

## Z á p i s

**z XI. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konaného dne 23.6. 2008 od 15,00 hodin v saloncích č. 1,2,3 Městského společenského domu v Kolíně**

---

Přítomno: 22 členů ZM

Omluveni: Ing. Pěkný, MUDr. Jandejsek, p. Váňa, pí Vejdělková, MUDr. Cabrnach

Dále byli přítomni: vedoucí odborů  
ředitelé organizací  
hosté

Zápis obsahuje usnesení č. 186 – 200

---

## P R O G R A M

1. Zahájení
2. Diskuse - dotazy a připomínky občanů města
3. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku COLIN Agency na 4. ročník fotografické soutěže PHOTO KOLÍN 2008.
4. Návrh na schválení OZV č. 1/2008, o školských obvodech základních škol ve městě Kolín.
5. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 137 a schválení bezúplatného převodu st. pozemku parc.č. 93 v k.ú. Zibohlavy, z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína.
6. Návrh bezúplatného převodu pozemku parc.č. 725/1, stavby komunikace, zpevněné plochy a veřejného osvětlení v lokalitě „Na Vinici“ z vlastnictví společnosti IMOS invest, s.r.o. do vlastnictví Města Kolína.
7. Návrh na prodej části stavební parcely č. 458/5 v k.ú. Kolín z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj.
8. Návrh na prodej části pozemku parc.č. 3020 v k.ú. Kolín v lokalitě Sandberk.
9. Návrh na prodej pozemku v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti CTP Invest, s.r.o.

10. Návrh na výkup pozemku parc.č. 3801 v k.ú. Kolín ze spoluvlastnictví Petra Jungra a Ing. Vlasty Jungrové do vlastnictví Města Kolína.
  11. Návrh na výkup pozemku parc.č. 3802 v k.ú. Kolín ze spoluvlastnictví manželů Filipových, p. Přikryla, pí Slavičkové a pí Müllerové do vlastnictví Města Kolína.
  12. Návrh na výkup částí pozemků parc.č. 2515/155, 2523/2, 3588/1, 3391/3, 2515/82 v k.ú. Kolín o celkové výměře cca 5 000 m<sup>2</sup> z vlastnictví Oblastní nemocnice Kolín, a.s. do vlastnictví Města Kolína.
  13. Návrh na výkup pozemku parc.č. 3268 v k.ú. Kolín z vlastnictví MUDr. Tichého do vlastnictví Města Kolína.
  14. Návrh na schválení III. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2008.
  15. Návrh na schválení hospodaření města Kolína v roce 2007 a Závěrečného účtu města Kolína za rok 2007 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Kolína za rok 2007.
  16. Návrh na delegování zástupce města na jednání valné hromady společnosti AVE CZ Kolín, s.r.o.
  17. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM
  18. Zpráva návrhové komise
  19. Závěr zasedání
- 

## 1. Zahájení

---

XI. zasedání Zastupitelstva města Kolína zahájil a řídil starosta města pan Jiří Buřič

Ověření zápisu z X. zasedání ZM: p. Sarauer, MUDr. Jandejsek

Ověřovatelé zápisu z XI. zasedání ZM: Mgr. Tuček, p. Fišera

Hlasování: 19 – 0 – 1

Návrhová komise: JUDr. Janoušek, p. Fišera, p. Truska

Hlasování: 19 – 0 – 3

Skrutátoři: Bc. Špínka, M. Řeháková

Zapisovatelka: V. Michálková

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na úplné vyrovnání s možnými spoluvlastníky pozemku parc.č. 622 v k.ú. Ovcáry pí Květuší Macounovou a p. Josefem Kohoutkem. – *zařazen za bod č. 13*

Hlasování o programu: 21 – 0 – 1

---

## 2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města

---

- účast skupiny občanů, kterých se bezprostředně dotýká výstavba multifunkční haly
  - předána petice proti výstavbě multifunkční haly, zaznamenány negativní názory – dojde ke zhoršení dopravní situace, tato lokalita přijde o zeleň a zároveň o místo, kde si hrají děti a kam lidé mohou chodit na procházky / obavy z konání koncertů a jiných akcí (zvýšení hluku) / nesouhlas s umístěním haly v této lokalitě, v centru sídliště, žádost o nalezení jiného vhodného místa

diskuse: p. Buřič, J. Plašil

*(petici obdrželi i členové ZM, písemnou odpověď zajistí kancelář tajemníka MěÚ, spol. SMSK v souvislosti se zmíněnou peticí uveřejnila článek ve Zpravodaji, který zahrnuje cca 10 věcných bodů / ÚP řeší využití této lokality – úkol pro ORR: prověřit, kdy byla stavba zanesena do tohoto území / prezentovány názory 2 skupin lidí / poblíž této lokality se plánuje výstavba dětského hřiště)*

- účast skupiny občanů, kteří žijí v prodávajících se byt. objektech
  - nespokojenost se způsobem jednání, kterým byl oznámen prodej nemovitostí a s formou prodeje / upozornění na investované finance do půdních vestaveb, proč nebyla dána záruka odkoupení objektů jejich nájemcům / jednalo se o soc. byty – v bytech žijí i invalidní lidé, kteří věnovali do rekonstrukcí své finance

diskuse: p. Buřič

*(ZP vychází z ocenění nemovitostí, jejíž součástí jsou pozemky – prostor půdy nebyl předmětem odhadu / doporučení založit společenství, které bude moci odkoupit konkrétní objekt a poté podat nabídky / snaha o to, aby formální žádosti splňovaly vyhlášené podmínky obchodní veřejné soutěže)*

### **3. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku COLIN Agency na 4. ročník fotografické soutěže PHOTO KOLÍN 2008.**

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 186** – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek COLIN Agency, IČ: 69630518, na 4. ročník fotografické soutěže PHOTO KOLÍN 2008 ve výši 75.000,- Kč, OŘR-4440**

termín plnění: 24.6.2008

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 22 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**4. Návrh na schválení OZV č. 1/2008, o školských obvodech základních škol ve městě Kolín.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: JUDr. Molnár  
(*tech. změna – oprava v textu OZV*)

**USNESENÍ č. 187** – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2008, o školských obvodech základních škol ve městě Kolín, která je nedílnou součástí tohoto usnesení**

Hlasování: 22 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**5. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 137 a schválení bezúplatného převodu st. pozemku parc.č. 93 v k.ú. Zibohlavý, z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína.**

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

**USNESENÍ č. 188** – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

- a) **z r u š e n í usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 137** ze zasedání dne 26. listopadu 2007, kterým se schvaluje bezúplatný převod st. pozemku parc.č. 93 v k.ú. Zibohlavý, obci Kolín, z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína.
- b) **bezúplatný převod st. pozemku parc.č. 93 o výměře 357 m<sup>2</sup> v k.ú. Zibohlavý, obci Kolín, z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kolína za těchto podmínek:**

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitost, která je předmětem bezúplatného převodu, řádně pečovat, užívat ji pouze tak, aby pozemek sloužil pro účely zajištění požární ochrany, výchovy a vzdělávání (hasičská zbrojnice a knihovna).
2. Nabyvatel se zavazuje, že po dobu 10 let ode dne nabytí bude nemovitost užívat pouze k účelu plnění veřejné služby, stanovenému v odstavci 1. tohoto článku, ke kterému je užívána ke dni převodu.
3. V případě, že se pro nabyvatele tato nemovitost před uplynutím této lhůty pro tento ve smlouvě stanovený účel stane nepotřebnou a nevyužije ji ani k možnému jinému druhu veřejné služby, např. k výchově, vzdělávání, podpoře vědecké činnosti, veřejné prospěšné činnosti na úseku sociálních nebo humanitárních služeb, ani k péči o životní prostředí a o přírodu nebo k zajištění požární ochrany a bezpečnosti obyvatel a ani k jiné činnosti, která je dle zvláštních zákonů veřejnou službou nebo veřejným úkolem, které je nabyvatel povinen plnit, pak nabyvatel uhradí do státního rozpočtu prostřednictvím převodce cenu, kterou věc měla ke dni uzavření smlouvy o bezúplatném převodu, dle tehdy platného cenového předpisu. Ode dne úhrady této ceny do státního rozpočtu může nabyvatel nakládat s věcí dle svého uvážení.
4. Náklady na zjištění ceny podle odst. 3. se zavazuje uhradit nabyvatel.

## II. u k l á d á

**odboru správy majetku zaslat ověřenou kopií zápisu ze zasedání Zastupitelstva Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

termín plnění: do 15. července 2008

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSM

Hlasování: 21 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**6. Návrh bezúplatného převodu pozemku parc.č. 725/1, stavby komunikace, zpevněné plochy a veřejného osvětlení v lokalitě „Na Vinici“ z vlastnictví společnosti IMOS invest, s.r.o. do vlastnictví Města Kolína.**

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: JUDr. Molnár

*(doplnění usnesení o druh pozemku)*

**USNESENÍ č. 189 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**bezúplatný převod stavby komunikace a zpevněné plochy (chodníků), dále veřejného osvětlení a pozemku parc. č. 725/1 o výměře 5173 m<sup>2</sup>, veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Kolín a obci Kolín, v lokalitě „Na Vinici“, z vlastnictví IMOS invest s.r.o., se sídlem Tečovice 353, Zlín 4, IČ: 42340250 do vlastnictví Města Kolína**

termín plnění: 20. 8. 2008  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 22 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**7. Návrh na prodej části stavební parcely č. 458/5 v k.ú. Kolín z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj.**

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

**USNESENÍ č. 190** – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**prodej části stavební parcely č. 458/5 o celkové výměře 1452 m<sup>2</sup>, vedené v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, v kat. území a obci Kolín, dílu, podle dosud nezapsaného geometrického plánu číslo 4447-1/2008 označeného jako „a“ o výměře 290 m<sup>2</sup> – z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, se sídlem Pod sídlištěm 9/1800, 18112 Praha 8, Kobylisy, za kupní cenu 240,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, to je za celkovou kupní cenu 69.600,- Kč**

termín plnění: po vyhotovení zápisu ze ZM  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 22 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**8. Návrh na prodej části pozemku parc.č. 3020 v k.ú. Kolín v lokalitě Sandberk.**

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: JUDr. Molnár, p. Truska, p. Buřič

*(zda prodej pozemku musí být předmětem jednání, když jeho účel bude zachován ?  
– musí, cesta ztratila své opodstatnění, a z tohoto důvodu byla předložena žádost  
majitelů sousedních pozemků o odkoupení jejich částí)*

## USNESENÍ č. 191 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### I. s c h v a l u j e

- a) **Prodej nezatopené části pozemku parc.č. 3020** v k.ú. Kolín, ostatní plocha – ostatní komunikace o celkové výměře 320 m<sup>2</sup>, podle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 4538-133/2008, **z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví žadatelů takto:**
- manželům Marii a Lud'ku Strejčkovým, bytem Kostnická 564, Kolín IV, část označenou jako díl „a“ o výměře 111 m<sup>2</sup>
  - Tomáši Májovi, bytem Míru 718, Kolín II, a Petru Novákovi, bytem Jateční 694, Kolín IV, část označenou jako díl „b“ o výměře 91 m<sup>2</sup>, každému ideální ½
  - Jonáši Buřičovi, bytem V Zídkách 358, Kolín II, a Milanu Májovi, bytem Roháčova 279, Kolín III, část označenou jako díl „c“ o výměře 58 m<sup>2</sup>, každému ideální ½
  - Milanu Kenardžijevovi, bytem Drahobudice 84, část označenou p.č. 3020/2 o výměře 30 m<sup>2</sup>
  - Petru Mrázkovi, bytem Nová 161, Ratboř, část označenou p.č. 3020/3 o výměře 30 m<sup>2</sup>.
- b) **Prodej zatopené části pozemku parc.č. 3020** v k.ú. Kolín ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 315 m<sup>2</sup>, nově označené jako parc.č. 3020/4, **z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví žadatelů takto:** manželům Marii a Lud'ku Strejčkovým, bytem Kostnická 564, Kolín IV - ideální ¼; Tomáši Májovi, bytem Míru 718, Kolín II, Petru Novákovi bytem Jateční 694, Kolín IV, Jonáši Buřičovi bytem V Zídkách 358, Kolín II, Milanu Májovi, bytem Roháčova 279, Kolín III, Milanu Kenardžijevovi, bytem Drahobudice 84 a Petru Mrázkovi, bytem Nová 161, Ratboř - každému ideální ⅛ .

#### Celková cena sestává z:

- ceny nezatopené části pozemku parc.č. 3020 ve výši 25,90,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 8.288,- Kč
  - ceny zatopené části pozemku parc.č. 3020 ve výši 6,48 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.041,20,- Kč
  - ceny za zpracování geometrického plánu ve výši 14.261,- Kč.
  - ceny za zpracování znaleckého posudku ve výši 4.200,- Kč.
- c) **Kupní cena je stanovena pro jednotlivé kupující takto:**
- |                           |            |
|---------------------------|------------|
| - Manželé Strejčkovi      | 8.000,- Kč |
| - Tomáš Máj a Petr Novák  | 7.483,- Kč |
| - Jonáš Buřič a Milan Máj | 6.628,- Kč |
| - Milan Kenardžijev       | 3.340,- Kč |
| - Petr Mrázek             | 3.340,- Kč |

**II. u k l á d á****odboru správy majetku předložit právníkovi města podklady pro zpracování kupních smluv**

termín plnění: 20. července 2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 19 – 2 – 1

**Schváleno.****9. Návrh na prodej pozemků v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti CTP Invest, s.r.o.**

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: JUDr. Molnár, p. Šafařík, p. Eliáš, Mgr. Pekárek

*(připomínka ke stáří ZP / žádost o doplnění usnesení o druh pozemku / vyhláška č. 3/2008, která oceňuje nemovitý majetek, nemá na tržní cenu zásadní vliv / postrádá se účel stavby – záměrem této firmy je vybudování průmyslového a logistického parku, který se nachází i v zónách jiných měst)*

**USNESENÍ č. 192 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**odprodej pozemků v PZKO o celkové výměře 252.983 m<sup>2</sup>, tj. částí parcel 637/11 a 637/12, oba vedeny v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha, v kat. území Ovčáry u Kolína, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti CTP Invest, spol. s r.o., IČ: 26166453, se sídlem v Humpolci, Central Trade Park D1 1571, za cenu 550,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 139.140.650,- Kč**

termín plnění: po schválení ZM uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 20 – 0 – 2

**Schváleno.****10. Návrh na výkup pozemku parc.č. 3801 v k.ú. Kolín ze spoluvlastnictví Petra Jungra a Ing. Vlasty Jungrové do vlastnictví Města Kolína.**

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM



Diskuse: JUDr. Molnár

*(k pozemku st.p.č. 266/1 vážne pohľadávka peněžního ústavu – předloženo rozhodnutí banky, že tato část pozemku je ze zástavního práva vyvázána)*

#### USNESENÍ č. 193 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v a l u j e**

**výkup pozemku parc.č. 3801 o výměře 13 m<sup>2</sup>** (ostatní plocha - ostatní komunikace) v k.ú. Kolín, který byl oddělen dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 4465-007/2008 ze st.p.č. 266/1, **ze spoluvlastnictví Petra Jungra vlastníka ideální ¼ a Ing. Vlasty Jungrové vlastnice ideálních ¾**, oba bytem Kmochova 592, Kolín II., **do vlastnictví Města Kolína za kupní cenu 1.083,- Kč za 1 m<sup>2</sup>**, to je za celkovou kupní cenu 14.079,- Kč, která bude rozdělena podle spoluvlastnických podílů:

- Jungr Petr 3.520,- Kč
- Ing. Jungrová Vlasta 10.559,- Kč

termín plnění: 15.8. 2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 21 – 0 – 0

**Schváleno.**

#### **11. Návrh na výkup pozemku parc.č. 3802 v k.ú. Kolín ze spoluvlastnictví manželů Filipových, p. Příkryla, pí Slavičkové a pí Müllerové do vlastnictví Města Kolína.**

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

#### USNESENÍ č. 194 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v a l u j e**

**výkup pozemku parc.č. 3802 o výměře 12 m<sup>2</sup>** (ostatní plocha - ostatní komunikace) v k.ú. Kolín, který byl oddělen dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 4465-007/2008 ze st.p.č. 266/2, **ze spoluvlastnictví manželů Mgr. Hany a Josefa Filipových, Jana Příkryla, Lýdie Slavičkové, všichni jmenovaní bytem Kmochova 593, Kolín 2, a Pavlína Müllerové, bytem Hakenova 1423, Poděbrady III, do vlastnictví Města Kolína za kupní cenu 1.083,- Kč za 1 m<sup>2</sup>** – to je za celkovou kupní cenu 12.995,- Kč, která bude rozdělena podle spoluvlastnických podílů takto:

|  |             |
|--|-------------|
| • SJM Mgr. Hana Filipová a Josef Filip | 3.054,- Kč, |
| • Müllerová Pavlína                    | 2.861,- Kč, |
| • Příkryl Jan                          | 3.540,- Kč, |
| • Slavíčková Lýdie                     | 3.540,- Kč. |

termín plnění: 15. 8. 2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 22 – 0 – 0

**Schváleno.**

**12. Návrh na výkup částí pozemků parc.č. 2515/155, 2523/2, 3588/1, 3391/3, 2515/82 v k.ú. Kolín o celkové výměře cca 5 000 m<sup>2</sup> z vlastnictví Oblastní nemocnice Kolín, a.s. do vlastnictví Města Kolína.**

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: Mgr. Plašil, JUDr. Molnár

*(žádost o podporu, ve státním rozpočtu jsou připraveny finanční prostředky, v této lokalitě vznikne centrální dětské hřiště, které je již vyprojektováno a je pro město Kolín potřebné / důvody stanovení rozdílných cen pozemků v předchozích návrzích ? – níže uvedené pozemky jsou vedeny jako ostatní plocha, jiná plocha či sportoviště a rekreační plocha, kdežto pozemky p. Jungra a ostatní skupiny občanů jsou vedeny jako ostatní komunikace, kde se předpokládá násobně vyšší hodnota)*

**USNESENÍ č. 195 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**výkup částí pozemků parc.č. 2515/155 (ostatní plocha – jiná plocha) o celkové výměře 2721 m<sup>2</sup>, parc.č. 2523/2 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) o celkové výměře 5012 m<sup>2</sup>, parc.č. 3588/1 (ostatní plocha – jiná plocha) o celkové výměře 1599 m<sup>2</sup>, parc. č.3391/3 (ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha) o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 2515/82 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 22 m<sup>2</sup>, v kat. území a obci Kolín, tj. pozemku o celkové výměře cca 5.000 m<sup>2</sup> z vlastnictví Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, se sídlem Žižkova č.p. 146, Kolín III, do vlastnictví Města Kolína za kupní cenu 515,- Kč za 1 m<sup>2</sup>**

termín plnění: 20.8. 2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 20 – 2 – 0

**Schváleno.**

### 13. Návrh na výkup pozemku parc.č. 3268 v k.ú. Kolín z vlastnictví MUDr. Tichého do vlastnictví Města Kolína.

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

**USNESENÍ č. 196** – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v a l u j e**

**výkup pozemku parc.č. 3268 o výměře 934 m<sup>2</sup> – orná půda – v k.ú. a obci Kolín, od pana MUDr. Jaroslava Tichého, bytem Za Baštou 1358, Kolín V, do vlastnictví Města Kolína za kupní cenu dle znaleckého posudku 250,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu 233.500,- Kč**

termín plnění: 15. 8. 2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 22 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### 14. Návrh na úplné vyrovnání s možnými spoluvlastníky pozemku parc.č. 622 v k.ú. Ovčáry pí Květuši Macounovou a p. Josefem Kohoutkem.

---

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta

**USNESENÍ č. 197** – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

#### **I. s o u h l a s í**

**s vyplacením částky 637.260,- Kč panu Josefu Kohoutkovi a částky 637.260,- Kč paní Květuši Macounové, a to na úplné vyrovnání jejich tvrzených nároků, jako možných spoluvlastníků pozemku PK parc.č. 622, v současné době v katastru nemovitostí evidovaného jako části parcel 637/10, 637/1, 1253/1, 637/35 a 637/11 v k.ú. Ovčáry u Kolína, obci Ovčáry, na listu vlastnictví č. 845 Města Kolína**

#### **II. u k l á d á**

**starostovi města uzavřít o tomto úkonu příslušnou smlouvu**

termín plnění: 23.6.2008

zodpovídá: Mgr. Pekárek – místostarosta města

Hlasování: 14 – 0 – 6

**Schváleno.**

### **15. Návrh na schválení III. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2008.**

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Žádost o ponížení OŘR-8070 „Rekonstrukce MŠ Bezručova“ o 900.000,- Kč a ponížení rezervy rozpočtu o 1.274.250,- Kč na základě schváleného vyrovnání s p. Kohoutkem a pí Macounovou.*)

Diskuse: JUDr. Molnár, Bc. Špínka, Ing. Škorpík, p. Truska, MUDr. Lebeda, p. Šafařík, p. Buřič, MUDr. Molnár  
*(návrh na uvolnění částky 120.000,- Kč z rozpočtu města na koupi nových varhan do obřadní síně, hlasování o předloženém návrhu: 22 – 0 – 0, schváleno / dotace na rekonstrukci kanalizace v Sendražicích ? – Krajský úřad Stř. kraje a Ministerstvo zemědělství v průběhu měsíce rozhodnou / rekonstrukce stávající výměňkové stanice na zázemí BMX dráhy ? – jedná se o výměňkovou stanici v blízkosti budovy budoucí MŠ, v níž bude vytvořeno zázemí pro cyklisty v podobě šaten, spol. místnosti, klubovny a soc. zázemí / kapacita a zázemí MŠ Bezručova ? – cca 75-78 dětí, dle projektové dokumentace budou využity všechny prostory, zázemí bude řešeno na ploše 1.ZŠ a na vykoupeném pozemku od Ing. Habrycha / vneseny protinávhrhy: a) na vypuštění OŘR-8356 „Rekonstrukce stávající VS na zázemí BMX dráhy“, b) na pozemku místo BMX dráhy vytvořit zázemí pro MŠ Bezručova, c) vytvořit nový rádek rozpočtu pro částku 2,5 mil. Kč na vytvoření zázemí pro MŠ ... )*

Prerušeni projednávání návrhu z důvodu vyjasnění názorů členů ZM: 17,05 – 17,20 hodin

Diskuse: p. Buřič, JUDr. Molnár, p. Špínka, MUDr. Lebeda  
*(... hlasování o výše uvedených protinávhrzích a, b, c: 12 – 5 – 5, nebylo schváleno / hlasování o vypuštění rádku OŘR-8356: 12 – 3 – 6, nebylo schváleno / výše rezervy po zapracovaných úpravách: 21.852.355,86,- Kč)*

#### **USNESENÍ č. 198 – Zastupitelstvo města Kolína**

na základě § 84 odst.2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.  
 a dle § 16 odst. 3 písm. a) a b) odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění

**s c h v a l u j e**

#### **III. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2008**

III. RO je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. FO

Hlasování: 15 – 5 – 2

**Schváleno.**

## 16. Návrh na schválení hospodaření města Kolína v roce 2007 a Závěrečného účtu města Kolína za rok 2007 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Kolína za rok 2007.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: JUDr. Molnár, p. Buřič, Ing. Villner, Ing. Horák, p. Špinka

*(vzneseny dotazy k jednotlivým bodům zprávy / zdůvodnění, proč se nepodařily zrealizovat plánované prodeje pozemků v lokalitě „Vodárna“ ? – spol. Bydlení Vodárna za pozemky již zaplatila smlouvenou cenu, další prodej se bezprostředně dotýká změn ÚP – prodej podmíněn charakterem dané lokality, změny ÚP budou projednávány ve 2. polovině letošního roku / která společnost pro město zajišťuje odtahy vozidel ? – město nemá v současnosti nasmlouvány tyto služby s žádnou firmou / informace k zrealizovanému personálnímu auditu ? – do konce června bude předložen časový plán a poté budou následovat úpravy počtů zaměstnanců MěÚ / diference částky v položce „provoz synagogy“ ? – snížení nákladů v roce 2007 / diference částky v položce „úpravy dopravního značení místních komunikací“ ? – snížení nákladů, v roce 2007 bylo počítáno s realizací měřiče rychlosti na Ovčárecké ulici, zrealizováno v 02/2008 / kladen důraz na konstatování auditora / jaká je zadluženost města na 1 obyvatele ? – bude doloženo písemně)*

**USNESENÍ č. 199** – Zastupitelstvo města Kolína

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.  
a dle § 17 zák. č. 250/2000 Sb.

**s c h v a l u j e**

**celoroční hospodaření města Kolín v roce 2007 a Závěrečný účet města Kolín za rok 2007 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Kolín za rok 2007, vydané firmou AV-AUDITING, s.r.o. dne 3.6.2008, s výhradou nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření**

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 14 – 4 – 4

**Schváleno.**

## 17. Návrh na delegování zástupce města na jednání valné hromady společnosti AVE CZ Kolín, s.r.o.

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města

**USNESENÍ č. 200** – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d e l e g u j e**

**starostu města Jiřího Buřiče, jakožto zástupce města Kolína na jednání valné hromady společnosti AVE CZ Kolín, s.r.o., které se uskuteční dne 25. června 2008**

termín plnění: 25.6. 2008

Hlasování: 20 – 0 – 2

**Schváleno.**

**18. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM****Mgr. Pekárek**

- informace o přípravě a realizaci stavby přeložky silnice I/38: *V prostoru budoucí stavby byl zahájen záchranný archeologický průzkum, který zabezpečuje Archeologický ústav Akademie věd ČR. Jak je patrné, došlo zde k bohatým nálezům z doby 4.000 let před našim letopočtem až po středověk, z toho vyplývá, že v této době nelze stanovit konečný termín ukončení archeologického průzkumu (předpoklad cca 9 měsíců). Snahou investora i zhotovitele je zahájit okamžitě stavební práce v prostoru, kde bude tento průzkum ukončen. Z tohoto důvodu byla celá akce předběžně rozdělena na 4 části. Jsou v běhu žádosti o stavební povolení objektu SO-215, tj. železniční most Kolín – Ledečko. Na stavbě probíhají pravidelné 14-ti denní kontrolní dny. Probíhá pasportizace objektů a komunikací, které by mohly být v průběhu vlastní stavby dotčeny. V nejbližších dnech se předpokládá zahájení inženýrsko-geologického průzkumu v prostoru mostních objektů. Je zpracována akustická studie. Probíhají vyvlastňovací řízení se 13 vlastníky dotčených pozemků*

**MUDr. Hoffmann**

- vyjádření se k prodiskutovaným tématům, která na jednání ZM zazněla (výhodnosti projektu „rekonstrukce objektu na MŠ“ – bude využito zázemí budovy, vyvstala i potřeba jednat se stávajícími nájemci prostor – příslib, že bude vybudováno náhradní místo pro zázemí oddílu / multifunkční hala je stavbou, kterou město Kolín postrádá, byly dotázány i některé organizace, oddíly, ředitelé škol apod.)

**Ing. Škorpík**

- je město provozovatelem zubní pohotovosti? – *není*

**p. Truska**

- dotazy a názory, týkající se vlastního prodeje byt. objektů v majetku města (zvolený způsob prodeje, upozornění na situaci některých nájemníků)

**Mgr. Tuček**

- informace o konání 1. kolínské olympiády ZŠ

**pí Brunclíková**

- vznesen dotaz k sečení travnatých ploch v Sendražicích
- upozornění na přesahující větve stromu, který se nachází v objektu bývalé hospody v Sendražicích – *další objekt, který by si zasloužil využití, snaha o nalezení smysluplného projektu*

**JUDr. Molnár**

- žádost o poskytnutí informací ke stanovisku Strany zelených

**MUDr. Navrátil**

- poděkování organizátorům výstavy „Myslivost, rybářství a ochrana přírody“
- 

**19. Zpráva návrhové komise**

---

XI. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konané dne 23.6.2008:

Konstatovalo, že byla schválena usnesení č. 186 – 200

---

**20. Závěr zasedání**

---

Starosta města pan Jiří Buřič poděkoval za účast na XI. zasedání Zastupitelstva města a jednání ukončil v 18,27 hodin.

---



**Jiří Buřič**  
starosta  
města Kolína

## Doložka o ověření zápisu

z XI. zasedání Zastupitelstva města Kolína,  
konaného dne 23.6. 2008

Ověřovatelé:

**Mgr. Jiří TUČEK**

**p. Miloš FIŠERA**

