

Z á p i s

ze 113. schůze Rady města Kolína, konané dne 29.6.2009 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, J. Plašil, Ing. Sova, Mgr. Veselá,
Mgr. Plašil

Částečně omluven: MUDr. Navrátil (odchod v 15:40 hodin)

MUDr. Matějková (odchod v 19:10 hodin)

Dále byli přítomni: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Ing. Jírovský – ved. ORR

p. Špinka – ved. OSBN

JUDr. Brückler – advokát

Zápis obsahuje usnesení č. 1744 – 1757

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku panu Martínkovi – výletní loď Kolinea na obnovení nedělních prázdninových plaveb do Poděbrad.
- 2) Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.
- 3) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců (ul. Tovární – holobyty).
- 4) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (pí Poláková).
- 5) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 6) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1730.
- 7) Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky „Odstranění stavby – budova objektu dolních kasáren na parcele č. 825/3, k. ú. Kolín“.
- 8) Návrh na oslovení firem pro zhotovení zakázky: „Obnova krytu vozovky a chodníků část ul. Mnichovická – úsek mezi ul. Okružní a Čelakovského“.
- 9) Návrh na pronájem dalších pozemků v kat. ú. Kolín v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.
- 10) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby stavebních objektů SO 656 a SO 657 na pozemku parc. č. 3820 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEPRO, a. s., budoucím investorem ŘSD ČR a povinným město Kolín.

- 11) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu provozování, oprav a údržby podzemního vedení komunikační sítě na pozemku parc. č. 1751/3 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde prvním oprávněným je ČR – Ministerstvo vnitra, druhým oprávněným je ČD – Telematika, a. s., a budoucím povinným město Kolín.
- 12) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2637/35 a 2637/37 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Míru, kVN, CTSbb, kNN pro bytové domy p. p. č. 2637/1 a 36“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.
- 13) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství na pozemcích parc. č. 2576/2, 2621/9 a 2974/3 v kat. ú. Kolín a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným je spol. STP Net, s. r. o., zastoupená SČP Net, s. r. o., a povinným město Kolín.
- 14) Návrh na odvolání a jmenování člena dozorčí rady MTH Kolín, s. r. o.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o stanovisko Rady města Kolína ve věci vypořádání pohledávky vůči společnosti RG-STAVBY, s. r. o. – užívání účelové komunikace.
- 2) Žádost o pronájem pozemku parc. č. 2686/5 pro umístění billboardů.
- 3) Žádost o povolení přesahu zateplení objektu čp. 308 v Kolíně V, nad pozemek parc. č. 650/17 ve vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, IV. nadzemní podlaží.
- 2) Záměr pronájmu bočních chodeb a balkonu v objektu čp. 126/157, ul. Na Hradbách, Kolín I – synagoga.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 28.5.2009.
- 2) Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 18.6.2009.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O přemístění kovových vrat na nádvoří bývalého pivovaru.
- 2) IZ – Využití sběrných dvorů.
- 3) IZ – Informace o další strategii k oddlužení města Kolína.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 15:00 hodin starostou města panem Jiřím Buřičem
Ověření zápisu ze 112. schůze RM: MUDr. Navrátil, J. Plašil
Ověřovatelé zápisu ze 113. schůze RM: Mgr. Plašil, Mgr. Veselá

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení dodatku k III. rozpočtovému opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.
- Návrh na poskytnutí finančního příspěvku obci zasažené povodní.
- Návrh na poskytnutí příspěvku obecně prospěšné společnosti Člověk v tísni.
- IZ – Pronájem pozemků v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku panu Martínkovi – výletní loď Kolinea na obnovení nedělních prázdninových plaveb do Poděbrad.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Předložen návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání.*)

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Plašil, MUDr. Hoffmann, J. Plašil, Mgr. Veselá, MUDr. Matějková, Ing. Sova
(*úkol pro OŠKS – připravit pravidla pro využití finančního příspěvku a návrh předložit k novému projednání na příští schůzi RM*)

Hlasování o stažení návrhu z programu dnešního jednání: 8 – 0 – 0

2. Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1744 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí domu č. p. 113, ul. Husova, Kolín I (186 m²), paní Janě Jirákové, bytem Kolín IV, ul. Jateční č. p. 715, za účelem zřízení sportovního obchodu se zaměřením na skate, snow a cyklo vybavení za nabídnuté nájemné ve výši 123.600 Kč/rok (665 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s dodržováním provozní doby od 8,00 – 18,00 hodin

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1. 8. 2009 a s podmínkou dodržování provozní doby od 8,00 – 18,00 hodin

termín plnění: 31.7.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců (ul. Tovární – holobyty).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1745 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na místnost v obytném domě č. p. 175, ul. Tovární, Kolín V – holobyty, přístřeší:

č. 1 s Josefem a Janou Vašíčkovými.

Družstevní 749, Kolín II

na dobu určitou 6 měsíců

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na dobu určitou 6 měsíců, případně zajistit výkon rozhodnutí vyklizením

termín plnění: průběžně

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (pí Poláková).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1746 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 16 v domě č. p. 951, ul. Na Louži, Kolín V
s Jitkou Polákovou, Havlíčkova 101, Kolín IV
na dobu neurčitou

II. u k l á d á**OSBN uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s výše uvedeným nájemcem**

termín plnění: 31.7.2009
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1747 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 20 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II
s panem Josefem Chromým, Mikulova 113, Drozany nad Ohří
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á**OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení**

termín plnění: 31.7.2009
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1730.

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města

Diskuse: Mgr. Plašil, Mgr. Pekárek, J. Plašil, MUDr. Hoffmann, Ing. Sova, Ing. Jírovský

Návrh na usnesení – Rada města Kolína

s c h v a l u j e

zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1730 ze dne 15.6.2009, kterým bylo schváleno oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky „Odstranění stavby – budova objektu dolních kasáren na parcele č. 825/3, k. ú. Kolín“, s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Hlasování: 2 – 4 – 2

Neschváleno.

7. Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky „Odstranění stavby – budova objektu dolních kasáren na parcele č. 825/3, k. ú. Kolín“.

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města (*Návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání.*

Hlasování: 7 – 0 – 1)

8. Návrh na oslovení firem pro zhotovení zakázky: „Obnova krytu vozovky a chodníků část ul. Mnichovická – úsek mezi ul. Okružní a Čelakovského“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič

(předložen protinávrh na úpravu usnesení v obecném znění tak, aby bylo možné opravit komunikace, které vyžadují rekonstrukci, např. Nerudova ulice, hlasování: 4 – 1 – 3, protinávrh nebyl schválen)

USNESENÍ č. 1748 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení zakázky „Obnova krytu vozovky a chodníků část ul. Mnichovická – úsek mezi ul. Okružní a Čelakovského“ za použití § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

1. **K+G TRANZIT, spol. s r. o.,**
Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim, IČ: 47547651
2. **HALKO stavební společnost, spol. s r. o.,**
Nová Ves I, Poděbradská 60, IČ: 43090150

3. Silmex s.r.o.,

Dukelských Hrdinů 583, 280 02 Kolín, IČ: 48951081

termín plnění: do 10.07.2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 3

Schváleno.**9. Návrh na pronájem dalších pozemků v kat. ú. Kolín v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1749 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**pronájem částí pozemků v kat. území Kolín dle následující tabulky**

Parcela č.	Plocha záboru /m ² /	
	dočasný	krátkodobý
1943/5	-	12
1943/19	-	17
1948/5	-	149
1948/6	-	9
1948/7	-	10
1978/2	-	168
1995/73	-	113
1995/75	-	122

a uzavření dodatku č. 4 smlouvy o pronájmu nemovitostí č. 14/Rů/06, mezi městem Kolín, jako pronajímatelem, a ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, jako nájemcem.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření dodatku č. 4 za město Kolín

termín plnění: ihned po vyhotovení zápisu ze schůze RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby stavebních objektů SO 656 a SO 657 na pozemku parc. č. 3820 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEPRO, a. s., budoucím investorem ŘSD ČR a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1750 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby stavebních objektů SO 656 a SO 657 na pozemku parc. č. 3820 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude ČEPRO, a.s., IČ: 60193531, Dělnická č.p. 213, 170 04 Praha 7, budoucím investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 04 Praha 4 – Nusle, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úplata za zřízení věcného břemena bude na návrh budoucího povinného zjištěna znaleckým posudkem dle platných cenových předpisů + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu provozování, oprav a údržby podzemního vedení komunikační sítě na pozemku parc. č. 1751/3 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde prvním oprávněným je ČR – Ministerstvo vnitra, druhým oprávněným je ČD – Telematika, a. s., a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1751 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu provozování, oprav a údržby podzemního vedení komunikační sítě na pozemku parc. č. 1751/3 (orná půda) v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína, dle geometrického plánu č. 4743-357/2009 ze dne 28.05.2009, vyhotoveného firmou Geoinf Plzeň, s.r.o., a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde prvním oprávněným je ČR – Ministerstvo vnitra, IČ: 000 07 064, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7. druhým oprávněným je ČD - Telematika, a.s., IČ: 614 59 445, Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, povinným město Kolín a jednorázová úplata ve výši 450 Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2637/35 a 2637/37 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Míru, kVN, CTSbb, kNN pro bytové domy p. p. č. 2637/1 a 36“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1752 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích

parc. č. 2637/35 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 2637/37 (orná půda). oba v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Míru, kVN, CTSbb, kNN pro bytové domy p. p. č. 2637/1 a 36“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8. a povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství na pozemcích parc. č. 2576/2, 2621/9 a 2974/3 v kat. ú. Kolín a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným je spol. STP Net, s. r. o., zastoupená SČP Net, s. r. o., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1753 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství na pozemcích parc. č. 2576/2, 2621/9 a 2974/3 v kat. území Kolín dle geometrického plánu č. 4700 – 12/2009, zhotoveného firmou Geox, s.r.o., Kolín, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným je STP Net, s. r. o., IČ: 27455611, Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4. zastoupená SČP Net, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem. povinným město Kolín a jednorázová úplata 500 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

14. Návrh na odvolání a jmenování člena dozorčí rady MTH Kolín, s. r. o.

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta

USNESENÍ č. 1754 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

- a) **odvolat z funkce člena dozorčí rady společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., pana Petra Krále**, bytem Prokopa Velikého 362. Kolín III
- b) **jmenovat do funkce člena dozorčí rady společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., Klenovecká 597, Kolín II, IČ: 62957872. MUDr. Evu Matějkovou**, bytem Rimavské Soboty 895. Kolín II.

II. u k l á d á

Odboru kancelář úřadu připravit podklady pro jednání ZM

termín plnění: 30.6.2009
zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

15. Návrh na schválení dodatku k III. rozpočtovému opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Mgr. Plašil, J. Plašil, Mgr. Pekárek, MUDr. Hoffmann, Ing. Sova

(vznesen návrh na přesunutí rekonstrukce komunikace Mnichovická ze záměrů do investic, tj. ponížení rezervy o 2.200.000 Kč, hlasování: 8 – 0 – 0, schváleno / návrh na přesunutí 300.000 Kč z OŘR-5460 do OŘR-5540, hlasování: 7 – 0 – 1, schváleno / návrh na ponížení rezervy o 5.123.000 Kč – přesun prostředků do spol. SMSK na opravy Městského zimního stadionu, hlasování: 4 – 3 – 1, nebylo schváleno ani zamítnuto)

USNESENÍ č. 1755 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

s c h v á l i t

dodatek III. RO rozpočtu města Kolína na rok 2009.

Dodatek III. RO je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

16. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku obci zasažené povodní.

Úvodní slovo: Mgr. Veselá – radní

USNESENÍ č. 1756 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

schválit poskytnutí finančního prostředku ve výši 50.000 Kč z rezervy rozpočtu města Kolína obci Jeseník nad Odrou na likvidaci škod po povodních

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

17. Návrh na poskytnutí příspěvku obecně prospěšné společnosti Člověk v tísni.

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města

USNESENÍ č. 1757 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15.000 Kč na účet obecně prospěšné společnosti Člověk v tísni, Sokolská 18, 120 00 Praha 2, OŘR-6600

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

Ž Á D O S T I

1. Žádost o stanovisko Rady města Kolína ve věci vypořádání pohledávky vůči společnosti RG-STAVBY, s. r. o. – užívání účelové komunikace.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*S původní společností RYBÁK.STAVBY, s.r.o., nyní RG-STAVBY byla uzavřena dne 21.1.2003 smlouva o nájmu na části pozemků ve vlastnictví města Kolína parc. č. 2457/3 a 2508/4 v kat. území Kolín za účelem vybudování příjezdové komunikace k objektu patrových garáží, které se nalézají v Březinově ulici v Kolíně II. Společnost nehradí sjednané nájemné. ORR žádá radu města o stanovisko, zda souhlasí se vzájemným započtením pohledávek: dlužné nájemné proti zhodnocení pozemku.)*

Diskuse: Mgr. Pekárek

Hlasování: 0 – 8 – 0. RM žádost zamítla a trvá na dodržení nájemní smlouvy tak, aby společnost nadále za užívání platila nájemné, po uplynutí doby nájmu bude otevřeno jednání.

2. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 2686/5 pro umístění billboardů.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost s ručením omezeným euroAWK žádá o pronájem části pozemku p. č. 2686/5 v ul. V Kasárnách, Kolín II., za účelem umístění dvou billboardů o rozměrech 5,04 m x 2,4 m. Společnost byla dne 28. 5. 2009 seznámena se stanoviskem odboru dopravy, který nesouhlasí s umístěním billboardů z důvodu bezpečnosti silničního provozu.)*

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič

(úkol pro Mgr. Pekárka: vyvolat místní šetření a umístění řádně prošetřit)

Hlasování: 5 – 1 – 2. Schváleno.

3. Žádost o povolení přesahu zateplení objektu čp. 308 v Kolíně V, nad pozemek parc. č. 650/17 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, IV. nadzemní podlaží.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Žádost obecně prospěšné společnosti TyfloCentrum Praha, zastoupené ředitelkou Bc.Zuzanou Dvořákovou, Dis, o pronájem nebytových prostor ve IV. nadzemním podlaží objektu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV – poliklinika. Tyto nebytové prostory jsou v současné době volné a sousedí s nebytovými prostory, které má TyfloCentrum Praha, o.p.s., pracoviště Kolín, pronajaty. V těchto nebytových prostorech poskytuje sociální služby zrakově handicapovaným občanům z Kolína a okolí. TyfloCentru nabízí za pronájem 1.000 Kč/m²/rok bez služeb. V případě kladného stanoviska RM bude záměr vyvěšen na úřední desce úřadu.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

2. Záměr pronájmu bočních chodeb a balkonu v objektu čp. 126/157, ul. Na Hradbách, Kolín I – synagoga.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Žádost občanského sdružení Funkeho Kolín, zastoupeného MgA. Kovářikovou, o bezplatný pronájem bočních chodeb v přízemí a bočních chodeb a balkonu v I. patře č.p. 126/157, ul. Na Hradbách, Kolín I – židovská synagoga za účelem uspořádání výstavy 9. fotografického festivalu Funkeho Kolín 2009 v době od 3.–31.10.2009. V případě kladného stanoviska RM bude záměr vyvěšen na úřední desce úřadu.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 28.5.2009.

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města

Rada města vzala zápis na vědomí.

2. Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 18.6.2009.

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města

Rada města vzala zápis na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O přemístění kovových vrat na nádvoří bývalého pivovaru.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Pan Pánek pro OSBN vykonává správce pivovaru a žádá o povolení přemístění kovových vrat, kterými se vstupuje na nádvoří bývalého pivovaru od stavebního úřadu, na své původní místo, tj. k vnějšímu klenutému průjezdu z důvodu lepšího zabezpečení celého objektu.*)

Diskuse: MUDr. Matějková

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

2. IZ – Využití sběrných dvorů.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*V současné době jsou sběrné dvory k dispozici pouze občanům města Kolína, a to na základě předložení občanského průkazu s trvalým bydlištěm v Kolíně. Zaměstnanci TPCA, kteří v Kolíně bydlí, ale nemají zde trvalé bydliště, jsou též zapojeni do systému nakládání s komunálním odpadem města, avšak nemají kam odkládat objemnější odpad. ORR navrhuje, aby bylo využití sběrných dvorů umožněno i zaměstnancům TPCA a doporučuje, aby OSBN předal nájemníkovi při podpisu nájemní smlouvy kartičku, na základě které by se zaměstnanci TPCA ve sběrných dvorech prokazovali.*)

Diskuse: Ing. Sova, MUDr. Hoffmann, p. Buřič
(z této IZ vyplynul úkol pro OSBN)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

3. IZ – Informace o další strategii k oddlužení města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Plašil, JUDr. Brückler (*Odkaz na ujednání o porozumění z projektu mezi městem Kolín a TPCA z roku 2002, kdy se město zavazuje zajistit veškeré podmínky pro zaměstnance TPCA a jejich rodinné příslušníky. Došlo k výstavbě cca 850 byt. jednotek v lokalitě „V Kasárnách a U Vodárny“. Město na těchto bytech prodává značnou částku. V prosinci byly obeslány starostovským dopisem Ministerstvo financí, další zúčastněné rezorty a Státní fond rozvoje bydlení. Po uskutečněných jednáních bylo městu doporučeno, aby jednalo se Státním fondem rozvoje bydlení.*)

Diskuse: p. Buřič

(vstoupit v jednání se Státním fondem rozvoje bydlení a Ministerstvem financí prostřednictvím poslance PČR Mgr. Plařila; sledovat východisko z této situace včetně zajištění průběžného informování rady města)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

4. IZ – Pronájem pozemků v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR *(O pronájem dosud neobsazených pozemků v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry projeví zájem několik firem, a to Photon Energy a.s., MBF Group s.r.o., LOSL ENERGY s.r.o. a VAVŘINEC ENERGY a.s., které jsou developery solárních fotovoltaických elektráren. Pro účely jednání se spol. ČEZ je předložena žádost o předběžné stanovisko města.)*

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič, MUDr. Matějková, Ing. Sova, Ing. Jírovský, Mgr. Plařil *(do příští schůze rady města bude připraven záměr pronájmu či prodeje pozemků – RM upřednostňuje prodej / jen jedna z uvedených společností předložila nabídku využití pozemku včetně vyčíslení profitu z budoucího výnosu el. / prověřit opci – úkol pro ORR)*

Hlasování o IZ včetně předběžného souhlasu RM: 8 – 0 – 0. Schváleno.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. Veselá

- občanům poskytnout informace o veřejných sbírkách Červeného kříže

p. Buřič

- informace od ředitele spol. Dalkia o vyhodnocení návrhů na vylepšení vzhledu komína (doručeno 460 návrhů – 58 z nich vybráno zaměstnanci a důchodci – veřejností vybráno 20 – konečný výběr bude uskutečněn za účasti města)
- informace o vzniku Měšťanského spolku v Kolíně (uskupení vlastníků budov zapsaných v kat. ú. Kolín)

Ukončení: v 19:25 hodin

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

Jíří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 113. schůze RM:

Mgr. Ondřej Plašil



Mgr. Jiřina Veselá

