

**Výsledky projednání Rady města Kolína ze schůze konané dne 22. 11. 2010.  
Usnesení č. 4 – 26**

---

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

---

Přítomni: Mgr. Rakušan, Bc. Růžička, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Král,  
pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Částečně omluven: JUDr. Jančák (příchod v 13:45 hodin)  
p. Slavík (odchod v 16:05 hodin)

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ  
Ing. Malá – ved. KÚ  
Mgr. Kárník – ved. OŠKS  
Ing. Jírovský – ved. ORR  
Mgr. Špinka – ved. OHS  
Ing. Villner – ved. OF  
p. Špinka – ved. OSBN  
JUDr. Zvolský – advokát  
Mgr. et. Bc. Kasal – advokát

Zápis obsahuje usnesení č. 4 – 26

---

**P R O G R A M**

**Zahájení**

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

**Korespondence adresovaná Radě města**

**Kontrola usnesení**

**Návrhy na schválení**

- 1) Návrh na změnu složení redakční rady Zpravodaje města Kolína.
- 2) Návrh na odprodej 7 notebooků.
- 3) Návrh na pověření organizátora „Kolínského posvícení 2011 – 2012“.
- 4) Návrh na navýšení hodnoty budovy – ZŠ Lipanská 420, Kolín III.
- 5) Návrh na navýšení hodnoty budovy – ZUŠ Sokolská 24, Kolín II.
- 6) Návrh na navýšení hodnoty svěřeného majetku do správy o zahradní domek s pergolou MŠ Bezručova 801, Kolín II.
- 7) Návrh na udělení odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.
- 8) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 01. 2011 do 31. 03. 2011 bez možnosti prodloužení.
- 9) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 10) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 11) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1456 ze dne 19. 01. 2009 a schválení bezúplatného převodu pozemkové parcely č. 2624/13, parcely č. 2624/20, parcely č. 2624/38 a parcely č. 2624/39, všechny v kat. ú. Kolín, v Kolíně II, v prostoru mezi ul. Benešovou a ul. Míru, z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.

- 12) Návrh na pronájem části pozemků a ploch nemovitostí pro umístění nosičů plakátovacích ploch spol. AVE Kolín, s. r. o.
- 13) Návrh na schválení OZV č. 3/2010, která ruší OZV č. 4/2005 a č. 4/2006.
- 14) Návrh na schválení OZV č. 4/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí dle jiného právního předpisu.
- 15) Návrh na schválení OZV č. 5/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 16) Návrh na schválení OZV č. 6/2010 o místním poplatku ze psů.
- 17) Návrh na schválení OZV č. 7/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity.
- 18) Návrh na schválení OZV č. 8/2010 o místním poplatku ze vstupného.
- 19) Návrh na schválení V. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2010.

## Smlouvy

### Žádosti

- 1) Žádost spol. MTC Kolín o odkoupení části pozemku parc. č. 616/4 v kat. ú. Kolín z jejího vlastnictví do vlastnictví města Kolína.
- 2) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou mezi městem Kolín (pronajímatelem) a Ředitelstvím vodních cest ČR (nájemcem).
- 3) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2.

### Záměry města

- 1) Záměr pronajmout nebytové prostory v I. patře domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV – místnosti č. 121 a 122.
- 2) Záměr odprodat pozemek parc. č. 1786/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 3) Záměr odprodat pozemek parc. č. st. 950/12, Kolín V, z vlastnictví města Kolína.
- 4) Záměr vykoupit pozemek parc. č. 428/60 v kat. ú. Sendražice u Kolína, ul. Lesní.

### Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 01. 11. 2010.

### Informativní zprávy

- 1) IZ – Předpoklad vývoje zájmu o umístění dětí v MŠ zřizovaných městem Kolín.
- 2) IZ – Pozemek parc. č. 2637/1 – infrastruktura a komunikace v lokalitě Vodárna.

### Diskuse členů Rady města

## ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin místostarostou města Bc. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu z 1. schůze RM: MUDr. Navrátil, p. Slavík

Ověřovatelé zápisu z 2. schůze RM: p. Král, MUDr. Navrátil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 2 let.
- Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 6 měsíců.
- Návrh na prodloužení nájemní smlouvy na byt v ul. V Kasárnách.
- Záměr pronajmout nebytový prostor v domě č. p. 748, ul. Družstevní, Kolín II.
- Návrh na zrušení veřejné zakázky „Digitalizace DCI kina 99 v Kolíně“ na základě podané námítky uchazeče AV MEDIA, a.s.
- IZ – O právním stavu společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Hlasování o účasti Mgr. Kasala a JUDr. Zvolského na této schůzi RM: 8 – 0 – 0

---

## KONTROLA USNESENÍ

---

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

---

## NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

---

### 1. Návrh na změnu složení redakční rady Zpravodaje města Kolína.

---

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

Diskuse: Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA, p. Král, p. Slavík, Ing. Hora, Ing. Malá  
(*vznesen požadavek na přípravu informace o Zpravodaji města – nákladech, výtiscích, distribuci atd. – úkol pro Ing. Malou / informace k navýšení řádku v rozpočtu – zájem inzerentů vzrůstá*)

**USNESENÍ č. 4/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **I. o d v o l á v á**

**členy redakční rady Zpravodaje města Kolína, kteří byli jmenováni do svých funkcí Radou města Kolína usneseními č. 310/2004, 729/2005, 775/2005, 27/2006, 1541/2009 a č. 1660/2009 s účinností od 23.11.2010**

#### **II. j m e n u j e**

**redakční radu Zpravodaje města Kolína ke dni 23. 11. 2010 ve složení:**

- **Mgr. Vít Rakušan**, předseda redakční rady Zpravodaje města Kolína
- **Ing. Gabriela Malá**, zástupce předsedy redakční rady Zpravodaje města Kolína

členové:

- **Bc. Tomáš Růžička**
- **Petr Král**
- **Bc. Pavel Kárník**
- **Mgr. Jana Matějková**
- **Ing. Pavel Horák**
- **Mgr. Karel Kárník**
- **PhDr. Vladimír Srb**
- **David Bárta**
- **Petr Křemen**

termín plnění: po schválení v radě města  
zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **2. Návrh na odprodej 7 notebooků.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Špinka – ved. OHS

Diskuse: p. Slavík, Mgr. Rakušan, Ing. Hora, Mgr. Špinka

*(v případě, že návrh nebude schválen, budou notebooky navráceny městu a budou nabídnuty k užívání členům RM proto, aby došlo k zajištění průběhu jednání schůzí rady dle platného Jednacího řádu RM – z výsledku hlasování vyplývají úkoly pro OHS)*

### **Návrh na usnesení – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

s c h v a l u j e

odprodej 7 notebooků:

- Panu Jiřímu Buřičovi – notebook HP Compaq 6710b, datum poř. 23.8.2007, inv. číslo 9804 za odhadní cenu 3.200,- Kč
- Panu Ing. Karlu Sovovi – notebook HP Compaq 6710b, datum poř. 23.8.2007, inv. číslo 9805 za odhadní cenu 3.200,- Kč
- Panu Jakubovi Plašilovi – notebook HP Compaq 6710b, datum poř. 23.8.2007, inv. číslo 9806 za odhadní cenu 3.200,- Kč
- Paní MUDr. Evě Matějkové – notebook HP Compaq 6710b, datum poř. 23.8.2007, inv. číslo 9807 za odhadní cenu 3.200,- Kč
- Panu Mgr. Ondřeji Plašilovi - notebook HP Compaq 6710b, datum poř. 23.8.2007, inv. číslo 9808 za odhadní cenu 3.200,- Kč
- Panu MUDr. Pavlu Hoffmannovi – notebook Lenovo N100, datum poř. 27.12.2006, inv. číslo 9466 za odhadní cenu 2.200,- Kč
- Paní Mgr. Jiřině Veselé – notebook Lenovo R 61, datum poř. 12.9.2008, inv. číslo 10358 za odhadní cenu 3.200,- Kč

zodpovídá: Mgr. Špinka – ved. OHS

Hlasování: 0 – 9 – 0

**Návrh byl zamítnut.**

---

## **3. Návrh na pověření organizátora „Kolínského posvícení 2011 – 2012“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: p. Král, JUDr. Jančák, Ing. Hora, Mgr. Rakušan, Mgr. Kárník

*(přímluva za nabídku p. J. Tříšky / obě cenové nabídky se pohybují ve stejných cenových relacích jako v min. letech – doporučení, aby byl organizátor pověřen na 2 roky – tento krok se v minulosti osvědčil / žádost o to, aby bylo se žadateli otevřeno jednání o změně nabídkové ceny a aby tento bod byl stažen z programu jednání)*

Hlasování o stažení návrhu z programu dnešní schůze RM: 9 – 0 – 0. Návrh bude předložen na příští schůzi rady města po předložení informací z uskutečněných jednání.

---

#### 4. Návrh na navýšení hodnoty budovy – ZŠ Lipanská 420, Kolín III.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA  
(jedná se o hodnotu investice, ze které se stanoví odpisy, které jdou do investičního fondu)

**USNESENÍ č. 5/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**navýšení hodnoty budovy Základní školy Lipanská 420, Kolín 3,  
o částku 239.021 Kč**

termín plnění: 23. 11. 2010  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

#### 5. Návrh na navýšení hodnoty budovy – ZUŠ Sokolská 24, Kolín II.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 6/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**navýšení hodnoty budovy Základní umělecké školy,  
Sokolská 24, Kolín 2, o částku 491.959 Kč**

termín plnění: 23. 11. 2010  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

#### 6. Návrh na navýšení hodnoty svěřeného majetku do správy o zahradní domek s pergolou MŠ Bezručova 801, Kolín II.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Rakušan

**USNESENÍ č. 7/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**navýšení hodnoty svěřeného majetku do správy o „Zahradní domek s pergolou“ Mateřské školy Kolín II, Bezručova 801, v celkové hodnotě 236.910 Kč**

termín plnění: 23. 11. 2010

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **7. Návrh na udělení odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Ing. Hora, p. Král, Mgr. Kárník

**USNESENÍ č. 8/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích  
(obecní zřízení)

a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení,  
osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků,  
příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah  
a odměn ředitelům škol zřizovaných Městem Kolín

**s c h v a l u j e**

**odměny ředitelům škol zřizovaných městem Kolín dle přílohy,  
která je nedílnou součástí tohoto usnesení**

termín plnění: odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc  
listopad

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **8. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 01. 2011 do 31. 03. 2011 bez možnosti prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. Rakušan

*(s p. Adamem byla za předchozí rady města uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou 3 měsíců – přes neustálé naléhání p. Adama bylo učiněno současným vedením vstřícné gesto a byla mu nabídnuta nájemní smlouva na dobu určitou do 31. 03. 2011 k přečkání zimního období s upozorněním na to, že nájemní smlouva k tomuto datu končí a že si p. Adam bude muset vlastními silami a na základě vlastní iniciativy hledat své bydlení)*

**USNESENÍ č. 9/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na místnost č.1 (13,53 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 175, ul. Tovární, Kolín V – holobyty, přístřeší:**

**s Ladislavem Adamem, Kolín, za podmínek:**

- na dobu určitou od 1.1. do 31.3.2011 bez možnosti prodloužení
- místnost bude výlučně obývána pouze nájemcem
- nájemné je stanoveno ve výši 49,24 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bez služeb
- po uplynutí doby určité nevzniká jakékoliv právo na možnost přidělení jiné bytové jednotky
- že nájemce po skončení doby určité místnost nevyklidí a nepředá OSBN, souhlasí s tím, že OSBN do výše uvedené místnosti vstoupí a místnost vyklidí
- nájemné na dobu určitou 2 měsíců včetně záloh na služby bude uhrazeno před podpisem nájemní smlouvy

**II. u k l á d á**

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na dobu určitou od 1.1. do 31.3.2011 bez možnosti prodloužení, popřípadě zajistit vyklizení

termín plnění: do 31.1.2011

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**9. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: Ing. Hora, p. Král, p. Špinka

*(jaká je současná praxe uzavírání a vypovídání smluv se zaměstnanci TPCA? – v případě, že daný zaměstnanec ukončí pracovněprávní vztah s TPCA, je předána zpráva OSBN – po dobu běhu výpovědní lhůty je nájemce i nadále povinen platit nájemné / 2letá lhůta, na kterou jsou uzavírány nájemní smlouvy, je stanovena nařízením vlády č. 369/2003 Sb.)*

**USNESENÍ č. 10/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 29 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Květoslavou Němcovou, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

- 2) č. 12 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II s Radkem Holcmanem, Příbram na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 21 v domě č.p.1013, ul. V Kasárnách, Kolín II s Radimem Vlačihou, Chotěboř na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 4) č. 2 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Markétou Novotnou, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 5) č. 17 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Slovákem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 6) č. 44 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Tomášem Kalivodou, Ratíškovice na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.12.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

## 10. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

### USNESENÍ č. 11/2010 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **I. s c h v a l u j e**

##### **uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 4 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Radkem Pospíšilem, Dvůr Králové nad Labem na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 13 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Monikou Fedorovou, Snina, SR na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 3) č. 62 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Michalem Petrussem, Most na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 4) č. 75 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zbyňkem Hlavatým, Most na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 5) č. 79 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Josefem Třískou, Čáslav na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení



- 6) č. 81 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lubošem Růžičkou, Červené Janovice na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 7) č. 73 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lenkou Peškovou, Chlumeč nad Cidlinou na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

termín plnění: 31.12.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**11. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1456 ze dne 19. 01. 2009 a schválení bezúplatného převodu pozemkové parcely č. 2624/13, parcely č. 2624/20, parcely č. 2624/38 a parcely č. 2624/39, všechny v kat. ú. Kolín, v Kolíně II, v prostoru mezi ul. Benešovou a ul. Míru, z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 12/2010** – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. r u š í**

**usnesení číslo 1456 ze dne 19. 01. 2009**, kterým doporučila ZM schválit bezúplatný převod pozemkových parcel č. 2624/13, č. 2624/20, č. 2624/38 a č. 2624/39, všechny pozemky v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně II, z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Kolín se sídlem Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín I - za podmínek, platných v době projednání návrhu.

**II. d o p o r u č u j e ZM**

**schválit bezúplatný převod pozemkových parcel –**

- parcely č. 2624/13 o výměře 5 185 m<sup>2</sup>- ostatní plochy, zeleně,
- parcely č. 2624/20 o výměře 2 693 m<sup>2</sup>- ostatní plochy, zeleně
- parcely č. 2624/38 o výměře 891 m<sup>2</sup> ostatní plochy, zeleně,
- parcely č. 2624/39 o výměře 1 090 m<sup>2</sup> ostatní plochy zeleně

to je pozemků o celkové výměře 9 859 m<sup>2</sup>, všechny pozemky v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně II, **z vlastnictví České republiky**, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město, odbor Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín I, **do vlastnictví města Kolína**.

Město Kolín se v případě realizace bezúplatného převodu pozemků z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových – zavazuje ke splnění následujících podmínek, které budou uvedeny ve smlouvě o bezúplatném převodu pozemků:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy řádně pečovat, užívat je pouze k účelům ochrany přírody a péče o životní prostředí v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nevyužívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani je nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III., odst. 1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 7.000 Kč. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.

### III. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit ZM návrh na zrušení usnesení ZM, kterým byl schválen bezúplatný převod pozemků za podmínek, platných v době schválení a vypracovat nový návrh pro ZM na schválení bezúplatného převodu za podmínek, uvedených v oddíle II. tohoto návrhu.

termín plnění: nejbližší jednání ZM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

## **12. Návrh na pronájem části pozemků a ploch nemovitostí pro umístění nosičů plakátovacích ploch spol. AVE Kolín, s. r. o.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. Rakušan, Ing. Hora, p. Král  
*(jedná se o zlegalizování současného stavu)*

### **USNESENÍ č. 13/2010 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona o obcích  
č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **I. s c h v a l u j e**

##### **pronájem části pozemků a ploch nemovitostí:**

- 1) p.č. 2703/20 – ul. 5. května, 3 x nosič  
o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 2) p.č. 2814/23 – ul. Antonína Kaliny,  
4 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 3) p.č. 2624/9 – ul. Benešova,  
4 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 4) p.č. 2515/37 – ul. Benešova,  
3 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 5) p.č. 2515/16 – ul. Dělnická,  
3 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 6) st. 268/2 – ul. Kmochova,  
4 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 7) p.č. 2968/4 – ul. Kremličkova,  
2 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 8) p.č. 142/1 – ul. Kutnohorská,  
3 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 9) p.č. 2515/41 – ul. Masarykova,  
2 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 10) p.č. 604/21 – ul. Ovčárecká,  
1 x válec o  $\varnothing$  1 m<sup>2</sup>
- 11) st. 1172/1 – ul. Ovčárecká,  
4 x nosič o rozměrech 2,4 m x 1,2 m,
- 12) p.č. 142/2 – ul. Politických vězňů,  
1 x válec o  $\varnothing$  1 m<sup>2</sup>
- 13) p.č. 3587 – ul. Prokopa Velikého,  
1 x válec o  $\varnothing$  1 m<sup>2</sup>,  
2 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 14) p.č. 1605/1 – ul. Rorejnova,  
1 x válec o  $\varnothing$  1 m<sup>2</sup>
- 15) p.č. 3475/2 – ul. Rorejnova,  
1 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 16) st. 505 – ul. Aloise Jiráka, Sendražice,  
1 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 17) st. 513 – ul. Nová, Sendražice,  
2 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m
- 18) p.č. 2812/2 – ul. Sokolská,  
2 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m

- 19) p.č. 882/1 – ul. Třídvorská,  
1 x válec o Ø 1 m<sup>2</sup>  
20) p.č. 3422/9 – ul. Žižkova,  
3 x nosič o rozměrech 2,5 m x 2 m,

(celkem se jedná o plochu o rozměru 236,52 m<sup>2</sup>)  
vše v majetku města Kolína v k.ú. Kolín, **pro umístění nosičů plakátovacích ploch společnosti AVE Kolín s.r.o.**, Kmochova 2, Kolín III, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za částku 236.520 Kč/rok + DPH.

II. u k l á d á

zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

termín plnění: do 31.12.2010  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 1

**Schváleno.**

---

### 13. Návrh na schválení OZV č. 3/2010, která ruší OZV č. 4/2005 a č. 4/2006.

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

**USNESENÍ č. 14/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d o p o r u č u j e Z M**

na základě § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v á l i t**

**Obecně závaznou vyhlášku číslo 3/2010 o zrušení OZV č. 4/2005 a 4/2006 o místních poplatcích**  
OZV č. 3/2010 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: po schválení ZM  
zodpovídá: Ing. Petr Villner – vedoucí OF

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### 14. Návrh na schválení OZV č. 4/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí dle jiného právního předpisu.

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Villner, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Mgr. Rakušan, JUDr. Jančák  
*(při tvorbě textů vyhlášek se vycházelo ze vzorů OZV poskytnutých MF / do budoucna by bylo vhodné zaměřit se na vymezení lokalit, kde nebude provozování těchto zařízení povoleno)*

**USNESENÍ č. 15/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d o p o r u č u j e Z M**

na základě § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v á l i t**

**Obecně závaznou vyhlášku číslo 4/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo za jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu**

OZV č. 4/2010 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: po schválení ZM  
 zodpovídá: Ing. Petr Villner – vedoucí FO

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**15. Návrh na schválení OZV č. 5/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.**

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Villner, Ing. Hora  
*(na základě požadavku vzneseného ORR bude do čl. 3 zapracováno slovo „zeleň“ a do čl. 7 slovo „protokolárně“)*

**USNESENÍ č. 16/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d o p o r u č u j e Z M**

na základě § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v á l i t**

**Obecně závaznou vyhlášku číslo 5/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

OZV č. 5/2010 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: po schválení ZM  
 zodpovídá: Ing. Petr Villner – vedoucí OF

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

## **16. Návrh na schválení OZV č. 6/2010 o místním poplatku ze psů.**

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Ing. Bc. Pospíšil MBA  
*(v současné chvíli budou poplatky ponechány ve stejné výši, jejich změna by byla předmětem dalších jednání)*

**USNESENÍ č. 17/2010** – Rada města Kolína

podle §102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d o p o r u č u j e Z M**

na základě § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v á l i t**

**Obecně závaznou vyhlášku číslo 6/2010 o místním poplatku ze psů.**

OZV č. 6/2010 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: po schválení ZM  
zodpovídá: Ing. Petr Villner – vedoucí OF

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

## **17. Návrh na schválení OZV č. 7/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity.**

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

**USNESENÍ č. 18/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d o p o r u č u j e Z M**

na základě § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v á l i t**

**Obecně závaznou vyhlášku číslo 7/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity.**

OZV č. 7/2010 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: po schválení ZM  
zodpovídá: Ing. Petr Villner – vedoucí OF

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## 18. Návrh na schválení OZV č. 8/2010 o místním poplatku ze vstupného.

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

**USNESENÍ č. 19/2010** – Rada města Kolína

podle §102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d o p o r u č u j e Z M**

na základě § 84 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v á l i t**

**Obecně závaznou vyhlášku číslo 8/2010 o místním poplatku ze vstupného.**

OZV č. 8/2010 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Petr Villner – vedoucí OF

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## 19. Návrh na schválení V. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2010.

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Bc. Růžička, p. Král, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Mgr. Rakušan

*(informace od Mgr. Kárníka, že v roce 2011 a 2012 vyvstane potřeba navýšit kapacitu MŠ – nalezeno řešení, které spočívá ve využití MŠ Masarykova, kde bychom našli prostor pro navýšení kapacity – výstavba nové mateřské školy v Kolíně není nezbytná / MŠ Kolárka je v rozpočtu zanesena – v současné době probíhají práce na přípravě projektu, tuto akci zajišťuje za město Kolín Mgr. Steklý – v tomto směru se povedou další jednání / navýšení řádku rozpočtu, herní pláček? – vysoutěžila se vyšší částka, než bylo plánováno, Mgr. Steklý získal na tuto zakázku pro město finanční prostředky v rámci programu „Prevence kriminality“)*

**USNESENÍ č. 20/2010** – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d o p o r u č u j e Z M**

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

**s c h v á l i t**

**V. RO rozpočtu města Kolína na rok 2010.**

V. RO je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Petr Villner – vedoucí finančního odboru

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**20. Návrh na zrušení veřejné zakázky „Digitalizace DCI kina 99 v Kolíně“ na základě podané námítky uchazeče AV MEDIA, a.s.**

---

Úvodní slovo: JUDr. Zvolský, Mgr. Kárník *(Rada města byla seznámena s průběhem celé akce a navrženým řešením daného stavu, které spočívá ve zrušení zakázky a vypsaní nové soutěže za splnění podmínek stanové zákonem.)*

Diskuse: p. Slavík, Ing. Hora, Mgr. Kárník, Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Bc. Růžička

*(zadavatel si v podmínkách soutěže vyhradil možnost zrušit soutěž bez udání důvodu – do čtvrtého dne bude zasláno na centrální adresu oznámení o zrušení zakázky, poté budou následovat další kroky, které budou podléhat schválení v RM / v souvislosti s podanou žádostí o dotaci bude prostřednictvím OŠKS podána žádost na Ministerstvo kultury o prodloužení termínu ukončení realizace akce z důvodu toho, aby město Kolín nepřišlo o dotaci, jejíž poskytnutí je časově vázáno na dokončení této zakázky)*

**USNESENÍ č. 21/2010 – Rada města Kolína**

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**přezkoumání námítky podané uchazečem AV MEDIA, a. s., IČ: 48108375**

**II. s c h v a l u j e**

**rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, neboť zadavatel vyhověl námitkám**

**III. r u š í**

**usnesení číslo 2518 o přidělení uvedené zakázky**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**21. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.**

---



Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 22/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 53 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milošem Vackem, Týnec nad Sázavou na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 46 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Matějem Řezníčkem, Svojšice u Kolína na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

**II. u k l á d á**

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

termín plnění: 31.12.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**22. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 23/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 11 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Janem Burešem, Kutná Hora - Žižkov na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 2 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II s Gustavem Fabiny, Spišská Nová Ves, SR na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 22 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II s Miroslavem Mottajčkem, Kutná Hora na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 4) č. 10 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Adamem Janouškem, Teplice na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

**II. u k l á d á**

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.12.2010  
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

### **23. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 2 let.**

---

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 24/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

#### **I. s c h v a l u j e**

##### **prodloužení nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 7 v domě č.p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Josefem Janouškovicem do 30.11.2012
- 2) č. 19 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Věrou Doležalovou do 30.11.2012
- 3) č. 28 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Petrem Protivínským do 30.11.2012
- 4) č. 24 v domě č.p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II s Jaromírem Furstem do 30.11.2012
- 5) č. 19 v domě č.p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II s Josefem Hemmerem do 30.11.2012
- 6) č. 30 v domě č.p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II s Marií Štenglovou do 30.11.2012
- 7) č. 16 v domě č.p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II s Lukášem Chmelenským do 30.11.2012
- 8) č. 44 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Lenkou Hrubou do 30.10.2012

#### **II. u k l á d á**

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.12.2010  
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

### **24. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 6 měsíců.**

---

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 25/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

**I. s c h v a l u j e****prodloužení nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 13 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Vladimírem Vondráčkem do 31.5.2011
- 2) č. 24 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jaroslavem Lošťákem do 31.5.2011
- 3) č. 26 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Hanou Hodisovou do 31.5.2011
- 4) č. 29 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Josefem Bukáčkem do 31.5.2011
- 5) č. 31 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Štefanem Bányáckým do 31.5.2011
- 6) č. 34 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Szkenderou do 31.5.2011
- 7) č. 38 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Tomášem Bránkem do 31.5.2011
- 8) č. 40 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Lackovičem do 31.5.2011
- 9) č. 41 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Daliborem Čamkem do 31.5.2011
- 10) č. 42 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Mariánem Martinčkem do 31.5.2011
- 11) č. 45 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Slawomirem Wadasem do 31.5.2011
- 12) č. 51 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lukášem Pavelkou do 31.5.2011
- 13) č. 54 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lukášem Roháčkem do 31.5.2011
- 14) č. 56 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Nguyen Trung Dung do 31.5.2011
- 15) č. 72 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Štefanem Zálehou do 31.5.2011
- 16) č. 80 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Michalem Pilařem do 31.5.2011
- 17) č. 82 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Markem Záhorcem do 31.5.2011
- 18) č. 84 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Petružálkem do 31.5.2011
- 19) č. 92 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Axmanem do 31.5.2011
- 20) č. 93 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pavlem Chepko do 31.5.2011
- 21) č. 2 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Harnošem do 31.5.2011
- 22) č. 7 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Křivánkem do 31.5.2011
- 23) č. 11 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jindřichem Barešem do 31.5.2011
- 24) č. 23 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivanem Klotňou do 31.5.2011
- 25) č. 27 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Stanislavem Souškem do 31.5.2011
- 26) č. 32 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zoltánem Kjučukovem do 31.5.2011
- 27) č. 37 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pávií Binekovou do 31.5.2011

- 28) č. 44 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Gardoněm do 31.5.2011
- 29) č. 47 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zdeňkem Niklasem do 31.5.2011
- 30) č. 13 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Miroslavem Stonavským do 31.5.2011
- 31) č. 14 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Patricií Strauchovou do 31.5.2011
- 32) č. 19 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ladislavem Matušínským do 31.5.2011
- 33) č. 28 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Andrejem Zbozenem do 31.5.2011
- 34) č. 31 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Tomaszem Zbozenem do 31.5.2011
- 35) č. 33 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Markem Antolíkem do 31.5.2011
- 36) č. 34 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jánem Vidou do 31.5.2011
- 37) č. 35 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lukášem Doubkem do 31.5.2011
- 38) č. 37 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Tringelou do 31.5.2011
- 39) č. 40 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zuzanou Daniškovou do 31.5.2011
- 40) č.41 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ilonou Jelínkovou do 31.5.2011
- 41) č. 44 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Vlastislavem Bartoníčkem do 31.5.2011
- 42) č. 45 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Gorným do 31.5.2011
- 43) č. 48 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lukášem Bekerou do 31.5.2011
- 44) č. 58 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janou Lučkaiovou do 31.5.2011
- 45) č. 66 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Milanem Knapem do 31.5.2011
- 46) č. 70 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Mařicou do 31.5.2011
- 47) č. 71 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Kůřilem do 31.5.2011
- 48) č. 74 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jakubem Čočkem do 31.5.2011
- 49) č. 81 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Radkem Žmolíkem do 31.5.2011
- 50) č. 85 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinou Pletichovou do 31.5.2011
- 51) č. 87 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Miroslavem Nemčíkem do 31.5.2011
- 52) č. 88 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Robertem Remeněm do 31.5.2011
- 53) č. 91 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Miroslavem Rozsívalem do 31.5.2011
- 54) č. 1 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ludmilou Pačuthovou do 31.5.2011
- 55) č. 2 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jitkou Kinařovou do 31.5.2011
- 56) č. 7 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Huštěm do 31.5.2011

- 57) č. 9 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Richardem Píšou do 31.5.2011
- 58) č. 11 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Oravcem do 31.5.2011
- 59) č. 17 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlom Michálikom do 31.5.2011
- 60) č. 23 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Repperem do 31.5.2011
- 61) č. 35 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Markem Ďuraňou do 31.5.2011
- 62) č. 37 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Viktorií Gálovou do 31.5.2011
- 63) č. 63 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jaromírem Galuškou do 31.5.2011
- 64) č. 2 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II se Zdeňkem Bártů do 31.5.2011
- 65) č. 5 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radkem Králem do 31.5.2011
- 66) č. 6 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Michalem Uhlířem do 31.5.2011
- 67) č. 44 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Romančíkem do 31.5.2011
- 68) č. 46 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Máriem Ševcem do 31.5.2011
- 69) č. 51 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Tomanem do 31.5.2011
- 70) č. 52 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Romanem Petergáčem do 31.5.2011
- 71) č. 62 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janou Bakytovou do 31.5.2011
- 72) č. 69 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milošem Hlivjakem do 31.5.2011
- 73) č. 70 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jurajem Feriencem do 31.5.2011
- 74) č. 75 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Lukášem Guldnerem do 31.5.2011
- 75) č. 77 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milošem Kuncem do 31.5.2011
- 76) č. 81 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Strekem do 31.5.2011
- 77) č. 82 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Müllerem do 31.5.2011
- 78) č. 85 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Denisou Kováčovou do 31.5.2011
- 79) č. 89 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Hladíkem do 31.5.2011
- 80) č. 96 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Handžákem do 31.5.2011
- 81) č. 109 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Veselým do 31.5.2011
- 82) č. 110 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Kapounem do 31.5.2011
- 83) č. 111 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Peterem Dovicinem do 31.5.2011
- 84) č. 77 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Štefanem Smitcem do 31.3.2011
- 85) č. 88 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lubomírem Zelenkou do 31.5.2011

- 86) č. 89 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Břínkem do 31.5.2011  
 87) č. 90 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Bízou do 31.5.2011  
 88) č. 94 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Šárkou Jandovou do 31.5.2011  
 89) č. 4 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lubomírem Doležalem do 30.4.2011

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.12.2010  
 zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Schváleno.**

## 25. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy na byt v ul. V Kasárnách.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 26/2010** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

**I. s c h v a l u j e**

**prodloužení nájemní smlouvy na byt**

č. 34 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II s Renatou a Michalem Vackovými do 30.11.2012

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatek k nájemní smlouvě s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.12.2010  
 zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Schváleno.**

## S M L O U V Y

### Smlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o realizaci 48. ročníku mezinárodního festivalu Kmochův Kolín 2011 mezi městem Kolín a o. s. Prostor, Kutnohorská 17, 280 02 Kolín.  
*Hlasování o stažení smlouvy z projednávání: 7 – 1 – 1*

---

## Ž Á D O S T I

---

### 1. Žádost spol. MTC Kolín o odkoupení části pozemku parc. č. 616/4 v kat. ú. Kolín z jejího vlastnictví do vlastnictví města Kolína.

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost MTC Kolín s.r.o. je vlastníkem, mimo jiné, i pozemku parc. č. 616/4 v kat. ú. Kolín. Část tohoto pozemku je využívána nájemci domu čp. 1388 jako přístup do objektu, tak i jako obslužné území se stavbou dvou dřevěných kůlen a přístřešků pro uskladnění kol a pro umístění popelnic. Vlastníkem objektu je město Kolín. Žadatel vyzývá město Kolín k zaměření oplocené části pozemku a k jeho odkoupení do vlastnictví města Kolína za 1.000 Kč/m<sup>2</sup>. Předmětná část pozemku má výměru cca 280 m<sup>2</sup>, což předpokládá výdaj ve výši 280.000 Kč + náklady na zpracování geometrického plánu, celkem asi 285.000 Kč.*)

Diskuse: Mgr. Rakušan, JUDr. Jančák  
(*doporučení, aby byl zpracován GP a aby byla věcná břemena zanesena do KN / rada města vyslovila nesouhlas s výší ceny za pozemek, který je nabízen městu k odkoupení*)

Hlasování: 0 – 8 – 0. Žádost byla zamítnuta.

---

### 2. Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou mezi městem Kolín (pronajímatelem) a Ředitelstvím vodních cest ČR (nájemcem).

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*ČR – Ředitelství vodních cest požádalo město Kolín o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31. 12. 2010 na pronájem částí pozemků parc. č. 885/4, 2814/6, 2814/11, 2849/1, 2854/1, 2854/2, 2854/4, 2854/5, 2855/2, 2895/2 a 3032/2 v kat. ú. Kolín. Výše uvedené části pozemků byly využity jako součásti staveniště „Rekonstrukce železničního mostu“. V současné době jsou tyto pozemky již vyklizeny a jejich povrchy uvedeny do původního stavu nebo stavu v souladu s projektovou dokumentací. Platební podmínky nájemní smlouvy byly dodrženy. Ukončení nájemní smlouvy dohodou je v souladu s ustanovením čl. VIII. předmětné nájemní smlouvy.*)

Diskuse: Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA, p. Král, Ing. Jílovský  
(*pozemky byly protokolárně převzaty spol. AVE – žádost o to, aby byly pozemky přebírány za účasti zástupce města – proběhla i diskuse o pravomocech OŽPZ k dané problematice*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

---

### 3. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2.

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Jan Bagár žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tzn. mimo prodeje vánočního zboží i umožnění prodeje záclon na tržním místě Karlova náměstí.*)

Diskuse: Mgr. Rakušan, Ing. Hora, p. Král, pí Havlíková  
(*vyjádření nesouhlasu s uvedenou žádostí / zda existuje výjimka pro prodejce mobilních telefonů či pro pochůzkový prodej – prodej a propagační akce, jako je např. VODAFONE, je v souladu s tržním řádem, kde na tržním místě Karlova*

*náměstí lze příležitostně poskytovat prodej služeb a propagační akce – Odborem dopravy však musí být vydáno zvláštní užívání místní komunikace a ORR provede výběr peněz za zábor veřejného prostranství v souladu s vyhláškou o místních poplatcích; pochůzkový a podomní prodej je na území města Kolín zakázán; MP má ve svých kompetencích kontrolu dodržování vyhlášek)*

Hlasování: 0 – 8 – 0. Žádost byla zamítnuta.

## Z Á M Ě R Y M Ě S T A

### 1. Záměr pronajmout nebytové prostory v I. patře domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV – místnosti č. 121 a 122.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Paní Mouchová je v současné době nájemcem místnosti č. 118 (17,37 m<sup>2</sup>) v I. patře domu č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, kde provozuje masérské služby, z důvodu rozšíření těchto služeb požádala o pronájem nebytových prostor – místností č. 121 a 122. V případě schválení radou města bude záměr uveřejněn obvyklým způsobem.*)

Diskuse: Mgr. Rakušan, Ing. Hora  
(*rada města, mimo jiné, projednala i informace týkající se výše nájemného v prostorech budovy polikliniky a jeho stanovení*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

### 2. Záměr odprodat pozemek parc. č. 1786/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Stavební firma Košťál Petr požádala o odkoupení pozemku par. č. 1786/2 v kat. ú. Kolín o výměře 304 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Kolína. Pozemek hodlá využít k podnikatelským účelům v rámci stavební činnosti.*)

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. Rakušan, pí Havlíková  
(*budou vedena jednání o navýšení kupní ceny*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

### 3. Záměr odprodat pozemek parc. č. st. 950/12, Kolín V, z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost Telefonica O2 Czech Republic, a. s., požádala o pronájem nebo odprodej pozemku dotčeného stavbou v jejím vlastnictví. Předmětem majetkoprávního vypořádání je pozemek par. č. st. 950/12 o výměře 5 m<sup>2</sup>, dosud nezapsaný v katastru nemovitostí, nově oddělený geometrickým plánem č. 4991-253/2010 Ing. Jiřiny Milošové z pozemku par. č. st. 950/1 v kat. území Kolín.*)

Diskuse: Ing. Hora  
(*příslušný úřad měl tuto záležitost pohlídat / ORR navrhuje radě města zabývat se odprodejem pozemků, nikoliv pronájemem*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.



#### 4. Záměr vykoupit pozemek parc. č. 428/60 v kat. ú. Sendražice u Kolína, ul. Lesní.

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Paní Jaroslava Teplá nabídla městu Kolín k odkoupení pozemek parc. č. 428/60 o výměře 33 m<sup>2</sup> v kat. ú. Sendražice u Kolína, který vznikl dosud nezapsaným geometrickým plánem a je součástí příjezdové komunikace k zástavbě rodinných domů v ul. Lesní v Sendražicích. Jako cenu k jednání navrhuje paní Teplá 410 Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkem 13.530 Kč.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

#### 5. Záměr pronajmout nebytový prostor v domě č. p. 748, ul. Družstevní, Kolín II.

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Město Kolín dne 17.03.2008 uzavřelo nájemní smlouvu se společností VelCo s r.o., panem Milošem Fišerou, na pronájem nebytových prostor v domě č.p. 748, ul. Družstevní, Kolín II, za účelem zřízení prodejny a opravny jízdních kol. Nájemce dne 15.09.2010 podepsal na vlastní žádost dohodu o ukončení smlouvy o pronájmu nebytových prostor. Rada města žádá o souhlas se zveřejněním záměru pronájmu uvolněných nebytových prostor v uvedeném objektu.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

---

### Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

---

#### 1. Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 01. 11. 2010.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA, p. Slavík, Mgr. Kárník  
*(v případě schválení zápisu v předloženém znění nebude mít nová školská komise ve svém fondu v roce 2010 k dispozici žádné volné finanční prostředky – na základě této informace bude v součinnosti s místostarostou Pospíšilem upraven zápis tak, aby byly projednány jen ty příspěvky, které jsou pro činnost žadatelů nezbytné / Ing. Hora stáhl za svaz JUNÁKu jejich žádost o finanční příspěvek)*

Hlasování o stažení zápisu z dnešního projednávání a předložení upraveného znění na následujícím jednání: 8 – 0 – 0

---

### I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

---

#### 1. IZ – Předpoklad vývoje zájmu o umístění dětí v MŠ zřizovaných městem Kolín.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Předpoklad chybějících 30 míst pro rok 2011 a 49 míst pro rok 2012 získaných z evidence obyvatel města Kolína se sníží tím, že ne všichni rodiče přihlásí své děti do mateřských škol a část obyvatel v Kolíně stále migruje. Děti je také možné přihlásit do soukromé mateřské školy Klubíčko, s.r.o., nebo do Dívčí katolické školy a mateřské školy.*)

Diskuse: Mgr. Rakušan, pí Havlíková, MUDr. Navrátil, Mgr. Kárník  
*(informace týkající se záměru postavit MŠ v areálu Kolárky – zazněl názor, že takovéto zařízení není potřebné – bylo navrženo i řešení, které by vytvořilo potřebná místa pro rok 2011 a 2012 a které by nebylo investičně tolik nákladné / projednán i požadavek umožnit umístit do škol děti mladší 3 let – dle školského zákona toto není možné, děti tohoto věku jsou umíšťovány do jeslí)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

## **2. IZ – Pozemek parc. č. 2637/1 – infrastruktura a komunikace v lokalitě Vodárna.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR *(Město Kolín dne 19.04.2005 uzavřelo Smlouvu o budoucí smlouvě kupní s paní Hanou Pochopovou a bylo dohodnuto, že po kolaudačním rozhodnutí na infrastrukturu a komunikaci v lokalitě Vodárna město odkoupí část pozemku 2637/1 o výměře nejvýše 1 700 m<sup>2</sup> za kupní cenu 450 Kč/m<sup>2</sup>. Dne 07.11.2007 město odkoupilo od paní Pochopové dle geometrického plánu zpracovaného firmou GPH s.r.o. pozemky o výměře 1 157 m<sup>2</sup>. V letošním roce bylo zjištěno, že na části pozemku 2637/1, který je nadále v majetku p. Pochopové a nebyl v minulosti vykoupen, jsou uloženy silnoproudé rozvody, vodovodní řad DN 300 a telekomunikační kabely společnosti O2. Zbytek nevykoupeného pozemku 2637/1 je v současnosti před prodejem investorovi, který zde staví 4 rodinné domy. Na části pozemku, kde je uložena infrastruktura, chce postavit garáže, případně stání pro auta. Firma Vodoss jako správce vodovodů a kanalizací na území města Kolín s tímto nesouhlasí a odmítá vydat písemný souhlas se stavbou nad uloženým vodovodem DN 300.)*

Diskuse: Mgr. Rakušan, Bc. Růžička, p. Král, Ing. Jírovský, JUDr. Jančák  
*(rada města navrhuje 3 alternativy řešení dané situace, které budou naplněny v následujícím pořadí: 1) uzavřít dohodu o VB mezi městem Kolín a pí Pochopovou; 2) v případě, že by k uzavření dohody nedošlo, byl by podán návrh k soudu na zřízení VB; 3) rada města by se posléze zabývala odkupem pozemku)*

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

## **3. IZ – O právním stavu společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Rakušan, Mgr. Kasal *(Radě města byla poskytnuta základní informace o aktuálním právním stavu společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s.)*

Diskuse: Mgr. Rakušan, JUDr. Jančák, Mgr. Kasal, Ing. Bc. Pospíšil MBA  
*(vedení města se bude zabývat přípravou podkladů, které bude nezbytné v nejbližších dnech projednat a které budou posléze předloženy na zasedání ZM 06. 12. 2010)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

Ukončení: v 17:50 hodin