

Z á p i s

ze 143. schůze Rady města Kolína, konané dne 29. 3. 2010 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Ing. Sova,
MUDr. Matějková, Mgr. Veselá, Mgr. Plašil

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ
Ing. Malá – ved. KÚ
Mgr. Kárník – ved. OŠKS
JUDr. Najman – advokát
p. Špinka – ved. OSBN
Ing. Jírovský – ved. ORR
Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Zápis obsahuje usnesení č. 2177 – 2197

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na změnu Zásad pro užívání městského rozhlasu.
- 2) Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 3) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Mezinárodní společnosti Ant. Dvořáka na organizaci koncertu v rámci festivalu Americké jaro 2010.
- 4) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku ČTU-ARNIKA na organizaci akce „Den Země“.
- 5) Návrh na udělení mimořádné odměny řediteli ZUŠ Kolín, Sokolská 24.
- 6) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 7) Návrh na prodloužení nájemních smluv na dobu určitou.
- 8) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 9) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 10) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 11) Návrh na prodej bytové jednotky č. 809/1 o vel. 3+1, ul. Vávrova, Kolín IV, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a na pozemích pod budovou č. p. 807, 808, 809, parc. č. st. 6485/1, st. 6485/4 a st. 6485/5 z vlastnictví města Kolína do vlastnictví paní Heleny Kohlíčkové.

- 12) Návrh na posouzení umístění fotovoltaických panelů na výroku elektřiny na pozemcích parc. č. 1120/1, 1089/40, 1159, 1120/2, 2863/5 a části 1118 v kat. ú. Kolín – lokalita Hánín.
- 13) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 1914/5, 1932/17, 1932/21, 1943/23, 3104/2 a 3104/3 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Polepská – kNN z TS ČSAD“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.
- 14) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích v kat. ú. Kolín v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude spol. ČEZ Distribuce, a. s., zastoupená Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Praha, a povinným město Kolín.
- 15) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2484/2 v kat. ú. Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolína“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude STP Net, s. r. o., zastoupená RWE Distribuční služby, s. r. o., a povinným město Kolín.
- 16) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního zařízení v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Telefónica O2 Czech Republic, a. s., investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR a povinným město Kolín.
- 17) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního potrubí na pozemcích parc. č. 2158/2 a 2158/7 v kat. ú. Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 Kolín – obchvat“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Vodohospodářské sdružení Kolín a povinným město Kolín.
- 18) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 650/74, 650/97, 653/4 a 655/9 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Okružní, rekonstrukce vedení NN mezi ul. Veltrubská a Ke Hřbitovu“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.
- 19) Návrh na směnu pozemků ve vlastnictví města se spoluvlastníky pozemků dotčených stavbou „Komunikační propojení silnic II/322 a II/328 v Kolíně“.
- 20) Návrh na pronájem pozemku pod stánkem s rychlým občerstvením a uzavření nájemní smlouvy.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o povolení provést přístavbu objektu bez čp/če na pozemku parc. č. st. 5303 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 2) Žádost o povolení provést rozšíření vjezdu do č. p. 40, Kolín IV, a zřízení 3 parkovacích míst na pozemku parc. č. 2900/1 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost pí Nowokové o prodej části pozemku parc. č. 51/14 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

- 4) Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 425 v kat. ú. Sendražice u Kolína, ul. Příční, nad pozemek parc. č. 994/1 ve vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 1177, Kolín V, ul. Ovčárecká, nad pozemek parc. č. 647/43 ve vlastnictví města Kolína.
- 6) Žádost o krátkodobý pronájem pozemku pro umístění reklamy tzv. clean graffiti.
- 7) Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 2515/16 pod stánkem s občerstvením.

Záměry města

- 1) Záměr prodeje pozemku parc. č. 1849/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 2) Záměr prodeje pozemků parc. č. 2502/2, parc. č. 2502/4 a parc. č. 1875/7 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 3) Záměr prodeje pozemků a stavby v areálu bývalých TSMK, ul. Kmochova a Václavská, Kolín III, z vlastnictví města Kolína.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 3. 3. 2010.
- 2) Zápis z jednání komise kulturní ze dne 10. 3. 2010.
- 3) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 23. 2. 2010.
- 4) Zápis z jednání komise bezpečnostní ze dne 2. 3. 2010.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Výstavba informačního systému Městského úřadu Kolín.
- 2) IZ – O bytové situaci pí Věry Pickové.

Diskuse členů Rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 15:00 hodin místostarostou města MUDr. Pavlem Hoffmannem

Ověření zápisu ze 142. schůze RM: Mgr. Veselá, MUDr. Matějková

Ověřovatelé zápisu ze 143. schůze RM: Mgr. Plašil, MUDr. Navrátil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 960/49, 960/40, 205/1, 205/2, 205/3, 277/35, 277/20 a 1007/4 v kat. území Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Vedení kabelové přípojky na distribuční síť ČEZ a.s. 22 kV“ a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Bully Real Estate a. s., a povinným město Kolín.
- IZ – Rekonstrukce ČOV Kolín.
- IZ – Možnosti řešení prodeje pozemků v Žižkově ulici.
- IZ – Informace o účasti na jednání výboru Městské hudby FK a o jednáních městských orchestrů se ZUŠ.
- IZ – Rozdělení finančního příspěvku na sport a kulturu sjednaného s AVE.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

Ing. Malá – ved. KÚ

- žádost Dívčí katolické školy o finanční podporu – předáno OŠKS
 - stížnost na bezpečnost v Kolíně
-

K O N T R O L A U S N E S E N Í

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na změnu Zásad pro užívání městského rozhlasu.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

Diskuse: MUDr. Hoffmann, Mgr. Veselá, p. Buřič, Mgr. Plašil, Ing. Malá

(jedná se o změnu v čl. IV. odst. 1 / dle stanoviska Ministerstva vnitra ČR, odboru všeobecné správy, správního oddělení je tento článek v rozporu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona o právu shromažďovacím – město Kolín je povinno vyhlásit v místním rozhlasu pozvání na ohlášené a nezakázané shromáždění, pokud o to svolavatel požádá, i v případě, že svolavatelem je politická strana či hnutí nebo má shromáždění politický charakter)

USNESENÍ č. 2177 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v á l u j e

změnu Zásad pro užívání městského rozhlasu, které byly schváleny na 115. schůzi Rady města Kolína dne 27. 7. 2009 pod usnesením č. 1788; změna je účinná ode dne schválení; znění změněných částí je nedílnou součástí tohoto usnesení

termín plnění: 30. 3. 2010

zodpovídá: Ing. Gabriela Malá – ved. KÚ

Hlasování: 6 – 0 – 3

Schváleno.

2. Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

USNESENÍ č. 2178 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

žádost společnosti AKTIV 95 Opava, s. r. o., zastoupenou Ing. Franekem, Slezská 110/24, 747 05 Opava - Malé Hoštice, IČ: 25846761, o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína za účelem propagace města prostřednictvím 10 000 ks reklamních předmětů „Buton“ s připínáčkem či magnetem

II. u k l á d á

KÚ, v případě kladného stanoviska RM, poskytnout žadateli v požadovaném formátu znak města Kolína

termín plnění: po schválení v RM
zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Mezinárodní společnosti Ant. Dvořáka na organizaci koncertu v rámci festivalu Americké jaro 2010.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 2179 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek Mezinárodní společnosti Ant. Dvořáka, IČ: 25778455, na organizaci koncertu v rámci festivalu Americké jaro 2010 ve výši 20.000 Kč, OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku ČTU-ARNIKA na organizaci akce „Den Země“.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 2180 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek ČTU-ARNIKA, Kmochova 950, Kolín II, na organizaci akce „Den Země“ ve výši 20.000 Kč, OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na udělení mimořádné odměny řediteli ZUŠ Kolín, Sokolská 24.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 2181 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných Městem Kolín

s c h v a l u j e

**mimořádnou odměnu k životnímu jubileu [REDAKCE]
p. Mgr. Michalovi Dubnickému, řediteli ZUŠ Kolín, Sokolská 24**
Tento návrh je nedílnou součástí tohoto usnesení

termín plnění: mimořádná odměna bude vyplacena ve výplatě za měsíc březen

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Navrátil
(*tech. změna*)

USNESENÍ č. 2182 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 5 v domě č. p. 34, ul. Na Návsi, Kolín – Štítary
s Blaženou Motákovou, Na Petříně 234, Kolín II
na dobu neurčitou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu neurčitou

termín plnění: 30. 4. 2010
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

7. Návrh na prodloužení nájemních smluv na dobu určitou.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2183 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 9 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV
s Danou Suchou do 31. 8. 2011
- 2) č. 2 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV
s Helenou a Josefem Žembovými do 31. 3. 2011

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatek k nájemní smlouvě s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30. 4. 2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2184 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 19 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II s Michalem Rybářem do 30.11.2011
- 2) č. 54 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ludmilou Kodlovou do 30.9.2010
- 3) č. 112 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Kateřinou Nouzákovou do 31.10.2010
- 4) č. 71 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Kůřilem do 30.5.2010

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30. 4. 2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2185 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 108 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Lenkou Antošovou, Cernina 51, Cernina na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 43 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Mikasem, Lužec nad Cidlinou 44 na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 3) č. 55 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Eva Klimentová, Čs. Armády 1597/8, Snina, SR na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

termín plnění: 30. 4. 2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2186 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 11 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II s Justynou Jara, Włoseň 246, Włoseň, PL na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 30. 4. 2010
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na prodej bytové jednotky č. 809/1 o vel. 3+1, ul. Vávrova, Kolín IV, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a na pozemích pod budovou č. p. 807, 808, 809, parc. č. st. 6485/1, st. 6485/4 a st. 6485/5 z vlastnictví města Kolína do vlastnictví paní Heleny Kohlíčkové.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2187 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej bytové jednotky č. 809/1 o velikosti 3+1 (73,42 m²), ul. Vávrova, Kolín IV, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a na pozemcích pod budovou čp. 807, 808, 809, parc. č. st. 6485/1, st. 6485/4 a st. 6485/5 v rozsahu 6943/436825 z vlastnictví města Kolína do vlastnictví paní Heleny Kohlíčkové za nabídnutou kupní cenu ve výši 957.580 Kč včetně příslušných podílů na společných částech domu a pozemků

II. u k l á d á

Odboru správy bytových a nebytových prostor předložit návrh na usnesení na nejbližší jednání ZM

termín plnění: 24. 5. 2010
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na posouzení umístění fotovoltaických panelů na výroku elektřiny na pozemcích parc. č. 1120/1, 1089/40, 1159, 1120/2, 2863/5 a části 1118 v kat. ú. Kolín – lokalita Hánín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Záměr není v souladu s územním plánem Kolín po úpravě – území není určeno k zastavění.*)

USNESENÍ č. 2188 – Rada města Kolína

podle § 99 zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

n e s o u h l a s í

s umístěním fotovoltaických panelů na výrobu elektřiny na pozemcích parc. č. 1120/1, 1089/40, 1159, 1120/2, 2863/5 a části 1118 v katastrálním území Kolín v lokalitě Hánín

termín plnění: 15. 04. 2010

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 2

Schváleno.

13. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 1914/5, 1932/17, 1932/21, 1943/23, 3104/2 a 3104/3 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Polepská – kNN z TS ČSAD“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2189 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 1914/5, 1932/17, 1932/21, 1943/23, 3104/2 a 3104/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Polepská – kNN z TS ČSAD“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín, a povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcných břemen bude vypočtena po dokončení a zaměření staveb jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0
Schváleno.

14. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích v kat. ú. Kolín v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude spol. ČEZ Distribuce, a. s., zastoupená Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Praha, a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2190 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 1945/21, 1945/20 (oba orná půda) v kat. území Kolín, všechny ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, zastoupena Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Praha, Dukelských hrdinů 34, Praha 7, IČ: 65993390, a povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

15. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2484/2 v kat. ú. Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolína“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude STP Net, s. r. o., zastoupená RWE Distribuční služby, s. r. o., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2191 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2484/2 (trvalý travní porost) v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolína“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude STP Net, s. r. o., Novodvorská 803/82, Praha 4, IČ: 27455611, zastoupená RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Brno, IČ: 27935311, a povinným město Kolín

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

16. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního zařízení v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Telefónica O2 Czech Republic, a. s., investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2192 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního zařízení na pozemcích parc. č. 3243 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území

Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle, IČ: 60193336, investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, a povinným město Kolín

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

17. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního potrubí na pozemcích parc. č. 2158/2 a 2158/7 v kat. ú. Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 Kolín – obchvat“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Vodohospodářské sdružení Kolín a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2193 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního potrubí na pozemcích parc. č. 2158/2 a 2158/7 (oba ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) v kat. území Štítary u Kolína v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 Kolín - obchvat“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Vodohospodářské sdružení Kolín, IČ: 618 82 976, Havelcova 70, Kolín III, a povinným město Kolín

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin skutečné délky /m/ a částky 100 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

18. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 650/74, 650/97, 653/4 a 655/9 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Okružní, rekonstrukce vedení NN mezi ul. Veltrubská a Ke Hřbitovu“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2194 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 650/74, 650/97, 653/4 a 655/9 v kat. území Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Okružní, rekonstrukce vedení NN mezi ul. Veltrubská a Ke Hřbitovu“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín, a povinným město Kolín
Jednorázová úhrada za zřízení věcných břemen bude vypočtena po dokončení a zaměření staveb jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

19. Návrh na směnu pozemků ve vlastnictví města se spoluvlastníky pozemků dotčených stavbou „Komunikační propojení silnic II/322 a II/328 v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2195 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit směnu částí o výměře cca 7 600 m² z celkové výměry 14 599 m² pozemku parc. č. 554/1 v kat. území Kolín, za pozemky o stejné výměře, dotčené stavbou „Komunikační propojení silnic II/322 a II/328 v Kolíně“ ve vlastnictví RNDr. Bedřicha Žerta, bytem Fragnerova 38, Praha 6, a paní Olgy Voldanové, bytem Riegrova 112, Roztoky u Prahy, bez finančního vyrovnání

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: po oddělení části pozemku geometrickým plánem
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

20. Návrh na pronájem pozemku pod stánkem s rychlým občerstvením a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 2196 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p. č. 1605/1 v majetku města Kolína o výměře 12 m² pod stánkem s rychlým občerstvením, v severovýchodní části autobusového nádraží, Kolín IV, paní Marcele Keltnerové, bytem Karlova 22, Kolín I, a uzavření nájemní smlouvy od 01. 05. 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za 21.900 Kč/rok, tj. 5 Kč/m²/den

II. u k l á d á

zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

termín plnění: do 30. 04. 2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

21. Návrh na schválení zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 960/49, 960/40, 205/1, 205/2, 205/3, 277/35, 277/20 a 1007/4 v kat. území Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Vedení kabelové přípojky na distribuční síť ČEZ a.s. 22 kV“ a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Bully Real Estate a. s., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Mezirezortní hodnotitelská komise pro výběr projektů v rámci Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury souhlasí s umístěním věcného břemene ve prospěch společnosti Bully Real Estate a. s. za podmínky, že ve smluvních dokumentech o věcném břemeni, které budou uzavřeny mezi městem Kolín a uvedenou společností, bude ošetřeno, že věcné břemeno se zřizuje pro kabelovou přípojku, která je určena pro přípravu pozemků s využitím pro stavby podle určení Průmyslové zóny Kolín – Ovčáry.*)

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Pekárek, Mgr. Plašil, Mgr. Krumich
(*úkol pro p. starostu: sjednat schůzku mimo jednání rady města s JUDr. Marečkem a pí Z. Majerovou*)

USNESENÍ č. 2197 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 960/49, 960/40, 205/1, 205/2, 205/3, 277/35, 277/20 a 1007/4 v kat. území Sendražice u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Vedení kabelové přípojky na distribuční síť ČEZ a.s. 22 kV“, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene je společnost Bully Real Estate a. s., IČ: 26698765, Na Švihance 1476/1, 120 00 Praha 2, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úplata bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 3

Schváleno.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Kupní smlouva na prodej projektové dokumentace „Kolín – výstavba nového atletického oválu v areálu atletického stadionu Kolín – Borky“ mezi městem Kolín a spol. SMSK, a. s., Masarykova 1041, Kolín II.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o zajištění a realizaci letního tábora města Kolína se sportovním zaměřením ve Zbraslavicích mezi městem Kolín a pí Janou Jeřábkovou, Tisovecká 901, Kolín II.
Hlasování: 8 – 0 – 1

Ž Á D O S T I

1. Žádost o povolení provést přístavbu objektu bez čp/če na pozemku parc. č. st. 5303 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Sportovní oddíl SK Volejbal Kolín žádá o povolení přístavby k objektu bez čp/če na pozemku parc. č. st. 5303 v kat. ú. Kolín, který je ve vlastnictví města Kolína. Uvedený objekt je ve vlastnictví oddílu. Vlastní přístavby by byla realizována na městském pozemku parc. č. 424/2. Oba pozemky se nachází v lokalitě Borky a žadatel je má v pronájmu od 1. ledna 2008 na dobu neurčitou. V přístavěné části by se měla nacházet šatna a soc. zázemí – investorem bude žadatel.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. Žádost o povolení provést rozšíření vjezdu do č. p. 40, Kolín IV, a zřízení 3 parkovacích míst na pozemku parc. č. 2900/1 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Manželé Klepalovi, vlastníci budovy č. p. 40 v Kolíně IV, žádají o povolení provést rozšíření vjezdu do č. p. 40 a zřídit tři parkovací místa na pozemku parc. č. 2900/1 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína. Stavba by byla provedena na náklady žadatelů s tím, že jedno parkovací stání by bylo k dispozici Obchodní akademii, jako doposud, a dvě společností sídlícím v č. p. 40.*)

Diskuse: MUDr. Matějková, Mgr. Veselá, MUDr. Navrátil, p. Buřič
(úkol pro ORR, aby se zabýval myšlenkou šikmého či podélného stání – najít možnost lepšího využití)

Hlasování: 0 – 6 – 3. Žádost byla zamítnuta.

3. Žádost pí Nowokové o prodej části pozemku parc. č. 51/14 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM *(Paní I. Nowoková požádala o odprodej části pozemku parc. č. 51/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 210 m² v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína. Žadatelka vlastní sousední nemovitosti – objektu č. p. 555 na pozemku parc. č. st. 6362/2, který je využíván k podnikatelské činnosti. Objekt je zásobován pomocí zásobovací rampy na severní části objektu. Tato činnost je však trvale ztěžována vozidly, která zde parkují i přes dopravní značku zákaz vjezdu. Z tohoto důvodu má žadatelka v úmyslu odkoupit část předmětného pozemku zajišťující přístup zásobovacích vozidel k objektu provozovny, který by zajistila proti nežádoucímu parkování.)*

Diskuse: p. Buřič
(úkol pro ORR, aby s žadatelkou projednal jiný způsob užívání či navýšení kupní ceny)

Hlasování: 0 – 6 – 3. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 425 v kat. ú. Sendražice u Kolína, ul. Příční, nad pozemek parc. č. 994/1 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

5. Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 1177, Kolín V, ul. Ovčárecká, nad pozemek parc. č. 647/43 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

6. Žádost o krátkodobý pronájem pozemku pro umístění reklamy tzv. clean graffiti.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM *(Společnost CZ-Visual Impact, a. s., zastoupená paní M. Drnkovou, žádá o krátkodobý pronájem části pozemku p. č. 379/3 a p. č. 366/15 – cyklostezka o výměrách 1 m² pro umístění reklamy tzv. clean graffiti na plochu asfaltu.)*

Diskuse: MUDr. Matějková

Hlasování: 5 – 1 – 2. Schváleno.

7. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 2515/16 pod stánkem s občerstvením.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Paní E. Vokálová žádá o pronájem části pozemku p. č. 2515/16 v ul. Dělnické, Kolín II, za účelem umístění stánku s občerstvením.*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr prodeje pozemku parc. č. 1849/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. Záměr prodeje pozemků parc. č. 2502/2, parc. č. 2502/4 a parc. č. 1875/7 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

3. Záměr prodeje pozemků a stavby v areálu bývalých TSMK, ul. Kmochova a Václavská, Kolín III, z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 3. 3. 2010.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. Zápis z jednání komise kulturní ze dne 10. 3. 2010.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Komise projednala jednotlivé žádosti o finanční příspěvky včetně žádosti Harmonie 1872 Kolín uvedené v zápise pod bodem č. 3. K zápisu je připojen dopis od Mgr. Kříčkové, členky kulturní komise a organizační pracovnice MhFK, a zápis z 18. schůze výboru MhFK ze dne 25. 3. 2010.*)

Diskuse: MUDr. Hoffmann

(navázání na IZ č. 5 – poskytnuty informace o přehledu hudebních těles na Kolínsku, důvody proč podpořit MhFK včetně doporučení / rada města se shodla na vyloučení bodu č. 3 z projednávání zápisu komise a žádá OŠKS, aby do příští schůze připravil návrh na poskytnutí FP Svazu českých křížovkářů a hádankářů z kapitoly obecná kultura / v zápise ze schůze výboru MhFK jsou uvedeny, mimo jiné, informace o negativním ovlivňování činnosti MhFK působením Harmonie 1872 Kolín)

Hlasování o zápisu komise vyjma bodu č. 3: 9 – 0 – 0. Schváleno.

3. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 23. 2. 2010.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Rada města vzala zápis na vědomí.

4. Zápis z jednání komise bezpečnostní ze dne 2. 3. 2010.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Rada města vzala zápis na vědomí.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – Výstavba informačního systému Městského úřadu Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ (*Cílem výstavby informačního systému Městského úřadu Kolín je jeho jednotnost za účelem co možná nejefektivnějšího využití dat vkládaných do IS. Navrhovaný postup při výstavbě IS: 1. Zpracování analýzy procesů – činností v MěÚ a požadavků těchto procesů na IS; 2. Na základě analýzy začít budovat nový IS, stavět IS na stávajících základech; 3. Vypracování zadávací dokumentace pro výběr společnosti – dodavatele/sjednotitele IS.*)

Diskuse: Ing. Sova, Mgr. Pekárek, p. Buřič

(jednotlivé postupy budou projednány na úrovni vedoucích odborů; snahou je zjistit, zda byly vyčerpány všechny možnosti ustanoveného týmu pro tuto záležitost – poté bude následovat další materiál doplněný o informace z výsledku jednání)

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – O bytové situaci pí Věry Pickové.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*V roce 1979 byla uzavřena nájemní smlouva mezi Posádkovou správou Kolín a Otto Pickem na bytovou jednotku č. 7 o velikosti 2+1 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II – byt dočasně služební. Pan Pick v roce 1991 písemně oznámil, že se vzdává užívacího práva na výše uvedenou bytovou jednotku a pí V. Picková ve stejném roce požádala odbor místního a bytového hospodářství o přechod nájmu, který s přechodem nájmu nesouhlasil. Paní Pickové nevzniklo právo nájmu a v současné době obývá výše uvedenou bytovou jednotku neoprávněně. V roce 2008 byla podána žaloba na výpověď z nájmu výše uvedeného bytu a žaloba na zaplacení dlužného nájemného, v roce 2009 pak žaloba na vyklizení výše uvedeného bytu. V 01/2010 postoupil právní zástupce města OSBN žádost paní Pickové o zvážení její situace včetně závazku pravidelného hrazení nájemného od 01/2010 s tím, že co nejdříve vyrovná i dlužné nájemné. V současné době se dlužná částka zvýšila o neuhrazené nájemné za měsíc leden 2010. Dne 12. 2. 2010 obdržel přípis soudu včetně vyjádření žalované k žalobě, kterým soud vyzývá žalobce – město Kolín k projednání této záležitosti a rozhodnutí do 30 dnů.)*

Diskuse: JUDr. Najman, MUDr. Hoffmann, MUDr. Navrátil, Ing. Sova, p. Buřič, p. Špínka (*Okresní soud k podaným výpovědím požaduje souhlas městské rady – dřívější praxe byla taková, že se soudu předkládalo spolu se žalobou schválené usnesení RM týkající se podávání výpovědí nájemcům v případě, že dlužné nájemné přesáhlo trojnásobek měsíčního nájemného – nyní OS očekává stanovisko, zda rada města trvá na žalobě o vyklizení z bytové jednotky / projednány alternativy dalšího postupu – rada města se necítí být povinna zaujímat stanoviska k jednotlivým výpovědím a nemá v úmyslu měnit stanovisko k žalobě o vyklizení bytové jednotky na základě jejího neoprávněného užívání a za situace, že dlouhodobě neplatí nájemné)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – Rekonstrukce ČOV Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Město Kolín uspělo se svojí žádostí o udělení dotace z OPŽP pro rekonstrukci a dostavbu ČOV Kolín. ČOV Kolín je v současnosti zahrnuta v rámci vodohospodářského majetku, který je na základě provozní a nájemní smlouvy provozován společností VODOS s.r.o. Kromě ČOV je tento majetek tvořen zejména kanalizacemi s tím spojenou infrastrukturou sloužící k odvádění odpadních vod na předmětnou ČOV. Využití EU dotace v současném řešení znamená nutnost upravit Provozní smlouvu v souladu s tzv. Podmínkami přijatelnosti a zavést Finanční model, který závazným způsobem určuje finanční parametry mezi provozovatelem a vlastníkem dle metodiky SFŽP/MŽP. To pro město znamená značná omezení, nabízí se však možné řešení spočívající ve využití tzv. oddělitelnosti vodohospodářského majetku.)*

Diskuse: Mgr. Pekárek, Ing. Sova, Mgr. Plašil

(budeme sledovat navrženou alternativu spočívající v oddělitelnosti hospodaření a fungující dle modelu EU)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

4. IZ – Možnosti řešení prodeje pozemků v Žižkově ulici.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta *(Byla navázána spolupráce s projektantem, který se zabývá oddělením pozemku, jenž by sloužil pro budoucí stavbu parkoviště pro ONK. Na nejbližší schůzi rady města bude předložen návrh řešení.)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

5. IZ – Informace o účasti na jednání výboru Městské hudby FK a o jednáních městských orchestrů se ZUŠ.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Rada města vzala IZ na vědomí.

6. IZ – Rozdělení finančního příspěvku na sport a kulturu sjednaného s AVE.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta *(Celkový příspěvek od společnosti AVE CZ činil 2,5 mil. Kč. Podle návrhu sportovní komise RM bylo přiděleno 1,5 mil. Kč sportovním klubům. Návrh na rozdělení zbývajících částky fin. příspěvku je předložen na dnešním jednání.)*

Diskuse: J. Plašil

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. Veselá

- žádost, aby byl připraven návrh na stanovení výše nájemného pro Gymnázium
- upozornění na nepořádek při příjezdu do Kolína, především v okolí Tesca – *bude zvýšen tlak na majitele pozemků*

MUDr. Navrátil

- nepořádek a zarostlé keře u Ovčárecké ulice (za nadezdem ve směru na Ovčáry)

p. Buřič

- informoval o účasti na jednání VH AVE Kolín (volba jednatele, rozdělení zisku)

Ukončení: v 18:00 hodin

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu z 143. schůze RM:

Mgr. Ondřej Plašil

.....

MUDr. Václav Navrátil

.....