

Z á p i s

z 93. schůze Rady města Kolína, konané dne 19.1.2009 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, Ing. Sova,

Omluveni: Mgr. Plašil, Mgr. Veselá, MUDr. Matějková, J. Plašil

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Bc. Špinka – ved. OHS

p. Špinka – ved. OSBN

Ing. Jírovský – ved. ORR

Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Ing. Villner – ved. OF

Zápis obsahuje usnesení č. 1448 – 1463

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na přidělení zakázky malého rozsahu „Zajištění dodávky a instalace telefonních ústředěn vč. příslušenství“.
- 2) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína.
- 3) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou.
- 4) Návrh na pronájem místnosti v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.
- 5) Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.
- 6) Návrh na schválení VII. rozpočtového opatření na rok 2008.
- 7) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o půjčce na realizaci projektu „Kasárna Kolín – Komunitní centrum sociální služeb“.
- 8) Návrh na výkup pozemků parc.č. 2120/38 a parc.č. 2120/39 v kat.ú. Kolín, z vlastnictví paní Havelkové $\frac{3}{4}$, pí Teznerové $\frac{1}{8}$ a pí Tvrdíkové $\frac{1}{8}$ do vlastnictví Města Kolína.
- 9) Návrh na bezúplatný převod pozemkových parcel č. 2624/13, 2624/20, 2624/38 a 2624/39 v kat.ú. Kolín, z vlastnictví ČR – s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína.
- 10) Návrh na schválení výpůjčky – bezúplatného užívání pozemků – parcel č. 2624/13, 2624/20, 2624/38, 2624/39 v kat.ú. Kolín, které jsou ve vlastnictví ČR – s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do užívání Města Kolína.

- 11) Návrh na schválení směny pozemků v Kolíně V, ul. K Vinici, ve vlastnictví Města Kolína a společnosti AWATAN, a.s.
- 12) Návrh na pojmenování nových ulic v Kolíně.
- 13) Návrh na změnu organizačního řádu MěÚ Kolín.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o povolení provozu restauračních zahrádek.
- 2) Žádost manželů Krejčíkových o prodej části pozemku parc.č. 2515/16 v kat.ú. Kolín, v Kolíně II, Slovenské ulici, z vlastnictví Města Kolína.
- 3) Žádost o vyjádření stanoviska Města Kolína k pokračování těžby štěrkopísku v lokalitě Sandberk.
- 4) Žádost Pozemkového úřadu o souhlas s převodem věcných břemen.
- 5) Žádost základní školy a Mateřské školy v Kolíně IV, Kutnohorská ul., o pronájem pozemků pro zřízení školní výukové a odpočinkové zahrady a hřiště.
- 6) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 4 odst. 5 – p. Kučera.
- 7) Žádost členů Českého zahrádkářského svazu Kolín o odprodej pronajatých pozemků v zahrádkářské osadě Štítary II a osadě Na Stráni z vlastnictví Města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 113, ul. Husova, Kolín I.
- 2) Záměr odprodat z vlastnictví Města Kolína část pozemku parc.č. 2644/1 v kat.ú. Kolín za účelem výstavby garáže.
- 3) Záměr odprodat pozemek v kat.ú. Sendražice v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví Města Kolína.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Dohoda o ukončení Smlouvy o zajištění odtahu a dočasném uskladnění autovraků.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou města Mgr. Romanem Pekárkem

Ověření zápisu z 92. schůze RM: Ing. Sova

Ověřovatelé zápisu z 93. schůze RM: MUDr. Navrátil, Ing. Sova

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení způsobu úhrady směnky č. 114 094/2008/VII.
- Návrh na schválení doplnění rozpočtu města Kolína na rok 2009.
- Návrh na schválení prodeje pozemků z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví spol. MTH, s.r.o.
- Žádost MUDr. Cabrnocha o snížení počtu členu správní rady Stipendijního nadačního fondu města Kolína.
- Návrh na schválení pronájmu částí pozemků v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic a uzavření nájemní smlouvy.
- Záměr pronajmout pozemky v kat. území Štítary u Kolína Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti se stavbou „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín, okres Kolín“.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

KONTROLA USNESENÍ

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. Návrh na přidělení zakázky malého rozsahu „Zajištění dodávky a instalace telefonních ústředen vč. příslušenství“.

Úvodní slovo: Bc. Špinka – ved. OHS

USNESENÍ č. 1448 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v á l u j e

pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu: „Zajištění dodávky a instalace telefonních ústředen vč. příslušenství“ vyzvaných dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění:

1. **Bank.Sys, s.r.o.**,
Nad Vavruškou 15/695, 181 00 Praha, IČ: 25609076
Nabídková cena činí 968.600,- Kč včetně DPH
2. **GCS Czech, s.r.o.**,
Zdíkovská 3030/61, 150 00 Praha 5, IČ: 15890066
Nabídková cena činí 999.600,- Kč včetně DPH
3. **PS Tech, s.r.o.**,
Krmelínská 364/164, 724 00 Ostrava – Nová Bělá, IČ: 25877623
Nabídková cena činí 1.017.057,30,- Kč včetně DPH

termín plnění: po schválení v RM
zodpovídá: Bc. Špinka – ved. OHS

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1449 – Rada města Kolína

I. r u š í

usnesení č. 1432 bod č. 6 ze dne 5.1.2009 na uzavření nájemní smlouvy na byt č.25 v č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s paní Magdalenou Dřízalovou, Na Průhoně 52, Nová Ves – Kolín

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení jiného nájemníka do uvolněné bytové jednotky

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1450 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 1 v domě č.p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I, s Janou Kubánkovou, Karlovo náměstí 78, Kolín I, na dobu neurčitou
- 2) č. 12 v domě č.p. 806, ul. Dělnická, Kolín II, s paní Lenkou Koděrovou, Pražská 365, Kolín II, na dobu neurčitou
- 3) č. 2 v domě č.p. 702, ul. Bachmačská, Kolín II, s panem Viktorem Prokešem, Masarykova 863, Kolín II, na dobu neurčitou
- 4) č. 2 v domě č.p. 637, ul. Benešova, Kolín II, s Janou a Milanem Zimovými, Okružní 645, Kolín V, na dobu neurčitou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu neurčitou

termín plnění: 28.2.2009
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na pronájem místnosti v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1451 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem místnosti předávací stanice v přízemí domu č.p. 524, ul. Bezručova, Kolín II, o celkové výměře 11,70 m², Městskému tepelnému hospodářství, spol. s r.o., se sídlem Kolín II, ul. Klenovecká č.p. 597, za účelem provozování předávací stanice a zajištění vytápění a ohřevu teplé vody do objektu č.p. 524 za nájemné ve výši 1.170,-Kč/rok (100,-Kč/m²/rok) a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.2.2009

termín plnění: 31.1.2009
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1452 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí domu č.p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I (11 m²) paní Marii Kašparové, bytem Kolín IV, ul. Táboritská č.p. 461, za účelem zřízení prodejny hraček a ptákovin za nájemné 7.700,-Kč/rok (700,-Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.2.2009

termín plnění: 31.1.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na schválení VII. rozpočtového opatření na rok 2008.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Ing. Sova
(tech. změna)

USNESENÍ č. 1453 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

a) d o p o r u č u j e ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

s c h v á l i t

VII. RO rozpočtu města Kolína na rok 2008,
VII. RO je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města

b) u k l á d á

připravit podklady pro jednání Zastupitelstva města

termín plnění: Ihned

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

7. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o půjčce na realizaci projektu „Kasárna Kolín – Komunitní centrum sociální služeb“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Ing. Sova, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil
(tech. změna – úprava bodu č. 9)

USNESENÍ č. 1454 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

I. d o p o r u č u j e ZM

schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o půjčce na realizaci projektu Kasárna Kolín – Komunitní centrum sociálních služeb

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování zpracovat návrh do ZM

termín podpisu: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na výkup pozemků parc.č. 2120/38 a parc.č. 2120/39 v kat.ú. Kolín, z vlastnictví paní Havelkové ¾, pí Teznerové ⅙ a pí Tvrdíkové ⅙ do vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1455 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

I. d o p o r u č u j e ZM

výkup pozemku parc.č. 2120/38 o výměře 71 m² (jiná plocha), a p.č. 2120/39 o výměře 127 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), v kat. území a obci Kolín, z vlastnictví paní Evy Havelkové ¾, bytem Severovýchod 850/43, Zábřeh, Jany Teznerové ⅙, bytem Škrovád 117, Slatiňany, a Ivany Tvrdíkové ⅙, bytem Barákova 666, Kutná Hora – Hlouška, do vlastnictví Města Kolína za kupní cenu 150,- Kč za 1 m², tj. celkem za 29.700,- Kč, která bude rozdělena podle spoluvlastnických podílů:

- Eva Havelková 22.274,- Kč,
- Jana Teznerová 3.713,- Kč,
- Ivana Tvrdíková 3.713,- Kč.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování zpracovat návrh do ZM

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

9. Návrh na bezúplatný převod pozemkových parcel č. 2624/13, 2624/20, 2624/38 a 2624/39 v kat.ú. Kolín, z vlastnictví ČR – s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1456 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit bezúplatný převod pozemkových parcel –

- parcely č. 2624/13 o výměře 5.185 m² – ostatní plochy, zeleně,
- parcely č. 2624/20 o výměře 2.693 m² – ostatní plochy, zeleně,
- parcely č. 2624/38 o výměře 891 m² – ostatní plochy, zeleně,
- parcely č. 2624/39 o výměře 1.090 m² – ostatní plochy, zeleně

všechny pozemky v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně II, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město, odbor Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín I, do vlastnictví Města Kolína

Město Kolín se v případě realizace bezúplatného převodu pozemků z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových – zavazuje ke splnění následujících podmínek, které budou uvedeny v čl. III Smlouvy o bezúplatném převodu:

Čl. III.

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy – pozemky parc.č. 2624/13, parc.č. 2624/20, parc.č. 2624/38, parc.

č. 2624/39 v kat. území a obci Kolín řádně pečovat, užívat je pouze k dosavadním účelům jako veřejnou zeleň a přístupové komunikace k bytovým domům v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nevyužívat ke komerčním účelům ani je nepřenechat ke komerčním účelům třetím osobám nebo je zcizit, a to vše po dobu nejméně 10 let.

2. V případě, že se pro nabyvatele stanou tyto nemovitosti před uplynutím této lhůty pro tento ve smlouvě stanovený účel nepotřebné a nevyužije je ani k možnému jinému druhu veřejné služby a ani k jiné činnosti, která je dle zvláštních zákonů veřejnou službou nebo veřejným úkolem, které je nabyvatel povinen plnit, pak nabyvatel uhradí do státního rozpočtu prostřednictvím převodce cenu, kterou nemovitosti měly ke dni uzavření smlouvy o bezúplatném převodu dle tehdy platného cenového předpisu. Ode dne úhrady této ceny do státního rozpočtu může nabyvatel nakládat s nemovitostmi dle svého uvážení.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení převodcem písemně vyzván.
4. Bude – li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, uhradí nabyvatel i tyto náklady.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v čl. III, odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny podmínky využití pozemků ze strany nabyvatele plněny a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v čl. III. odst.1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh na bezúplatný převod pozemků ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: XV. jednání ZM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na schválení výpůjčky – bezúplatného užívání pozemků – parcel č. 2624/13, 2624/20, 2624/38, 2624/39 v kat.ú. Kolín, které jsou ve vlastnictví ČR – s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do užívání Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Mgr. Pekárek

USNESENÍ č. 1457 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**výpůjčku (bezúplatné užívání) pozemkových parcel**

- parcely č. 2624/13 o výměře 5.185 m² – ostatní plochy, zeleně,
- parcely č. 2624/20 o výměře 2.693 m² – ostatní plochy, zeleně,
- parcely č. 2624/38 o výměře 891 m² – ostatní plochy, zeleně,
- parcely č. 2624/39 o výměře 1.090 m² – ostatní plochy, zeleně

všechny parcely v katastrálním území a obci Kolín, které jsou ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město, odbor Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín I, do užívání Města Kolína – na dobu 6 měsíců s možností prodloužení smlouvy o výpůjčce o další období.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování uzavřít s Úřadem pro zastupování státu, odborem Odloučené pracoviště Kolín, příslušnou smlouvu o výpůjčce pozemků

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na schválení směny pozemků v Kolíně V, ul. K Vinici, ve vlastnictví Města Kolína a společnosti AWATAN, a.s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1458 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit směnu pozemků o stejné výměře, bez finančního vyrovnání, dle geometrického plánu č. 4509-79/2008 Jiřího Beneše:

1) ve vlastnictví Města Kolína

- díl „e“ o výměře 2 m², oddělený z pozemku parc. č. 2849/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace)
 - díl „d“ o výměře 181 m², oddělený z pozemku parc. č. 2849/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace)
- celkem o výměře 183 m²**

2) ve vlastnictví obchodní společnosti AWATAN, a.s.,
IČ: 27614433, K Vinici 1378, Kolín V.,

- díl „a“ o výměře 9 m², oddělený z pozemku parc. č. 674/51 (ostatní plocha, ostatní komunikace)
 - díl „b“ o výměře 174 m², oddělený z pozemku parc. č. 674/51 (ostatní plocha, ostatní komunikace)
- celkem o výměře 183 m²**

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: nejbližší zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na pojmenování nových ulic v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta

Diskuse: p. Buřič, Ing. Sova, MUDr. Navrátil

USNESENÍ č. 1459 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

pojmenovat nové ulice v Kolíně

1) Kolín - Sendražice:

- ulici, která odbočuje vpravo z ul. Hnykova ve směru Kolín – Ovčáry, vede podél nové obytné zástavby a končí na hranici pozemku p.č. 80/4, pojmenovat „**U Lípy**“

2) Kolín - Štářalka:

- ulice v průmyslové zóně Kolín – Štářalka pojmenovat „**Průmyslová zóna Štářalka**“

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na změnu organizačního řádu MěÚ Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Diskuse: Mgr. Pekárek

USNESENÍ č. 1460 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

změnu organizačního řádu městského úřadu schváleného na 73. schůzi RM dne 7. 7. 2008, usnesením č. 1100; do organizačního řádu je zapracována povinnost vedoucích pracovníků aktivně vyhledávat možnosti financování projektů v působnosti svého odboru z vnějších zdrojů (dotace, evr. fondy, granty); změna je účinná od 20. 1. 2009,

II. u k l á d á

tajemníkovi seznámit se změněným organizačním řádem všechny vedoucí zaměstnance města zařazené do Městského úřadu.

termín plnění: do 20. 1. 2009

zodpovídá: tajemník MěÚ

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

14. Návrh na schválení způsobu úhrady směnky č. 114 094/2008/VII.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Ing. Sova, p. Buřič

USNESENÍ č. 1461 – Rada města Kolína

a) s c h v a l u j e

způsob úhrady směnky č. 114 094/2008/VII prostřednictvím překlenovacího financování dle indikativní nabídky společnosti Raiffeisenbank a.s. ze dne 16.1.2009 s termínem splatnosti nové směnky

b) d o p o r u č u j e ZM

dle § 85 písm. j) zák.č. 128/2000 Sb. **schválit způsob úhrady směnky**

c) u k l á d á

přípravit podklady pro jednání Zastupitelstva

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

15. Návrh na schválení doplnění rozpočtu města Kolína na rok 2009.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Buřič

USNESENÍ č. 1462 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

doplnění návrhu rozpočtu na rok 2009, projednávaného Radou města dne 8.1.2009, o položky dle přílohy č. 1 a

II. d o p o r u č u j e ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb.

s c h v á l i t

rozpočet města Kolína na rok 2009, předložený zastupitelům dne 9.1.2009, **doplněný o položky uvedené v příloze č. 1**

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

16. Návrh na schválení prodeje pozemků pod stavbami výměňkových stanic z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví spol. MTH, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Žádost o stažení návrhu z programu jednání.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, Ing. Sova, MUDr. Navrátil

(Rada města žádá ORR o dojednání jiných podmínek – nové znění návrhu bude připraveno na příští schůzi RM)

17. Návrh na schválení pronájmu částí pozemků v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved ORR

Diskuse: Mgr. Pekárek

USNESENÍ č. 1463 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) a § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, o celkové výměře 1110 m²

Parc. č.	výměra /m ² /
2342	446
2343/4	635
2343/10 (celá)	13
3078	16

nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 1. 2. do 28. 2. 2009.

Nájemné ve výši 1703,- Kč bez DPH.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy o nájmu na dobu určitou za Město Kolín

termín plnění: ihned po přidělení č. usnesení
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o vzájemné spolupráci mezi Městem Kolín a spol. Academia Rerum Civilium – Vysoká škola politických a společenských věd, s.r.o., Ovčárecká 312, 280 02 Kolín.
Hlasování: 5 – 0 – 0

- ✓ Smlouva o poskytování právní pomoci mezi Městem Kolín a JUDr. Janem Marečkem, Apolinářská 6, Praha 2.
Hlasování: 5 – 0 – 0

- ✓ Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce kanalizační stoky U Borku“ mezi Městem Kolín a spol. Silmex, s.r.o., Zborovská 584, Kolín II.
Hlasování: 5 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o povolení provozu restauračních zahrádek.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Rada města obdržela seznam restauračních zahrádek, které jsou bezproblémově provozovány již několik let, vždy na základě rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace vydaném odborem dopravy a na základě územního souhlasu, vydaného odborem výstavby – stavebním úřadem. Jedná se o následující restaurační zahrádky: Cafe & Bar MONET, Karlovo náměstí – chodník před č.p. 48, Česká koruna, Slovenská ul. – chodník a ostatní plocha – pozemek p.č. 4845, Siesta Café, Legerova ul. – chodník před č.p. 183, Penzion U Rabína, ul. Karolíny Světlé – chodník před č.p. 151, Viking, ul. K Vinici – zeleň pozemek p.č. 882/1 a Cafe Bar Family, Husova ul. – před č.p. 112.)*

Diskuse: MUDr. Navrátil

(forma vyměření poplatku ? – vyhláška umožňuje 2 režimy plateb)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

2. Žádost manželů Krejčíkových o prodej části pozemku parc.č. 2515/16 v kat.ú. Kolín, v Kolíně II, Slovenské ulici, z vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Manželé Krejčíkovi požádali Město Kolín o prodej části pozemkové parcely parc. č. 2515/15 o výměře cca 250 m².*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, Ing. Sova, MUDr. Navrátil, MUDr. Hoffmann, p. Buřič,
Ing. Jírovský

(Rada města vyhovuje žádosti do té míry, že si žadatelé mohou od města koupit nezbytně nutnou část pozemku tak, aby byla zachována zeleň)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

3. Žádost o vyjádření stanoviska Města Kolína k pokračování těžby štěrkopísku v lokalitě Sandberk.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Těžba štěrkopísku bude pokračovat východním směrem v návaznosti na těžbu stávající, která je povolena a ke které Město Kolín vydalo již souhlasné stanovisko. Těžba je realizována na katastrálním území města, Město Kolín je z tohoto titulu účastníkem řízení.*)

Diskuse: Ing. Sova, Ing. Jírovský, p. Buřič

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

4. Žádost Pozemkového úřadu o souhlas s převodem věcných břemen.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Žádost Pozemkového úřadu o souhlas s převodem věcných břemen 1) chůze a jízdy, 2) inženýrských sítí, jejich zřízení, údržba, provoz a opravy, na parcelu dle schváleného návrhu parc. č. KN 1221 v kat. území Sendražice u Kolína, ke které nabude Město Kolín vlastnické právo zápisem rozhodnutí Pozemkového úřadu Kolín.*)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

5. Žádost základní školy a Mateřské školy v Kolíně IV, Kutnohorská ul., o pronájem pozemků pro zřízení školní výukové a odpočinkové zahrady a hřiště.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Žádost základní školy a Mateřské školy v Kolíně IV, Kutnohorská ul., o pronájem pozemků p.č. 1881/1 – zeleň – ostatní plocha a p.č. 121 – zeleň – ostatní plocha. Škola má v úmyslu realizovat na obou pozemcích projekt, který zahrnuje hřiště a zahrady pro děti z málo podnětného sociálně-kulturního prostředí.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

6. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 4 odst. 5 – p. Kučera.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Pan Kučera žádá o udělení výjimky z tržního řádu – schválení tržních míst pro předvánoční prodej živých ryb pouze ve dnech 17. 12. 2009 – 24. 12. 2009 na Jiráskově náměstí – na chodníku před č.p. 12, v ul. U kostelíčka – na chodníku před provozovnou Maso, uzeniny Kasarda, a na Náměstí Republiky – na chodníku p.č. 2811/18 před Billou.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, Ing. Sova

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

7. Žádost členů Českého zahrádkářského svazu Kolín o odprodej pronajatých pozemků v zahrádkářské osadě Štítary II a osadě Na Stráni z vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Český zahrádkářský svaz Kolín zaslal žádost o odprodej pronajatých pozemků svým členům. Nabízejí kupní cenu k jednání 30 – 50,- Kč za 1 m².*)

Diskuse: Ing. Sova, MUDr. Navrátil, p. Buřič

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

8. Žádost MUDr. Cabrnocha o snížení počtu členu správní rady Stipendijního nadačního fondu města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič

(Rada města žádost projednala a doporučuje MUDr. Cabrnochovi předložit návrh – kompetence ZM či RM bude prověřena právním zástupcem)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 113, ul. Husova, Kolín I.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Hoffmann, Ing. Sova, MUDr. Navrátil

(bude umožněno zřízení vinárny či kavárny, avšak s provozní dobou max. do 20,00 hodin)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

2. Záměr odprodat z vlastnictví Města Kolína část pozemku parc.č. 2644/1 v kat.ú. Kolín za účelem výstavby garáže.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Žádost o stažení záměru z programu jednání – bude projednán za přítomnosti všech členů Rady města.*)

3. Záměr odprodat pozemek v kat.ú. Sendražice v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Mgr. Pekárek

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

4. Záměr pronajmout pozemky v kat. území Štítary u Kolína Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti se stavbou „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín, okres Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved ORR (*Investor stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín, okres Kolín“, Ředitelství silnic a dálnic ČR požádal o souhlas se vstupem na pozemky a krátkodobý pronájem částí parcel parc.č. 2342, 2343/4, 3078 a celého pozemku parc.č. 2343/10, všechny v kat. území Štítary u Kolína.*)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – Dohoda o ukončení Smlouvy o zajištění odtahu a dočasném uskladnění autovraků.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Radě města je předložen návrh dohody o ukončení Smlouvy o zajištění odtahu a dočasném uskladnění autovraků do celkové hmotnosti 3.500 kg z kat.ú. města Kolína ze dne 7. 6. 2005, uzavřené mezi Městem Kolín a Technickými službami města Kolína, s.r.o. Smlouva nebyla plněna od podzimu roku 2007.*)

Diskuse: Ing. Sova

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

MUDr. Navrátil

- reakce na zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory – výměna městského bytu za byt v soukromém vlastnictví, žádost o přehodnocení stanoviska komise – vzít zřetel na starší manžele (zdravotní důvody)

Ing. Sova

- zda byli obchodní partneři vyrozuměni o plátcovství DPH ? – *dopisy jsou připraveny, distribuci zabezpečí OF*
- diskuse k poplatkům za pronájem či prodej nádob na svoz komunálního odpadu
- upozornění na parkování automobilů na zákazech stání – brání svozu odpadu

MUDr. Hoffmann

- informoval o uskutečněné zkoušce MhFr.K pod vedením nového dirigenta
-

Ukončení: v 19.20 hodin

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu z 93. schůze RM:

MUDr. Václav Navrátil

.....

Ing. Karel Sova

.....