

## **Z á p i s**

**ze 153. schůze Rady města Kolína, konané dne 21.6.2010 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně**

---

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, J. Plašil, Ing. Sova, MUDr. Matějková

Omluveni: Mgr. Veselá, Mgr. Plašil, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

p. Špinka – ved. OSBN

Ing. Jírovský – ved. ORR

Ing. Villner – ved. OF

p. Hynek Čech

Zápis obsahuje usnesení č. 2371 – 2381

---

## **P R O G R A M**

### **Zahájení**

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

### **Korespondence adresovaná Radě města**

### **Kontrola usnesení**

### **Návrhy na schválení**

- 1) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 2292.
- 2) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 3) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 4) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 5) Návrh na prodej pozemkové parcely č. 2539/2 a pozemkové parcely č. 2539/1 z vlastnictví města Kolína.
- 6) Návrh na schválení III. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2010.
- 7) Návrh na rozdělení zisku spol. SMSK, a. s., z roku 2009.

### **Smlouvy**

### **Žádosti**

- 1) Žádost pí Valentové o prodej části pozemku parc. č. 3692 z vlastnictví města Kolína.
- 2) Žádost p. Heřmánka o prodej částí pozemků parc. č. 2161/1 a 2162/3 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost o povolení rozšířit stávající vjezd a zřízení dvou parkovacích míst před rodinným domem č. p. 718, Kolín IV.

- 4) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 910, 911, Kolín II, ul. Funkeho, nad pozemky parc. č. 2515/27 a 3451 ve vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost o navýšení kapacity nádob na tříděný odpad v základních školách.
- 6) Žádost společnosti DELEMONT CASA o prodloužení zprostředkovatelské smlouvy.
- 7) Žádost o koupi pozemků v PZKO.
- 8) Žádost o souhlas a udělení výjimky k zásahu do povrchu chodníku v ul. U Nemocnice na pozemcích parc. č. 2515/32, 2976/5, 2976/1, 2528/1, 16 a 2534/3 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

### **Záměry města**

- 1) Záměr pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 472, ul. Ovčárecká, Kolín V.
- 2) Záměr pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I.
- 3) Záměr prodeje části pozemků parc. č. 2161/1, 2161/7, 2161/8, 2162/3 a pozemku parc. č. st. 3177/5 v ul. Ke Hřišti, Kolín - Štítary, zájemcům o výstavbu garáží.
- 4) Záměr výkupu pozemkových parcel č. 2508/3 a 2508/5 v kat. ú. Kolín, Kolín II, ul. Benešova, z vlastnictví Agentury Bez, s. r. o., do vlastnictví města Kolína.
- 5) Záměr výkupu pozemkových a stavebních parcel, které jsou převážně užívány jako místní komunikace v kat. ú. Kolín – Kolín I, Kolín II, Kolín III, Kolín IV a Kolín V, z vlastnictví Okresního bytového podniku Kolín – státního podniku v likvidaci do vlastnictví města Kolína.

### **Zápisy z jednání komisí Rady města**

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 25. 5. 2010.
- 2) Zápis z jednání bezpečnostní komise ze dne 4. 6. 2010.

### **Informativní zprávy**

- 1) IZ – O nákladech na provoz některých MŠ ve městě Kolín.
- 2) IZ – O pozemcích pod místními komunikacemi, které jsou ve vlastnictví fyzických nebo právnických osob.
- 3) IZ – Komunitní centrum sociálních a psychosociálních služeb – KOLÁRKA.

### **Diskuse členů Rady města**

## **Z A H Á J E N Í**

Zahájení – v 15:00 hodin místostarostou města Mgr. Romanem Pekárkem

Ověření zápisu ze 152. schůze RM: MUDr. Matějková, MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu ze 153. schůze RM: Ing. Sova, J. Plašil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního potrubí na pozemcích parc. č. 2205/2 a 2972/2 v kat. území Štítary u Kolína pro Vodohospodářské sdružení Kolín.
- Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 2301 a schválení zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2972/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolína“.
- Na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1764 a schválení oslovení uchazečů pro výkon TDI pro zakázku: „Rozšíření a optimalizace ČOV Kolín“.

- Na schválení Zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídky pro zakázku malého rozsahu na oslovení uchazečů pro výkon TDI a koordinátora BOZP zakázky: „Rekonstrukce ČOV Kolín“ a schválení návrhu textu mandátní smlouvy uchazeče pro výkon TDI a koordinátora BOZP zakázky: „Rekonstrukce ČOV Kolín“.
- Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 868, 869 v Kolíně II nad pozemek parc. č. 2515/117, který je vlastnictvím města Kolína.

Hlasování o programu: 6 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

## KONTROLA USNESENÍ

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

## NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

### 1. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 2292.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 2371** – Rada města Kolína

#### **I. r u š í**

**usnesení č. 2292 ze dne 17.5.2010** na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1355, ul. Antonína Kaliny, Kolín V (92 m<sup>2</sup>) paní Miluši Havelkové, Za Baštou 1358, Kolín V, za účelem obchodu s bytovými doplňky a textilem za nájemné 184.000 Kč/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a na uzavření nájemní smlouvy

#### **II. u k l á d á**

**OSBN vypsát nové oznámení na pronájem nebytových prostor**

termín plnění: ihned

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

### 2. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 2372** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

### **I. s c h v a l u j e**

#### **prodloužení nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 32 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II  
s Antonínem Kovácsem do 30.9.2010
- 2) č. 22 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s Lukášem Šiškou do 30.9.2010
- 3) č. 64 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s Luděkem Dočkalem do 31.10.2010

### **II. u k l á d á**

#### **OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci**

termín plnění: 31.7.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### **3. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 2373** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 47 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II  
s Tomášem Svačinou, Pertoltice pod Dalekem 154  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 68 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II  
s Václavem Reznerem, Chmeliště 84  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

### **II. u k l á d á**

#### **OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení**

termín plnění: 31.7.2010  
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

#### **4. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 2374** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

#### **I. s c h v a l u j e**

##### **uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 9 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčírská, Kolín II  
s Marcelem Harandzou, Zelené 24, Poltár, SR  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

#### **II. u k l á d á**

##### **OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31.7.2010  
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

#### **5. Návrh na prodej pozemkové parcely č. 2539/2 a pozemkové parcely č. 2539/1 z vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Hoffmann, J. Plašil, Ing. Sova

*(uskutečnilo se již několik pokusů o prodej pozemků – cenové nabídky na koupi byly nižší / v souvislosti s odsouhlasením tohoto návrhu, bude nutné upravit cenu uvedenou v rozpočtu, kterou město očekávalo za prodej těchto pozemků)*

**USNESENÍ č. 2375** – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění

#### **I. d o p o r u č u j e ZM**

**schválit prodej pozemkové parcely parc. č. 2539/2 o výměře 1 907 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, neplodná půda, vzniklou geometrickým plánem č. 4278-128/2007 ze dne 4.5.2007, dosud nezapsanou v katastru nemovitostí, a pozemkové parcely parc. č. 2539/1 o výměře 14 235 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, dobývací prostor, vzniklou geometrickým plánem č. 4920-17/2010 ze dne 6.5.2010 dosud nezapsanou v katastru nemovitostí, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Kompres s. r. o., zastoupenou jednatelem společnosti Petrem Jenešem, IČ: 42756120, za nabídnutou kupní cenu ve výši 7.102.480 Kč**

## **II. u k l á d á**

**Odboru správy bytových a nebytových prostor předložit návrh na usnesení na nejbližší jednání ZM**

termín plnění: 28.6.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

## **6. Návrh na schválení III. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2010.**

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Ing. Sova, MUDr. Hoffmann, p. Buřič, Ing. Villner

*(proběhla diskuse o jednotlivých položkách – úprava položky OŘR-6721 – v důsledku schváleného návrhu prodeje pozemků v Žižkově ulici, došlo k úpravě rezervy na částku 1.165.825,75 Kč)*

**USNESENÍ č. 2376** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. d o p o r u č u j e ZM**

**na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.**

**s c h v á l i t**

### **III. RO rozpočtu města Kolína na rok 2010.**

III. RO je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Petr Villner – vedoucí finančního odboru

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**7. Návrh na rozdělení zisku spol. SMSK, a. s., z roku 2009.**

---

Úvodní slovo: J. Plašil – radní

**USNESENÍ č. 2377** – Představenstvo spol. SMSK, a. s.

**n a v r h u j e**

**valné hromadě společnosti ponechat zisk z roku 2009 ve výši 5.971.121 Kč ve společnosti SMSK jako rezervu pro budoucí investice nebo splácení finančních služeb přijatých v souvislosti s investicemi**

termín plnění: dle termínu jednání valné hromady SMSK, a.s.  
zodpovídá: p. Jakub Plašil

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**8. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního potrubí na pozemcích parc. č. 2205/2 a 2972/2 v kat. území Štítary u Kolína pro Vodohospodářské sdružení Kolín.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 2378** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního potrubí na pozemku parc. č. 2205/2 (ostatní plocha, neplodná půda) a 2972/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 Kolín - obchvat“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Vodohospodářské sdružení Kolín, IČ: 61882976, Havelcova 70, Kolín III, a povinným město Kolín.**

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby dle usnesení č. 760 RM a připočtena DPH v aktuální výši.

**II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

**9. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 2301 a schválení zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2972/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolína“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 2379** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. r u š í**

**usnesení č. 2301 Rady města Kolína ze dne 17.05.2010**

**II. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2972/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolína“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 zastoupená RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, IČ: 27935311, a budoucím povinným město Kolín.**

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby dle usnesení č. 760 Rady města Kolína ze dne 21.01.2008 a připočtena DPH v aktuální výši.

**II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
 zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Schváleno.**

---

**10. Na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1764 a schválení oslovení uchazečů pro výkon TDI pro zakázku: „Rozšíření a optimalizace ČOV Kolín“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR *(Ke zrušení usnesení rady města dochází z důvodu toho, že byl osloven uchazeč, jehož ŽL neodpovídal podmínkám pro oslovení. Odbor nyní předkládá nové znění usnesení.)*



**USNESENÍ č. 2380** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**I. z r u š u j e**

**usnesení č. 1764 ze 114. schůze Rady města Kolín, konané dne 13.07.2009**, ohledně oslovení uchazečů pro výkon TDI pro zakázku „Rozšíření a optimalizace ČOV Kolín“ .

**II. s c h v a l u j e**

**oslovení uchazečů pro výkon TDI pro zakázku „Rozšíření a optimalizace ČOV Kolín“** dle ustanovení odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

**1. Ing. Roman Krásný – STAVEBNÍ KANCELÁŘ**

Tyršova č. 1433, 250 82 Úvaly,  
IČ: 45108234, DIČ:CZ6310150374

**2. Ing. Jaroslav Sklenařík, Inženýrská činnost ve**

stavebnictví, Roháčova č. 837, 280 02 Kolín 3  
IČ:12526258, DIČ:CZ530405082

**3. SATER – PROJEKT spol. s r.o.**

Plynárenská č. 671, 280 02 Kolín IV,  
IČ:49615882, DIČ:CZ49615882

**4. INDOS spol. s r.o.**

Radbuzská č. 496, 190 00 Praha 9 - Makovice,  
IČ:49617796, DIČ:CZ49617796

Adresa pro doručování korespondence: Ohradní č.65,  
145 01 Praha 4 – Michle

**5. PROVOD – inženýrská společnost s.r.o.**

V Podhájí č.226/28, 400 01 Ústí nad Labem Bukov,  
IČ:25023829

termín plnění: dle vypsání veřejné zakázky na Rozšíření a optimalizaci  
ČOV Kolín

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

**11. Na schválení Zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídky pro zakázku malého rozsahu na oslovení uchazečů pro výkon TDI a koordinátora BOZP zakázky: „Rekonstrukce ČOV Kolín“ a schválení návrhu textu mandátní smlouvy uchazeče pro výkon TDI a koordinátora BOZP zakázky: „Rekonstrukce ČOV Kolín“.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 2381** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

### **I. s c h v a l u j e**

**Zadávací dokumentaci a výzvu k podání nabídky uchazečů o zakázku malého rozsahu dle odst. 3 § 12 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění pro výkon TDI a koordinátora BOZP zakázky: „Rekonstrukce ČOV Kolín“**

### **II. s c h v a l u j e**

**Návrh textu Mandátní smlouvy pro výkon TDI a koordinátora BOZP zakázky: „Rekonstrukce ČOV Kolín“**

termín plnění: ve 3. dekádě měsíce června  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Schváleno.**

## **S M L O U V Y**

### Smlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o spolupráci při zajištění akce Sportovec města Kolína na rok 2010 mezi městem Kolín a spol. ČOK CZ, s.r.o., Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3.  
Hlasování: 5 – 0 – 1
- ✓ Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Kolín a paní Miluší Doušovou a panem Jaromírem Doušou, Havlíčkova 95, Kolín - Šťáralka.  
Hlasování: 6 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě „Provoz odtahové služby pro zajištění nucených odtahů vozidel na území města Kolína a provoz parkoviště odtahovaných vozidel“ mezi městem Kolín a Odtahovou službou BOSS, Chotouchov 19, 281 44 Zásmyky.  
Hlasování: 6 – 0 – 0

## **Ž Á D O S T I**

### **1. Žádost pí Valentové o prodej části pozemku parc. č. 3692 z vlastnictví města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Paní H. Valentová žádá o prodej části pozemku parc. č. 3692, ostatní plocha – jiná plocha o výměře cca 15 m<sup>2</sup>, na které je stavba garáže ve vlastnictví žadatelky.*)

Diskuse: Ing. Sova

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

**2. Žádost p. Heřmánka o prodej částí pozemků parc. č. 2161/1 a 2162/3 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Prodejem předmětných pozemků dojde k majetkovému vypořádání a legalizaci 2 staveb garáží, které nejsou dosud zapsány v katastru nemovitostí.*)

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

**3. Žádost o povolení rozšířit stávající vjezd a zřízení dvou parkovacích míst před rodinným domem č. p. 718, Kolín IV.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

**4. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 910, 911, Kolín II, ul. Funkeho, nad pozemky parc. č. 2515/27 a 3451 ve vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

**5. Žádost o navýšení kapacity nádob na tříděný odpad v základních školách.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Paní Iva Drdová, předsedkyně školské komise, žádá o navýšení kapacity nádob na separovaný odpad ze 4. ZŠ a 5. ZŠ Kolín. Školy se zapojily do programu „Odpad z nebe nespád“, v rámci kterého jim byly bezplatně zapůjčeny do všech tříd nádoby na tříděný odpad a různé výukové materiály pro žáky i učitele. Současný sjednaný odvoz odpadů z těchto nádob jedenkrát za tři až čtyři týdny ale nepostačuje. Především nádoby na plasty jsou naplněny rychleji a ve školách poté musí i přes snahu třídit odpad zbylé plasty vyhazovat spolu s komunálním odpadem, z čehož zaniká význam celého programu.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič, MUDr. Matějková

*(jedná se o podnět poradního orgánu – rada města žádá o doplnění vyjádření OŠKS a zároveň ukládá vedoucímu odboru toto téma přesunout na poradu ředitelů škol, aby se k záměru navýšení četnosti svozů mohli vyjádřit zástupci všech škol)*

Rada města vzala žádost na vědomí.

---

**6. Žádost společnosti DELEMONT CASA o prodloužení zprostředkovatelské smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: J. Plašil, Mgr. Pekárek, p. Buřič, p. Čech, MUDr. Matějková

*(odbor požádal o právní názor městského advokáta, který sdělil, že předmětná smlouva byla ukončena k poslednímu dni roku 2009, z toho důvodu doporučuje řešit vztah novou smlouvou, pokud Rada města Kolína rozhodne o tom, že se firmě odměna za prostředkování přiznává / zástupci města budou nadále jednat s firmou o dalším postupu)*

Rada města vzala žádost na vědomí.

---

## **7. Žádost o koupi pozemků v PZKO.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR *(Společnost PROFINEX energo, s. r. o., projevila zájem o koupi všech volných pozemků v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry, popř. nabízí možnost zafinancování společného podniku s městem Kolín na projektu fotovoltaické elektrárny.)*

Diskuse: Mgr. Pekárek, MUDr. Matějková, p. Buřič

*(ORR v součinnosti s místostarostou Mgr. Pekárkem zahájí jednání se zájemci o upřesnění záměru)*

Rada města vzala žádost na vědomí.

---

## **8. Žádost o souhlas a udělení výjimky k zásahu do povrchu chodníku v ul. U Nemocnice na pozemcích parc. č. 2515/32, 2976/5, 2976/1, 2528/1, 16 a 2534/3 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

## **9. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 868, 869 v Kolíně II nad pozemek parc. č. 2515/117, který je vlastnictvím města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

## **Z Á M Ě R Y M Ě S T A**

---

### **Záměr pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 472, ul. Ovčárecká, Kolín V.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

### **2. Záměr pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Záměr pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I, panu Michalu Posedělovi za účelem zřízení opravy mobilních telefonů.*)

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

### **3. Záměr prodeje části pozemků parc. č. 2161/1, 2161/7, 2161/8, 2162/3 a pozemku parc. č. st. 3177/5 v ul. Ke Hřišti, Kolín - Štítary, zájemcům o výstavbu garáží.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pokud by město vyloučilo požadavek manželů Mikešových a pokrátilo požadavek paní Janekové ze 3 na 2 pozemky, mohlo by nabídnout proluky pro výstavbu 11 garáží. Jednotlivým žadatelům by byly pozemky po zpracování geometrického plánu přiděleny s ohledem na umístění rodinných domů v ulici nebo by se přistoupilo k losování. Upozornění na skutečnost, že u konkrétních proluk bude nutné řešit přemístění lamp veřejného osvětlení.*)

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

---

### **4. Záměr výkupu pozemkových parcel č. 2508/3 a 2508/5 v kat. ú. Kolín, Kolín II, ul. Benešova, z vlastnictví Agentury Bez, s. r. o., do vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Pekárek  
(*rada města doporučuje odboru pokračovat v jednáních o kupní ceně*)

Rada města vzala záměr na vědomí.

---

### **5. Záměr výkupu pozemkových a stavebních parcel, které jsou převážně užívány jako místní komunikace v kat. ú. Kolín – Kolín I, Kolín II, Kolín III, Kolín IV a Kolín V, z vlastnictví Okresního bytového podniku Kolín – státního podniku v likvidaci do vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Mgr. Pekárek  
(*rada města doporučuje jednat o snížení ceny*)

Rada města vzala záměr na vědomí.

---

## **Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A**

---

### **1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 25. 5. 2010.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta

Rada města vzala zápis na vědomí.

---

## **2. Zápis z jednání bezpečnostní komise ze dne 4. 6. 2010.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta

Diskuse: MUDr. Matějková, p. Buřič, MUDr. Hoffmann

*(upozornění členů komise na „podivné“ chování obyvatele domu v objektu bývalého hotelu Savoy – podnět bude předán MP)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

---

## **INFORMATIVNÍ ZPRÁVY**

---

### **1. IZ – O nákladech na provoz některých MŠ ve městě Kolín.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS *(V souvislosti se žádostí vzdělávacího rodinného centra Montessori OVEČKA Kolín o příspěvek na provoz nově zřízené MŠ – Montessori školička, je radě města předložen přehled neinvestičních nákladů některých mateřských škol v Kolíně. Průměrné náklady na provoz Montessori školky jsou jednoznačně nejvyšší ze všech, při poskytnutí příspěvku by se město podílelo na celkových ročních nákladech 43,5 %, přičemž na provoz MŠ, které zřizuje, přispívá cca 31 %.)*

Diskuse: MUDr. Hoffmann, Ing. Sova, p. Buřič

*(členové rady města dospěli k závěru, že finanční příspěvek by měl odpovídat částce, kterou město poskytuje ostatním školám)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

### **2. IZ – O pozemcích pod místními komunikacemi, které jsou ve vlastnictví fyzických nebo právnických osob.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR *(Radě města byl předložen přehled místních komunikací v katastrálních územích Kolín, Sendražice u Kolína, Štítary u Kolína a Zibohlavy, které jsou ve vlastnictví fyzických i právnických osoba a město by v budoucnu mělo tyto vlastnické vztahy vyřešit. Nejsou uvedeny pozemky, u nichž není k dispozici digitální zobrazení katastrální mapy, dále pozemky pod komunikacemi ve vlastnictví České republiky a jím zřízených institucí, včetně státních podniků, a pozemky v lokalitě u Jána, které jsou v současné době v řešení. Taktéž nejsou uvedeny pozemky s duplicitními listy vlastnictví. Ve většině případů se jedná o ostatní plochu, ostatní komunikaci a ostatní plochu, jinou plochu. V některých případech se bude jednat o účelové komunikace. Proces dohledávání pozemků, které nejsou ve vlastnictví města, není dokončen a ORR bude i nadále v jejich dohledávání pokračovat.)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

### **3. IZ – Komunitní centrum sociálních a psychosociálních služeb – KOLÁRKA.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Předložena pravidelná informace o průběhu výstavby objektu Kolárka.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

## **DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA**

---

MUDr. Hoffmann, p. Buřič

- poděkování pořadatelům 47. ročníku festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín

Mgr. Pekárek

- informoval o umístění dopravního zrcadla u atletického stadionu
  - havarijní stav ul. U Křížovatky řeší správce komunikace
- 

Ukončení: v 17:35 hodin

**MUDr. Pavel Hoffmann**  
místostarosta  
města Kolína

**Jiří Buřič**  
starosta  
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 153. schůze RM:

**Ing. Karel Sova**

.....

**p. Jakub Plašil**

.....