

Z á p i s

ze 154. schůze Rady města Kolína, konané dne 12.7.2010 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, Mgr. Plašil, Ing. Sova, MUDr. Matějková, Mgr. Veselá

Omluveni: MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Ing. Malá – ved. KÚ

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

p. Špinka – ved. OSBN

Ing. Jírovský – ved. ORR

Zápis obsahuje usnesení č. 2382 – 2416

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 2) Návrh na odvolání pana Miroslava Bulína, DiS., z funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha.
- 3) Návrh na jmenování Mgr. Karla Kárníka do funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha.
- 4) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení Pomník zakladateli města Vysoké Mýto na zhotovení pomníku Přemyslu Otakarovi II.
- 5) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku společnosti American Friends of the Czech Republic na obnovu památníku amerického prezidenta Woodrowa Wilsona v Praze.
- 6) Návrh na udělení výjimky z počtu žáků.
- 7) Návrh na navýšení hodnoty budovy – Základní školy Kolín III, Masarykova 412.
- 8) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 2311.
- 9) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 2 let.
- 10) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 6 měsíců.
- 11) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 12) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 13) Návrh na prodej bytového domu č. p. 675 se stavební parcelou č. 1964 a pozemkem parc. č. 346/59, Kolín V, ul. U Hřiště.
- 14) Návrh na schválení návrhů na zpět vzetí žalob o jednostranných výpovědích z nájmu bytu.

- 15) Návrh na oslovení firem k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace na akci „Rozšíření parkovacích míst v ul. Rimavské Soboty“.
- 16) Návrh na oslovení firem k podání nabídky na kompletní zajištění vybavení učeben ZŠ Lipanská žaluziemi.
- 17) Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky „Rekonstrukce kanalizační stoky ulice Morávkova“.
- 18) Návrh na schválení pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu „Oprava a výměna oken na východní a západní fasádě objektu zámku v Kolíně I“.
- 19) Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci zakázky „Oprava havárie kanalizace v ul. Tylova, Kolín IV“.
- 20) Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1 MěÚ Kolín čl. 8 – Zadávání zakázek – ohledně stavby sportovního plácku v areálu komunitního centra psychosociálních služeb v Kolíně II.
- 21) Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 3854/1 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Doubravových.
- 22) Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 4085/9 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Bureše.
- 23) Návrh na prodej pozemkové parcely parc. č. 2618/7 – zahrady v kat. ú. Kolín, Kolín II, Pražská ulice, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Pospíšila.
- 24) Návrh na schválení výpůjčky, tj. bezúplatného užívání pozemku parc. č. 432/1 v kat. ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví ČR – ÚZSVM a schválení bezúplatného převodu pozemku parc. č. 432/1 z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Kolína.
- 25) Návrh na pronájem pozemkových parcel ve vlastnictví města Kolína č. 2484/2, 2484/5, 2484/6, 2956/3, 3034/2 a 3103 v kat. ú. Štítary u Kolína Českému svazu chovatelů, ZO Kolín I.
- 26) Návrh na pronájem části pozemkové parcely ve vlastnictví města Kolína č. 2515/16 v kat. ú. Kolín, Slovenská ulice, Kolín II, manželům Krejčíkovým.
- 27) Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2805/12 před domem č. p. 72, Kolín I.
- 28) Návrh na pronájem pozemku parc. č. 3864 v kat. ú. Kolín v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic.
- 29) Návrh na pronájem pozemků v kat. ú. Štítary u Kolína v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína společnosti Metrostav, a. s.
- 30) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2829 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Brankovická 1180“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a budoucím povinným město Kolín.
- 31) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 2567/165 a 3409/3 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Bezručova 396“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a budoucím povinným město Kolín.
- 32) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2629/1 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Pražská 302“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a budoucím povinným město Kolín.

- 33) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2810/10 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Legerova – kNN pro čp. 20“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.
- 34) Návrh na změnu organizačního řádu MěÚ Kolín.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost spol. FDK PLUS o souhlas s umístěním stavby na pozemku parc. č. 1951/2 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 2) Žádost p. Jarolína o ukončení nájmu movité věci.
- 3) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 5 odst. 2.
- 4) Žádost pí Helclové o vybudování vjezdu na městský pozemek parc. č. 1950/34.
- 5) Žádost spol. Sater Projekt o povolení provést stavbu chodníku na části pozemku parc. č. 2937/2 ve vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr vypsát výběrové řízení na organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2011.
- 2) Záměr rozšířit účel pronájmu nebytových prostor v č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V.
- 3) Záměr pronájmu nebytových prostor v č. p. 111, ul. Husova, Kolín I.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 24. 6. 2010.
- 2) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 23. 6. 2010.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O stávající výši nájemného a možnosti zvýšení nájemného v bytových jednotkách v majetku města Kolína.

Různé

- 1) Návrh textu smlouvy o umístění reklamního zařízení.

Diskuse členů Rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 15:00 hodin starostou města panem Jiřím Buřičem

Ověření zápisu ze 153. schůze RM: Ing. Sova, J. Plašil

Ověřovatelé zápisu ze 154. schůze RM: Mgr. Veselá, MUDr. Matějková

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Line Production, s. r. o., na 6. ročník Kolínského poháru v nohejbalu trojic.
- Žádost spol. Viera Events, s. r. o., o povolení prodloužení doby produkce v době konání Beat Festivalu 2010.
- Návrh na schválení projektu Technologická centra obcí s rozšířenou působností.

Hlasování o programu: 5 – 0 – 0
Zapisovatelka: Bc. Michálková

KONTROLA USNESENÍ

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

Diskuse: Ing. Sova

USNESENÍ č. 2382 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**žádost Ing. Miroslava Hartmana – Europrogress, Hradecká 409,
500 11 Hradec Králové, IČ: 69880671, o udělení souhlasu k užití
znaku města Kolína; znak bude umístěn na titulní straně mapy
„Kolín a okolí“**

II. u k l á d á

**KÚ, v případě kladného stanoviska RM, poskytnout žadateli
v požadovaném formátu znak města Kolína**

termín plnění: po schválení v RM
zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

2. Návrh na odvolání pana Miroslava Bulína, DiS., z funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 2383 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

o d v o l á v á

pana Miloslava Bulína, DiS., z funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha s účinností od 1. 7. 2010

termín plnění: 13. 7. 2010

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na jmenování Mgr. Karla Kárníka do funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 2384 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

j m e n u j e

pana Mgr. Karla Kárníka do funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha s účinností od 1. 7. 2010

termín plnění: 13. 7. 2010

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení Pomník zakladateli města Vysoké Mýto na zhotovení pomníku Přemyslu Otakarovi II.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Matějková, Ing. Sova, p. Buřič, Mgr. Veselá

Návrh na stažení tohoto bodu z programu dnešního jednání.

Hlasování: 5 – 0 – 0.

Návrh bude projednán na příští schůzi RM.

5. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku společnosti American Friends of the Czech Republic na obnovu památníku amerického prezidenta Woodrowa Wilsona v Praze.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: p. Buřič, Ing. Sova
(navržena částka ve výši 15.000 Kč)

USNESENÍ č. 2385 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek společnosti American Friends of the Czech Republic na obnovu památníku amerického prezidenta Woodrowa Wilsona v Praze ve výši 15.000 Kč; OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z RM
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na udělení výjimky z počtu žáků.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 2386 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
a § 23 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním,
středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání

s c h v a l u j e

udělení výjimky z počtu žáků ve šk. r. 2010/2011 pro 6. třídu Základní školy Kolín V, Mnichovická 62, a to navýšení počtu na 33 žáků ve třídě.

Tato výjimka se uděluje za předpokladu, že zvýšení počtu žáků nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví, za což plně odpovídá ředitelka školy.

termín plnění: platí od 1. 9. 2010
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník, vedoucí OŠKS
a ředitelka školy Mgr. Miroslava Průšová

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

7. Návrh na navýšení hodnoty budovy – Základní školy Kolín III, Masarykova 412.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Ing. Sova

(jedná se o účetní záležitost)

USNESENÍ č. 2387 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

**navýšení hodnoty budovy Základní školy, Masarykova 412,
Kolín III, o částku 104.076 Kč**

termín plnění: 13. 7. 2010

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 2311.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2388 – Rada města Kolína

I. r u š í

v usnesení č. 2311 bod č. 3 ze dne 31.5.2010 na uzavření nájemní
smlouvy na byt č. 69 v č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Jozefem Prošuchem, Štvtok na Ostrove, SR
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

**OSBN připravit návrh na schválení nájemníka do výše uvedené
bytové jednotky**

termín plnění: 31.7.2010

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 2 let.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2389 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 19 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Tomášem Pražákem do 31.7.2012
- 2) č. 3 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Radkem Václavíkem do 31.7.2012
- 3) č. 16 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II s Lukášem Tylem do 31.7.2012
- 4) č. 49 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II s Petrou Pospíšilovou do 31.7.2012
- 5) č. 16 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II s Alešem Maršíkem do 31.7.2012
- 6) č. 2 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II s Vlastimilem Peterkem do 31.7.2012
- 7) č. 2 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ladislavem Váňou do 31.7.2012

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.7.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 6 měsíců.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2390 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 4 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinou Moličovou do 31.1.2011
- 2) č. 37 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Michalem Doleželem do 31.1.2011
- 3) č. 65 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Adamem Radovským do 31.1.2011
- 4) č. 71 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Papay Yany Mírko do 31.1.2011
- 5) č. 78 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Františkem Houdkem do 31.1.2011
- 6) č. 24 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Karlem Krátkým do 31.1.2010
- 7) č. 31 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Hanzlíkem do 31.1.2011
- 8) č. 35 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Zechovským do 31.1.2011
- 9) č. 11 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Danielem Podgórnym do 31.1.2011
- 10) č. 23 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pavlem Odrážkou do 31.1.2011
- 11) č. 42 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zoltánem Antalem do 31.1.2011
- 12) č. 52 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Josefem Bartošem do 31.1.2011
- 13) č. 59 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zdeňkem Čmielem do 31.1.2011
- 14) č. 69 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Michalem Adámkem do 31.1.2011
- 15) č. 76 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martou Zlochovou do 31.1.2011
- 16) č. 80 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zdeňkem Bučkem do 31.1.2011
- 17) č. 83 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Štěpánkem do 31.1.2011
- 18) č. 84 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Václavem Tvrdíkem do 31.1.2011
- 19) č. 45 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Lukášem Havlíčkem do 31.1.2011
- 20) č. 69 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Slawomirem Ciuryskem do 31.1.2011
- 21) č. 80 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Michalem Midziakem do 31.1.2011
- 22) č. 8 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Jínou do 31.1.2011
- 23) č. 20 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Miroslavem Birešem do 31.1.2011
- 24) č. 40 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislavem Mrázkem do 31.1.2011
- 25) č. 43 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jaroslavem Borovcem do 31.7.2011
- 26) č. 45 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Czeslawem Matyjaszczykem do 31.1.2011

- 27) č. 48 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jitkou Gotzovou do 31.1.2011
- 28) č. 50 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Andrejem Tuzykem do 31.1.2011
- 29) č. 56 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Spěvákem do 31.1.2011
- 30) č. 78 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Wiolettou Gruszka do 31.7.2011
- 31) č. 86 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Růžičkou do 31.1.2011
- 32) č. 91 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Kordasem do 31.1.2011

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.7.2010
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

11. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2391 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 9 v domě č. p. 818, ul. Havlíčkova, Kolín IV
s Františkem Augustinem, Karlovo náměstí 78, Kolín I
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.8.2010
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

12. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2392 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 7 v domě č. p. 9B, ul. Kouřimská, Kolín I
s Michalem Zadražilem, Zengrova 356, Kolín IV
na dobu neurčitou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu neurčitou

termín plnění: 31.8.2010
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na prodej bytového domu č. p. 675 se stavební parcelou č. 1964 a pozemkem parc. č. 346/59, Kolín V, ul. U Hřiště.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: Ing. Sova

(prodej bytového domu byl uskutečněn formou OVS, v určené lhůtě nebyl o prodej projeven zájem – v 04/2010 obdržel OSBN nabídku na koupi tohoto objektu – záměr prodeje bytového domu byl schválen a zveřejněn, v zákonné lhůtě nebyly doručeny žádné jiné nabídky ani námítky k prodeji)

USNESENÍ č. 2393 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej bytového domu č. p. 675 se stavební parcelou parc. č. 1964 a pozemkem č. 346/59 v Kolíně V, ul. Hřiště z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Martina Šefraného, ul. Kolínská, č. p. 18, Praha 3, za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.300.000 Kč

II. u k l á d á**Odboru správy bytových a nebytových prostor předložit návrh na usnesení na nejbližší jednání ZM**

termín plnění: 6.9.2010

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.**14. Návrh na schválení návrhů na zpět vzetí žalob o jednostranných výpovědích z nájmu bytu.**

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

Diskuse: Ing. Sova, p. Špínka

(5 bytů bylo vráceno na základě dohody / v současné době bylo rozesláno cca 80 výpovědí – byty nejsou některými nájemníky využívány, snahou je zamezit nezákonnému pronajímání bytů dalším osobám / RM je předložena žádost OSBN o zpět vzetí žalob týkajících se konkrétních nájemníků, kteří prokázali, že nejsou vlastníky jiných nemovitostí k bydlení)

USNESENÍ č. 2394 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

I. s c h v a l u j e**zpět vzetí žalob jednostranných výpovědí z nájmu bytu u nájemců:**

- 1) Stejskalová Olga, U Nemocnice 425/16, Kolín III
- 2) Vokálovi Aleš a Michaela, Karlova 22/8, Kolín I
- 3) Hübstová Marie, Na Hradbách 93/4, Kolín I
- 4) Novotná Františka, Husova 110/8, Kolín I
- 5) Čížkovi Milan a Hana, Benešova 644/14, Kolín II
- 6) Spoustovi Ivo a Marcela, Na Hradbách 131/7, Kolín I
- 7) Vokálovi Josef a Eva, Benešova 640/8, Kolín II
- 8) Doležalovi Jaroslav a Květoslava, Benešova 644/5, Kolín II
- 9) Mazůrkovi Milan a Dagmar, Na Hradbách 133/7, Kolín I
- 10) Koutovi Zdeněk a Eva, U Borku 685/3, Kolín V
- 11) Ing. Mokříž Bohuslav, Benešova 774/15, Kolín II
- 12) Neumannovi Petr a Mari, Tovární 44/4, Kolín V
- 13) Neprašovi Jiří a Margita, Dělnická 806/5, Kolín II

II. u k l á d á**OSBN zajistí zpět vzetí žalob jednostranných výpovědí z nájmu bytu**

termín plnění: průběžně

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

15. Návrh na oslovení firem k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace na akci „Rozšíření parkovacích míst v ul. Rimavské Soboty“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2395 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

oslovení firem k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace na akci: „Rozšíření parkovacích míst v ul. Rimavské Soboty“ za použití § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

1. **ARCHA – inženýrská agentura, a. s.**,
Smetanova 285, 280 02 Kolín IV, IČ: 25638262
2. **EKOPROJEKT Praha, a. s.**,
Na Neklance 21, 150 00 Praha 4 – Michle
3. **STUDIO AM s. r. o.**,
Na Kolejním statku 401/1, 145 00 Praha 4 - Michle

termín plnění: 19.07.2010

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

16. Návrh na oslovení firem k podání nabídky na kompletní zajištění vybavení učeben ZŠ Lipanská žaluziemi.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2396 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

oslovení firem k podání nabídky na kompletní zajištění vybavení učeben ZŠ Lipanské žaluziemi, za použití § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. **ROLUX ŽALUZIE s. r. o.**,
Bohuňovice 678, 783 14 BOHUŇOVICE

2. **Vekra okna,**
Velké Valy 236/18, 288 02 NYMBURK
3. **Stavona Kolín, s. r. o.,**
Havelcova 53, 280 02 KOLÍN

termín plnění: 19.07.2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

17. Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky „Rekonstrukce kanalizační stoky ulice Morávková“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2397 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky „Rekonstrukce kanalizační stoky ulice Morávková“, s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.

1. **Sedes, a.s.,**
Kyselova 1185, 182 00 Praha 8, IČ: 25945165
2. **VCES, a.s.,**
Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9, IČ: 26746573
3. **Viamont, a.s.,**
Železničářská 1385, 400 03 Ústí nad Labem, IČ: 64651711

termín pro oslovení: do 31.7.2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

18. Návrh na schválení pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu „Oprava a výměna oken na východní a západní fasádě objektu zámku v Kolíně I“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2398 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů na zhotovení zakázky malého rozsahu „Oprava a výměna oken na východní a západní fasádě objektu zámku v Kolíně I“ dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **Tyll Alexandr,**
V Ohradě 320, Červené Pečky, provozovna Nebovidy,
IČ: 46377751,
s cenou včetně DPH 421.488 Kč

termín plnění: oznámení pořadí bude zasláno do 2.6. 2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

19. Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci zakázky „Oprava havárie kanalizace v ul. Tylova, Kolín IV“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2399 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Oprava havárie kanalizace v ul. Tylova, Kolín IV“ vyzvaných dle odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

1. **Jan Březina**
Bohouňovice I č. p. 28, 280 02 Kolín,
za cenu bez DPH 315.271,04 Kč
2. Stavitelství Procházka spol. s r.o.
Roháčova č. 373, 280 02 Kolín 3
za cenu bez DPH 320.812 Kč
3. TELSIG - servis spol. s r.o.
Motel u Jezera č. 767, 281 51 Velký Osek
za cenu bez DPH 361.630,90 Kč

termín plnění: do 15.08. 2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

20. Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1 MěÚ Kolín čl. 8 – Zadávání zakázek – ohledně stavby sportovního plácku v areálu komunitního centra psychosociálních služeb v Kolíně II.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Z důvodu rozpracované části dokumentace a časové náročnosti pro vydání stavebního povolení na herní plácek navrhujeme ke schválení přidělení zakázky Stavební kanceláři Ing. R. Krásný a dozoru nad stavbou ORR bez dalších vnějších vlivů.*)

USNESENÍ č. 2400 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

s c h v a l u j e

udělení výjimky ze Směrnice č. 1 Městského úřadu Kolín ze dne 06.06.2005 v platném znění (změna ze dne 09.02.2009) čl. 8 „Zadávání zakázek“ ohledně stavby sportovního plácku v areálu Komunitního centra psychosociálních služeb v Kolíně 2

termín plnění: max. do 31. 10. 2010

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

21. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 3854/1 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Doubravových.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2401 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej stavebního pozemku parc. č. 3854/1 o výměře 22 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Boženy a Miloslava Doubravových, bydlištěm Družstevní 749, 280 02 Kolín II, za 1.000 Kč/m², tj. celkem za 22.000 Kč

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh prodeje pozemku k projednání v Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 6. září 2010

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

22. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 4085/9 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Bureše.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2402 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej stavebního pozemku parc. č. 4085/9 o výměře 19 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Pavla Bureše, bydlištěm Labská 985/1, 290 01 Poděbrady, za 1.000 Kč/m², tj. celkem za 19.000 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh prodeje pozemku k projednání v Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 6. září 2010

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

23. Návrh na prodej pozemkové parcely parc. č. 2618/7 – zahrady v kat. ú. Kolín, Kolín II, Pražská ulice, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Pospíšila.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2403 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej pozemkové parcely parc. č. 2618/7 o výměře 27 m² – zahrady v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně II, Pražské ulici, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Jiřího Pospíšila, bytem Na Slunci 68, Zibohlavky, za kupní cenu 500 Kč za 1 m², to je za celkovou kupní cenu 13.500 Kč.

II. u k l á d á

v případě souhlasu RM s prodejem pozemku připravit návrh pro jednání ZM

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

24. Návrh na schválení výpůjčky, tj. bezúplatného užívání pozemku parc. č. 432/1 v kat. ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví ČR – ÚZSVM a schválení bezúplatného převodu pozemku parc. č. 432/1 z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2404 – Rada města Kolína

podle § 102 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

a) výpůjčku pozemku, tj. bezúplatné užívání pozemku parc. č. 432/1 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 363 m², v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město (ÚZSVM), a uzavření smlouvy o výpůjčce, kde půjčitelem bude ÚZSVM a vypůjčitelem město Kolín, na dobu 2 let;

II. d o p o r u č u j e Z M

b) schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 432/1 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 363 m², v kat.území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, do vlastnictví města Kolína za daných podmínek:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy řádně pečovat, užívat ji pouze k účelům jako veřejnou zeleň a prostranství v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména nevyužívat ji ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětnou nemovitost nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2. spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst. 1. předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 6.353 Kč. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů po té, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zpracovat návrh na bezúplatný převod do ZM

termín plnění: ihned po schválení a vyhotovení zápisu ze schůze RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

25. Návrh na pronájem pozemkových parcel ve vlastnictví města Kolína č. 2484/2, 2484/5, 2484/6, 2956/3, 3034/2 a 3103 v kat. ú. Štítary u Kolína Českému svazu chovatelů, ZO Kolín I.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2405 – Rada města Kolína

podle § 102 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemkových parcel č. 2484/2 o výměře 4.327 m², parc. č. 2484/5 o výměře 984 m², parc. č. 2484/6 o výměře 697 m², parc. č. 2956/3 o výměře 134 m², parc. č. 3034/2 o výměře 4.184 m², a parc. č. 3103 o výměře 14 m² v k.ú. Štítary u Kolína – celkem 10.340 m² ve vlastnictví města Kolína – Českému svazu chovatelů, ZO Kolín 1, IČ: 61882780, na dobu 1 roku, tj. od 1. 5. 2010 – 30.4.2011, za roční nájemné 53.300 Kč

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování uzavření nájemní smlouvy

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

26. Návrh na pronájem části pozemkové parcely ve vlastnictví města Kolína č. 2515/16 v kat. ú. Kolín, Slovenská ulice, Kolín II, manželům Krejčíkovým.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2406 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

usnesení číslo 2228 Rady města Kolína ze dne 19. 04. 2010, kterým byl schválen pronájem části pozemku parc. č. 2505/16 o výměře 11 m² manželům Ivaně a Bohumilu Krejčíkovým za roční nájemné 880 Kč

II. s c h v a l u j e

pronájem pozemku – části pozemkové parcely parc. č. 2515/16 o celkové výměře 20 078 m², ostatní plochy, ostatní komunikace v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně II, Slovenské ulici – dílu o výměře 13 m², z vlastnictví města Kolína jako pronajímatele manželům Ivaně a Bohumilu Krejčíkovým, bytem Slovenská 1024, Kolín II – jako nájemcům.

Na pronajatém pozemku bude vybudována zastiňovací pergola, jiné využití pozemku není přípustné.

Nájemné je stanoveno na částku 80 Kč za 1 m² ročně, to je nájemné v celkové výši 1.040 Kč ročně.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je závazek nájemců, manželů Krejčíkových, že budou respektovat technické podmínky stavby pergoly, které stanoví odbor výstavby – stavební úřad MěÚ Kolín.

III. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování znovu vypracovat nájemní smlouvu s manž. Krejčíkovými na novou vyšší výměru pronajatého pozemku

termín plnění: po vypracování zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

27. Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2805/12 před domem č. p. 72, Kolín I.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2407 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2805/12 o výměře cca 5 m² v katastrálním území a obci Kolín pod předsazeným pásovým výkladcem domu čp. 72 v Kolíně I na pozemku parc. č. st. 12 spoluvlastníkům tohoto domu: Vladimíru Horovi, bydlištěm U Cihelny 849, 280 02 Kolín IV, Janu Zdražilovi, bydlištěm Jabloňová 841, 280 02 Kolín IV, a Petru Zemanovi, bydlištěm Roháčova 429, 280 02 Kolín III, za 500 Kč/m²/rok, tj. celkem za 2.500 Kč s platností od 1. ledna 2010.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zabezpečit zpracování a realizaci nájemní smlouvy

termín plnění: 10. srpna 2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

28. Návrh na pronájem pozemku parc. č. 3864 v kat. ú. Kolín v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2408 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku v kat. území Kolín dle následující tabulky

| Pozemek parc. č. | Výměra /m ² / | Dočasný zábor /m ² / |
|------------------|--------------------------|---------------------------------|
| 3864 | 5 040 | 1 480 |

po dobu výstavby stavebního objektu SO 301 – přeložky městských vodovodních řadů na stavbě „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolína“, a uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o pronájmu nemovitostí č. 14/Rů/06, uzavřené dne 01.07.2008 mezi městem Kolín, jako pronajímatelem, a ČR – Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, jako nájemcem

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření dodatku č. 6 smlouvy o pronájmu nemovitostí č. 14/Rů/06

termín plnění: ihned po vyhotovení zápisu ze schůze RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

29. Návrh na pronájem pozemků v kat. ú. Štítary u Kolína v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína společností Metrostav, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2409 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků v kat. území Štítary u Kolína dle následující tabulky:

| Parc. č. | Výměra /m ² / | Předmět pronájmu /m ² / |
|----------|--------------------------|------------------------------------|
| 2484/5 | 984 | 681 |
| 2972/1 | 830 | 16 |
| 2972/2 | 53 | 28 |
| 2158/7 | 572 | 58 |
| 2158/2 | 3834 | 38 |

a uzavření smlouvy o nájmu mezi městem Kolín jako pronajímatelem a společností METROSTAV a.s., IČ: 00014915, Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, jako nájemcem, dohodnuté nájemné 20 Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy o nájmu

termín plnění: ihned po vyhotovení zápisu ze schůze RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0
Schváleno.

30. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2829 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Brankovická 1180“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2410 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2829 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Brankovická 1180“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a budoucím povinným město Kolín

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

31. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 2567/165 a 3409/3 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Bezručova 396“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2411 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 2567/165 a 3409/3 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Bezručova 396“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a budoucím povinným město Kolín

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH.

II. u k l á d á**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

32. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2629/1 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Pražská 302“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2412 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2629/1 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce NTL přípojky – Kolín, ul. Pražská 302“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a budoucím povinným město Kolín

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 2.000 Kč + DPH.

II. u k l á d á**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

33. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2810/10 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Legerova – kNN pro čp. 20“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2413 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2810/10 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Legerova - kNN pro čp. 20“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín, a povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

34. Návrh na změnu organizačního řádu MěÚ Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ (*Změny byly zapracovány na základě požadavku vedoucí KÚ, vedoucí OSVZ a vedoucího obrany a krizového řízení*).

USNESENÍ č. 2414 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

změnu v čl. 11 odst. 3), v čl. 17 odst. 1) písm. a) a v příloze č. 2 organizačního řádu městského úřadu schváleného na 73. schůzi RM dne 7. 7. 2008, usnesením č. 1100;

II. u k l á d á

tajemníkovi seznámit se změněným organizačním řádem všechny vedoucí zaměstnance města zařazené do Městského úřadu.

termín plnění: do 20. 7. 2010

zodpovídá: tajemník MěÚ

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

35. Návrh na schválení projektu Technologická centra obcí s rozšířenou působností.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

USNESENÍ č. 2415 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

projekt Technologická centra obcí s rozšířenou působností - část I., II. a III.; ORP Kolín do Výzvy č. 6 IOP (číslo operačního programu: CZ.1.06, název operačního programu: Integrovaný operační program, číslo prioritní osy: 6.2, název prioritní osy: Zavádění ICT v územní veřejné správě - Cíl Konvergence, číslo oblasti podpory: 6.2.1, název oblasti podpory: Zavádění ICT v územní veřejné správě, číslo výzvy: 06, název výzvy: Technologická centra a elektronické spisové služby v území včetně navrhovaných Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Ing. Gabriela Malá – ved. KÚ

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

36. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Line Production, s. r. o., na 6. ročník Kolínského poháru v nohejbalu trojic.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Ing. Sova, p. Buřič

(úkol pro OF: připravit pro příští schůzi RM přehled zůstatku v rozpočtové položce příspěvky v kompetenci RM)

USNESENÍ č. 2416 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek Line Production, s. r. o., IČ: 25615301, na 6. ročník Kolínského poháru v nohejbalu trojic ve výši 20.000 Kč; OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z RM
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 0

Schváleno.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 12.9.2002 mezi městem Kolín a Českým zahrádkářským svazem, ZO Kolín.
Hlasování: 5 – 0 – 0
- ✓ Nájemní smlouva na pozemek parc. č. 2515/181 v kat. ú. Kolín mezi městem Kolín a spol. G-Reality, s. r. o., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III.
Hlasování: 5 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu nemovitostí č. 14b/Rů/06 ze dne 6.12.2007 mezi městem Kolín a ČR – Ředitelstvím silnic a dálnic, Na Pankráci 56, Praha 4.
Hlasování: 5 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 5 ke Smlouvě o pronájmu nemovitostí č. 14/Rů/06 ze dne 30.6.2008 mezi městem Kolín a ČR – Ředitelstvím silnic a dálnic, Na Pankráci 56, Praha 4.
Hlasování: 5 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o dílo č. 03/2010 „Oprava a výměna oken – zámek č. p. 545, Kolín“ mezi městem Kolín a p. Alexandrem Tyllem, V Ohradě 320, 281 21 Červené Pečky.
Hlasování: 5 – 0 – 0
- ✓ Mandátní smlouva o výkonu funkce uměleckého vedoucího souboru MhFK a dirigenta mezi městem Kolín a p. Miloslavem Bulínem, DiS., V Zahrádkách 2027/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov.
Hlasování: 5 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o realizaci festivalu neverbálního divadla „14. Kašparův kolínský Mimoriál 2010“ mezi městem Kolín a o. s. ALT@RT, Milady Horákové 124/2567, 160 00 Praha 6.
Hlasování: 5 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o přípravě a realizaci kulturní produkce v rámci Kulturního léta 2010 vystoupení MhFK v prostorech sídla Senátu mezi městem Kolín a ČR – Kanceláří Senátu – Odbor vnějších vztahů a služeb, Valdštejnské nám. 17/4, 118 01 Praha 1.
Hlasování: 5 – 0 – 0

- ✓ Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provádění auditorské činnosti č. 419A/2008 ze dne 18.8.2008 mezi městem Kolín a spol. AV-AUDITING, s. r.o., Tolarova 317, 533 51 Pardubice.
Hlasování: 5 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o poskytnutí příspěvku ze Středočeského Fondu hejtmana na zmírnění následků živelných katastrof mezi městem Kolín a Středočeským krajem, Zborovská 11, Praha 5.
Hlasování: 5 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost spol. FDK PLUS o souhlas s umístěním stavby na pozemku parc. č. 1951/2 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: p. Buřič

(žádost, aby bylo uskutečněno jednání a nalezeno lepší řešení než to, které je navrženo firmou FDK PLUS)

Hlasování o stažení žádosti z programu dnešního jednání: 5 – 0 – 0

Žádost bude projednána na příští schůzi RM.

2. Žádost p. Jarolína o ukončení nájmu movité věci.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

3. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 5 odst. 2.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR *(ORR žádá o udělení výjimky z tržního řádu po dobu prázdnin tj. do 31. 08. 2010, a umožnit občasný nahodilý prodej řemeslných výrobků na Karlově náměstí. Dne 24. 06. 2010 bylo umožněno p. Šťastnému prodávat keramické výrobky v rámci ukončení školního roku. Prodej keramiky se setkal s velmi pozitivním ohlasem. Odbor bude garantovat to, že se bude jednat pouze o nahodilý prodej a prodej řemeslných výrobků.)*

Diskuse: MUDr. Matějková, Ing. Jírovský

(žadatelé se budou nahlašovat na ORR, ten bude zajišťovat následnou kontrolu dodržování podmínek)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

4. Žádost pí Helclové o vybudování vjezdu na městský pozemek parc. č. 1950/34.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Paní Helclová požádala o povolení zřídit vjezd z pozemku parc. č. 1950/41, který je v jejím vlastnictví, na pozemek parc. č. 1950/34 ve vlastnictví města Kolína. Stavba vjezdu bude zhotovena a financována žadatelkou.*)

Diskuse: p. Buřič, Ing. Jírovský
(*smluvně budou ošetřeny zájmy města týkající se možné budoucí investiční stavby, tj. rozšíření komunikace – schválení bude podmíněno splněním podmínek stanovených odborem*)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

5. Žádost spol. Sater Projekt o povolení provést stavbu chodníku na části pozemku parc. č. 2937/2 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost SATER PROJEKT žádá jménem investora – Oblastní nemocnice Kolín o povolení vybudovat na části pozemku parc. č. 2937/2 chodník. Tento pozemek je ve vlastnictví města Kolína a jeho část leží v areálu oblastní nemocnice.*)

Diskuse: p. Buřič, Ing. Jírovský
(*ORR se bude zabývat narovnáním vlastnických a uživatelských vztahů k pozemkům v areálu ONK, které jsou ve vlastnictví města Kolína*)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

6. Žádost spol. Viera Events, s. r. o., o povolení prodloužení doby produkce v době konání Beat Festivalu 2010.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Žádost spol. Viera Events, s. r. o., pořadatele Beat Festivalu 2010, o povolení prodloužení doby produkce na Kmochově ostrově dne 24. 07. 2010 do 24 hodin.*)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr vypsání výběrové řízení na organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Matějková, p. Buřič, Mgr. Kárník
(*organizátoři letošního ročníku se vzdali pořadatelství festivalu 2011, proto je předložen záměr vypsání výběrového řízení, které bude zveřejněno na úřední desce a internetových stránkách MěÚ*)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

2. Záměr rozšířit účel pronájmu nebytových prostor v č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Žádost pí Rejtharové o rozšíření účelu nájmu v č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, o provozování mini baru, které se bude týkat malého posezení včetně občerstvení, za stávající výši nájemného.*)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

3. Záměr pronájmu nebytových prostor v č. p. 111, ul. Husova, Kolín I.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Na základě doručené výpovědi z pronájmu nebytových prostor v č. p. 111, ul. Husova, Kolín I, je předložen záměr pronájmu a žádost o jeho zveřejnění.*)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 24. 6. 2010.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

2. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 23. 6. 2010.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – O stávající výši nájemného a možnosti zvýšení nájemného v bytových jednotkách v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Na základě toho, že se v současné době nabízí možnost navýšit nájemné dle zákona č. 150/2009 Sb., je odborem předložen propočet možného navýšení nájemného na maximální hodnotu pro rok 2011.*)

Diskuse: p. Buřič, Ing. Sova

(vzorec je stanoven zákonem – možnost navýšení je časově omezena a omezena max. částkou, kterou lze v daném roce za nájemné vybrat)

Rada města vzala IZ na vědomí.

R Ů Z N Ě

1. Návrh textu smlouvy o umístění reklamního zařízení.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: p. Buřič, Ing. Sova, Ing. Jírovský

(jednotlivé žádosti o umístění reklamních zařízení budou i nadále podléhat schválení v RM)

Hlasování: 5 – 0 – 0. Schváleno.

D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

Mgr. Plařil

- žádost, aby se rada města na své příští schůzi zabývala finanční situací města, a to v souvislosti s připravovaným rozpočtovým opatřením
-

Ukončení: v 17:30 hodin

Mgr. Ondřej Plařil
člen
Rady města Kolína

Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 154. schůze RM:

MUDr. Eva Matějková

.....

Mgr. Jiřina Veselá

.....