

Z á p i s

z 88. schůze Rady města Kolína, konané dne 15.12.2008 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, Mgr. Plašil, Mgr. Veselá

Částečně omluven: p. Buřič (příchod v 15,30 hodin)

Ing. Sova (příchod v 15,30 hodin)

MUDr. Navrátil (příchod v 15,40 hodin)

J. Plašil (příchod v 15,45 hodin)

MUDr. Matějková (odchod v 19,50 hodin)

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

pí Navrátilová – ved. OSVZ

p. Jeřábek – ved. OD

Ing. Villner – ved. OF

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Ing. Jírovský – ved. ORR

Ing. Tichý – ved. odd. SMM

p. Špinka – ved. OSBN

Zápis obsahuje usnesení č. 1393 – 1427

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení náplně komise pro občanské záležitosti od 1.1.2009.
- 2) Návrh na změnu přílohy č. 1. k Nařízení města Kolína 2/2007 o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích ve vymezených oblastech města Kolína.
- 3) Návrh na schválení finanční dotace pro MŠ Klubíčko.
- 4) Návrh na jmenování členů školských rad při ZŠ zřizovaných městem Kolín.
- 5) Návrh na vyřazení nedobytných pohledávek z evidence pohledávek.
- 6) Návrh na schválení zaúčtování inventurních rozdílů.
- 7) Návrh na schválení rozpočtového výhledu.
- 8) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína.
- 9) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení (pí Linhartová).

- 10) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy.
- 11) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 12) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou.
- 13) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 14) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 15) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 6 měsíců.
- 16) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 2 let.
- 17) Návrh na prodej bytových jednotek z majetku města včetně schválení ceny za m².
- 18) Návrh na zrušení prodeje objektu č.p. 5 v Kolíně II, ul. Sokolská, se stavební parcelou č. 189/1 v obci a katastrálním území Kolín – z vlastnictví Města Kolína – formou obchodní veřejné soutěže.
- 19) Návrh na prodej stavebního pozemku parc.č. 583 v k.ú. Kolín z vlastnictví Města Kolína.
- 20) Návrh na bezúplatný převod pozemků v kat.ú. Kolín, které jsou vedeny jako ostatní plocha – ostatní komunikace, z vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, s jehož majetkem má příslušnost hospodařit Vojenská ubytovací a stavební správa – do vlastnictví Města Kolína.
- 21) Návrh na bezúplatný převod pozemků v kat.ú. Kolín, které jsou vedeny jako ostatní plocha – ostatní komunikace – z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodaření má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Karlovo náměstí 45, Kolín I – do vlastnictví Města Kolína.
- 22) Návrh na pronájem pozemku pod prodejním novinovým stánkem a uzavření nájemní smlouvy.
- 23) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích parc.č. 2537/3, parc.č. 85/16 a prac.č. 84/13 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „ORCO Kolín Roháčova – OK“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Telefónica O2 Czech Republic, a.s., a povinným Město Kolín.
- 24) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 337/14, 337/26, 341/48, 341/49, 650/25, 650/37, 650/61, 650/74, 653/4, 655/9, 2832/4 a 3102/1 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, rekonstrukce vedení NN mezi TS Boční a TS Zličská“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., a povinným Město Kolín.
- 25) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložit a provozovat stavbu plynárenského zařízení na pozemku parc.č. 90/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat.ú. Sendražice u Kolína v rámci stavby „Inženýrské sítě Sendražice, ul. U Hlubokého potoka“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným je STP Net, s.r.o., a budoucím povinným Město Kolín.
- 26) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložit a provozovat stavbu plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2576/2 a 2974/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat.ú. Kolín v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro č.p. 90“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným je STP Net, s.r.o., budoucím povinným Město Kolín a investorem paní Slavíčková, DiS.
- 27) Návrh na poskytnutí peněžitého daru starostovi a místostarostům města Kolína.
- 28) Návrh na schválení daru předsedům komisí, kteří nejsou členy ZM.
- 29) Návrh na změnu organizačního řádu MěÚ Kolín.

- 30) Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v areálu Vodního světa Kolín.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v č.p. 680, ul. Brankovická.
- 2) Žádost o směnu pozemků parc.č. 2868 ve vlastnictví Města Kolína a parc.č. 1404/3 ve vlastnictví spol. PIKASO, s.r.o.
- 3) Žádost o pronájem plochy zámeckého nádvoří – 46. Kmochův Kolín.
- 4) Žádost – změna v tržním řádu.
- 5) Žádost o ukončení nájmu movité věci.
- 6) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 11 odst. 2 – pan Hradecký.
- 7) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 11 odst. 2 – spol. UPC ČR, a.s.
- 8) Žádost o stanovisko k pořádání cyklistických závodů.
- 9) Žádost o souhlas s přesahem zateplení domu č.p. 166 v Kolíně V, nad pozemkem parc.č. 3181, 337/14 a 2829 v kat.ú. Kolín ve vlastnictví Města Kolína.
- 10) Žádost o souhlas s přesahem střechy zrekonstruované stavby nad pozemek parc.č.st. 2316 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví Města Kolína.
- 11) Žádost o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace.

Záměry města

- 1) Záměr pronájmu místnosti v objektu č.p. 524, ul. Bezručova, Kolín II.
- 2) Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I.
- 3) Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 1000b, ul. Antonína Kaliny, Kolín V.
- 4) Záměr pronájmu pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu určitou s jednoletou výpovědní lhůtou.
- 5) Záměr realizovat bezúplatný převod pozemkových parcel č. 2624/13, 2624/20, 2624/38 a 2624/39 v kat.ú. Kolín, v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha – zeleň, z vlastnictví ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 10.12.2008.
- 2) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 3.12.2008.
- 3) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 25.11.2008.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Odstoupení z postu předsedkyně kulturní komise Rady města Kolína.
- 2) IZ – O průběhu příprav města Kolína na plátcovství DPH.
- 3) IZ – O zasedání likvidační komise dne 4.11.2008.
- 4) IZ – O dlužném nájemném včetně způsobu vymáhání nájemného.
- 5) IZ – Odprodej pozemků z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví MTH Kolín, s.r.o.
- 6) IZ – O úpravách ceníku inzerce ve Zpravodaji.
- 7) IZ – Ve věci souhlasu jednat ve smyslu rozhodnutí Zastupitelstva města Kolína.

Diskuse členů Rady města

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou města MUDr. Pavlem Hoffmannem

Ověření zápisu z 87. schůze RM: J. Plašil, Ing. Sova

Ověřovatelé zápisu z 88. schůze RM: Mgr. Veselá, Mgr. Plašil

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na odvolání p. Fišery z funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- Návrh na jmenování p. Höniga, DiS., do funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- Návrh na jmenování p. Höniga, DiS., do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- Návrh na schválení finanční dotace na provoz MŠ při Dívčí katolické střední škole.
- Návrh na stanovení ceny pro fyzické osoby za nakládání s komunálním odpadem na správním území města Kolína na rok 2009.
- Žádost spol. G – REALITY, s.r.o., o prodej části pozemkové parcely parc.č. 2515/32 v kat.ú. Kolín, z vlastnictví Města Kolína.
- IZ – Výzva více zájemcům o zakázku k podání nabídky – odtahy vozidel.
- IZ – Elektrárna Kolín, a.s.
- IZ – Ve věci souhlasu jednat ve smyslu rozhodnutí Zastupitelstva města Kolína – stažena z programu jednání

Hlasování o programu: 5 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

- žádost Klubu pro obnovu Kolínské řepařské drážky o poskytnutí finančního příspěvku v roce 2009 – *předáno OF*
- žádost nájemníků domu č.p. 1313, ul. Okružní, Kolín V, o zodpovězení zaslaných otázek – *předáno OSBN*

K O N T R O L A U S N E S E N Í

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení náplně komise pro občanské záležitosti od 1.1.2009.

Úvodní slovo: pí Navrátilová – ved. OSVZ

USNESENÍ č. 1393 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**náplň činnosti Komise pro občanské záležitosti RM Kolína od 1.1.2009:**

- vítání nových občánků
- přivítání prvního občánka v každém roce
- předávání maturitních vysvědčení a výučních listů
- gratulace občanům města k životním jubileím 75,80,85, 90 let a od 91 let každoročně
- gratulace k výročí uzavření manželství (50,60 let)
- vyhledávání občanů, kteří potřebují sociální péči, zprostředkování kontaktu s poskytovatelem služeb a dávek sociální péče

II. u k l á d á**členům komise při vyhledávání občanů, kteří potřebují sociální péči, zprostředkování kontaktu s poskytovatelem služeb a dávek soc. péče postupovat v souladu s platným zněním ustanovení:**

- § 14 zák. č.114/1998 Sb.
- § 30,33-37, 45 a 46 vyhl. MPSV č.182/1991 Sb.
- § 64 zák. 111/2006 Sb.
- § 10 odst.1 písm.b zák. 359/1999 Sb.
- § 15 zák. 101/2000 Sb.
- § 19 zák. 133/2000 Sb.

termín plnění: od 1.1.2009

zodpovídá: B.Neprašová – předsedkyně komise pro obč. záležitosti

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na změnu přílohy č. 1. k Nařízení města Kolína 2/2007 o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích ve vymezených oblastech města Kolína.

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. OD

Diskuse: MUDr. Hoffmann, MUDr. Matějková, Mgr. Pekárek

(změna se dotýká přílohy č. 1 – navýšení cen parkovacích karet A,B a cen za stání silničních motorových vozidel na vymezených komunikacích o sazbu DPH – Nařízení bude zveřejněno na úřední desce MěÚ)

USNESENÍ č. 1394 – Rada města Kolína

podle § 11 odst. 1 § 61 odst. 2 písm. a) a § 102 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 4a odst. a), zák. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen a v souladu s § 23 odst. 1 písm. a) a c) zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

Změnu přílohy č. 1 k Nařízení města Kolína č. 2/1997 o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích ve vymezených oblastech města Kolína, tak, že ke stanoveným cenám za stání silničních motorových vozidel na vymezených komunikacích dle čl. 2 odst.1 (parkovací automaty) bude připočtena platná sazba DPH a k platným cenám za parkovací karty A pro fyzické osoby s trvalým bydlištěm ve vymezené oblasti a B pro fyzické a právnické osoby se sídlem či provozovnou ve vymezené oblasti bude připočtena platná sazba DPH.

II. u k l á d á

vedoucímu odboru dopravy zajištění účinnosti změn v Nařízení města Kolína č. 2/2007, příloha 1 a informování veřejnosti

termín plnění: 01.01.2009

zodpovídá: Jiří Jeřábek – ved. OD

Hlasování: 6 – 0 – 1

Schváleno.

3. Návrh na schválení finanční dotace pro MŠ Klubíčko.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Veselá, MUDr. Matějková

USNESENÍ č. 1395 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

poskytnutí finanční dotace z kapitoly „Příspěvky v kompetenci RM“, OŘR 5790, na provoz Mateřské školy Klubíčko, s.r.o., Vrchlického 428, Kolín IV., IČ: 26131021, DIČ: CZ26131021, ve výši 25.000,- Kč

termín plnění: 16.12.2008

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na jmenování členů školských rad při ZŠ zřizovaných městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Matějková

USNESENÍ č. 1396 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu s § 167 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

s c h v a l u j e

jmenování následujících členů školských rad ZŠ zřizovaných městem Kolín:

1. Základní škola Kolín II., Bezručova 980
 - p. Mgr. Karel Kárník
 - pí Jana Kavříková
2. Základní škola Kolín II., Kmochova 943
 - pí MUDr. Eva Matějková
 - pí Vladimíra Nováková
3. Základní škola Kolín IV., Prokopa Velikého 633
 - pí Růžena Hůlová
 - p. Mgr. Jiří Tuček
 - p. Ing. Petr Villner
4. Základní škola Kolín III., Lipanská 420
 - pí Iva Drdová
 - p. Mgr. Karel Kárník
 - p. Mgr. Roman Pekárek
5. Základní škola Kolín V., Mnichovická 62
 - pí Jana Kavříková
 - p. JUDr. Martin Krumich
6. Základní škola Kolín V., Ovčárecká 374
 - pí Bc. Šárka Krombholzová
 - pí Vladimíra Nováková
7. Základní škola Kolín III., Masarykova 412
 - pí Ivana Honejsková
 - pí Růžena Hůlová
 - p. Bc. Martin Špinka

termín plnění: 1.1. 2009

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na vyřazení nedobytných pohledávek z evidence pohledávek.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

USNESENÍ č. 1397 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

s c h v a l u j e

vyřazení z evidence pohledávek pohledávky uvedené v přílohách č. 1, 2 a 3.

zodpovídá: Vyřazení z evidence majetku – Ing. Villner

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na schválení zaúčtování inventurních rozdílů.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Ing. Sova

USNESENÍ č. 1398 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zák.č. 128/2000 Sb., v platném znění

s c h v a l u j e

zaúčtování inventurních rozdílů mimořádné inventarizace depozitního účtu dle navržených opatření uvedených v inventurním soupisu mimořádné inventarizace depozitního účtu, který je nedílnou součástí tohoto zápisu

zodpovídá: Ing. Villner – ved. OF

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

7. Návrh na schválení rozpočtového výhledu.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Ing. Sova

USNESENÍ č. 1399 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zák.č. 128/2000 Sb., v platném znění

a) s c h v a l u j e

rozpočtový výhled města na roky 2009-2013, který je nedílnou součástí tohoto zápisu

b) u k l á d á

při přípravě rozpočtu města na rok 2009 vycházet z tohoto rozpočtového výhledu

zodpovídá: Ing. Villner – ved. OF

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1400 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) usnesení č. 1274, bod č. 4 ze dne 20.10.2008 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Adamem Dubským, nám. Přemysla Otakara II 2/2, České Budějovice
- 2) usnesení č. 1228, bod č. 1 ze dne 22.9.2008 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 32 v č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Bronislavem Osadským, Scota Viatora 1463/5, Ružomberok, SR
- 3) usnesení č. 1214, bod č. 2 ze dne 8.9.2008 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v č.p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Romanem Dolejšem, Čsl. Partyzánů 358, Děčín

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení jiných nájemníků do uvolněných bytových jednotek

termín plnění: průběžně

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení (pí Linhartová).

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1401 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

č. 7 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s Janou Linhartovou, V Kasárnách 160, Kolín II,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.1.2009
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1402 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

č. 8 v domě č.p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV,
s Helenou a Petrem Linhartovými, Havlíčkova 357,
Kolín IV, do 30.9.2009

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.1.2008
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1403 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

č. 8 v domě č.p. 441, ul. Zengrova, Kolín IV,
s Miroslavem Fedákem, Zengrova 441, Kolín IV
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31.1.2009

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1404 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 1 v domě č.p. 1, ul. Kmochova, Kolín II
s Lenkou a Tomášem Vršovskými, Šotkovská 518, Kolín II,
na dobu neurčitou
- 2) č. 44 v domě č.p. 118, ul. Za Školou, Kolín II
s paní Annou Mužičkovou, Bezručova 866, Kolín II,
na dobu neurčitou

- 3) č. 5 v domě č.p. 642, ul. Benešova, Kolín II
s paní Lenkou Kubicovou, V Polích 117, Radovesnice I
na dobu neurčitou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu neurčitou

termín plnění: 31.1.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1405 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 23 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jitkou Vavřínovou, Jelen 164, Konárovice
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 20 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s paní Helenou Paulusovou, Na Magistrále 798, Kolín II
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 22 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Ilonou Jeřábkovou, Příčná 45, Hradištko
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 4) č. 24 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Irenou Karwackou, U Kostelíčka 138, Kolín V
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 5) č. 32 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Lucií Kafkovou, Bachmačská 701, Kolín II
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 6) č. 16 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Pavlem Švormem, Dělnická 806, Kolín II
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.1.2009
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

14. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1406 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

č. 59 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II
s paní Jaroslavou Navrkalovou, Fügnerovo nám. 460, Moravské
Budějovice, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á

**OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení**

termín plnění: 31.1.2009
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

15. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 6 měsíců.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1407 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 21 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s panem Jaromírem Bartoněm do 30.6.2009

- 2) č. 23 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Radkem Šaršou do 30.6.2009
- 3) č. 30 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Markem Kovalčíkem do 30.6.2009
- 4) č. 38 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Tomášem Bránkem do 30.6.2009
- 5) č. 63 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Filipem Remešem do 30.6.2009
- 6) č. 8 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Jaroslavem Vychodilem do 30.6.2009
- 7) č. 20 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Liborem Havlasem do 30.6.2009
- 8) č. 22 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Peterem Hofierkem do 30.6.2009
- 9) č. 35 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Filipem Koutným do 30.6.2009
- 10) č. 6 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Miroslavem Mohylou do 30.6.2009
- 11) č. 46 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Josefem Blaškem do 30.6.2009
- 12) č. 32 domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Zdeňkem Veselkou do 30.6.2009
- 13) č. 40 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s paní Janou Růžičkovou do 30.6.2009
- 14) č. 54 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s paní Táňou Ospálkovou do 30.6.2009
- 15) č. 65 v domě č.p. 1036, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Petrem Spálem do 30.6.2009
- 16) č. 81 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Markem Příbylem do 30.6.2009
- 17) č. 36 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Jiřím Čejkou do 30.6.2009

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.1.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

16. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 2 let.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1408 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 2 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Petrem Hynštem do 31.12.2010
- 2) č. 9 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Romanem Starým do 31.12.2010
- 3) č. 21 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Pavlem Ševčíkem do 31.12.2010

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.12.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

17. Návrh na prodej bytových jednotek z majetku města včetně schválení ceny za m².

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Zastupitelstvo města Kolína dne 12.11.1996 a 23.5.2005 schválilo prodej bytových jednotek z majetku Města Kolína. Někteří nájemníci si bytovou jednotku neodkoupili, z tohoto důvodu je předkládán Radě města návrh, na základě kterého město Kolín učiní nabídky na koupi bytových jednotek.*)

Diskuse: MUDr. Matějková, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Mgr. Veselá, Mgr. Pekárek, p. Buřič, Ing. Sova, MUDr. Hoffmann, Mgr. Plašil
(*bytové jednotky budou prodány za jinou cenu než v I. kole prodeje, tj. za 8.500,- Kč/m² – byty v panelových domech a 9.000,- Kč/m² – byty v cihlových domech*)

USNESENÍ č. 1409 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

- 1) **prodej bytových jednotek v majetku města podle zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, dle přiloženého seznamu bytových jednotek určených k prodeji, který je nedílnou součástí tohoto usnesení, včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech budov a zastavěných pozemků.**

2) ceny za bytovou jednotku při prodeji:

Cena bytu se stanoví – základní cena za 1 m² bytové jednotky se stanovuje ve výši 8.500,- Kč (pro byty v panelových domech) a 9.000,- Kč (pro byty v ostatních – cihlových domech).

Nabídková cena se vypočte podle vzorce:

$$C_n = C_{zz} (C_{zp}) \times S_{byt}$$

C_n – nabídková cena

C_{zz} – základní cena pro ostatní – cihlové jednotky

C_{zp} – základní cena panelové jednotky

S_{byt} – podlahová plocha bytu v m²

Kupní cena se vypočte individuálně u každé bytové jednotky dle uvedeného vzorce a přičtením příslušného podílu jednotky na ceně pozemku, který je převáděn společně s nemovitostí.

3) možnost úhrady části až 70% kupní ceny za bytovou jednotku ve splátkách s maximální dobou splatnosti 5 let s 8%-ním ročním úrokovým výnosem z nezaplacené části kupní ceny.

4) 8%-ní slevu z celkové ceny bytové jednotky při zaplacení kupní ceny nejpozději v den podepsání kupní smlouvy.

II. u k l á d á

OSBN předložit Zastupitelstvu města výše uvedený návrh k projednání

termín plnění: v zákonných lhůtách zákona č. 72/1994 Sb.

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 2

Schváleno.

18. Návrh na zrušení prodeje objektu č.p. 5 v Kolíně II, ul. Sokolská, se stavební parcelou č. 189/1 v obci a katastrálním území Kolín – z vlastnictví Města Kolína – formou obchodní veřejné soutěže.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Žádost o zrušení usnesení – OVS bude vypsána znovu za jiných podmínek.*)

USNESENÍ č. 1410 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a podle ustanovení § 283, zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění, ve spojení s bodem 4. odst. i) podmínek obchodní veřejné soutěže vyhlášených dne 1.12.2008

I. z r u š u j e

obchodní veřejnou soutěž vyhlášenou dne 1.12.2008 na prodej objektu č.p. 5, v Kolíně II, ul. Sokolská, se stavební parcelou č. 189/1 o výměře 1278 m², v obci a katastrálním území Kolín,

II. u k l á d á

**OSBN zveřejnit usnesení o zrušení obchodní veřejné soutěže
vyvěšením na úřední desce úřadu**

termín plnění: 16.12.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

19. Návrh na prodej stavebního pozemku parc.č. 583 v k.ú. Kolín z vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1411 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej stavebního pozemku parc. č. 583 v k.ú. Kolín, obci Kolín o výměře 195 m², z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví Ing. Miroslava Františka Neřolda, bytem Na Skále 101, Kolín V, Aleny Ertlové, bytem Dělnická 786, Kolín II, a Miloše a Jitky Houdkových, bytem Na Hradbách 152, Kolín I, za 2.000,- Kč/m², tj. celkem za 390.000,- Kč.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh k projednání Zastupitelstvu města

termín plnění: první zasedání Zastupitelstva města v roce 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

20. Návrh na bezúplatný převod pozemků v kat.ú. Kolín, které jsou vedeny jako ostatní plocha – ostatní komunikace, z vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, s jehož majetkem má příslušnost hospodařit Vojenská ubytovací a stavební správa – do vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1412 – Rada města Kolína

podle § 85 odst. písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit bezúplatný převod pozemkových parcel:

- parcely č. 346/113 o výměře 559 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- parcely č. 2647/25 o výměře 346 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- parcely č. 2647/28 o výměře 340 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- parcely č. 2647/29 o výměře 563 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- parcely č. 2854/11 o výměře 325 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- parcely č. 2987/3 o výměře 323 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- parcely č. 2993/5 o výměře 1017 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- parcely č. 2993/8 o výměře 5 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- parcely č. 2995/4 o výměře 32 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace

z vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, se sídlem Tychonova 221/1, Praha Hradčany, se kterým má příslušnost hospodařit Vojenská ubytovací a stavební správa, se sídlem Teplého 1899, Pardubice – Zelené Předměstí, do vlastnictví Města Kolína

II. u k l á d á

ukládá ORR a ÚP předložit návrh na bezúplatný převod pozemků ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: první jednání ZM v roce 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

21. Návrh na bezúplatný převod pozemků v kat.ú. Kolín, které jsou vedeny jako ostatní plocha – ostatní komunikace – z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodaření má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Karlovo náměstí 45, Kolín I – do vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1413 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM**schválit bezúplatný převod pozemkových parcel**

- parcely č. 1770/8 o výměře 150 m² – ostatní plochy – ostatní komunikace
- parcely č. 2901/2 o výměře 22 m² – ostatní plochy – ostatní komunikace

v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně IV, z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodaření má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42 Praha – Nové Město, odloučené pracoviště Kolín, se sídlem Karlovo náměstí 45, Kolín I, do vlastnictví Města Kolína

II. u k l á d á**ORR a ÚP předložit návrh na bezúplatný převod pozemků ke schválení Zastupitelstvu města Kolína**

termín plnění: první jednání ZM v roce 2009
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

22. Návrh na pronájem pozemku pod prodejním novinovým stánkem a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1414 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č. 1942/3 v majetku Města Kolína o výměře 3 m² pod přístavbou k novinovému stánku, v ul. Jateční x Polepská, Kolín IV, paní Jaroslavě Koubové, bytem Na Magistrále 798, Kolín II, a uzavření dodatku nájemní smlouvy od 1.1. 2009 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, celkem za 14.600,- Kč/rok, tj. 5,- Kč/m²/den

II. u k l á d á

zajistit vypracování dodatku nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

termín plnění: do 31. 12. 2008

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

23. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích parc.č. 2537/3, parc.č. 85/16 a prac.č. 84/13 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „ORCO Kolín Roháčova – OK“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Telefónica O2 Czech Republic, a.s., a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1415 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vedení veřejné komunikační sítě na pozemku parc.č. 2537/3, parc.č. 85/16 a parc.č. 84/13 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „ORCO Kolín Roháčova - OK“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle, IČ: 60193336, a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemena byla navržena budoucím oprávněným ve výši 8.064,- Kč.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

24. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 337/14, 337/26, 341/48, 341/49, 650/25, 650/37, 650/61, 650/74, 653/4, 655/9, 2832/4 a 3102/1 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, rekonstrukce vedení NN mezi TS Boční a TS Zličská“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1416 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 337/14, 337/26, 341/48, 341/49, 650/25, 650/37, 650/61, 650/74, 653/4, 655/9, 2832/4 a 3102/1 v kat. území Kolín (všechny ostatní plocha, ostatní komunikace) ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, rekonstrukce vedení NN mezi TS Boční a TS Zličská“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

25. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložit a provozovat stavbu plynárenského zařízení na pozemku parc.č. 90/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat.ú. Sendražice u Kolína v rámci stavby „Inženýrské sítě Sendražice, ul. U Hlubokého potoka“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným je STP Net, s.r.o., a budoucím povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1417 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložit a provozovat stavbu plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 90/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Sendražice u Kolína v rámci stavby „Inženýrské sítě Sendražice, ul. U Hlubokého potoka“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným je STP Net, s.r.o., IČ: 27455611, Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4, budoucím povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: ihned po schválení a vyhotovení zápisu ze schůze RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

26. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložit a provozovat stavbu plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2576/2 a 2974/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat.ú. Kolín v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro č.p. 90“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným je STP Net, s.r.o., budoucím povinným Město Kolín a investorem paní Slavíčková, DiS.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1418 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložit a provozovat stavbu plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2576/2 a 2974/3 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Kolín v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro č.p.

90“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným je STP Net, s.r.o., IČ: 27455611, Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4, budoucím povinným Město Kolín a investorem paní Marcela Slavičková DiS, bytem Jaselská 90, 280 02 Kolín II.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: ihned po schválení a vyhotovení zápisu ze schůze RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

27. Návrh na poskytnutí peněžitého daru starostovi a místostarostům města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

USNESENÍ č. 1419 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

poskytnutí peněžitého daru z OŘR 5670:

- starostovi Jiřímu Buřičovi ve výši 20.000,- Kč
- místostarostovi MUDr. Pavlu Hoffmannovi ve výši 20.000,- Kč
- místostarostovi Mgr. Romanu Pekárkovi ve výši 20.000,- Kč

termín plnění: dary budou vyplaceny ve výplatě za měsíc leden
zodpovídá: Mgr. Jiří Krumich – tajemník MěÚ

Hlasování: 5 – 0 – 3

Schváleno.

28. Návrh na schválení daru předsedům komisí, kteří nejsou členy ZM.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

USNESENÍ č. 1420 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

**udělení daru předsedům komisí Rady města Kolína, kteří nejsou
členy Zastupitelstva města Kolína, OŘR-5670**

Šubotníková Gabriela , předsedkyně komise kulturní	7.000,- Kč
Drdová Iva , předsedkyně komise školské a mládeže	6.300,- Kč
Tomek Bohumil , předseda komise bezpečnostní	7.700,- Kč
Neprašová Blanka , předsedkyně komise pro občanské záležitosti	7.000,- Kč
JUDr. Jančák Boris , předseda komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory	9.100,- Kč
Ing. Němeček Miroslav , předseda komise pro ochranu životního prostředí	5.600,- Kč
Ing. Kosina Vít , předseda komise výstavby a rozvoje města	2.800,- Kč
Ing. Hözl Miloš , předseda komise pro elektronickou komunikaci	3.500,- Kč
Ing. Čmejrková Věra , předsedkyně komise dopravy	7.000,- Kč

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

29. Návrh na změnu organizačního řádu MěÚ Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

USNESENÍ č. 1421 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

změnu organizačního řádu městského úřadu schváleného na 73. schůzi RM dne 7. 7. 2008, usnesením č. 1100; organizační řád je měněn z důvodu zrušení Komise pro projednávání přestupků města Kolína (87. RM 1. 12. 2008, usnesení č. 1374); změna je účinná od 1. 1. 2009; znění organizačního řádu je nedílnou součástí tohoto usnesení,

II. u k l á d á

tajemníkovi seznámit se změněným organizačním řádem všechny vedoucí zaměstnance města zařazené do Městského úřadu.

termín plnění: do 31. 12. 2008

zodpovídá: tajemník MěÚ

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

30. Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v areálu Vodního světa Kolín.

Úvodní slovo: J. Plašil – člen RM (*tech. změna*)

USNESENÍ č. 1422 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v areálu Vodního světa Kolín mezi spol. Správa městských sportovišť Kolín, a.s., Masarykova 1041, Kolín, IČ: 27946576, a panem Václavem Volným, Škodova 209, Kolín II, IČ: 66767598.

termín plnění: 1. VH SMSK

zodpovídá: p. Jakub Plašil

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

31. Návrh na odvolání p. Fišera z funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 1423 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

o d v o l á v á

pana Ivana Fišera z funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha s účinností ke dni 31.12.2008

termín plnění: 31.12.2009

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

32. Návrh na jmenování p. Höniga, DiS., do funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 1424 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

j m e n u j e

pana René Höniga, DiS., do funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha s účinností od 1.1.2009

termín plnění: 1.1.2009

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

33. Návrh na jmenování p. Höniga, DiS., do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 1425 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

j m e n u j e

pana René Höniga, DiS., do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha s účinností od 1.1.2009

termín plnění: 1.1.2009

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

34. Návrh na schválení finanční dotace na provoz MŠ při Dívčí katolické střední škole.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Matějková, Mgr. Veselá
(žádost o podpoření)

USNESENÍ č. 1426 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

poskytnutí finanční dotace z kapitoly „Příspěvky v kompetenci RM“, OŘR 5790, na provoz mateřské školy - Dívčí katolická střední škola a mateřská škola, Legerova 28, Kolín III, ve výši 30 000,- Kč

termín plnění: 16.12.2008

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

35. Návrh na stanovení ceny pro fyzické osoby za nakládání s komunálním odpadem na správním území města Kolína na rok 2009.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič

(Rada města v předchozích jednáních doporučila ZM schválit částku 500,- Kč/osoba/rok – na jednání jednotlivých politických stran se dospělo k závěru, že bude zrušeno původní stanovisko RM – bude zachována stejná částka jako v loňském roce / tech. změna)

USNESENÍ č. 1427 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 2, písmeno a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
 a v souladu s ustanoveními zák. č. 526/1991Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů
 a zák. č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů ČR v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů
 a dále v souladu s ustanovením § 17 odst.5 zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

usnesení ze dne 1.12.2008 č. 1388 o stanovení ceny pro fyzické osoby za nakládání s komunálním odpadem na správním území města Kolína na rok 2009

II. s c h v a l u j e

cenu pro fyzické osoby za nakládání s komunálním odpadem na správním území města Kolína na rok 2009 ve výši 492,- Kč/osoba /rok

III. u k l á d á

ORR ukládá zveřejnění na úřední desce

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

S M L O U V YSmlouvy k podpisu

- ✓ Mandátní smlouva na výkon funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha mezi Městem Kolín a p. Hönigem, DiS., Grusova 413, Pardubice.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 6 ke smlouvě o přenechání movitého majetku pro účely podnikatelské činnosti ze dne 1.1.1994 mezi Městem Kolín a spol. Městské tepelné hospodářství, s.r.o., Klenovecká 597, Kolín II.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Kolín a Středočeským krajem, zastoupený Správou a údržbou silnic Kutná Hora, se sídlem Cihlářská 445, Kutná Hora.
Hlasování: 8 – 0 – 0

- ✓ Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Výstavba centrálního dětského hřiště u ulice Rimavské Soboty v Kolíně“ mezi Městem Kolín a Geosan Group, a.s., U Nemocnice 430, Kolín II.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na akci „Výkon projektových a inženýrských činností v rámci II. etapy výstavby technické a dopravní infrastruktury území Průmyslové zóny Kolín – Ovčáry“ mezi Městem Kolín a spol. IKP Consulting Engineers, s.r.o., Jirsíkova 5, 186 00 Praha 8.
Hlasování: 7 – 0 – 1
- ✓ Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Kolín – rekonstrukce ul. Okružní – úsek mezi křižovatkami s ul. Tovární a Mnichovickou“ mezi Městem Kolín a spol. Tannaco, a.s., Husova 24, Poděbrady.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Kolín – rekonstrukce ul. Březinova“ mezi Městem Kolín a spol. Geosan Group, U Nemocnice 430, Kolín III.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 2 k mandátní smlouvě ze dne 6.6.2006 na stavbu „Kanalizace II Kolín – Sendražice“ mezi Městem Kolín a spol. Paringstav, s.r.o., Prokopa Holého 967, Pečky.
Hlasování: 8 – 0 – 0

Vypovězení smluv

- ✓ Dohoda o ukončení mandátní smlouvy ze dne 4.8.2007 mezi Městem Kolín a p. Ivanem Fišerem, Jindice 38.
Hlasování: 8 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v č.p. 680, ul. Brankovická.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Žádost pana Jiřího Čejky o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v č.p. 680, ul. Brankovická, a to do 31.5.2009. Nájemce odůvodňuje prodloužení doby nájmu jako potřebu fungování restauračního zařízení na Městském zimním stadionu Kolín.*)

Diskuse: J. Plašil, Ing. Sova, MUDr. Navrátil
(*provoz restaurace bude zajištěn do konce hokejové sezóny – poté bude provedena rekonstrukce a hledán nový nájemce*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. Žádost o směnu pozemků parc.č. 2868 ve vlastnictví Města Kolína a parc.č. 1404/3 ve vlastnictví spol. PIKASO, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Společnost Kamenolomy ČR požádala Město Kolín o směnu pozemků parc.č. 2868, orná půda o výměře 3.115 m² ve vlastnictví Města Kolína, za parc.č. 1404/3, dobývací prostor – ostatní plocha o výměře 3.126 m² ve vlastnictví společnosti PIKASO, spol. s r.o. Vlastníkem společnosti PIKASO je žadatel – společnost Kamenolomy ČR.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, Ing. Sova, MUDr. Navrátil, J. Plašil
(*nutné vyjasnit si podmínky a závazky ve smlouvě – polovina městského pozemku je z části vytěžena / nová cesta je projednána v rámci územních změn / úkol pro ORR: vyvolat jednání se spol. PIKASO o jiných podmínkách prodeje*)

Hlasování: 4 – 2 – 3. RM žádost zamítla.

3. Žádost o pronájem plochy zámeckého nádvoří – 46. Kmochův Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Mgr. Novotný, pořadatel 46. ročníku mezinárodního hudebního festivalu Kmochův Kolín 2009, žádá o pronájem nádvoří kolínského zámku – pozemku p.č. 184/1 ve dnech konání festivalu tj. 12. 6. 2009 - 14. 6 2009.*)

Diskuse: MUDr. Matějková, Mgr. Pekárek
(*zabezpečit cestu u „Zámecké“ / oživení – na pozemku budou umístěny stánky s řemesly*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

4. Žádost – změna v tržním řádu.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Dne 15. 10. 2008 proběhlo jednání zástupců města Kolína a žadatele p. Papeže. Z tohoto jednání vzešly následující podmínky: p. Papež uzavře s Českým svazem chovatelů smlouvu o zajištění parkovacích míst pro návštěvníky nedělních trhů, dále bude řešit užívání městského pozemku p.č. 2328/12 formou odkupu nebo pronájmu, popřípadě zajistí oddělení tohoto pozemku od ostatních pozemků ve vlastnictví manželů Papežových a požádá o výjimku z tržního řádu, tzn. schválení tržního místa.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. Pekárek
(*OD vybaví komunikaci Radovesnickou značkami o zákazu stání – omezí to parkování návštěvníku po obou stranách komunikace a bude tak zajištěna lepší průjezdnost*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

5. Žádost o ukončení nájmu movité věci.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Paní Srbová žádá o ukončení smlouvy o nájmu movité věci – typového dřevěného stánku č. 2, dohodou k 31. 12. 2008.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

6. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 11 odst. 2 – pan Hradecký.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Pan Petr Hradecký, provozovatel prodejny květin a dárkového zboží LOTTUS, žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tzn. prodej na předsunutém prodejním místě – květiny a dárkové zboží, vystavené na chodníku před č.p. 411, Jiráskovo náměstí, Kolín V.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

7. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 11 odst. 2 – spol. UPC ČR, a.s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Společnost UPC Česká republika, a.s., žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tzn. pochůzkový a podomní prodej.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. RM žádost zamítla.

8. Žádost o stanovisko k pořádání cyklistických závodů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Scott Scania Team Kolín žádá o souhlas s uspořádáním cyklistických závodů – Český pohár TOI TOI Cup 2008/09 dne 10. ledna 2009 v lesoparku Borky a v ul. Brankovická, Kolín V.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

9. Žádost o souhlas s přesahem zateplení domu č.p. 166 v Kolíně V, nad pozemkem parc.č. 3181, 337/14 a 2829 v kat.ú. Kolín ve vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Paní Blümelová předložila žádost o vyjádření k záměru zateplit dům č.p. 166 v Kolíně V, ve svém vlastnictví, kterým dojde k možnému přesahu cca 10 cm nad pozemky parc.č. 3181, 337/14 a 2829 ve vlastnictví města Kolína.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

10. Žádost o souhlas s přesahem střechy zrekonstruované stavby nad pozemek parc.č.st. 2316 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Manželé Hlavičkovi provedli rekonstrukci dvougaráže na pozemku parc.č.st. 2007 v kat. území Kolín. Stavba je umístěna na hranici pozemku a střecha přesahuje o cca 30 cm v délce 6 m nad pozemek parc.č.st. 2316 ve vlastnictví Města Kolína. Souhlas města Kolína požaduje doložit stavební úřad za účelem kolaudace stavby.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

11. Žádost o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Projektant stavby, Elektroprojekty Havlík Petr, Kolín, žádá o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace v ochranné lhůtě v souvislosti se stavbou „Kolín – ul. Pražská, rekonstrukce kabelového vedení 22 kV“. Jedná se o zásah do chodníku ze zámkové dlažby v ulici Kmochova na pozemku parc.č. 2811/6 v kat. území Kolín, za účelem naspojování nového kabelu 22 kV na stávající kabel.*)

Hlasování: 5 – 1 – 2. Schváleno.

12. Žádost spol. G – REALITY,s.r.o., o prodej části pozemkové parcely parc.č. 2515/32 v kat.ú. Kolín, z vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Majetkoprávní vypořádání vlastnictví pozemku parc.č. 2515/32, který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha – jiná plocha, ve vlastnictví Města Kolína. Jeho část je užívána spol. G – REALITY jako parkoviště.*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronájmu místnosti v objektu č.p. 524, ul. Bezručova, Kolín II.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Žádost spol. Městské tepelné hospodářství Kolín, s.r.o., o pronájem místnosti o výměře 11,70 m² umístěné v přízemí objektu č.p. 524, ul. Bezručova, Kolín II - nově zřízená MŠ. V této místnosti se nachází předávací stanice, která je ve vlastnictví spol. MTH a která slouží pro vytápění a ohřev teplé vody objektu.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Žádost paní Kašparové o pronájem nebytových prostor v č.p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I, o výměře 11 m², které jsou dlouhodobě nevyužity, za účelem zřízení prodejny hraček a ptákovin.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

3. Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 1000b, ul. Antonína Kaliny, Kolín V.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Sepsána dohoda o ukončení pronájmu výše uvedených nebytových prostor. Záměr bude vyvěšen na úřední desce.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

4. Záměr pronájmu pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu určitou s jednoletou výpovědní lhůtou.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Záměr pronájmu pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu určitou s jednoletou výpovědní lhůtou spol. LESS & FOREST, s.r.o., za účelem provozování podnikatelské činnosti – lesnictví a těžba dřeva v rozsahu stanoveném platnými právními předpisy upravujícími hospodaření v lesích a v rozsahu stanoveném závaznými ustanoveními v lesním hospodářském plánu.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

5. Záměr realizovat bezúplatný převod pozemkových parcel č. 2624/13, 2624/20, 2624/38 a 2624/39 v kat.ú. Kolín, v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha – zeleň, z vlastnictví ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Mgr. Pekárek

(žádost o vedení jednání tak, aby byl bezúplatný převod realizován v co možná nejkratším čase)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 10.12.2008.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Hoffmann

(zápis bude oddělen od doporučení komise udělit Otakarovu cenu Mgr. P. Rajdlovi)

Hlasování o zápise: 7 – 0 – 1 . Schváleno.

Hlasování o doporučení komise udělit Otakarovu cenu Mgr. Rajdlovi: 6 – 0 – 2 . Schváleno.

2. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 3.12.2008.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil
(zajistit propagaci cyklokrosu – 10.1.2009)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

3. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 25.11.2008.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Rada města vzala zápis na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – Odstoupení z postu předsedkyně kulturní komise Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*V lednu 2009 bude projednáno jmenování nového předsedy kulturní komise.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. IZ – O průběhu příprav města Kolína na plátcovství DPH.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Městu Kolín bylo přiděleno daňové identifikační číslo: CZ00235440. Příprava placení DPH byla realizována ve spolupráci se společností, která provádí kontrolu hospodaření města za rok 2008. Byl proveden důkladný rozbor příjmů města, jeho vydání a výdajů na investice. V další etapě bylo provedeno školení vedoucích pracovníků. V rámci této IZ je předložen výpis příjmů, které jsou od DPH odproštěny. Jedná se o příjmy třídy 1 a 4 - daňové příjmy a příjmy z dotačního titulu, příjmy za správní poplatky, příjmy z pronájmu nebytových prostor a služby spojené s bydlením. Příjmy města, které budou podléhat DPH jsou z: reklamní činnosti ve Zpravodaji, parkovného, pronájmu movitých věcí, pultu el. ochrany, věcných břemen, příjmu z posvícení, prodeje palivového dřeva, kopírování a laminování.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

3. IZ – O zasedání likvidační komise dne 4.11.2008.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Likvidační komise se sešla dne 4. 11. 2008. Rozhodla o vyřazení 1907 položek o celkové hodnotě 2.244.355,- Kč, Radě města doporučila 68 položek k vyřazení z evidence pohledávek o celkové hodnotě 845.000,- Kč.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

4. IZ – O dlužném nájemném včetně způsobu vymáhání nájemného.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Na základě zvyšování neplacení nájemného včetně úhrad spojených s užíváním bytových jednotek provedl OSBN analýzu dlužného nájemného a vytvořil přehled o dlužném nájemném za jednotlivé měsíce včetně služeb. OSBN bude požadovat od jednotlivých advokátů – JUDr. Najmana a JUDr. Jančáka právní pomoc při žalobě na vyklizení bytů a vydání platebního rozkazu.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, J. Plašil, MUDr. Matějková, Mgr. Pekárek, Mgr. Krumich, MUDr. Hoffmann, p. Buřič
(*uvedení právníci spolupracují s OSBN na základě uzavřené smlouvy / předložen návrh měsíční paušální odměny po dobu 12-ti kalendářních měsíců a odměny za úspěšnost při vymožení dlužných částek – navrhované odměny budou upraveny na: 25.000,- Kč – paušální odměna a 10% z vymožené částky – odměna za úspěšnost*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

5. IZ – Odprodej pozemků z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví MTH Kolín, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Rada města dne 6.10.2008 projednala záměr odprodeje pozemků pod stavbami výměňkových stanic a nezastavěných pozemků v areálu sídla firmy MTH. Rada města podmínila svůj souhlas jednáním o vyšší kupní ceně. Vyšší cena je dle stanoviska MTH pro firmu neakceptovatelná z důvodu plánovaných výdajů, proto žádá o odprodej pozemků za původně navržené ceny, tj. 800,- Kč/m² – zastavěná plocha a 500,- Kč/m² – nezastavěná plocha.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, Mgr. Veselá

Hlasování: 6 – 0 – 2. Schváleno.

6. IZ – O úpravách ceníku inzerce ve Zpravodaji.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ (*Rada města Kolína dne 11. 2. 2008 schválila ceník inzerce ve Zpravodaji města Kolína. Vzhledem k tomu, že od 1. 1. 2009 se stává město Kolín plátcem DPH, byli stávající inzerenti informováni o tom, že ke schváleným cenám bude od 1. 1. 2009 připočtena příslušná sazba DPH.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

7. IZ – Výzva více zájemcům o zakázku k podání nabídky – odtahy vozidel.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Radě města je předložena „Výzva více zájemcům o zakázku k podání nabídky“ na provozování nucených odtahů vozidel a likvidace vraků na území města Kolína. Tato výzva bude zveřejněna na úřední desce.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

8. IZ – Elektrárna Kolín, a.s.

Úvodní slovo: Mgr. Veselá – členka RM (*Informovala o současné situaci v Elektrárně Kolín.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, Ing. Sova, Mgr. Pekárek, Mgr. Plašil, MUDr. Hoffmann
(zaznamenány stížnosti obyvatel žijících v okolí elektrárny na prašnost / EKO požádala o změnu platného integrovaného povolení týkající se změny skladování paliva - vybudování kryté skládky, změny paliva a vypuštění podmínky na limitní obsah síry v palivu – ČIŽP provede šetření / záměr přizvat zástupce elektrárny na jednání Rady města – získat stanovisko elektrárny, tak i OŽPZ / vyžádat o předložení stavu vývoje emisí a posouzení dopadu na životní prostředí)

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. Plašil

- ve spolupráci s IT připravit možnost rozesílání zpráv různého charakteru formou sms (např. o současné dopravní situaci – uzavírky, dopravní nehody, počasí apod.)
- slavnostní zahájení (výkop) I. etapy stavby obchvatu se uskuteční dne 3.3.2009 od 10,30 hodin

Mgr. Pekárek

- snaha získat fin. prostředky na cyklostezku – bude zahájeno jednání

Ukončení: v 21,15 hodin

Mgr. Roman Pekárek
místostarosta
města Kolína

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu z 88. schůze RM:

Mgr. Ondřej Plašil

Mgr. Jiřina Veselá