

Z á p i s

ze 158. schůze Rady města Kolína, konané dne 23.8.2010 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Ing. Sova,
MUDr. Matějková, Mgr. Veselá, Mgr. Plašil

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ
Ing. Jírovský – ved. ORR
Mgr. Kárník – ved. OŠKS
p. Špinka – ved. OSBN
Ing. Villner – ved. OF

Zápis obsahuje usnesení č. 2436 – 2461

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 2) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA (na 6 měsíců, ul. Ant. Dvořáka).
- 3) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA (na 2 roky, ul. V Kasárnách).
- 4) Návrh na prodloužení nájemních smluv (na 2 roky, ul. Zengrova).
- 5) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 6) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 7) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.
- 8) Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (č. p. 111, ul. Husova).
- 9) Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (č. p. 130, ul. Na Hradbách).
- 10) Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (č.p. 472, ul. Ovčárecká).
- 11) Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky č.2/2010, kterou se zrušuje vyhláška č.4/94 o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“.
- 12) Návrh na zrušení usnesení na prodej bytové jednotky č. 809/1, ul. Vávrova, Kolín IV.

- 13) Návrh na prodej části pozemků parc. č. 2161/1, 2161/7, 2161/8, 2162/3 a pozemku parc. č. st. 3177/5 v ulici Ke Hřišti v Kolíně – Štítarech zájemcům o výstavbu garáží.
- 14) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1901/1,2,14 a 1892/10 v k.ú. a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizační přípojky pro čp. 789, 790 – Kolín, ul. Vrchlického“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Stavební bytové družstvo Kolín a budoucím povinným město Kolín.
- 15) Návrh na schválení převzetí stavebních objektů v souvislosti s realizací stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín, okres Kolín“ od investora stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR do majetku města Kolína.
- 16) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 498/16 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro čp. 323, ul. J. K. Tyla, Kolín - Sendražice“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a povinným město Kolín.
- 17) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 1881/6 a 3472/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek – Kolín, ul. Komenského“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a povinným město Kolín.
- 18) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Herní plácek v areálu komunitního centra Kolárka“ Kollárovo náměstí, Kolín 2.
- 19) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Zpracování projektové dokumentace na stavbu školky“ Kollárovo náměstí č. 101, Kolín 2.
- 20) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Oprava střešního pláště tělocvičny sportovní haly BIOS“ u ZŠ Prokopa Velikého č. 633, Kolín III.
- 21) Návrh na výkup pozemků v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, kde právo hospodaření s majetkem státu má Státní statek Kolín v likvidaci, IČ 00103721, se sídlem Politických vězňů 573, 280 02 Kolín, zastoupený likvidátorem Martinem Krčilem – do vlastnictví města Kolína.
- 22) Návrh na prodej pozemků a staveb v areálu bývalých TSMK, v ulici Kmochově a Václavské, v Kolíně III, z vlastnictví města Kolína.
- 23) Návrh na schválení pořadí uchazečů firem pro zhotovení veřejné zakázky: „Rekonstrukce kanalizační stoky ulice Morávkova“.
- 24) Návrh na vyřazení nedobytné pohledávky z evidence pohledávek.
- 25) Návrh na vyřazení nedokončeného majetku z účetní evidence.
- 26) Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2010.
- 27) Návrh na schválení záměru vybudovat Dům pro seniory v Kolíně.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost Barry a spol. o povolení prodloužení doby produkce v době konání festivalu Natruc 2010.
- 2) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 625 – 627 v Kolíně II, ulici Benešově, nad pozemky parc. č. 2624/41 a 2624/8 v katastrálním území a obci Kolín, které jsou vlastnictvím města Kolína.

- 3) Žádost o snížení částky za pronájem plochy domu pro umístění billboardu – euroAWK s.r.o.
- 4) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 1276 v Kolíně V, ulici Brankovické, nad pozemky parc. č. st. 3469/1 a 3181 v katastrálním území a obci Kolín, které jsou vlastnictvím města Kolína.
- 5) Žádost o prodej části pozemkové parcely parc. č. 3692 a části pozemkové parcely parc. č. 3693 – dílů obou pozemků o celkové výměře cca 85 m² – v obci a katastrálním území Kolín, v Kolíně IV, Třebízského ulici – z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Jiřího Vejborného.
- 6) Žádost Římskokatolické farnosti Kolín o prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství.
- 7) Žádost o prominutí poplatku za dokončený odtah při blokovém čištění a parkovné na odstavném parkovišti – Ing. Jaroslav Němec.
- 8) Žádost o proplacení poplatku za dva nedokončené nucené odtahy v rámci blokového čištění – p. Zdeněk Topinka.

Záměry města

- 1) Záměr města pronájmu nebytových prostor v č. p. 1355, ul. Antonína Kaliny, Kolín V.
- 2) Záměr města prodat stavební pozemky pod stavbami garáží a části pozemků v ulicích 5. května, Mikoláše Alše, Štítarská, Sadová a Pražská z vlastnictví města Kolína do vlastnictví majitelů staveb.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O zasedání likvidační komise.
- 2) IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31.12.2009.

Různé

- 1) Různé – Plakátovací plochy – AVE Kolín s.r.o.

Diskuse členů Rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 15:00 hodin starostou města panem Jiřím Buřičem

Ověření zápisu ze 156. schůze RM: Mgr. Veselá

Ověření zápisu ze 157. schůze RM: MUDr. Navrátil, J. Plašil

Ověřovatelé zápisu ze 158. schůze RM: Mgr. Plašil, Mgr. Veselá

Rozšíření navrhovaného programu:

- IZ – O průběhu výběrového řízení na organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O N T R O L A U S N E S E N Í

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2436 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 4 v domě č. p.1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Jakubem Šromem, 675 21 Radonín 34
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

termín plnění: 30.9.2010
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA (na 6 měsíců, ul. Ant. Dvořáka).

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2437 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 84 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Ludovítem Gamračem do 28.2.2011
- 2) č. 35 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Premyslawem Smolinskim do 28.2.2011

- 3) č. 46 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Kubátem do 28.2.2011
- 4) č. 67 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pavlem Krupičkou do 28.2.2011
- 5) č. 86 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Radkem Šenkeříkem do 28.2.2011
- 6) č. 6 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Radkem Chlebkem do 28.2.2011
- 7) č. 10 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Marcelou Treybalovou do 28.2.2011
- 8) č. 13v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Radkem Lungou do 28.2.2011
- 9) č. 41 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrou Hodačovou do 28.2.2011
- 10) č. 18 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Rafalem Dabkem do 28.2.2011
- 11) č. 20 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Miroslavem Mikovcem do 28.2.2011
- 12) č. 21 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Mikulou do 28.2.2011
- 13) č.51 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Tomášem Radonským do 28.2.2011
- 14) č. 6 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Truksou do 28.2.2011
- 15) č. 42 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinou Zelinkovou do 28.2.2011
- 16) č. 1 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřinou Němejcovou do 28.2.2011
- 17) č. 3 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Hukem do 28.2.2011
- 18) č. 10 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Kremláčkem do 28.2.2011
- 19) č. 27 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jindrou Šramotovou do 28.2.2011
- 20) č. 35 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Przeliorzem do 28.2.2011
- 21) č. 73 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Džurbalou do 28.2.2011
- 22) č. 95 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Kortusem do 28.2.2011
- 23) č. 109 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Veselým do 28.2.2011
- 24) č. 49 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Marcelem Zákosteleckým do 28.2.2011

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.9.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

3. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA (na 2 roky, ul. V Kasárnách).

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2438 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 5 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Martinem Jilemnickým do 31.8.2012
- 2) č. 18 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Václavem Culkem do 31.8.2012
- 3) č. 23 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Milošem Horákem do 31.8.2012
- 4) č. 1 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Richardem Lýkem do 31.8.2012
- 5) č. 12 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Jaroslavem Hudákem do 31.8.2012
- 6) č. 18 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Petrem Zeleným do 31.8.2012
- 7) č. 30 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Tomášem Bartoněm do 31.8.2012
- 8) č. 31 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II se Zdeňkem Štěpánkem do 31.8.2012
- 9) č. 34 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Oldřichem Pospíšilem do 31.8.2012
- 10) č. 24 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II s Antonínem Hnídkem do 31.8.2012
- 11) č. 33 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II s Petrem Vošmikem do 31.8.2012

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.9.2010

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

4. Návrh na prodloužení nájemních smluv (na 2 roky, ul. Zengrova).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2439 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 13 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV
s Evou Gašparovou do 31.8.2012
- 2) č. 14 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV
s Jarmilou a Michalem Šimečkovými do 31.8.2012

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.9.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2440 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 2 v domě č. p.1028, ul. Hrnčířská, Kolín II
s Rostislavem Látalem, U Pivovaru 442, 263 01 Dobříš
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 37 v domě č. p.1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Andrzejem Kijankou, Vojska Polskiego 6A/1, 573 40 Duszniki
Zdrój, PL
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

- 3) č. 28 v domě č. p.1014, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Michalem Cidlinským, Růžová 446, Kolín - Sendražice
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 4) č. 41 v domě č. p.1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Radkem Miřátským, 281 44 Dražobudice 33
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 30.9.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2441 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 16 v domě č. p. 818, ul. Havlíčkova, Kolín IV
s Hanou Chroustovskou, Karlovo nám.78, Kolín I
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení
- 2) č. 13 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II
s Martinou a Michalem Horváthovými, Zengrova 872/10, Kolín IV
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení
- 3) č. 5 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV
s Jitkou Křičkovou, Podskalské nábřeží 1352, Kolín V
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 30.9.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

7. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2442 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) v usnesení č. 2358 bod č. 2 ze dne 14.6.2010 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 v č. p. 425, ul. U nemocnice, Kolín III s Janem Povolným, Karlovo náměstí 78, Kolín I na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) v usnesení č. 2106 bod č. 4 ze dne 15.2.2010 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v č. p. 638, ul. Benešova, Kolín II s Marií Novotnou, Karlovo náměstí 78, Kolín I na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení nájemníka do výše uvedené bytové jednotky

termín plnění: 30.9.2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 2

Schváleno.

8. Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (č. p. 111, ul. Husova).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2443 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí domu č. p. 111, ul. Husova, Kolín I (103 m²), panu Janu Vidrnovi, bytem Funkeho 911, Kolín II, 280 02, za účelem zřízení specializované prodejny FOTO s rozšířeným podílem expresních fotoslužeb, malým fotoateliérem, spolu se stávající sběrnou sazky za nabídnuté nájemné ve výši 195.700 Kč/rok (1.900 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.9.2010

termín plnění: 31.8.2010
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

9. Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (č. p. 130, ul. Na Hradbách).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2444 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí domu č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I (11 m²) panu Michalu Posedělovi, bytem Funkeho 926, Kolín II, za účelem zřízení opravy mobilních telefonů za nabídnuté nájemné ve výši 26.400 Kč/rok (2.400 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.9.2010

termín plnění: 31.8.2010
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN)

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

10. Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (č.p. 472, ul. Ovčárecká).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 2445 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v přízemí domu č. p. 472, ul. Ovčárecká, Kolín V (36 m²) paní Janě Švejdové, bytem Veletov 27, 280 02, za účelem zřízení a provozování kadeřnictví za nabídnuté nájemné ve výši 60.012 Kč/rok (1.667 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.10.2010

termín plnění: 30.9.2010

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky č.2/2010, kterou se zrušuje vyhláška č.4/94 o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Zastupitelstvo města Kolína na svém zasedání dne 22. 3. 2010 pod usnesení číslo 400 schválilo návrh na zrušení OZV z důvodu toho, že nebyl ze strany občanů zájem o získání úvěrů vzhledem k vysokému nárůstu cen za materiál a práce včetně daně s přidané hodnoty na jednotlivé druhy úvěrů. Uvedený návrh na usnesení je předkládán z procesního hlediska a dle Pravidel pro vydávání obecně závazných vyhlášek a nařízení města Kolína.*)

Diskuse: Ing. Sova

USNESENÍ č. 2446 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. i) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit obecně závaznou vyhlášku č. 2/2010, kterou se ruší vyhláška č. 4/94 o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ na území města Kolína.

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na nejbližším zasedání ZM

termín plnění: 6.9.2010
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na zrušení usnesení na prodej bytové jednotky č. 809/1, ul. Vávrova, Kolín IV.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Paní Kohlíčková písemně informovala OSBN o vrácení bytové jednotky z finančních důvodů.*)

USNESENÍ č. 2447 – Rada města Kolína

I. d o p o r u č u j e ZM

zrušit usnesení č. 426 ze dne 24.5.2010 na prodej bytové jednotky č. 809/1 o velikosti 3+1 (73,42 m²), ul. Vávrova, Kolín IV, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a na pozemcích pod budovou č. p. 807, 808, 809, parc. č. st. 6485/1, st. 6485/4 a st. 6485/5 v rozsahu 6943/436825 z vlastnictví města Kolína do vlastnictví paní Heleny Kohlíčkové za nabídnutou kupní cenu ve výši 957.580 Kč včetně příslušných podílů na společných částech domu a pozemků.

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na zrušení usnesení na nejbližší zasedání ZM

termín plnění: 6.9.2010
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Schváleno.

13. Návrh na prodej části pozemků parc. č. 2161/1, 2161/7, 2161/8, 2162/3 a pozemku parc. č. st. 3177/5 v ulici Ke Hřišti v Kolíně – Štítarech zájemcům o výstavbu garáží.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2448 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej pozemku:

- **parc. č. 2161/17** o výměře cca 41 m² Vladimíře Francové, bydlištěm Ke Hřišti 27, 280 02 Kolín - Štítary za cca 34.850 Kč,
- **parc. č. 2161/18** o výměře cca 47 m² Ivanu Suchému, bydlištěm Rimavské Soboty 905, 280 02 Kolín II za cca 39.950 Kč,
- **parc. č. 2161/19** o výměře cca 46 m² manželům Ivaně a Ivanu Ostrožlíkovým, bydlištěm Ke Hřišti 53, 280 02 Kolín - Štítary za cca 39.100 Kč,
- **parc. č. st. 3177/5** o výměře cca 23 m² Michalu Dvořákovi, bydlištěm Ke Hřišti 60, 280 02 Kolín - Štítary za cca 19.550 Kč,
- **parc. č. 2161/20** o výměře cca 44 m² Vlastimilu Kubátovi, bydlištěm Ke Hřišti 49, 280 02 Kolín - Štítary za cca 37.400 Kč,
- **parc. č. 2161/21** o výměře cca 59 m² Dagmaře Janekové, bydlištěm Ke Hřišti 48, 280 02 Kolín - Štítary za cca 50.150 Kč,
- **parc. č. 2161/22** o výměře cca 37 m² manželům Kláře a Karlovi Mikešovým, bydlištěm Podskalská 1357, 280 02 Kolín za cca 31.450 Kč.

Všechny pozemky jsou v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín a jsou prozatím vedeny pouze v návrhu geometrického plánu, zpracovaného geodetem Ing. Ondřejem Novotným. **Cena za 1 m² byla stanovena na 850 Kč. Celková cena je cca 252.450 Kč + náklady na zpracování geometrického plánu.**

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje předložit návrh k projednání v zastupitelstvu města

termín plnění: po zpracování geometrického plánu
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

14. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1901/1,2,14 a 1892/10 v k.ú. a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizační přípojky pro čp. 789, 790 – Kolín, ul. Vrchlického“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Stavební bytové družstvo Kolín a budoucím povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2449 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v á l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1901/1,2,14 a 1892/10 v k.ú. a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizační přípojky pro čp. 789, 790 – Kolín, ul. Vrchlického“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude Stavební bytové družstvo Kolín, IČ: 00035564, Sladkovského 13, Kolín IV, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 7.000 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

15. Návrh na schválení převzetí stavebních objektů v souvislosti s realizací stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín, okres Kolín“ od investora stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR do majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: J. Plašil

USNESENÍ č. 2450 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

1) schválit převzetí níže uvedených stavebních objektů včetně příslušenství v souvislosti s realizací stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín, okres Kolín“ od investora stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, do majetku města Kolína

SO 105	Úprava Kolínské ulice pod mostem SO 204
SO 112	Úprava spojky Polepy-Polepská
SO 113	Polní cesta k Pekelské rokli

SO 114	Chodník u MÚK Št'áralka
SO 115	Úprava příjezdové cesty k vodojemu
SO 121	Polní cesta Štítary
SO 304	Přeložka splaškové kanalizace Št'áralka
SO 306	Přeložka kanalizace Štítary
SO 440	Úprava VO ve Štítarech
SO 441	Úprava VO u Polepské
SO 442	Úprava VO u Št'áralky

- 2) **schválit závazek města Kolína že nejpozději do 3 měsíců od doručení písemné výzvy ŘSD ČR, správy Praha, Dukelských hrdinů 34, 170 00 Praha 7, převezme město Kolín bezplatně do vlastnictví a správy další dokončené stavební objekty včetně pozemků pod těmito stavbami dle následující tabulky:**

SO 116	Polní cesta k Polepskému údolí
SO 117	Polní cesta u trati ČD
SO 118	Polní cesta za Št'áralkou
SO 119	Stezka pro pěší a cyklisty u MÚK
SO 103	Sjezd na pozemek
SO 104	Sjezd na pozemek
SO 214	Most na polní cestě přes I/38 v km 4,571

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh ke schválení ZM

termín plnění: 06.09.2010

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

16. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 498/16 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro čp. 323, ul. J. K. Tyla, Kolín - Sendražice“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2451 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 498/16 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro čp. 323, ul. J. K. Tyla, Kolín - Sendražice“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

17. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 1881/6 a 3472/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek – Kolín, ul. Komenského“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s. r. o., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2452 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 1881/6 a 3472/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek – Kolín, ul. Komenského“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a budoucím povinným město Kolín.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 15.000 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

18. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Herní plácek v areálu komunitního centra Kolárka“ Kollárovo náměstí, Kolín 2.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*O. s. Prostor zažádalo pro město o dotaci. Žadatelem a příjemcem finančních prostředků z programu Prevence kriminality bude město Kolín, jelikož je vlastníkem předmětných pozemků.*)

Diskuse: Ing. Sova, Mgr. Veselá

USNESENÍ č. 2453 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Herní plácek v areálu komunitního centra Kolárka“ Kollárovo náměstí, Kolín 2, dle odst. 3 § 12 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. **SILNICE ČÁSLAV – HOLDING a.s.**
Zbraslavice č. 331, 285 21 Kutná Hora, IČ: 25261282
2. **HALKO stavební společnost s.r.o.**
Václavské náměstí č. 28, 280 02 Nová Ves I, IČ: 43090150
3. **PMS spol. s r.o.**
Za bažantnicí č. 51, 290 01 Poděbrady, IČ: 18622569

termín plnění: do konce měsíce 12/2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

19. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Zpracování projektové dokumentace na stavbu školky“ Kollárovo náměstí č. 101, Kolín 2.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2454 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Zpracování projektové dokumentace školky“ Kollárovo náměstí č. 101, Kolín 2, dle odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. **Ing. Martin Outlý O-pro servis,**
Karlovo náměstí č. 75, 280 02 Kolín 1, IČ: 114221131
2. **Ing. arch. Ivan Sobotka – projekce,**
Olbrachtova č. 735, 290 01 Poděbrady, IČ: 14793873
3. **PMS spol. s r.o.**
Za Bažantnicí č. 51, 290 01 Poděbrady, IČ: 18622569

termín plnění: do konce měsíce 12/2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 1

Schváleno.

20. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Oprava střešního pláště tělocvičny sportovní haly BIOS“ u ZŠ Prokopa Velikého č. 633, Kolín III.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2455 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Oprava střešního pláště tělocvičny sportovní haly BIOS“ u ZŠ Prokopa Velikého č. 633 Kolín III, podle odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

1. **V.P. Procházka s.r.o.**
Nebovidy č.134, 280 02, IČ: 26184745
2. **Martin Trojan**
Petrovice č.14, 542 34 Malé Svatoňovice, IČ:74504843
3. **Izolex Moravia spol. s r.o.**
Čejč č. 3, 696 14 okres Hodonín, IČ: 26300109

termín plnění: do konce měsíce 10/2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 - 1
Schváleno.

21. Návrh na výkup pozemků v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, kde právo hospodaření s majetkem státu má Státní statek Kolín v likvidaci, zastoupený likvidátorem Martinem Krčilem – do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2456 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

schválit výkup následujících pozemkových parcel v katastrálním území a obci Kolín:

- pozemkové parcely parc. č. 2111/57 o výměře 120 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
za kupní cenu 18.000 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 2120/43 o výměře 142 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
za kupní cenu 21.300 Kč
- pozemkové parcely parc. č.2454/2 o výměře 1 035 m²
ostatní plochy, jiné plochy
za kupní cenu 103.500 Kč

- pozemkové parcely parc. č. 2454/11 o výměře 13 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
za kupní cenu 1.950 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 2454/12 o výměře 36 m²
ostatní plochy, jiné plochy
za kupní cenu 3.600 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 2634/33 o výměře 452 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
za kupní cenu 67.800 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 2634/34 o výměře 406 m²
ostatní plochy – zeleně
za kupní cenu 40.600 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 2634/35 o výměře 16 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
za kupní cenu 2.400 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 2634/36 o výměře 6 m²
ostatní plochy – zeleně
za kupní cenu 600 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 2968/5 o výměře 9 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
za kupní cenu 1.350 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 3392/2 o výměře 49 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
za kupní cenu 7.350 Kč
- pozemkové parcely parc. č. 3392/3 o výměře 134 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
za kupní cenu 20.100 Kč

to je pozemků o celkové výměře 2 418 m², přičemž kupní cena je stanovena podle znaleckého posudku soudní znalkyně Ing. Jany Trýznové následovně:

- **ostatní plocha – ostatní komunikace za kupní cenu 150 Kč za m²,**
- **ostatní plocha – jiná plocha za kupní cenu 100 Kč za 1 m²,**
- **ostatní plocha – zeleň za kupní cenu 100 Kč za 1 m².**

za celkovou kupní cenu 288.550 Kč

z vlastnictví České republiky, kde právo hospodaření s majetkem státu má Státní statek Kolín v likvidaci, IČ: 00103721, se sídlem Politických vězňů 573, 280 00 Kolín – zastoupený likvidátorem Martinem Krčilem, do vlastnictví města Kolína

II. u k l á d á

ORR a ÚP připravit návrh na úplatný převod výše uvedených pozemků do vlastnictví města Kolína pro jednání ZM

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

22. Návrh na prodej pozemků a staveb v areálu bývalých TSMK, v ulici Kmochově a Václavské, v Kolíně III, z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Žádost o stažení tohoto bodu z programu dnešního jednání z důvodu zajištění transparentnosti řízení spočívajícího v přípravě stejných podmínek podávání nabídek pro všechny zájemce. Hlasování: 9 – 0 – 0. Návrh byl stažen a bude projednán na schůzi rady města konané dne 6. 9. 2010.*)

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Matějková, Mgr. Pekárek
(*úkol pro ORR v součinnosti s Mgr. Pekárkem – vést jednání s jednotlivými zájemci, zveřejnit nabídku prodeje pozemků včetně termínu pro zasílání nabídek, shromáždit doručené obálky s konečnými nabídkami, ve spolupráci rady města a právního zástupce zajistit jejich otevření a vyhodnocení, posléze předložit konečný návrh na následující schůzi rady města*)

23. Návrh na schválení pořadí uchazečů firem pro zhotovení veřejné zakázky: „Rekonstrukce kanalizační stoky ulice Morávková“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 2457 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů firem uchazečů firem pro zhotovení veřejné zakázky: „Rekonstrukce kanalizační stoky ulice Morávková“
s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.

1. **Stavitelství Procházka, spol. s r. o.,**
Roháčova 373, 280 02 Kolín
Nabídková cena: 2.610.260 Kč včetně DPH
2. Telsig-servis, spol. s r. o.,
Motel u Jezera 767, 281 51 Velký Osek
Nabídková cena činí 2.768.661 Kč včetně DPH
3. Silmex, s.r.o.,
Pražská tř.495/58, 370 04 České Budějovice
Nabídková cena činí 2.942.286 Kč včetně DPH
4. **REAL KOLÍN, s.r.o.,**
V Olšinkách 1285, 280 02 Kolín 5
Nabídková cena činí 3.089.842 Kč včetně DPH
5. Viamont DSP, a.s.,
Železničářská 1385, 400 03 Ústí nad Labem
Nabídková cena činí 3.368.161 Kč včetně DPH

6. Silnice Čáslav – Holding, a.s.
285 21 Zbraslavice č. p. 331
Nabídková cena činí 3.476.761 Kč včetně DPH

termín pro podepsání SoD: 02.09.2010
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

24. Návrh na vyřazení nedobytné pohledávky z evidence pohledávek.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

USNESENÍ č. 2458 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

d o p o r u č u j e ZM

**schválit vyřazení z evidence pohledávek pohledávku uvedenou
v příloze č. 1**

zodpovídá: vyřazení z účetní evidence – Ing. Villner

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

25. Návrh na vyřazení nedokončeného majetku z účetní evidence.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Buřič, Ing. Sova, Ing. Sova

USNESENÍ č. 2459 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

d o p o r u č u j e ZM

**schválit vyřazení z účetní evidence nedokončený investiční
majetek uvedený v příloze č. 1**

zodpovídá: vyřazení z účetní evidence – Ing. Villner

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

26. Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2010.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Matějková, MUDr. Hoffmann, Mgr. Veselá
(členové rady města prodiskutovali jednotlivé řádky rozpočtového opatření – bude posílen řádek příspěvky v kompetenci RM o 50.000 Kč; rezerva po IV.RO: cca 2,8 mil. Kč)

USNESENÍ č. 2460 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

s c h v á l i t

IV. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2010.

IV. RO je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

27. Návrh na schválení záměru vybudovat Dům pro seniory v Kolíně.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

USNESENÍ č. 2461 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

p o d p o r u j e

záměr společnosti Nextdoor na vybudování Domu seniorů v Kolíně. Rada města po seznámení se s projektem považuje vznik takového zařízení, které je na soudobé úrovni a ku prospěchu starších občanů, za potřebné. Projekt je v souladu s Komunitním plánem sociálních služeb, který předpokládá nárůst potřeby zařízení pro seniory jak v pobytové, tak terénní složce.

termín plnění: po schválení RM
zodpovídá: MUDr. Pavel Hoffmann – místostarosta

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

Ž Á D O S T I

1. Žádost Barry a spol. o povolení prodloužení doby produkce v době konání festivalu Natruc 2010.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Barry a spol. – Mgr. Aleš Bureš, pořadatel festivalu NATRUC 2010 konaného dne 28.08.2010, žádá o povolení prodloužení doby produkce kulturního programu na Kmochově ostrově do 1 hod. dne 29.08.2010.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 625 – 627 v Kolíně II, ulici Benešově, nad pozemky parc. č. 2624/41 a 2624/8 v katastrálním území a obci Kolín, které jsou vlastnictvím města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

3. Žádost o snížení částky za pronájem plochy domu pro umístění billboardu – euroAWK s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost euroAWK s.r.o., žádá o snížení částky za pronájem části plochy domu č. p. 550 v ul. Polepské, Kolín IV, pro umístění billboardu z důvodu nízkého ekonomického vyřízení reklamní plochy. Záměr pronájmu plochy byl v zákonné lhůtě zveřejněn na úřední desce v roce 2009. ORR obdržel celkem tři nabídky, které byly předloženy komisi pro zakázky malého rozsahu. Společnost euroAWK nabídla za pronájem části plochy nejvyšší částku, proto rada města schválila návrh na uzavření smlouvy o pronájmu výše zmíněné plochy této společnosti. Řešením je možnost smlouvu ukončit a billboard zrušit nebo prodloužit za stávajících podmínek.*)

Hlasování: 0 – 8 – 1. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu čp. 1276 v Kolíně V, ulici Brankovické, nad pozemky parc. č. st. 3469/1 a 3181 v katastrálním území a obci Kolín, které jsou vlastnictvím města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

5. Žádost o prodej části pozemkové parcely parc. č. 3692 a části pozemkové parcely parc. č. 3693 – dílů obou pozemků o celkové výměře cca 85 m² – v obci a katastrálním území Kolín, v Kolíně IV, Třebízského ulici – z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Jiřího Vejborného.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*ORR vydal souhlas s vybudováním zpevněné komunikace na pozemku parc. č. 3692 a 3693 pro příjezd ke stávajícím garážím z důvodu stavby obchodního centra zahradní techniky. V případě, že dojde k dohodě o odkoupení požadovaných částí pozemku, doporučujeme majetkové vypořádání všech částí, užívaných panem Vejborným. Pan J. Vejborný v novém projednávání požaduje odkoupit i část pozemku č. 3692, tj. pozemku, který používá jako vjezd do dvora. Dostatečná šířka komunikace je v novém projednání zajištěna zkosením rohu požadovaného pozemku na šířku průčelí do ul. Třebízského na 2 m, čímž je zajištěn dostatečně široký vjezd do vnitrobloku, šířka požadovaného pozemku je snížena na 3,5 m po celé délce. Oddělení pozemku po celé délce je navrženo tak, aby nebyl poškozen nebo pokácen žádný z rostoucích vzrostlých jehličnatých stromů.*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

6. Žádost Římskokatolické farnosti Kolín o prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Římskokatolická farnost Kolín žádá v souladu s OZV č. 4/2005 o prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství. Odbor dopravy vydal rozhodnutí na termín 10.05.2010 – 30.09.2010, rozsah záboru cca 30 m² v souvislosti s opravami kostela sv. Bartoloměje.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

7. Žádost o prominutí poplatku za dokončený odtah při blokovém čištění a parkovné na odstavném parkovišti – Ing. Jaroslav Němec.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Ing. Jaroslav Němec žádá o prominutí poplatku ve výši 2.880 Kč za dokončený odtah při blokovém čištění a parkovné na odstavném parkovišti. Dne 04.08.2010 bylo provedeno blokové čištění v ul. Brankovické, dne 28.07.2010 byly nainstalovány přenosné dopravní značky, pan Němec byl ve dnech 31.07.2010 – 07.08.2010 na dovolené v zahraničí.*)

Diskuse: MUDr. Matějková, Ing. Jírovský

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

8. Žádost o proplacení poplatku za dva nedokončené nucené odtahy v rámci blokového čištění – p. Zdeněk Topinka.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Zdeněk Topinka – firma TOPAZ žádá o proplacení poplatku 1.300 Kč za dva nedokončené odtahy při blokovém čištění. Dne 07.07.2010 bylo provedeno blokové čištění v ul. Štítného, dne 30.06.2010 byly nainstalovány přenosné dopravní značky. Pan Topinka byl v termínu 27.6.2010 – 04.07.2010 na dovolené v zahraničí, návrat je datován ke dni 06.07.2010.*)

Diskuse: Mgr. Veselá, Ing. Jírovský

Hlasování: 0 – 8 – 1. Žádost byla zamítnuta.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr města pronájmu nebytových prostor v č. p. 1355, ul. Antonína Kaliny, Kolín V.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN (*Předchozí nájemnice pí Havelková písemně odstoupila od nájemní smlouvy.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

2. Záměr města prodat stavební pozemky pod stavbami garáží a části pozemků v ulicích 5. května, Mikoláše Alše, Štítarská, Sadová a Pražská z vlastnictví města Kolína do vlastnictví majitelů staveb.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Záměr prodeje pozemků ve výše uvedených lokalitách bude v případě schválení zveřejněn na úřední desce úřadu.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – O zasedání likvidační komise.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Likvidační komise se sešla dne 21.06.2010, projednala a odsouhlasila 2 návrhy a doporučila radě města předložit oba návrhy k projednání zastupitelstvu města.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31.12.2009.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Radě města byl předložen ucelený náhled na výsledek inventur provedených ke konci loňského roku – zároveň se jedná o doklad, který bude sloužit pro účely zprávy o výsledcích hospodaření města za rok 2010.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – O průběhu výběrového řízení na organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Po dobu uveřejnění záměru na výběr organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2011 MěÚ Kolín obdržel OŠKS 3 nabídky, a to od společností: Kristián production, spol. s r. o., občanského sdružení Prostor a Tomáše Mikulského. Jednotlivé nabídky byly konzultovány s dirigentem MhFK M. Bulínem.*)

Diskuse: MUDr. Hoffmann, p. Buřič, Mgr. Veselá, Mgr. Plašil, MUDr. Navrátil, p. Plašil, Ing. Sova, MUDr. Matějková
(*rada města vyhodnotila jednotlivé nabídky – přiklání se k tomu, aby bylo organizací festivalu pověřeno občanské sdružení – ukládá OŠKS zajistit přípravu podkladu pro RM v co nejkratší době tak, aby mohlo být konečné rozhodnutí sděleno na zasedání městského zastupitelstva; MUDr. Hoffmann povede jednání s občanským sdružením o zajištění umělecké stránky festivalu)*)

Hlasování: 7 – 0 – 2. Schváleno.

R Ů Z N Ě

1. Různé – Plakátovací plochy – AVE Kolín s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*ORR předložil dne 09.08.2010 radě města žádost AVE Kolín s.r.o. o rozšíření počtu nosičů plakátovacích ploch. V rámci projednávané žádosti byla rada informována o připravované smlouvě mezi městem a AVE Kolín o pronájmu pozemků a ploch pro umístění nosičů plakátovacích ploch. Společnost AVE Kolín převzala od TSMK mimo jiné i provozování plakátovacích ploch a od 01.01.2008 do současné doby využívá bezplatně pozemky či plochy ve vlastnictví města Kolína. V souladu s § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. bude pronájem počítán zpětně od 01.01.2008.*)

Diskuse: p. Buřič, Ing. Jírovský
(*úkol pro ORR: uvést současný stav do obchodního vztahu, který je mezi městem Kolín a spol. AVE Kolín – napravit a přijít s návrhem řešení, který by odpovídal současným podmínkám*)

Rada města vzala informaci na vědomí.

Ukončení: v 18:20 hodin

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 158. schůze RM:

Mgr. Jiřina Veselá

.....

Mgr. Ondřej Plašil

.....