

Z á p i s

z 75. schůze Rady města Kolína, konané dne 4.8.2008 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, Mgr. Veselá, J. Plašil, Ing. Sova, Mgr. Plašil

Omluvena: MUDr. Matějková

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Ing. Villner – ved. OF

pí Navrátilová – ved. OSVZ

Ing. Jírovský – ved. ORR

p. Špinka – ved. OSM

pí Penková – ved. odd. OSM

p. Mundl, Ing. Spilka – společnost CWE, poradenství

Zápis obsahuje usnesení č. 1127 – 1167

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení firmy na provedení kontroly hospodaření za rok 2008.
- 2) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou.
- 3) Návrh na zrušení zadávacího řízení na zakázku „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“
- 4) Návrh na oslovení uchazečů na akci „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“.
- 5) Návrh na schválení členů a náhradníků hodnotící komise nabídek podaných do veřejné soutěže na akci „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“.
- 6) Návrh na zrušení zadávacího řízení na zhotovení veřejné zakázky „Veřejné osvětlení Kolín – Sendražice - 2. zapínací bod“.
- 7) Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Kanalizace II Kolín – Sendražice, rozšíření stok“.

- 8) Návrh na zřízení věcného břemene v uložení a provozování plyn. zařízení na pozemku parc.č. 2880/1 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro parc.č. 3652, ul. Zengrova, Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude STP Net, s.r.o., investorem firma Ingersoll – Rand Equipment Manufacturing Czech Republic, s.r.o. a povinným Město Kolín.
- 9) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 1901/1, 1903/4 a st. 5415 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Vávrova – kabel NN pro p.p.č. 1903/4“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s. a povinným Město Kolín.
- 10) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 2814/20 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Na Skále – přípojka 1kV pro č.p. 101“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s. a povinným Město Kolín.
- 11) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2961/1, 2963/3, 3911, 3919, 3937, 3954, 3968 v kat. území Kolín a na pozemcích parc. č. 2272, 2333, 3084, 3085 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, a povinným Město Kolín.
- 12) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního zařízení na pozemcích parc.č. 2765/1, 2962/44, 3911, 3954 a 3968 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude Telefónica O2 Czech Republic, a.s., investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR a povinným Město Kolín.
- 13) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby veřejné komunikační sítě na pozemcích parc.č. 2342, 2343/4, 2343/10 a 3086 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude Sloane Park Property Trust, a.s., investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR a povinným Město Kolín.
- 14) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2961/1, 3911, 3919 a 3937 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude STP Net, s.r.o., zastoupená RWE Distribuční služby, s.r.o. a povinným Město Kolín.
- 15) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 647, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 16) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 17) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 668, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

- 18) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 670, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 19) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 671, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 20) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 673, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 21) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 680, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 22) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 681, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 23) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 682, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 24) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 683, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 25) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 684, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 26) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 685, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 27) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1112.
- 28) Návrh na jednostranné zvyšování nájemného z bytů v majetku města včetně schválení ceny nájemného za m²/měsíc.
- 29) Návrh na výpověď z nájmu bytu č. 44 v č.p. 118, ul. Za Školou, Kolín – Štítary.
- 30) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu č. 47 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, a bytu č. 5 v domě č.p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II.
- 31) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu č. 5 v domě č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II, a bytu č. 16 v domě č.p. 555, ul. Uhelná, Kutná Hora.
- 32) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na byt č. 5 v domě č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II, s Klárou a Danielem Lukáškovými.
- 33) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 34) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 35) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA do 31.8.2010.
- 36) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA do 28.2.2009.
- 37) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy (ul. Zengrova).
- 38) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy (ul. Sadová).
- 39) Návrh na pronájem místnosti v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I.
- 40) Návrh na pronájem nebytových prostor a prostor barů a jejich zázemí v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I.
- 41) Návrh na jmenování předsedy Místopisné komise Rady města Kolína.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o vydání souhlasu s vybudováním parkovacích stání v Kolíně IV, ul. Vrchlického – KOMPRES, spol. s r.o.
- 2) Žádost o prodej pozemku parc.č. 199/1 v k.ú. Kolín – Geosan Beta, spol. s r.o.
- 3) Žádost o prodej částí pozemků ve vlastnictví Města Kolína – E.L.I.S. CZ, spol. s r.o.
- 4) Žádost o prodej pozemků parc.č. 2908 a 1855 v k.ú. Kolín, nebo povolení zřízení věcných břemen na těchto pozemcích – Obchodní tiskárny, a.s.
- 5) Žádost o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace – manželé Zdena a Yosuke Katayama.
- 6) Žádost o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace – „Kolín – ul. Bezručova, rekonstrukce vedení VN a NN“.
- 7) Žádost p. Oldřicha Chalupy o zřízení tržiště.
- 8) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle článku 11 odst. 2. – pí Kapicová.
- 9) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle článku 11 odst. 2. – spol. Jan Hankovec.

Záměry města

- 1) Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1942/3 pod prodejním novinovým stánkem v Kolíně IV.
- 2) Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 113, ul. Husova, Kolín I.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O změně poskytovatele sociální služby – Spirála pomoci o.s., Kolín.
- 2) IZ – O pořízení změny č. 1 regulačního plánu historického jádra města Kolína na základě podnětu Ing. Karla a Vlasty Špecingerových.
- 3) IZ – O stávajících uvolněných bytových jednotkách spravovaných OSM.

Různé

- 1) Prezentace firmy CWE – areál zámku.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou MUDr. Pavlem Hoffmannem

Ověření zápisu ze 74. schůze RM: MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu ze 75. schůze RM: Mgr. Veselá, Ing. Sova

Rozšíření navrhovaného programu:

- IZ – Úhrada zkolaudované místní komunikace, veřejného osvětlení, dopravního značení, dešťové a splaškové kanalizace.
- IZ – HC Kolín.

Hlasování o programu: 5 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

KONTROLA USNESENÍ

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení firmy na provedení kontroly hospodaření za rok 2008.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Mgr. Krumich, Ing. Sova, MUDr. Navrátil, Mgr. Veselá
(*vyslovení osobních názorů*)

USNESENÍ č. 1127 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

firmu AV-AUDITING, s.r.o., IČ: 49285220, jakožto firmu, která provede kontrolu hospodaření města za rok 2008

II. u k l á d á

Ing. Petru Villnerovi, vedoucímu OF, zahájit jednání a připravit smlouvu k podpisu s výše uvedenou firmou

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Villner – ved. OF

Hlasování: 5 – 0 – 3

Schváleno.

2. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou.

Úvodní slovo: pí Navrátilová – ved. OSVZ

USNESENÍ č. 1128 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na byt v domě s pečovatelskou službou:

- byt č. 14 v domě č.p. 110, ul. Husova, Kolín I,
s pí M. Věříšovou, Kolín IV, Havlíčkova 404

termín plnění: do konce 8/2008
zodpovídá: L. Navrátilová – ved. OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0
Schváleno.

3. Návrh na zrušení zadávacího řízení na zakázku „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Ing. Sova

USNESENÍ č. 1129 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

zrušení zadávacího řízení na zakázku „Kolín – centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“ s odvoláním na § 84 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb.

termín plnění: 15.8.2008
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 1
Schváleno.

4. Návrh na oslovení uchazečů na akci „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1130 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

výzvu firmám uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Kolín – centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“, s odvoláním na § 38 zákona č. 137/2006 Sb.

- 1. K&G Transit**
Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim
IČ: 47547651

2. **Služby Kabát**
Havlíčkova 48, 281 44 Zásmyky
IČ: 11295317
3. **Polabská stavební CZ, s.r.o.**
Oseček č.p. 87, 289 41 Oseček
IČ: 26115875
4. **Tannaco, s.r.o.**
Husova 24, 290 01 Poděbrady
IČ: 61677272
5. **MTS Group, s.r.o**
17. listopadu 216, 530 02 Pardubice
IČ: 25937731

termín pro oslovení: 04.08.2008 -10.08.2008
zodpovídá: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na schválení členů a náhradníků hodnotící komise nabídek podaných do veřejné soutěže na akci „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1131 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

členy a náhradníky hodnotící komise nabídek podaných do veřejné soutěže dle § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, na akci: „Kolín – centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“

Členové komise:

1. Jiří Buřič – starosta
2. MUDr. Pavel Hoffmann – místostarosta
3. Mgr. Roman Pekárek – místostarosta
4. Ing. Martin Jírovský – ORR
5. Petra Linhartová – ORR

Náhradníci:

1. Mgr. Ondřej Plašil – člen Rady města
2. Jakub Plašil – člen Rady města
3. MUDr. Eva Matějková – člen Rady města
4. Vlasta Klímová – ORR
5. Radka Martínková – ORR

termín plnění: bude upřesněn v pozvánce
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na zrušení zadávacího řízení na zhotovení veřejné zakázky „Veřejné osvětlení Kolín – Sendražice - 2. zapínací bod“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1132 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

zrušení usnesení č. 1077 z 72. jednání RM konané dne 30.6.2008 na oslovení firem na zhotovení veřejné zakázky: „Veřejné osvětlení Kolín – Senražice 2. zapínací bod“ s odvoláním na § 84 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb.

termín plnění: 20.8.2008

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

7. Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Kanalizace II Kolín – Sendražice, rozšíření stok“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1133 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Kanalizace II Kolín – Sendražice, rozšíření stok“ podle odst. 3 § 12 novely zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

1. **TELSIG servis spol. s r.o.**, Motel U Jezera č.767, 281 51 Velký Osek, s cenou 3 064 214,- Kč včetně DPH
2. **SILMEX s.r.o.**, Dukelských hrdinů č. 583, 280 02 Kolín IV, s cenou 3 273 607,- Kč včetně DPH

3. PSVS a.s., Dubečská č. 3238, 100 00 Praha 10,
s cenou 3 247 051,- Kč včetně DPH

termín plnění: do 30.10. 2008

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na zřízení věcného břemene v uložení a provozování plyn. zařízení na pozemku parc.č. 2880/1 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro parc.č. 3652, ul. Zengrova, Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude STP Net, s.r.o., investorem firma Ingersoll – Rand Equipment Manufacturing Czech Republic, s.r.o. a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 1134 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2880/1 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro parc.č. 3652, ul. Zengrova, Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude STP Net, s.r.o., IČ: 27455611, Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4, investorem firma Ingersoll – Rand Equipment Manufacturing Czech Republic s.r.o., Havířská 202, Kolín IV., a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene byla navržena budoucím oprávněným ve výši 100,- Kč za 1bm vedení.

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 1901/1, 1903/4 a st. 5415 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Vávrova – kabel NN pro p.p.č. 1903/4“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s. a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 1135 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 1901/1, 1903/4 a st. 5415 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Vávrova – kabel NN pro p.p.č. 1903/4“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 2814/20 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Na Skále – přípojka 1kV pro č.p. 101“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s. a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 1136 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 2814/20 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Na Skále – přípojka 1 kV pro č.p. 101“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2961/1, 2963/3, 3911, 3919, 3937, 3954, 3968 v kat. území Kolín a na pozemcích parc. č. 2272, 2333, 3084, 3085 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 1137 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 2961/1, 2963/3, 3911, 3919, 3937, 3954, 3968 v kat. území Kolín a na pozemcích parc.č. 2272, 2333, 3084, 3085 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, zastoupena Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Praha, Dukelských hrdinů 34, Praha 7, IČ: 65993390, a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního zařízení na pozemcích parc.č. 2765/1, 2962/44, 3911, 3954 a 3968 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude Telefónica O2 Czech Republic, a.s., investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 1138 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního zařízení na pozemcích parc.č. 2765/1, 2962/44, 3911, 3954 a 3968 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle, IČ: 60193336, investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby veřejné komunikační sítě na pozemcích parc.č. 2342, 2343/4, 2343/10 a 3086 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude Sloane Park Property Trust, a.s., investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 1139 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby veřejné komunikační sítě na pozemcích parc.č. 2342, 2343/4, 2343/10 a 3086 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Sloane Park Property Trust, a.s., Lužná 2/716, Praha 6, IČ: 25036459, investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, IČ: 65993390, a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

14. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2961/1, 3911, 3919 a 3937 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude STP Net, s.r.o., zastoupená RWE Distribuční služby, s.r.o. a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 1140 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2961/1, 3911, 3919 a 3937 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude STP Net, s.r.o., Novodvorská 803/82, Praha 4, IČ: 27455611, zastoupená RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, IČ: 27935311, a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

15. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 647, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

Diskuse: Ing. Sova, MUDr. Navrátil, Mgr. Plašil, Mgr. Veselá, MUDr. Hoffmann, J. Plašil, p. Buřič

USNESENÍ č. 1141 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

I. n e z a h r n u j e

listiny označené jako zájem o koupi bytu z majetku města ze dne 3.7.2008 podepsané osobami Anna Harazinová, Hana Zmeková a Němcová do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 647, Kolín V., neboť jejich obsah neodpovídá uveřejněným podmínkám soutěže

II. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy Josefa Vlachovského, Kolín II, Moravcova 873, a Zdeňky Vlachovské, Týnec nad Labem, Pobřežní 434, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 647, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže

III. v y b í r á

návrh kupní smlouvy Josefa Vlachovského, Kolín II, Moravcova 873, a Zdeňky Vlachovské, Týnec nad Labem, Pobřežní 434, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 647, Kolín V.,

IV. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy Josefa Vlachovského, Kolín II, Moravcova 873, a Zdeňky Vlachovské, Týnec nad Labem, Pobřežní 434, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 47, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.150.000,- Kč

V. u k l á d á

OSM bez zbytečného odkladu oznámit dotčeným osobám, že nebyly zahrnuty do soutěže, neboť jejich návrh neodpovídal uveřejněným podmínkám soutěže
termín plnění: 11.8.2008

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města
termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

16. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1142 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. n e z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy Mgr. Iva Kratěny, Praha 2, Londýnská 254/7, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V., neboť jeho obsah neodpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy společnosti K-Benzin spol. s r.o., IČ: 27658775, Ovčáry, Kolínská 73, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

III. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy Josefa Vlachovského, Kolín II, Moravcova 873, a Zdeňky Vlachovské, Týnec nad Labem, Pobřežní 434, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

IV. v y b í r á

návrh kupní smlouvy K-Benzin spol. s r.o., IČ: 276 58 775, Ovčáry, Kolínská 73, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V.,

V. o d m í t á

návrh kupní smlouvy Josefa Vlachovského, Kolín II, Moravcova 873, a Zdeňky Vlachovské, Týnec nad Labem, Pobřežní 434, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008, neboť se nejedná o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V.,

VI. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy společnosti K-Benzin spol. s r.o., IČ: 276 58 775, Ovčáry, Kolínská 73, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.390.000,- Kč

VII. u k l á d á

bez zbytečného odkladu oznámit dotčeným osobám, že nebyly zahrnuty do soutěže, neboť jejich návrh neodpovídal uveřejněným podmínkám soutěže,
termín plnění: 11.8.2008

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města
termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

17. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 668, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1143 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy Jiřího Gebiarowského, Praha 10, Norská 12/601, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 668, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy Jiřího Gebiarowského, Praha 10, Norská 12/601, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 668, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy Jiřího Gebiarowského, Praha 10, Norská 12/601, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 668, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.125.860,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

18. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 670, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1144 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy Mgr. Iva Kratěny, Praha 2, Londýnská 254/7, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 670, Kolín V.; neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy Mgr. Iva Kratěny, Praha 2, Londýnská 254/7, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 670, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy Mgr. Iva Kratěny, Praha 2, Londýnská 254/7, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 670, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.200.000,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 5 – 0 – 3

Schváleno.

19. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 671, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1145 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Ireny Doležalové, Petry Linhartové, Jana Rosického, Petra Schlossara a Víta Husáka, všichni bytem Kolín V, Sadová 671, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 671, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Ireny Doležalové, Petry Linhartové, Jana Rosického, Petra Schlossara a Víta Husáka, všichni bytem Kolín V, Sadová 671, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 671, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy navrhovatelů Ireny Doležalové, Petry Linhartové, Jana Rosického, Petra Schlossara a Víta Husáka, všichni bytem Kolín V, Sadová 671, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 671, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.100.000,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

20. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 673, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1146 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy navrhovatele Jiřího Gebiarowského, Praha 10, Norská 12/601, ze dne 7.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 673, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy navrhovatele Jiřího Gebiarowského, Praha 10, Norská 12/601, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 673, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy navrhovatele Jiřího Gebiarowského, Praha 10, Norská 12/601, ze dne 7.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 673, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.503.100,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 6 – 0 – 2

Schváleno.

21. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 680, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1147 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy Jaroslava Šrámka, Karlova 22, Kolín, a Květoslavy Stejskalové, U Borku 680, Kolín, ze dne 30.6.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 680, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy Jaroslava Šrámka, Karlova 22, Kolín, a Květoslavy Stejskalové, U Borku 680, Kolín ze dne 30.6.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 680, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy Jaroslava Šrámka, Karlova 22, Kolín, a Květoslavy Stejskalové, U Borku 680, Kolín ze dne 30.6.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 680, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši Kč 2.065.000,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

22. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 681, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1148 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Moniky Svobodové, Květoslavy Hniličkové, Zlatuše Rásochové, Jaroslavy Kašparové a Eriky Gašparové, všichni bytem Kolín V, U Borku 681, ze dne 30.6.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 681, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Moniky Svobodové, Květoslavy Hniličkové, Zlatuše Rásochové, Jaroslavy Kašparové a Eriky Gašparové, všichni bytem Kolín V, U Borku 681, ze dne 30.6.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 681, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy navrhovatelů Moniky Svobodové, Květoslavy Hniličkové, Zlatuše Rásochové, Jaroslavy Kašparové a Eriky Gašparové, všichni bytem Kolín V, U Borku 681, ze dne 30.6.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 681, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.120.000,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

23. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 682, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1149 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. n e z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy Hany Arientové, Květoslavy Poulové, Radimíra Tomka a Yvety Peroutkové, všichni bytem Kolín V, U Borku 682 ze dne 1.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 682, Kolín V., neboť jeho obsah neodpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. n e z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy Jaroslava Coufala a Květoslavy Coufalové, oba bytem Kolín IV, Sladkovského 625, ze dne 1.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 682, Kolín V., neboť jeho obsah neodpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

III. u k l á d á

OSM bez zbytečného odkladu oznámit dotčeným osobám, že nebyly zahrnuty do soutěže, neboť jejich návrh neodpovídal uveřejněným podmínkám soutěže,

termín plnění 11.8.2008
odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0
Schváleno.

24. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 683, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1150 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Aleše Holuba, Tomáše Neumanna, Gabriely Drahovzalové, Marty Bartošové, všichni bytem Kolín V, U Borku 683, Jana Strašila, Kolín, Chelčického 736, Hany Rudolfové, Jevany, Penčická 299, a Bohuslava Drahovzala, Kolín, Rimavské Soboty 897, ze dne 30.6.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 683, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Aleše Holuba, Tomáše Neumanna, Gabriely Drahovzalové, Marty Bartošové, všichni bytem Kolín V, U Borku 683, Jana Strašila, Kolín, Chelčického 736, Hany Rudolfové, Jevany, Penčická 299, a Bohuslava Drahovzala, Kolín, Rimavské Soboty 897, ze dne 30.6.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 683, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy navrhovatelů Aleše Holuba, Tomáše Neumanna, Gabriely Drahovzalové, Marty Bartošové, všichni bytem Kolín V, U Borku 683, Jana Strašila, Kolín, Chelčického 736, Hany Rudolfové, Jevany, Penčická 299, a Bohuslava Drahovzala, Kolín, Rimavské Soboty 897, ze dne 30.6.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 683, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.740.000,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

25. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlašované dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 684, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1151 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Ladislavy Filkové, Ladislava Surmaje, Norberta Matouška, všichni bytem Kolín V, U Borku 684, a Martiny Justizové, bytem Praha 6, Československé armády 601, ze dne 4.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 684, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Ladislavy Filkové, Ladislava Surmaje, Norberta Matouška, všichni bytem Kolín V, U Borku 684, a Martiny Justizové, bytem Praha 6, Československé armády 601, ze dne 4.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 684, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy navrhovatelů Ladislavy Filkové, Ladislava Surmaje, Norberta Matouška, všichni bytem Kolín V, U Borku 684, a Martiny Justizové, bytem Praha 6, Československé armády 601, ze dne 4.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 684, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.340.000,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

26. Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 685, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1152 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

I. z a h r n u j e

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Evy Koutové, Jiřího Šenkýře, Martiny Jamborové, Aleny Jamborové a Vlastimila Krutského, všichni bytem Kolín V, U Borku 685, ze dne 4.7.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 685, Kolín V., neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,

II. v y b í r á

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Evy Koutové, Jiřího Šenkýře, Martiny Jamborové, Aleny Jamborové a Vlastimila Krutského, všichni bytem Kolín V, U Borku 685, ze dne 4.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 685, Kolín V.,

III. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína dle ust. § 85 písm. a) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit návrh kupní smlouvy navrhovatelů Evy Koutové, Jiřího Šenkýře, Martiny Jamborové, Aleny Jamborové a Vlastimila Krutského, všichni bytem Kolín V, U Borku 685, ze dne 4.7.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 685, Kolín V., za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.245.000,- Kč

IV. u k l á d á

OSM připravit návrh usnesení Zastupitelstva města

termín plnění: 31.8.2008

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

27. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1112.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1153 – Rada města Kolína

I. r u š í

v usnesení č. 1112 bod č. 3 ze dne 7.7.2008 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 16 v č.p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s paní Lenkou Kotrlíkovou, Budovatelů 1136, Kadaň

II. u k l á d á

OSM připravit návrh na schválení jiných nájemců do uvolněného bytu

termín plnění: průběžně

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

28. Návrh na jednostranné zvyšování nájemného z bytů v majetku města včetně schválení ceny nájemného za m²/měsíc.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

Diskuse: J. Plašil, Ing. Sova

USNESENÍ č. 1154 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

- 1) **uplatnit** zákonem č. 107/2006 o jednostranném zvyšování nájemného z bytu v platném znění a Sdělením č.214/2008 ze dne 11.června 2008 (roztřídění obcí do velikostních kategorií, o cílových hodnotách měsíčního nájemného za 1m² podlahová plochy bytu, o maximálních přírůstcích měsíčního nájemného atd.) **jednostranné navýšení nájemného pro třetí rok čtyřletého období (rok 2009) u bytů o 44,3 % (dosavadní byty I. kategorie), tj. na 41,80 Kč/m²/měsíc a o 55,2 % (dosav. II. kat.), tj. na 38,89 Kč/m²/měsíc a u bytů se sníženou kvalitou o 60,9 %, (dosav. III. kat.), tj. na 33,77 Kč/m²/měsíc a o 75,1 % (dosav. IV.kat.), tj. na 31,03 Kč/m²/měsíc, to vše tak, jak to v zákoně odpovídá jednak roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel v rámci Středočeského kraje a jednak aktuální výši nájemného, která je nyní placena.**
- 2) **doručit nájemcům oznámení o jednostranném zvýšení nájemného s předstihem tří kalendářních měsíců.**

II. u k l á d á

OSM zajistit výše uvedené

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

29. Návrh na výpověď z nájmu bytu č. 44 v č.p. 118, ul. Za Školou, Kolín – Štítary.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

Diskuse: Mgr. Veselá

USNESENÍ č. 1155 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m), odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění

I. s c h v a l u j e

podání výpovědi z nájmu bytu č. 44 v č.p. 118, ul. Za Školou, Kolín – Štítary nájemcům Janu a Ivaně Matějkovým z důvodů dle § 711 odst. 2 písm. b), c), d), obč. zákoníku pro přenechávání bytu jinému uživateli bez souhlasu pronajímatele, neužívání bytu a proto, že nájemci mají dva byty

II. u k l á d á

OSM zajistit podání výpovědi a po uplynutí výpovědní lhůty zajistit vyklizení bytu a jeho přidělení jinému žadateli o nájem bytu

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

30. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu č. 47 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, a bytu č. 5 v domě č.p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1156 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:

- č. 47 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, (v majetku města), nájemce Radoslav Dóci
- a bytu č. 5 v domě č.p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, (v majetku města), nájemce Martin Kulovaný

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.8.2008
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

31. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu č. 5 v domě č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II, a bytu č. 16 v domě č.p. 555, ul. Uhelná, Kutná Hora.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1157 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:

- č. 5 v domě č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II,
(v majetku města), nájemkyně Libuše Spálená
- a bytu č. 16 v domě č.p. 555, ul. Uhelná, Kutná Hora,
(v majetku města Kutná Hora), nájemci Klára a Daniel Lukáškoví

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.9.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

32. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na byt č. 5 v domě č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II, s Klárou a Danielem Lukáškovými.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1158 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- č. 5 v domě č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II,**
s Klárou a Danielem Lukáškovými, Uhelná 555, Kutná Hora,
na dobu neurčitou

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu neurčitou

termín plnění: 30.9.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 6 – 0 – 1

Schváleno.

33. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1159 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 52 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Františkem Leitnerem, Horní Česká 249/21, Znojmo, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 37 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Jirím Blechou, Šafaříkova 618/7, Svitavy, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 3) č. 106 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Romanem Burešem, Dunajovická 118, Břeží, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 4) č. 50 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Ondřejem Kurfirstem, A.Staška 490, Semily, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 5) č. 95 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Markem Učeným, U Borku 677, Jablonné nad Orlicí, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 6) č. 86 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Rostislavem Vaněčkem, Lud'ka Matury 852, Pardubice, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 7) č. 16 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Stanislavem Balíkem, Tarase Ševčenka 3937/22, Prešov, SK, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 8) č. 26 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Petrem Milotou, Václavská 4056, Chomutov, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 9) č. 47 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Martinem Kulovaným, V Kasárnách 1021, Kolín II, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

- 10) č. 46 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II,
s panem Petrem Kubátem, V Kasárnách 1014, Kolín II,
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 11) č. 60 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II,
s panem Lubomírem Gurolem, Žakovce 21, SK,
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 12) č. 12 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s panem Peterem Tancošem, Berehovská 2216/19, Trebišov, SK,
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

termín plnění: 31.8.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

34. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1160 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 3 v domě č.p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s panem Marianem Polákem, Hašlerova 126/10, Liberec,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 11 v domě č.p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s panem Jiřím Hakenem, Cihlářská čtvrť 3103/3, Hodonín,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 33 v domě č.p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s paní Kateřinou Kočárovou, Sidonie 160, Broumov,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 4) č. 4 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s panem Alešem Jirsákem, Slatina 69, Vysoké Mýto,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 5) č. 16 v domě č.p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s panem Markem Štarhou, Horka 97, Horka,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

- 6) č. 4 v domě č.p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Tomasz Rafal Walczak, Norwida 17 m. 4, Zgorzelec, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 7) č. 31 v domě č.p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Zbigniewem Czopem, Jagiellońska 31B m. 6, Nysa, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 8) č. 57 v domě č.p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s Radoslavem Dóciem, Ant. Dvořáka 1034, Kolín II, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 9) č. 24 v domě č.p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Lukášem Honzou, Prameny 558/6, Karviná-Ráj, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 10) č. 53 v domě č.p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s paní Alexandrou Fitas, Wlosieň 268 m. 4, Wlosieň, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 11) č. 3 v domě č.p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s paní Janou Fellegiovou, Tačevská 1573/29, Bardejov, SK, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.8.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

35. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA do 31.8.2010.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1161 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 5 v domě č.p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Martinem Jilemnickým do 31.8.2010
- 2) č. 7 domě č.p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Pavlem Benešem do 31.8.2010
- 3) č. 8 v domě č.p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s paní Vlastou Peňázovou do 31.8.2010
- 4) č. 18 v domě č.p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Václavem Culkem do 31.8.2010

- 5) č. 23 v domě č.p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Milošem Horákem do 31.8.2010
- 6) č. 1 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Richardem Lýkem do 31.8.2010
- 7) č. 7 domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s paní Helenou Vymazalovou do 31.8.2010
- 8) č. 10 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Michalem Novákem do 31.8.2010
- 9) č. 12 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Jaroslavem Hudákem do 31.8.2010
- 10) č. 17 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Tomášem Berkou do 31.8.2010
- 11) č. 18 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Petrem Zeleným do 31.8.2010
- 12) č. 30 domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Tomášem Bartoněm do 31.8.2010
- 13) č. 31 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Zdeňkem Štěpánkem do 31.8.2010
- 14) č. 34 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Oldřichem Pospíšilem do 31.8.2010
- 15) č. 17 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s panem Tomášem Berkou do 31.8.2010

II. u k l á d á

OSM uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.9.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

36. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA do 28.2.2009.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1162 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 8 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Ludovítem Gamračem do 28.2.2009
- 2) č. 48 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Patrikem Sičákem do 28.2.2009

- 3) č. 10 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s paní Marcelou Treybalovou do 28.2.2009
- 4) č. 24 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s paní Zuzanou Zniszczolovou do 28.2.2009
- 5) č. 38 v domě č.p. 1033, ul., Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Miroslavem Mikovcem do 28.2.2009
- 6) č. 51 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, s panem Tomášem Radotínským do 28.2.2009
- 7) č. 6 domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Josefem Truksou do 28.2.2009
- 8) č. 52 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Zbyňkem Váchou do 28.2.2009
- 9) č. 50 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Liborem Opletalem do 28.2.2009
- 10) č. 73 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s panem Martinem Džurbalou do 28.2.2009

II. u k l á d á

OSM uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.9.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

37. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy (ul. Zengrova).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1163 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 13 v domě č.p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV, s paní Evou Gašparovou do 31.8.2010
- 2) č. 15 v domě č.p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV, s Natašou a Petrem Dunkovými do 31.8.2010
- 3) č. 14 v domě č.p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV, s Jarmilou a Michalem Šimečkovými do 31.8.2010

II. u k l á d á

OSM uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.9.2008
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0
Schváleno.

38. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy (ul. Sadová).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1164 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

č. 3 v domě č.p. 673 ul. Sadová, Kolín V,
s panem Rudolfem Laurovem do 31.1.2009

II. u k l á d á

OSM uzavřít dodatek k nájemní smlouvě s výše uvedeným nájemcem

termín plnění: 31.8.2008
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0
Schváleno.

39. Návrh na pronájem místnosti v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1165 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem místnosti v suterénu domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I, o celkové výměře 17,5 m² Městskému tepelnému hospodářství, spol. s r.o., se sídlem Kolín II, ul. Klenovecká č.p. 597, za účelem provozování předávací stanice a zajištění dodávky tepelné energie do objektu č.p. 109 za nájemné ve výši 9.500,-Kč/rok

(543,-Kč/m²/rok) a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.9.2008

termín plnění: 31.8.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

40. Návrh na pronájem nebytových prostor a prostor barů a jejich zázemí v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

Diskuse: Mgr. Pekárek, Mgr. Plašil, J. Plašil, Mgr. Veselá, Ing. Sova, p. Buřič,
MUDr. Hoffmann

(tech.změna / RM ukládá místostarostům Mgr. Pekárkovi a MUDr. Hoffmannovi zahájit jednání se zástupci firmy Budějovický Budvar)

USNESENÍ č. 1166 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v suterénu a v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I (780,43 m²) a prostory barů a jejich zázemí ve II., III. a IV. nadzemním podlaží domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I (105 m²) o celkové výměře 885,43 m² Sdružení fyzických osob Visbek – Mgr. Petru Davidovi a René Rakovi, bytem Hornické nám. 80, 261 01 Příbram, IČ: 45863181, DIČ: CZ6010042168 a Pod Šachtami 370, 261 01 Příbram IV, IČ: 69380708, DIČ: CZ7312094196, za účelem provozování restaurace a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.9.2008

termín plnění: 31.8.2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

41. Návrh na jmenování předsedy Místopisné komise Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Diskuse: MUDr. Navrátil

(návrh na jmenování Mgr. Veselé předsedkyní komise)

USNESENÍ č. 1167 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

I. j m e n u j e

Mgr. Jiřinu Veselou předsedkyní Místopisné komise Rady města Kolína

II. u k l á d á

**předsedkyni komise předložit Radě města Kolína ke schválení
Jednací řád Místopisné komise Rady města Kolína**

termín plnění: po schválení RM

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na zhotovení akce „Rekonstrukce objektu pivovaru – Sladovna“ mezi Městem Kolín a Akad.arch. Vladimírem Pýchou, Atelier ARCO, Na Truhlářce 38, Praha 8.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „STL plynovod a přípojky pro výstavbu RD v lokalitě Polepská k.ú. Kolín“ mezi Městem Kolín a spol. VSK Výstavba sítí Kolín, a.s., ul. Nebovidská, Kolín IV.
Hlasování: 8 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 2 smlouvy o dílo na zpracování projektu „Technická infrastruktura areálu kolínského zámku“ mezi Městem Kolín a spol. Archa inženýrská agentura, a.s., ul. Smetanova 285, Kolín IV.
Hlasování: 8 – 0 – 0

- ✓ Dodatek č. 4 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města mezi Městem Kolín a spol. Městská autobusová doprava Kolín, s.r.o., Sokolská 5, Kolín II.
Hlasování: 7 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 5 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města mezi Městem Kolín a spol. Městská autobusová doprava Kolín, s.r.o., Sokolská 5, Kolín II.
Hlasování: 7 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 6 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města mezi Městem Kolín a spol. Městská autobusová doprava Kolín, s.r.o., Sokolská 5, Kolín II.
Hlasování: 7 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o vydání souhlasu s vybudováním parkovacích stání v Kolíně IV, ul. Vrchlického – KOMPRES, spol. s r.o.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM (*Firma Kompres, s.r.o. žádá o vydání souhlasu s vybudováním parkovacích stání na pozemcích parc.č. 1901/27 a 1901/35, která vybuduje na vlastní náklady.*)

Diskuse: Ing. Sova, Mgr. Veselá
(*je nutné provést zajištění parovodního kanálu*)

Hlasování: 7 – 0 – 1. Schváleno.

2. Žádost o prodej pozemku parc.č. 199/1 v k.ú. Kolín – Geosan Beta, spol. s r.o.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM (*Spol. Geosan Beta žádá o prodej pozemkové parcely č. 199/1 v k.ú. Kolín za účelem zřízení parkovacích stání mezi bytovými komplexy.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, Mgr. Veselá, Ing. Sova
(*prodat za jiných podmínek / vzít na vědomí stanovisko ORR*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno

3. Žádost o prodej částí pozemků ve vlastnictví Města Kolína – E.L.I.S. CZ, spol. s r.o.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM (*Spol. E.L.I.S. CZ žádá o prodej částí pozemků parc.č. 2515/36 a 2515/151 v k.ú. Kolín za účelem vybudování kanceláří apod.*)

Hlasování: 0 – 6 – 2. RM žádost zamítla.

4. Žádost o prodej pozemků parc.č. 2908 a 1855 v k.ú. Kolín, nebo povolení zřízení věcných břemen na těchto pozemcích – Obchodní tiskárny, a.s.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM (*Spol. Obchodní tiskárny, a.s. žádá o povolení zřízení věcných břemen, spočívajících v právu cesty, chůze a jízdy přes pozemky parc.č. 2908 a 1855, dále v právu vstupu na tyto pozemky za účelem napojení na IS, nebo odkoupení pozemků parc.č. 2908 a 1855 do vlastnictví Obchodních tiskáren a.s., či nového vlastníka pozemku 1853/4.*)

Diskuse: J. Plašil, Mgr. Pekárek, p. Špínka
(*žádost o prověření*)

Hlasování o stažení žádosti z programu jednání 75. schůze RM: 8 – 0 – 0.

5. Žádost o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace – manželé Zdena a Yosuke Katayama.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM (*Manželé Katayama opětovně žádají o udělení výjimky a povolení zásahu do místní komunikace z důvodu provádění stavebních prací – instalace plynovodní přípojky do domu č.p. 55, Kmochova ulice, Kolín II.*)

Diskuse: J. Plašil, p. Špínka
(*nalezeno jiné řešení - rozebrání zámkové dlažby chodníku v délce cca 10 m*)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

6. Žádost o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace – „Kolín – ul. Bezručova, rekonstrukce vedení VN a NN“.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM (*Byla předložena žádost o nové projednání. Původní žádost projektanta stavby Rada města zamítla.*)

Hlasování: 0 – 5 – 3. RM žádost opětovně zamítla.

7. Žádost p. Oldřicha Chalupy o zřízení tržiště.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSM

Diskuse: MUDr. Hoffmann, p. Špínka

Hlasování o zachování nesouhlasného stanoviska: 8 – 0 – 0.
Rada města trvá na svém stanovisku ze dne 30.6.2008.

8. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle článku 11 odst. 2. – pí Kapicová.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*Paní Kapicová, provozovatelka obchodu Květiny – Dárkové zboží žádá o udělení výjimky z tržního řádu za účelem prodeje na předsunutém prodejním místě.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

9. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle článku 11 odst. 2. – spol. Jan Hankovec.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*Ředitel spol. Jan Hankovec – pekařství žádá o udělení výjimky z tržního řádu za účelem prodeje pečiva z motorového vozidla v ul. Za Školou.*)

Diskuse: Mgr. Veselá, p. Buřič, J. Plašil

Hlasování: 2 – 0 – 6. Žádost nebyla schválena.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1942/3 pod prodejním novinovým stánkem v Kolíně IV.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*Záměr pronajmout paní Koubové část pozemku p.č. 1942/3 pod prodejním novinovým stánkem v Kolíně IV.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

2. Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 113, ul. Husova, Kolín I.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*Záměr zveřejnit pronájem nebytových prostor v č.p. 113, ul. Husova, Kolín I.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. IZ – O změně poskytovatele sociální služby – Spirála pomoci o.s., Kolín.

Úvodní slovo: pí Navrátilová – ved. OSVZ (*O.s. Digno Kutná Hora ukončilo poskytování služeb pro obyvatele města Kolína v 1/2008. Stejně sociální služby v Kolíně zajišťuje o.s. Spirála pomoci Kolín. Na základě výše uvedeného bude provedena změna příjemce finanční dotace.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

2. IZ – O pořízení změny č. 1 regulačního plánu historického jádra města Kolína na základě podnětu Ing. Karla a Vlasty Špecingerových.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – O stávajících uvolněných bytových jednotkách spravovaných OSM.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

Rada města vzala IZ na vědomí.

4. IZ – Úhrada zkolaudované místní komunikace, veřejného osvětlení, dopravního značení, dešťové a splaškové kanalizace v oblasti nové bytové výstavby při ulici Radovesnické ve Štítarech.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

Diskuse: p. Buřič, J. Plašil, Mgr. Veselá, MUDr. Hoffmann
(snaha o narovnání současného stavu – závazek z uzavřené kupní smlouvy – oboustranná vůle plnit do konce roku)

Hlasování o zařazení částky na úhradu zkolaudované místní komunikace atd. do rozpočtu města: 5 – 0 – 3. Schváleno.

5. IZ – HC Kolín.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Diskuse: J. Plašil, p. Buřič
(návrh na uvolnění částky pro jednorázové využití HC Kolín na zahájení sezóny – administrativně zajistí AVE CZ Kolín, hlasování: 8 – 0 – 0, schváleno)

Rada města vzala IZ na vědomí.

R Ů Z N Ě

1. Prezentace firmy CWE – rekonstrukce objektů památkové rezervace v Kolíně.

Úvodní slovo: p. Mundl, Ing. Spilka (*Radě města byl předložen projekt „Analýza dotačních možností z prostředků EU“, jehož cílem bylo zjistit možnosti financování rekonstrukce objektů městské památkové rezervace v Kolíně z prostředků EU, výběr možných variant financování a jejich rozbor z hlediska možností města.*)

Diskuse: Mgr. Veselá, Mgr. Plašil

Rada města vzala předloženou zprávu na vědomí.

D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

Mgr. Veselá

- reakce na úklid komunikací (nejsou umístěvány značky)

Mgr. Pekárek

- informoval o průběhu výstavby obchvatu města Kolína

p. Buřič

- informoval o výsledcích kontroly v oblasti regulovaných cen

MUDr. Hoffmann

- informoval o uskutečněném jednání se zástupci spol. TPCA – bude vytvořena pracovní skupina
-

Ukončení: v 20,40 hodin


MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína


Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 75. schůze RM:

Mgr. Jiřina Veselá


.....

Ing. Karel Sova

.....