

Z á p i s

z XIX. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konaného dne 30.6.2009 od 15:00 hodin v saloncích č. 1,2,3 Městského společenského domu v Kolíně

Přítomno: 20 členů ZM

Omluveni z části jednání: MUDr. Hoffmann (příchod v 15:20 hodin)

MUDr. Kopecký (příchod v 15:25 hodin)

Omluveni: MUDr. Cabrnoch, JUDr. Janoušek, pí Vejdělková, MUDr. Lebeda

Nepřítomen: Ing. Pěkný

Dále byli přítomni: vedoucí odborů
ředitelé organizací
hosté

Zápis obsahuje usnesení č. 323 – 339

P R O G R A M

1. Zahájení
2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města
3. Návrh na zrušení příspěvkové organizace Městský zimní stadion v Kolíně.
4. Návrh na přijetí daru – pozemkové parcely č. 681/188 v Kolíně V, Klicperově ulici, z dosavadního vlastnictví dárců – pana Jana Růžičky, vlastníka id. ½ pozemku a paní Terezy Růžičkové, vlastnice id. ½ pozemku, do vlastnictví obdarovaného – města Kolína.
5. Návrh na bezúplatný převod pozemku parc. č. 3225/3 v kat. ú. Kolín, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.
6. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 3971/7 v kat. ú. Kolín a stavby garáže, situované na tomto pozemku, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Zíkových.
7. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 583 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Houdkových, pana Neřolda a paní Ertlové.
8. Návrh na prodej pozemku parc. č. 1749/7 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Gažika.
9. Návrh na prodej ideální ¼ nemovitosti – rodinného domu č. p. 254, stavebního pozemku parc. č. 1652 a pozemku parc. č. 1890/23 v ul. Královská cesta, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví MUDr. Griněnkové.

10. Návrh na směnu pozemků parc. č. 681/190 ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 674/111 ve vlastnictví pana Jonáše.
11. Návrh na prodej akcií společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a. s.
12. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín a manželi Jelínkovými.
13. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 21.5.2008 mezi městem Kolín a panem Pavlem Eliášem.
14. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín a společností KOMPRES, s. r. o.
15. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín a společností KONSTAV, a. s.
16. Návrh na schválení žádosti společnosti MEDPROGRESS, s. r. o., o ukončení kupní smlouvy ze dne 10.11.2008, jejímž předmětem je převod objektu v Kolíně II, ul. Pražská č. p. 541, a souvisejících pozemků.
17. Návrh na schválení hospodaření města Kolín v roce 2008 a Závěrečného účtu města Kolín za rok 2008 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Kolín za rok 2008.
18. Návrh na schválení III. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.
19. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM
20. Zpráva návrhové komise
21. Závěr zasedání

1. Zahájení

XIX. zasedání Zastupitelstva města Kolína zahájil a řídil starosta města pan Jiří Buřič

Ověření zápisu z XVIII. zasedání ZM: MUDr. Kopecký, p. Šafařík

Ověřovatelé zápisu z XIX. zasedání ZM: p. Truska, p. Eliáš

Hlasování: 18 – 0 – 2

Návrhová komise: p. Váňa, p. Fišera, Ing. Sova

Hlasování: 18 – 0 – 2

Skrutátoři: Mgr. Špínka, pí Řeháková

Zapisovatelka: pí Michálková

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na odvolání a jmenování člena dozorčí rady společnosti MTH Kolín, s.r.o.
– zařazen za bod č. 18

Hlasování o programu: 20 – 0 – 0

Mgr. Plašil – tech., nečist nezměněné znění usnesení
Hlasování o předloženém návrhu: 20 – 0 – 0. Schváleno.

2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města

Ing. Kostiha – o.s. Štítary

- občané nemají možnost získat znění materiálů, která jsou předmětem zasedání městského zastupitelstva; III. RO – chodník, Radovesnická, Štítary – stav chodníku je katastrofální – apelace, aby rekonstrukce chodníku (II. etapa) předcházela stavbě obchvatu města

Informace o výstavbě přeložky silnice I/38 – obchvat města Kolína – Ing. Tomáš Jílek, ŘSD ČR (Správa Praha)

stavba byla rozdělena na 4 úseky:

- I. úsek (křížení silnic I/38 a I/12 – 1.8 km) – vyřešeny majetkoprávní záležitosti, v této lokalitě byl proveden a ukončen archeologický výzkum
 - II. úsek (1.8 km – 2.6 km) – nejvýznamnější objekt – most přes štítarské údolí, do dnešního dne není zahájen z důvodu nedořešeného majetkoprávního vypořádání – u 2 vlastníků probíhá vyvlastňovací řízení
 - III. úsek (2.6 km – 6.4 km) – zažádáno o st. povolení, v nejbližších dnech by mělo být st. povolení vydáno a zahájeny st. práce
 - IV. úsek (6.4 km – cca 8 km, napojení na I/38) – probíhá jednání se 2 vlastníky, z hlediska realizace, zprovoznění stavby není tento úsek tak významný, nenachází se zde komplikované inženýrské objekty; kdyby byl tento úsek zahájen až v příštím roce, neohrozil by termín výstavby
- křížení silnic I/38 a I/12 – jsou zde přeloženy veškeré inženýrské sítě a zahájeny práce na hl. mostních objektech
 - na základě dílčích st. povolení v rámci III. etapy došlo k realizaci mostu na žel. trati Kolín – Ledčecko včetně zabezpečovacího a sdělovacího vedení
 - v kat. ú. Kolín nejsou vypořádání 2 vlastníci – podařilo se upravit projekt tak, že se těchto pozemků stavba nedotkne, k navýšení ceny stavby nedojde
 - termín stavby: není reálné dodržet plánovaný termín (rok 2010), to však neznamená, že se poleví v úsilí a tempu
 - financování: za účasti operačního programu, 80% nákladů hrazeno z prostředků EU; jde o jednu ze staveb, která má financování zajištěno; program běží do roku 2013, čerpat fin. prostředky lze do roku 2015 – půlroční zpoždění neohrozí čerpání

3. Návrh na zrušení příspěvkové organizace Městský zimní stadion v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 323 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb.
a dle § 28 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

**zrušení příspěvkové organizace Městský zimní stadion v Kolíně,
IČ: 48663263, a to ke dni 1. 7. 2009**

termín plnění: 1. 7. 2009

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 17 – 5 – 0

Schváleno.

4. Návrh na přijetí daru – pozemkové parcely č. 681/188 v Kolíně V, Klicperově ulici, z dosavadního vlastnictví dárců – pana Jana Růžičky, vlastníka id. ½ pozemku a paní Terezy Růžičkové, vlastnice id. ½ pozemku, do vlastnictví obdarovaného – města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 324 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

přijetí daru – pozemkové parcely parc. č. 681/188 o výměře 534 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně V, Klicperově ulici, z dosavadního vlastnictví dárců – pana Jana Růžičky, vlastníka id. ½ pozemku, a paní Terezy Růžičkové, vlastnice id. ½ pozemku, oba bytem Kolínská 152, Ovčáry – do vlastnictví obdarovaného – města Kolína.

termín plnění: uzavření darovací smlouvy po vyhotovení zápisu z jednání ZM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR a ÚP

Hlasování: 22 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na bezúplatný převod pozemku parc. č. 3225/3 v kat. ú. Kolín, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 325 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 3225/3 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 741 m², v k.ú. a obci Kolín, ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město, do vlastnictví města Kolína za daných podmínek:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy řádně pečovat, užívat je pouze k dosavadním účelům jako veřejnou zeleň a prostranství v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nevyužívat ke komerčním účelům ani je nepřenechat ke komerčním účelům třetím osobám nebo je zcizit, a to vše po dobu nejméně 10 let.
2. V případě, že se pro nabyvatele stanou tyto nemovitosti před uplynutím této lhůty pro tento ve smlouvě stanovený účel nepotřebné a nevyužije je ani k možnému jinému druhu veřejné služby a ani k jiné činnosti, která je dle zvláštních zákonů veřejnou službou nebo veřejným úkolem, které je nabyvatel povinen plnit, pak nabyvatel uhradí do státního rozpočtu prostřednictvím převodce cenu, kterou nemovitosti měly ke dni uzavření smlouvy o bezúplatném převodu dle tehdy platného cenového předpisu. Ode dne úhrady této ceny do státního rozpočtu může nabyvatel nakládat s nemovitostmi dle svého uvážení.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, uhradí nabyvatel i tyto náklady.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny podmínky využití pozemků ze strany nabyvatele plněny a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst. 1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit ÚZSVM požadované podklady

termín plnění: po vydání zápisu ze zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 22 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 3971/7 v kat. ú. Kolín a stavby garáže, situované na tomto pozemku, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Zíkových.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: JUDr. Molnár

(záměr města s touto lokalitou, zda byla garáž volná ? – ostatní garáže nejsou ve vlastnictví města, tudíž zde město žádný záměr nemá; garáž byla doposud neobsazená, o odprodej požádala i pí Vlachová – rozhodla vyšší nabídková cena)

USNESENÍ č. 326 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. st. 3971/7 o výměře 20 m² (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Kolín, obci Kolín a stavby garáže, situované na tomto pozemku, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Josefa a Aleny Zíkových, bytem Bachmačská 698, Kolín 2, za celkovou kupní cenu 135.001 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předat právníkovi města podklady pro zpracování kupní smlouvy

termín plnění: 28.08.2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 22 – 0 – 0

Schváleno.

7. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 583 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví manželů Houdkových, pana Neřolda a paní Ertlové.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 327 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. st. 583 v k.ú. a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína takto: do vlastnictví Miloše a Jitky Houdkových, bytem Na Hradbách 152, Kolín I – část pozemku parc. č. st. 583/1

o výměře 79 m² za kupní cenu 134.300 Kč, a do vlastnictví Ing. Miroslava Františka Neřolda bytem Na Skále 101, Kolín V, a Aleny Ertlové, bytem Dělnická 786, Kolín II – část pozemku parc. č. st. 583/2 o výměře 117 m² za kupní cenu 198.900 Kč, dle geometrického plánu č. 4702-33/2009 dosud nezapsaném v katastru nemovitostí.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předat právníkovi podklady pro zpracování kupní smlouvy

termín plnění: 28.08.2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 22 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na prodej pozemku parc. č. 1749/7 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví pana Gažika.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: JUDr. Molnár

(vznesen protinávrh na navýšení kupní ceny na 550 Kč/m² – hlasování: 6 – 16 – 0 – protinávrh byl zamítnut)

USNESENÍ č. 328 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 1749/7 o výměře 422 m² (zahradá) v k.ú. a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína panu Milanu Gažikovi, bytem Čelakovského 429, Kolín 5, za cenu 250 Kč/m², tj. celkem za 105.500 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předat právníkovi města podklady pro zpracování kupní smlouvy

termín plnění: 28.08.2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 16 – 2 – 3

Schváleno.

9. Návrh na prodej ideální ¼ nemovitosti – rodinného domu č. p. 254, stavebního pozemku parc. č. 1652 a pozemku parc. č. 1890/23 v ul. Královská cesta, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví MUDr. Griněnkové.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 329 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej ideální ¼ nemovitostí: rodinného domu čp. 254 v ulici Královská cesta, Kolín 4, stavebního pozemku parc. č. 1652 o celkové výměře 250 m² a pozemku parc. č. 1890/23 (zahrada) o celkové výměře 257 m², které spolu tvoří jednotný celek v k. ú. a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína MUDr. Petře Griněnkové, bytem Královská cesta čp. 254, Kolín 4. za celkovou kupní cenu 370.000 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předat právníkovi podklady pro zpracování kupní smlouvy

termín plnění: 28.08.2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 21 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na směnu pozemků parc. č. 681/190 ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 674/111 ve vlastnictví pana Jonáše.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR *(Náklady vyplývající ze směny pozemků uhradí město.)*

USNESENÍ č. 330 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků parc. č. 681/190 sportoviště a rekreační plocha – ostatní plocha o výměře 4 m² ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 674/111 ostatní komunikace – ostatní plocha

o výměře 35 m² ve vlastnictví pana Františka Jonáše, bydlištěm Macharova 1 077, Kolín V, vše v k.ú. a obci Kolín.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zabezpečit realizaci směnné smlouvy

termín plnění: 31. července 2009

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 22 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na prodej akcií společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: JUDr. Molnár, Ing. Škorpík, MUDr. Jandejsek

(omezená převoditelnost? – nejsou volně obchodovatelné, převoditelnost akcií na jméno lze stanovami omezit / zda se jednalo o jediného zájemce? – ne, o prodej akcií projeví zájem sdružení obcí Kutná Hora, Čáslav, Zruč nad Sázavou, Sázava a Uhlířské Janovice / informace z valné hromady společnosti, zda se neprojednávalo navýšení ceny za akcie? – v tomto smyslu se nejednalo; účastní byli i starostové dalších obcí, kteří projeví v předcházejícím čase zájem o hospodaření s těmito akciemi, ale na této valné hromadě nedošlo k oslovení / kolik akcií vlastní spol. Energie AG v současné době? – informace bude poskytnuta písemnou formou)

USNESENÍ č. 331 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

prodej 21 295 ks akcií společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč a.s., které jsou v držení města Kolín, zájemci ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o. za cenu 188,16 Kč/akcii

termín plnění: po vydání zápisu ze zasedání ZM

zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 16 – 5 – 1

Schváleno.

12. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín a manželi Jelínkovými.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN (*Jedná se o uzavření dodatků k jednotlivým kupním smlouvám na prodej pozemků v ul. Vrchlického, které byly schválené zastupitelstvem města 19.5.2008. Jednotlivé schválené kupní smlouvy obsahovaly různé sankce a lhůty pro zahájení výstavby, atd. V současné době probíhá jednání mezi vlastníky pozemků a Stavebním úřadem o rozsahu výstavby. Obsahem jednotlivých dodatků ke kupním smlouvám je neuplatnění sankcí a lhůt vyplývajících z předložených a schválených kupních smluv do doby projednávání 4. změn ÚP.*)

Diskuse: JUDr. Molnár

(kdy bude projednána 4. změna ÚP? – v lednu 2010 / proč v tomto dodatku není uveden závazek kupujícího, že po dobu 5 let nebude pozemek zcizovat, jako je tomu u p. Eliáše. v ostatních dodatcích to také uvedeno není – ostatní návrhy kupních smluv toto ujednání obsahovaly)

USNESENÍ č. 332 – Zastupitelstvo města Kolína

I. s c h v a l u j e

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

uzavřít dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín jako prodávajícím a manžely Miroslavem Jelínkem, Cerhenice, Za dráhou 285, 281 02, a Ivanou Jelínkovou, Praha 2, Na Zbořenci 14, 120 00, jako kupujícími, jejímž předmětem byl prodej pozemku č. parc. 1901/21 o výměře 668 m² v ul. Vrchlického, Kolín, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

II. u k l á d á

OSBN zajistit uzavření dodatku č.1

termín plnění: 31.7.2009

odpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 20 – 0 – 1

Schváleno.

13. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 21.5.2008 mezi městem Kolín a panem Pavlem Eliášem.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 333 – Zastupitelstvo města Kolína

I. s c h v a l u j e

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

uzavřít dodatek č.1 ke kupní smlouvě ze dne 21.5.2008 mezi městem Kolín jako prodávajícím a panem Pavlem Eliášem, Polepy, Růžová 222, jako kupujícím, jejímž předmětem byl prodej pozemku č. parc. 1901/22 o výměře 672 m² v ul. Vrchlického, Kolín, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

II. u k l á d á

OSBN zajistit uzavření dodatku č.1

termín plnění: 31.7.2009

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 19 – 0 – 2

Schváleno.

14. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín a společností KOMPRES, s. r. o.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 334 – Zastupitelstvo města Kolína

I. s c h v a l u j e

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

uzavřít dodatek č.1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín jako prodávajícím a společností KOMPRES spol. s r. o., IČ: 42756120, Kolín IV, Klejnská 92, 280 00, jako kupujícím, jejímž předmětem byl prodej pozemku č. parc. 1901/25 o výměře 865 m² v ul. Vrchlického, Kolín, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

II. u k l á d á

OSBN zajistit uzavření dodatku č.1

termín plnění: 31.7.2009

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 19 – 0 – 2

Schváleno.

15. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín a společností KONSTAV, a. s.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 335 – Zastupitelstvo města Kolína

I. s c h v a l u j e

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

uzavřít dodatek č.1 ke kupní smlouvě ze dne 19.5.2008 mezi městem Kolín jako prodávajícím a společností KONSTAV, a. s., IČ: 61672769, Kolín V, Ovčárecká 333, 280 00, jako kupujícím, jejímž předmětem byl prodej pozemku č. parc. 1901/23 o výměře 678 m² v ul. Vrchlického, Kolín, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

II. u k l á d á

OSBN zajistit uzavření dodatku č.1

termín plnění: 31.7.2009

odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 19 – 0 – 2

Schváleno.

16. Návrh na schválení žádosti společnosti MEDPROGRESS, s. r. o., o ukončení kupní smlouvy ze dne 10.11.2008, jejímž předmětem je převod objektu v Kolíně II, ul. Pražská č. p. 541, a souvisejících pozemků.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: JUDr. Molnár, p. Truska

(výše kupní ceny a termín její splatnosti? – 2.250.000 Kč, splatná do 10 dnů od doručení oznámení o přijetí smlouvy zastupitelstvem / vznesen protinávrh na vypuštění části unesení označené jako římská II, týkající se neuplatnění sankce, hlasování: 8 – 11 – 3 – protinávrh nebyl schválen ani zamítnut)

USNESENÍ č. 336 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) a f) zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění

I. s c h v a l u j e

ukončení kupní smlouvy uzavřené dne 10.11.2008 mezi městem Kolín jako prodávajícím a společností MEDPROGRESS spol. s r.o., IČ: 48027511, Praha 13-Stodůlky, Symfonická 1425, 158 00, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej bytového domu č. p. 541 a pozemku č. parc. 3251 o výměře 392 m² v Kolíně II,

a to formou dohody o ukončení smlouvy nebo formou odstoupení od smlouvy

II. s o u h l a s í

s neuplatnění sankce ve výši 250.000 Kč vyplývající z čl. IV. odst. 5 kupní smlouvy ze dne 10.11.2008

III. u k l á d á

OSBN zajistit ukončení kupní smlouvy ze dne 10.11.2008 formou dohody nebo odstoupení od smlouvy

termín plnění: 30.6.2009
odpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 15 – 4 – 2

Schváleno.

17. Návrh na schválení hospodaření města Kolín v roce 2008 a Závěrečného účtu města Kolín za rok 2008 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Kolín za rok 2008.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: JUDr. Molnár, Ing. Jírovský, p. Špinka, Mgr. Kárník

(upozornění na nesrovnalosti na str. 3 a str. 5 – správná částka celkových příjmů činí 2.191.668.000 Kč - dotace MŠ Bezručova? – doposud nebyla zaplacená / str. 19, OŘR-0600, poplatek za odpad – propad oproti roku 2007? – bude využito písemné odpovědi / str. 32, OŘR-5100, údržba bytu TPCA, nárůst položky? – konstatování faktu, vedeno a evidováno samostatně / str. 61, hospod. výsledky MŠ Sendražice, ZŠ Lipanská, propad? – MŠ Sendražice – havárie plyn. kotle; ZŠ Lipanská – špatně nastaven rozpočet na energie / finanční příspěvek města na Protialkoholní záchytnou stanici? – ušetřilo se oproti plánu cca 68.000 Kč / Fond rozvoje bydlení – zda byly splaceny všechny půjčky a předpokládaný termín zrušení fondu? – cca 2 roky, jedná se o 20 lidí, kteří doplácují – p. Špinka doloží / nájemní smlouvy na hřbová místa a poskytování hřbitovních služeb, stav k 31.5.2009? – ve spolupráci s p. Jeřábkem je prováděn audit stávajícího stavu – v září 2009 bude RM projednávat organizační systém správy hřbitova; nájemní smlouva stále běží / konstatování auditora – značné zlepšení oproti předcházejícím rokem)

USNESENÍ č. 337 – Zastupitelstvo města Kolína

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.
a dle §17 zák. č. 250/2000 Sb.

s c h v a l u j e

celoroční hospodaření města Kolín v roce 2008 a Závěrečný účet města Kolín za rok 2008 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Kolín za rok 2008, vydané firmou AV-AUDITING, s.r.o., dne 22.5.2009, s výhradou nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření a včetně přijatých nápravných opatření.

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 17 – 0 – 4

Schváleno.

18. Návrh na schválení III. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Rada města Kolína na své schůzi dne 29.6. doporučila ZM schválit dodatek k III. RO. Město obdrželo dotace, které musejí být zaneseny do rozpočtu. Změny dále spočívají ve snížení rezervy rozpočtu v důsledku přeřazení akce „Rekonstrukce komunikace Mnichovická“ ze záměrů do investic a poskytnutí 50.000 Kč obci Jeseník nad Odrou na likvidaci škod po povodních.*)

Diskuse: J. Plašil, JUDr. Molnár, p. Truska, p. Špinka, Mgr. Pekárek

(předložen zápis z Finančního výboru – výbor na své schůzi projednal Závěrečný účet a III. rozpočtové opatření / výměra prodávaných pozemků na Štáralce? – 9,2 ha / řádek 37 – chyba ve zdůvodnění – jedná se o převod na řádek 51 / nájemníkům městských bytů byl rozeslán dopis o úpravě záloh na služby od 1. 7. 2009 / proč je poskytnuta platba pí Černušákové ve výši 350.000 Kč, jak zněla smlouva na pronájem nebytových prostor? - při ukončení NS doložil nájemce prokazatelné náklady, v tomto případě se jednalo o 1 mil. Kč, po dohodě RM doporučila uhradit částku ve výši 350.000 Kč / nová rezerva po III. RO činí: 12.858.540,68 Kč)

USNESENÍ č. 338 – Zastupitelstvo města Kolína

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

a dle § 16 odst. 3 písm. a) a b) odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění

s c h v á l u j e

III. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2009.

III. RO je nedílnou součástí tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 16 – 1 – 4

Schváleno.

19. Návrh na odvolání a jmenování člena dozorčí rady společnosti MTH Kolín, s.r.o.

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta

USNESENÍ č. 339 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. navrhuje odvolat

z funkce člena dozorčí rady společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., pana Petra Krále, bytem Prokopa Velikého 362, Kolín III

II. navrhuje jmenovat

do funkce člena dozorčí rady společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., Klenovecká 597, Kolín II, IČ: 62957872, MUDr. Evu Matějkovou, bytem Rimavské Soboty 895, Kolín II

termín plnění: 30.6.2009
zodpovídá: Ing. Malá – ved. KÚ

Hlasování: 18 – 0 – 2

Schváleno.

20. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM

JUDr. Molnár

- v důsledku současných povodní rozhodla Rada Středočeského kraje o přidělení 2 mil. Kč Moravskoslezskému kraji

Mgr. Tuček

- poděkování za uskutečnění akce Kolínské sportovní dny základních škol 2009 (akce se konala ve dnech 8.–17.6. za účasti 21 škol kolínského regionu; akce měla veliký ohlas)

p. Truska

- objasnění poplatku za právní služby při řešení udělené pokuty městu za nesrovnalosti při výstavbě bytů pro TPCA, kdo je za tuto akci odpovědný? – *bude svolána schůzka za účasti pana Trusky a objasněna celá situace*

MUDr. Jandejsek

- poděkování za přehledné zpracování Závěrečného účtu za rok 2008

p. Buřič

- poděkování těm, kteří se podíleli na pořádání sportovního dne kolínských škol, festivalu Kmochův Kolín, a také těm, kteří se těchto akcí zúčastnili

21. Zpráva návrhové komise

XIX. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konané dne 30. 6. 2009:

Konstatovalo, že byla schválena usnesení č. 323 – 339

22. Závěr zasedání

Starosta města pan Jiří Buřič poděkoval za účast na XIX. zasedání zastupitelstva města a jednání ukončil v 17:10 hodin.



Jiří Buřič
starosta
města Kolína

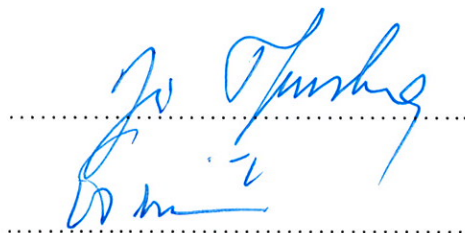
Doložka o ověření zápisu

z XIX. zasedání Zastupitelstva města Kolína,
konaného dne 30.6.2009

Ověřovatelé:

p. Jiří TRUSKA

p. Aleš ELÁŠ



Two handwritten signatures in blue ink are positioned above two horizontal dotted lines. The top signature is for Jiří Truska and the bottom signature is for Aleš Eláš.