

## Z á p i s

**z XIII. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konaného dne 30.11.2004 od 15,00 hodin  
v saloncích č. 1,2,3 Městského společenského domu v Kolíně**

---

Přítomno: 26 členů ZM

Omluven: RSDr. Ledvina

Omluveni z části jednání: Ing. Škorpík, p. Javůrek, pí Majerová

Dále byli přítomni: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ

zástupci advokátní kanceláře Bezděk & Brückler

Ing. Kašík - DHV CR, s.r.o. Praha

vedoucí odborů

ředitelé organizací

hosté

Zápis obsahuje usnesení č. 181 – 196

---

## P R O G R A M

1. Zahájení
2. Diskuse - dotazy a připomínky občanů města
3. Závěrečná zpráva advokátní kanceláře Bezděk & Brückler
4. Prezentace DIS
5. Návrh na zvolení přísedících Okresního soudu v Kolíně
6. Návrh záměru prodat část obchodního podílu města Kolína společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r.o.
7. Návrh na nabytí objektu kolínské vodárny
8. Návrh na výkup pozemkové parcely – ost. plocha, hřiště č. 404/1 o výměře 7 246 m<sup>2</sup> a stavební parcely č. 2649 o výměře 1 408 m<sup>2</sup> v k.ú. Kolín, v Kolíně V, Borcky – z vlastnictví TJ Sokol Kolín, Kmochova 14, Kolín II do vlastnictví města Kolína
9. Návrh na schválení výkupu pozemků v k.ú. Kolín, Kolíně III v areálu plaveckého stadionu z vlastnictví spoluvlastníků Evy Novotné, bytem Kolín II, Dělnická 781 a Ing. Ivana Zhoře, bytem Praha 4, Na Pankráci 1012 do vlastnictví města
10. Návrh na schválení splácení 70 % kupní ceny za prodej byt. jednotky ve splátkách
11. Návrh na schválení úvěru se splatností 17 let

12. Návrh na výkup pozemkové parcely podle KN č. 2313 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Štítary z vlastnictví paní Květuše Kostihové, bytem Kolín – Štítary, ul. Ke Hřišti 19 do vlastnictví města Kolína
  13. Návrh na výkup pozemků v k.ú. Kolín a Sendražice u Kolína o celkové výměře 4 595 m<sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/328 Kolín – Ovčáry z vlastnictví fyzických a právnických osob dle přiložené tabulky do vlastnictví města Kolína
  14. Návrh na bezúplatný převod pozemků v k.ú. Sendražice u Kolína o celkové výměře 4 722 m<sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/328 Kolín – Ovčáry“ z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, IČO 45797072, Husinecká 1024/11a, Praha 3, dle přiložené tabulky do vlastnictví města Kolína
  15. Návrh na bezúplatný převod částí původních parcel v k.ú. Sendražice u Kolína parc. č. PK 305/1, PK 305/2 a PK 999, nově označených v geom. plánu č. 1563-7/2004 parc. č. 326/22b, 326/22a a 304/33, parcel dosud nezapsaných v katastru nemovitostí o celkové výměře 304 m<sup>2</sup>, z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 45797072, do vlastnictví města Kolína
  16. Návrh na výkup části pozemkové parcely č. PK 495/2 v k.ú. Veltruby, nově označené v geom. plánu č. 302-7/2004 parc. č. 487/13 o výměře 426 m<sup>2</sup>, parcely dosud nezapsané v katastru nemovitostí, z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 45797072, do vlastnictví města Kolína
  17. Návrh na výkup pozemkové parcely č. 604/4 o výměře 306 m<sup>2</sup> v k.ú. Kolín z vlastnictví státního podniku JAWA, s.p., Týnec nad Sázavou, IČO 00009229, do vlastnictví města Kolína
  18. Návrh na bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1018/17 o výměře 14 145 m<sup>2</sup> v k.ú. Ovčáry u Kolína, parcely dosud nezapsané v katastru nemovitostí, oddělené z pozemkové parcely č. 1018/1 geometrickým plánem č. 257-6/2004 IKP zhotoveným CONSULTING ENGINEERS, s.r.o., z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje se sídlem v Kladně, IČO 70885371
  19. Návrh na schválení výkupu pozemků v Kolíně – Sendražicích a to p.č. 410/11 dílu „b“ o výměře 53 m<sup>2</sup> od manželů Stanislava a Ivety Dudkových bytem Neumannova 252, Kolín – Sendražice, p.č. 410/10 dílu „c“ o výměře 54 m<sup>2</sup> od manželů JUDr. Petra a Mgr. Jitky Kříčkové, bytem Tyršova 766, Kolín II, p.č. 410/13 dílu „a“ o výměře 36 m<sup>2</sup> a p.č. 1021/5 o výměře 4 m<sup>2</sup> od manželů Lukáše a Zuzany Bartákových, bytem Královská cesta 355, Kolín IV z vlastnictví těchto osob do vlastnictví
  20. Návrh na schválení ceny vodného od 1.1. 2005 ve výši 22,10 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH
  21. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM
  22. Zpráva návrhové komise
  23. Závěr zasedání
-

## 1. Zahájení

---

XIII. zasedání Zastupitelstva města Kolína zahájil a řídil starosta města Ing. Miroslav Kaisler

Ověření zápisu z XII. zasedání ZM: JUDr. Najman, RSDr. Ledvina

Ověřovatelé zápisu z XIII. zasedání ZM: p. Lacina, Mgr. Pekárek

Hlasování: 23 – 0 - 0

Návrhová komise: JUDr. Janoušek, JUDr. Najman, JUDr. Krumich

Hlasování: 21 – 0 - 3

Skrutátoři: Vl. Jelínek, K. Volkmanová

Zapisovatelka: M. Jandová

Na základě jednání rady města dne 29.11. byl členům ZM předložen upravený program jednání ZM.

MUDr. Volšanský – proč závěrečnou zprávu advokátní kanceláře nedostali zastupitelé včas k nahlédnutí ?

Ing. Kaisler – z časových důvodů

MUDr. Volšanský - návrh na nezařazení bodu 3) Závěrečná zpráva advokátní kanceláře Bezděk & Brückler do programu jednání ZM – hlasování: 3

Hlasování o programu: 18 – 5 - 1

---

## 2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města

---

Mgr. Záhorka – citace dopisu k záměru města prodat pozemek v Pražské ulici (bývalá Orchidea)

Diskuse: Ing. Kaisler, p. Neumann, p. Buřič, MUDr. Rakušan

( rada města čeká na předložení architektonického návrhu od Sdružení pro kolínský zámek – není vyloučeno, aby pozemek byl prodán – smlouva se Sdružením pro kolínský zámek – pozemek je nedílnou částí areálu zámku – na úřední desce je zveřejněn záměr – pokud bude realizován, sdružení i komise výstavby se k němu budou moci vyjádřit - vyjádření p. Neumanna /střet zájmů/ - nejde o střet zájmů, názor předsedy komise)

---

## 3. Závěrečná zpráva advokátní kanceláře Bezděk & Brückler

---

Úvodní slovo: JUDr. Brückler – prezentace závěrečné zprávy

Diskuse: MUDr. Navrátil, p. Truska, Ing. Kaisler, p. Buřič

( jistý právní názor – nebyly předloženy závěry forenzního šetření společnosti Deloitte & Touche – bude podáno trestní oznámení na základě předložené závěrečné zprávy ?, - p. Semerádem bylo podáno trestní oznámení na neznámého pachatele – Policie ČR si vyžádala stejnopis předložené zprávy – počkáme na

výsledek šetření Policie ČR - ? stažení jednacího řádu RM, zápis RM – je připravován organizační řád)

---

**Přestávka 15,40 – 15,50 hodin.**

---

#### **4. Prezentace DIS – DHV CR, s.r.o. Praha**

---

Úvodní slovo: Ing. Jan Kašík – dopravně inženýrská studie Kolínska v návaznosti na PZ Kolín - Ovčáry

Diskuse: MUDr. Rakušan, p. Eliáš, JUDr. Najman  
( poděkování zpracovatelům DIS – výstavba překladiště vozů v Ratboři , průjezdnost Kolínem 4 – 15 kamionů za den – zatíženost ul. Polepské – zklidnění ulice Žižkovy – dálková doprava v ul. Polepské, propojovací část od Uhlířských Janovic – ? řešení bezpečnosti chodců, řeší pěší doprava – jaký je časový horizont navržených úprav ? , některá opatření lze realizovat velmi rychle – finanční prostředky: kraj, ŘSD, město)

---

#### **5. Návrh na zvolení přísedících Okresního soudu v Kolíně**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ  
( tech. úprava znění usnesení)

#### **USNESENÍ č. 181 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 9, odst. 1 zák. ČNR č. 436/91 Sb. o některých opatřeních v soudnictví, o volbách přísedících, jejich zproštění a odvolání z funkce a o státní správě soudů České republiky

#### **volí**

do funkce přísedících pro Okresní soud v Kolíně  
paní **Věru Coubalovou**, nar. 17.3.1944, bytem Bratří Čapků 353, Kolín II  
paní **Miladu Janatovou**, nar. 1.9.1950, bytem P. Velikého 361, Kolín III  
paní **Dagmar Jabůrkovou**, nar. 25.12.1954, bytem P. Velikého 361, Kolín III  
paní **Evu Klimtovou**, nar. 18.5.1946, bytem 5. května 425, Kolín II  
pana **Miroslava Luňáka**, nar. 12.11.1953, bytem Barákova 508, Kolín IV

Hlasování: 24 – 0 - 0

---

## **6. Návrh záměru prodat část obchodního podílu města Kolína společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s.r.o.**

---

Úvodní slovo: p. Buřič – místostarosta

Diskuse: pí Majerová, MUDr. Rakušan, p. Buřič, Mgr. Plašil, MUDr. Volšanský  
 ( město v historii vedlo spor o tepelné hospodářství, cca o 24 mil. Kč – spor vyhrálo – město by se nemělo zbavovat majetku – průhlednost hospodaření – prodej části obchodního podílu, jedna z možností jak získat peníze – město potřebuje peníze pro svůj rozvoj – MTH je velice schopnou organizací – výnos z případného prodeje bude přínosem pro všechny obyvatele – ekonomické argumenty – zkušenosti z ČR – jakou formou bude s investory jednáno ? , oslovením firem, které projeví zájem – předložit výroční zprávu MTH za r. 2003 – kdo projeví zájem, bude mu poskytnuta)

**USNESENÍ č. 182** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 84, odst. 1 a § 84, odst. 2, písm. f) zák. č. 128/2000 Sb.  
 ve znění pozdějších předpisů záměr prodat část obchodního podílu společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s.r.o.

Hlasování: 18 – 4 - 3

---

## **7. Návrh na nabytí budovy Vodárny bez čp. na pozemku st. 2658**

---

Úvodní slovo: p. Buřič – místostarosta

Diskuse: MUDr. Rakušan, MUDr. Navrátil, p. Buřič, p. Eliáš, Mgr. Matějková, pí Majerová, JUDr. Janoušek, Mgr. Plašil  
 ( objektem vodárny se zabýváme 10 let - poděkování MUDr. Moučkovi – v návrhu není uvedena důvodová zpráva, jaké bude využití objektu ?, z čeho bude financována rekonstrukce - protinávrh, návrh stáhnout z programu jednání, dopracovat – stav budovy, nutné zabezpečení stavby – budova Vodárny by měla být v majetku města - historická hodnota stavby – podle JVŘ by návrh měl obsahovat důvodovou zprávu – omluva za tento nedostatek – prodej Vodárny byl odsouhlasen, 1 mil. Kč z prodeje akcií - ? revokace usnesení – využití peněz z prodeje akcií – ze 120 mil. Kč z prodeje akcií zbývá na účtu 23 mil. 600 tis. Kč, které budou nyní využity na stavbu lávky - objekt Vodárny, dominanta Kolína – o využití tohoto objektu se bude jednat – protinávrh byl stažen – tech. JUDr. Najman, neuvádět ve znění usnesení zastoupení firmy - uvést IČ, hlasování: 22 )

**USNESENÍ č. 183** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů nabytí budovy Vodárny bez č.p. (ostatní stavba) na pozemku st. 2658 (vlastnictví města) z vlastnictví obchodní firmy HSD Holding a.s. se sídlem v Kostelci nad Černými lesy, ul. Savojská 93, IČO 25124757 do vlastnictví města Kolína za částku 2,7 mil. Kč

Hlasování: 21 – 1 - 2

---

**8. Návrh na výkup pozemkové parcely – ost. plocha, hřiště č. 404/1 o výměře 7 246 m<sup>2</sup> a stavební parcely č. 2649 o výměře 1408 m<sup>2</sup> v k.ú. Kolín, v Kolíně V, Borcky – z vlastnictví TJ Sokol Kolín, Kmochova 14, Kolín II do vlastnictví města Kolína**

---

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – místostarosta  
( bude hrazeno z položky výkupy pozemků)

Diskuse: JUDr. Najman, Mgr. Plašil  
( stavby na pozemích jsou ve vlastnictví Sokola ?, ano – předpokládá se, že také přejdou do majetku města ?, v příštím roce bude předložen návrh na odkoupení nemovitosti – v případě výkupu bude uzavřena nájemní smlouva ?, nájemcem bude TJ Sokol – do budoucna by to měl být městský atletický stadion, kdy město bude zajišťovat provoz a případné investice – ostatní sportoviště v majetku města)

**USNESENÍ č. 184** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výkup pozemkové parcely – ost. plocha, hřiště č. 404/1 o výměře 7 246 m<sup>2</sup> a stavební parcely č. 2649 o výměře 1 408 m<sup>2</sup> v k.ú. Kolín, v Kolíně V, Borcky – z vlastnictví TJ Sokol Kolín, Kmochova 14, Kolín II do vlastnictví města Kolína za kupní cenu 1 237 263 Kč

Hlasování: 22 – 0 - 0

---

**9. Návrh na schválení splácení 70% kupní ceny za prodej bytové jednotky ve splátkách**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

**USNESENÍ č. 185** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85, písm. h) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhlášky města č. 3/96 zaplacení 70 % kupní ceny za prodej bytové jednotky včetně pozemku v pravidelných splátkách s maximální lhůtou splatnosti 5 let těmto žadatelům:

jméno	bydliště	velikost bytu	cena za byt. jednotku	půjčka	%
Jan Levai	Roháčova 387/III	1+1	112 632 Kč	78 632	70%
Josef a Jiřina Kříšťovi	Mik. Alše 665/II	2+1	75 185 Kč	52 185 Kč	70 %
Věra a Jiří Láznických	Mik. Alše 681/ II	2+1	169 999 Kč	118 999 Kč	70 %

Hlasování: 22 – 0 - 0

---

## 10. Návrh na schválení úvěru se splatností 17 let

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

**USNESENÍ č. 186** – Zastupitelstvo města Kolína

### schvaluje

podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů přijetí úvěru pro společenství vlastníků domu č.p. 932, ul. Funkeho, Kolín II (18bj.) na opravy domu (zateplení obvodových stěn a výměna oken) v celkové výši 2 650 000 Kč, což představuje pro Město Kolín vzhledem k jeho podílu o velikosti 199/5253 (1 bj.) na společných částech domu závazek z tohoto úvěru ve výši 100 930 Kč

Hlasování: 22 – 0 - 0

---

Přestávka 17,30 – 17,40 hodin.

---

## 11. Návrh na schválení výkupu pozemků v k.ú. Kolín, Kolíně III v areálu plaveckého stadionu z vlastnictví spoluvlastníků Evy Novotné, bytem Kolín II, Dělnická 781 a Ing. Ivana Zhoře, bytem Praha 4, Na Pankráci 1012 do vlastnictví města

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města  
JUDr. Krumich - právník města

**USNESENÍ č. 187** – Zastupitelstvo města Kolína

### schvaluje

na základě § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výkup pozemků v k.ú. Kolín, ul. Masarykově - st.p.č. 5593/2 o výměře 370 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2515/120 o výměře 799 m<sup>2</sup>, p.č. 2515/121 o výměře 426 m<sup>2</sup>, p.č. 2515/123 o výměře 151 m<sup>2</sup>, p.č. 3414/2 o výměře 90 m<sup>2</sup>, p.č. 3421/2 o výměře 492 m<sup>2</sup>, tj. pozemky o celkové výměře 2328 m<sup>2</sup> z vlastnictví spoluvlastníků Evy Novotné, bytem

Kolín II, Dělnická 781 a Ing. Ivana Zhoře, bytem Praha 4, Na Pankráci 101 do vlastnictví města Kolína za celkovou kupní cenu 250 000 Kč

Hlasování: 21 – 0 - 1

---

**12. Návrh na výkup pozemkové parcely podle KN č. 2313 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Štítary z vlastnictví paní Květuše Kostihové, bytem Kolín-Štítary, ul. Ke Hřišti 19 do vlastnictví města Kolína**

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města

Diskuse: p. Truska - kupní cena je příliš vysoká, protinávrh 250,- Kč/m<sup>2</sup>, hlasování: 1

**USNESENÍ č. 188** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výkup pozemkové parcely podle KN č. 2313 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Štítary – z vlastnictví paní Květuše Kostihové, bytem Kolín – Štítary, ul. Ke Hřišti 19 do vlastnictví města Kolína za kupní cenu ve výši 1 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu 24 000 Kč

Hlasování: 19 – 0 - 2

---

**13. Návrh na výkup pozemků v kat. území Kolín a Sendražice u Kolína o celkové výměře 4.595 m<sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/328 Kolín – Ovčáry“ z vlastnictví fyzických a právnických osob dle přiložené tabulky do vlastnictví města Kolína**

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města

p. Buřič – místostarosta

( probíhají jednání s vlastníky dotčených pozemků – více než 80% vlastníků souhlasí s prodejem, požadavek 250,- Kč/m<sup>2</sup>)

Diskuse: MUDr. Volšanský, p. Buřič, MUDr. Navrátil

( co bude důsledkem výkupu ?, výkupy se dotýkají vlastníků pozemků po pravé straně komunikace II/328, včetně pozemků, které jsou nutné vykoupit při případném rozšíření této komunikace, včetně vjezdů – nyní se jedná o rekonstrukci silnice II/328 – tech. upřesnění ceny – návrh 250,- Kč/m<sup>2</sup>, hlasování: 22)

**USNESENÍ č. 189** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výkup pozemků v k.ú. Kolín a Sendražice u Kolína o celkové výměře



4 595 m<sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/328 Kolín – Ovčáry“ z vlastnictví fyzických a právnických osob dle přiložené tabulky do vlastnictví města Kolína za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1 148 750 Kč

Hlasování: 22 – 0 - 0

---

**14. Návrh na bezúplatný převod pozemků v k.ú. Sendražice u Kolína o celkové výměře 4722 m<sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/328 Kolín – Ovčáry“ z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, IČO 45797072, Husinecká 1024/11a, Praha 3, dle přiložené tabulky do vlastnictví města Kolína**

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města

**USNESENÍ č. 190** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů bezúplatný převod pozemků v k.ú. Sendražice u Kolína o celkové výměře 4 722 m<sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/328 Kolín – Ovčáry“ z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, IČO: 45797072, Husinecká 1024/11a, Praha 3 dle přiložené tabulky do vlastnictví města Kolína

Hlasování: 23 – 0 - 0

---

**15. Návrh na bezúplatný převod částí původních parcel v kat. území Sendražice u Kolína parc.č. PK 305/1, PK 305/2 a PK 999, nově označených v geometrickém plánu č. 1563-7/2004 parc.č. 326/22b, 326/22a a 304/33, parcel dosud nezapsaných v katastru nemovitostí o celkové výměře 304 m<sup>2</sup>, z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO:45797072, do vlastnictví Města Kolína**

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města

Diskuse: Bc. Navrátil – proč město nepožádá o bezúplatný převod celé parcely?, PFČR nepřevede bezúplatně pozemky na které není vydáno územní rozhodnutí)

**USNESENÍ č.191** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

na základě § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů bezúplatný převod částí původních parcel v k.ú. Sendražice u Kolína parc. č. PK 305/1, PK 305/2 a PK 999, nově označených v geometrickém plánu č. 1563 – 7/2004 parc. č. 326/22b, 326/22a a 304/33, parcel dosud nezapsaných v katastru nemovitostí o celkové

výměře 304 m<sup>2</sup>, z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 45797072, do vlastnictví města Kolína

Hlasování: 23 – 0 - 0

---

**16. Návrh na výkup části pozemkové parcely č. PK 495/2 v kat. území Veltruby, nově označené v geometrickém plánu č. 302-7/2004 parc.č. 487/13 o výměře 426 m<sup>2</sup>, parcely dosud nezapsané v katastru nemovitostí, z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 45797072, do vlastnictví Města Kolína**

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města

**USNESENÍ č. 192** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

na základě § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výkup části pozemkové parcely č. PK 495/2 v k.ú. Veltruby, nově označené v geometrickém plánu č. 302-7/2004 parc. č. 487/13 o výměře 426 m<sup>2</sup>, dosud nezapsané v katastru nemovitostí, z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 45797072, do vlastnictví města Kolína za cenu v místě obvyklou, zjištěnou znalcem

Hlasování: 22 – 0 - 0

---

**17. Návrh na výkup pozemkové parcely č. 604/4 o výměře 306 m<sup>2</sup> v kat. území Kolín z vlastnictví státního podniku JAWA, s.p. Týnec nad Sázavou, IČO 00009229, do vlastnictví Města Kolína**

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města

**USNESENÍ č. 193** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výkup pozemkové parcely č. 604/4 o výměře 306 m<sup>2</sup> v k.ú. Kolín z vlastnictví státního podniku JAWA, s.p. Týnec nad Sázavou, IČO 00009229, do vlastnictví města Kolína za cenu 73 440 Kč

Hlasování: 23 – 0 - 0

---

**18. Návrh na bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1018/17 o výměře 14.145 m<sup>2</sup> v kat. území Ovčáry u Kolína, parcely dosud nezapsané v katastru nemovitostí, oddělené z pozemkové parcely č. 1018/1 geometrickým plánem č. 257-6/2004 IKP zhotoveným CONSULTING ENGINEERS, s.r.o. z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje se sídlem v Kladně, IČO: 70885371**

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města

Diskuse: MUDr. Volšanský, p. Buřič

( proč město zadává práci firmě, která není z Kolína ?, nebyl problém zadat práci firmě, která na zóně pracuje)

**USNESENÍ č.194** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1018/17 o výměře 14 145 m<sup>2</sup> v k.ú. Ovčáry u Kolína, parcely dosud nezapsané v katastru nemovitostí, oddělené z pozemkové parcely č. 1018/1 geometrickým plánem č. 257-6/2004 zhotoveným IKP CONSULTING ENGINEERS, s.r.o. z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje se sídlem v Kladně, IČO 70885371

Hlasování: 22 – 0 - 0

---

**19. Návrh na schválení výkupu pozemků v Kolíně-Sendražicích a to p.č. 410/11 dílu „b“ o výměře 53 m<sup>2</sup> od manželů Stanislava a Ivety Dudkových, bytem Neumannova 252, Kolín-Sendražice, p.č. 410/10 dílu „c“ o výměře 54 m<sup>2</sup> od manželů JUDr. Petra a Mgr. Jitky Kříčkových, bytem Tyršova 766, Kolín II, p.č. 410/13 dílu „a“ o výměře 36 m<sup>2</sup> a p.č. 1021/5 o výměře 4 m<sup>2</sup> od manželů Lukáše a Zuzany Bartákových, bytem Královská cesta 355, Kolín IV z vlastnictví těchto osob do vlastnictví Města Kolína**

---

Úvodní slovo: pí Vondráčková – odd. správy majetku města

**USNESENÍ č. 195** – Zastupitelstvo města Kolína

**schvaluje**

podle § 85. písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výkup pozemků v k.ú. Sendražice a to p.č. 410/11 dílu „b“ o výměře 53 m<sup>2</sup> od manželů Stanislava a Ivety Dudkových, bytem Neumannova 252, Sendražice, p.č. 410/10 dílu „c“ o výměře 54 m<sup>2</sup> od manželů JUDr. Petra a Mgr. Jitky Kříčkových bytem Tyršova 766, Kolín II, p.č. 410/13 dílu „a“ o výměře 36 m<sup>2</sup> a p.č. 1021/5 o výměře 4 m<sup>2</sup> od manželů Lukáše a Zuzany Bartákových, bytem Královská cesta 355,

Kolín IV, tj. celkem 147 m<sup>2</sup> z vlastnictví těchto osob do vlastnictví města Kolína za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu 22 500 Kč

Hlasování: 23 – 0 - 0

---

## **20. Návrh na schválení ceny vodného od 1.1.2005 ve výši 22,10 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH**

---

Úvodní slovo: Ing. Studnička – ved. ORR

Diskuse: MUDr. Volšanský – je obvyklé, že se řeší vodné odděleně od stočného?, stočné se nemění

**USNESENÍ č. 196** – Zastupitelstvo města Kolína

### **schvaluje**

podle § 84 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů cenu vodného od 1.1. 2005 ve výši 22,10 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH dle cenové kalkulace od firmy VODOS

Hlasování: 22 – 1 - 0

---

## **21. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM**

---

MUDr. Rakušan – reakce na článek, zveřejněný v MF Dnes 29.11. ( rozhovor s paní Majerovou)

Mgr. Krumich – Stipendijní nadační fond ( jména navržených kandidátů ) – návrh bude předložen na jednání ZM 21.12.

p. Truska – jak to vypadá se stavbou lávky - termín dokončení

p. Buřič - stavba lávky byla zahájena, termín dokončení 30.11.2005

p. Truska - prodej pozemků na Štáralce

p. Buřič – zájem BIOETU a.s., bylo přerušeno územní řízení – scelení pozemků, jednání s PF a církví

p. Truska – jaký je stav chaty v Rokytnici

Mgr. Krumich – situace se nezměnila

tech. Buřič – závěr předloženého bodu 3): Zastupitelstvo města Kolína vzalo na vědomí přednesení závěrečné zprávy advokátní kanceláří Bezděk & Brückler

Hlasování: 21 – 0 - 2

JUDr. Krumich – existuje možnost zajistit spolupůsobení TPCA na řešení dopravních problémů ve městě ?

Ing. Kaisler – v memorandu obsaženo není - Ekologický právní servis, výzva TPCA, řešení ekologických problémů ve městě – 1.12. jednání vedení města se zástupci TPCA, CzechInvestu

MUDr. Moučka – poděkování za schválení Návrhu na nabytí budovy Vodárny do vlastnictví města

Ing. Kaisler - 21.12.2004 jednání Zastupitelstva města Kolína  
- IZ o postupu přípravy obchvatu  
- IZ, aktuální informace o stavu výstavby úseku dálnice D 11

---

## **22. Zpráva návrhové komise**

---

XIII. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konané dne 30.11.2004:

Vzalo na vědomí:

- 1) přednesení závěrečné zprávy advokátní kanceláří Bezděk & Brückler
- 2) prezentaci dopravně inženýrské studie DHV CR, spol. s r.o.

Konstatovalo, že byla schválena usnesení č. 181 - 196

---

## **23. Závěr zasedání**

---

Starosta města Ing. Miroslav Kaisler poděkoval za účast na zasedání zastupitelstva města a jednání ukončil v 18,45 hodin.

---

**Ing. Miroslav Kaisler**  
starosta  
města Kolína