

Z á p i s

ze 118. schůze Rady města Kolína, konané dne 7.9.2009 od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: MUDr. Hoffmann, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Ing. Sova, MUDr. Matějková,
Mgr. Veselá, Mgr. Plašil

Částečně omluveni: p. Buřič (17:25 hodin)

Mgr. Pekárek (17:15 hodin)

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Ing. Malá – ved. KÚ

pí Svojšová – OŠKS

Ing. Tichý – ved. od. SMM

p. Špinka – ved. OSBN

Ing. Villner – ved. OF

Zápis obsahuje usnesení č. 1825 – 1842

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 2) Návrh na vyjádření souhlasného stanoviska k navýšení počtu žáků ve vzdělávacím oboru Pomocná škola u ZŠ a MŠ, Kolín, Kutnohorská 179.
- 3) Návrh na udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Kolín II, Masarykova 891.
- 4) Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2009 o školských obvodech základních škol ve městě Kolín.
- 5) Návrh na schválení dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřizovaných městem Kolín.
- 6) Návrh na schválení dodatků ke zřizovacím listinám škol zřizovaných městem Kolín.
- 7) Návrh na schválení splácení 70 % kupní ceny za prodej bytové jednotky ve splátkách.
- 8) Návrh na oslovení firmy pro zhotovení zakázky „SSZ Kolín – křižovatka Ovčárecká/Okružní a přechody pro chodce v ul. Ovčárecká“.
- 9) Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 318 ze dne 25. 5. 2009 a schválení odkupu stavebních pozemků parc. č. 3989, 3990, 3991, 3992, 3993 a 3994 v kat. ú. Kolín do vlastnictví města Kolína za změněných cenových podmínek.
- 10) Návrh na prodej části pozemku PK 297 v kat. ú. Zibohlavy z vlastnictví města Kolína manželům Horáckovým.

- 11) Návrh na prodej pozemků k zemědělskému využití v kat. ú. Kolín a Pašinka ve vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti POLINE, s. r. o., na dobu určitou 1 roku.
- 12) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 882/14 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro čp. 862 – Kolín, ul. Říční“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným bude spol. STP Net, investorem bude paní Lenka a pan Marek Herdovi a budoucím povinným město Kolín.
- 13) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby stavebního objektu SO 651 na pozemku parc. č. 3919, dále na pozemcích parc. č. 3937, 2961/1 a 3911 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným bude ČEPRO, a. s., budoucím investorem ŘSD ČR a budoucím povinným město Kolín.
- 14) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství na pozemcích parc. č. 3029/6 v kat. ú. Kolín a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným je STP Net, s. r. o. a povinným město Kolín.
- 15) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit vodovodní a kanalizační přípojku na pozemcích parc. č. 2515/8 a 2515/33 v kat. ú. Kolín ke stánku s občerstvením a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným bude paní Pham Thi Loan a budoucím povinným město Kolín.
- 16) Návrh na prodej pozemků v Průmyslové zóně Štářalka.
- 17) Návrh na zmocnění starosty města Jiřího Buřiče k výkonu vlastnických práv města Kolína jako podílového spoluvlastníka pozemků parc. č. 1963/3 a 1968/3 v kat. území a obci Kolín.
- 18) Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 743-745, Kolín II, nad pozemky parc. č. 2634/26 a parc. č. st. 3559/1 ve vlastnictví města Kolína.
- 2) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 710-716, Kolín IV, nad pozemek parc. č. 1940/2 ve vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost společností Konstav, a. s., a spol. Kompres, s. r. o., o pronájem pozemku a částí pozemků v ulicích Vrchlického a Vávrově v Kolíně IV.
- 4) Žádost p. Klase o umístění předsazeného pásového výkladce nad pozemek parc. č. 2805/2 ve vlastnictví města Kolína u objektu bez čísla popisného v Kolíně I.

Záměry

- 1) Záměr umístění busty p. Josefa Sudka na stěnu domu v ul. Na Hradbách.

Zápisy z jednání komise Rady města

- 1) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 19. 8. 2009.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Předložení žádosti o přehodnocení situace od nájemníků domu č. p. 1352 v ul. Antonína Kaliny a domu č. p. 1351 v ul. Podskalské nábřeží.

- 2) IZ – Předložení žádosti p. Krcha o poskytnutí slevy z ceny bytu v ul. Družstevní č. p. 748 – č. bytu 14.
- 3) IZ – Kamenné sloupy, ul. Na Magistrále.

Různé

- 1) První staročeský řemeslný trh.

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 16:00 hodin místostarostou MUDr. Pavlem Hoffmannem

Ověření zápisu ze 117. schůze RM: Ing. Sova, Mgr. Plašil

Ověřovatelé zápisu ze 118. schůze RM: MUDr. Navrátil, J. Plašil

Rozšíření navrhovaného programu:

- IZ – Informační seminář s názvem „Nebojte se evropských peněz“.

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

K O N T R O L A U S N E S E N Í

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

USNESENÍ č. 1825 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

žádost společnosti MAFRA, a. s., Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha 5, k užití znaku města Kolína za účelem prezentace města Kolína v příloze deníku MF DNES; znak bude využit ke dni 11.9.2009

II. u k l á d á

KÚ, v případě kladného stanoviska RM, poskytnout žadateli v požadovaném formátu znak města Kolína

termín plnění: 11.9.2009
zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na vyjádření souhlasného stanoviska k navýšení počtu žáků ve vzdělávacím oboru Pomocná škola u ZŠ a MŠ, Kolín, Kutnohorská 179.

Úvodní slovo: pí Svojšová – zástupce ved. OŠKS

USNESENÍ č. 1826 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a v souladu s § 147 odst. 1 písm. p) a § 149 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

s c h v a l u j e

návrh na udělení souhlasu s navýšením počtu žáků ve vzdělávacím oboru Pomocná škola u Základní školy a Mateřské školy, Kolín, Kutnohorská 179, na 70 žáků, přičemž celková kapacita školy zůstane zachována

termín plnění: platí od začátku šk. r. 2009/10
zodpovídá: Mgr. Irena Pánková – ředitelka ZŠ a MŠ, Kolín,
Kutnohorská 179

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Kolín II, Masarykova 891.

Úvodní slovo: pí Svojšová – zástupce ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Hoffmann

USNESENÍ č. 1827 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 23 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších novel

s c h v a l u j e

udělení výjimky z počtu dětí v jedné třídě MŠ pro školní rok 2009/2010 u Mateřské školy Kolín II, Masarykova 891 – zvýšení počtu dětí v jedné třídě na 28 dětí, tj. celkem o 4 děti

termín plnění: platí od 1.9.2009

zodpovídá: pí Jaroslava Svojšová – zástupce ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2009 o školských obvodech základních škol ve městě Kolín.

Úvodní slovo: pí Svojšová – zástupce ved. OŠKS

USNESENÍ č. 1828 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit přiloženou Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2009, o školských obvodech základních škol ve městě Kolín

Příloha je nedílnou součástí usnesení.

II. u k l á d á

zástupci vedoucího odboru školství, kultury a sportu zajistit vypracování návrhu výše uvedené OZV pro schválení v ZM

termín plnění: do 14. 9. 2009

zodpovídá: Jaroslava Svojšová – zástupce ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na schválení dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřizovaných městem Kolín.

Úvodní slovo: pí Svojšová – zástupce ved. OŠKS

USNESENÍ č. 1829 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanov. odst. 2 písm. e), f) a odst. 4 § 27 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění (zejm. novelizace dle zákona 477/2008 Sb.)

I. doporučuje Zastupitelstvu města

schválit dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřizovaných městem Kolín, kterými se s účinností od 1. 10. 2009 mění a doplňují zřizovací listiny, jak je uvedeno v přílohách:

- 1) **Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městské divadlo Kolín** ze dne 28.11.2005, usnes. Zastupitelstva města č. 309.
Dodatek č. 1 je nedílnou součástí tohoto usnesení.
- 2) **Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městský společenský dům v Kolíně** ze dne 28.11.2005
Usnes. Zastupitelstva města č. 310.
Dodatek č. 1 je nedílnou součástí tohoto usnesení.
- 3) **Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městská knihovna Kolín** ze dne 28.11.2005,
Usnes. Zastupitelstva města č. 311.
Dodatek č. 1 je nedílnou součástí tohoto usnesení.
- 4) **Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městská správa kin** ze dne 28.11.2005,
Usnes. zastupitelstva města č. 312.
Dodatek č. 1 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na schválení dodatků ke zřizovacím listinám škol zřizovaných městem Kolín.

Úvodní slovo: pí Svojšová – zástupce ved. OŠKS

USNESENÍ č. 1830 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
a v souladu s ustanovením odst. 2 písm. b), e), f) a odst. 4 § 27 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění (zejm. novelizace dle zák. 477/2008 Sb.)

I. doporučuje ZM

schválit dodatky ke zřizovacím listinám škol zřizovaných městem Kolín, kterými se s účinností od 1. 10. 2009 mění a doplňují zřizovací listiny, jak je uvedeno v přílohách

Jedná se o následující školy:

- 1) MŠ Kolín II, Bachmačská 710 – dodatek č. 2
- 2) MŠ Kolín II, Bezručova 801 – dodatek č. 2
- 3) MŠ POHÁDKA, Kolín V, Chelčického 1299 – dodatek č. 2

- 4) MŠ Kolín IV, Jeronýmova 772 – dodatek č. 2
- 5) MŠ Kolín II, Kmochova 943 – dodatek č. 2
- 6) MŠ Kolín II, Masarykova 412 – dodatek č. 2
- 7) MŠ SLUNÍČKO Kolín-Sendražice, Školní 430 – dodatek č. 2
- 8) MŠ Kolín V, T. Štítného 975 – dodatek č. 2
- 9) ZŠ Kolín II, Bezručova 980 – dodatek č. 1
- 10) ZŠ Kolín II, Kmochova 943 – dodatek č. 1
- 11) ZŠ Kolín III, Lipanská 720 – dodatek č. 1
- 12) ZŠ Kolín III, Masarykova 412 – dodatek č. 1
- 13) ZŠ Kolín V, Mnichovická 62 – dodatek č. 1
- 14) ZŠ Kolín V, Ovčárecká 374 – dodatek č. 1
- 15) ZŠ Kolín IV, Prokopa Velikého 633 – dodatek č. 1
- 16) ZUŠ Fr. Kmocha Kolín II, Sokolská 24 – dodatek č. 1.

II. u k l á d á

zástupci vedoucího odboru školství, kultury a sportu zajistit vypracování návrhu pro předložení výše uvedených dodatků ke schválení ZM

termín plnění: do 14. 9. 2009

zodpovídá: Jaroslava Svojšová – zástupce ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

7. Návrh na schválení splácení 70 % kupní ceny za prodej bytové jednotky ve splátkách.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1831 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit zaplacení až 70 % kupní ceny za prodej bytové jednotky včetně pozemku v pravidelných měsíčních splátkách s maximální lhůtou splatnosti 5 let uvedené žadatele:

	cena celkem	půjčka Kč
Bulíčková, ul. Ant. Kaliny, čp.1351	556.324,-	389.324,-

II. u k l á d á

OSBN předložit dne 21.9.2009 na zasedání Zastupitelstva města

termín plnění: září 2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na oslovení firmy pro zhotovení zakázky „SSZ Kolín – křižovatka Ovčárecká/Okružní a přechody pro chodce v ul. Ovčárecká“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Ing. Sova

(zajišťuje Odbor dopravy – objem prací: cca 2 mil. Kč)

USNESENÍ č. 1832 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení zakázky „SSZ Kolín – křižovatka Ovčárecká/Okružní a přechody pro chodce v ul. Ovčárecká“ za použití § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

1. **PATRIOT, spol. s r.o.**, Tuřanka 383/92, 627 00 BRNO
IČ: 15546501
2. **ENTIRE s. r. o.**, Semilská 100/12, 197 00 PRAHA 9 – Kbely,
IČ: 26718910
3. **AŽD PRAHA s. r. o.**, DST Brno, Křižíkova 32, 612 00 BRNO,
IČ: 48029483

termín plnění: do 18.9.2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 318 ze dne 25. 5. 2009 a schválení odkupu stavebních pozemků parc. č. 3989, 3990, 3991, 3992, 3993 a 3994 v kat. ú. Kolín do vlastnictví města Kolína za změněných cenových podmínek.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM *(Podle metodických pokynů Ministerstva financí České republiky, které nebyly dodrženy ze strany ÚZSVM, měla celková cena obsahovat i cenu znaleckého posudku. Z tohoto důvodu je původní cena navýšena o 1.950 Kč na celkových 1.129.000 Kč.)*

USNESENÍ č. 1833 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

zrušit usnesení č. 318 z XVIII. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konaného dne 25. května 2009 v tomto znění:

„Zastupitelstvo města Kolína schvaluje odkoupení pozemků: st. parc. č. 3989 o výměře 174 m², st. parc. č. 3990 o výměře 149 m², st. parc. č. 3991 o výměře 174 m², st. parc. č. 3992 o výměře 184 m², st. parc. č. 3993 o výměře 325 m² a st. parc. č. 3994 m², o výměře 164 m², vše v k.ú. Kolín z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína za cenu 963,29 Kč/ m². tj. celkem za 1.127.050 Kč. Cena byla stanovena znaleckým posudkem“

II. d o p o r u č u j e ZM

schválit odkoupení pozemků: st. parc. č. 3989 o výměře 174 m², st. parc. č. 3990 o výměře 149 m², st. parc. č. 3991 o výměře 174 m², st. parc. č. 3992 o výměře 184 m², st. parc. č. 3993 o výměře 325 m² a st. parc. č. 3994 m², o výměře 164 m², vše v k.ú. Kolín z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína za cenu 963,29 Kč/m². Tj. za celkovou cenu, včetně znaleckého posudku – 1.000 Kč, zaokrouhlenou na celé tisíce nahoru, za 1.129.000 Kč

III. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh v tomto znění k projednání v zastupitelstvu města

termín plnění: 23. listopadu 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na prodej části pozemku PK 297 v kat. ú. Zibohlavy z vlastnictví města Kolína manželům Horáckovým.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1834 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej části pozemku PK 297 o výměře cca 100 m², v k. ú. Zibohlavy, z vlastnictví města Kolína manželům Lucii a Davidu Horáckovým, bytem Macháčkova 61, Kolín – Zibohlavy, za kupní cenu 200 Kč za 1 m²

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zpracovat návrh do ZM

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na pronájem pozemků k zemědělskému využití v kat. ú. Kolín a Pašinka ve vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti POLINE, s. r. o., na dobu určitou 1 roku.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1835 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e**pronájem pozemků – orné půdy – k zemědělskému využití v k.ú. Kolín:**

- parc. č. 1744/26 (orná půda) o výměře 12 474 m²,
- parc. č. 1749/1 (orná půda) o výměře 2 824 m²,
- parc. č. 1749/3 (orná půda) o výměře 2 419 m²,
- parc. č. 2496 (orná půda) o výměře 29 530 m²,
- id. ½ parc. č. 2497/2 (orná půda) o výměře 23 543 m²,
tj. ½ id. podíl o výměře 11 772 m²,
- parc. č. 3822 (orná půda) o výměře 2 837 m²,
- parc. č. 3885 (orná půda) o výměře 6 223 m²,
- parc. č. 3919 (orná půda) o výměře 22 341 m²,
- id. ½ parc. č. 2120/1 (orná půda) o výměře 4 077 m²,
tj. ½ id. podíl o výměře 2 039 m²,

a v k.ú. Pašinka:

- id. ½ parc. č. 316 (orná půda) o výměře 8 704 m²,
tj. ½ id. podíl o výměře 4 352 m²,
- id. ½ parc. č. 318 (orná půda) o výměře 5 983 m²,
tj. ½ id. podíl o výměře 2 992 m²,

tj. celková výměra pozemků k pronajmutí je 99 803 m² – ve vlastnictví města Kolína na dobu 1 roku, tj. od 1. 10. 2008 – 30. 9. 2009, společnosti POLINE, s. r. o., se sídlem Nebovidy 73, IČ: 62958500, za nájemné 2.500 Kč/ha/rok, tj. celkem za 24.951 Kč.

II. u k l á d á

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování uzavření
nájemní smlouvy**

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 882/14 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro čp. 862 – Kolín, ul. Říční“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným bude spol. STP Net, investorem paní Lenka a pan Marek Herdovi a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1836 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 882/14 v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro čp. 862 – Kolín, ul. Říční“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude STP Net, s.r.o., IČ: 27455611, Novodvorská 803/82, Praha 4, investorem stavby bude Lenka a Marek Herdovi, Březinova 879, Kolín 2, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit
uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby stavebního objektu SO 651 na pozemku parc. č. 3919, dále na pozemcích parc. č. 3937, 2961/1 a 3911 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným bude ČEPRO, a. s., budoucím investorem ŘSD ČR a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1837 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby stavebního objektu SO 651 na pozemku parc. č. 3919 (orná půda), dále na pozemcích parc. č. 3937, 2961/1 a 3911 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude ČEPRO, a. s., IČ: 60193531, Dělnická č.p. 213, 170 04 Praha 7, budoucím investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 04 Praha 4 – Nusle, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úplata za zřízení věcného břemena bude zjištěna znaleckým posudkem dle platných cenových předpisů + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

14. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství na pozemcích parc. č. 3029/6 v kat. ú. Kolín a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným je STP Net, s. r. o, a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1838 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství na pozemcích parc. č. 3029/6 v kat. území Kolín, dle geometrického plánu č. 4718-89/2009 dosud nezapsaného v katastru nemovitostí a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným je STP Net, s.r.o., IČ: 27455611, Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4, zastoupená SČP Net, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, a povinným město Kolín, za jednorázovou úplatou 5.800 Kč + DPH, celkem 6.902 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

15. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit vodovodní a kanalizační přípojku na pozemcích parc. č. 2515/8 a 2515/33 v kat. ú. Kolín ke stánku s občerstvením a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným bude paní Pham Thi Loan a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: J. Plašil

(zda jsou k dispozici příslušná povolení? – ano)

USNESENÍ č. 1839 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit vodovodní a kanalizační přípojku na pozemku parc. č. 2515/8 a 2515/33 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Kolín ke stánku s občerstvením a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným bude paní Pham Thi Loan, Prokopova 1592, 258 01 Vlašim, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úplata bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: ihned po schválení a vyhotovení zápisu ze schůze RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

16. Návrh na prodej pozemků v Průmyslové zóně Št'áralka.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil

(výsledek jednání s jediným zájemcem, který se uchází o pozemky v této zóně / požadavek, aby do kupní smlouvy bylo zaneseno předkupní právo / tento obchod zprostředkovala firma Delemont Casa, s níž město uzavřelo smlouvu o zprostředkování)

USNESENÍ č. 1840 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej pozemkových parcel

- pozemkové parcely č. 1729/3 o výměře 2 380 m² orné půdy
- pozemkové parcely č. 1750/1 o výměře 30 284 m² orné půdy
- pozemkové parcely č. 1751/1 o výměře 17 022 m² orné půdy
- pozemkové parcely č. 1751/11 o výměře 21 737 m² orné půdy
- pozemkové parcely č. 1751/30 o výměře 20 721 m² orné půdy

tj. pozemků o celkové výměře 92 144 m², všechny pozemky v obci a katastrálním území Kolín, v Kolíně IV, průmyslové zóně Kolín-Št'áralka – zvládnictví města Kolína do vlastnictví společnosti COSS, spol. s r.o., IČ: 18825516, se sídlem Praha 4, Kunratice, Vídeňská 423/123, PSČ 148 00, zastoupené jednatelem p. Petrem Ličkou, za celkovou dohodnutou kupní cenu 15.000.000 Kč, to je 163 Kč za 1 m²

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování připravit návrh na prodej pozemků pro nejbližší jednání ZM

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 1

Schváleno.

17. Návrh na zmocnění starosty města Jiřího Buřiče k výkonu vlastnických práv města Kolína jako podílového spoluvlastníka pozemků parc. č. 1963/3 a 1968/3 v kat. území a obci Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1841 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

z m o c ň u j e

starostu města Jiřího Buřiče k výkonu vlastnických práv města Kolína jako podílového spoluvlastníka na jednáních spoluvlastníků pozemků parc. č. 1963/3 a parc. č. 1968/3 v katastrálním území a obci Kolín.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

18. Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. Pekárek, J. Plašil, Mgr. Plašil, MUDr. Hoffmann, p. Buřič
(daňový příjem ovlivnil vývoj rozpočtu / IV. RO bylo projednáno „expertní skupinou“ / navrhované změny: snížení OŘR-9250, IKP gen. projektant, o 600.000 Kč; navýšení OŘR-8583, ubytovna Polepská, o 800.000 Kč – tato položka byla z investic rozpočtu vyřazena, záměr obnovy tak, aby došlo alespoň k uskutečnění důležitých a nezbytných úprav v budově; snížení OŘR-2720, havarijný stav stěny obytného domu čp. 44 v ul. Tovární, o 1,5 mil. Kč – příslib dotace / navýšení OŘR-4860 o 200.000 Kč / výše rezervy po navrhovaných změnách činí: 3.586.205,95 Kč)

USNESENÍ č. 1842 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

podle § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l i t**IV. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.**

IV. RO je nedílnou součástí zápisu z jednání rady města

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.**S M L O U V Y**Smlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o zprostředkování mezi městem Kolín a spol. Delemont Casa, s. r. o., Vídeňská 423/123, 148 00 Praha 4.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o výpůjčce mezi městem Kolín a spol. EKO-KOM, a. s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o převodu samostatně převoditelných práv spojených s akciemi mezi městem Kolín a spol. ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o., Boženy Němcové č. p. 38/4, České Budějovice.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o budoucí smlouvě o převodu akcií mezi městem Kolín a spol. ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o., Boženy Němcové č. p. 38/4, České Budějovice.
Hlasování: 9 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 743-745, Kolín II, nad pozemky parc. č. 2634/26 a parc. č. st. 3559/1 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

2. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 710-716, Kolín IV, nad pozemek parc. č. 1940/2 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

3. Žádost společnosti Konstav, a. s., a spol. Kompres, s. r. o., o pronájem pozemku a částí pozemků v ulicích Vrchlického a Vávrově v Kolíně IV.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Společnosti Konstav, a. s., a Kompres, s. r. o., požádaly město Kolín o pronájem pozemku parc. č. 1901/27 zahrada o výměře 137 m², částí pozemků parc. č. 1901/35 ostatní plocha-zeleň o výměře cca 392 m² a parc. č. 1901/1 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře cca 53 m². Uvedené pozemky jsou v katastrálním území a obci Kolín.*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

4. Žádost p. Klase o umístění předsazeného pásového výkladce nad pozemek parc. č. 2805/2 ve vlastnictví města Kolína u objektu bez čísla popisného v Kolíně I.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 6 – 0 – 0. Schváleno.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr umístění busty p. Josefa Sudka na stěnu domu v ul. Na Hradbách.

Úvodní slovo: pí Svojšová – OŠKS (*Pan Miloš Houdek a paní Jitka Houdková nabízejí bezplatně stěnu domu v ul. Na Hradbách 125, Kolín I, pro umístění busty Josefa Sudka, která je v současné době vystavena v kanceláři starosty města. Umístění bylo projednáno panem Houdkem s autorem busty panem S. Hanzíkem, který doporučil místo instalace.*)

Diskuse: Mgr. Veselá, MUDr. Matějková, MUDr. Hoffmann

Hlasování o stažení záměru z programu dnešního jednání: 7 – 0 – 0.

Po doplnění dalších informací bude záměr předložen k novému projednání.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 19. 8. 2009.

Úvodní slovo: pí Svojšová – OŠKS

Diskuse: J. Plašil

(komise projednala žádost o příspěvek na pořádání 1. staročeského řemeslného trhu – vysoký zájem prodejců)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – Předložení žádosti o přehodnocení situace od nájemníků domu č. p. 1352 v ul. Antonína Kaliny a domu č. p. 1351 v ul. Podskalské nábřeží.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Hoffmann, MUDr. Navrátil

(současný stav bude zachován, v tomto smyslu bude OSBN připravena odpověď)

Rada města hlasováním /7 – 0 – 0/ dospěla k závěru, že nepřehodnotí své stanovisko k prodeji bytových jednotek ve výše uvedených lokalitách, tj. usnesení zastupitelstva města č. 287.

2. IZ – Předložení žádosti p. Krcha o poskytnutí slevy z ceny bytu v ul. Družstevní č. p. 748 – č. bytu 14.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Hoffmann

Hlasování: 0 – 5 – 2. RM žádost zamítla.

3. IZ – Kamenné sloupy, ul. Na Magistrále.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM *(Dle požadavku, který vzešel z minulého jednání RM, byl o stanovisko požádán Ing. arch. Košířál. Ve svém vyjádření uvedl, že by bylo nejvhodnější kamenné pilíře zcela odstranit a volné plochy doplnit vhodným typem nízké zeleně.)*

Hlasování o odstranění kamenných sloupů: 6 – 0 – 0. Schváleno.

4. IZ – Informační seminář s názvem „Nebojte se evropských peněz“.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ *(Koalice nevládek Pardubicka, o. s., s finanční podporou z grantového programu Partnerství pro Kolínsko připravila pro neziskové organizace informační seminář „Nebojte se evropských peněz“, který se uskuteční dne 15. 9. 2009 v Městském společenském domě. Záštitu nad pořádaným seminářem převzal starosta města Kolína.)*

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

R Ů Z N Ě

1. První staročeský řemeslný trh.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*První staročeský řemeslný trh konaný dne 17.9.2009 na Karlově náměstí pořádá město Kolín ve spolupráci s p. Kubizňákem.*)

Rada města vzala informaci na vědomí.

D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

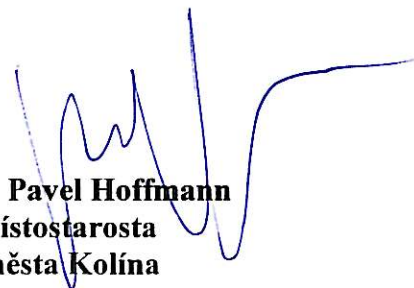
Mgr. Veselá

- žádost MP o zajištění dozoru přechodů pro chodce u velké kruhové křižovatky
– *informace bude předána MP, RM bude informována na příští schůzi RM*
-

Ukončení: v 18:15 hodin



Mgr. Ondřej Plašil
člen
Rady města Kolína



MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 118. schůze RM:

p. Jakub Plašil

MUDr. Václav Navrátil



Two handwritten signatures in blue ink are written over a horizontal dotted line. The top signature is highly stylized and illegible. The bottom signature is more legible and appears to read "Václav Navrátil".