

## **Z á p i s**

**ze 146. schůze Rady města Kolína, konané dne 26.4.2010 od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně**

---

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Mgr. Plašil  
MUDr. Matějková, Mgr. Veselá

Částečně mluveni: Ing. Sova (příchod v 15:15 hodin)

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Ing. Malá – ved. KÚ

pí Navrátilová – ved. OSVZ

p. Špinka – ved. OSBN

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Ing. Jírovský – ved. ORR

Zápis obsahuje usnesení č. 2234 – 2250

---

## **P R O G R A M**

### **Zahájení**

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

### **Korespondence adresovaná Radě města**

### **Kontrola usnesení**

### **Návrhy na schválení**

- 1) Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína (Kompakt, spol. s r. o.)
- 2) Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou.
- 3) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TJ AGRO Kolín na Světový festival sportu ve Vídni.
- 4) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Společnosti Václava Morávka na zhotovení pamětní desky gen. Antonína Pavlíka.
- 5) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 6) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 7) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 8) Návrh na pronájem pozemku pod stánkem s občerstvením a uzavření nájemní smlouvy.
- 9) Návrh na prodej pozemků v zahrádkářské osadě „Ořechovka“ v Kolíně II z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana H. Burdy.
- 10) Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 4999/4 pod stavbou garáže z vlastnictví města Kolína.

- 11) Pronájem pozemků parc. č. 2972/1 a 2484/2 v kat. ú. Štítary u Kolína a v kat. ú. Kolín v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.
- 12) Pronájem pozemků parc. č. 2158/7 a 3068 v kat. ú. Štítary u Kolína v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.
- 13) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 1963/3 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rozsahu podílu 4459/6400 vzhledem k celku v rámci stavby „Kolín, ul. U Cihelny – kNN pro čp. 857“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.
- 14) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby rozvodného tepelného zařízení na pozemcích parc. č. 2454/16, 2636/5 a 2636/30 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Novostavba bytových domů – U Vodárny E1, E2 a F“ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je MTH Kolín, spol. s r. o., a povinným město Kolín.
- 15) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 2987/1 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněnými z věcného břemene budou Luboš a Hana Tykovi, a povinným město Kolín.
- 16) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit a provozovat vodovodní řad na pozemku parc. č. 2860/1 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního zásobovacího řadu do Třech Dvorů“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude Vodohospodářské sdružení Kolín a povinným město Kolín.

## Smlouvy

### Žádosti

- 1) Žádost o povolení zřídit část příjezdové komunikace k nově budovanému objektu na části pozemku parc. č. 3259 v kat. ú. Kolín, lokalita Štáralka, ve vlastnictví města Kolína.
- 2) Žádost o povolení zřídit vjezd z rodinného domu č. p. 261 v Kolíně III přes pozemek parc. č. 84/13 se stavbou chodníku ve vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost o povolení přesahu zateplení západní boční stěny bytového domu č. p. 857 – 859 v ul. Na Magistrále, Kolín II, nad pozemek parc. č. 2457/4 ve vlastnictví města Kolína.
- 4) Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 480, Kolín V, ul. Třídvorská, nad pozemek parc. č. 882/6 ve vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 395 v ul. Bezručova, Kolín III, nad pozemek parc. č. 2567/166 ve vlastnictví města Kolína.
- 6) Žádost o povolení rozšířit vjezd do objektu č. p. 215, Kolín III, ul. Josefa Suka, přes pozemek parc. č. 2528/17 ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Žádost o povolení vybudovat vjezd z pozemků parc. č. 635/5 a st. 479/1 na silnici na pozemku parc. č. 2849/1 přes chodník parc. č. 2814/11 ve vlastnictví města Kolína a o vydání souhlasu vlastníka pozemku parc. č. 3739 se stavbou na sousedním pozemku.

**Záměry města**

- 1) Záměr prodeje bytového domu č. p. 671 postaveného na pozemku parc. č. st. 1960 a parc. č. st. 346/55, Kolín V, ul. Sadová, na základě předložené žádosti o koupi bytového domu.
- 2) Záměr pronajmout části pozemků parc. č. 2158/7 a 3068 v kat. ú. Štítary.

**Zápisy z jednání komisí Rady města**

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 30. 3. 2010.

**Informativní zprávy**

- 1) IZ – O uzavřené Smlouvě o výpůjčce majetku MV-25487-1/REG/2-2010.
- 2) IZ – O způsobu výpočtu ceny za případný prodej bytových jednotek v domě č. p. 642, 643, 644, ul. Benešova, Kolín II, a podmínkách čerpání dotace ze SFRB na výstavbu 6 půdních bytů a uplatnění sankcí dle platné smlouvy mezi městem Kolín a SFRB.
- 3) IZ – O záměru města prodat pozemky a stavby v areálu bývalých TSMK, ul. Kmochova a Václavská, Kolín III, z vlastnictví města Kolína.

**Diskuse členů Rady města****Z A H Á J E N Í**

Zahájení – v 15:00 hodin místostarostou města MUDr. Pavlem Hoffmannem

Ověření zápisu ze 145. schůze RM: MUDr. Matějková, Ing. Sova

Ověřovatelé zápisu ze 146. schůze RM: Mgr. Plašil, MUDr. Navrátil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava a výměna oken na západní a východní fasádě objektu zámku“.
- IZ – Rekonstrukce ČOV Kolín.
- IZ – Návrh na oživení letní turistické sezóny v Kolíně.

Hlasování o programu: 5 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

**K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A**

Ing. Malá – ved. KÚ

- žádost pí Mokré o snížení poplatku za parkování a přehodnocení stanoviska ORR

**K O N T R O L A U S N E S E N Í**

Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

**N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í**

## **1. Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína (Kompakt, spol. s r. o.)**

---

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

**USNESENÍ č. 2234** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**žádost společnosti Kompakt, spol. s r. o., zastoupené  
Dr. Miroslavem Káninským, Opletalova 683, 290 01 Poděbrady,  
IČ: 49551027, o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína, který  
bude umístěn na reklamním a informačním plakátu města Kolína**

### **II. u k l á d á**

**KÚ, v případě kladného stanoviska RM, poskytnout žadateli  
v požadovaném formátu znak města Kolína**

termín plnění: po dobu 2 let  
zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 7 – 0 – 1

**Schváleno.**

---

## **2. Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou.**

---

Úvodní slovo: pí Navrátilová – ved. OSVZ

**USNESENÍ č. 2235** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů

### **s c h v a l u j e**

**uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou na byty v domech  
s pečovatelskou službou:**

- byt č. 28 v domě čp. 110, ul. Husova, Kolín I  
s Evou Audolenskou, Kolín II, Riegrova
- byt č. 23 v domě čp. 111, ul. Husova, Kolín I  
s Radkou Křížovou, Kolín II, Na Magistrále
- byt č. 26 v domě čp. 111, ul. Husova, Kolín I  
s Miloslavou Marhanovou, Kolín V, Tovární
- byt č. 3 v domě čp. 112, ul. Husova, Kolín I  
s Hanou Beranovou, Kolín V, Ant. Kaliny

- byt č. 5 v domě čp. 113, ul. Nad Zastávkou, Kolín II s Václavem Vepřekem, Kolín I, Rubešova
- byt č. 14 v domě čp. 538, ul. Havlíčkova, Kolín IV s pí Hanou Lexovou, Kolín I, Karlovo nám. 78
- byt č. 12 v domě čp. 951, ul. Na Louži, Kolín V s pí Helenou Břichnáčovou, Kolín V, Brankovická

termín plnění: 31. 5. 2010

zodpovídá: L. Navrátilová – ved. OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### **3. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TJ AGRO Kolín na Světový festival sportu ve Vídni.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 2236** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek TJ AGRO Kolín na Světový festival sportu ve Vídni ve výši 10.000 Kč, OŘR-6600**

termín plnění: po zhotovení zápisu z RM

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### **4. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Společnosti Václava Morávka na zhotovení pamětní desky gen. Antonína Pavlíka.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: p. Buřič, J. Plašil

**USNESENÍ č. 2237** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek Společnosti Václava Morávka, IČ: 26644517,  
na zhotovení pamětní desky generála Antonína Pavlína ve výši  
20.000 Kč, OŘR-6600**

termín plnění: po zhotovení zápisu z RM  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **5. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 2238** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 81 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II  
se Zdeňkem Novotným, Bachmačská 688, Kolín II  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

### **II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na  
dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31. 5. 2010  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **6. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 2239** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e****uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 32 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Hanou Čížkovou, U Sokolovny 127, Vrdy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 17 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Martou Šlezovou, Starokolínská 282, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 10 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Michalem Bučkem, Ružová 348, Kamenice nad Círochou, SR na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 4) č. 39 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Jaroslavem Moravcem, Jelenova 981, Světlá nad Sázavou na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 5) č. 1 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jenem Syrovátkou, Karlovarská 44, Nejdek na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

**II. u k l á d á****OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31. 5. 2010

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**7. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 2240** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e****uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 14 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Patricií Strauchovou, Duklianska 56, Spišská Nová Ves, SR na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 38 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Stejskalem, Městec 39, Chroustovice na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

3) č. 37 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s Lívií Binekovou, Dravce 66, Soušský Štvrtok, SR  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

## **II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení**

termín plnění: 31. 5. 2010  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **8. Návrh na pronájem pozemku pod stánkem s občerstvením a uzavření nájemní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 2241** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona o obcích  
č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

## **I. s c h v a l u j e**

**pronájem části pozemku p. č. 2515/16 v majetku města Kolína o výměře 4,5 m<sup>2</sup> pod stánkem s občerstvením, v ul. Dělnické, Kolín II, paní Evě Vokálové, bytem Benešova 640, Kolín II, a uzavření nájemní smlouvy od 01. 05. 2010 na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou za 8.213 Kč/rok, tj. 5 Kč/m<sup>2</sup>/den**

## **II. u k l á d á**

**zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou**

termín plnění: do 30. 04. 2010  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **9. Návrh na prodej pozemků v zahrádkářské osadě „Ořechovka“ v Kolíně II z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana H. Burdy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM



Diskuse: Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, Ing. Sova, MUDr. Hoffmann, Mgr. Plašil,  
Ing. Jírovský

*(na pozemku nejsou IS, bude nutné vypořádat se s majiteli staveb na pozemcích a provést terénní úpravy / územním plánem je tato oblast určena pro výstavbu nízkopodlažního bydlení s protihlukovou ochranou / uživatelé pozemků byli o prodeji informováni)*

**USNESENÍ č. 2242** – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

### **I. d o p o r u č u j e Z M**

**schválit prodej pozemků parc. č. st. 4679** o výměře 26 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7587), **parc. č. st. 4680** o výměře 22 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr), **parc. č. st. 4681** o výměře 23 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr), **parc. č. st. 4682** o výměře 7 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr), **parc. č. 2676/23** o výměře 503 m<sup>2</sup> (zahrada), **parc. č. 2676/24** o výměře 454 m<sup>2</sup> (zahrada), **parc. č. 2676/25** o výměře 415 m<sup>2</sup> (zahrada), **parc. č. 2676/26** o výměře 420 m<sup>2</sup> (zahrada), **parc. č. 2676/53** o výměře 54 m<sup>2</sup> (zahrada), **parc. č. 2676/54** o výměře 48 m<sup>2</sup> (zahrada), **parc. č. 2681/94** o výměře 53 m<sup>2</sup> (zahrada), všechny v kat. území a obci Kolín, **z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Hynka Burdy**, bytem Pejřimská 365, Kolín V, **za kupní cenu 1.220 Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. 2.025 m<sup>2</sup> za celkovou kupní cenu 2.470.500 Kč**

### **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zpracovat návrh do ZM**

termín plnění: ihned po schválení RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**10. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 4999/4 pod stavbou garáže z vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

**USNESENÍ č. 2243** – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. d o p o r u č u j e Z M**

**schválit prodej pozemku parc. st. 4999/4 o výměře 18 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kolín ze svého vlastnictví do vlastnictví Ludmily Křivkové, bydlištěm Masarykova 818, 280 02 Kolín II, za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 18.000 Kč**

## **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh k projednání v zastupitelstvu města**

termín plnění: 24. května 2010

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**11. Pronájem pozemků parc. č. 2972/1 a 2484/2 v kat. ú. Štítary u Kolína a v kat. ú. Kolín v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

**USNESENÍ č. 2244 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

## **I. s c h v a l u j e**

**pronájem částí pozemků v kat. území Štítary u Kolína dle následující tabulky**

Parcela č.	Plocha záboru /m <sup>2</sup> /	
	dočasný	krátkodobý
2972/1	-	168
2484/2	-	6

**na dobu jednoho roku od 01. 05. 2010 do 30. 04. 2011 a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu nemovitostí č. 005/Po/09 ze dne 27. 02. 2010, mezi městem Kolín, jako pronajímatelem, a ČR – Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, jako nájemcem**

## **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy o pronájmu nemovitostí**

termín plnění: ihned po vyhotovení zápisu ze schůze RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0  
Schváleno.

**12. Pronájem pozemků parc. č. 2158/7 a 3068 v kat. ú. Štítary u Kolína v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

**USNESENÍ č. 2245** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) a § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**pronájem částí pozemků v kat. území Štítary u Kolína dle následující tabulky**

Parcela č.	Plocha záboru /m <sup>2</sup> /	
	dočasný	krátkodobý
2158/7	-	37
3068	-	96

**na dobu určitou od 01. 05. 2010 do 29. 05. 2010 a uzavření smlouvy o pronájmu pozemku o výměře 133 m<sup>2</sup> za nájemné 226 Kč mezi městem Kolín, jako pronajímatelem, a ČR – Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, jako nájemcem**

### **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy o pronájmu**

termín plnění: ihned po vyhotovení zápisu ze schůze RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0  
Schváleno.

**13. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 1963/3 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rozsahu podílu 4459/6400 vzhledem k celku v rámci stavby „Kolín, ul. U Cihelny – kNN pro čp. 857“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

**USNESENÍ č. 2246** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 1963/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rozsahu podílu 4459/6400 vzhledem k celku v rámci stavby „Kolín, ul. U Cihelny – kNN pro čp. 857“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín, a povinným město Kolín**  
Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je v souladu s usnesením Rady města Kolína č. 2211 ze dne 12. 04. 2010.

### **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**14. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby rozvodného tepelného zařízení na pozemcích parc. č. 2454/16, 2636/5 a 2636/30 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Novostavba bytových domů – U Vodárny E1, E2 a F“ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je MTH Kolín, spol. s r. o., a povinným město Kolín.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

**USNESENÍ č. 2247 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby rozvodného tepelného zařízení na pozemcích parc. č. 2454/16, 2636/5 a 2636/30 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Novostavba bytových domů – U Vodárny E1, E2 a F“ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde budoucím oprávněným z věcného břemene bude MTH Kolín, spol. s r. o., IČ: 62957872, Klenovecká 597, Kolín II, a budoucím povinným město Kolín**

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je výši 2.500 Kč + DPH a v souladu s usnesením Rady města Kolína č. 2211 ze dne 12. 04. 2010.

## **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**15. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 2987/1 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněnými z věcného břemene budou Luboš a Hana Tykovi, a povinným město Kolín.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

**USNESENÍ č. 2248** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

## **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 2987/1 v k. ú. a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněnými z věcného břemene jsou Luboš a Hana Tykovi, Zborovská 997, Kolín II, a budoucím povinným město Kolín**

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je v souladu s usnesením Rady města Kolína č. 2211 ze dne 12. 04. 2010.

## **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**16. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit a provozovat vodovodní řad na pozemku parc. č. 2860/1 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního zásobovacího řadu do Třech Dvorů“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby, kde oprávněným z věcného břemene bude Vodohospodářské sdružení Kolín a povinným město Kolín.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

**USNESENÍ č. 2249** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit a provozovat vodovodní řad na pozemku parc. č. 2860/1 v k.ú. a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního zásobovacího řadu do Třech Dvorů“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby, kde budoucím oprávněným bude Vodohospodářské sdružení Kolín, IČ: 61882976, Havelcova 70, 280 02 Kolín III, a budoucím povinným město Kolín**

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je v souladu s usnesením Rady města Kolína č. 2211 ze dne 12. 04. 2010.

### **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**17. Návrh na oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava a výměna oken na západní a východní fasádě objektu zámku“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 2250** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

**s c h v a l u j e**

**oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava a výměna oken na západní a východní fasádě objektu zámku“ za použití § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění**

1. **Alexandr Tyll**,  
provozovna Nebovidy, IČ: 46377751
2. **Truhlářství Zdeněk Lopour**,  
Za Sokolovnou 484, Uhlířské Janovice, IČ: 65251598
3. **C.I.T., spol. s r.o.**,  
Masarykovo náměstí 4, Týnec nad Labem, IČ: 49285284
4. **Truhlářství Václav Jára**,  
Jarní 67, Kolín – Zibohlavý

termín plnění: do 15. 05. 2009  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**S M L O U V Y**Smlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o dílo o zajištění služeb a prací „Úklid prostor MěÚ Kolín“ mezi městem Kolín a spol. E.L.I.S. CZ, s. r. o., Hurbanova 1278/8, 142 00 Praha 47 - Krč.  
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 10. 2009 na „Zateplení pláště budovy domu č. p. 44, ul. Tovární v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. V.P. Procházka, s. r. o., Nebovidy 134, Kolín.  
Hlasování: 8 – 0 – 1
- ✓ Smlouva o darování nového povrchu chodníku parc. č. 2831/2 v kat. ú. Kolín, ul. Mlýnská, mezi městem Kolín a spol. GEOSAN BETA, s. r. o, Karlovo nám. 559/28, 120 00 Praha 2.  
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o zřízení věcného břemene SMLm 09 0008 – pozemek parc. č. 199/1 – přeložka kanalizace v souvislosti s výstavbou bytového domu Pierot – mezi městem Kolín a spol. GEOSAN BETA, s. r. o, Karlovo nám. 559/28, 120 00 Praha 2.  
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o zřízení zástavního práva mezi městem Kolín a spol. PMS, spol. s. r. o., Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady.  
Hlasování: 9 – 0 – 0

---

## Ž Á D O S T I

---

**1. Žádost o povolení zřídit část příjezdové komunikace k nově budovanému objektu na části pozemku parc. č. 3259 v kat. ú. Kolín, lokalita Štáralka, ve vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

**2. Žádost o povolení zřídit vjezd z rodinného domu č. p. 261 v Kolíně III přes pozemek parc. č. 84/13 se stavbou chodníku ve vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

**3. Žádost o povolení přesahu zateplení západní boční stěny bytového domu č. p. 857 – 859 v ul. Na Magistrále, Kolín II, nad pozemek parc. č. 2457/4 ve vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

**4. Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 480, Kolín V, ul. Třídvorská, nad pozemek parc. č. 882/6 ve vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

**5. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 395 v ul. Bezručova, Kolín III, nad pozemek parc. č. 2567/166 ve vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

---



**6. Žádost o povolení rozšířit vjezd do objektu č. p. 215, Kolín III, ul. Josefa Suka, přes pozemek parc. č. 2528/17 ve vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

---

**7. Žádost o povolení vybudovat vjezd z pozemků parc. č. 635/5 a st. 479/1 na silnici na pozemku parc. č. 2849/1 přes chodník parc. č. 2814/11 ve vlastnictví města Kolína a o vydání souhlasu vlastníka pozemku parc. č. 3739 se stavbou na sousedním pozemku.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: MUDr. Navrátil

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

---

## Z Á M Ě R Y M Ě S T A

---

**1. Záměr prodeje bytového domu č. p. 671 postaveného na pozemku parc. č. st. 1960 a parc. č. st. 346/55, Kolín V, ul. Sadová, na základě předložené žádosti o koupi bytového domu.**

---

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Záměr prodeje bytového domu č. p. 671 s pozemkem parc. č. st. 1960 a parc. č. st. 346/55 v Kolíně V, ul. Sadová, panu Mgr. O. Hájkovi za nabídnutou kupní cenu ve výši 2.000.000 Kč.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, p. Špínka

*(budoucí vlastník převezme veškeré smluvní závazky / nezkolaudovaná byt. jednotka?  
– uzavřena nájemní smlouva mezi budoucím uživatelem byt. jednotky a městem Kolín  
– město souhlasilo s výstavbou na náklady budoucího uživatele, o kolaudační rozhodnutí žádá nájemník / schválený rozpočet na rok 2010 počítá v příjmové oblasti s částkou 2 mil. Kč za prodej tohoto objektu)*

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

---

**2. Záměr pronajmout části pozemků parc. č. 2158/7 a 3068 v kat. ú. Štítary.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Záměr pronajmout části pozemků parc. č. 2158/7 a 3068 v kat. ú. Štítary ČR – Ředitelství silnic a dálnic po dobu výstavby obchvatu města, tj. od 04/2010 do 12/2011.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

---

## Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

---

### 1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 30. 3. 2010.

---

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Rada města vzala zápis na vědomí.

---

## I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

---

### 1. IZ – O uzavřené Smlouvě o výpůjčce majetku MV-25487-1/REG/2-2010.

---

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ (*Dne 12. 04. 2010 byla uzavřena mezi MV ČR, odborem rozvoje projektů a služeb eGovernment a městem Kolín „Smlouva o výpůjčce“ movitého majetku – technického vybavení pro informační systém správních evidencí a registr silničních vozidel. Tato smlouva zároveň ruší stávající již uzavřenou „Smlouvu o výpůjčce, 2008-71“ včetně příloh a dodatků a nová smlouva se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2012. V souvislosti s podepsáním nové „Smlouvy o výpůjčce“ byla provedena inventarizace vypůjčeného majetku.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

### 2. IZ – O způsobu výpočtu ceny za případný prodej bytových jednotek v domě č. p. 642, 643, 644, ul. Benešova, Kolín II, a podmínkách čerpání dotace ze SFRB na výstavbu 6 půdních bytů a uplatnění sankcí dle platné smlouvy mezi městem Kolín a SFRB.

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Hoffmann, Mgr. Plašil, J. Plašil, p. Špinka, p. Buřič  
(*RM ukládá OSBN zajistit přípravu dopisu, který bude předán uživatelům bytových jednotek se žádostí, aby se v co nejkratším termínu vyjádřili k tomu, zda mají zájem o koupi bytových jednotek za konkrétních podmínek uvedených v dopise*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

### 3. IZ – O záměru města prodat pozemky a stavby v areálu bývalých TSMK, ul. Kmochova a Václavská, Kolín III, z vlastnictví města Kolína.

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Plařil, Ing. Jírovský, Mgr. Pekárek

*(v současné době je záměr vyvěšen na úřední desce / smyslem IZ je prodiskutovat to, co budeme jako rada města při prodeji preferovat – nejvyšší cenu, nabídky na nevhodnější využití areálu či nevhodnější návrh kupní smlouvy – na základě tohoto bude zvolena forma prodeje)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

#### **4. IZ – Rekonstrukce ČOV Kolín.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Mgr. Pekárek

*(obdržen pokyn k výběru zhotovitele – budou zpracovány zadávací podmínky)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

---

#### **5. IZ – Návrh na oživení letní turistické sezóny v Kolíně.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Veselá – radní *(Nabídka na oživení letní turistické sezóny spočívající v pořádání odpoledních hudebních produkcí v centru města ve stylu české lidové tvorby vycházející z ryze českých tradic a zvyklostí. Jedná se o malou kutnohorskou staročeskou kapelu PEPINO BAND pod vedením Josefa Matury ve stylovém oblečení s repertoárem v podobě lidových písniček, písniček ze staré Prahy, Hařlerových písniček, písniček ze Semaforu a slavných světových evergreenů. Tento projekt se uskutečnil v loni v Kutné Hoře, tyto produkce měly velký úspěch nejen u zahraničních turistů, ale i obyvatel Kutné Hory a návštěvníků z blízkého okolí. Členům rady města byl předložen návrh včetně kalkulace a fotografií.)*

Diskuse: J. Plařil, Mgr. Plařil, MUDr. Hoffmann, p. Buřič

*(nabídka na hudební produkci na kolínském náměstí bude využita prozatím na zkušební dobu v podobě tří vystoupení – je zapotřebí projednat finanční stránku, den a hodinu zahájení, aby nedošlo ke krytí s jinými akcemi pořádanými na náměstí – této akce se zhostí příslušný odbor, tj. OŠKS či ORR, který v případě potřeby zajistí předložení dalšího materiálu pro jednání RM / zazněl i další názor spočívající v upřednostnění kolínské hudební kapely / žádost na OF, aby v co nejkratší době předložil návrh rozpočtového opatření)*

Hlasování: 6 – 1 – 2. Schváleno.

---

### **DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA**

---

#### **p. Buřič**

- informace o kroku, který učinil FK Kolín v součinnosti s AFK Kolín – došlo ke sloučení, družstva budou hrát v jednotných dresech a pod názvem Sparta AFK Kolín, město by se mělo zabývat delegováním svých zástupců do dozorčí rady a představenstva

---

Ukončení: v 17:30 hodin

**MUDr. Pavel Hoffmann**  
místostarosta  
města Kolína

**Jiří Buřič**  
starosta  
města Kolína

Ověřovatelé zápisu ze 146. schůze RM:

**Mgr. Ondřej Plašil**

.....

**MUDr. Václav Navrátil**

.....