

Z á p i s

ze 164. schůze Rady města Kolína, konané dne 01. 11. 2010 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Ing. Sova, Mgr. Plašil

Omluveni: MUDr. Matějková, MUDr. Hoffmann, Mgr. Veselá

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Ing. Jírovský – ved. ORR

p. Martinec – ředitel Městského kina 99

JUDr. Zvolský – advokát

Zápis obsahuje usnesení č. 2540 – 2545

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na přijetí námítky k výběru nabídky na přidělení zakázky „Digitalizace DCI Kina 99 v Kolíně“, na zrušení usnesení č. 2518, na schválení vyloučení uchazeče AV MEDIA, a.s. Praha I, a schválení přidělení zakázky uchazeči ALTEI, s.r.o.
- 2) Návrh na schválení „Rozhodnutí o námitkách“ v souladu s ustanovením § 111 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, proti omezení počtu účastníků losováním v užším zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce ČOV Kolín“ vůči firmě ARKO TECHNOLOGY, a.s.
- 3) Návrh na schválení pořadí uchazečů pro veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce ČOV Kolín“, která byla uveřejněna v informačním systému veřejné správy pod značkou 600488320 a zadána v užším podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.
- 4) Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 3854/11 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Málkových a pí Kuchařové.
- 5) Návrh na odkoupení kanalizační šachty v Kolíně – Sendražicích, ul. Škroupova, do vlastnictví města Kolína.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost Společenství vlastníků jednotek č. p. 653, 654 a 655 v Kolíně II o povolení zrekonstruovat na vlastní náklady chodník v ulici Mik. Alše na pozemku parc. č. 2456/3 ve vlastnictví města Kolína.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Náklady na údržbu veřejné zeleně na pozemcích Agentury BEZ.

Diskuse členů Rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 15:00 hodin starostou města panem Jiřím Buřičem

Ověření zápisu ze 163. schůze RM: Ing. Sova, Mgr. Plašil

Ověřovatelé zápisu ze 164. schůze RM: J. Plašil, MUDr. Navrátil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení směny části pozemku parc. č. 321/1 a pozemku parc. č. 2816/2 za pozemek parc. č. 311/1.

Hlasování o programu: 6 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O N T R O L A U S N E S E N Í

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na přijetí námítky k výběru nabídky na přidělení zakázky „Digitalizace DCI Kina 99 v Kolíně“, na zrušení usnesení č. 2518, na schválení vyloučení uchazeče AV MEDIA, a.s. Praha I, a schválení přidělení zakázky uchazeči ALTEI, s.r.o.

Úvodní slovo: JUDr. Zvolský, p. Martinec (*Spol. ALTEI podala námitku proti rozhodnutí rady města o výběru nejvhodnější nabídky spol. AVMEDIA. Námitka byla odůvodněna tím, že spol. AVE MEDIA neprokázala zadavatelem požadovanou kvalifikaci. Zadavatel přezkoumal námitky v plném rozsahu, své předchozí rozhodnutí zrušil a po opětovném posouzení nabídek vyloučil spol. AV MEDIA z účasti v zadávacím řízení z důvodu toho, že nespĺnila požadovanou kvalifikaci. Jedná se o nápravu daného stavu, který byl zapříčiněn pochybením hodnotící komise.*)

Diskuse: Ing. Sova, p. Buřič

USNESENÍ č. 2540 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

Přijetí námítka uchazeče ALTEI, s. r. o., IČ: 25637274, a rozhodnutí o námitkách v souladu s ustanovením § 111 zákona č. 137/2006Sb.

II. r u š í

usnesení č. 2518 o přidělení uvedené zakázky

III. s c h v a l u j e

vyloučení uchazeče na veřejnou zakázku AV MEDIA, IČ: 48108375, zúčastněném v zadávacím řízení

IV. s c h v a l u j e

přidělení zakázky na dodávku „Digitalizace DCI Kina 99 v Kolíně“ uchazeči ALTEI, s. r. o., Přemyslovská 7, 130 00 Praha 3, IČ: 25637274

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na schválení „Rozhodnutí o námitkách“ v souladu s ustanovením § 111 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, proti omezení počtu účastníků losování v užším zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce ČOV Kolín“ vůči firmě ARKO TECHNOLOGY, a.s.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2541 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

„Rozhodnutí o námitkách“ v souladu s ustanovením § 111 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění proti omezení počtu účastníků losování v užším zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce ČOV Kolín“ vůči firmě ARKO TECHNOLOGY a.s. Vídeňská č.108, 619 00 Brno.

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 1

Schváleno.

3. Návrh na schválení pořadí uchazečů pro veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce ČOV Kolín“, která byla uveřejněna v informačním systému veřejné správy pod značkou 600488320 a zadána v užším podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Ing. Sova, Mgr. Pekárek

(zda by tento krok nemělo projednat nové složení rady města? – jedná se o soutěž, kterou zajišťuje spol. Allowance v souladu se zákonem o veřejných zakázkách, řízení proběhlo a je zapotřebí pokračovat v zajištění administrativních záležitostí, nebyl shledán důvod ke zrušení zakázky a nebyly ani zpochybněny výsledky soutěže – zakázku vyhrála firma, která předložila nabídku s nejnižší cenou / rada v novém složení se bude zabývat projednáním kroků, které budou následovat, jedním z nich bude např. uzavření smlouvy s vítěznou společností)

USNESENÍ č. 2542 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů pro veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce ČOV Kolín“, která byla uveřejněna v informačním systému veřejné správy pod značkou 600488320 a zadána v užším podlimitním řízení podle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Pořadí nabídek po hodnocení	Obchodní firma, sídlo, místo podnikání	IČ	Cena bez DPH v Kč	Délka záruky pro technologii (měsíců)	Počet bodů
1.	GEOSAN GROUP a.s. U Nemocnice č.430, 280 02 Kolín III	25671464	115 096 432,-	36	92,00
2.	VCES a.s. Ha Harfě č.337/3, 190 05 Praha 9	26746573	130 148 890,-	60	90,75
3.	OHL ŽS a.s. Burešova č.938/17, 660 02 Brno-střed	46342796	120 200 170,-	36	88,60
4.	HOCHTIEF CZ a.s. Plzeňská č.16/3217, 150 00 Praha 5	46678468	137 094 598,-	60	87,16
5.	VOKD a.s. Nákladní č.1/3179,702 80 Ostrava - Moravská Ostrava	47675853	130 472 535,-	48	86,57
6.	Zlínstav a.s. Bartošova č.5532, 760 01 Zlín	28315669	118 789 530,-	24	85,51

7.	STRABAG a.s. Na Bělidle č.198/21, 150 00 Praha 5	60838744	126 034 565,-	36	85,06
8.	Energie stavební a báňská a.s. Vašíčkova č.3081, 272 04 Kladno	45146802	127 627 515,-	36	84,15
9.	SYNER s.r.o. Dr. Milady Horákové č.580/7, 460 01 Liberec 4	48292516	128 386 553,-	36	83,75
10.	COLAS CZ a.s. Ke Klíčovu č.9, 190 00 Praha 9	26177005	121 919 819,-	24	83,52

termín plnění: dle zák. č.137/2006 Sb., v platném znění
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 3854/11 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Málkových a pí Kuchařové.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2543 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej pozemku parc. č. st. 3854/11 v katastrálním území a obci Kolín o výměře 22 m² z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Hany a Ladislava Málkových ideální ½ a Hany Kuchařové, bydlištěm Benešova 615, ideální ½ za 1.000 Kč/m², tj. za celkovou cenu 22.000 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit tento návrh k projednání Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: podle termínů jednání zastupitelstva města
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na odkoupení kanalizační šachty v Kolíně – Sendražicích, ul. Škroupova, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2544 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit odkoupení kanalizační šachty včetně podtlakové části kanalizačního vedení na pozemku parc. č. 148/25 v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín z vlastnictví manželů Věry a Josefa Skoupých, oba bydlištěm Škroupova 518, 280 02 Kolín – Sendražice, do vlastnictví města Kolína za 1 Kč (slovy jedna koruna česká).

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit výše uvedený návrh k projednání v zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: podle termínů jednání zastupitelstva
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na schválení směny části pozemku parc. č. 321/1 a pozemku parc. č. 2816/2 za pozemek parc. č. 311/1.

Úvodní slovo: p. Plašil – radní (*Směnou výše uvedených nemovitostí bude zajištěna celistvost pozemků pod zimním stadionem v Kolíně ve vlastnictví SMSK, a.s.*)

USNESENÍ č. 2545 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

směnu pozemku parc. č. 321/1 – dílu a) o výměře 225 m² a pozemku parc. č. 2816/2 o výměře 160 m² ve vlastnictví společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a. s., za pozemek parc. č. 311/1 – dílu c) o výměře 264 m² ve vlastnictví paní H. Domácí a Ing. J. Mandelíka.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Kolína p. Jiřího Buřiče, aby hlasoval na valné hromadě spol. SMSK, a. s., v souladu s tímto usnesením

termín plnění: dle termínu jednání valné hromady SMSK, a.s.
zodpovídá: p. Jakub Plašil

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o smlouvě budoucí o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 4120618538 mezi městem Kolín a ČEZ Distribucí a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
Hlasování: 6 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost Společenství vlastníků jednotek č. p. 653, 654 a 655 v Kolíně II o povolení zrekonstruovat na vlastní náklady chodník v ulici Mik. Alše na pozemku parc. č. 2456/3 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – Náklady na údržbu veřejné zeleně na pozemcích Agentury BEZ.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*ORR předkládá radě města zprávu o předpokládaných nákladech na údržbu veřejné zeleně na pronajatých pozemcích č. p. 2508/3 a 2508/5 Agentury BEZ v Moravcově ulici v Kolíně II.*)

Diskuse: p. Buřič

(rada města se seznámila s předpokládanými náklady na údržbu pronajatých pozemků a s ohledem na finanční náročnost očekává, že odbor předloží tuto zprávu včetně návrhu řešení spočívajícího ve zrušení předchozího usnesení č. 2528, ve kterém je již užívání pozemků zeleně za náklady na údržbu odsouhlaseno, na nejbližším zasedání „nové“ rady města)

Rada města vzala IZ na vědomí.

D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

p. Buřič

- pozvání na ustavující zasedání Zastupitelstva města Kolína, které se uskuteční v úterý 09. 11. 2010 od 15:00 hodin ve velkém sále MSD v Kolíně

Ukončení: v 15:40 hodin

Mgr. Roman Pekárek
místostarosta
města Kolína

Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 164. schůze RM:

p. Jakub Plašil

.....

MUDr. Václav Navrátil

.....