

Přílohy k zápisu

*z XII. zasedání
Zastupitelstva města Kolína
konaného dne 15.9. 2008*



MĚSTO KOLÍN

PŘÍLOHA Č. 2 ZŘIZOVACÍ LISTINY

MĚSTSKÁ SPRÁVA KIN, SMETANOVA 764, KOLÍN III

Specifikace majetku ve vlastnictví zřizovatele, které zřizovatel dává organizaci do správy:

Osobní automobil DAFWOO NUBIRA Kombi

Evid. číslo 400879

Inventární číslo H000879

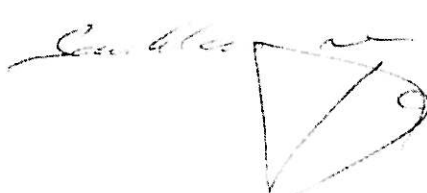
Pořizovací hodnota: 395.000.-- Kč

Majetek bude veden v účetní evidenci a inventarizačních soupisech Městské správy kin, Smetanova 764, Kolín III, dokladová dokumentace je uložena na finančním odboru Městského úřadu Kolín.

Tato příloha je nedílnou součástí zřizovací listiny ze dne 28.11.2005, usnesení Zastupitelstva města č. 312.

V Kolíně dne

.....
Starosta města Kolína



MĚSTO KOLÍN JEDNOTLIČNÝ
obecní úřad - OÚ 0222
Smetanova 764 44 200 03 KOLÍN III
t. 321 712 000 fax 321 712 747
IC 498 48 470

MĚSTO KOLÍN

Č.j.:/2008

V Kolíně dne 15.9.2008

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA KOLÍNA OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo města Kolína příslušné podle § 6, odst. 5, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst.4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona v platném znění, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171, a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona

v y d á v á

tuto **změnu č. 3 územního plánu města Kolína**, schváleného Zastupitelstvem města Kolína dne 3.9.2002, č. usn. 206, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Kolína č.1/2002 a změněného:

- změnou č.1 územního plánu města Kolína schválenou Zastupitelstvem města Kolína dne 29.4.2004, usn.č.149, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Kolína č.3/2004,
- změnou č. 2 územního plánu města Kolína schválenou Zastupitelstvem města Kolína dne 13.4.2006 usn.č. 360, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Kolína č. 3/2006.

Závazná část uvedené územně plánovací dokumentace se mění takto:

I. A. Nově se vymezují tyto zastavitelné funkční plochy

- a. nízkopodlažní bydlení městského typu – pozemek parc.č. 2643/4 k.ú. Kolín, označený ve výkrese základního členění „1“;
- b. nízkopodlažní bydlení s limitovanou velikostí parcel index E – k.ú. Zibohlavy, návrh parcelace tvoří přílohu č. 1 textové části, označeno ve výkrese základního členění „2“
- c. rozšíření místní komunikace – k.ú. Zibohlavy, návrh parcelace tvoří přílohu č. 1 textové části, označeno ve výkrese základního členění „5“
- d. nízkopodlažní bydlení venkovského typu index E – k.ú. Zibohlavy návrh parcelace tvoří přílohu č. 1 textové části, označeno ve výkrese základního členění „6“;
- e. nízkopodlažní bydlení městského typu – k.ú. Kolín lokalita Spálenka označeno ve výkrese základního členění „8“
- f. nízkopodlažní bydlení městského typu – pozemek parc.č.2559/78 k.ú. Kolín, označeno ve výkrese základního členění „9“;
- g. smíšená zástavba výrobně obytná – k.ú. Sendražice u Kolína v PHO Paramo, označeno ve výkrese základního členění „12“
- h. výrobně obslužná zóna (VOZ), index regulativu 2 – pozemky parc.č. 2715/4, 2715/2 k.ú. Kolín, označeny ve výkrese základního členění „16“
- i. nízkopodlažní bydlení s limitovanou velikostí parcel s indexem 1 regulativu – pozemek 752/1 k.ú. Kolín, označeno ve výkrese základního členění „17“;

- j. plochy bydlení s podmínkou přeparcelování příloha č.2 textové části, urbanistická studie – vyznačeno ve výkrese základního členění „B 13“
- k. bydlení se stabilizovanými parcelami příloha č. 2 textové části, urbanistická studie – vyznačeno ve výkrese základního členění „B13“
- l. hromadné městské bydlení středně podlažní s indexem regulativu 3 pozemek parc.č. 2502/1 k.ú. Kolín – označeno ve výkrese základního členění „B 22“

1. B Nově se mění funkční využití této plochy

- a. les – k.ú. Zibohlavý pod rybníkem – vyznačeno ve výkrese základního členění „Z 2, Z 5, Z 6“
- b. smíšené městské území – pozemky parc.č. 2688/11, 2688/10 k.ú. Kolín, označeno ve výkrese základního členění „3,4“,
- c. nízkopodlažní bydlení s PH ochranou pozemek parc.č.1823/3 k.ú. Kolín – vyznačeno ve výkrese základního členění „7“,
- d. zahrady v obytné zóně – vyznačeno ve výkrese základního členění „Z 8“
- e. plocha lesa, index regulativu 2B VOZ – náhradní plocha za „16“, označeno ve výkrese základního členění „Z 16“,
- f. obslužná sféra – pozemek st.p.č. 5016 a další, označeno ve výkrese základního členění „19“,
- g. výrobně obslužná zóna s indexem F regulativu, veřejná zeleň, hromadné bydlení středněpodlažní - označeno ve výkrese základního členění „20“,
- h. výrobně obslužná zóna – vyznačeno ve výkrese základního členění „21“,
- i. hromadné městské bydlení vysokopodlažní – vyznačeno ve výkrese základního členění „24“,
- j. smíšené městské bydlení – vyznačeno ve výkrese základního členění „25“,
- k. výrobně obslužná zóna – vyznačeno ve výkrese základního členění „26“,
- l. výrobně obslužná zóna – vyznačeno ve výkrese základního členění „28“,
- m. smíšené území s provedením protipovodňového opatření (PPO) – vyznačeno ve výkrese základního členění „B 6.4“,
- n. nízkopodlažní bydlení městského typu – vyznačeno ve výkrese základního členění „B 6.5“,
- o. „B 6.5“,
- p. průmyslová výroba, výrobní služby, sklady – vyznačeno ve výkrese základního členění „B 8A“,
- q. hromadné městské bydlení středněpodlažní – vyznačeno ve výkrese základního členění „B 10“,
- r. plochy dopravní infrastruktury – dopravní vybavenost s indexem P – vyznačeno ve výkrese základního členění „ZB10“
- s. nízkopodlažní bydlení městského typu pozemek parc.č. 2655/55 – vyznačeno ve výkrese základního členění „B 12“
- t. smíšené území s PH ochranou a podrobnými podmínkami s indexem regulativu D – vyznačeno ve výkrese základního členění „B 14“
- u. smíšené území pozemek parc.č. 2503/2 – vyznačeno ve výkrese základního členění „B 23“,
- v. veřejná zeleň – vyznačeno ve výkrese základního členění „Z 22“,

2. **Závazná část vymezená obecně závaznou vyhláškou Města Kolína č. 3/2006, článek 3 odst.1 a příloha č. 1 se mění takto:**
 - a. Pro funkční plochy vymezené v odstavci 1A a 1B platí podmínky pro využití uvedené v textové části změny č.3, odst. 1-6 územního plánu města Kolína.
 - b. Plochy funkčního využití umožňující umístění stavby vymezené v odstavci 1A se zařazují do zastavitelných ploch.
3. **Závazná část vymezená obecně závaznou vyhláškou Města Kolína č. 3/2006, článek 3 odst. 2 - ,, Seznam veřejně prospěšných staveb a asanačních úprav – úplné znění“ se doplňuje:**
 - o seznam veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření vyvolaných změnou č. 3, uvedený v textové části změny č. 3, odst. 7 územního plánu města Kolína.
4. **Součástí změny č. 3 územního plánu města Kolína jsou tyto výkresy grafické části:**
 - a) Výkres základního členění území, 1 : 5 000,
 - b) Hlavní výkres, 1 : 5 000,
 - c) Hlavní výkres, 1: 10 000
 - d) Koncepce veřejné infrastruktury, 1 : 5 000,
 - e) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, 1 : 5 000,
5. Ode dne účinnosti této změny (§ 173 odst. 1 správního řádu) se ruší odst.1, článku 3 (Příloha vyhlášky č.1) obecně závazné vyhlášky č.3/2006 Města Kolína ze zde 13.4.2006.

O D Ů V O D N Ě N Í

A. Textová část

1. Pořizovatelem změny č. 3 územního plánu města Kolína je Odbor regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu v Kolíně. Zastupitelstvo města Kolína usnesením č.37 ze dne 26.3.2007 určilo zastupitele Mgr. Ondřeje Plašila pro spolupráci na pořizování územního plánu města Kolína a jeho změn, případně regulačních plánů pro volební období 2006 – 2010 v souladu s § 47 odst.1, § 49 odst.1, § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění. Zpracovatelem změny č. 3 je Ing. arch. Jitka Mejšnarová. Návrh zadání změny č. 3 územního plánu města Kolína byl projednáván a schválen podle zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění. Zadání změny č.3 bylo Zastupitelstvem Města Kolína schváleno dne 18.12.2006 usn.č.4/2006. Na základě stanoviska Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje byl zpracován koncept, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území jehož součástí je posouzení vlivů na životní prostředí (dle ust. § 10i, odst.5 zákona č. 100/2001 Sb). Koncept byl zpracován podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, který je platný od 1.1.2007 a byl projednán v období od 3.8 – 20.9.2007, kdy byl vystaven k veřejnému nahlédnutí. Na základě výsledku projednání konceptu byl vypracován ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh pokynů pro zpracování návrhu změny č.3 územního plánu města Kolína, které schválilo Zastupitelstvo města Kolína dne 26.11.2007 usn.č. 130. Návrh změny č. 3 územního plánu města Kolína byl zpracován na základě schválených pokynů a jeho projednávání bylo zahájeno dne 20.3.2008 společným jednáním

s dotčenými správními orgány § 50 stavebního zákona. Po úpravě návrhu na základě stanovisek dotčených správních orgánů byl v souladu s § 51 stavebního zákona požádán Krajský úřad Středočeského kraje o posouzení návrhu. Po posouzení návrhu bylo veřejnou vyhláškou pořizovatelem v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámeno zahájení řízení o návrhu územního plánu a veřejné projednání návrhu územního plánu města Kolína – změny č.3, které se uskutečnilo 6. 8.2008. Na veřejném jednání o návrhu byl proveden odborný výklad zpracovatelem změn a SEA.

2. **Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů**
Změna č. 3 územního plánu města Kolína je v souladu s politikou územního rozvoje a s územním plánem velkého územního celku Střední Polabí.
3. **Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování**
Změna č. 3 územního plánu je v souladu s § 18, odst. 1 stavebního zákona o vytváření předpokladů pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území.
4. **Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**
Změna č. 3 územního plánu splňuje požadavky stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
5. **Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených správních orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů**
Změna č. 3 územního plánu je v souladu se stanovisky dotčených orgánů. Rozpory nevznikly.
6. **Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění:** k návrhu změny č.3 ÚP nebyly uplatněny žádné námitky vlastníky pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch ani zástupcem veřejnosti.
7. **Vyhodnocení připomínek :**
 - A. Věra Pravdová, Horského 1081 Kolín V. – plné znění připomínky: Námitka proti návrhu změny územního plánu č.3 (připomínka), lokalita 16 – pozemky 2715/4 a 2715/2 – les u Lučebních závodů. Nesouhlasím se změnou shora uvedeného určení pozemků, protože les na uvedených parcelách plnil ochrannou funkci. (Viz předešlá námitka uplatněná při projednávání změny č.1 a 2. Námitku uplatňuji jako vlastník zastavitelných ploch č.kat. 2710/1 2710/2.
Vyhodnocení připomínky – námitky proti návrhu ÚP mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti (odst.2 §52 stavebního zákona). Podle dostupných dokladů jsou pozemky parc.č. 2710/1 a 2710/2 ve vlastnictví města Kolína. Lokalita č. 16 – změna využití pozemku lesa u Lučebních závodů na výrobně obslužnou zónu s indexem 2 byla projednána s orgány hájící zájmy podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)s kladným výsledkem, proto změna využití pozemků

v této lokalitě je řešena ve změně č.3 ÚP města Kolína. Pro umístění a povolení stavby byly indexem regulativu 2 stanoveny podmínky, kdy je nutno před zrušením stávajícího lesa vysázet les nový ve stejné výměře. Pokud žadatel o vydání ÚR nebo st. povolení v lokalitě označené podmínkou neprokáže zajištění výsadby lesa v náhradní ploše označené 2B, bude lokalita ponechána jako nezastavitelný pozemek. Ponechaný 15 – 20 metrový pruh doprovodné a rozptýlené zeleně, na východním okraji lokality 20 zajistí optické, estetické a částečně i hygienické odclonění stávající i nově navržené výrobně obslužné zóny.

- B. Otakar Dobiáš, Trojanova 25 Kolín VI., Vlasta Koutská, Za Školou 96 Kolín – Štítary – plné znění připomínky: Podáváme tímto námítku proti vyřazení lokality č. 10, parcela 2330 (nové číslo KN3073), k.ú. Štítary, vlastník Otakar Dobiáš, Trojanova 25, Kolín a lokality č. 11, parc.č. 2328/1 (nové KN 3074), k.ú. Štítary vlastník Vlasta Koutská, Za Školou 96 Kolín ze 3. změny ÚP, přestože od příslušných orgánů nebyla téměř 2 roky od podání žádosti vydána zamítavá stanoviska. Pouze nedoporučení, nebo vyhovění s podmínkami. Vámi uváděným důvodem vyřazení je blízká poloha obou lokalit. Ochranné pásmo pro uvedenou komunikaci je 100 m. Avšak obě lokality jsou vzdálené od plánované komunikace více než 200 m. Dalším důvodem pro vyřazení lokalit byla neplánovaná protihluková opatření pro případnou novou zástavbu. Protihluková stěna, která je naplánována v délce 368 m pro stávající zástavbu, akusticky ochrání více než z poloviny uvedené pozemky. Pro neochráněnou část pozemku hlukovou zátěží by potřebná protihluková opatření provedli na vlastní náklady majitelé pozemků. Další námi navrhovanou zástavbou by se prodloužila a zakončila ulice. Proti uváděným pozemkům je ÚP také navržena zástavba. Vzhledu ulice by náš požadavek určitě prospěl. Poslední naší námítkou: Z jakého důvodu téměř po 2 letech projednávání 3. změny ÚP, byly naše pozemky vyřazeny, přestože od příslušných orgánů nebyla vydána zamítavá stanoviska? I bylo ústně Vámi přislíbeno kladné vyřízení.

***Vyhodnocení připomínky** – námítky proti návrhu ÚP mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti. Postup projednávání změny č.3 je popsán v bodě 1 textové části odůvodnění. Paní Vlasta Koutská uplatnila připomínku ke konceptu, ze dne 17.9.2007 na řešení podnětu lokality 11 - využití jako zahrady pro pozemek sousední – lokalita 10, kdy nesouhlasila s navrženým řešením. Byl vznesen požadavek na zachování smíšeného území s protihlukovou ochranou. Využití jako smíšené území s protihlukovou ochranou bylo prověřováno v rámci zpracování konceptu, ve vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území kterým bylo určeno využití lokality 10 - nízkopodlažní bydlení, lokality 11- zahrady pro nízkopodlažní bydlení a zároveň stanovilo podmínku, že území mezi navrženou výstavbou a budoucím obchvatem bude změněno na les s funkcí ochrannou a výsadbu lesa bude nutné realizovat před výstavbou. Ministerstvo dopravy nedoporučilo jako vhodnou lokalitu 10 a 11 k zástavbě s bydlením vzhledem k blízkosti budoucího obchvatu – přeložka silnice I/38, s ohledem na její dopravní význam a předpokládané zatížení z dopravy. Toto stanovisko bylo vydáno ke konceptu i k návrhu změny č.3. Z tohoto důvodu byly lokality 10 a 11 úpravou návrhu změny č.3 vypuštěny.*

B. Grafická část

Grafickou část tvoří:

1. výkres č. 6 - výkres předpokládaných záborů ZPF, 1 : 5 000,
2. výkres č. 7 - koordinační výkres, 1 : 5 000,

které jsou nedílnou součástí odůvodnění změny č. 3 ÚP.

Poučení:

Proti změně č. 3 územního plánu města Kolína, vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta

Jiří Buřič
starosta

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

**Opatření obecné povahy nabývá účinnosti 15. dnem po vyvěšení na úřední desce
Městského úřadu v Kolíně.**

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA KOLÍNA ZMĚNA Č.4 ZADÁNÍ

Pořizovatel: Městský úřad v Kolíně - Odbor regionálního rozvoje a územního plánování
Datum zpracování: březen 2008
Projednáno: 14.4.2008 – 16.5.2008

OBSAH:

1	POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE	3
1.1	ÚP MĚSTA KOLÍNA OBSAHUJE REPUBLIKOVÉ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ.....	3
1.2	SOULAD S ÚP VÚC	3
1.3	POŽADAVKY Z ÚAP	3
2	POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ MĚSTA	4
2.1	DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ZMĚNY Č.4 ÚP MĚSTA KOLÍNA	4
2.1.1	<i>Platný územní plán</i>	4
2.1.2	<i>Základní údaje o řešeném území , návrhové období a řešené území</i>	4
2.1.3	<i>Podklady a konzultace</i>	4
2.2	ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY	4
2.3	KRAJINA A OCHRANA PŘÍRODY, ÚSES, VODNÍ REŽIM KRAJINY	4
2.4	REKREACE A CESTOVNÍ RUCH	4
2.5	OSÍDLENÍ, BYDLENÍ A OBČANSKÁ VYBAVENOST.....	4
2.6	ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	5
2.7	LESNÍ VÝROBA, POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA	5
2.8	VÝROBA	5
3	POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ	5
4	POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	5
4.1	DOPRAVA	5
4.2	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	5
4.3	ODPADY	6
5	POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT	6
5.1	OVZDUŠÍ	6
5.2	MÍSTA KRAJINNÉHO RÁZU	6
5.3	OCHRANA URBANISTICKÝCH HODNOT	6
6	POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE	6
7	POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ.....	6
8	POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY	7
8.1	PODNĚTY NA KONKRÉTNÍ ZMĚNY PROVĚŘOVANÉ V Z4.....	7
8.2	PODNĚTY NA KONKRÉTNÍ ZMĚNY UPLATNĚNÉ V PRŮBĚHU PROJEDNÁVÁNÍ ZADÁNÍ	14
9	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU NEBO VARIANT	15
10	USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU NÁVRHU ÚP A ODŮVODNĚNÍ.....	15
10.1	POŽADOVANÝ ZPŮSOB REGULACE	15

1 POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM, POPŘÍPADĚ Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

1.1 ÚP města Kolína obsahuje republikové priority územního plánování

PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÉ V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČR, KTEROU SCHVÁLILA VLÁDA ČR USNESENÍM ZE DNE 17.5.2006 Č.561, V KPT. 2.2 Č. 20,24,25 A 27

(20) - Při stanovování funkčního využití území zvažovat jak ochranu přírody, tak i hospodářský rozvoj a životní úroveň obyvatel; hledat při tom vyvážená řešení ve spolupráci s obyvateli a dalšími uživateli území.

Platný ÚP města navrhuje vyvážený rozvoj hospodářského sociálního pilíře a přírodního pilíře. Vyváženost je navržena koncepcí rozvoje ploch pro výrobu, bydlení, rekreaci, dopravu, ochranu a obnovu přírody.

(24) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), obzvláště ve specifických oblastech, s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot. Podporovat propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Platný ÚP města má navrženy trasy regionálních cyklotras a plochy pro sport a rekreaci.

(25) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Dopravní a technickou infrastrukturu umísťovat s ohledem na minimalizaci fragmentace krajiny, je-li to účelné, do společných koridorů.

Platný ÚP města je navržen s koncepcí dopravy a technické infrastruktury.

(27) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlívům povodní. Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích jen ve výjimečných případech a zvláště zdůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod. Vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn.

ÚP města vymezuje plochy údolních niv určených pro ochranu VKP (údolní niva), pro retenci a rozliv. Zároveň do tohoto území nenavrhuje zastavitelné území.

1.2 Soulad s ÚP VÚC

ÚP města Kolína je v souladu s řešením územního plánu velkého územního celku (ÚP VÚC) „Střední Polabí“

1.3 Požadavky z ÚAP

Požadavky na řešení vyplývající z probíhajících územně analytických podkladů (ÚAP) a z rozboru ÚAP obce s rozšířenou působností (ORP) Kolín nejsou, ÚAP nejsou dosud zpracovány

2 POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ MĚSTA

2.1 Důvody pro pořízení změny č.4 ÚP města Kolína

2.1.1 Platný územní plán

- I. územní plán města Kolína schválilo zastupitelstvo města 3.9.2002 usnesením č.206,
- II. změna č. 1 byla schválena 29.6.2004 usnesením č.149,
- III. změna č. 2 byla schválena 13.4.2006 usn.č. 360,
- IV. změna č.3 je připravena k vydání zastupitelstvu města na zasedání dne 15.9.2008

2.1.2. Základní údaje o řešeném území , návrhové období a řešené území

- I. Město Kolín, správní území města – k. ú. Kolín, Sendražice, Štítary, Zibohlavy,
- II. stavební úřad, Odbor výstavby – stavební úřad Městského úřadu v Kolíně,
- III. okres Kolín,
- IV. nadřízený orgán územního plánování – Odbor územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje,
- V. pořizovatel – Odbor regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu v Kolíně
- VI. vydávající orgán – Zastupitelstvo města Kolína
- VII. návrhové období změny č.4 je členěno do jedné etapy návrh, řešeným územím jsou plochy změn.

2.1.3. Podklady a konzultace

- I. digitální katastrální mapa 1 : 1000 – podklad MěÚ Kolín 1/2008
- II. geometrický plán zaměření silnice pod Vinicí

2.2 Širší územní vztahy

- I. změny navržené k prověření zasahují do koncepce širších územních vztahů v koncepci dopravy (požadavek č.3 na vyjmutí propojovací místní komunikace páteřní na silnici III. třídy - Starokolínská)
- II. regionální trasy inženýrských sítí jsou stabilizované
- III. přírodní podmínky se v Z4 oproti schválenému ÚP nemění

2.3 Krajina a ochrana přírody, ÚSES, vodní režim krajiny

- I. Z4 prověří požadavky lokalit č. 15, 23, 28, 29, 30, 31, 33, 35, 44, tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu.
- II. lokalita č. 25 požaduje změnit veřejnou zeleň na parkování. Požadavku lze vyhovět za předpokladu, že bude upraven regulativ Veřejná zeleň – přípustné využití pro parkování.
- III. lokalita č. 11 je k prověření na zastavitelnou plochu. Území je v současné době v záplavovém území jako území nivní půdy určené k rozlivu při povodni a v území OP nadregionálního biokoridoru. Do doby rozhodnutí o dalším rozvoji splavnění Labe bude podél břehu ponechána nezastavitelná část.
- IV. lokality č. 7, 12, 20 jsou plochy u budoucího obchvatu v krajinném celku kolínské plošiny Kouřimského předměstí. Plocha lokality č. 44 je u budoucího obchvatu v krajinném celku „Na křídle“ v blízkosti budoucího mimoúrovňového křížení silnic I/12, I/38.

2.4 Rekreační a cestovní ruch

Koncepce rekreace a cestovního ruchu se oproti ÚP nemění

2.5 Osídlení, bydlení a občanská vybavenost

Počet obyvatel změnou č. 4 se výrazně nezmění

2.6 Zemědělská výroba

Koncepce ploch pro zemědělskou výrobu se v Z4 nemění.

Bude provedena identifikace ploch na kterých je navrhován zábor ZPF. Podklady musí být zpracovány ve smyslu zásady ochrany ZPF dle ust. § 4 zákona č.334/1992 Sb. o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů. Na základě takto zpracovaných a předložených podkladů orgán ochrany ZPF (KUSK OŽPZ) vydá své vyjádření a souhlas příp. nesouhlas s nezemědělským využitím navrhovaných ploch.

2.7 Lesní výroba, pozemky určené k plnění funkcí lesa

- I. koncepce lesní výroby – zábor PUPFL
- II. ve zdůvodněných případech vyhodnotit zábor pozemků určených k plnění funkce lesa dle platné legislativy a maximálně omezit zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa

2.8 Výroba

- I. Z4 umožní využití nových ploch pro průmyslovou výrobu, výrobní služby sklady, výrobně obslužnou sféru a smíšené území, pokud budou pro toto využití prověřeny lokality č. 3, 7, 8, 11, 12, 14, 18, 20, 26, 31, 37, 43, 44, 46.
- II. lokalita č. 27 bude prověřena na vyjmutí z funkčního využití výroby, oblast zóny havarijního plánování.
- III. na území města jsou dosud nerealizované plochy pro výrobu, určené územním plánem jako zastavitelné. Jedná se o plochy v průmyslové zóně a plochy východně od ul. Polepská. Pokud se prověří a navrhnou plochy nové, bude zároveň prověřeno vyjmutí ze jmenovaných území.

3 POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

URBANISTICKOU KONCEPCI A KONCEPCI USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Koncepce a ochrana urbanistických, architektonických hodnot se v Z4 oproti schválenému ÚP nemění. Pro některé plochy bude vhodné stanovit zastavovací podmínky pro územní řízení (např. lokalita č. 5, 9, Spálenka).

4 POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

4.1 Doprava

- I. Požadavek na prověření změny koncepce dopravy místních komunikací páteřních. Rezerva na přemostění a odklon zátěže z ul. Havlíčkova a U Křižovatky je součástí koncepce dopravy platného ÚP. Z4 prověří, zda je varianta řešení dopravního odklonu (přemostění dráhy a řeky v Klavarech ve schválené ÚPD obce N. Ves a Veltruby). Jinak řešení zůstává stabilizované do doby schválení ÚP obce Veltruby. Zrušení nadjezdu (jednotlivé možné přemostění plochy ČD definitivně uzavře možnost přemostění Labe východně od mostu.
- II. Požadavek na vypuštění nedokončené stavby I/38 – průtah bude prověřena změna využití ploch pro parkování, k využití je dán souhlas Ministerstva dopravy – bude respektován požadavek MD, že i po vybudování nového obchvatu města by měla být ve výhledu zachována územní rezerva pro dostavbu páteřní komunikace z důvodu zvyšující se zdrojové a cílové dopravy. Jako rezerva by byly použity plochy pro dopravu v klidu.
- III. Jednotlivé požadavky Z4 budou prověřeny z hlediska možného napojení na propojovací místní komunikace páteřní.
- IV. Regulativ veřejné zeleně prověří možnost přípustného využití na parkování.

4.2 Inženýrské sítě

Koncepce zásobování se oproti ÚP nezmění.

4.3 Odpady

V současné době není v řešeném území skládka splňující kritéria skládky 3. skupiny (komunální odpad). Skládkování bude základním způsobem nakládání s komunálním odpadem i do budoucna.

5 POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT

5.1 Ovzduší

Zdroje hluku ani posouzení vlivu území na ŽP se v Z4 nemění, pokud zůstává zachována rezerva na přemostění dráhy a odklon dopravy z ul Havlíčkova a U Křížovatky (lokalita k prověření č. 3). Pokud dojde po prověření k vyjmutí rezervy, bude nutné prověřit zdroj hluku v těchto lokalitách vč. dopadů na využití území.

5.2 Místa krajinného rázu

Pokud budou do doby schválení Z4 zpracovány ÚAP, budou požadavky vyhodnocení místa krajinného rázu převzaty do změny č. 4 s důsledky na zastavitelné území.

5.3 Ochrana urbanistických hodnot

Je součástí platného ÚP města Kolína, nemění se.

6 POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE

ÚP vymezí plochy pro veřejně prospěšné stavby a pro veřejně prospěšná opatření a asanace v členění:

- pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit dle §170 SZ
- pro které lze uplatnit možnost předkupního práva dle §101 SZ
- vybraná veřejně prospěšná opatření dle § 2 odst. 1m) SZ
- stavby a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu
- asanace

7 POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ

Požadavky CO a PO se nemění, součástí odůvodnění nebude příloha požadavků CO a požární ochrany.

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP ve znění pozdějších předpisů bude zpracováno vyhodnocení vlivů z hlediska vlivů na ŽP. Vyhodnocení vlivů na ŽP (SEA) je požadováno pro lokality č.3, 7, 11, 12, 20, 21 a 32, 44, 46, – plochy pro průmyslovou výrobu, výrobní služby, sklady apod.; pro lokality č.8, 14, 18, 27, 31, 37, 38, 43, 47 – blíže nespecifikované využití pro smíšené městské území, obchod, služby apod.; pro lokality č. 1, 2 a 25 – parkoviště a prověření zrušení přemostění dráhy; u lokality č.6 se jedná o rozšíření dobývacího prostoru Sandberk, lokalitu č.39 – nový atletický ovál a lokalitu č. 48 – solární fotovoltaická elektrárna. Uvedené lokality zakládají rámec pro realizaci záměrů uvedených v příloze č.1 uvedeného zákona a můžou vyvolávat budoucí střety zájmů ve využití daného území.

Pro zpracování vyhodnocení SEA jsou stanoveny následné požadavky pro řešení předpokládaných problémů v širším dotčeném území určeném uvedenými lokalitami:

- při vyhodnocení vlivu uvedených lokalit přihlídnout mimo jiné ke stávajícímu výraznému dopravnímu zatížení a vyvolanému dopravnímu zatížení v návaznosti na plánované dopravní systémy města s důrazem na zamezení zvyšování hlukové zátěže a znečišťování ovzduší,
- vyhodnotit vlivy z hlediska nárazového zvýšení dopravní zátěže provozem na uvažovaných plochách výroby, skladů a služeb apod., dále změn v uspořádání krajiny, zvýšené hlukové zátěže, vibrací a znečišťování ovzduší (zejména prach) především vůči plánované obytné zástavbě a narušení faktoru pohody bydlení,
- pro účely objektivního vyhodnocení bude respektován požadavek na zohlednění hlukové a rozptylové situace, která napomůže stanovit a zpřísnit příslušné regulativy a limity a dále

stanovení konkrétního využití lokalit smíšeného městského území s důrazem na ochranu okolní stávající zástavby,

- vyhodnotit účelnost zastavění zemědělské a lesní půdy a vliv na změnu odtokových poměrů v území, zejména z důvodu zastavění území zpevněnými plochami většího rozsahu,
- vyhodnotit účelnost a efektivnost zastavění lokalit v záplavovém území města,
- variantní řešení změny ÚP není požadováno, pokud tak nevyplyne z prověření a posouzení zadaných lokalit pro účely vyhodnocení doporučení vzít v úvahu i možnost (variantu) neprovedení navrhovaných záměrů,
- při zpracování vyhodnocení přihlédnout k obdrženým vyjádřením k návrhu zadání z hlediska ochrany ŽP a veřejné zdraví,
- vyhodnocení SEA bude zpracováno oprávněnou osobou podle § 19 zákona. Obsah a rozsah vyhodnocení je rámcově stanoven v příloze stavebního zákona. Do dokumentace vyhodnocení vypracovat navíc kapitoly „Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu“ s konkrétním uvedením souhlasu či nesouhlasu s podmínkami včetně jejich upřesnění, nebo odůvodněného nesouhlasu se změnou ÚP, v průběhu zpracování vyhodnocení SEA se doporučuje úzká spolupráce pořizovatele, zpracovatele a zpracovatele vyhodnocení SEA včetně využití předběžného projednání ve smyslu § 15 citovaného zákona.

8 POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ STRUKTURY A POLOHU OBCE
V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE

8.1 Podněty na konkrétní změny prověřované v Z4

podnět ke změně č.4	popis problematiky podnětu a vztah k limitům území územního plánu
<p>1. Město Kolín – změna dopravy: prověřit možnost vypuštění nedokončené stavby průtahu a možnost využití plochy po demolcích na parkoviště</p>	<p>bude prověřeno – Ministerstvo dopravy souhlasí za předpokladu, že plocha bude využita pro dopravu v klidu a upozorňuje, že i po vybudování nového obchvatu města by měla být ve výhledu zachována územní rezerva pro dostavbu páteřní komunikace z důvodu zvyšující se zdrojové a cílové dopravy. Nutné zpracování SEA</p>
<p>2. Město Kolín – změna dopravy: průmyslová zóna Štáralka – prověřit zrušení přemostění tělesa dráhy, propojení obchvat – Starokolínská, po úpravě pouze obchvat</p>	<p>Rezerva na přemostění a odklonu zátěže z ul.Havlíčková a ul. U Křížovatky je součástí koncepce dopravy schv. ÚP. Z4 prověřit, zda je 2. možná varianta řešení dopravního odklonu (přemostění dráhy a řeky v Klavarech ve schválené ÚPO N.Ves a Veltruby). Jinak řešení zůstává stabilizované do doby schválení ÚPO Veltruby. OP žel. tratí č. 011 Praha – Kolín a č. 010 Kolín – Česká Třebová. Aktivní zóna záplavového území, nesmí se umísťovat ani provádět stavby s výjimkou uvedených v § 67 odst.1 a 2 vodního zákona. Návrh prověřit změnu koncepce dopravy MK, tj. zrušení nadjezdu ČD mezi komunikacemi I/38 a III/3275, požadavek posoudit i z hlediska vlivu zahajované stavby obchvatu města Kolína I/38. Nutná SEA.</p>
<p>3. Průmyslová zóna Štáralka – podnět na rozšíření průmyslového závodu Mi–King</p>	<p>Prověření souvisí s lokalitou č.2 OP žel. tratí č. 011 Praha – Kolín a č. 010 Kolín – Česká Třebová. U rozšíření průmyslové zóny, při křížení a souběhu komunikace s železnicí požadavek na respektování vyhl.č.177/1995 Sb. Nutné zpracování SEA</p>

podnět ke změně č.4	popis problematiky podnětu a vztah k limitům území územního plánu
4. Město Kolín - změna využití pozemku u křižovatky ulic Ovčárecká a Kolínská, konkrétně pozemkové parcely č. 510/182 - mimo plochu přečerpávací stanice - v katastrálním území Sendražice, k realizaci zeleně	bude prověřeno ve vazbě na vodohospodářské řešení v generelu města mimo aktivní zónu Q ₁₀₀ . Záměr nutno projednat s Ústředním vojenským zdravotním ústavem, lokalita je zájmové území AČR.
5. Město Kolín - změna využití pozemků na konci ulice K Veltrubům poblíž lesa, konkrétně pozemkových parcel č. 401/3 a 410/2 v katastrálním území Sendražice, na nízkopodlažní bydlení městského typu	bude prověřeno, parc.č. 410/2 celá ve vzdálenosti 50m od hranice lesa, 401/3 částečně. Podél komunikace vymezen lokální biokoridor, bude prověřeno jeho jiné vymezení. Při výstavbě rodinných domů, garáží, atd., - minimální vzdálenost staveb 25 m od hranice lesního pozemku. Záměr nutno projednat s Ústředním vojenským zdravotním ústavem, lokalita je zájmové území AČR.
6. PIKASO spol. s r.o. Praha – rozšíření dobývacího prostoru Kolín Sandberk v souladu s rozhodnutím Obvodního báňského úřadu Kladno – je vymezeno pouze chráněné ložiskové území – nutná změna na dobývací prostor.	bude převzato do limitů území ÚAP, dobývací prostor Kolín – Sandberk je v souladu s chráněnými zájmy MŽP Bude zpracována SEA.
7. Břetislav Pazdera, Bohumil Pazdera, Josef Pazdera – spoluvlastníci pozemku 2071/3 k.ú.Kolín směrem k letišti – současně nezastavitelný pozemek, požadavek na využití – výrobně obslužná zóna	bude prověřeno, lokalita v OP produktovodu v šíři 300 m na každou stranu od osy potrubí a musí být zakresleno a popsáno v koordinačním výkrese změny č.4 Omezení v OP produktovodu je dáno nařízením vlády č.29/1959 Sb., textová část odůvodnění musí obsahovat informace o existenci produktovodu a jeho OP. Stavby umístěné v této lokalitě musí splňovat minimální stanovenou vzdálenost od trasy produktovodu a tato vzdálenost musí být uvedena v podmínkách využití území, zkrácení této vzdálenosti nebude odsouhlaseno (viz vyjádření Čepro). Bude zpracována SEA.
8. TW Company s.r.o. Kutná Hora – spoluvlastník pozemku parc. č. 501 k. ú. Kolín, od ul. Raisova podél Nového mostu v Kolíně V. – současně v ÚP zahrada v obytné zóně, prověřit na smíšené městské území	bude prověřeno, lokalita zasahuje do aktivní zóny záplavových území, kde se nesmí umísťovat ani provádět stavby s výjimkou uvedených v § 67 odst.1 a 2 vodního zákona, dle ŽPZ KÚ. Souhlas KHS za předpokladu splnění limitů hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru. Bude zpracována SEA.
9. Mgr. Filip Dvořák, majitel pozemku parc.č. 414/3 k.ú. Sendražice – posunutí přístupové cesty dle zákresu	bude prověřeno – lokalita umístěna ve stanoveném záplavovém území Q ₁₀₀ dle ŽPZ KÚ
10. Renata Slavíková – pozemky 17/6, 17/13, 17/24 k.ú. Sendražice – současně zahrada v obytné zóně a část pro nízkopodlažní bydlení – prověřit možnost rozšíření výstavby nízkopodlažní	bude prověřeno – lokalita umístěna ve stanoveném záplavovém území Q ₁₀₀ dle ŽPZ KÚ. Nutno projednat s Ústředním vojenským zdravotním ústavem lokalita je zájmové území AČR.
11. České přístavy, a.s. Praha, vlastníci pozemků parc. 1572, 3018/6 k.ú. Kolín slepé rameno Labe v přístavu prověřit z nezastavitelné plochy na výrobní, která bude navazovat na stávající plochy přístavu – předběžný souhlas orgánů ochrany přírody	bude prověřeno. Území je v současné době v záplavovém území a jako území nivní půdy určené k rozlivu při povodni. Zvýšení ploch pro rozliv na území města není na jiných plochách možné. Území částečně zasahuje do nadregionálního biokoridoru, lokalita zasahuje do aktivní zóny záplavových území, kde se nesmí

podnět ke změně č.4	popis problematiky podnětu a vztah k limitům území územního plánu
	umísťovat ani provádět stavby s výjimkou uvedených v § 67 odst.1 a 2 vodního zákona. dle ŽPZ KÚ. Souhlas KHS za předpokladu splnění limitů hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru. Bude zpracována SEA. Nesouhlas KHS se záměrem, kde nové využití bude mít negativní vliv na okolní bytovou výstavbu.
<p>12. Jan Březina a Pavel Král zastoupeni JUDr. Jiřím Kubíčkem – spoluvlastníci pozemku parc.č. 2064/5 ovocný sad v k.ú. Kolín současně nezastavitelné území, mezi silnicemi na Uhlířské Janovice a na Pašinku, sousedí s budoucím obchvatem – prověřit požadavek na změnu k zastavění pro průmyslovou výrobu, výrobní služby, sklady, eventuelně výrobně obslužná zóna</p>	bude prověřeno, lokalita v OP produktovodu v šíři 300 m na každou stranu od osy potrubí a musí být zakresleno a popsáno v koordinačním výkresu změny č.4 Omezení v OP produktovodu je dáno nařízením vlády č.29/1959 Sb., textová část odůvodnění musí obsahovat informace o existenci produktovodu a jeho OP. Stavby umístěné v této lokalitě musí splňovat minimální stanovenou vzdálenost od trasy produktovodu a tato vzdálenost musí být uvedena v podmínkách využití území, zkrácení této vzdálenosti nebude odsouhlaseno (viz vyjádření Čepro). Bude zpracována SEA.
<p>13. STAFIKO Poděbrady spol. s r.o. vlastník pozemků 179/5,1121/2 k.ú. Sendražice – na pozemcích situována místní komunikace, prověřit požadavek na její přemístění tak, aby nebránila podnikatelskému záměru</p>	bude prověřeno, nutno projednat s Ústředním vojenským zdravotním ústavem, lokalita je zájmové území AČR.
<p>14. MUDr. Iveta Krchová, Okružní 485, Kolín V. – prověřit změnu využití území v okolí slévárny ul. Písečná – průmyslová zóna, sousedství nízkopodlažní výstavba, podnět na přechod mezi průmyslovou zónou a nízkopodlažním bydlením</p>	bude prověřeno, bude zpracována SEA.
<p>15. Jaroslava Svobodová, Legerova 74, Kolín III., prověřit využití pozemků parc.č.529/1 a 2 – lokalita Spálenka pro nízkopodlažní bydlení v záplavovém území</p>	Z4 prověřit požadavky lokalit „Spálenka“ tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu. Mimo aktivní zónu Q ₁₀₀ – stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q ₁₀₀ je možné povolit za podmínky, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q ₁₀₀ bude zhotovena z materiálů, které odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q ₁₀₀).
<p>16. František Kratochvíl, Tennis Club Vanade, Villeneuve-Loubeti route de grasse, France 06270 – prověřit pozemek parc.č. 1958/4 v k.ú. Kolín o výměře 2724 m² z nízkopodlažního bydlení na hromadné středněpodlažní bydlení</p>	bude prověřeno, souhlas KHS za předpokladu splnění limitů hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru,
<p>17. Květuše Kostihová, Ke Hřišti 18, Kolín – Štítary – prověřit změnu pozemku 2247 v k.ú. Štítary na nízkopodlažní bydlení</p>	bude prověřeno. Plocha se nachází v blízkosti plánovaného obchvatu města. MD nedoporučuje změnit plochy na funkci bydlení z důvodu blízkosti obchvatu, možná hluková zátěž z automobilové dopravy, souhlas KHS za předpokladu splnění limitů hladin akustického

podnět ke změně č.4	popis problematiky podnětu a vztah k limitům území územního plánu
	tlaku v chráněném venkovním prostoru,
<p>18. Mgr. Marcela Ulvrová, Choťánky 135, Poděbrady, prověřit pozemek parc.č. 2325/9 k.ú.Štítary – nezastavitelné území na smíšenou zónu</p>	<p>bude prověřeno, bude zpracována SEA. Plocha se nachází v blízkosti plánovaného obchvatu města. MD nedoporučuje změnit plochy na funkci bydlení z důvodu blízkosti obchvatu, možná hluková zátěž</p> <p>Při výstavbě rodinných domů, garáží, atd., minimální vzdálenost staveb 25 m od hranice lesního pozemku, v této 25 ti metrové vzdálenosti doporučujeme ponechat 5 m volného prostoru od hranice lesního pozemku (neoplocovat) z důvodu možnosti vjezdu vlastníka a hasičské techniky na lesní pozemek.Souhlas KHS za předpokladu splnění limitů hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru</p>
<p>19. MUDr. Jaroslav Tichý Za Baštou 1358 Kolín V., prověřit pozemek parc.č. 3268 k.ú.. Kolín na nízkopodlažní bydlení nyní z části manipulační plocha</p>	<p>bude prověřeno, MD nedoporučuje změnit plochy na funkci bydlení z důvodu blízkosti obchvatu, možná hluková zátěž z automobilové dopravy.</p>
<p>20. Pavel Král v zastoupení JUDr. Jiřím Kubíčkem – vlastník pozemku parc.č.2064/1 ovocný sad, 2093/2, 2093/3 orná půda v k.ú. Kolín současně nezastavitelné území,sousedí s budoucím obchvatem - prověřit požadavek na změnu k zastavění pro průmyslovou výrobu, výrobní služby, sklady, eventuelně výrobně obslužná zóna</p>	<p>bude prověřeno, předpoklad umístění potrubí bývalého ropovodu, který je vyčištěn a mimo provoz, není nutno dodržovat OP. Při stavbě zasahující ropovod je nutné provést jeho odstranění výřezem ekologicky dle zák.č.185/2001 a konce zbylého potrubí zaslepit, lokalita v OP produktovodu v šíři 300 m na každou stranu od osy potrubí a musí být zakresleno a popsáno v koordinačním výkrese změny č.4 Omezení v OP produktovodu je dáno nařízením vlády č.29/1959 Sb., textová část odůvodnění musí obsahovat informace o existenci produktovodu a jeho OP. Stavby umístěné v této lokalitě musí splňovat minimální stanovenou vzdálenost od trasy produktovodu a tato vzdálenost musí být uvedena v podmínkách využití území, zkrácení této vzdálenosti nebude odsouhlaseno (viz vyjádření Čepro). Bude zpracována SEA.</p>
<p>21. I.J.F. BUILDING s.r.o. vlastník pozemků parc.č. 548/3 a 559/11 k.ú. Sendražice – současně nezastavitelné území u silnice na Veltruby na hranici katastru Hradištko proti pískovně – prověřit na průmyslovou výrobu a skladové prostory.</p>	<p>pozemek leží v ÚSES, bude prověřován, bude zpracována SEA. Lokalita umístěna ve stanoveném záplavovém území Q₁₀₀ dle ŽPZ KÚ. Ochranné pásmo lesního pozemku 50 m. Při výstavbě minimální vzdálenost staveb 25 m od hranice lesního pozemku.</p>
<p>22. Olga Voldanová, Riegrova 112, Roztoky, RNDr. Bedřich Žert, Fragnerova 388, Praha 6, – vlastníci pozemku parc.č. 598/80 k.ú. Kolín, požadavek na nízkopodlažní bydlení a zmenšení etického pásma hřbitova z 20ti na 10 m. Přilehlá část hřbitova není využívána k pohřbívání</p>	<p>etické pásmo hřbitova nesouvisí se současným využíváním plochy, etické pásmo zůstane zachováno, bude prověřena jeho šířka.</p> <p>Při výstavbě rodinných domů, garáží, atd., minimální vzdálenost staveb 25 m od hranice lesního pozemku.</p> <p>Nedoporučení KHS k dalšímu projednávání.</p>
<p>23. Jan Novotný, Volárna 131, vlastník pozemku parc.č. 548/6 a 549 k.ú. Kolín – současně nezastavitelné území, navazuje na pozemky pro nízkopodlažní bydlení lokalita „Spálenka“ – prověřit na výstavbu</p>	<p>Z4 prověří požadavky lokalit „Spálenka“ tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu. Mimo aktivní zónu Q₁₀₀ – stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q₁₀₀</p>

podnět ke změně č.4	popis problematiky podnětu a vztah k limitům území územního plánu
nízkopodlažního bydlení	je možné povolit za podmínek, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q_{100} bude zhotovena z materiálů, které odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q_{100} .
24. Město Kolín – prověřit pozemky parc.č. 805/8, 805/6, 817/2 k.ú. Kolín u úpravny vody Vinice a pod VN s využitím na veřejnou zeleň	bude prověřeno
25. Město Kolín – veřejná zeleň v ul. Rimavská Sobota Kolín II sídliště u objektu Měst.tepelného hospodářství změnit na parkoviště	bude prověřeno úpravou regulativu Veřejná zeleň s přípustným využitím parkování. OP produktovodu. OP je v šíři 300 m na každou stranu od osy potrubí a musí být zakresleno a popsáno v koordinačním výkrese změny č.4 Omezení v OP produktovodu je dáno nařízením vlády č.29/1959 Sb., textová část odůvodnění musí obsahovat informace o existenci produktovodu a jeho OP. Bude zpracována SEA.
26. Římskokatolická farnost Kolín – vlastník pozemku 258/3 k.ú. Kolín ul. Mnichovická Zálabí u kostela sv.Víta, současně využití hřbitov, prověřit celé území hřbitova, před a za Novým mostem na využití snad obslužná zóna s indexem konkrétní funkce – záměrem vlastníka je na uvedeném pozemku vybudování objektu společenské centrum s multifunkčním využitím – zázemí pro kostel včetně úpravy přilehlé části hřbitova části hřbitova za mostem	bude prověřeno v souvislosti s upřesněním záměru, souhlas KHS za předpokladu splnění limitů hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru.
27. Petr Václavík Luma s.r.o. Praha – vlastník areálu plynárny, současně průmyslová výroba, výrobní služby, sklady prověřit na využití pro obchod, služby, bydlení s vybavením pro sport a zábavu	bude prověřeno v souvislosti s upřesněním záměru, bude zpracována SEA, souhlas KHS za předpokladu splnění limitů hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru
28. Jaroslava Svobodová, Karel Prášek, Legerova 74, Kolín III., Vojtěch Prášek, Benešova 774, Kolín II. – vlastníci pozemků parc.č. 529/1 a 2 k.ú. Kolín – lokalita Spálenka současně nezastavitelné území na nízkopodlažní bydlení	Z4 prověří požadavky lokalit „Spálenka“ tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu. Mimo aktivní zónu Q_{100} – stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q_{100} je možné povolit za podmínek, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q_{100} bude zhotovena z materiálů, které odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q_{100}).
29. Ivan Záruba, Ovčárecká 474 Kolín V., – spoluvlastník pozemků „Na Spálence“ parc. č. 376/1 – 3, 376/7 – 9, 378/1,4, /8, 379/5 a /6, 382/2, 527/1 - /3, 548/1, výměra celkem cca 4,3 ha, na nízkopodlažní bydlení – pokračování na již schválené lokality u zahrádek	Z4 prověří požadavky lokalit „Spálenka“ tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu. Mimo aktivní zónu Q_{100} – stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q_{100} je možné povolit za podmínek, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q_{100} bude zhotovena z materiálů, které

podnět ke změně č.4	popis problematiky podnětu a vztah k limitům území územního plánu
	odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q_{100}). Nesouhlas OŽPZ MěÚ se záborem lesní půdy p.p.č. 376/2 v k.ú. Kolín. Při výstavbě rodinných domů, garáží, atd., upozornění na minimální vzdálenost staveb 25 m od hranice lesního pozemku.
<p>30. JUDr. Jiří Novák, U Borku 1006, Kolín V., – v zastoupení vlastníka pozemku parc.č.528/1 lokalita Spálenka, na území je stávající a navržený les, konflikt s LBK dle sdělení ŽPaZ, ve skutečnosti na předmětném pozemku není, prověřit na nízkopodlažní bydlení</p>	<p>Z4 prověří požadavky lokalit „Spálenka“ tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu. Doporučení OŽPZ MěÚ na zachování původního návrhu. Mimo aktivní zónu Q_{100} – stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q_{100} je možné povolit za podmínek, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q_{100} bude zhotovena z materiálů, které odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q_{100}).</p>
<p>31. Vít a Jolana Válovi, Žižkova 251, Kolín III. – vlastníci pozemků 536/2 a 537 k. ú. Kolín lokalita Spálenka, z nízkopodlažního bydlení na smíšené městské území</p>	<p>Z4 prověří požadavky lokalit „Spálenka“ tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu. Mimo aktivní zónu Q_{100} – stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q_{100} je možné povolit za podmínek, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q_{100} bude zhotovena z materiálů, které odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q_{100}). Bude provedena SEA.</p>
<p>32. Ing. Miroslav Černý, Jeseniova 1167/57, 130 00 Praha 3 – vlastník pozemků které jsou ÚP určeny parc. č. 955/2 les, 960/1 část les, část orná, 980 orná, 960/64 orná k.ú Sendražice současně nezastavitelné území, při silnici na Ovčáry k zahrádkám od odbočující cyklostezky ke kruhové křižovatce Ovčáry - území ochrany přírody. Požadavek na změnu 955/2 a část 960/1 na smíšené městské území, část 960/1, 980 a 960/64 na výrobně obslužnou zónu.</p>	<p>Území nadregionálního biokoridoru – nefunkčního. Zastavitelné území není v takovém místě možné. Nadregionální biokoridor není možné navrhnout na jiné místo. Bude posouzeno v SEA. Nedoporučení KHS k dalšímu projednávání.</p>
<p>33. Michal Novotný, Polepská 387, Kolín IV. – vlastník pozemku parc.č. 548/2 k. ú. Kolín z orné na nízkopodlažní městské území. Spálenka</p>	<p>Z4 prověří požadavky lokalit „Spálenka“ tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu. Mimo aktivní zónu Q_{100} – stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q_{100} je možné povolit za podmínek, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q_{100} bude zhotovena z materiálů, které odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q_{100}).</p>
<p>34. Zora Nýčová, Brankovická 1182, Kolín V. vlastník pozemků parc. č. 128/13,</p>	<p>Pro zastavitelné území lze využít parc. č. 128/13 v části u veřejné komunikace. Ostatní</p>

podnět ke změně č.4	popis problematiky podnětu a vztah k limitům území územního plánu
128/3 k. ú. Sendražice na nízkopodlažní bydlení pro 1 RD – ul. Raisova u potoka	území je v údolní nivě Sendražického potoka a v lokálním biokoridoru. Nutno projednat s Ústředním vojenským zdravotním ústavem lokalita je zájmové území AČR. Mimo aktivní zónu Q_{100} stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q_{100} je možné povolit za podmínek, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q_{100} bude zhotovena z materiálů, které odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q_{100}).
35. Hana Šitinová, Švermova 585, Velký Osek – vlastníci pozemků 548/3 + 547/1 k. ú. Kolín z orné na nízkopodlažní bydlení. Spálenka	Z4 prověří požadavky lokalit „Spálenka“ tak, aby byly respektovány limity území, vliv na vodní režim v krajině, ochranu přírody a ochranu půdního fondu. mimo aktivní zónu Q_{100} – stavby mimo AZZÚ (pokud nejdou umístit za hranici Q_{100} je možné povolit za podmínek, že objekty budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q_{100} bude zhotovena z materiálů, které odolají dlouhodobému působení vody, kóta podlah obytných místností bude umístěna min. 30 cm nad hladinou Q_{100}).
36. Eva Kročáková Pod Višňovkou 1704, Praha 4 – Krč – vlastníci pozemku 592/30 k. ú. Kolín – stávající zahrádkářská osada na nízkopodlažní bydlení městského typu – zahrádky Zálabí za hřbitovem u tratě ČD.	Bude prověřeno jako zastavitelné mimo vzdálenost 50 m od hranice lesa, s prověřením možnosti veřejné infrastruktury a OP železniční tratě č.231 Praha – Lysá nad Labem – Kolín. Výstavbu nízkopodlažního bydlení městského typu je třeba situovat mimo OP dráhy. Výstavbu objektů k bydlení v OP dráhy není doporučena vzhledem k negativním vlivům z provozu (viz stanovisko MD, SŽDC a ČD GŘ.) Souhlas KHS za předpokladu splnění limitů hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru.
37. Hermína Dornáčková Na Okruhu 393, Praha 4, - spoluvlastník pozemků 2515/90, 2515/1, k. ú. Kolín přehodnocení pásma veřejné zeleně na zástavbu, pozemek parc. č. 2515/91 zakreslit využití podle skutečnosti viz snímek PM pro smíšené městské území – pozemky v oblasti Kauflandu a ul. U Nemocnice.	Bude prověřeno, bude zpracována SEA. OP produktovodu v šíři 300 m na každou stranu od osy potrubí a musí být zakresleno a popsáno v koordinačním výkrese změny č.4 Omezení v OP produktovodu je dáno nařízením vlády č.29/1959 Sb., textová část odůvodnění musí obsahovat informace o existenci produktovodu a jeho OP. Všechny stavby umístěné v této lokalitě musí splňovat minimální stanovenou vzdálenost od trasy produktovodu a tato vzdálenost musí být uvedena v podmínkách využití území, nebude vydán souhlas se zkrácením této vzdálenosti viz vyjádření ČEPRO. Při stavbě zasahující ropovod je nutné provést jeho odstranění výřezem ekologicky, dle zák.č.185/2001 a konce zbylého potrubí zaslepit.

8.2 Podněty na konkrétní změny uplatněné v průběhu projednávání zadání

podnět ke změně č.	popis problematiky podnětu a vztah k limitům území územního plánu
38. CTY GROUP, a.s. Na Poříčí 30/1048, 160 00 Praha 6 – změna funkčního využití části bývalého areálu Strojírny Kolín na k.ú. Kolín a Sendražice současně průmyslová výroba, výrobní služby, sklady na komerčně obytnou zónu viz. urbanistická studie .	Bude prověřeno, zpracována EIA, návrh stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití dle zpracované studie.
39. Město Kolín – sportovní areál Borky, lehkooatletický stadion – nový atletický ovál – na pozemcích parc.č. 390/7 a 390/4 viz. projekt – rozhodnutí o trvalém odnětí poz.390/4 PUPFL MěÚ ŽPZ č.j.OZPZ 28953/08-593/2008-Pá ze dne 17.4.2008 v PM 22.4.2008	v návrhu bude prověřeno. Bude zpracována SEA
40. Město Kolín – lokalita Sandberk – rekreace na pozemcích 1354/3, 1354/1, 1355/1, 1358/1, 1360/1,	skutečný stav – cesta na pozemku parc.č. 3020 prodána jednotlivým vlastníkům uvedených pozemků je z větší části pod vodou – v návrhu upravit hranici vytěženého prostoru
41. Ing. Karel Vrátný, Rubešova 60 Kolín I., ze dne 5.10.2006 – za majitele pozemku parc.č. 1411 (1411/8 – 10) k.ú. Kolín lokalita Sandberg, jedná se o stabilizované území po těžbě štěrkopísku – požadavek na změnu pro rekreační využití.	bude prověřeno – podmíněno stanovením využití vodní plochy, která je v majetku PIKASO + Město, návrh prověří veřejnou infrastrukturu
42. Město Kolín – úprava regulativu pro zastavěné území v části pravidla uspořádání území pro plochy bydlení – „nízkopodlažní bydlení městského typu, nízkopodlažní bydlení se specifickým charakterem staveb, nízkopodlažní bydlení venkovského typu a nízkopodlažní bydlení s PH ochranou“	návrhem bude prověřeno využití zastavitelných pozemků v daném území
43. JUDr. Kateřina Skálová, Bezručova 7, 536 01 Jihlava v zastoupení Jarmily Suchomelové změna pro pozemek parc.č. 3122/2 v katastrálním území Kolín, stávající využití – „průmyslová výroba, výrobní služby, sklady“ na funkční využití pozemku „smíšené městské území“.	bude shodné s využitím okolních pozemků
44. Daněk Pavel, M. Alše 654, 280 02 Kolín II., Ing. Jana Fůrychová, Písečná 581, 280 02 Kolín V., Milan Klouček, Břežany I. č.p. 79, 280 02 Kolín, Ing. Mertlová Miroslava, Pod Svahem 758/13, 147 00 Praha – Braník – změna využití pozemku parc.č. 6207/1 k.ú. Kolín – orná půda na výrobně obslužnou zónu.	bude prověřeno, lokalita u budoucího obchvatu – bude zpracována SEA
45. Stachema Kolín, spol.s r.o. Zibohlavy 1 Kolín – změna pro st.p.č.15 a parc.č. 291/6 k.ú. Zibohlavy ze stávajícího hromadného a nízkopodlažního bydlení na průmyslovou výrobu, výrobní služby, sklady, sousední pozemky st.p.č.14/1,2 a p.p. 291/20 areál Stachema toto využití má. Dojde k rozšíření areálu.	bude prověřeno, bude zpracována SEA

46. pozemek parc.č. 821k.ú. Kolín vodní tok, bude změna kultury doporučení OŽPaZ	bude prověřeno, dle skutečného stavu
47. Otakar Dobiáš, Kolín VI., pozemek parc.č. 2330, Vlasta Koutská Kolín – Štítary – pozemek parc.č.2328/1, oba k.ú. Štítary – v ÚP nezastavitelné území louka, les – požadavek na využití pro nízkopodlažní bydlení	Část plochy v OP lesa, celá v OP vod.zdroje. Území v blízkosti budoucího obchvatu, proto v ÚP území nezastavitelné.V Z4 bude prověřena možnost využití na smíšené m.ú.s PH ochranou.Bydlení nedoporučeno MD
48. pozemek parc.č. 2419/1 k.ú. Kolín ovocný sad, na využití pro solární elektrárny	návrh prověří, bude zpracována SEA
49. St.Paulinvestments,výrobní zóna.B.Němcové na smíšené městské území s PH ochranou.	bude prověřeno návrhem, navazuje na nízkopodlažní městské bydlení

9 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU NEBO VARIANT

- I. Z4 nebude zpracována ve variantách.
- II. Z4 bude zpracována v etapě návrh.

10 USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU NÁVRHU ÚP A ODŮVODNĚNÍ

Obsah návrhu Z4 bude obsahovat:

- I. Textová část v rozsahu přílohy č. 7 vyhláška č. 500/2006 Sb.
- II. Grafická část:
 - Výkres základního členění 1 : 10 000, 1 : 5 000
 - Hlavní výkres 1 : 10 000, 1 : 5 000
 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1 : 5 000
 - Konceptci veřejné infrastruktury v 1 výkrese 1 : 10 000
- III. Textová část odůvodnění v rozsahu přílohy č. 7 vyhláška 500/2006 Sb.
- IV. Grafická část odůvodnění:
 - Koordinační výkres 1 : 10 000
 - Výkres širších vztahů 1 : 50 000
 - Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1 : 5 000
- V. Podkladem výkresu bude státní mapové dílo – katastrální mapa, aktuální stav
- VI. Počet vyhotovení 4 paré tiskový výstup, digitální výstup komplet ve formátu PDF, výkresová část DWG, DGN, JPG a textová část DOC
- VII. Pro účely fáze projednávání bude dokumentace předána ve 4 paré, předpokládá se její úprava dle výsledku projednávání
- VIII. Po vydání změny územního plánu bude graficky zpracován právní vztah po změně ÚP.

10.1 Požadovaný způsob regulace

- I. Regulace bude systémově navazovat na regulaci schváleného ÚP města Kolín.
- II. Seznam regulativů funkčního využití zůstane nezměněn. V grafické části změny bude v řešeném území aktualizována hranice „zastavěného území“ dle nových právních předpisů. Pro plochy navržené pro stavební rozvoj, bude vymezena hranice zastavitelného území.





Městský úřad Kolín
Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Odbor finanční

IV. Rozpočtové opatření

rozpočtu města Kolína na rok 2008

V Kolíně dne 2. 9. 2008



IV. rozpočtové opatření v roce 2008

(ve sloupci Oz. + a - znamená navýšení či snížení položky, N - nová položka, Z - zrušeno)

Příjmy

Poř.č.	OŘR	Položka	Název položky	Oz.	Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Garant	Poznámka
1	0050	1122	Daň z právnických osob za obce	+	32 943 000,00	22 053 480,00	54 996 480,00	OF	Upraveno na základě podaného daňového přiznání
1	2050	4116	dotace na MPR	-	970 000,00	-180 000,00	790 000,00	ORR	zprávnění dle rozhodnutí MK ze dne 8.7.2008, viz str. 22
2	2800	4222	dotace na kanalizaci Sendražice	-	15 000 000,00	-3 522 000,00	11 478 000,00	ORR	Dle rozhodnutí o poskytnutí dotace
3	0990	2142	Dividendy	-	150 000,00	-22 500,00	127 500,00	FO	Město Kolín obdrželo od MTH dividendy za rok 2007 bohužel i s daní, kterou odvedlo MTH
4	1410	3111	Prodej pozemků Vrchlického ul.	+	4 000 000,00	803 000,00	4 803 000,00	OSBN	Viz str. 11
5	1500	3111	Drobné prodeje pozemků	+	350 000,00	950 000,00	1 300 000,00	ORR	Navýšeno na předpokládanou skutečnost. K 31. 7. 08 se již prodalo za 1,1 mil. Kč
6	1581	3112	Projed domů Sadová, Okružní a U Borků	N		18 578 960,00	18 578 960,00	OSBN	Viz str. 11
7	2240	4122	Dotace od kraje na komunitní plánování soc služeb	N		1 053 966,00	1 053 966,00	OSVZ	Dotace od MPSV za kom. plánování v roce 2007
8	2500	4211	IPD - na opravu chodníků města	N		1 300 000,00	1 300 000,00	ORR	Viz str. 18
9	2770	4218	IPD z Národního fondu - MŠ Bezručova	N		296 271,75	296 271,75	OF	Upraveno na základě podkladů od kraje
10									
11									
12									
13									
Příjmy						41 311 177,75			



Výdaje

Por.č.	ORR	Paragraf	Název paragrafu	Oz.	Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Garant	Poznámka
14	4097	2212	čištění (včetně zimní údržby cca 2 mil. Kč)	+	6 700 000,00	6 800 000,00	13 500 000,00	ORR	Upřesnění položky na základě propočtu o skutečné ojednané činnosti, viz str. 20
15	4110	2221	OAD - příspěvek na dopravní obsluhu	+	2 205 000,00	175 168,00	2 380 168,00	OD	Viz str. 10
16	4120	2221	MAD - příspěvek na dopravní obsluhu	+	15 000 000,00	560 000,00	15 560 000,00	OD	Viz str. 10
17	4160	3111	MŠ - příspěvek na provoz	+	7 707 000,00	830 000,00	8 537 000,00	OŠKS	Viz str. 14
18	4500	3322	Příspěvek na opravu sv. Bartoloměje	N		1 000 000,00	1 000 000,00	ORR	Viz str. 19
19	4590	3412	MZS - provoz	+	2 950 000,00	200 000,00	3 150 000,00	OŠKS	Navýšení na základě potřeby provedení drob. prov. oprav, které nejsou součástí rek. sítěchy
20	4671	3419	Příspěvek Handbal Club Kolín - umělý povrch	N		150 000,00	150 000,00	OŠKS	Viz str. 15
21	4712	3419	SCOTT APACHE TEAM - mistrovství ČR	N		100 000,00	100 000,00	OŠKS	Viz str. 17
22	4840	3543	Příspěvek OS DIGNO Kutná Hora	Z	150 000,00	-150 000,00	0,00	OSVZ	Společnost Digno se soustředila jen na KH, pro oblast Kolín činnost převzala Spirála pomocí, která se z Digna vyčlenila
23	4840	3543	Příspěvek OS Spirála pomocí Kolín	N		150 000,00	150 000,00	OSVZ	
24	5281	3635	studie, analýzy, podklady k dotacím		2 700 000,00	350 000,00	3 050 000,00	ORR	Sigmin žádost o dotaci : atletický stadion- běžecká dráha
25	5285	3639	Městský mobiliář	-	3 000 000,00	-1 500 000,00	1 500 000,00	ORR	Upřesnění položky na základě propočtu o skutečné ojednané činnosti, viz str. 20
26	5310	3722	separace odpadu	-	11 500 000,00	-4 500 000,00	7 000 000,00	ORR	Upřesnění položky na základě propočtu o skutečné ojednané činnosti, viz str. 20
27	5320	3722	Vinice	+	600 000,00	500 000,00	1 100 000,00	ORR	Upřesnění položky na základě propočtu o skutečné ojednané činnosti, viz str. 20
28	5330	3745	Veřejná zeleň	-	12 000 000,00	-1 300 000,00	10 700 000,00	ORR	Upřesnění položky na základě propočtu o skutečné ojednané činnosti, viz str. 20
29	5520	4341	Ubytovna Polepská - provoz	+	1 309 650,00	150 000,00	1 459 650,00	OSVZ	Přesunutí mzd. prostředků jedné pracovnice z radnice na ubytovnu na základě auditu
30	5750	6171	Poradenské a právní služby	+	2 500 000,00	1 000 000,00	3 500 000,00	OSČ	Viz str. 13
31	5870	6171	Daň z příjmu práv. osob za obce	+	32 943 000,00	22 053 480,00	54 996 480,00	OF	Upraveno na základě podaného daňového přiznání
32		3612	Dokumenty, právník, správní poplatky	+	2 150 000,00	650 000,00	2 800 000,00	OSBN	Viz str. 12

33	3612	Odměny (správcům, posudky, projekty)	+	3 400 000,00	750 000,00	4 150 000,00	OSBN	Viz str. 11
34	6171	Ostatní provozní náklady místní správy	+	28 520 000,00	1 500 000,00	30 020 000,00	OSČ	Viz str. 13
	Výdaje celkem třída 5				29 468 648,00			

Výdaje - investice

Zoř. č.	ORŘ	Paragraf	Název paragrafu	Oz.	Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Garant	Poznámka
35	7070	2212	rekonstrukce náměstí komunikace Karlovo	-	118 000,00	-68 000,00	50 000,00	ORR	zbývá fa - právní pomoc a TDI
36	7370	2212	rekonstrukce Na Návsi-Štítary	-	1 350 000,00	-162 708,53	1 187 291,47	ORR	akce ukončena, faktury zaplacený
37	7450	2212	rekonstrukce ulice Rimavské Soboty	-	6 988 000,00	-470 000,00	6 518 000,00	ORR	akce ukončena, faktury zaplacený, zbývá faktura právní pomoc
38	7540	2219	Oprava chodníků Kolin	N		1 650 000,00	1 650 000,00	ORR	Viz str. 11
39	7560	2219	generel cyklistických tras a cyklostezek	-	550 000,00	-14 500,00	535 500,00	ORR	akce ukončena, faktury zaplacený
40	7570	2219	cyklostezka Kolin /Brankovická/	+	8 350 000,00	1 000 000,00	9 350 000,00	ORR	převod PD do akce z ORŘ. 8510 projekty ORR
41	7590	2212	Zpomalovací opatření na komunikacích	+	1 000 000,00	2 500 000,00	3 500 000,00	OD	Viz str. 10
42	7680	2321	kanalizace III.splašková - přípojky - Sendražice	+	22 199 000,00	1 000 000,00	23 199 000,00	ORR	dotatečné stavební práce
43	7730	2321	rekonstrukce odv. kanálu Sendražice	+	26 063 000,00	1 000 000,00	27 063 000,00	ORR	dotatečné stavební práce
44	8130	3113	Projekt na zateplení ZŠ Lipanská	N		500 000,00	500 000,00	OSBN	Viz str. 11
45	8311	3412	SMSK a.s. - dotace na pořízení inv. majetku - investice	+	15 850 000,00	2 180 000,00	18 030 000,00	SMSK	Navšení položky z důvodu převodu aktivit pod SMSK
46	8312	3412	SMSK a.s. - dotace na pořízení inv. majetku - akvapark vnitřní	-	10 499 166,67	-4 016,07	10 495 150,60	SMSK	Upřesnění položky na základě smluv s firmou Geosan
47	8313	3412	SMSK a.s. - dotace na pořízení inv. majetku - akvapark venkovní	+	1 106 666,67	38 482,53	1 145 149,20	SMSK	Upřesnění položky na základě smluv s firmou Geosan
48	8314	3412	SMSK a.s. - dotace na pořízení inv. majetku - venkovní šatny	N		863 884,60	863 884,60	SMSK	Upřesnění položky na základě smluv s firmou Geosan
49	8315	3412	AVE CZ s.r.o. - vyrovnání za úhradu 2 splátek za SMSK - akvapark vnitřní	-	2 099 833,33	-803,21	2 099 030,12	SMSK	Upřesnění položky na základě smluv s firmou Geosan
50	8316	3412	AVE CZ s.r.o. - vyrovnání za úhradu 2 splátek za SMSK - akvapark venkovní	+	221 333,33	7 696,51	229 029,84	SMSK	Upřesnění položky na základě smluv s firmou Geosan
51	8317	3412	AVE CZ s.r.o. - vyrovnání za úhradu 2 splátek za SMSK - venkovní šatny	N		172 776,92	172 776,92	SMSK	Upřesnění položky na základě smluv s firmou Geosan
52	8330	3412	MZS - nová tabule časomíry	Z	260 000,00	-260 000,00	0,00	OSM	Tato položka byla převedena pod správu SMSK
53	8356	3412	Rekonstrukce stávající PS na zázemí BMX dráhy - BIKEPARK	-	2 500 000,00	-1 920 000,00	580 000,00	SMSK	Tato položka byla převedena pod správu SMSK

54	8365	3421	centrální dětské hřiště Rimavská Sobota	+	12 400 000,00	1 350 000,00	13 750 000,00	ORR	převod PD (928 200,-Kč) do akce z ORR. 8510 + upřesnění nákladů dle soutěže
55	8460	8460	demolice v objektu bývalého pivovaru - SPILKA	-	12 450 000,00	-290 000,00	12 160 000,00	ORR	akce ukončena, zbývá právní pomoc
56	8462	3613	demolice v prostoru zámku - Ječné pudy	+	7 550 000,00	118 000,00	7 668 000,00	ORR	převod PD do akce z ORR. 8510 projekty ORR
57	8480	3631	rekonstrukce VO ul. Rybářská	+	4 090 000,00	50 000,00	4 140 000,00	ORR	upřesnění dle SOD , autorský dozor Pragoprojekt
58	8485	3631	Sendražice VO - druhý zapínací bod	N	0,00	8 900 000,00	8 900 000,00	ORR	nová připravená investiční akce
59	8521	3635	Infrastr. Štítary - ing. Maštalif	N		2 500 000,00	2 500 000,00	OSBN	Viz str. 12
60	8510	3635	Projekty ORR	-	29 500 000,00	-2 046 200,00	27 453 800,00	ORR	přesun PD do jedn. akci - ORR 7570, 8365, 8462
61	8742	6171	Oprava opěrné zdi budovy MěÚ u koridoru	N		350 000,00	350 000,00	OSBN	Viz str. 21
			Výdaje celkem třída 6 bez zóny			18 944 612,75			

Byty TPCA

Příjmy

Poř.č.	OŘR	Položka	Název položky	Oz. Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Garant	Poznámka
60								
61								
Celkem					0,00			

Výdaje

Poř.č.	OŘR	Položka	Název položky	Oz. Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Garant	Poznámka
62	9121							
63	9120							
Celkem					0,00			

Změna rezervy

0 Kč

Zóna Ovčáry

Příjmy

Poř.č.	OŘR	Položka	Název položky	Oz.	Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Garant	Poznámka
64									
65									
Celkem							0,00		

Výdaje

Poř.č.	OŘR	Položka	Název položky	Oz.	Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Garant	Poznámka
66	9230		PZKO-GAP Pardubice-pozemkové úpravy		0,00	500 000,00	500 000,00	ORR	Viz. str. 18
67	9250		IKP Generální projektant		1 230 000,00	420 000,00	1 650 000,00	ORR	Viz. str. 19
68									
69									
70									
71									
72									
Celkem							920 000,00		

Změna rezervy		-920 000,00
----------------------	--	--------------------

Financování

Příjmy

Číslo účtu	ORR	Položka	Název položky	Oz.	Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Poznámka
75	3090		Směnka RB a.s.	N		350 648 298,00	350 648 298,00	Položka zavedena z důvodu souladu účetnictví a rozpočtu
76							0,00	
						350 648 298,00		

Výdaje

Číslo účtu	ORR	Položka	Název položky	Oz.	Roz. 2008 po III. RO	IV. RO	Roz. 2008 po IV. RO	Poznámka
77	9120		Úroky ze směnky	+	10 363 297,40	10 900 000,00	21 263 297,40	Položka zavedena z důvodu souladu účetnictví a rozpočtu
78	9380		Splacení směnky	N		339 100 000,00	339 100 000,00	Položka zavedena z důvodu souladu účetnictví a rozpočtu
						350 000 000,00		

Změna rezervy

Rekapitulace rezervy:

Schválená rezerva po III. RO	21 852 355,86 Kč
Změna rezervy v důsledku příjmů	41 311 177,75 Kč
Změna rezervy v důsledku běžných výdajů	-29 468 648,00 Kč
Změna rezervy v důsledku investic bez zóny a bytů	-18 944 612,75 Kč
Změna rezervy v důsledku zóny Ovčáry a bytů TPCA	-920 000,00 Kč
Změna rezervy v důsledku financování	648 298,00 Kč
Nová rezerva po IV. RO	14 478 570,86 Kč



DOKLADOVÁ ČÁST





Městský úřad Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

odbor dopravy
sídlo odboru : Na Valech 72, 280 12 Kolín I

Vyřizuje: Jiří Jeřábek
Tel.: 321748129

E-mail: jiri.jerabek@mukolin.cz
Fax.: 321748115

V Kolíně dne 05.08..2008

Věc : Návrh úpravy v rozpočtu 2008 - IV. rozpočtové opatření

Výdaje a investice

OŘP	třída	Druh výdaje	Rozpočet 2008	Požadavek na IV. rozpočtové opatření	Navýšení Kč.
4110	2221	příspěvek na dopravní obslužnost OAD	2 205 000	2 380 168	175 168,-
4120	2221	příspěvek na dopravní obslužnost MAD	15 000 000	15 560 000	560 000,-
7590	2219	Zpomalovací opatření na komunikacích	1 000 000	3 500 000	2 500 000,-

Zdůvodnění :

1.

Dle Smlouvy o závazku veřejné služby na r. 2008 uzavřené mezi O.A.D Kolín, s.r.o. a Městem Kolín je tento požadavek ze strany dopravce v současné situaci oprávněný. Výše požadavku navýšení prokazatelné ztráty o 175 168,- Kč., při ujetí 188 760 km. a spotřebě motorové nafty 54 740 lt., vyplývající z rozdílné ceny motorové nafty, kdy rozdíl činí 3,20 Kč/lt. oproti ceně uvažované ve výpočtu prokazatelné ztráty pro r. 2008 (prům.cena mot. nafty v r. 2007 23,33 Kč./lt, v r. 2008 26,54 Kč/lt) není nijak přemrštěný, odpovídá skutečnosti a vychází ze skutečných nákladů na pohonné hmoty.

V rozpočtu na rok 2008 však není počítáno s touto částkou, v rámci rozpočtových opatření bude nutné provést navýšení částky 2 205 000,- Kč. (OŘP 4110, par. 2221) o částku 175 168,- Kč

2.

Dle Smlouvy o závazku veřejné služby čl. III. odst. 3 je tento požadavek ze strany dopravce v současné situaci oprávněný. Výše požadavku navýšení CDV o 1,21 Kč. není nijak přemrštěná, naopak je pod hranici skutečného zvýšení CDV v důsledku zvyšování cen pohonných hmot a vychází ze skutečných nákladů na km

V rozpočtu na rok 2008 však není počítáno s touto částkou, v rámci rozpočtových opatření bude nutné provést navýšení částky 15 000 000,- Kč. (OŘP 4120, par. 2221) o částku 560 000,- Kč.

3.

Vzhledem k zastaralému systému světelného signalizačního zařízení na „ Novém mostě“ tzn křižovatky ul. Kutnohorská x U křižovatky, ul. Ovčárecká x Na louži, přechodu u 6 ZŠ a ul. Ovčárecká x Okružní je nezbytně nutné provést rekonstrukci stávajících světelných zařízení, vybudování a projektovou přípravu dalších dopravních systémů, které zajistí plynulejší a bezpečnější provoz vozidel ve velmi dopravně zatížené oblasti a v budoucí transitní trase jih – sever z obchvatu Kolína směrem na Ovčáry a D11. Současné provedení nedovoluje dynamické řízení dopravního proudu v závislosti na hustotě provozu.

Předběžný rozpočet činí 2 500 000,- Kč.

Jiří Jeřábek
vedoucí odboru dopravy
městský úřad
odbor dopravy
Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín I
10.27

Městský úřad Kolín

V N I T Ě R N Í S D Ě L E N Í

komu : Ing.Villner Petr
odbor finanční

od koho : Kamil Špinka
ved. OSM

dne : 7.8.2008

Příjmy:

- 1) OSM Vás žádá o navýšení OŘR 1410 ze 4 000 000,- Kč na 4 803 000,- Kč.
Toto navýšení je na základě schváleného prodeje pozemků 1901/22, 1901/21, 1901/23 a 1901/25 na ZM dne 19.5.2008
- 2) OSM Vás žádá o navýšení OŘR 1582 – ostatní prodej domů ze 7 500 000,- Kč na 26 078 960,- Kč. Toto navýšení je na základě schváleného prodeje domu č.p. 139, ul.Brankovická na ZM dne 19.5.2008 a schvalování návrhů na prodeje domů č.p.647, ul. Okružní, č.p.650, ul.Okružní, č.p. 668, ul.Sadová, č.p. 670, ul. Sadová, č.p. 671, ul. Sadová, č.p. 673, ul. Sadová, č.p. 680, ul.U Borků, č.p. 681, ul. U Borků, č.p. 683, ul. U Borků, č.p. 684, ul. U Borků, č.p. 684, ul. U Borků, č.p. 685, ul.U Borků na ZM dne 15.9.2008

Výdaje:

- 1) OSM Vás žádá o vytvoření nového OŘR – 500 000,- Kč na vypracování projektové dokumentace skutečného provedení zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZŠ Lipanská č.p. 420. Toto je na základě toho, že Město Kolín v průběhu roku 2008 požádalo státní fond životního prostředí ČR v rámci operačního programu na úsporu energií o dotaci. Na základě předložené a zpracované žádosti Město Kolín obdrželo přiznání dotace. K tomu, aby dotační titul mohl být naplněn musí město splnit administrativní náležitosti (projektová dokumentace, výběrové řízení, atd.).
- 2) OSM Vás žádá o navýšení OŘR 5010 – odměny, znal.posudky, prohlášení vlastníka z 600 000,- Kč na 1 350 000,- Kč. Toto je na základě schválené IZ – prodeje nemovitostí na RM dne 21.7.2008, kde OSM má zajistit a připravit prodeje těchto nemovitostí

- 3) OSM Vás žádá o navýšení OŘR 4960 – právník, soudy, kupní smlouvy z 1 500 000,- Kč na 2 150 000,- Kč. Toto navýšení je na základě schválené IZ – prodej nemovitostí na RM dne 21.7.2008, kde OSM má zajistit a připravit prodej těchto nemovitostí
- 4) OSM Vás žádá o vytvoření nového OŘR – 2 500 000,-Kč. Toto je na základě schváleného prodeje místní komunikace, chodníku podle silnice III/12540, veř.osvětlení, dopravního značení, dešťové a splaškové kanalizace, atd. a podepsané kupní smlouvě mezi městem Kolín a ing.Maštaliřem. Fakticky se jedná o poplatek z celkové ceny 4 550 000,- Kč . OSM již 2 000 000,- Kč ing. Maštaliřovi uhradil.



Kamil Špínka
vedoucí odboru správy majetku

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
280 12 KOLÍN I, KARLOVO NÁMĚSTÍ 78
odbor vnitřních věcí

Vnitřní sdělení

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN	I.	Čís. dopor.
Došlo	14-08-2008	Zpracovatel
Č. j.:	Ukl. znak
Přílohy	

komu : Ing. Villner Petr
vedoucí OF

od koho: Bc. Martin Špinka
vedoucí OVV

dne: 14.8.2008

Věc: IV. Rozpočtové opatření

Žádost o změnu rozpočtu

1. Žádám o navýšení OŘR 5750 (poradenské a právní služby) o 1.000.000,- Kč z důvodu vývoje plnění této položky k 31.7. (84%).
2. Žádám o navýšení kapitoly 6171 – ostatní provozní náklady místní správy o 1.500.000,- Kč. Důvodem navýšení je: platba 2 faktur v letošním roce za TP informačního systému z důvodů nevyjasněností služeb, které nebyly uhrazené v loňském roce a to v I. a II. Q 2007; dále pak nemožnost vzít platbu za fumigaci trámů v prostorách půdy radnice před začátkem výstavby serverovny z investic; platby za pojistné na škodách OA MěÚ Kolín (tyto pojištěním uhrazené škody jsou však v příjmech města); navýšení plateb za poštovné a to hlavně navýšení poštovného OSVZ; platby za prezentaci města v deníku MF Dnes při 45. ročníku Kmochův Kolín. Tuto částku žádám rozdělit tak, že 1/3 bude poštovné, 2/3 pak služby.

S pozdravem

Městský úřad Kolín
odbor vnitřních věcí
Bc. Martin Špinka 11.02
vedoucí odboru
vnitřních věcí

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
odbor školství, kultury a sportu

VNITŘNÍ SDĚLENÍ :

Dne: 18.8.2008

komu: Ing. Petr Villner
vedoucí FO

od koho: Mgr. Karel Kárník
vedoucí OŠKS

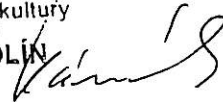
Věc: Žádost o změnu rozpočtu

Žádám Vás o **zvýšení** rozpočtu v kapitole příspěvky na provoz mateřských škol OŘR 4160 par. 3111, o celkovou částku **830 000,00 Kč** na celkovou rozpočtovanou částku **8 537 000,00 Kč**.

Důvodem navýšení této položky v rozpočtu je otevření nového zařízení mateřské školy v ulici Bezručova. Tato částka se skládá z provozních nákladů v částce 630 tis. a částky 200 tis. nutných na platy pro zaměstnance. Kolaudace tohoto zařízení je stanovena na 26.8.2008. Je nutné zaslat kopii kolaudačního rozhodnutí do 10.9.2008 na KÚ, aby krajský úřad provedl zápis do rejstříku škol. Krajský úřad má ze zákona na vyřízení změny v zápisu rejstříku škol 30 dní. Od podání žádosti. Nebude-li tento termín dodržen, bude muset zřizovatel dotovat platy ještě za měsíc říjen.

S pozdravem

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor školství, kultury
a sportu
280 12 KOLÍN
13.01


Mgr. Karel Kárník
vedoucí odboru školství,
kultury a sportu

Vnitřní sdělení.

19.8.2008

Komu: Ing. Petr Villner, vedoucí FO

Od koho: ošks

Věc: IV. rozpočtové opatření

Žádáme o zařazení do

IV. rozpočtového opatření částky 150.000,-- Kč pro Handball Club Kolín

na instalaci umělého povrchu pro házenkářské hřiště.

Schváleno Radou města dne 18.8.2008.

Děkujeme

Mgr. Karel Kárník,
vedoucí odboru školství,
kultury a sportu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor školství, kultury
a sportu
280 12 KOLÍN
13.06

Vnitřní sdělení.

20.8.2008

Komu: FO – Ing. Villner, vedoucí odboru

Od koho: ošks

Věc: IV. rozpočtové opatření

Žádáme o zařazení do IV. rozpočtového opatření částky

ve výši **200.000,-- Kč OŘR 4600**

Důvod: rekonstrukce Městského zimního stadionu.

Děkujeme

Mgr. Karel Kárník,
vedoucí odboru školství,
kultury a sportu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor školství, kultury
a sportu
280 12 KOLÍN
13.06

Vnitřní sdělení.

22.8.2008

Komu: FO – ing. Villner

Od koho: ošks

Věc: IV. rozpočtové opatření

Žádáme o zařazení do IV. rozpočtového opatření částky ve výši **100.000,-- Kč** pro SCOTT APACHE TEAM Kolín na uspořádání Mistrovství České republiky v cyklokrosu, které se uskuteční v Kolíně 12. ledna 2009.

Děkujeme za vyřízení

Mgr. Karel Kárník,
vedoucí odboru školství,
kultury a sportu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor školství, kultury
a sportu
280 12 KOLÍN
13.06

IV. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ 2008

ORR	org.	P R I J M Y akce	III. RO	IV. RO	rozdlil	zdvhodněni
2050		dotace na MPR	970 000,00	790 000,00	-180 000,00	zprěsněni dle rozhodnutí MK ze dne 8.7.2008
2800		dotace na kanalizaci Sendražice	15 000 000,00	11 478 000,00	-3 522 000,00	dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace
		nové chodníky - oprava Kolín	-	1 300 000,00	1 300 000,00	dotace
ORR	org.	V Y D A J E akce	III. RO	IV. RO	rozdlil	zdvhodněni
5281		studie, analýzy, podklady k dotacím	2 700 000,00	3 050 000,00	350 000,00	nové-Sigmin žádost o dotaci : atletický stadion-běžecská dráha
7070	8007	rekonstrukce komunikace Karlovo náměstí	118 000,00	50 000,00	-68 000,00	zbývá fa - právní pomoc a TDI
7370		rekonstrukce Na Návsi-Štítary	1 350 000,00	1 187 291,47	-162 708,53	akce ukončena, faktury zaplacený
7450		rekonstrukce ulice Římovské Soboty	6 988 000,00	6 518 000,00	-470 000,00	akce ukončena, faktury zaplacený, zbývá faktura právní pomoc
7560		generel cyklistických tras a cyklostezek	550 000,00	535 500,00	-14 500,00	akce ukončena, faktury zaplacený
7570		cyklostezka Kolín /Brankovická/	8 350 000,00	9 350 000,00	1 000 000,00	převod PD do akce z org. 8510 projekty ORR
7680		kanalizace III.splašková - přípojky - Sendražice	22 199 000,00	23 199 000,00	1 000 000,00	dodatečné stavební práce
7730	8028	rekonstrukce odv. kanálu Sendražice	26 063 000,00	27 063 000,00	1 000 000,00	dodatečné stavební práce
8365		centrální dětské hřiště Římovská Sobotka	12 400 000,00	13 750 000,00	1 350 000,00	převod PD (928 200,-Kč) do akce z org. 8510 projekty ORR, upřesnění nákladů dle soutěže
8460		děmolice v objektu bývalého pivovaru - SPILKA	12 450 000,00	12 160 000,00	-290 000,00	akce ukončena, zbývá právní pomoc
8462		děmolice v prostoru zámku - Ječné pudy	7 550 000,00	7 668 000,00	118 000,00	převod PD do akce z org. 8510 projekty ORR
8480		rekonstrukce VO ul. Rybářská	4 090 000,00	4 140 000,00	50 000,00	upřesnění dle SOD , autorský dozor Pragoprojekt
8485		Sendražice VO - druhý zapínací bod	-	8 900 000,00	8 900 000,00	nová připravená investiční akce
8510		Projekty ORR	29 500 000,00	27 453 800,00	-2 046 200,00	přesun PD do jedn. akci - ORR 7570, 8365, 8462
9230		PZKO-GAP Pardubice-pozemkové úpravy	-	500 000,00	500 000,00	pozemkové úpravy v PZ Kolín - Ovčáry dle příkazní smlouvy, 2007 nečerpáno, smlouva platná do 11/2009

aktualizace koordinační situace, geometrické plány, práce dle platné SOD

9250	IKP Generální projektant	1 280 000,00	1 700 000,00	420 000,00
nové	chodníky - oprava Kolín	-	1 650 000,00	1 650 000,00
4500	oprava kostela sv. Bartoloměje	-	1 000 000,00	1 000 000,00
	výdaje celkem	135 588 000,00	147 224 591,47	14 286 591,47

plošná oprava chodníků

příspěvek na opravu kostela

záměry

nové	komunikace, povrchy, chodníky ul. Pod Vinicí	-	5 000 000,00	5 000 000,00	200 - 300 m
nové	rekonstrukce ul. Míru, řešení parkování	-	6 000 000,00	6 000 000,00	požadavek OD

[Handwritten signature]
MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
 odbor veřejného rozvoje

IV. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ 2008 - NÁVRH ZMĚN V POLOŽKÁCH ROZPOČTU AVE KOLÍN s.r.o.

OŘR	oddíl - paragraf	Rozpočet 2008	rozdíl	IV. RO
	2212 Údržba a čištění komunikací	16 700 000.00		
4096	údržba	10 000 000.00		10 000 000.00
4097	čištění (včetně zimní údržby cca 2 mil. Kč)	6 700 000.00	6 800 000.00	13 500 000.00
5195	3631 Veřejné osvětlení	11 000 000.00		11 000 000.00
5285	3639 Městský mobiliář	3 000 000.00	-1 500 000.00	1 500 000.00
	3722 Kompletní nakládání s odpady	27 600 000.00		
5300	svoz TKO	15 500 000.00		15 500 000.00
5310	separace odpadu	11 500 000.00	-4 500 000.00	7 000 000.00
5320	Vinice	600 000.00	500 000.00	1 100 000.00
5330	3745 Veřejná zeleň	12 000 000.00	-1 300 000.00	10 700 000.00
Celková částka rozpočtu se nemění		70 300 000.00		70 300 000.00

Předkládá:

Pavel Daněk
vedoucí obchodního odděleníMĚSTSKÝ ÚŘAD
Oddělení obchodu
Karlovo náměstí 78
280 12 KOLÍN 1
18.01


Městský úřad Kolín

VNITŘNÍ SDĚLENÍ

**komu : Ing. Villner Petr
odbor finanční**

**od koho : Kamil Špínka
ved. OSM**

dne : 27.8.2008

Výdaje:

OSM Vás žádá o vytvoření nového OŘR – 350 000,- Kč, které je na základě budování koridoru, odstranění stávající zdi včetně vybudování oplocení na tarasu a betonových opěrných pilířů za budovou MěÚ Kolín směrem k Labi.

V. 2.
Špínka
**MĚSTSKÝ ÚŘAD
KOLÍN**
odbor správy majetku
3.02

Kamil Špínka
vedoucí odboru správy majetku

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
VNITŘNÍ SDĚLENÍ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN	I.	Čís. dopor.
21-07-2008		Zpracovatel
48965		UKL. znak
Přílohy		Ra

Komu:
Ing. Petr Villner
vedoucí finančního odboru

Od koho:
Ing. Martin Jírovský
vedoucí odboru regionálního rozvoje a
územního plánování

ORR 48965/08-32/2008-klí

V Kolíně, dne 21.07.2008

Vyřizuje: Vlasta Klímová

Věc: Program regenerace MPR Kolín 2008
- rozhodnutí o poskytnutí finanční podpory

V příloze Vám zasíláme kopii rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí státní finanční podpory v roce 2008, ve výši 790 000,- Kč v Programu regenerace MPR. Finanční příspěvek bude použit na obnovu nemovité kulturní památky, areálu zámku – budova sladovny, obnova omítek atd.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
odbor regionálního rozvoje
12.07.


Ing. Martin Jírovský

Příloha:
rozhodnutí MK č.j.8024/2008 ze dne 8.7.2008



Koncepce prevence kriminality Města Kolín 2009 – 2011

Předkládaný materiál je prioritní podmínkou realizace Městské úrovně prevence kriminality obsažených ve Strategii prevence kriminality na léta 2008 až 2011, která byla schválena usnesením vlády České republiky č. 1150/2007.

Na základě splnění této podmínky, tj. vypracování koncepce prevence kriminality na 2009 až 2011 bude moci Město Kolín každoročně žádat prostřednictvím dílčích projektů o finanční prostředky Ministerstva vnitra určené k snižování míry trestné činnosti a zvyšování pocitu bezpečí občanů.

Mezi nejčastější typy projektů prevence kriminality patří: instalace kamerových dohlížecích systémů, osvětlování rizikových míst, mechanické zabezpečování kriminogenních míst a podpora aktivit primární a sociální prevence u rizikových cílových skupin.

Předkládaný materiál zpracovává dílčí data z jednotlivých institucí a regionu, utváří přehled o identifikovaných problémech v oblasti kriminality na území Města Kolín a navrhuje priority vedoucí k zlepšení kriminogenní situace ve městě Kolín. Materiál dále rozpracovává níže uvedené vize a priority do dílčích cílů a úkolů, které budou v průběhu roku 2009 – 2011 naplňovány a evaluovány.

Vize: Kolín je bezpečné místo k životu

Cíle – priority:

- Občané města se ve všech jeho lokalitách cítí bezpečně
- Občané města mají pocit důvěry, ochrany a pomoci ze strany institucí zajišťující bezpečnost ve Městě.
- Občané mají dostatek informací o systému zajištění jejich bezpečí a jeho využití v případě potřeby
- Systém zajištění bezpečí ve městě funguje spolehlivě, efektivně a za minimální prostředky
- Systém zajištění bezpečí preventivně působí a předchází možným nebezpečím

Systém zajišťující bezpečí města je institucionálně tvořen Městskou Policií a MU Kolín. Systém při dílčích úkolech navazuje na okolní služby a instituce včetně. Systém je řízen manažerem prevence kriminality.

