

## Z á p i s

**z VIII. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konaného dne 4.2.2008 od 15,00 hodin v saloncích č. 1,2,3 Městského společenského domu v Kolíně**

---

Přítomno: 24 členů ZM

Omluveni z části jednání: pí Vejdělková (odchod v 17,05 hodin)

JUDr. Molnár (odchod v 17,40 hodin)

Omluven: MUDr. Cabrnach

Nepřítomen: Ing. Pěkný

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

vedoucí odborů

ředitelé organizací

hosté

Zápis obsahuje usnesení č. 142 – 159

---

## PROGRAM

1. Zahájení
2. Diskuse - dotazy a připomínky občanů města
3. Návrh na schválení vyřazení a způsob likvidace drobného dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého hmotného majetku.
4. Návrh na schválení V. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2007.
5. Návrh na změnu názvu ulice.
6. Návrh na bezúplatný převod pozemků od ÚZSVM pod místními komunikacemi do vlastnictví Města Kolína.
7. Návrh na bezúplatný převod stavební parcely č. 7565 v kat.ú. Kolín, Starokolínské ulici, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví spolumajitelů objektu č.p. 287 v Kolíně IV, Starokolínské ulici, pod jehož částí se stavební pozemek č. 7565 nachází – manželů Petra Davida a Mgr. Jaroslavy Davidové, vlastníků ideální jedné poloviny objektu č.p. 287 v Kolíně IV, a pana René Raka, vlastníka druhé ideální poloviny objektu č.p. 287.
8. Návrh na prodej pozemků v kat.ú. Kolín v oblasti průmyslové zóny Kolín – východ z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví akciové společnosti ENGADA Europe.
9. Návrh na prodej pozemků v kat.ú. Kolín v průmyslové zóně Kolín – východ z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti Mi-King, s.r.o.

10. Návrh na prodej pozemků o celkové výměře 6.550 m<sup>2</sup>, které jsou situovány v areálu společnosti R.I.G.I., z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti R.I.G.I., s.r.o.
11. Návrh na prodej části pozemku parc.č. 510/121 v kat.ú. Sendražice u Kolína o výměře 92 m<sup>2</sup> z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví pana Romana Uhlíře.
12. Návrh na prodej pozemků a staveb ve Starokolínské ulici v Kolíně IV, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti EKO Logistics, s.r.o.
13. Návrh na zvýšení základního kapitálu společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s., formou nepeněžitého vkladu - pozemků ve vlastnictví Města Kolína.
14. Návrh na zvýšení ceny vodného na rok 2008.
15. Návrh na zvýšení ceny stočného na rok 2008.
16. Návrh na zvýšení ceny tepelné energie na rok 2008.
17. Návrh na poskytnutí náhrady ušlého výdělku.
18. Návrh na schválení rozpočtu města Kolína na rok 2008.
19. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM
20. Zpráva návrhové komise
21. Závěr zasedání

## 1. Zahájení

VIII. zasedání Zastupitelstva města Kolína zahájil a řídil starosta města pan Jiří Buřič

Ověření zápisu z VII. zasedání ZM: RSDr. Ledvina, p. Eliáš

Ověřovatelé zápisu z VIII. zasedání ZM: PharmDr. Kopáčková, Ing. Sova

Hlasování: 20 – 0 – 1

Návrhová komise: JUDr. Janoušek, p. Truska, p. Fišera

Hlasování: 21 – 0 – 2

Skrutátoři: Bc. Špinka, M. Řeháková

Zapisovatelka: V. Michálková

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na schválení zapojení města Kolína do městské úrovně programu prevence kriminality.
- Návrh na delegování zástupce města na valnou hromadu TSMK, s.r.o.  
- *návrhy budou zařazeny za bod č. 18*
- informace o zahájení výstavby obchvatu města Kolína – *bude projednáno v rámci diskuse členů ZM*

JUDr. Molnár – návrh na úpravu programu, za bod č. 4 zařadit bod č. 18 a body č.14 - 17

Hlasování o předloženém návrhu: 7 – 16 – 1. Neschváleno.

Hlasování o programu: 24 – 0 – 0

**Slib člena Zastupitelstva města**

Starosta města pan Jiří Buřič informoval přítomné o tom, že zastupitel RSDr. František Ledvina rezignoval na post člena ZM. Dle výsledků voleb je dalším kandidátem v pořadí za politickou stranu KSČM p. Javůrek, který též oznámil svou rezignaci dopisem ze dne 31.1.2008.

Pí Olga Brunclíková kandidaturu přijala a složila slib člena Zastupitelstva města Kolína.

Od této chvíle je přítomno 25 členů ZM.

**2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města****p. Volek**

- připomenutí záležitosti chybného projektu a výstavby kanalizace Na Třešňovce, vedeno jednání s Ministerstvem životního prostředí, nabídnuto řešení: aby město Kolín podalo na MŽP projekt – nabídka nebyla využita – očekává se vyjádření města  
*Diskuse: Mgr. Pekárek – při přípravě projektu odkanalizování ul. V Lomu byl vznesen další požadavek – z výsledků projektu se uvidí, zda lze technicky řešit, či ne – práce probíhají*

**p. Bareš – o.s. „Kolín – náš domov“**

- odložení termínu zahájení výstavby obchvatu – zklamání – nebyly dodrženy termíny, neplní se předvolební sliby – zda by mohla být vypracována zpráva (co se za volební období naplnilo a co ne, v čem by obyvatelé a občanská sdružení mohli pomoci) – apelace na opozici: dohlédnout na přípravu zprávy  
*Diskuse: p. Buřič, Mgr. Plašil – v závěru jednání bude předložena informace o přípravě obchvatu / fin. prostředky na výstavbu jsou zahrnuty ve státním rozpočtu – v režii ŘSD – soutěží tuto zakázku / podařilo se po jednáních s KÚ a ŘSD do oprav komunikací investovat 100 mil. Kč*

**Bc. Kárník – ředitel Městské knihovny Kolín**

- představení a pozvání do kolínské knihovny

**3. Návrh na schválení vyřazení a způsob likvidace drobného dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého hmotného majetku.**

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

**USNESENÍ č. 142 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 85 zák.č. 128/2000 Sb., v platném znění

**s c h v a l u j e**

**vyřazení a způsob likvidace drobného dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého hmotného majetku v hodnotě nad 20.000,- Kč dle seznamu uvedeného v příloze k tomuto usnesení. Příloha je nedílnou součástí zápisu z jednání Zastupitelstva města**

Hlasování: 25 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

#### **4. Návrh na schválení V. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2007.**

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: JUDr. Molnár

*(OŘR 2100 a 2110, které obce nedaly dotaci na žáky a které daly dotaci na protialkoholní záchyt. stanici ? – informace bude předána dodatečně)*

#### **USNESENÍ č. 143 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 84 odst. 2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb. a dle § 16 odst. 3 písm. a) a b) odst. 4 zák.č. 250/2000 Sb., v platném znění

**s c h v a l u j e**

**V. rozpočtové opatření na rok 2007 dle přílohy**

Hlasování: 19 – 0 – 5

**Schváleno.**

---

#### **5. Návrh na změnu názvu ulice.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Pekárek

*(jaký návrh doporučil petiční výbor ? – žadatelé navrhovali změnu, konkrétní návrh však doporučen nebyl / žádost o vyhovění obyvatelům této lokality, název „U Vodojemu“ je zavádějící vzhledem k lokalitě „U Vodárny“)*

#### **USNESENÍ č. 144 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**změnu názvu ulice v lokalitě Štítary**

**ulici „U Vodojemu“**

- na výjezdu směr Radovesnice odbočující vpravo ze stávající ul. Radovesnické, přejmenovat na ulici „Na Výsluní“

Hlasování: 25 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## 6. Návrh na bezúplatný převod pozemků od ÚZSVM pod místními komunikacemi do vlastnictví Města Kolína.

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: JUDr. Molnár – z důvodu podjatosti nebude hlasovat

### USNESENÍ č. 145 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

#### **I. s c h v a l u j e**

**bezúplatný převod pozemků z vlastnictví ČR, ve správě Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28, IČ: 69797111, pod místními komunikacemi do vlastnictví Města Kolín:**

- parc. č. 858 o výměře 5m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín
- parcela č. 3408/2 o výměře 865 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín
- parcela č. 3409/2 o výměře 249 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín
- parcela č. 3410/1 o výměře 132 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín
- parcela č. 3411/4 o výměře 675 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín
- parcela č. 3412/6 o výměře 50 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín
- parcela č. 2515/145 o výměře 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín
- parcela č. 2567/159 o výměře 326 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín
- parcela č. 2824/2 o výměře 85 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – ostatní komunikace, k.ú. Kolín.

#### **II. u k l á d á**

**odboru správy majetku za Město Kolín uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu komunikací s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28, IČ: 69797111, do vlastnictví Města Kolína**

termín plnění: 30. dubna 2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 22 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

7. Návrh na bezúplatný převod (darování) stavební parcely č. 7565 v kat.ú. Kolín, Starokolínské ulici, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví spolumajitelů objektu č.p. 287 v Kolíně IV, Starokolínské ulici, pod jehož částí se stavební pozemek č. 7565 nachází – manželů Petra Davida a Mgr. Jaroslavy Davidové, vlastníků ideální jedné poloviny objektu č.p. 287 v Kolíně IV, a pana René Raka, vlastníka druhé ideální poloviny objektu č.p. 287.

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: MUDr. Lebeda

*(projednáváme podobné návrhy, pozemky jsou však prodávány – byl objeven určitý nedostatek v důsledku digitalizace údajů katastru nemovitostí, v ostatních případech se jedná o nově vzniklé parcely)*

### USNESENÍ č. 146 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### I. s c h v a l u j e

**bezúplatný převod – (darování) stavební parcely číslo 7565 o výměře 212 m<sup>2</sup> v kat. území a obci Kolín, v Kolíně IV, Starokolínské ulici – z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví spolumajitelů objektu č.p. 287 v Kolíně IV, Starokolínské ulici, pod jehož částí se stavební pozemek č. 7565 o výměře 212 m<sup>2</sup> nachází – manželů Petra Davida a Mgr. Jaroslavy Davidové, bytem Hornické náměstí 80, 261 01 Příbram 1, vlastníků ideální jedné poloviny objektu č.p. 287 v Kolíně IV, a pana René Raka, bytem Pod Šachtami 370, 261 01 Příbram IV, vlastníka druhé ideální poloviny objektu č.p. 287 v Kolíně IV.**

Bezúplatný převod – (darování) stavební parcely č. 7565 bude realizován ve stejných spoluvlastnických podílech, jako jsou u objektu č.p. 287 / IV, to je manželům Davidovým ideální jednou polovinou a panu Rakovi ideální jednou polovinou.

#### II. u k l á d á

**odboru správy majetku připravit a předložit právníkovi města všechny potřebné podklady pro vypracování smlouvy o bezúplatném převodu – (darování) stavební parcely č. 7565 v kat. území Kolín**

termín plnění: po vypracování zápisu z jednání ZM  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 20 – 1 – 4

**Schváleno.**

---

## 8. Návrh na prodej pozemků v kat.ú. Kolín v oblasti průmyslové zóny Kolín – východ z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví akciové společnosti ENGADA Europe.

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: JUDr. Molnár, p. Šafařík

*(zda dohodnutá cena vychází ze znaleckého posudku ? – ZP nebyl vypracován, kupní cena stanovena na základě dohody z důvodu toho, že spol. převezme smluvní závazky města a vybuduje infrastrukturu – vyšší sazba je za zastavitelné pozemky, pozemky pro infrastrukturu se prodávají za nižší sazbu / cca 10,-Kč/m<sup>2</sup> za vynětí z ZPF / jednání vedl Mgr. Pekárek)*

### USNESENÍ č. 147 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **I. s c h v a l u j e**

**prodej pozemků - části pozemkové parcely č. 1751/30 o výměře 10.228 m<sup>2</sup>, části pozemkové parcely č. 1751/11 o výměře 7.806 m<sup>2</sup>, části pozemkové parcely č. 1751/1 o výměře 4.679 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely č. 1751/44 o výměře 1.168 m<sup>2</sup> (oddělené z pozemkové parcely č. 1751/1 dosud nezapsaným geometrickým plánem), části pozemkové parcely č. 1750/1 o výměře 18.438 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely č. 1729/3 o výměře 2.380 m<sup>2</sup>, tedy pozemky o celkové výměře 44.699 m<sup>2</sup> - všechny pozemky v obci i katastrálním území Kolín, v Kolíně IV, v oblasti průmyslové zóny Kolín – východ, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví akciové společnosti ENGADA Europe a.s., se sídlem Loretánská 179/13, 118 00 Praha 1, IČ: 28201914, za dohodnutou kupní cenu 11.327.735,- Kč**

Pozemky budou použity pro zástavbu komerčními objekty.

**Kupující společnost ENGADA Europe a.s. se dále zavazuje, že na základě později vydaného pravomocného územního rozhodnutí uhradí poměrnou částku za vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu.**

#### **II. u k l á d á**

**OSM připravit a předložit právníkovi města všechny potřebné podklady pro vypracování kupní smlouvy**

termín plnění: po vypracování zápisu z jednání ZM  
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSM

Hlasování: 17 – 1 – 7  
**Schváleno.**

---

## 9. Návrh na prodej pozemků v kat.ú. Kolín v průmyslové zóně Kolín – východ z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti Mi-King, s.r.o.

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Pekárek

*(jak byla stanovena cena ? – je totožná s cenou, za kterou společnost nakupovala 1. část pozemků v PZ, posudek vypracován nebyl / tech. změna – doplnění bodu II.)*

### USNESENÍ č. 148 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a ) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **I. s c h v a l u j e**

##### **p r o d e j**

**pozemkové parcely**, dosud nezapsaným geometrickým plánem číslo 4369–28/2007 nově označené parcelním číslem 1751/46 o výměře 2.204 m<sup>2</sup>, vzniklé z pozemku číslo 1751/3,

**pozemkové parcely**, dosud nezapsaným geometrickým plánem číslo 4426–28/2007 nově označené parcelním číslem 1751/50 o výměře 16.055 m<sup>2</sup>, vzniklé oddělením

dílu „ a „, z pozemku číslo 1750/1,

dílu „ b „, z pozemku číslo 1751/1,

dílu „ c „, z pozemku číslo 1751/11,

dílu „ d „, z pozemku číslo 1751/30,

**to je prodej celkem 18.259 m<sup>2</sup> pozemků –**

všechny pozemky v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně IV, **v průmyslové zóně Kolín – východ, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti Mi – King, spol. s r.o.**, se sídlem K Dílnám 879, 280 02 Kolín IV, IČ: 27115313, **za dohodnutou kupní cenu 12.781 300,- Kč.**

Kupující společnost Mi – King, spol. s r.o., potvrzuje, že je jí známo, že původní pozemková parcela číslo 1751/3, z jejíž části vznikla nová parcela číslo 1751/46, je zatížena věcným břemenem zřízení a provozování podzemního vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě pro oprávněnou a.s. Telefónica O2 Czech Republic, Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle,

a věcným břemenem umístění a provozování parovodního kanálu a VN kanálu, s právem vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky v souvislosti s provozem, údržbou a opravami zařízení, pro oprávněnou a.s. Elektrárna Kolín, Tovární 21, Kolín V.

Kupující společnost Mi – King, spol. s r.o., pozemek s těmito věcnými břemeny kupuje.



Kupující společnost Mi – King, spol. s r.o., se dále zavazuje, že na základě později vydaného pravomocného územního rozhodnutí uhradí poměrnou částku za vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu.

## **II. u k l á d á**

**odboru správy majetku připravit a předložit právníkovi města všechny potřebné podklady pro vypracování smlouvy o smlouvě budoucí a kupní smlouvy**

termín plnění – po vypracování zápisu z jednání ZM  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 19 – 0 – 6

**Schváleno.**

**10. Návrh na prodej pozemků o celkové výměře 6.550 m<sup>2</sup>, které jsou situovány v areálu společnosti R.I.G.I., z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti R.I.G.I., s.r.o.**

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

### **USNESENÍ č. 149 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **I. s c h v a l u j e**

##### **prodej**

**stavební parcely č. 4754/3 o výměře 553 m<sup>2</sup>**

**stavební parcely č. 4756/1 o výměře 256 m<sup>2</sup>**

**stavební parcely č. 4756/3 o výměře 2 m<sup>2</sup>**

**stavební parcely č. 5645/3 o výměře 1 m<sup>2</sup>**

**stavební parcely č. 5645/5 o výměře 1 m<sup>2</sup>**

**stavební parcely č. 5647/2 o výměře 221 m<sup>2</sup>**

**stavební parcely č. 5648/2 o výměře 218 m<sup>2</sup>**

**stavební parcely č. 5649/2 o výměře 150 m<sup>2</sup>**

**stavební parcely č. 6843/1 o výměře 91 m<sup>2</sup>**

všechny parcely vedeny v katastru nemovitostí pro kat. území a obec Kolín jako zastavěná plocha a nádvoří se stavbami ve vlastnictví společnosti R.I.G.I., spol. s r.o.

**pozemkové parcely č. 681/10 o výměře 60 m<sup>2</sup>**

**pozemkové parcely č. 681/133 o výměře 4.827 m<sup>2</sup>**

**pozemkové parcely č. 681/202 o výměře 170 m<sup>2</sup>**

všechny parcely vedeny v katastru nemovitostí pro kat. území a obec Kolín jako ostatní plocha – neplodná půda, **z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti R.I.G.I., spol. s r.o., se sídlem Ovčárecká 855, Kolín V, IČ: 14800829, za celkovou dohodnutou kupní cenu 1.310.000,- Kč**

**II. u k l á d á**

**odboru správy majetku města připravit a předložit právníkovi města všechny potřebné podklady pro vypracování kupní smlouvy**

termín plnění: po vypracování zápisu z jednání ZM  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 23 – 0 – 2

**Schváleno.**

---

**11. Návrh na prodej části pozemku parc.č. 510/121 v kat.ú. Sendražice u Kolína o výměře 92 m<sup>2</sup> z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví pana Romana Uhlíře.**

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: p. Šafařík

*(zda byl nabídnut prodej pí Kalouskové, která užívala tuto část pozemku pro vjezd ?  
– byli jsme informováni o tom, že tento vjezd nepoužívá, bylo provedeno místní  
šetření – žádné připomínky nebyly uplatněny)*

**USNESENÍ č. 150 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**prodej části pozemku parc.č. 510/121 ostatní komunikace v k.ú. Sendražice u Kolína o výměře 92 m<sup>2</sup>, vyznačené v dosud nezapsaném geometrickém plánu č. 2171-352/2007 jako díl „a“ z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví pana Romana Uhlíře, bytem Kolínská 297, Kolín – Sendražice, za 410,-Kč/m<sup>2</sup>, za celkovou kupní cenu 37.720,- Kč**

**II. u k l á d á**

**odboru správy majetku předložit podklady právníkovi pro zpracování kupní smlouvy**

termín plnění: 11. března 2008  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 22 – 0 – 3

**Schváleno.**

---

**12. Návrh na prodej pozemků a staveb ve Starokolínské ulici v Kolíně IV, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti EKO Logistics, s.r.o.**

---

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: JUDr. Molnár, JUDr. Janoušek, p. Šafařík

*(zda existuje stanovisko SÚS k pozemku p.č. 2895/6 – stanovisko nemáme / protinávrh na vynětí pozemku p.č. 2895/6 z prodeje a žádost o vyjádření SÚS / žádost, aby návrh byl dnes projednán, v případě záporného stanoviska SÚS, bude pozemek vypuštěn z kupní smlouvy / zda byl vypracován znalecký posudek? – ano, podrobně popsány všechny investice, pozemky, vyjádřena i hodnota účelové komunikace atd., cena dle znaleckého posudku se liší výrazně, jelikož byly oceněny i budovy, které jsou dle stanoviska RM v dezolátním stavu – ZP stanovil hodnotu souboru na 9.039.570,- Kč / trvání na protinávruhu – hlasování o protinávruhu: 8 – 14 – 3, nebyl schválen)*

### USNESENÍ č. 151 – Zastupitelstvo město Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### I. s c h v a l u j e

##### **prodej pozemků a staveb ve Starokolínské ulici v Kolíně IV:**

parc. č. 2895/6 o výměře 171 m<sup>2</sup> – silnice

parc. č. 1575/5 o výměře 7809 m<sup>2</sup> – jiná plocha

st. parc. č. 5350 o výměře 375 m<sup>2</sup>

st. parc. č. 6914 o výměře 602 m<sup>2</sup>

st. parc. č. 6915 o výměře 79 m<sup>2</sup>

stavba bez č.p. – pro výrobu a skladování na st. parc. č. 5350

stavba bez č.p. – jiná stavba na st. parc. č. 6914

stavba bez č.p. – stavba technického vybavení na st. parc. č. 6915

**vše v k.ú. Kolín z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti EKO Logistics, s.r.o., se sídlem Týnec nad Labem, Tyršova 68, IČ: 26710170, za celkovou kupní cenu 3.704.760,- Kč.**

#### II. u k l á d á

**odboru správy majetku předložit podklady právníkovi pro zpracování kupní smlouvy**

termín plnění: 20. února 2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 17 – 5 – 3

**Schváleno.**

**13. Návrh na zvýšení základního kapitálu společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s., formou nepeněžitého vkladu - pozemků a investic ve vlastnictví Města Kolína.**

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: MUDr. Lebeda, p. Truska, Ing. Škorpík, p. Špinka, p. Buřič  
*(cena investic ? – cena 6 pozemků činí 3.318.000,-Kč, investice, tj. oplocení dětského hřiště, obrubníky, venkovní oplocení, podezdívky, trvalé porosty atd., mají hodnotu 1.118.971,- Kč / protinávrh, aby byly vyjmuty z projednávání pozemky p.č. 3413/4 a 3412/7 tak, aby bylo jejich využití zachováno – ve chvíli, kdy budou pozemky součástí areálu, ztratí na účelnosti – hlasování o protinávruhu: 7 – 15 – 3, nebyl schválen / tech. změna)*

## USNESENÍ č. 152 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### I. s c h v a l u j e

**navýšení základního kapitálu pro akciovou společnost Správa městských sportovišť Kolín, IČ: 27946576, se sídlem v Kolíně II, ul. Masarykova č. 1041, formou nepeněžního vkladu pozemků a investic**, dosud ve vlastnictví Města Kolína, do vlastnictví SMSK, a.s.: **parc.č. 2566/3** sportoviště a rekreační plocha o výměře 2.589 m<sup>2</sup>, **parc.č. 2566/11** sportoviště a rekreační plocha o výměře 896 m<sup>2</sup>, **parc.č. 2566/12** sportoviště a rekreační plocha o výměře 506 m<sup>2</sup>, **parc.č. 2566/2** zeleň o výměře 2.010 m<sup>2</sup> – podle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 4374-263/2007 schváleného katastrálním úřadem, **parc.č. 3412/7** ostatní komunikace o výměře 87 m<sup>2</sup> – nově vzniká podle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 4374-263/2007 schváleného katastrálním úřadem, **parc.č. 3413/4** zeleň o výměře 420 m<sup>2</sup> – nově vzniká podle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 4374-263/2007 schváleného katastrálním úřadem. Všechny pozemky se nachází v k.ú. Kolín, obci Kolín. **Celková cena pozemků a investic**, podle znaleckého posudku č. 556-12/07 ze dne 10. prosince 2007, zpracovaného Ing. Vitem Kosinou, činí **4.437.090,- Kč**.

### II. u k l á d á

**odboru správy majetku předložit podklady právníkovi pro zpracování smlouvy o vkladu do základního kapitálu společnosti SMSK, a.s.**

termín plnění: 20. února 2008  
 zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 17 – 7 – 1  
**Schváleno.**

## 14. Návrh na zvýšení ceny vodného na rok 2008.

Úvodní slovo: p. Daněk – ved. obch. oddělení

Diskuse: JUDr. Molnár, p. Daněk, p. Buřič

*(aby usnesení nepůsobilo retroaktivně, je předložen protinávrh na posunutí termínu účinnosti od 5.2.2008 – hlasování o protinávru: 11 – 13 – 1 .... bylo vyhlášeno dohadovací řízení)*

---

**16,35 – 17,05 hodin – přestávka**

---

Pokračování v projednávání návrhu na zvýšení ceny vodného na rok 2008.

Diskuse: p. Buřič

*(pro úhradu od 5. února jsou politické strany: ČSSD, KSČM x proti je: ODS, KDÚ-ČSL, SZ, SNK-ED, NEZ / konzultováno s právním zástupcem, legislativně možné je)*

#### **USNESENÍ č. 153 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 84 odst. 4 zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**zvýšení ceny vodného o 2,20 Kč/m<sup>3</sup> od 1.1.2008 na celkovou cenu 27,10 Kč/m<sup>3</sup> (bez DPH)**

termín plnění: rok 2008

zodpovídá: Mgr. Roman Pekárek – místostarosta

Hlasování: 16 – 7 – 1

**Schváleno.**

---

#### **15. Návrh na zvýšení ceny stočného na rok 2008.**

---

Úvodní slovo: p. Daněk – ved. obch. oddělení

Diskuse: MUDr. Lebeda

*(příležitost zvýšení stočného odmítnout)*

#### **USNESENÍ č. 154 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 84 odst. 4 zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**zvýšení ceny stočného o 2,21 Kč/m<sup>3</sup> od 1.1.2008 na celkovou cenu 28,83 Kč/m<sup>3</sup> (bez DPH)**

termín plnění: rok 2008

zodpovídá: Mgr. Roman Pekárek – místostarosta

Hlasování: 16 – 7 – 1

**Schváleno.**

---

**16. Návrh na zvýšení ceny tepelné energie na rok 2008.**

---

Úvodní slovo: p. Daněk – ved. obch. oddělení

**USNESENÍ č. 155 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 84 odst. 4 zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**zvýšení ceny tepelné energie o 31,14 Kč/GJ od 1.1.2008 na celkovou cenu 423,07 Kč/GJ (bez DPH)**

termín plnění: rok 2008

zodpovídá: Mgr. Roman Pekárek – místostarosta

Hlasování: 17 – 6 – 1

**Schváleno.**

---

**17. Návrh na poskytnutí náhrady ušlého výdělku.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

**USNESENÍ č. 156 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 71 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**poskytnutí neuvolněnému členovi Zastupitelstva města Kolína a zároveň II. místostarostovi Mgr. Romanu Pekárkovi náhrady ušlého výdělku ve výši 10.000,- Kč měsíčně po dobu 1 kalendářního roku, tj. od 1.1.2008 do 31.12.2008**

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: Mgr. Jiří Krumich – tajemník MěÚ

Hlasování: 20 – 0 – 4

**Schváleno.**

---

**18. Návrh na schválení rozpočtu města Kolína na rok 2008.**

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Projednáno na úrovni vedení města, Rady města a také na finančním výboru. Na jednání finančního výboru byl zjištěn nedostatek, proto je předložen doplňující materiál a opravená tabulková část. V průběhu dnešního jednání byly schváleny prodeje pozemků, vznikly tak rozdíly mezi plánovanými a skutečně získanými fin. prostředky. Jedná se o OŘR 1375 – došlo k navýšení o 327.735,- Kč, OŘR 1370 – snížení o 1.218.700,- Kč, OŘR 1481 – navýšení o 1.979.760,-Kč, OŘR 1482 – snížení o 90.000,- Kč. Dále bude rozpočet doplněn o OŘR 1590, prodej soc. automobilu Renault Kangoo pečovatelské službě, prodej byl realizován až v letošním roce za částku 101.150,-Kč. **Nová rezerva po výše uvedených úpravách: 3.926.738,91,- Kč.**)*

Diskuse: p. Buřič, Ing. Sova, JUDr. Molnár, p. Truska, Mgr. Pekárek, Mgr. Plašil, p. Plašil, p. Neruda, MUDr. Jandajsek, p. Šafařík, JUDr. Janoušek  
*(poděkování za nové grafické zpracování / FV projednal návrh rozpočtu i V.RO – přislíbeno předání informace o hospodaření SMSK za rok 2007 / **protinávrh na navýšení dotace pro dopravní obslužnost MAD o 1 mil. Kč z rozpočtu tak, aby nebyli zatíženi občané, a na věnování částky ve výši 520 tis. Kč na opravu obrazů v obřadní síni kolínské radnice – dojednané podmínky s MAD jsou vyvážené, doporučení nenavyšovat dotaci – **hlasování o protinávruhu: 0 – 21 – 1, nebyl schválen** / připomínka k poskytnutí prostředků Kolínské řepařské drážce / jak splácíme spol. Geosan Group za rekonstrukci aquaparku ? – uvedeno na str. 4 – měsíční lednovou povinnost plnila spol. TSMK, následně bude splácení probíhat prostřednictvím spol. SMSK, která na sebe závazek převezme jako správce aquaparku / Výdaje, str. 4, OŘR 4630 a 4660, jedná se o dotace obchodním společnostem či občanským sdružením, vztah k veřejné podpoře ? – příjemci dotace jsou vždy občanská sdružení, uzavírá se smlouva na poskytnutí dotace, kde je zakotvena i sankce; zda je k dispozici rozpočet pro čerpání fin. prostředků ? – kluby mají povinnost předkládat zpětné čtvrtletní vyúčtování / jakým způsobem se dochází k fin. částkám na investiční akce ? – u některých akcí se jedná o odhad a u akcí, kde je zhotoven projekt ve stupni zadávací dokumentace, je i rozpočet od projektanta / doporučení v seznamu akcí odlišovat opravy od rekonstrukcí)***

## **USNESENÍ č. 157 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 84 odst. 2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb.

**s c h v a l u j e**

**rozpočet města Kolína na rok 2008**

Rozpočet je nedílnou součástí zápisu z jednání Zastupitelstva města

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 19 – 3 – 1

**Schváleno.**

**19. Návrh na schválení zapojení města Kolína do městské úrovně programu prevence kriminality .**

---

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

**USNESENÍ č. 158 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 85 písm. j), § 84 odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

**I. s c h v a l u j e**

**zapojení města Kolína do městské úrovně programu prevence kriminality, který je součástí vládou ČR schválené Strategie prevence kriminality na léta 2008 až 2011, a realizaci preventivních aktivit v rámci Městského programu prevence kriminality**

**II. u k l á d á**

**starostovi města panu Jiřímu Buřičovi zajištění vytvoření podmínek pro přípravu a realizaci programu**

termín plnění: 5.2. 2008  
zodpovídá: starosta města

Hlasování: 23 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**20. Návrh na delegování zástupce města na valnou hromadu TSMK, s.r.o.**

---

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města (*Jednání valné hromady společnosti TSMK, s.r.o., se uskuteční dne 6. března 2008.*)

**USNESENÍ č. 159 – Zastupitelstvo města Kolína**

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**d e l e g u j e**

**starostu města Jiřího Buřiče, jakožto zástupce města Kolína na jednání Valné hromady společnosti Technické služby města Kolína, s.r.o.**

termín plnění: dle termínu valné hromady TSMK, s.r.o.

Hlasování: 23 – 0 – 0

**Schváleno.**



---

## 21. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM

---

### MUDr. Lebeda

- poděkování p. Buřičovi, MUDr. Hoffmannovi a Mgr. Krumichovi za poskytnutí první pomoci starší ženě

### Mgr. Tuček

- pozvání dne 5.2.2008 do kolínského divadla na vyhlášení ankety „Sportovec Kolína 2007“

### Ing. Škorpík

- snaha o zajištění rekonstrukce obřadní síně kolínské radnice a opravu obrazů
- 

## Informace o přípravě výstavby obchvatu města Kolína:

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města

- dne 4.2. proběhlo jednání s představiteli ŘSD – informování o výkupu pozemků – stavba je připravena tak, aby mohla být v letošním roce zahájena – je překonán určitý problém, který vznikl se spol. České dráhy – jsou uvolněné finanční prostředky, které budou sloužit pro výkup pozemků a zahájení archeologického průzkumu – je znám výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby, jde o konsorcium firem Strabag, Metrostav a PSVS – začínají působit na území města, připravují podmínky pro zahájení výstavby
  - skupina občanů má záměr prodat pozemky v k.ú. Nebovidy v cenové relaci odpovídající k.ú. Kolín, tj. rozdíl cca 200,- Kč
  - předložena žádost obce Polepy o prodej pozemku v rámci vyvlastňovacího řízení
  - podle informací ŘSD je celkem 43 vyvlastňovacích subjektů, 22 vyvlastněno, 10 proplaceno, 11 vyvlastnění s předpokladem odvolání, 3 nařízená jednání, 2 žádosti podané v r. 2007 – není nařízeno jednání, 3 vyvlastnění zbývají podat v r. 2008, 2 vyvlastnění nepodána – pokus o domluvu
  - pokud budou nalezeny shody v požadavcích, měla by být stavba zahájena v letošním roce, archeologický průzkum bude zahájen v nejbližší době, pravděpodobně již příští měsíc
- 

## 22. Zpráva návrhové komise

---

VIII. zasedání Zastupitelstva města Kolína, konané dne 4.2.2008:

Konstatovalo, že byla schválena usnesení č. 142 – 159

---

## 23. Závěr zasedání

---

Starosta města pan Jiří Buřič poděkoval za účast na VIII. zasedání Zastupitelstva města a jednání ukončil v 18,20 hodin.

---



**Jiří Buřič**  
**starosta**  
**města Kolína**

## Doložka o ověření zápisu

z VIII. zasedání Zastupitelstva města Kolína,  
konaného dne 4.2. 2008

Ověřovatelé:

**PharmDr. Eva KOPÁČKOVÁ**

**Ing. Karel SOVA**

*Kopáčková*

*Sova*