

Z á p i s

ze 109. schůze Rady města Kolína, konané dne 1.6.2009 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, Mgr. Plašil

Částečně omluveni: Mgr. Veselá, Ing. Sova (příchod v 15:20 hodin)

J. Plašil (příchod v 15:45 hodin)

MUDr. Matějková (příchod v 17:12 hodin)

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Ing. Malá – ved. KÚ

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Ing. Jírovský – ved. ORR

Ing. Villner – ved. OF

p. Špinka – ved. OSBN

Zápis obsahuje usnesení č. 1672 – 1692

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Regionálnímu muzeu Kolín na vydání publikace „Mé psaní“.
- 2) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku FK Kolín na účast mládežnických družstev na mezinárodním fotbalovém turnaji v Prešově.
- 3) Návrh na udělení mimořádných odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.
- 4) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 5) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 6) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1569.
- 7) Návrh na schválení III. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.
- 8) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenská zařízení, vstupovat a vjíždět na pozemek parc. č. 2849/27 souvislosti se zřizováním, rekonstrukcemi, opravami a provozováním distribuční soustavy a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude ČR – Ředitelství vodních cest a budoucím povinným město Kolín.

- 9) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat a udržovat inženýrské sítě (podzemní sdělovací optický kabel) na pozemku parc. č. 2895/2 a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude spol. GTS NOVERA, a. s., budoucím povinným město Kolín a investorem ČR – Ředitelství vodních cest.
- 10) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 347 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „STL plynovodní přípojka pro parc. č. 2694, ul. Okružní, Kolín“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net, s. r. o., a povinným město Kolín.
- 11) Návrh na pronájem pozemku pro umístění reklamního zařízení – billboardu.
- 12) Návrh na přijetí daru – pozemkové parcely parc. č. 681/188 z dosavadního vlastnictví dárců – pana Růžičky, vlastníka id. ½ a paní Růžičkové, vlastnice id. ½ – do vlastnictví města Kolína.
- 13) Návrh na směnu části stavebního pozemku parc. č. 505 a stavby nevyužité aut. zastávky ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 1030/2 ve společném vlastnictví pí Chadrabové, p. Chadraby a pí Vendlové.
- 14) Návrh na směnu pozemků parc. č. 681/190 ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 674/111 ve vlastnictví pana Františka Jonáše.
- 15) Návrh na pronájem dalších pozemků v kat. ú. Kolín a Štítary u Kolína v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic s dálnic ČR.
- 16) Návrh na prodej pozemku parc. č. 1749/7 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví p. Gažika.
- 17) Návrh na prodej ideální ¼ nemovitosti – rodinného domu č. p. 254, stavebního pozemku parc. č. 1652 a pozemku parc. č. 1890/23 v ul. Královská cesta, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví MUDr. Griněnkové.
- 18) Návrh na prodej akcií společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a. s.
- 19) Návrh na pronájem části plochy jižní stěny domu č. p. 550 společnosti euroAWK, s.r.o.
- 20) Návrh na pronájem části plochy jižní stěny domu č. p. 550 panu Richterovi.
- 21) Návrh na pronájem nebytových prostor – WC paní Janě Hlaváčové.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o prodej pozemku parc. č. 195/9 v kat.ú. Sendražice z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Davida Jandáka.
- 2) Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o odkup pozemků parc. č. 3509, 3524 a 3828/3 z vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost o stanovisko k pořádání cyklistických závodů.
- 4) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 5 odst. 2 – p. Jarolín.
- 5) Žádost o úpravu některých vztahů mezi městem Kolín a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Kolíně.
- 6) Žádost o překop tělesa chodníku na pozemku č. 2956/3 v kat. ú. Štítary.
- 7) Žádost o prominutí poplatku za vyhrazená parkovací místa Policie ČR.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout části dalších pozemků v kat. ú. Kolín Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 20.5.2009.
- 2) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 23.4.2009.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Dětská hřiště.
- 2) IZ – Údržba a čištění ocelové lávky pro pěší.
- 3) IZ – Vydání Nařízení tajemníka MěÚ o postupu při poskytování informací.
- 4) IZ – Zavedení režimu placeného parkování v ulici Rorejcova v Kolíně IV.

Různé

- 1) Petice občanů týkající se plánované stavby společnosti Kompres, spol. s r. o.

Diskuse členů Rady města**ZAHÁJENÍ**

Zahájení – v 15:00 hodin místostarostou města Mgr. Romanem Pekárkem

Ověření zápisu ze 108. schůze RM: Mgr. Plašil, Ing. Sova

Ověřovatelé zápisu ze 109. schůze RM: Mgr. Plašil, MUDr. Navrátil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na jmenování ředitele Mateřské školy Kolín IV, Jeronýmova 772.

Hlasování o programu: 5 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

Ing. Malá – ved. KÚ

- žádost o fin. příspěvek na účast mládežnických družstev na mezinárodním fotbalovém turnaji v Prešově – *bude projednáno na dnešní schůzi RM*

K O N T R O L A U S N E S E N Í

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Regionálnímu muzeu Kolín na vydání publikace „Mé psaní“.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Hoffmann, Mgr. Veselá, Ing. Sova
(*vyslovení podpory*)

USNESENÍ č. 1672 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek Regionálnímu muzeu Kolín na vydání publikace Mgr. M. Wiesnerové „Mé psaní“ ve výši 14.500 Kč, OŘR-6600

termín plnění: 2.6.2009
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku FK Kolín na účast mládežnických družstev na mezinárodním fotbalovém turnaji v Prešově.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Hoffmann, MUDr. Navrátil
(*zda mají družstva na dresech znak města Kolína ? – ano*)

USNESENÍ č. 1673 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek FK Kolín, a. s., na účast mládežnických družstev na mezinárodním fotbalovém turnaji v Prešově na Slovensku 2.–7. července 2009 ve výši 20.000 Kč, OŘR-6600

termín plnění: 2.6.2009
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na udělení mimořádných odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Veselá

USNESENÍ č. 1674 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných Městem Kolín

s c h v a l u j e

mimořádné odměny ředitelům škol zřizovaných Městem Kolín dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

termín plnění: odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc červen
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1675 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 24 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s panem Karlem Krátkým, Čsl. Armády, Slavkov u Brna
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 74 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II
s panem Davidem Svobodou, Hlízov 18, Kutná Hora
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 3) č. 67 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II
s paní Veronikou Jemelkovou, Hluboká 77, Mladá Boleslav
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 4) č. 14 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II
s paní Helenou Horvatovou, Hlušičky 40, Hlušice
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

termín plnění: 31.7.2009

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1676 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 50 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s panem Janem Leščákem, Giglovice 13, SR
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 5 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II
s panem Davidem Matzauerem, Pohraniční stráž 381, Kraslice
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 29 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II
s panem Adamem Vojtěchem, Liběchov 216
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.7.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1569.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1677 – Rada města Kolína

I. r u š í

v usnesení č. 1569 bod č. 2 ze dne 30.3.2009 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 91 v č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s Evou Vášovou, Cerhýnky 116, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á**OSBN připravit návrh na schválení nájemníků do výše uvedené bytové jednotky**

termín plnění: 31.7.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.**7. Návrh na schválení III. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.**

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič, Mgr. Plašil, MUDr. Hoffmann, Ing. Sova, MUDr. Navrátil
(projednávání návrhu na schválení III. rozpočtového opatření bylo přerušeno / rada města Kolína k tomuto materiálu zaujme stanovisko na své příští schůzi konané 11.6.2009)

8. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenská zařízení, vstupovat a vjíždět na pozemek parc. č. 2849/27 souvislosti se zřizováním, rekonstrukcemi, opravami a provozováním distribuční soustavy a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude ČR – Ředitelství vodních cest a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1678 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenská zařízení, vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřizováním, rekonstrukcemi, opravami a provozováním distribuční soustavy. Dotčeným pozemkem je parc. č. 2849/27 ostatní plocha-dráha o výměře 54 m² oddělený geometrickým plánem č.: 4670-107000292/2009 z pozemků parc. č. 2814/6, 2849/1 a 2814/11 v katastrálním území a obci Kolín, vše ve vlastnictví města Kolína a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Uvedený geometrický plán není dosud zapsán v katastru nemovitostí. Budoucím oprávněným z věcného břemene bude Česká republika – Ředitelství vodních cest České republiky, se sídlem Praha 3, Vinohradská 184/2396, IČ: 67981801, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je stanovena 50 Kč/bm, tj. cca 300 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit realizaci smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

termín plnění: do 30. června 2009
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit, provozovat a udržovat inženýrské sítě (podzemní sdělovací optický kabel) na pozemku parc. č. 2895/2 a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude spol. GTS NOVERA, a. s., budoucím povinným město Kolín a investorem ČR – Ředitelství vodních cest.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1679 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícím v právu umístit, provozovat a udržovat inženýrské sítě – podzemní sdělovací optický kabel na pozemek parc. č. 2895/2 ostatní plocha-silnice v souvislosti s prováděnou přeložkou, podle projektové dokumentace rekonstrukce železničního mostu. Uvedený pozemek je katastrálním území Kolín a ve vlastnictví města Kolína. Budoucím oprávněným z věcného břemene bude společnost GTS NOVERA, a. s., se sídlem Přemyslovská 2845/43 Praha 3, IČ: 61058904, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je stanovena 50 Kč/bm, tj. cca 300 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit realizaci smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

termín plnění: do 30. června 2009
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 347 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „STL plynovodní přípojka pro parc. č. 2694, ul. Okružní, Kolín“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net, s. r. o., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1680 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 347 v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína, vymezeného geometrickým plánem č. 4246-04/2005 ze dne 30.1.2009, vyhotoveným firmou Miloš Částka – Geodetická služba, v rámci stavby „STL plynovodní přípojka pro parc. č. 2694, ul. Okružní, Kolín“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net, s. r. o., Novodvorská 803/82, Praha 4, IČ: 27455611, povinným město Kolín a jednorázová úhrada 500 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na pronájem pozemku pro umístění reklamního zařízení – billboardu.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: MUDr. Navrátil

(billboard bude umístěn na vlastním podstavci – nebude učiněn zásah do fasády)

USNESENÍ č. 1681 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č. 2814/20 v majetku města Kolína v k.ú. Kolín, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, pro umístění reklamního zařízení – billboardu společnosti euroAWK s. r. o., Maltézské náměstí 7, Praha 4, na dobu určitou od 1.7.2009 do 30.6.2010 za částku 12.960 Kč/rok.

II. u k l á d á

zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu určitou od 1. 7. 2009 do 30. 6. 2010

termín plnění: do 30. 6. 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 1

Schváleno.

12. Návrh na přijetí daru – pozemkové parcely parc. č. 681/188 z dosavadního vlastnictví dárců – pana Růžičky, vlastníka id. ½ a paní Růžičkové, vlastnice id. ½ – do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1682 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128 / 2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit přijetí daru – pozemkové parcely parc. č. 681/188 o výměře 534 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně V, Klicperově ulici, z dosavadního vlastnictví dárců – pana Jana Růžičky, vlastníka id. ½ a paní Terezy Růžičkové, vlastnice id. ½, oba bytem Kolínská 152, Ovčáry – do vlastnictví obdarovaného – města Kolína

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a ÚP – vypracovat návrh na přijetí daru pro jednání ZM

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0
Schváleno.

13. Návrh na směnu části stavebního pozemku parc. č. 505 a stavby nevyužité aut. zastávky ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 1030/2 ve společném vlastnictví pí Chadrabové, p. Chadraby a pí Vendlové.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1683 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit směnu části stavebního pozemku parc. č. 505 cca 24 m² a stavbu nevyužité zastávky autobusů, která je situována na této části pozemku v k.ú. Sendražice u Kolína a obci Kolín, obojí ve vlastnictví města Kolína. Za pozemek parc. č. 1030/2 o výměře 20 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k.ú. Sendražice u Kolína a obci Kolín, který je ve společném vlastnictví Marie Chadrabové, bytem Neumanova čp. 198, Kolín – Sendražice, Petra Chadraby, bytem Volárna čp. 55, a Aleny Vendlové, bytem Jezeřanská čp. 1127, Kolín 5.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh k projednání v zastupitelstvu města

termín plnění: po vyhotovení GP
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0
Schváleno.

14. Návrh na směnu pozemků parc. č. 681/190 ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 674/111 ve vlastnictví pana Františka Jonáše.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1684 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

schválit směnu pozemků parc. č. 681/190 sportoviště a rekreační plocha – ostatní plocha o výměře 4 m² ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 674/111 ostatní komunikace – ostatní plocha o výměře 35 m² ve vlastnictví pana Františka Jonáše, bydlištěm Macharova 1 077, Kolín V, vše v k.ú. Kolín.

termín plnění: 22. června 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

15. Návrh na pronájem dalších pozemků v kat. ú. Kolín a Štítary u Kolína v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic s dálnic ČR.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1685 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

1) pronájem pozemku v kat. území Kolín

| Parcela č. | Plocha záboru /m ² / | |
|------------|---------------------------------|------------|
| | dočasný | krátkodobý |
| 3919 | - | 950 |

a uzavření dodatku č. 3 smlouvy o pronájmu č. 14/Rů/06

2) pronájem pozemků v kat. území Štítary u Kolína

| Parcela č. | Plocha záboru /m ² / | |
|------------|---------------------------------|------------|
| | dočasný | krátkodobý |
| 2342 | - | 665 |
| 2343/4 | - | 694 |
| 3086 | - | 1 |

a uzavření dodatku č. 1 smlouvy o pronájmu č. 005/Po/09

kde pronajímatel je město Kolín, nájemce ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, a nájemné dle aktuálního cenového výměru MFČR.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření příslušných dodatků smluv za město Kolín

termín plnění: ihned po vyhotovení zápisu ze schůze RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

16. Návrh na prodej pozemku parc. č. 1749/7 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví p. Gažika.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1686 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej pozemku parc. č. 1749/7 o výměře 422 m² (zahrada) v k.ú. a obci Kolín z vlastnictví města Kolína panu Milanu Gažikovi, bytem Čelakovského 429, Kolín 5, za cenu 250 Kč/m² tj. celkem za 105.500 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh k projednání v zastupitelstvu města

termín plnění: následující zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

17. Návrh na prodej ideální ¼ nemovitosti – rodinného domu č. p. 254, stavebního pozemku parc. č. 1652 a pozemku parc. č. 1890/23 v ul. Královská cesta, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví MUDr. Griněnkové.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1687 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej ideální ¼ nemovitostí: rodinného domu čp. 254 v ulici Královská cesta, Kolín 4, stavebního pozemku parc. č. 1652 o celkové výměře 250 m² a pozemku parc. č. 1890/23 (zahrada) o celkové výměře 257 m², které spolu tvoří jednotný celek v k.ú. a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína MUDr. Petře Griněnkové, bytem Královská cesta čp. 254, Kolín 4, za celkovou cenu 370.000 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh k projednání v zastupitelstvu města

termín plnění: následující zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

18. Návrh na prodej akcií společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Záměr prodeje akcií byl vyvěšen na úřední desce úřadu. V zákonné lhůtě byla obdržena jedna nabídka.*)

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Navrátil, Mgr. Pekárek, J. Plašil, Mgr. Plašil
(*tech. změna – usnesení bude doplněno o spol. Energie AG, která jako jediná předložila nabídku odkupu akcií*)

USNESENÍ č. 1688 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písmeno a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
a v souladu s ustanoveními zák. č. 526/1991Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

I. d o p o r u č u j e Z M

prodej 21 295 ks akcií společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s., které jsou v držení města Kolín, společnosti ENERGIE AG BOHEMIA, s. r. o., za cenu 188,16 Kč/akcií

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh k projednání v zastupitelstvu města

termín plnění: následující zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 3

Schváleno.

19. Návrh na pronájem části plochy jižní stěny domu č. p. 550 společnosti euroAWK, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1689 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem „spodní“ části plochy jižní stěny domu č. p. 550 v majetku města Kolína, v ul. Polepské, Kolín IV, pro umístění billboardu o rozměrech 5,04 m x 2,4 m společnosti euroAWK s.r.o., Maltézské náměstí 7, Praha 4, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za částku 26.000 Kč/rok.

II. u k l á d á

zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

termín plnění: do 30. 6. 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

20. Návrh na pronájem části plochy jižní stěny domu č. p. 550 panu Richterovi.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1690 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem „horní“ části plochy jižní stěny domu č. p. 550 v majetku města Kolína, v ul. Polepské, Kolín IV., pro umístění billboardu o rozměrech 5,04 m x 2,4 m panu Martinovi Richterovi, Prokopa Holého 709, Velký Osek, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za částku 26.000 Kč/rok.

II. u k l á d á

zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

termín plnění: do 30. 6. 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

21. Návrh na pronájem nebytových prostor – WC paní Janě Hlaváčové.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 1691 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor – WC (o výměře 6 m²) v majetku města Kolína, na Jiráskově náměstí, Kolín V, paní Janě Hlaváčové, Antonína Kaliny 1355, Kolín V, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za částku 12.000 Kč/rok.

II. u k l á d á

zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

termín plnění: do 30. 6. 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

22. Návrh na jmenování ředitele Mateřské školy Kolín IV, Jeronýmova 772.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS *(Výběřová komise se sešla 29.5.2009 a doporučila pí Šafránkovou do funkce ředitelky.)*

Diskuse: MUDr. Hoffmann

USNESENÍ č. 1692 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

a § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších novel

j m e n u j e

pí Moniku Šafránkovou, trvale bytem Polepy 214, ředitelkou Mateřské školy Kolín IV, Jeronýmova 772, s nástupem do funkce dne 1.9.2009

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o dílo „Vypracování projektové dokumentace na akci – Rekonstrukce hospodářského objektu na denní stacionář v ul. Rimavské Soboty č. p. 923“ mezi městem Kolín a spol. AZPROJECT, spol. s r. o., U Křižovatky 608, Kolín IV.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o dílo na provedení stavby „Veřejné osvětlení Kolín-Sendražice 2. zapínací bod“ mezi městem Kolín a spol. AVE Kolín, s. r. o., Kmochova 2, Kolín III.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o partnerství k projektu „Klub Scapino, Městské divadlo v Kolíně“ mezi městem Kolín a občanským sdružením Berry&spol., Náměstí Svobody 271, Kolín.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o partnerství k projektu „Klub Scapino, Městské divadlo v Kolíně“ mezi městem Kolín a příspěvkovou organizací Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna Býchory, Býchory 152, Kolín.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o partnerství k projektu „Klub Scapino, Městské divadlo v Kolíně“ mezi městem Kolín a občanským sdružením Evropské centrum pantomimy neslyšících, Vodova 35, Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o partnerství v rámci projektu „Komunitní centrum Kolín“ mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o realizaci festivalu neverbálního divadla „13. Kašparův kolínský Mimoriál 2009“ mezi městem Kolín a občanským sdružením ALT@RT, Milady Horákové 124/2567, Praha 6.
Hlasování: 9 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o prodej pozemku parc. č. 195/9 v kat.ú. Sendražice z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Davida Jandáka.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan David Jandák žádá o prodej pozemku parc. č. 195/9, ostatní komunikace – ostatní plocha v k.ú. Sendražice. Žadatel je spoluvlastníkem sousedních pozemků parc. č. 1006/7, 277/2, 195/7, 195/6 a 53/2 se stavbou rodinného domu. Veškerou údržbu předmětného pozemku provádí žadatel na vlastní náklady a je využíván jako jediná přístupová cesta k jeho bydlišti. Dle stanoviska odborů pozemek parc. č. 195/9 navazuje na pozemek parc. č. 277/46 ve vlastnictví města Kolína, jehož část bude využita pro budoucí místní komunikaci. Prodejem tohoto pozemku by byl zamezen přístup na pozemek parc. č. 277/46.*)

Hlasování: 0 – 5 – 3. RM žádost zamítla.

2. Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o odkup pozemků parc. č. 3509, 3524 a 3828/3 z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost ČEZ Distribuce, a. s., žádá o odkup pozemků parc. č. 3509 – ostatní plocha – ostatní komunikace, parc. č. 3524 – ostatní plocha – ostatní komunikace a parc. č. st. 3828/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m² z vlastnictví města Kolína. Výše uvedené pozemky jsou součástí areálu stávající transformovny Kolín – západ. Distribuční zařízení vyžaduje v současné době rekonstrukci, pro jejíž zahájení je nutné dořešení majetkových vztahů pozemků.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, Mgr. Plašil, p. Buřič
(*RM projevila vůli prodat výše uvedené pozemky, nikoliv za cenu, kterou navrhuje spol. ČEZ / RM žádá ORR, aby vedl jednání za účelem vyčíslení ceny, která bude přijatelná pro obě strany*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

3. Žádost o stanovisko k pořádání cyklistických závodů.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Scott Scania Team Kolín žádá o souhlas s uspořádáním cyklistického závodu – Kolínské sportovní hry základních škol 2009, který by se měl uskutečnit 17.6.2009 v lesoparku Borky. Nájemce městských lesních pozemků a OŽPZ s pořádáním cyklistických závodů souhlasí.*)

Diskuse: MUDr. Hoffmann
(*doporučení, kladné ohlasy při pořádání závodů v předešlých letech*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

4. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 5 odst. 2 – p. Jarolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Miroslav Jarolín žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tzn. prodej čerstvých pirohů na tržním místě Karlova náměstí. V případě udělení výjimky požádá p. Jarolín o pronájem typového dřevěného stánku.*)

Diskuse: p. Buřič
(*ORR prověří, zda nebude docházet k znečištění povrchu náměstí*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

5. Žádost o úpravu některých vztahů mezi městem Kolín a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Kolíně.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Kolíně předal návrh na úpravu některých vztahů mezi městem Kolín a Farním sborem. Farní sbor vlastní v Kolíně pozemky p. č. 664/12 – ostatní plocha, manipulační plocha a p. č. 666 – ostatní plocha, zeleň. První z uvedených pozemků byl v minulosti oddělen od pozemku p. č. 666, byl oplocen a připojen k Mateřské škole Chelčického jako školní zahrada. Farní sbor, jakožto majitel pozemku, navrhuje uzavřít s městem Kolín smlouvu o výpůjčce za předpokladu, že vypůjčitel bude spravovat vypůjčený pozemek a pečovat o něj. Pozemek p. č. 666 slouží městu jako park. Město Kolín zde vybudovalo cesty, osvětlení a instalovalo lavičky. I v tomto případě je navrhováno uzavření dlouhodobé smlouvy o výpůjčce za předpokladu, že vypůjčitel bude spravovat vypůjčený pozemek a pečovat o něj.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek
(*o prodeji pozemků vlastník neuvažuje / je navrhována úprava okrajové části parku v ul. Štítného pro podélné parkování vozidel*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

6. Žádost o překop tělesa chodníku na pozemku č. 2956/3 v kat. ú. Štítary.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Odbor správy bytových a nebytových prostor žádá o povolení překopu tělesa chodníku na pozemku č. 2956/3 v kat. ú. Štítary z důvodu plánované opravy fasády a provedení svislých izolací základů hasičské zbrojnice. Budova hasičské zbrojnice je v majetku města Kolína.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek

Hlasování: 7 – 0 – 2. Schváleno.

7. Žádost o prominutí poplatku za vyhrazená parkovací místa Policie ČR.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Žádost policie PČR byla projednána radou města 3.3.2009 a 4.5.2009. Na základě místního šetření bylo zjištěno, že PČR v současnosti využívá 28 parkovacích míst. Po dohodě se zástupci PČR je navrhováno prominutí poplatku a zároveň zredukování stávajícího počtu parkovacích stání na 14 s tím, že dodatkové tabulky dopravních značek u těchto míst budou označeny tak, aby zde mohli parkovat i návštěvníci policie.*)

Diskuse: Mgr. Plašil, Mgr. Pekárek

(byl proveden průzkum, jak je toto řešeno i v jiných městech / RM pověřuje ORR přípravou podkladu pro jednání RM, jež bude upravovat prominutí poplatku)

Hlasování: 7 – 0 – 1. Schváleno.

Z Á M Ě Ř Y M Ě Š T A

1. Záměr pronajmout části dalších pozemků v kat. ú. Kolín Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Investor stavby silnice I/38 – Kolín obchvat, Ředitelství silnic a dálnic ČR, požádal o pronájem části dalších pozemků v kat. ú. Kolín. Jedná se o pozemky p. č. 1943/5, 1943/19, 1948/5, 1948/6, 1948/7, 1978/2, 1995/73.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě Š T A

1. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 20.5.2009.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

2. Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 23.4.2009.

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – ved. OŠKS

Rada města vzala zápis na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – Dětská hřiště.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost AVE Kolín, s. r. o., provedla kontrolu stavu dětských hřišť v Kolíně. Při funkčních zkouškách bylo zjištěno, že některé hrací prvky na hřištích ohrožují bezpečnost dětí, neodpovídají platným normám a jsou neopravitelné. Na doporučení navrhuje demontovat některé herní prvky v ul. Vávrova, ul. Moravcova I., ul. Radimského, Borky – park a v ul. Na Skále z bezpečnostních důvodů.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, J. Plašil, Ing. Sova, p. Buřič

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. IZ – Údržba a čištění ocelové lávky pro pěší.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Správa železniční dopravní cesty požaduje, aby město Kolín provádělo letní a zimní údržbu ocelové lávky pro pěší.*)

Diskuse: J. Plašil, Mgr. Pekárek

(stavba není ve vlastnictví města Kolína / RM ukládá ORR jednat s vlastníkem stavby Správou železničních dopravních cest o dalších variantách údržby, jiných než z finančních prostředků města)

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – Vydání Nařízení tajemníka MěÚ o postupu při poskytování informací.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

4. IZ – Zavedení režimu placeného parkování v ulici Rorejcova v Kolíně IV.

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta (*Bude vytvořeno placené záchytné parkoviště v režimu parkovacího automatu pro vozidla do 3 500 kg na ploše v ul. Rorejcova v Kolíně IV, kde je nyní volný režim neplaceného parkování. Navrhovaná cena parkovného je 12 Kč/den a max. doba 7 dní, tzn. 84,- Kč. Navrhovaná sazba parkovného koresponduje s parkovným v ul. Dukelských hrdinů a autobusovém nádraží. Termín provedení byl stanoven na 1.8.2009.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

R Ů Ž N Ě

1. Petice občanů týkající se plánované stavby společnosti Kompres, spol. s r. o.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ (*Město Kolín obdrželo petici občanů týkající se plánované stavby společnosti Kompres, spol. s r.o. Záměrem společnosti je postavit bytový komplex o 22 bytech na pozemku parc. č. 1901/25 v ul. Vrchlického. Investor bude umisťovat nezbytné obslužné prvky na pozemcích ve vlastnictví města Kolína, tj. přípojky, komunikace a parkovací plochy. Občané se obávají, že tato stavba bude naddimenzovaná a že tím dojde k znehodnocení majetku majitelů okolních staveb. Žádají proto město Kolín, aby upustilo od záměru pronájmu či prodeje pozemků parc. č. 1901/27, 1901/35, 1901/1 a 1892/10 společnosti Kompres.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič, MUDr. Navrátil

(předložena stanoviska odboru regionálního rozvoje a odboru výstavby / v současné době není k dispozici informace o tom, že byla podána žádost o pronájem městských pozemků / předána informace od odboru výstavby o přerušení řízení na vydání úz. rozhodnutí a st. povolení / petice bude předána ORR k vyřízení – RM bude informována o vývoji situace a vydá konečné rozhodnutí)

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. Veselá

- stížnosti občanů na hluk na Kollárově náměstí v souvislosti s umístěním laviček
- upozornění na nebezpečné krytky z patek na lávce přes Labe – bude řešeno jednou zábranou, tudíž budou staré krytky odstraněny

MUDr. Navrátil

- stálý problém s černými skládkami

Mgr. Krumich

- informace o vytvoření nového pracoviště v budově radnice (Czechpoint)
-


Ukončení: v 18:30 hodin

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 109. schůze RM:

MUDr. Václav Navrátil



Mgr. Ondřej Plašil

