

## Z á p i s

**ze 105. schůze Rady města Kolína, konané dne 27.4.2009 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně**

---

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Ing. Sova,

Omluvena: MUDr. Matějková

Částečně omluveni: Mgr. Plašil (odchod v 18:40 hodin)

Mgr. Veselá (odchod v 19:00 hodin)

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Ing. Malá – ved. KÚ

Bc. Špinka – ved. OHS

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

p. Špinka – ved. OSBN

Ing. Jírovský – ved. ORR

bilaterální a sčítací komise

Zápis obsahuje usnesení č. 1608 – 1645

---

## P R O G R A M

### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

### Volba Osobnosti roku 2008 v součinnosti s bilaterální porotou.

### Korespondence adresovaná Radě města

### Kontrola usnesení

### Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku a vlajky města Kolína.
- 2) Návrh na přidělení zakázky malého rozsahu „Úklid prostorů MěÚ Kolín“.
- 3) Návrh na udělení odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.
- 4) Návrh na pronájem části střechy domu č.p. 112, ul. Husova, Kolín I, a uzavření nájemní smlouvy.
- 5) Návrh na změnu účelu nájmu v nebytových prostorech v domě č.p. 112, ul. Husova, Kolín I, včetně uzavření dodatku.
- 6) Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (č.p. 1000b, ul. Antonína Kaliny, Kolín V).
- 7) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 8) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 9) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu mezi zaměstnanci TPCA (pí Danišková, p. Doubek).

- 10) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu mezi zaměstnanci TPCA (p. Novák, p. Dzik)
- 11) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení (p. Dzik, p. Doubek, pí Danišková).
- 12) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení (p. Novák).
- 13) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 14) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 15) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 16) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 17) Návrh na výpověď z nájmu (p. Satrapa.)
- 18) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1554 ze dne 16.3.2009 a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 19) Návrh na schválení členů a náhradníků hodnotící komise nabídek podaných do veřejné soutěže na akci „Zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZŠ Lipanská v Kolíně“.
- 20) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku na opravy církevních objektů v Kolíně.
- 21) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1464 ze dne 2.2.2009.
- 22) Návrh na schválení pořadí uchazečů o veřejnou zakázku „Veřejné osvětlení Kolín – Sendražice 2. zapínací bod“, vyzvaných ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- 23) Návrh na schválení nájmu movité věci.
- 24) Návrh na darování pozemku parc.č. 853/1 v kat.ú. Kolín do vlastnictví města Kolína.
- 25) Návrh na pronájem dalších pozemků v kat.ú. Kolín v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR a uzavření dodatku č. 3 smlouvy o pronájmu č. 14/Rů/06 ze dne 30.6.2008.
- 26) Návrh na prodej pozemků v zahrádkářské kolonii „Na Stráni“ a „Štítary II“ v kat.ú. Štítary u Kolína, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví jednotlivých žadatelů.
- 27) Návrh na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 15.1.2004 na pronájem pozemku parc.č. 2159/3 a st. 3230 v kat. Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, Českému zahrádkářskému svazu, ZO Kolín.
- 28) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na část pozemkové parcely č. 3455 v kat.ú. Kolín, Trídvorská ul., mezi společnostmi BURKO, s.r.o. (jako pronajímatelem) a městem Kolín (jako nájemcem).
- 29) Návrh na odstoupení od kupní smlouvy, nezapsané v KN, na pozemek parc.č. 3482/8, uzavřené dne 4.11.1998 mezi městem Kolín (jako prodávajícím) a manželi Košnarovými (jako kupujícími) a schválení vrácení zaplacené kupní ceny, dále odstoupení od kupní smlouvy, nezapsané v KN, na pozemek parc.č. 3482/8, uzavřené dne 2.10.1998 mezi městem Kolín (jako prodávajícím) a p. Machánem (jako kupujícím) a schválení vrácení zaplacené kupní ceny.
- 30) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1499 ze dne 16.2.2009 a schválení výpůjčky – bezúplatného užívání pozemků – parcely č. 328/2, 328/3, 856/1, 859, 1532/6, 2515/161, 2567/156 a 2567/164, všechny v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do užívání města Kolína.
- 31) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1457 ze dne 19.1.2009 a schválení výpůjčky – bezúplatného užívání pozemků – parcely č. 2624/13, 2624/20, 2624/38 a 2624/39, všechny v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do užívání města Kolína.

- 32) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 142/1, 2809/1, 2809/2, 2810/6, 3065/1 a 3158 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Výměna stávajícího NTL plynovodu a přípojek Kolín, ul. Politických vězňů na STL PZ“ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net s.r.o., a povinným město Kolín.
- 33) Návrh na zřízení věcného břemene umístění vodohospodářského zařízení na pozemcích v kat. ú. Sendražice u Kolína a Ovčáry u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě, kde oprávněným bude obec Velký Osek a povinným město Kolín.
- 34) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 2812/2, 2989/3, 3056 a st. 184/10 v kat.ú. Kolín v rámci stavby „Kolín, Pražská, kNN pro p.p.č. 184/4 – nové OM“ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a.s., a povinným město Kolín.

## Smlouvy

### Žádosti

- 1) Žádost p. Matouše a manželů Jenešových o odprodej části pozemku parc.č. 2162 v kat.ú. Štítary z vlastnictví města Kolína.
- 2) Žádost manželů Veselých o prodej části pozemku parc.č. 1785/12 v kat.ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost p. Lupínka o prodej částí pozemků parc.č. 2161/8 a 2162 v kat.ú. Štítary z vlastnictví města Kolína.
- 4) Žádost o směnu pozemku parc.č. 681/190 ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc.č. 674/111 ve vlastnictví p. Jonáše.
- 5) Žádost p. Nováka o prodloužení a změnu nájemní smlouvy.
- 6) Žádost o udělení výjimky ve věci souhlasu s vydáním povolení zvláštního užívání komunikace v ochranné lhůtě v souvislosti s provedením výkopových prací před domem č.p. 278, Kolín III.
- 7) Žádost o udělení výjimky ve věci souhlasu s vydáním povolení zvláštního užívání komunikace v ochranné lhůtě v souvislosti se stavbou „Štítary – Na Návisi, rekonstrukce vedení NN, demontáž vedení NN, montáž kabelového vedení 1 kV“.
- 8) Žádost o povolení umístění a provozování restaurační zahrádky – p. Gaspri, Pizzeria La Pizza.
- 9) Žádost o souhlas Rady města Kolína se změnou podmínek územního rozhodnutí na akci „Vodovod a kanalizace Velký Osek“.
- 10) Žádost o povolení uložení pamětních mosazných kamenů obětím holocaustu do městského chodníku před domem č.p. 20, ul. Kouřimská, Kolín I.
- 11) Žádost spol. euroAWK o pronájem části plochy jižní stěny domu č.p. 1000 v ul. Ant. Kaliny, Kolín V.
- 12) Žádost o prodej části pozemku parc.č. 2515/16 v Kolíně II, Slovenské ulici, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti PROVKON, s.r.o.
- 13) Žádost o pronájem nebytových prostor a příslušenství prodejního stánku na Jiráskově náměstí, Kolín V.
- 14) Žádost p. Gažika o schválení prodeje pozemku parc.č. 1749/7 z vlastnictví města Kolína.
- 15) Žádost pí Griněnkové o odkoupení ¼ nemovitostí z vlastnictví města Kolína.

**Záměry města**

- 1) Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v ul. Na Přesypu v Kolíně V.
- 2) Záměr pronajmout část plochy jižní stěny domu č.p. 550, ul. Polepská, Kolín IV.
- 3) Záměr směniti části pozemku parc.č.st. 505 a stavbu bývalé aut. zastávky za pozemek parc.č. 1030/2 v kat.ú. Sendražice u Kolína.

**Zápisy z jednání komisí Rady města**

- 1) Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 26.3.2009.
- 2) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 8.4.2009.
- 3) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 17.3.2009.

**Informativní zprávy**

- 1) IZ – Výše školného pro rok 2009/2010 v mateřských školách.
- 2) IZ – Technická pomoc při vypracování žádosti o dotaci na akci „Stavební úpravy divadla a divadelního klubu SCAPINO“.
- 3) IZ – Žádost p. Radiny o zrušení kupní smlouvy.

**Různé**

- 1) Smlouva o úpravě komunikací v ul. Luční a Tovární.

**Z A H Á J E N Í**

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou města MUDr. Pavlem Hoffmannem

Ověření zápisu ze 104. schůze RM: Mgr. Veselá, MUDr. Matějková

Ověřovatelé zápisu ze 105. schůze RM: J. Plašil, Ing. Sova

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na odvolání pana René Höniga, DiS., z funkce člena vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- Návrh na odvolání pana René Höniga, DiS., z funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- Návrh na jmenování pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- Návrh na jmenování pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- Návrh na schválení komise pro posouzení a hodnocení zakázky malého rozsahu: Zajištění technického dozoru investora na akci – „Zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZŠ Lipanská v Kolíně“.
- Zápis z jednání kulturní komise ze dne 22.4.2009.
- IZ – Dohoda o ukončení mandátní smlouvy.

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

**VOLBA OSOBNOSTI ROKU 2008 V SOUČINNOSTI  
S BILATERÁLNÍ POROTOU.**

Úvodní proslov: p. Tomáš Vanča – laureát 2007



Volby Osobnosti roku 2008 se zúčastnilo 20 porotců, 3 porotci hlasovali písemně.

Sčítací komise bilaterální poroty se sešla ve složení: pí Krombholzová, pí Lebedová, pí Michálková, pí Tichá, pí Vorlíčková a pí Zahajská

Porotci v tajném hlasování vybírali z pěti nominovaných osob:

- ✓ Josef Janata
- ✓ Jan Bradna
- ✓ Pavel Rajdl
- ✓ Jaroslav Pejša
- ✓ Jiří Řebíček

1. kolo hlasování: postupuje p. Rajdl s nejvyšším počtem hlasů, 3 nominovaní p. Janata, p. Bradna a p. Řebíček obdrželi stejný počet hlasů – o postupu jednoho z nich bude rozhodnuto na základě výsledků dalšího hlasování
2. kolo hlasování: nikdo z trojice neobdržel nadpoloviční většinu hlasů přítomných porotců, do dalšího kola postupují p. Janata a p. Bradna se stejným počtem hlasů (příprava nového hlasování)
3. kolo hlasování: postupuje p. Bradna (a p. Rajdl z 1. kola)
4. kolo hlasování: většinu hlasů přítomných porotců obdržel pan Jan Bradna a stal se tak novým držitelem Otakarova reliéfu pro osobnost roku 2008

## K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

Ing. Malá – ved. KÚ

- žádost o zřízení tržního místa – *předáno na OD*
- žádost o výjimku z tržního řádu – *předáno na OD*
- reakce PČR na rozhodnutí RM, žádost o přezkoumání stanoviska a účast na některé ze schůzí RM – *Rada města hlasováním /7 – 0 – 1/ umožní zástupci PČR účast na své příští schůzi*
- dopis od p. Pavla Eliáše, ul. Vrchlického, nesouhlas se změnou kódu stavby – *s p. Eliášem bude vedeno jednání za účasti p. starosty a dr. Hoffmanna – snaha nalézt řešení, v příštím týdnu bude RM předložena ucelená zpráva*

## K O N T R O L A U S N E S E N Í

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

## N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

### 1. Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku a vlajky města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

**USNESENÍ č. 1608** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**žádost Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezka, Opletalova ulice 29, 110 00 Praha 1, k užití znaku a vlajky města Kolína za účelem jejich umístění v tzv. el. kartě města Kolína na portálu sdružení**

### **II. u k l á d á**

**KÚ, v případě kladného stanoviska RM, poskytnout žadateli v požadované formě insignie města Kolína**

termín plnění: do 30.4.2009

zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

## **2. Návrh na přidělení zakázky malého rozsahu „Úklid prostorů MěÚ Kolín“.**

Úvodní slovo: Bc. Špinka – ved. OHS (*Se spol. E.L.I.S. CZ bude uzavřena smlouva na dobu určitou jednoho roku.*)

### **USNESENÍ č. 1609 – Rada města Kolína**

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

### **I. s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu: „Úklid prostorů MěÚ Kolín“**, vyzvaných dle § 12 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění:

#### **1. E.L.I.S. CZ, spol. s r.o.**

Hurbanova 1278/8, 142 00 Praha 4

IČ: 28167473, DIČ: CZ 28167473

Nabídková cena: 2.026.046,- Kč včetně DPH  
(Zakázka na dobu určitou v trvání 1 roku)

#### **2. S.T.Y.X IP, s.r.o.,**

5. Května 103, Kostomlátky, okres Nymburk

Nabídková cena: 2.033.472,- Kč včetně DPH

#### **3. Petr Jakoubek,**

Nová 101, 280 02 Kolín – Sendražice

Nabídková cena: 2.136.000,- Kč včetně DPH

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Bc. Špinka – ved. OHS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### **3. Návrh na udělení odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1610** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín

**s c h v a l u j e**

**odměny ředitelům škol zřizovaných městem Kolín dle přílohy,** která je nedílnou součástí tohoto usnesení

termín plnění: odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc duben  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### **4. Návrh na pronájem části střechy domu č.p. 112, ul. Husova, Kolín I, a uzavření nájemní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1611** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**pronájem části střechy domu č. p. 112, ul. Husova, Kolín I, společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a. s., se sídlem Praha 4-Michle, Za Brumlovkou č.p. 266/2, zast. JUDr. Vladimírem Chrástěckým, za účelem umístění technologie základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě, jejíž součástí je umístění 4 ks anténních stožárů, antén ZS a parabol mikrovlnného připojení za nabídnuté nájemné ve výši 160.000 Kč/rok bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 měsíců**

**II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 měsíců s účinností od 1.6.2009**

termín plnění: 31.5.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**5. Návrh na změnu účelu nájmu v nebytových prostorech v domě č.p. 112, ul. Husova, Kolín I, včetně uzavření dodatku.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. Plašil

*(Rada města souhlasí se změnou účelu nájmu, avšak za podmínky dodržení provozní doby, která bude upravena následovně: neděle – čtvrtek otevřeno do 21:00 hodin, pátek a sobota do 22:00 hodin – tech. změna)*

**USNESENÍ č. 1612** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**změnu účelu nájmu v nebytových prostorech v domě č. p. 112, ul. Husova, Kolín I, pronajatých paní Monice Pokorné, se sídlem Kolín II, Mikoláše Alše č. p. 307, z „Kavárny a cukrárny“ na „Café restaurant“ včetně uzavření dodatku s podmínkou dodržování provozní doby – pondělí, úterý, středa, čtvrtek od 8:00 hodin do 21:00 hodin, pátek od 8:00 do 22:00 hodin, sobota od 12:00 do 22:00 hodin, neděle od 12:00 do 21:00 hodin**

**II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít dodatek k nájemní smlouvě obsahující změnu účelu nájmu s podmínkou dodržování výše uvedené provozní doby s účinností od 1.5.2009 s tím, že ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněny**

termín plnění: 30.4.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## 6. Návrh na pronájem nebytových prostor v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (č.p. 1000b, ul. Antonína Kaliny, Kolín V).

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1613** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**pronájem nebytových prostor v přízemí domu č. p. 1000b, ul. Antonína Kaliny, Kolín V (97 m<sup>2</sup>), panu Milanu Grundzovi, bytem Kolín II, ul. Na Magistrále č.p. 527, za účelem zřízení prodejny textilu za nabídnuté nájemné ve výši 205.000 Kč/rok (2.113 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou**

### **II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.6.2009 a platbou nájemného pravidelně 3 měsíce dopředu**

termín plnění: 31.5.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## 7. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1614** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 38 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II  
s panem Pavlem Šormem, Smetanova 241, Kolín IV  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

- 2) č. 20 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II  
s panem Branislavem Behinou, nám. Ludovíta Štúra 8, Moldavan  
nad Bodvou, SR  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 5 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Milanem Foyerem, Sídliště u Nového nádraží 692, Bílina  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

## **II. u k l á d á**

### **OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31.5.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

### **8. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

#### **USNESENÍ č. 1615 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **uzavření nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 63 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Galuškou Jaromírem, Leskovecká 2509, Frýdek  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 18 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Lud'kem Rychlíkem, Stošíkovice na Louce 8  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 3) č. 80 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Michalem Pilařem, Nám. Míru 451, Třemošnice  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 4) č. 92 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Jiřím Axmanem, Ant. Dvořáka 1035/91, Kolín II  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 5) č. 28 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Andrejem Zboženem, Jeleniogurska 59/6, Kamenna Gora, PL  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení



**II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení**

termín plnění: 31.5.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**9. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu mezi zaměstnanci TPCA (pí Danišková, p. Doubek).**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1616** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:**

č. 35 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
(v majetku města), nájemce Zuzana Danišková  
a bytu č. 40 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
(v majetku města), nájemce Lukáš Doubek

**II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci**

termín plnění: 31.5.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**10. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu mezi zaměstnanci TPCA (p. Novák, p. Dzik)**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1617** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e****úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:**

č. 73 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
 (v majetku města), nájemce Petr Novák  
 a bytu č. 9 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II  
 (v majetku města), nájemce Tomáš Dzik

**II. u k l á d á****OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci**

termín plnění: 31.5.2009  
 zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**11. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení (p. Dzik, p. Doubek, pí Danišková).**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1618 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e****uzavření nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 73 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Tomášem Dzikem, V Kasárnách 1013/9, Kolín II  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 35 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Lukášem Doubkem, Ant. Dvořáka 1035/40, Kolín II  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 3) č. 40 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s paní Zuzanou Daniškovou, Ant. Dvořáka 1035/35, Kolín II  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

**II. u k l á d á****OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení**

termín plnění: 31.5.2009  
 zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**12. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení (p. Novák).**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1619** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt:**

č. 9 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II  
s panem Petrem Novákem, Ant. Dvořáka 1035/73, Kolín II  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

**II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31.5.2009  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**13. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1620** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

**I. s c h v a l u j e**

**prodloužení nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 60 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Lubomírem Gurgolem do 30.9.2009
- 2) č. 47 domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Božetěchem Němcem do 31.10.2009
- 3) č. 42 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Liborem Grygerou do 30.9.2009

- 4) č. 61 domě č. p. 1036, ul. Hrnčírská, Kolín II  
s panem Martinem Kasalem do 31.10.2009
- 5) č. 82 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Miroslavem Štrossem do 30.9.2009
- 6) č. 69 domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Jiřím Macurákem do 31.5.2009
- 7) č. 36 v domě č. p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Petrem Švecem do 30.9.2009
- 8) č. 48 domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Ivanem Bakanem do 31.1.2011

## **II. u k l á d á**

### **OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci**

termín plnění: 31.5.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **14. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1621 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

## **I. s c h v a l u j e**

### **uzavření nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 29 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II  
s Janou Horynovou, Benešova 643, Kolín II  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení
- 2) č. 1 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV  
s Monikou Nedvědilovou, Ke Hřbitovu 483, Kolín V  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení
- 3) č. 9 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV  
s Renatou Sivákovou, Bachmačská 637, Kolín II  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

## **II. u k l á d á**

### **OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení**

termín plnění: 31.5.2009  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **15. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1622** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **uzavření nájemní smlouvy na byt:**

č. 16 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II  
s Magdalenou Dotter, Karlovo nám. 78, Kolín I  
na dobu neurčitou

### **II. u k l á d á**

#### **OSBN uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na dobu neurčitou**

termín plnění: 31.5.2009  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **16. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1623** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **uzavření nájemní smlouvy na byt:**

č. 11 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II  
s Hanou Dostálovou, Masarykova 863, Kolín II  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

**II. u k l á d á****OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31.5.2009

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.****17. Návrh na výpověď z nájmu (p. Satrapa.)**

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN *(Na žádost MUDr. Hoffmanna je předložen návrh na stažení tohoto bodu z programu dnešního jednání.)*

Hlasování o stažení návrhu: 8 – 0 – 0. Schváleno.

**18. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1554 ze dne 16.3.2009 a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.**

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1624** – Rada města Kolína**I. r u š í**

**usnesení č. 1554 ze dne 16.3.2009 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v č.p. 644, ul. Benešova, Kolín II, se Zdeňkou a Petrem Suntychovými, Husova 102, Kolín I, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

**II. s c h v a l u j e**

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona 128/200 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**uzavření nájemní smlouvy na byt:**

**č. 1 v domě č. p. 644, ul. Benešova, Kolín II  
se Zdeňkou a Petrem Suntychovými, Husova 102, Kolín I  
na dobu neurčitou**

**III. u k l á d á**

**OSBN připravit návrh na schválení nájemníků do výše uvedené bytové jednotky**



termín plnění: 31.5.2009  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**19. Návrh na schválení členů a náhradníků hodnotící komise nabídek podaných do veřejné soutěže na akci „Zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZŠ Lipanská v Kolíně“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1625** – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**s c h v a l u j e**

**členy a náhradníky hodnotící komise nabídek podaných do veřejné soutěže dle § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na akci: „Zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZŠ Lipanská v Kolíně“**

Členové komise:

1. Jirí Buřič – starosta města
2. MUDr. Hoffmann Pavel – místostarosta
3. Mgr. Pekárek Roman – místostarosta
4. Ing. Jírovský Martin – vedoucí ORR
5. Radka Váňová – referent ORR

Náhradníci:

1. Mgr. Ondřej Plašil – člen Rady města
2. MUDr. Eva Matějková – člen Rady města
3. Jakub Plašil – člen Rady města
4. Vladimír Maláček – technik ORR
5. Petra Linhartová – referent ORR

termín plnění: bude upřesněn v pozvánce  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**20. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku na opravy církevních objektů v Kolíně.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1626** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**s c h v a l u j e**

**přidělení finančního příspěvku z rozpočtu města – kapitola OŘR 4660, Římskokatolické farnosti v Kolíně, IČ: 46390839, ve výši 200.000 Kč na obnovu zastřešení lodě a presbytáře kostela sv. Víta v Kolíně V, obnovu fasád domu č. p. 17 – dům kostelníka, Brandlova ul., Kolín I.**

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**21. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1464 ze dne 2.2.2009.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*tech.změna*)

**USNESENÍ č. 1627** – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**s c h v a l u j e**

**zrušení usnesení Rady města č. 1464, kterým bylo schváleno:**

1. vyřazení uchazeče o veřejnou zakázku „Veřejné osvětlení Kolín – Sendražice 2. zapínací bod“ vyzvaného ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb. – AVE Kolín s.r.o., Kmochova 2, 280 02 Kolín III, IČ: 25148117
2. přidělení veřejné zakázky „Veřejné osvětlení Kolín – Sendražice 2. zapínací bod“ vyzvaného ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb. – RAISA spol. s r.o., Plynárenská 671, 280 02 Kolín IV, IČ: 43005071

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**22. Návrh na schválení pořadí uchazečů o veřejnou zakázku „Veřejné osvětlení Kolín – Sendražice 2. zapínací bod“, vyzvaných ve zjednodušeném podlimitním řízení.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1628** – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o veřejnou zakázku: „Veřejné osvětlení Kolín – Sendražice 2. zapínací bod“** vyzvaných ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. **AVE Kolín s. r. o.**, Kmochova 2, 280 02 Kolín III  
IČ: 25148117  
Nabídková cena: 8.908.856,48 Kč včetně DPH
2. **RAISA, spol. s r. o.**, Plynářská 671, 280 02 Kolín IV  
IČ: 43005071  
Nabídková cena: 8.686.955,00 Kč včetně DPH

termín plnění: do 30. 4. 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**23. Návrh na schválení nájmu movité věci.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1629** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**nájem movité věci (jeden prodejní stánek) k prodeji ovoce, zeleniny a zboží týkající se svatodušních, vánočních a velikonočních svátků na Karlově náměstí ve výši 833 Kč/měsíc panu Zdeňkovi Vošahlíkovi, bytem Lošánky 30**

**II. u k l á d á**

**ORR uzavřít smlouvu o nájmu movité věci s příslušným nájemcem na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou**

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**24. Návrh na darování pozemku parc.č. 853/1 v kat.ú. Kolín do vlastnictví města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1630** – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. d o p o r u č u j e ZM**

**schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 853/1 v k.ú. Kolín jiná plocha – ostatní plocha o výměře 31 m<sup>2</sup> z vlastnictví manželů Evy Svobodové a Ing. Jiřího Svobody CSc., oba bydlištěm Žehuň 258. do vlastnictví města Kolína.**

**II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh k projednání v zastupitelstvu města**

termín plnění: 25. května 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 1

**Schváleno.**

**25. Návrh na pronájem dalších pozemků v kat.ú. Kolín v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR a uzavření dodatku č. 3 smlouvy o pronájmu č. 14/Rů/06 ze dne 30.6.2008.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1631** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**pronájem částí pozemků v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína**

Parcela č.	Plocha záboru /m <sup>2</sup> /	
	dočasný	krátkodobý
3919	-	950

**nájemci ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR**, IČ: 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, a uzavření dodatku č. 3 smlouvy o pronájmu č. 14/Rů/06 ze dne 30.6.2008.

## **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření dodatku č. 3 smlouvy o pronájmu č. 14/Rů/06 za město Kolín**

termín plnění: ihned po vyhotovení zápisu ze schůze RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Schváleno.**

**26. Návrh na prodej pozemků v zahrádkářské kolonii „Na Stráni“ a „Štítary II“ v kat.ú. Štítary u Kolína, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví jednotlivých žadatelů.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pro jednání Zastupitelstva města Kolína bude připraven kompletní seznam žadatelů včetně výměr pozemků dle geometrického plánu.*)

**USNESENÍ č. 1632** – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

### **I. d o p o r u č u j e ZM**

**schválit prodej pozemků v zahrádkářské kolonii „Na Stráni“ a „Štítary II.“ v k.ú. Štítary u Kolína, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví jednotlivých členů Českého zahrádkářského svazu, dle nově vyhotoveného geometrického plánu, a to:**

a) zahrádkářská osada Štítary II. se nachází na pozemcích:

- parc. č. 2245/4 (zahradka) o výměře 2.352 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3224 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7926)  
o výměře 17 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3225 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr)  
o výměře 18 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3226 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr)  
o výměře 15 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3227 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7921)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3228 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7925)  
o výměře 23 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3229 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7924)  
o výměře 15 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3264 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 6609)  
o výměře 25 m<sup>2</sup>,

**tj. celkem 2 481 m<sup>2</sup> v k.ú. Štítary u Kolína**

b) zahrádkářská osada Na Stráni se nachází na pozemcích:

- parc. č. st. 3197 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7452)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3198 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7453)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3199 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7454)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3200 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7455)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3201 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7456)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3202 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7383)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3203 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7457)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3204 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7446)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3205 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7447)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3206 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7448)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3207 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7449)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3208 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7450)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3209 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7451)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3210 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7444)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3211 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7244)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3212 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7445)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3213 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7441)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3214 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7442)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. st. 3215 (zastavěná plocha a nádvoří – stavba LV 7443)  
o výměře 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2465/1 (zahrada) o výměře 2.874 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2465/2 (trvalý travní porost) o výměře 243 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2465/3 (zahrada) o výměře 4.171 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2465/4 (trvalý travní porost) o výměře 221 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2465/5 (zahrada) o výměře 1.238 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2465/6 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 110 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 2464/4 (zahrada) o výměře 24 m<sup>2</sup>
- PK parc. č. 2464 o výměře 451 m<sup>2</sup>,

**tj. celkem 9 636 m<sup>2</sup> v k.ú. Štítary u Kolína.**



**Prodej výše uvedených pozemků za kupní cenu:**

- stavební parcelu za 800 Kč za 1 m<sup>2</sup>
- pozemkovou parcelu 50 Kč za 1 m<sup>2</sup>

**Celková kupní cena za jednotlivé zahrádky bude vypočtena dle nově zhotoveného geometrického plánu.**

**II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zpracovat návrh do ZM**

termín plnění: po vyhotovení GP  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**27. Návrh na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 15.1.2004 na pronájem pozemku parc.č. 2159/3 a st. 3230 v kat. Štítary u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, Českému zahrádkářskému svazu, ZO Kolín.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1633 – Rada města Kolína**

podle § 102 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 15.1.2004 na pronájem pozemku parc. č. 2159/3 (zahradka) o výměře 1.715 m<sup>2</sup> a st. 3230 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 8 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Štítary u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, Českému zahrádkářskému svazu, ZO Kolín.**

**Dodatkem č. 3 bude pronajata zbývající dosud neobsazená plocha zahrádkářské osady Štítary I o výměře 850 m<sup>2</sup> za nájemné 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok.**

**II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování uzavření 3. dodatku k nájemní smlouvě**

termín plnění: ihned po schválení RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**28. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na část pozemkové parcely č. 3455 v kat.ú. Kolín, Třídvorská ul., mezi společnostmi BURKO, s.r.o. (jako pronajímatelem) a městem Kolín (jako nájemcem).**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1634** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na část pozemkové parcely parc. č. 3455 o celkové výměře 851 m<sup>2</sup>, ostatní plochy v kat. území a obci Kolín, v Kolíně V, Třídvorské ulici – části o výměře 12 m<sup>2</sup> – mezi společnostmi BURKO, spol. s r. o., se sídlem Kourimská 20, Kolín I, IČ: 14798778, zastoupenou jednatelkou Evou Sobotkovou jako pronajímatelem, a městem Kolín jako nájemcem.**

**Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.**

**Nájemné je stanoveno** podle Cenového věstníku Ministerstva financí – Výměru MF číslo 01/2009 ze dne 11. prosince 2008, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami – oddílu 3 písm. d) **na částku 20 Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, to je za roční nájemné ve výši 240 Kč.**

Nájemné bude každoročně upraveno podle částky, která bude stanovena Cenovým věstníkem MF pro každý rok pronájmu.

### **II. u k l á d á**

**ORR a ÚP vypracovat a uzavřít se společností BURKO, spol. s r. o., jednatelkou Evou Sobotkovou, nájemní smlouvu**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**29. Návrh na odstoupení od kupní smlouvy, nezapsané v KN, na pozemek parc.č. 3482/8, uzavřené dne 4.11.1998 mezi městem Kolín (jako prodávajícím) a manželi Košnarovými (jako kupujícími) a schválení vrácení zaplacené kupní ceny, dále odstoupení od kupní smlouvy, nezapsané v KN, na pozemek parc.č. 3482/8, uzavřené dne 2.10.1998 mezi městem Kolín (jako prodávajícím) a p. Machánem (jako kupujícím) a schválení vrácení zaplacené kupní ceny.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1635** – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

- a) **odstoupení od kupní smlouvy nezapsané v katastru nemovitostí na pozemek parc. č. 3482/8 o výměře 40 m<sup>2</sup>, uzavřené dne 4. listopadu 1998 mezi městem Kolín jako prodávajícím a manž. Jaroslavem Košnarem a Zdeňkou Košnarovou, oba bytem Polní 286, Tři Dvory, jako kupujícími, a vrácení kupní ceny, kterou kupující uhradili hotově do pokladny města Kolína dne 3.12.1998 ve výši 8.000 Kč.** V dohodě o vzájemném vypořádání, která bude podepsána, manželé Košnarovi prohlásí, že vrácením kupní ceny jsou vzájemné nároky vypořádány.
- b) **odstoupení od kupní smlouvy nezapsané v katastru nemovitostí na pozemek parc. č. 3482/7 o výměře 214 m<sup>2</sup>, uzavřené dne 2. října 1998 mezi Městem Kolín jako prodávajícím a panem Josefem Machánem, bytem Školská 642, jako kupujícím, a vrácení kupní ceny, kterou kupující uhradil hotově do pokladny města Kolína dne 14.10.1998 ve výši 42.800 Kč.** V dohodě o vzájemném vypořádání, která bude podepsána, pan Josef Machán prohlásí, že vrácením kupní ceny jsou vzájemné nároky vypořádány.

### **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit podpis „Dohody o odstoupení od kupní smlouvy a vrácení kupní ceny“ za město Kolín, zajistit u Finančního odboru vrácení kupní ceny na účty manž. Košnarových a p. Josefa Machána.**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**30. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1499 ze dne 16.2.2009 a schválení výpůjčky – bezúplatného užívání pozemků – parcely č. 328/2, 328/3, 856/1, 859, 1532/6, 2515/161, 2567/156 a 2567/164, všechny v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do užívání města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR *(Předloženo stanovisko JUDr. Veselého, které konstatuje, že je nezbytné smlouvu o výpůjčce uzavřít na takové období, které zahrnuje nejen dobu, po kterou probíhá schvalovací proces Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ale také období, kdy o žádosti o schválení smlouvy o bezúplatném převodu rozhoduje Ministerstvo financí. Proto je vhodné uzavřít smlouvu o výpůjčce na delší dobu, např. 2 roky.)*

## USNESENÍ č. 1636 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. r u š í**

**usnesení Rady města Kolína číslo 1499 ze dne 16. února 2009, kterým byla schválena výpůjčka pozemků**

- parcelní číslo 328/2 o výměře 499 m<sup>2</sup>, ostatní plochy, sportoviště,
- parcelní číslo 328/3 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plochy, sportoviště,
- parcelní číslo 856/1 o výměře 149 m<sup>2</sup>, ostatní plochy, jiné plochy,
- parcelní číslo 859 o výměře 326 m<sup>2</sup>, ostatní plochy, jiné plochy,
- parcelní číslo 1532/6 o výměře 4.688 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – zeleně,
- parcelní číslo 2515/161 o výměře 152 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – jiné plochy,
- parcelní číslo 2567/156 o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plochy, jiné plochy,
- parcelní číslo 2567/164 o výměře 517 m<sup>2</sup>, ostatní plochy, jiné plochy

všechny pozemky v katastrálním území a obci Kolín, které jsou ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, Kolín I, do užívání města Kolína na dobu 6 měsíců s možností prodloužení smlouvy o výpůjčce o další období.

**II. s c h v a l u j e**

**výpůjčku (bezúplatné užívání) pozemkových parcel**

- parcelní číslo 328/2 o výměře 499 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – sportoviště,
- parcelní číslo 328/3 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – sportoviště,
- parcelní číslo 856/1 o výměře 149 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – jiné plochy,
- parcelní číslo 859 o výměře 326 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – jiné plochy,
- parcelní číslo 1532/6 o výměře 4.688 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – zeleně,
- parcelní číslo 2515/161 o výměře 152 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – jiné plochy,
- parcelní číslo 2567/156 o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – jiné plochy
- parcelní číslo 2567/164 o výměře 517 m<sup>2</sup>, ostatní plochy – jiné plochy

**všechny parcely ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město, odborem Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín I, do užívání města Kolína na dobu 2 let.**

**III. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, odborem Odloučené pracoviště Kolín, příslušné smlouvy o výpůjčce pozemků na 2 roky.**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**31. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1457 ze dne 19.1.2009 a schválení výpůjčky – bezúplatného užívání pozemků – parcely č. 2624/13, 2624/20, 2624/38 a 2624/39, všechny v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do užívání Města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Jedná se o stejnou situaci jako v předchozím návrhu.*)

**USNESENÍ č. 1637 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. r u š í**

**usnesení Rady města Kolína číslo 1457 ze dne 19. ledna 2009, kterým byla schválena výpůjčka pozemků**

- parcelní číslo 2624/13 o výměře 5.185 m<sup>2</sup>,
- parcelní číslo 2624/20 o výměře 2.693 m<sup>2</sup>,
- parcelní číslo 2624/38 o výměře 891 m<sup>2</sup>
- parcelní číslo 2624/39 o výměře 1.090 m<sup>2</sup>

všechny pozemky v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha – zeleň, v katastrálním území a obci Kolín, které jsou ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Kolín, do užívání města Kolína na dobu 6 měsíců s možností prodloužení smlouvy o výpůjčce o další období.

### **II. s c h v a l u j e**

**výpůjčku (bezúplatné užívání) pozemkových parcel**

- parcely č. 2624/13 o výměře 5.185 m<sup>2</sup> – ostatní plochy – zeleň,
- parcely č. 2624/20 o výměře 2.693 m<sup>2</sup> – ostatní plochy – zeleň,
- parcely č. 2624/38 o výměře 891 m<sup>2</sup> – ostatní plochy – zeleň,
- parcely č. 2624/39 o výměře 1.090 m<sup>2</sup> – ostatní plochy – zeleň

**všechny parcely ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit a majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město, odbor Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín I, do užívání města Kolína na dobu 2 let.**

**III. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování uzavřít s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, odborem Odloučené pracoviště Kolín, příslušnou smlouvu o výpůjčce pozemků – veřejné zeleně v Kolíně II, sídlišti, na 2 roky.**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**32. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 142/1, 2809/1, 2809/2, 2810/6, 3065/1 a 3158 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Výměna stávajícího NTL plynovodu a přípojek Kolín, ul. Politických vězňů na STL PZ“ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net s.r.o., a povinným město Kolín.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1638** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 142/1, 2809/1, 2809/2, 2810/6, 3065/1 a 3158 v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína, vymezeného geometrickým plánem č. 4686-25/2009 ze dne 12.2.2009, vyhotoveným firmou Geoma HJ Pardubice s.r.o. v rámci stavby „Výměna stávajícího NTL plynovodu a přípojek Kolín, ul. Politických vězňů na STL PZ“ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net, s.r.o., Novodvorská 803/82, Praha 4, IČ: 27455611, povinným město Kolín – za jednorázovou úhradu 2.020 Kč + DPH.**

**II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**



---

**33. Návrh na zřízení věcného břemene umístění vodohospodářského zařízení na pozemcích v kat.ú. Sendražice u Kolína a Ovčáry u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě, kde oprávněným bude obec Velký Osek a povinným Město Kolín.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Mgr. Plašil, Mgr. Pekárek, p. Buřič

*(VB se nedotýká účelového území spojeného s průmyslovou zónou, v budoucnu nedojde při prodeji pozemků k jejich znehodnocení)*

**USNESENÍ č. 1639 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení a provozování vodovodního a kanalizačního potrubí na pozemcích parc. č. 277/4, 277/8, 277/94, 277/95 a 1003/2 v kat. území Sendražice u Kolína, dále na pozemcích parc. č. 637/51, 637/53, 637/57, 637/58, 1201/3 a pozemcích PK 774/1, 774/6, 859 a 1163 v kat. území Ovčáry z Kolína v rámci stavby „Kanalizace a vodovod Velký Osek“ a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude obec Velký Osek, IČ: 00235873, Revoluční 36, 281 51 Velký Osek, a povinným město Kolín.**

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky vedení /m/ a částky 50 Kč plus 19 % DPH.

### **II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: ihned po schválení a vyhotovení zápisu ze schůze RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**34. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 2812/2, 2989/3, 3056 a st. 184/10 v kat.ú. Kolín v rámci stavby „Kolín, Pražská, kNN pro p.p.č. 184/4 – nově OM“ a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a.s., a povinným město Kolín.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

**USNESENÍ č. 1640** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2812/2, 2989/3, 3056 a st. 184/10 v kat. území Kolín, v rámci stavby „Kolín, Pražská, kNN pro p.p.č. 184/4 – nové OM“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, vymezeného geometrickým plánem č. 4422-1395/2007 ze dne 18. 11. 2007 Ing. Jana Friedricha, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, povinným město Kolín – za jednorázovou úplatu ve výši 1.800 Kč + DPH.**

**II. u k l á d á**

**Odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za město Kolín**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**35. Návrh na odvolání pana René Höniga, DiS., z funkce člena vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.**

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1641** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**o d v o l á v á**

**pana René Höniga, DiS., z funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Fr. Kmocha s účinností ke dni 30.4.2009**

termín plnění: 30.4.2009  
zodpovídá: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**36. Návrh na odvolání pana René Höniga, DiS., z funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1642** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**o d v o l á v á**

**pana René Höniga, DiS., z funkce člena poradního výboru  
organizační složky Městská hudba Fr. Kmocha s účinností ke dni  
30.4.2009**

termín plnění: 30.4.2009  
zodpovídá: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**37. Návrh na jmenování pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1643** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**j m e n u j e**

**pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce vedoucího organizační  
složky města Kolína Městská hudba Fr. Kmocha s účinností  
od 1.5.2009**

termín plnění: 1.5.2009  
zodpovídá: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**38. Návrh na jmenování pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1644** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**j m e n u j e**

**pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Fr. Kmocha s účinností od 1.5.2009**

termín plnění: 1.5.2009

zodpovídá: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

**39. Návrh na schválení komise pro posouzení a hodnocení zakázky malého rozsahu: Zajištění technického dozoru investora na akci – „Zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZŠ Lipanská v Kolíně“.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Mgr. Plašil

*(zda byly podány žádosti o dotace na zateplování ? – na podzim budou předány výzvy na zateplení základních a mateřských škol – ostatní objekty na dotaci nedosáhnou, nelze splnit podmínky pro poskytnutí dotaci)*

**USNESENÍ č. 1645** – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**s c h v a l u j e**

**komisi pro posouzení a hodnocení zakázky malého rozsahu: Zajištění technického dozoru investora na akci - „Zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZŠ Lipanská v Kolíně“**

Členové komise:

- 1) Radka Váňová – referent ORR
- 2) Ing. Iveta Horáková – referent ORR
- 3) Petra Linhartová – referent ORR

termín plnění: 30.04.2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

## S M L O U V Y

### Smlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o zajištění služeb a prací na úklid prostorů MěÚ Kolín mezi městem Kolín a spol. E.L.I.S. CZ, s.r.o., Hurbanova 1278/8, 142 00 Praha 4.  
Hlasování: 6 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o ukončení mandátní smlouvy ze dne 22.12.2008 mezi městem Kolín a panem René Hönigem, Grusova 413, 530 09 Pardubice.  
Hlasování: 6 – 0 – 0
- ✓ Mandátní smlouva na výkon funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha mezi městem Kolín a panem Miloslavem Bulínem, DiS., V Zahrádkách 2027/4, 130 00 Praha 3-Žižkov.  
Hlasování: 6 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu sportu a volného času Středočeského kraje mezi městem Kolín a Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.  
Hlasování: 6 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o dílo – zpracování a kompletace Žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Stavební úpravy divadla a divadelního klubu SCAPINO“ mezi městem Kolín a spol. Ekonomické a právní poradenství, s. r. o., Dobříň 118, 413 01 Roudnice nad Labem.  
Hlasování: 6 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o upsání akcií mezi městem Kolín a spol. Správa městských sportovišť, a. s., Masarykova 1041, 280 02 Kolín II.  
Hlasování: 6 – 0 – 0

### Informace o smlouvách uzavřených dle Směrnice č.1

- ✓ Smlouva o dílo „Křížení ulic Veltrubská – Sadová Kolín 5, oprava kanalizace“ mezi městem Kolín a spol. SILMEX, s. r. o., Dukelských hrdinů 583, 280 02 Kolín IV.

## Ž Á D O S T I

### **1. Žádost p. Matouše a manželů Jenešových o odprodej části pozemku parc.č. 2162 v kat.ú. Štítary z vlastnictví města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Jakub Matouš a manželé Jenešovi žádají o odkoupení části pozemku parc. č. 2162 v k.ú. Štítary, o celkové výměře cca 510 m<sup>2</sup> – ve vlastnictví města Kolína. Oba zájemci nabízejí kupní cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>.)*

Diskuse: J. Plašil

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

**2. Žádost manželů Veselých o prodej části pozemku parc.č. 1785/12 v kat.ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Manželé Veselí žádají o odkoupení části pozemku parc. č. 1785/12, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 1571 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Kolín. Na uvedeném pozemku mají žadatelé v úmyslu vybudovat skladovací prostory, zbudovat prostory pro drobnou výrobu. V této provozovně zamýšlejí zaměstnávat zejména osoby se změněnou pracovní schopností – ZPS.*)

Diskuse: Ing. Sova, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil  
(*v případě prodeje, je nutné, ponechat si část pozemku pro zachování přístupu na ostatní městské pozemky*)

Hlasování: 6 – 1 – 0. Schváleno.

---

**3. Žádost p. Lupínka o prodej částí pozemků parc.č. 2161/8 a 2162 v kat.ú. Štítary z vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Tomáš Lupínek požádal o odkoupení částí pozemků parc. č. 2161/8 a 2162 v k.ú. Štítary o výměře cca 45 m<sup>2</sup> z majetku města Kolína. Žadatel vlastní na částech předmětných pozemků objekt dvougaráže. Pozemek nacházející se pod objektem nebyl dosud vlastnický vypořádán.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

**4. Žádost o směnu pozemku parc.č. 681/190 ve vlastnictví Města Kolína za pozemek parc.č. 674/111 ve vlastnictví p. Jonáše.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Jonáš je vlastníkem pozemku parc. č. 674/111 ostatní komunikace – ostatní plocha o výměře 35 m<sup>2</sup>. V rámci narovnání vlastnických vztahů žádá o směnu tohoto pozemku za pozemek ve vlastnictví města Kolína parc. č. 681/190 sportoviště a rekreační plocha – ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, který má žadatel připločený ke svému pozemku parc. č. 681/31. Pozemky se nachází v k.ú. Kolín, Macharově ulici.*)

Hlasování: 6 – 0 – 1. Schváleno.

---

**5. Žádost p. Nováka o prodloužení a změnu nájemní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Miloš Novák žádá o prodloužení smlouvy uzavřené dne 15. 4. 2008 o umístění reklamy na části severní strany objektu č.p. 550 v ul. Polepské, Kolín IV, a změnu této smlouvy z doby určité na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.*)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

**6. Žádost o udělení výjimky ve věci souhlasu s vydáním povolení zvláštního užívání komunikace v ochranné lhůtě v souvislosti s provedením výkopových prací před domem č.p. 278, Kolín III.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Sekyra žádá o udělení výjimky ve věci vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace v ochranné lhůtě v souvislosti s provedením výkopových prací v chodníku před domem č.p. 278 v Kolíně III, na pozemku p.č. 2571/6 ve vlastnictví města Kolína, za účelem opravy narušené izolace domu.*)

Diskuse: Mgr. Plašil, Mgr. Pekárek

*(povolit za splnění podmínek stanovených městem – ORR projedná s žadatelem termín zahájení prací, dobu nutnou pro provedení prací a záruční lhůtu – podmínkou bude po dokončení opravy izolace vybudování nového povrchu chodníku v celé šíři včetně podkladových vrstev)*

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

**7. Žádost o udělení výjimky ve věci souhlasu s vydáním povolení zvláštního užívání komunikace v ochranné lhůtě v souvislosti se stavbou „Štítary – Na Návsi, rekonstrukce vedení NN, demontáž vedení NN, montáž kabelového vedení 1 kV“.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Projektant stavby „Štítary – Na Návsi, rekonstrukce vedení NN, demontáž vedení NN, montáž kabelového vedení 1 kV“ předložil žádost o udělení výjimky ve věci souhlasu s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace v ochranné lhůtě. Stavbou jsou dotčeny pozemky parc. č. 2946/1, st. 636 a st. 640 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví města Kolína.*)

Diskuse: J. Plašil, Mgr. Pekárek

*(komunikace jsou v ochranné lhůtě – RM povolí pouze za předpokladu, že budou nalezeny a využity chráničky, uložené v rámci již uskutečněné rekonstrukce povrchů – pokud k výše uvedenému nedojde, RM nesouhlasí s provedením dalších zásahů do nově provedených povrchů komunikací na návsi)*

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

**8. Žádost o povolení umístění a provozování restaurační zahrádky – p. Gaspri, Pizzeria La Pizza.**

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Arnold Gaspri, provozovatel Pizzeria La Pizza, žádá o souhlas s umístěním a provozováním zahrádky na Karlově náměstí v podloubí domu č.p. 9/A, v ul. Kouřimské v parkovacích zálevech vozovky a chodníku před domem č.p. 9/B. Radě města byla předložena cenová kalkulace dle vyhlášky o místních poplatcích.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

### **9. Žádost o souhlas Rady města Kolína se změnou podmínek územního rozhodnutí na akci „Vodovod a kanalizace Velký Osek“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*V současné době probíhá územní řízení na akci „Vodovod a kanalizace Velký Osek“. Podmínkou vydání úz. rozhodnutí je, mimo jiné, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Velký Osek a městem Kolín, kterou bude dán souhlas s napojením kanalizačního systému části obce Velký Osek do ČOV ve vlastnictví města Kolína. Po uskutečněném jednání se starostou obce bylo dohodnuto, že bude vydáno územní rozhodnutí na základě souhlasného stanoviska města Kolína. Uzavření smlouvy, ve které budou stanoveny podmínky napojení kanalizačního systému do čističky odpadních vod v Průmyslové zóně Kolín – Ovčár, bude podmínkou pro vydání stavebního povolení.*)

Diskuse: Ing. Sova, J. Plašil, Mgr. Pekárek, Mgr. Plašil

Hlasování: 7 – 0 – 1. Schváleno.

---

### **10. Žádost o povolení uložení pamětních mosazných kamenů obětem holocaustu do městského chodníku před domem č.p. 20, ul. Kouřimská, Kolín I.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Střední odborná škola stavební a Střední odborné učiliště stavební požádaly o povolení k uložení 3 ks pamětních mosazných kamenů obětem holocaustu do městského chodníku před domem č. p. 20 v ulici Kouřimská na p.č. 2805/14.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

### **11. Žádost spol. euroAWK o pronájem části plochy jižní stěny domu č.p. 1000 v ul. Ant. Kaliny, Kolín V.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost s ručením omezeným euroAWK žádá o pronájem části stěny domu č. p. 1000 v ul. Antonína Kaliny, Kolín V., za účelem umístění reklamní tabule. Z důvodu rozsáhlé opravy domu, společnost změnila svoji původní žádost a žádá o souhlas s umístěním reklamní tabule v zeleném pásu před domem č.p. 1000 na pozemku p.č. 2814/20.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.



---

**12. Žádost o prodej části pozemku parc.č. 2515/16 v Kolíně II, Slovenské ulici, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti PROVKON, s.r.o.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Společnost Provkon, s.r.o., žádá o koupi cca 275 m<sup>2</sup> pozemku parc. č. 2515/16 za podmínky, že zachová stávající využití pozemku.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, J. Plašil, Mgr. Veselá

*(opakovaná záležitost – o prodej části pozemku zažádali i manželé Krejčíkovi, jejich záměrem je vybudovat přístupové schodiště do fitcentra v jejich vlastnictví / RM nedoporučuje prodej předmětného pozemku do té doby, dokud nebude nalezeno řešení, které bude přijatelné pro všechny dotčené strany – snahou je vyloučit negativní dopady na budovu restaurace Česká Koruna)*

Hlasování: 0 – 7 – 1. RM žádost zamítla.

---

**13. Žádost o pronájem nebytových prostor a příslušenství prodejního stánku na Jiráskově náměstí, Kolín V.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Paní Jana Hlaváčová žádá o pronájem nebytových prostor a příslušenství prodejního stánku na Jiráskově náměstí, Kolín V. Jedná se o pronájem 6 m<sup>2</sup>. Žadatelka má v úmyslu provozovat cukrářskou činnost.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil

Hlasování: 7 – 0 – 1. Schváleno.

---

**14. Žádost p. Gažika o schválení prodeje pozemku parc.č. 1749/7 z vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Žádost pana Gažika o prodej pozemku parc.č. 1749/7 v k.ú. Kolín o výměře 422 m<sup>2</sup>, vedeném v katastru nemovitostí jako zahrada, z vlastnictví města Kolína. Tato žádost byla projednána Radou města Kolína dne 16.3.2009. Na základě jejího požadavku zvýšil pan Gažik nabízenou cenu.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

**15. Žádost pí Griněnkové o odkoupení ¼ nemovitostí z vlastnictví Města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Rada města požádala ORR, aby nadále jednal s manželi Griněnkovými o podmínkách prodeje. Ti navrhuji novou a poslední cenu za odkup ¼ nemovitosti ve výši 370.000 Kč.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

## Z Á M Ě R Y M Ě S T A

---

### 1. Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v ul. Na Přesypu v Kolíně V.

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína parc. č. 615/131, 615/134, 615/136, 615/137, 615/138 a 615/139. Pozemky o celkové výměře 3 369 m<sup>2</sup> jsou využívány fyzickými osobami jako zahrady. Snahou je vyřešení stávající situace.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

### 2. Záměr pronajmout část plochy jižní stěny domu č.p. 550, ul. Polepská, Kolín IV.

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Rada města dne 30.3.2009 projednala žádost společnosti sručením omezeným euroAWK a pana Martina Richtera o umístění billboardů na část plochy jižní stěny domu č.p. 550, ul. Polepská, Kolín IV. Záměr města Kolína byl v zákonné lhůtě vyvěšen na úřední desce. K oběma záměrům byla podána připomínka včetně nabídky jiné částky za pronájem.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek

*(záměr bude vyvěšen na úřední desce, pronájem bude řešen obálkovou metodou za předpokladu stanovení minimálního nájemného)*

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

### 3. Záměr směnit části pozemku parc.č.st. 505 a stavbu bývalé aut. zastávky za pozemek parc.č. 1030/2 v kat.ú. Sendražice u Kolína.

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*V rámci narovnání vlastnických vztahů je předložen záměr směnit část pozemku parc. č. st. 505 cca 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Sendražice u Kolína, zastavěná plocha – nádvoří, a stavbu bývalé zastávky autobusů, za pozemek parc. č. 1030/2 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Sendražice u Kolína, ostatní komunikace – ostatní plocha, který je ve společném vlastnictví pí Marie Chadrabové, p. Petra Chadrabý a pí Aleny Vendlové. Vrácení části pozemku parc. č. st. 505 do původního stavu, tzn. odstranění budovy zastávky, by bylo pro město Kolín velmi nákladné.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

## Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

---

---

### **1. Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 26.3.2009.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Veselá

Na základě sdělení Mgr. Kárníka Rada města žádá o přehodnocení formulace bodu č. 1) v předloženém zápise z jednání komise školské a mládeže.

Hlasování o zápisu s výjimkou bodu č. 1: 7 – 0 – 1. Schváleno.

---

### **2. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 8.4.2009.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

### **3. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 17.3.2009.**

---

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Diskuse: Mgr. Pekárek

Rada města vzala zápis na vědomí.

---

### **4. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 22.4.2009.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

## **INFORMATIVNÍ ZPRÁVY**

---

### **1. IZ – Výše školného pro rok 2009/2010 v mateřských školách.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Školné je vypočítáváno dle § 6 odst. 2 vyhl. MŠMT č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o předškolním vzdělávání.*)

Diskuse: J. Plašil

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

## **2. IZ – Technická pomoc při vypracování žádosti o dotaci na akci „Stavební úpravy divadla a divadelního klubu SCAPINO“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Na základě hodnocení nabídek zájemců o zakázku malého rozsahu, vyzvaných v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., doporučuje komise přidělit zakázku na technickou pomoc při vypracování žádosti o dotaci na akci: „Stavební úpravy divadla a divadelního klubu SCAPINO“ firmě Ekonomické a právní poradenství, s. r. o.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

---

## **3. IZ – Žádost p. Radiny o zrušení kupní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Pan Radina žádá o zrušení kupní smlouvy ze dne 2. 9. 2002 a navrácení podílu ve výši id. 2/16 na pozemcích parc. č. 1963/3 a 1968/3 v kat. území Kolín za cenu, za kterou byly tyto pozemky městem vykoupeny pro účely budoucí komunikace.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek

*(vysvětlení situace, která má trvání cca 12 let – doposud se nepodařilo vykoupit všechny podíly / město Kolín v této kauze zastupuje JUDr. Zvolský)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

## **4. IZ – Dohoda o ukončení mandátní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Předloženo na základě žádosti p. Höniga o odvolání z funkce vedoucího organizační složky MhFK.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

## **R Ů Z N Ě**

---

### **1. Smlouva o úpravě komunikací v ul. Luční a Tovární.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Ředitelství vodních cest České republiky v souvislosti s rekonstrukcí železničního mostu přes řeku Labe žádá o uzavření smlouvy o úpravě komunikací v majetku města Kolín. Smlouva bude předložena RM ke schválení.*)

---

## **DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA**

---

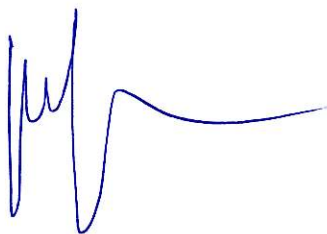
p. Buřič

- informoval Radu města Kolína o nabídce České spořitelny a o zajištění úrokových rizik na základě smlouvy s Českou spořitelnou, a. s. - s odvoláním na zastupitelstvem schválenou úvěrovou smlouvu bude postupováno v rámci varianty a), která je uvedena v nabídce banky

---

Ukončení: ve 20:55 hodin

**MUDr. Pavel Hoffmann**  
místostarosta  
města Kolína



**Jiří Buřič**  
starosta  
města Kolína



Ověřovatelé zápisu ze 105. schůze RM:

**p. Jakub Plašil**

**Ing. Karel Sova**

