

Z á p i s

ze 43. schůze Rady města Kolína, konané dne 10.5. 2004 od 16,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: Ing. Kaisler, p. Buřič, Mgr. Krumich, Mgr. Plašil, MUDr. Matějková,
Mgr. Pekárek, MUDr. Rakušan, MUDr. Moučka, p. Král

Dále byli přítomni: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ
p. Jeřábek – ved. odboru dopravy
pí Penková – ved. odd. správy majetku města
p. Špinka – ved. OMBH

Zápis obsahuje usnesení č. 421 – 427

P R O G R A M

I. Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

II. Návrhy na schválení

- a) Návrh na schválení vyhrazení 2 trvalých parkovacích míst mimo zónu
- b) Návrh na schválení prodeje pozemku v k.ú. Kolín, p.č. 2688/12 o výměře 2022 m², v Kolíně II, ul. 5. května, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Třešňákových, bytem Třebízského 3020, Teplice
- c) Návrh na uzavření nájemní smlouvy
- d) Návrh na povolení bezúplatného záboru veřejného prostranství
- e) Návrh na jmenování předsedy a členů komise „Pro využití areálu Kolínského zámku“
- f) Návrh na II. rozpočtové opatření města Kolína na rok 2004 (materiály budou doručeny dodatečně)
- g) Návrh na zrušení usnesení ZM č. 60 ze dne 24.6. 2003 a schválení bezúplatného převodu č.p. 72, ul. Na Valech, Kolín II

III. Informativní zprávy

1. Diskuse členů RM
-

I. ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 16,00 hodin místostarostou města Mgr. Krumichem

Ověření zápisu ze 42. schůze RM: MUDr. Matějková, MUDr. Moučka

Ověřovatelé zápisu ze 43. schůze RM: MUDr. Matějková, MUDr. Rakušan

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh 1) schválení vyloučení firmy Jaroslav Míka, atelier PROMIKA, Milady Horákové 103, 160 00 Praha 6 z další účasti v soutěži o veřejnou zakázku na vypracování „Dopravně inženýrské studie Kolínska v návaznosti na průmyslovou zónu Kolín –

Ovčáry“ 2) schválení vypracování „Dopravně inženýrské studie Kolínska v návaznosti na průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“ firmou DHV CR spol. s r.o., Táboritská 1000/23, 130 87 Praha 3 – 3) pověření vedoucího odboru dopravy přípravou návrhu SOD s firmou DHV CR spol. s r.o.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: M. Jandová

II. NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

a) Návrh na schválení vyhrazení 2 trvalých parkovacích míst mimo zónu

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. odboru dopravy

(firma Diana – Mrázek EKO spol. s r.o. požádala o vyhrazení 2 trvalých parkovacích míst před sídlem své firmy - tuto žádost předkládá z důvodu nemožnosti zaparkování služebních osobních vozidel před sídlem firmy)

Diskuse: MUDr. Matějková, p. Buřič, Ing. Kaisler, MUDr. Rakušan

(neubírat parkovací místa před poštou – přehodnocení situace – odbor dopravy by se měl zabývat možností zpoplatnit těchto 13 parkovacích míst – ideální místo pro zřízení parkovacích automatů)

Návrh byl stažen z programu jednání.

b) Návrh na schválení prodeje pozemku v k.ú. Kolín, p.č. 2688/12 o výměře 2022 m2, v Kolíně II, ul. 5. května, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Třešňákových, bytem Třebízského 3020, Teplice

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města

(pozemek chtějí žadatelé využít pro rozšíření stávající komunikace ul. 5.května a zbývající část maximálně využít dle ÚP města Kolína – cena dle znalec. posudku činí 274,- Kč/m2 – město Kolín vlastnilo ideální polovinu tohoto pozemku, druhá polovina pozemku byla vykoupena v roce 1994 za cenu 500,- Kč/m2 – o tento pozemek požádala také společnost SUDA AUTO SPORT, spol. s r.o. – jejich záměr byl projednán na 39. schůzi rady města – rada města jejich záměr zamítla z důvodu zamýšleného prodeje tohoto pozemku pro jiné účely, cenová nabídka do této společnosti nebyla předložena – záměr prodeje tohoto pozemku byl zveřejněn na úřední desce – na toto zveřejnění společnost SUDA AUTO SPORT dále nereagovala – vyjádření odborů k prodeji jsou kladná)

Diskuse: MUDr. Rakušan (navržená cena je odpovídající)

USNESENÍ č. 421 – Rada města Kolína

doporučuje

Zastupitelstvu města Kolína schválit podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů prodej pozemku v k.ú. Kolín, p.č. 2688/12 o výměře 2022 m² z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Třešňákových, bytem Třebízského 3020, Teplice za kupní cenu 600 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 1 213 200 Kč

Hlasování: 9 – 0 - 0

c) Návrh na uzavření nájemní smlouvy

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

USNESENÍ č. 422 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 v domě č.p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV s Renatou a Rudolfem Klimovými, Pod Hroby 271, Kolín IV

Hlasování: 8 – 0 - 0

d) Návrh na povolení bezúplatného záboru veřejného prostranství

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

(VETARAN CAR CLUB Kolín se sídlem v ul. Havlíčkova, Kolín IV požádal o povolení výstavy a soutěže historických vozidel dne 19.6.2004 ve spodní části Karlova náměstí v Kolíně – vzhledem k tíživé finanční situaci žádá klub o prominutí poplatků)

Diskuse: p. Buřič

(tech., doporučení pořadatelům – 10% výtěžku věnovat na charitativní a veřejně prospěšné účely)

USNESENÍ č. 423 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a čl. 3, odst. 2 obecně závazné vyhl. č. 1/2004 platném znění bezúplatné povolení záboru veřejného prostranství pro konání soutěže historických vozidel dne 19.6. 2004 ve spodní části Karlova náměstí v Kolíně

Hlasování: 9 – 0 - 0

e) Návrh na jmenování předsedy a členů komise “Pro využití areálu Kolínského zámku“ podle § 102, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. , o obcích v platném znění

Úvodní slovo: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Pekárek, Mgr. Krumich, MUDr. Matějková, p. Král, Mgr. Plašil, MUDr. Moučka, Ing. Kaisler
(mělo by se jednat o podkomisi komise stavební – složení členů komise – řešení využití areálu Kolínského zámku – sdružení získá grant pouze pod záštitou města – předseda komise by měl mít vazbu na RM – komise, poradní orgán RM – zpracovat studii využitelnosti této lokality – některé části využít pro komerční účely – protinávrh: hlasovat o I. části usnesení, **návrh na jmenování předsedy a členů komise bude předložen na příští RM – tech. přiložit seznam členů komise**)

USNESENÍ č. 424 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 2, písm. h) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

odvolává

Ing. Miroslava Kaislera z funkce člena komise „Pro využití areálu Kolínského zámku“ na vlastní žádost

Hlasování: 9 – 0 - 0

f) Návrh na II. rozpočtové opatření města Kolína na rok 2004

Úvodní slovo: Ing. Raková – finanční odbor

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Krumich, Mgr. Plašil
(příjmy, zvýšení příjmů za prodeje pozemků – fakturace za zpracování Analýzy dosavadního způsobu organizace a řízení projektu a Manuálu projektu Průmyslové zóny Kolín – Ovčáry II. etapa, který pro město vypracovala firma IKP Consulting Engineers, s.r.o. – financování výstavby bytů)

USNESENÍ č. 425 – Rada města Kolína

doporučuje

podle § 102, odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvu města Kolína schválit podle § 84, odst. 2, písm. c) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 16, odst. 3, písm. a) a b)

a odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů II.
rozpočtové opatření města Kolína na rok 2004

Hlasování: 9 – 0 - 0

g) Návrh na zrušení usnesení ZM č. 60 ze dne 24.6.2003 a schválení bezúplatného převodu č.p. 72 , ul. Na Valech, Kolín II

Úvodní slovo: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ

Diskuse: p. Buřič
(návrh zkonzultovat s právníky)

USNESENÍ: 426 – Rada města Kolína

doporučuje

Zastupitelstvu města Kolína podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů zrušit usnesení ZM č. 60 ze dne 24.6. 2003 a schválit bezúplatný převodu budovy č.p. 72 Na Valech, Kolín II spolu se st.p.č. 985, p.p.č. 55/1 a stavbu-cihlová zeď zastřešená a to vše za splnění podmínek vyplývajících z přílohy č.2 usnesení vlády č. 1235/2003

Hlasování: 9 – 0 - 0

**h) Návrh na 1) schválení vyloučení firmy Jaroslav Míka, atelier PROMIKA, Milady Horákové 103, 160 00 Praha 6 z další účasti v soutěži o veřejnou zakázku na vypracování „Dopravně inženýrské studie Kolínska v návaznosti na průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“
2) schválení vypracování „Dopravně inženýrské studie Kolínska v návaznosti na průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“ firmou DHV CR**

Úvodní slovo: Ing. Studnička – ved. ORR

(návrh zadání veřejné zakázky byl schválen RM dne 19.4.2004 – komise pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů o veřejnou zakázku doporučila zadavateli firmu Jaroslav Míka, atelier PROMIKA vyloučit z další účasti v soutěži o veřejnou zakázku – důvodem k vyloučení z účasti v soutěži byla nekompletnost nabídky – k provedení zakázky doporučuje zadavateli komise schválit firmu DHV CR spol. s r.o.)

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Rakušan
(předkládané návrhy by měly mít jednotnou úpravu /požadavek na tajemníka MěÚ/
- tech., oprava ve znění usnesení)

USNESENÍ č. 427 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle § 29, odst. 4 zák. č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

schvaluje

1. vyloučení firmy Jaroslav Míka, atelier PROMIKA, Milady Horákové 103, 160 00 Praha 6, z další účasti v soutěži o veřejnou zakázku na vypracování „Dopravně inženýrské studie Kolínska v návaznosti na průmyslovou zónu Kolín- Ovčáry“.
2. firmu DHV CR, spol. s r.o., Táboritská 1000/23, 130 87 Praha 3, jako zhotovitele na vybudování „Dopravně inženýrské studie Kolínska v návaznosti na průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“.

pověřuje

vedoucího odboru dopravy přípravou návrhu smlouvy o dílo s firmou DHV CR, spol. s r.o., Táboritská 1000/23, 130 87 Praha 3, na vypracování „Dopravně inženýrské studie Kolínska v návaznosti na průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“.

Hlasování: 9 – 0 – 0

III. INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. Diskuse členů RM

Ing. Kaisler – k podpisu je připravena „Smlouva o poradenské činnosti“ s firmou Eurotender s.r.o., Poděbrady na poradenskou činnost v průběhu obchodní veřejné soutěže s názvem „Poskytnutí úvěru na dofinancování výstavby a rekonstrukce bytových jednotek v Kolíně, lokalita „Kasárna“ a lokalita „U Vodárny“

Hlasování: 9 – 0 – 0

Rada města vzala na vědomí IZ.

Mgr. Kamínek – informace o postupu výběrového řízení na ved. finančního odboru
Rada města stanovila výběrovou komisi ve složení: Mgr. Kamínek, Mgr. Krumich, Mgr. Plašil, Ing. Kaisler, Mgr. Pekárek, p. Král, MUDr. Moučka

Ing. Kaisler – žádost p. Vlasáka, prezidenta hokejového klubu o uvolnění jedné místnosti na ubytovně MZS pro potřeby hokejového klubu
Mgr. Pekárek bude jednat s p. Vlasákem.

Ing. Kaisler – informace z jednání představenstva OHK Kolín:
- inaugurace osobností roku v chrámu sv. Bartoloměje 11.6.2004 /účast za RM bude nahlášena na příštím jednání RM/

- zřízení společné rady OHK a města /za RM: Ing. Kaisler, p. Buřič, Mgr. Plašil/
 - návštěva delegace z Číny
-

Ukončení: v 18,30 hodin
Zapsala: M. Jandová

Jiří Buřič
místostarosta
města Kolína

Ing. Miroslav Kaisler
starosta
města Kolína