

Z á p i s

ze 163. schůze Rady města Kolína, konané dne 25.10.2010 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, J. Plašil, Ing. Sova, MUDr. Matějková
Mgr. Plašil

Částečně omluven: MUDr. Navrátil (příchod v 15:30 hodin)

Omluvena: Mgr. Veselá

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ
Ing. Tichý – ved. odd. SMM
Ing. Malá – ved. KÚ
pí Svojšová – OŠKS

Zápis obsahuje usnesení č. 2537 – 2539

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na prodej části pozemku parc. č. 2710/1 pod stavbou garáže z vlastnictví města Kolína do vlastnictví p. Bartouška.
- 2) Návrh na prodej pozemků parc. č. st. 3971/6 a 5009/9 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pí Zvoníčkové a Ing. Latýna.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost p. Hroudy o souhlas s výstavbou rodinného domu a garáže v ul. 5. května a o dopravní připojení na místní komunikaci.
- 2) Žádost p. Landy o povolení stavby betonového kříže na pozemku parc. č. 2567/51, který je ve vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost o snížení ceny pozemku parc. č. st. 3825/11 v kat. ú. Kolín pod stavbou garáže.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O prodeji pozemků a staveb v areálu bývalých TSMK, ul. Kmochova a Václavská, Kolín.
- 2) IZ – O výsledku voleb a správě města v tzv. volebním mezidobí.

Diskuse členů Rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 15:00 hodin dosavadním starostou města panem Jiřím Buřičem

Ověření zápisu ze 162. schůze RM: J. Plašil, MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu ze 163. schůze RM: Ing. Sova, Mgr. Plašil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na přijetí námítky k výběru nabídky na přidělení zakázky „Digitalizace DCI Kina 99 v Kolíně“, na zrušení usnesení č. 2518, na schválení vyloučení uchazeče AV MEDIA, a.s. Praha I, a schválení přidělení zakázky uchazeči ALTEI, s.r.o.
- Návrh na pověření vedoucí Odboru kancelář úřadu předáním Osvědčení o nastoupení do funkce člena zastupitelstva města Kolína.
- Žádost o souhlas města Kolína se stavbou na pozemcích parc. č. 2299/26, 2299/28 a 2299/27 v kat. ú. Štítary u Kolína.
- IZ – Záměr projektů prevence kriminality 2010.

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O N T R O L A U S N E S E N Í

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 2710/1 pod stavbou garáže z vlastnictví města Kolína do vlastnictví p. Bartouška.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2537 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej nově vzniklého pozemku parc. č. st. 5002/10 o výměře 25 m² podle geometrického plánu č. 1385-93/93 dosud nezapsaného v katastru nemovitostí v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Ivana Bartouška, bydlištěm Bezručova 867, 280 02 Kolín II, za cenu 1.000 Kč/m², tj. celkem za 25.000 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh na prodej předmětného pozemku k projednání v zastupitelstvu města

termín plnění: podle termínu zasedání zastupitelstva
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na prodej pozemků parc. č. st. 3971/6 a 5009/9 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pí Zvoníčkové a Ing. Latýna.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2538 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej pozemků:

- parc. č. st. 3971/6 o výměře 18 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Zdeňky Zvoníčkové, bydlištěm Benešova 638, 280 02 Kolín II, za cenu 1.000 Kč/m², tj. celkem za 18.000 Kč
- parc. č. st. 5009/9 o výměře 19 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Ing. Roberta Latýna, bydlištěm Masarykova 220/30, 250 88 Čelákovice, za cenu 1.000 Kč/m², tj. celkem za 19.000 Kč

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh na prodej předmětných pozemků k projednání v Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: podle termínu zasedání zastupitelstva
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na přijetí námitek k výběru nabídky na přidělení zakázky „Digitalizace DCI Kina 99 v Kolíně“, na zrušení usnesení č. 2518, na schválení vyloučení uchazeče AV MEDIA, a.s. Praha I, a schválení přidělení zakázky uchazeči ALTEI, s.r.o.

Úvodní slovo: pí Svojšová – OŠKS

Diskuse: Ing. Sova, p. Buřič, MUDr. Hoffmann, J. Plašil

Návrh na usnesení – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

Přijetí námítky uchazeče ALTEI,s.r.o., IČ: 25637274, a rozhodnutí o námitkách v souladu s ustanovením § 111 zákona č. 137/2006 Sb.

II. r u š í

usnesení č. 2518 o přidělení uvedené zakázky

III. s c h v a l u j e

vyloučení uchazeče na veřejnou zakázku AV MEDIA, IČ: 48108375, zúčastněném v zadávacím řízení

IV. s c h v a l u j e

přidělení zakázky na dodávku zakázku „Digitalizace DCI Kina 99 v Kolíně“ uchazeči ALTEI, s.r.o. Přemyslovská 7, 130 00 Praha 3, IČ: 25637274

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 2 – 6 – 0

Návrh byl zamítnut. Rada města ukládá OŠKS spolupracovat na přípravě znění tohoto materiálu a jeho prezentaci s JUDr. Zvolským, případně ředitelem kolínského kina.

4. Návrh na pověření vedoucí Odboru kancelář úřadu předáním Osvědčení o nastoupení do funkce člena zastupitelstva města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ *(Před ustavujícím zasedáním zastupitelstva města bude nastupujícím členům, tzv. náhradníkům předáno Osvědčení o nastoupení do funkce člena zastupitelstva. Dle volebního zákona je tato povinnost uložena radě města, proto je navrženo takové řešení, které povinnost k předání osvědčení přenesne na vedoucí Odboru kanceláře úřadu.)*

USNESENÍ č. 2539 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

p o v ě ř u j e

**Ing. Gabrielu Malou, vedoucí Odboru kancelář úřadu, k předání
Osvědčení o nastoupení do funkce člena zastupitelstva města Kolína
před konáním ustavujícího zasedání zastupitelstva města**

termín plnění: v den konání ustavujícího zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 8 – 0 – 0
Schváleno.

S M L O U V Y**Smlouvy k podpisu**

- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 12/2010 na akci „Herní plácek v areálu Komunitního centra Kolárka“ mezi městem Kolín a spol. PMS, s. r. o., Za Bažanticí 51, 290 01 Poděbrady.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o připojení k distribuční soustavě č. 320090010375 mezi městem Kolín a spol. RWE GasNet, s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení stavby „Rekonstrukce kanalizační stoky ul. Morávková“ mezi městem Kolín a spol. Stavitelství Procházka, s. r. o., Výstavba inženýrských sítí, Roháčova 373, 280 02 Kolín.
Hlasování: 7 – 0 – 1

Ž Á D O S T I

1. Žádost p. Hroudy o souhlas s výstavbou rodinného domu a garáže v ul. 5. května a o dopravní připojení na místní komunikaci.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Pan Tomáš Hrouda žádá město Kolín – vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2993/2 o souhlas se stavbou rodinného domu a garáže na pozemcích parc. č. 2688/10 a 2688/11 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví žadatele a o dopravní připojení na místní komunikaci.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

2. Žádost p. Landy o povolení stavby betonového kříže na pozemku parc. č. 2567/51, který je ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Pan Petr Landa požádal město Kolín o povolení postavit betonový kříž na pozemku parc. č. 2567/51 ve vlastnictví města Kolína. Stavba by měla být umístěna v Bezručově ulici před budovou MŠ. Důvodem této stavby má být zvýšení povědomí o hodnotách křesťanství. Jsou evidována nesouhlasná stanoviska OV-SÚ, odd. SMM a městského architekta.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek

Hlasování: 1 – 3 – 4. Žádost nebyla zamítnuta ani schválena.

3. Žádost o snížení ceny pozemku parc. č. st. 3825/11 v kat. ú. Kolín pod stavbou garáže.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. Plašil, Ing. Tichý
(*rada města doporučuje jednat s žadatelem či rodinnými příslušníky o odkupu za původních cenových podmínek stejných pro všechny žadatele, a to s možností rozdělení kupní ceny do splátek – bez navýšení celkové kupní ceny*)

Hlasování: 0 – 8 – 0. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o souhlas města Kolína se stavbou na pozemcích parc. č. 2299/26, 2299/28 a 2299/27 v kat. ú. Štítary u Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Společnost ROBO INVEST žádá o souhlas se stavbou na pozemcích parc. č. 2299/26, 2299/28 a 2299/27 v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín, které jsou ve vlastnictví zmíněné společnosti. Žadatel má v úmyslu na pozemku parc. č. 2299/26 vystavět rodinný trojdomek a na pozemcích parc. č. 2299/28 a 2299/27 přístupovou komunikaci k tomuto objektu. Výstavba nové komunikace a její napojení na komunikaci stávající ve vlastnictví města Kolína bylo odsouhlaseno radou města již 15. 03. 2010. Stavebník žádá město Kolín o souhlas se stavbou rodinného trojdomku jako vlastníka sousedních pozemků.*)

Diskuse: J. Plašil, Ing. Sova

Hlasování: 7 – 0 – 1. Schváleno.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O prodeji pozemků a staveb v areálu bývalých TSMK, ul. Kmochova a Václavská, Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Kupující společnost požádala o prodloužení termínu splatnosti kupní ceny za prodej areálu bývalých TSMK z důvodu velkého objemu finančních prostředků. Je připravena výzva k úhradě kupní ceny, v níž je stanovena prodloužená lhůta k zaplacení kupní ceny a podmínka, že pokud kupní cena nebude zaplacená nejpozději do 03. 11. 2010, město Kolín od kupní smlouvy ze dne 05. 10. 2010 může odstoupit.*)

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Pekárek, Ing. Sova, MUDr. Matějková
(*radě města byl předložen i právní názor městského advokáta*)

Hlasování o prodloužení termínu k zaplacení kupní ceny do 03. 11. 2010: 6 – 0 – 2.
Schváleno.

2. IZ – O výsledku voleb a správě města v tzv. volebním mezidobí.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ (*Radě města byla předložena zpráva obsahující informace o výsledku voleb, podaných rezignací na funkci člena zastupitelstva města Kolína a informace o možném termínu konání ustavujícího zasedání zastupitelstva města.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – Záměr projektů prevence kriminality 2010.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta (*Radě města byly předloženy 3 projektové záměry z oblasti prevence kriminality, které budou v případě schválení předloženy do dotačního řízení Ministerstva vnitra ČR do výzvy prevence kriminality. Jedná se o tyto projekty: **Asistenti prevence – asistenti MP**, jehož cílem je posílení řad MP o dva úvazky na hlídkovou činnost a výpomoc; **Asistenti Klubu Zengrova**, jehož cílem je zaměstnat 4 lektory doučující romské děti této lokality; **Šetření bezpečí v lokalitě Zengrova a v lokalitě sídliště TPCA** – cílem projektu je provést šetření pocitu bezpečí ve dvou lokalitách v Kolíně.)*

Diskuse: Mgr. Plašil, MUDr. Hoffmann
(*dotace dle uskutečněných jednání s MV obsáhne celou částku, která bude potřebná na zajištění úhrady výše uvedených projektů*)

Hlasování: 7 – 0 – 1. Schváleno.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Rada města Kolína zasedá v tomto složení v dnešním dni pravděpodobně již naposledy. Členové rady města si vzájemně poděkovali za čtyřletou spolupráci a popřáli si hodně úspěchů do dalších let. Poděkování patřilo i zaměstnancům MěÚ Kolín.

Ukončení: v 16:25 hodin

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 163. schůze RM:

Mgr. Ondřej Plašil

.....

Ing. Karel Sova

.....