



# P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 144. schůze Rady města Kolína  
konaná dne 06.06.2022

---

5864/144/RM/2022 **Návrh na schválení programu jednání Rady města Kolína**

## I. Rada města schvaluje

předložený program 144. schůze Rady města Kolína v následujícím znění:

### Program

č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni

1. Zahájení a ověření zápisu z minulé schůze Rady města Kolína  
Předkládá: Předsedající

Návrh na schválení programu jednání Rady města Kolína

2. Předkládá: Mgr. Michael Kašpar  
Zpracoval: Mgr. Šárka Kuchařová  
Schválil: Mgr. Michael Kašpar

Návrh na schválení zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem "Rekonstrukce fasády, výplní otvorů a střech objektu Karlova č. p. 22, Kolín I."

3. Předkládá: Mgr. Michael Kašpar  
Zpracoval: Jana Dlabalová  
Schválil: Mgr. Pavla Šimečková

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 248/2022 na akci "Energetická optimalizace sportovní haly BIOS u ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín"

4. Předkládá: Mgr. Michael Kašpar  
Zpracoval: Bc. Klára Rakušanová  
Schválil: Mgr. Pavla Šimečková

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 597/2021 na akci "Rozšíření pozemní komunikace v Borkách Kolín"

5. Předkládá: Mgr. Michael Kašpar  
Zpracoval: Bc. Klára Rakušanová  
Schválil: Mgr. Pavla Šimečková

6. Návrh na schválení Dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy o dotaci č. S-0621/SOC/2022/2 pro Městské sociální a zdravotní služby a navazující změnu závazných ukazatelů

Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Ing. Mgr. Zdenka Dušková  
Schválil: Michal Najbrt

Návrh na schválení změn v rámci nastavení poskytovaných služeb u příspěvkové organizace Městské sociální a zdravotní služby - od poloviny roku 2022

7. Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Ing. Mgr. Zdenka Dušková  
Schválil: Michal Najbrt

Návrh na poskytnutí dotace pro Česká tábornická unie - T.K. ARNIKA Kolín, p.s. ,na akci "Dofinancování první etapy revitalizace střechy klubovny"

8. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Lenka Borseníková  
Schválil: Mgr. Petr Kesner

Návrh na poskytnutí dotace pro BC Kolín s.r.o. na akci "BC Kolín v Evropském poháru ALPE ADRIA CUP - AAC"

9. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Bc. Jitka Skramuská  
Schválil: Mgr. Petr Kesner

Návrh na výběr dodavatele realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Restaurování a obnova Mariánského (morového) sloupu na Karlově náměstí v Kolíně"

10. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Václav Horák  
Schválil: Ing. Miroslav Káninský

Návrh na výběr dodavatele realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby - projekční práce s názvem "Zpracování projektové dokumentace - půdní vestavba pro nové kmenové třídy ZŠ Mnichovická v Kolíně"

11. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Jiří Novotný  
Schválil: Ing. Miroslav Káninský

Návrh na schválení splátkového kalendáře

12. Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Lucie Kučerová  
Schválil: Ing. Josef Michalčík

Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 161 v ul. Pražská, Kolín I a schválení smlouvy o nájmu s Domem dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161

13. Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Mgr. Petra Krásná  
Schválil: Ing. Josef Michalčík

Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 162, ul. Žižkova, Kolín III a schválení smlouvy o nájmu s Gymnáziem, Kolín III, Žižkova 162

14. Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Mgr. Petra Krásná  
Schválil: Ing. Josef Michalčík

15. Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č.p. 179 v ul. Kutnohorská, Kolín IV a pozemku č.p. 1881/1 a návrh na schválení smlouvy o nájmu s příspěvkovou organizací Základní školou, Mateřskou školou a Praktickou školou Kolín

Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Mgr. Petra Krásná  
Schválil: Ing. Josef Michalčík

Návrh na schválení dohody o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání týkajícího se budovy č. p. 162 v ul. Žižkova, Kolín III s nájemcem Gymnázium, Kolín III, Žižkova 162

16. Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Mgr. Petra Krásná  
Schválil: Ing. Josef Michalčík

Návrh na schválení dohod o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání týkajícího se budovy č. p. 161 v ul. Pražská, Kolín I s nájemcem příspěvkovou organizací Domem dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161

17. Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Mgr. Petra Krásná  
Schválil: Ing. Josef Michalčík

Návrh na schválení dohod o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání týkajícího se budovy č. p. 179 v ul. Kutnohorská, Kolín IV s nájemcem Základní školou, Mateřskou školou a Praktickou školou Kolín, příspěvkovou organizací

18. Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Mgr. Petra Krásná  
Schválil: Ing. Josef Michalčík

Návrh na prodej 6 bytových jednotek a 2 garáží v bytovém domě č. p. 1313, Okružní, Kolín V nebo pozemku p.č. 4931, jehož součástí je stavba č.p. 1313, k.ú. a obec Kolín z majetku města Kolín

19. Předkládá: Michal Najbrt  
Zpracoval: Mgr. Petra Krásná  
Schválil: Mgr. Petra Krásná

Žádost o povolení dočasné stavební úpravy části městského pozemku parc. č. 995/4 před čp. 121 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín z důvodu dočasného umístění podpěrného bodu NN

20. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Jana Krügerová  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

Žádost o povolení stavební úpravy částí městského pozemku parc. č. 2657/9 v katastrálním území Kolín a obci Kolín z důvodu zřízení nových sjezdů

21. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Ing. Karel Chudoba  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

Návrh na pronájem části pozemků parc. č. st. 7193 a parc. č. 500/24 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, společnosti CETIN a.s.

22. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Mgr. Markéta Drahotová  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

23. Návrh na pronájem části pozemku parc. č.1619/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města

Kolína, společnosti STRABAG a.s.  
Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Mgr. Markéta Šafránková  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

24. Návrh na schválení pronájmu částí pozemků v ulici Třebízského společnosti JD Apartmens s.r.o.  
Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Klára Vokřálová  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

- Návrh na schválení výkupnu pozemku parc. č. 159/1, od společnosti Farma Ryšánek a.s. do vlastnictví města Kolína  
25. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Klára Vokřálová  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

- Návrh na prodej podílů stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům bytových jednotek na společných částech bytových domů  
26. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Ing. Karel Chudoba  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

- Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 4202 v katastrálním území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví fyzické osoby  
27. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Ing. Karel Chudoba  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

- Návrh na bezúplatný převod vodárenského majetku dobrovolnému svazku obcí  
28. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Klára Vokřálová  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

- Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ, Kolín, Královská cesta, přeložka kvn  
29. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Jana Krügerová  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

- Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, kanalizační přípojka, Kolín, ul. Havlíčkova č.p. 844  
30. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Jana Krügerová  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

- Návrh na dohodu o narovnání za užívání části pozemku parc. č. 1619/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, Společnosti STRABAG a.s.  
31. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková  
Zpracoval: Mgr. Markéta Šafránková  
Schválil: Ing. Jan Kokeš

32. Návrh na schválení doporučení Zastupitelstvu města schválit zvýšení provozní dotace o 3 020 000,- Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s.

Předkládá: Mgr. Michael Kašpar  
Zpracoval: Ing. Petr Villner  
Schválil: Ing. Petr Villner

Návrh na schválení doporučení Zastupitelstvu města Kolína schválit IV. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2022

33. Předkládá: Mgr. Michael Kašpar  
Zpracoval: Ing. Petr Villner  
Schválil: Ing. Petr Villner

Zápis z jednání Dozorčí rady společnosti AVE Kolín s.r.o.

34. Předkládá: Petr Král  
Zpracoval: Mgr. Šárka Kuchařová  
Schválil: PhDr. Dagmar Soukupová

35. Závěr  
Předkládá: Předsedající

[ Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5865/144/RM/2022 **Návrh na schválení zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem "Rekonstrukce fasády, výplní otvorů a střech objektu Karlova č. p. 22, Kolín I."**

### **I. Rada města schvaluje**

- a) zahájení zadávacího řízení druhem zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem "Rekonstrukce fasády, výplní otvorů a střech objektu Karlova č. p. 22, Kolín I."
- b) pro toto zadávací řízení jako základní hodnoticí kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu uvedenou v Kč bez DPH.
- c) zadávací dokumentaci vč. příloh, která je nedílnou součástí tohoto návrhu.

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5866/144/RM/2022 **Návrh na schválení zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem "Rekonstrukce fasády, výplní otvorů a střech objektu Karlova č. p. 22, Kolín I."**

### **I. Rada města jmenuje**

tyto členy a náhradníky hodnotící komise

člen komise:

1. Michal Najbrt, místostarosta
2. Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN

3. Jiří Šustr, technik OSBN

náhradníci členů komise:

1. Mgr. Michael Kašpar, starosta
2. Mgr. Petra Krásná, vedoucí OESP
3. Petr Dušánek, technik OSBN

## **II. Rada města ukládá**

1. Janě Dlabalové

- 1.1. referentce Odboru dotací a veřejných zakázek, informovat zadavatelem zmocněného administrátora o schválení tohoto usnesení a zajistit zahájení zadávacího řízení.

Termín: 31.05.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5867/144/RM/2022 **Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 248/2022 na akci "Energetická optimalizace sportovní haly BIOS u ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín"**

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 248/2022 na akci "Energetická optimalizace sportovní haly BIOS u ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín" mezi městem Kolín a zhotovitelem Miramid s.r.o., Pod Habrovou 445/3, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, IČO:24194506, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

### **II. Rada města ukládá**

1. Kláře Rakušanové

- 1.1. referentce Odboru dotací a veřejných zakázek zajistit uzavření předmětného dodatku za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5868/144/RM/2022 **Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 597/2021 na akci "Rozšíření pozemní komunikace v Borkách Kolín"**

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1111/2021 na akci "Rozšíření pozemní komunikace v Borkách Kolín" mezi městem Kolín a zhotovitelem HALKO stavební společnost, s.r.o., Nová Ves I, Václavské náměstí 28, 280 02 Kolín, IČO:43090150, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

### **II. Rada města ukládá**

## 1. Kláře Rakušanové

- 1.1. referentce Odboru dotací a veřejných zakázek zajistit uzavření předmětného dodatku za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5869/144/RM/2022 **Návrh na schválení Dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy o dotaci č. S-0621/SOC/2022/2 pro Městské sociální a zdravotní služby a navazující změnu závazných ukazatelů**

### I. Rada města schvaluje

- uzavření Dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy o dotaci č. S-0621/SOC/2022/2 mezi Středočeským krajem (IČ:70891095) a Městskými sociálními a zdravotními službami (IČ 00873667), se sídlem: Nad Zastávkou 64, 280 02 Kolín 2.

### II. Rada města ukládá

#### 1. Ing. Mgr. Zdence Duškové

- 1.1. vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví zajistit uzavření dodatku č. 2 dle bodu I tohoto usnesení.

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5870/144/RM/2022 **Návrh na schválení změn v rámci nastavení poskytovaných služeb u příspěvkové organizace Městské sociální a zdravotní služby - od poloviny roku 2022**

### I. Rada města schvaluje

- zvýšení úhrad v rámci poskytování sociální služby **domova pro seniory u stravovací jednotky** příspěvkové organizace Městské sociální a zdravotní služby, IČ 00873667, se sídlem: Nad Zastávkou 64, 280 02 Kolín od 1. 7. 2022, ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

### II. Rada města ukládá

#### 1. Ing. Mgr. Zdence Duškové

- 1.1. vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Kolín, zajistit plnění rozhodnutí Rady města Kolína ve znění těchto usnesení.

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5871/144/RM/2022 **Návrh na poskytnutí dotace pro Česká tábornická unie - T.K. ARNIKA Kolín, p.s. ,na akci "Dofinancování první etapy revitalizace střechy klubovny"**

**I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

schválení dotace pro **T.K. ARNIKA Kolín, p.s.**, se sídlem Okružní 237, 280 02 Kolín V, IČO 70132640, na akci "**Dofinancování první etapy revitalizace střechy klubovny**" ve výši **39.926 Kč**. Původní poskytnutá dotace ve výši 300.000 Kč bude navýšena na 339.926 Kč.

**II. Rada města ukládá**

1. Lence Borseníkové

1.1. Odboru školství, kultury a sportu připravit podklady pro zasedání Zastupitelstva města, které se koná dne 20.06.2022.

Termín: 08.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5872/144/RM/2022 **Návrh na výběr dodavatele realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Restaurování a obnova Mariánského (morového) sloupu na Karlově náměstí v Kolíně"**

**I. Rada města rozhoduje**

o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Restaurování a obnova Mariánského (morového) sloupu na Karlově náměstí v Kolíně" podle ustanovení § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a to:

SOCHAŘI,v.o.s.,  
Hodolanská 805/30,  
779 00 Olomouc - Hodolany,  
IČ 25391321

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5873/144/RM/2022 **Návrh na výběr dodavatele realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Restaurování a obnova Mariánského (morového) sloupu na Karlově náměstí v Kolíně"**

**I. Rada města schvaluje**

smlouvu o dílo č. 655/2022, která bude uzavřena mezi městem Kolín a vybraným dodavatelem společností SOCHAŘI,v.o.s., Hodolanská 805/30, 779 00 Olomouc - Hodolany, IČ 25391321, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Restaurování a obnova Mariánského (morového) sloupu na Karlově náměstí v Kolíně", která je nedílnou součástí tohoto usnesení



## II. Rada města ukládá

### 1. Václavu Horákovi

- 1.1. referentovi Odboru investic a územního plánování, uveřejnit rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, včetně oznámení o tomto výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení na profilu zadavatele na internetových stránkách města Kolína v sekci veřejné zakázky <https://zakazky.mukolin.cz/>

Termín: 24.06.2022

- 1.2. referentovi Odboru investic a územního plánování, zajistit uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem dle bodu II.

Termín: 24.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5874/144/RM/2022 **Návrh na výběr dodavatele realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby - projekční práce s názvem "Zpracování projektové dokumentace - půdní vestavba pro nové kmenové třídy ZŠ Mnichovická v Kolíně"**

### I. Rada města rozhoduje

o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na služby - projekční práce s názvem "Zpracování projektové dokumentace - půdní vestavba pro nové kmenové třídy ZŠ Mnichovická v Kolíně" podle ustanovení § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a to:

Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČO 45308616

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5875/144/RM/2022 **Návrh na výběr dodavatele realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby - projekční práce s názvem "Zpracování projektové dokumentace - půdní vestavba pro nové kmenové třídy ZŠ Mnichovická v Kolíně"**

### I. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo č. 674/2022, která bude uzavřena mezi městem Kolín a vybraným dodavatelem Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČO 45308616, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby - projekční práce s názvem "Zpracování projektové dokumentace - půdní vestavba pro nové kmenové třídy ZŠ Mnichovická Kolín", která je nedílnou součástí tohoto usnesení

## II. Rada města ukládá

### 1. Jiřímu Novotnému

- 1.1. referentovi Odboru investic a územního plánování, uveřejnit rozhodnutí zadavatele o výběru



**5878/144/RM/2022 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 161 v ul. Pražská, Kolín I a schválení smlouvy o nájmu s Domem dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 161 v ul. Pražská, Kolín I, (o celkové výměře 1.096,20 m<sup>2</sup>), postavené na pozemku parc. č. st. 184/4, dle přílohy č. 1 k nájemní smlouvě, nájemci Domu dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161, IČ 48664928, se sídlem Pražská 161, Kolín I, za účelem provozování činnosti k níž byla organizace zřízena dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání (školský zákon) v platném znění - středisko volného času - dům dětí a mládeže, případně zřizovatelem povolených doplňkových činností, za roční nájemné ve výši 274.050 Kč/rok bez úhrad za služby spojené s užíváním prostoru sloužícího k podnikání na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2022 s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která je nedílnou součástí návrhu.

**II. Rada města ukládá**

1. Evě Jiroutové

1.1. zajistit podpis smlouvy o nájmu na pronájem prostor dle bodu II

Termín: 30.06.2022

**5879/144/RM/2022 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 162, ul. Žižkova, Kolín III a schválení smlouvy o nájmu s Gymnáziem, Kolín III, Žižkova 162**

**I. Rada města schvaluje**

pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 162 v ul. Žižkova, Kolín III, (o celkové výměře 4.785,23 m<sup>2</sup>), postavené na pozemku parc. č. st. 1323, nájemci Gymnáziu, Kolín III, Žižkova 162, IČ 48665819, se sídlem Žižkova 162, Kolín III za účelem provozování gymnázia, za roční nájemné ve výši 1.196.307,50 Kč/rok bez úhrad za služby spojené s užíváním prostor sloužících k podnikání s účinností od 01.07.2022 na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

**5880/144/RM/2022 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 162, ul. Žižkova, Kolín III a schválení smlouvy o nájmu s Gymnáziem, Kolín III, Žižkova 162**

## I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 162 v ul. Žižkova, Kolín III, (o celkové výměře 4.785,23 m<sup>2</sup>), postavené na pozemku parc. č. st. 1323, nájemci Gymnáziu, Kolín III, Žižkova 162, IČ 48665819, se sídlem Žižkova 162, Kolín III za účelem provozování gymnázia, za roční nájemné ve výši 1.196.307,50 Kč/rok bez úhrad za služby spojené s užíváním prostor sloužících k podnikání s účinností od 01.07.2022 na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která je nedílnou součástí návrhu.

## II. Rada města ukládá

### 1. Evě Jiroutové

1.1. zajistit podpis smlouvy o nájmu na pronájem prostor dle bodu II

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**5881/144/RM/2022 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č.p. 179 v ul. Kutnohorská, Kolín IV a pozemku č.p. 1881/1 a návrh na schválení smlouvy o nájmu s příspěvkovou organizací Základní školou, Mateřskou školou a Praktickou školou Kolín**

## I. Rada města schvaluje

pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 179 v ul. Kutnohorská, Kolín IV. (o celkové výměře 2.868,23 m<sup>2</sup>), postavené na pozemku parc. č. st. 1066, a pozemku č. p. 1881/1 o výměře 1893 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Kolín u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín, nájemci příspěvkové organizaci Základní škole, Mateřské škole a Praktické škole Kolín, IČ: 70831378, se sídlem Kutnohorská 179, 280 00 Kolín IV., za účelem provozování MŠ, ZŠ a praktické školy a SPC za roční nájemné ve výši 717.058 Kč/rok bez úhrad za služby spojené s užíváním prostoru sloužícího k podnikání na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2022 s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**5882/144/RM/2022 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č.p. 179 v ul. Kutnohorská, Kolín IV a pozemku č.p. 1881/1 a návrh na schválení smlouvy o nájmu s příspěvkovou organizací Základní školou, Mateřskou školou a Praktickou školou Kolín**

## I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu na pronájem prostor sloužících k podnikání nacházející se v budově č. p. 179 v ul. Kutnohorská, Kolín IV. (o celkové výměře 2.868,23 m<sup>2</sup>), postavené na pozemku parc. č. st. 1066, a pozemku č. p. 1881/1 o výměře 1893 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Kolín u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín,

nájemci příspěvkové organizaci Základní škola, Mateřské školy a Praktické školy Kolín, IČ: 70831378, se sídlem Kutnohorská 179, 280 00 Kolín IV., za účelem provozování MŠ, ZŠ a praktické školy a SPC za roční nájemné ve výši 717.058 Kč/rok bez úhrad za služby spojené s užíváním prostoru sloužícího k podnikání na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2022 s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Evě Jiroutové

1.1. zajistit podpis smlouvy o nájmu na pronájem prostor dle bodu II

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5883/144/RM/2022 **Návrh na schválení dohody o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání týkajícího se budovy č. p. 162 v ul. Žižkova, Kolín III s nájemcem Gymnázium, Kolín III, Žižkova 162**

## **I. Rada města schvaluje**

uzavření dohody o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání týkajícího se budovy č. p. 162 v ul. Žižkova, Kolín III, uzavřené mezi městem Kolín, jako pronajímatelem a Gymnáziem, Kolín III, Žižkova 162, příspěvkovou organizací, IČ 48665819, se sídlem Žižkova 162, Kolín III jako nájemcem, ze dne 28.08.2020, a to ke dni 30.06.2022

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Evě Jiroutové

1.1. zajistit podepsání dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5884/144/RM/2022 **Návrh na schválení dohod o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání týkajícího se budovy č. p. 161 v ul. Pražská, Kolín I s nájemcem příspěvkovou organizací Domem dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161**

## **I. Rada města schvaluje**

uzavření dohody o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání týkajícího se budovy č. p. 161 v ul. Pražská (objekt "Zámecká"), o celkové výměře 1.117,50 m<sup>2</sup>, uzavřené mezi městem Kolín, jako pronajímatelem a Domem dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161, příspěvkovou organizací, IČ: 48664928, se sídlem: Pražská 161, 280 50 Kolín I jako nájemcem, dne 19.04.1994, a to ke dni 30.06.2022.

---

5885/144/RM/2022 **Návrh na schválení dohod o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání týkajícího se budovy č. p. 161 v ul. Pražská, Kolín I s nájemcem příspěvkovou organizací Domem dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161**

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření dohody o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání týkajícího se budovy č. p. 161, ul. Pražská, Kolín I (objekt "Zámecká"), v přízemí domu, o celkové výměře 16,4 m<sup>2</sup>, uzavřené mezi městem Kolín, jako pronajímatelem a Domem dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161, příspěvkovou organizací, IČ: 48664928, se sídlem: Pražská 161, 280 50 Kolín I, jako nájemcem, dne 30.09.2013, a to ke dni 30.06.2022.

### **II. Rada města ukládá**

#### 1. Evě Jiroutové

- 1.1. zajistit podepsání dohod o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v souladu s bodem I a II

Termín: 30.06.2022

---

5886/144/RM/2022 **Návrh na schválení dohod o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání týkajícího se budovy č. p. 179 v ul. Kutnohorská, Kolín IV s nájemcem Základní školou, Mateřskou školou a Praktickou školou Kolín, příspěvkovou organizací**

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření dohody o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání týkajícího se budovy č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, o celkové výměře 2.620 m<sup>2</sup>, uzavřené mezi městem Kolín, jako pronajímatelem a Základní školou, Mateřskou školou a Praktickou školou Kolín, příspěvkovou organizací, IČ: 70831378, se sídlem: Kutnohorská 179, 280 50 Kolín IV, jako nájemcem, dne 01.07.2000 a to ke dni 30.06.2022.

---

5887/144/RM/2022 **Návrh na schválení dohod o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání týkajícího se budovy č. p. 179 v ul. Kutnohorská, Kolín IV s nájemcem Základní školou, Mateřskou školou a Praktickou školou Kolín, příspěvkovou organizací**

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření dohody o skončení účinnosti smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání týkajícího se budovy č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, v přízemí domu o celkové výměře 182 m<sup>2</sup>, uzavřené mezi městem Kolín, jako pronajímatelem a Základní školou, Mateřskou školou a Praktickou školou Kolín, příspěvkovou organizací, IČ: 70831378, se sídlem: Kutnohorská 179, 280 50 Kolín IV, jako nájemcem, dne 17.12.2021, a to ke dni 30.06.2022.

## II. Rada města ukládá

### 1. Evě Jiroutové

1.1. zajistit podepsání dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v souladu s bodem I a II

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5888/144/RM/2022 **Žádost o povolení dočasné stavební úpravy části městského pozemku parc. č. 995/4 před čp. 121 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín z důvodu dočasného umístění podpěrného bodu NN**

### I. Rada města schvaluje

umístění dočasného podpěrného bodu NN na pozemku parc. č. 995/4 v katastrálním území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína, který na zmíněném městském pozemku dočasně, po dobu nejdéle tří let, umístí společnost ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, z důvodu dočasného nahrazení stávající konzoly horního vedení NN na rodinném domě čp. 121, jelikož na tomto domě budou probíhat stavební úpravy. Po přeložení vrchního vedení NN do země, bude dočasný bod demontován. Úhrada za umístění dočasného podpěrného bodu NN se sjednává ve výši cca 2.000 Kč + DPH

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5889/144/RM/2022 **Žádost o povolení dočasné stavební úpravy části městského pozemku parc. č. 995/4 před čp. 121 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín z důvodu dočasného umístění podpěrného bodu NN**

### I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o právu dočasně stavebně upravit městský pozemek mezi městem Kolín jako vlastníkem pozemku parc. č. 995/4 v katastrálním území Sendražice u Kolína a obci Kolín a stavebníkem společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, která je nedílnou přílohou tohoto usnesení

## II. Rada města ukládá

### 1. Janě Krügerové

1.1. vyrozumět žadatele o stanovisku Rady města a zabezpečit uzavření smlouvy mezi oběma subjekty o právu dočasně stavebně upravit části městského pozemku

Termín: 11.07.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5890/144/RM/2022 **Žádost o povolení stavební úpravy částí městského pozemku parc. č. 2657/9 v katastrálním území Kolín a obci Kolín z důvodu zřízení nových sjezdů**

### **I. Rada města schvaluje**

zřízení dvou sjezdů přes části pozemku parc. č. 2657/9 v katastrálním území Kolín a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína a dopravní připojení pozemku parc. č. 2662/27 v katastrálním území Kolín a obci Kolín, který vlastní žadatelé [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bydlištěm J [REDAKCE] V

### **II. Rada města ukládá**

#### 1. Karlu Chudobovi

1.1. referentovi Odboru správy městského majetku, vyrozumět žadatele o stanovisku Rady města a zabezpečit uzavření smlouvy mezi oběma subjekty o právu stavebně upravit části městského pozemku

Termín: 15.07.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5891/144/RM/2022 **Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. st. 7193 a parc. č. 500/24 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, společnosti CETIN a.s.**

### **I. Rada města schvaluje**

pronájem částí pozemků parc. č. st. 7193 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup> a parc. č. 500/24 vedeného jako jiná plocha, ostatní ploch o výměře 2 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, společnosti **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, IČ 04084063, DIČ CZ04084063 za 60.000 Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 7 let s možností automatické prodloužení o 2 roky

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5892/144/RM/2022 **Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. st. 7193 a parc. č. 500/24 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, společnosti CETIN a.s.**

### **I. Rada města schvaluje**

nájemní smlouvu na pronájem částí pozemků parc. č. st. 7193 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup> a parc. č. 500/24 vedeného jako jiná plocha, ostatní ploch o výměře 2 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, společnosti **CETIN a.s.**, Českomoravská



2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, IČ 04084063, DIČ CZ04084063 za 60.000 Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 7 let s možností automatické prolongace o 2 roky. Smlouva je nedílnou součástí tohoto usnesení

## II. Rada města ukládá

### 1. Markétě Šafránkové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit uzavření příslušné nájemní smlouvy s žadatelem

Termín: 25.07.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5893/144/RM/2022 **Návrh na pronájem části pozemku parc. č.1619/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, společnosti STRABAG a.s.**

### I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku parc. č. 1619/2 vedeného jako ostatní komunikace, ostatní plocha, o výměře 1.500 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína mezi městem Kolín a společností STRABAG a.s., sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČ 60838744, DIČ CZ60838744 od 01.06.2022 do 31.12.2022 za 105.000 Kč, odpovídající částce 15.000 Kč za měsíc

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5894/144/RM/2022 **Návrh na pronájem části pozemku parc. č.1619/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, společnosti STRABAG a.s.**

### I. Rada města schvaluje

nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 1619/2 vedeného jako ostatní komunikace, ostatní plocha, o výměře 1.500 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína mezi městem Kolín a společností STRABAG a.s., sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČ 60838744, DIČ CZ60838744 od 01.06.2022 do 31.12.2022 za 105.000 Kč, odpovídající částce 15.000 Kč za měsíc, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

## II. Rada města ukládá

### 1. Markétě Šafránkové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit uzavření příslušné nájemní smlouvy s žadatelem

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5895/144/RM/2022 **Návrh na schválení pronájmu částí pozemků v ulici Třebízského společnosti JD Apartmens s.r.o.**

**I. Rada města schvaluje**

pronájem částí pozemků parc. č. 3691 a 3692 o celkové výměře cca 140 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kolín, společnosti JD Apartments s.r.o., IČ: 11825871, se sídlem Radimova 2342/36, Břevnov, 169 00 Praha 6, a to na dobu určitou a to od 1.6.2022 do 21.10.2022, za dohodnuté měsíční nájemné ve výši 2.920 Kč, kdy rozsah předmětu nájmu je zakreslen v příloze, jako součást tohoto usnesení

**II. Rada města ukládá**

1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit uzavření nájemní smlouvy

Termín: 13.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5896/144/RM/2022 **Návrh na schválení výkupnu pozemku parc. č. 159/1, od společnosti Farma Ryšánek a.s. do vlastnictví města Kolína**

**I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

schválit výkup pozemku parc. č. 159/1, zahrada o výměře 183 m<sup>2</sup> v kat. území a obci Kolín, z vlastnictví společnosti Farma Ryšánek a.s., IČ 08696977, se sídlem Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha do vlastnictví města Kolína, za sjednanou kupní cenu ve výši 500.000 Kč včetně DPH.

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5897/144/RM/2022 **Návrh na schválení výkupnu pozemku parc. č. 159/1, od společnosti Farma Ryšánek a.s. do vlastnictví města Kolína**

**I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

schválit kupní smlouvu na výkup pozemku parc. č. 159/1, zahrada o výměře 183 m<sup>2</sup> v kat. území a obci Kolín, z vlastnictví společnosti Farma Ryšánek a.s., IČ 08696977, se sídlem Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha do vlastnictví města Kolína, za sjednanou kupní cenu ve výši 500.000 Kč včetně DPH, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

**II. Rada města ukládá**

1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit předložení návrhu Zastupitelstvu města Kolína

Termín: 20.06.2022

**5898/144/RM/2022 Návrh na prodej podílů stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům bytových jednotek na společných částech bytových domů**

**I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

schválit prodej jmenované části stavebního pozemku v katastrálním území a obci Kolín pod bytovým domem vlastníků bytové jednotky v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytového domu za cenu 1.895 Kč/m<sup>2</sup> v souladu s podmínkami usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 720/2020 ze dne 22.06.2020.

- parc. č. st. 3933 o výměře 339 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 7464/206745, v ulici Tyršova 775, vlastníků bytové jednotky č. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] narozené [REDACTED] [REDACTED], bydlištěm [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], za 23.193 Kč

**5899/144/RM/2022 Návrh na prodej podílů stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům bytových jednotek na společných částech bytových domů**

**I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

schválit prodej jmenované části stavebního pozemku v katastrálním území a obci Kolín pod bytovým domem vlastníků bytové jednotky v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytového domu za cenu 1.895 Kč/m<sup>2</sup> v souladu s podmínkami usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 720/2020 ze dne 22.06.2020.

- parc. č. st. 6245 o výměře 524 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 4448/428333, v ulici Podskalská 1357, vlastníků bytové jednotky č. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], narozené [REDACTED] [REDACTED], bydlištěm [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], za 10.312 Kč

**5900/144/RM/2022 Návrh na prodej podílů stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům bytových jednotek na společných částech bytových domů**

**I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

schválit prodej jmenované části stavebního pozemku v katastrálním území a obci Kolín pod bytovým domem vlastníků bytové jednotky v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytového domu za cenu 1.895 Kč/m<sup>2</sup> v souladu s podmínkami usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 720/2020 ze dne 22.06.2020.

- parc. č. st. 6245 o výměře 524 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 4448/428333, v ulici Podskalská 1357, vlastníkovi bytové jednotky č. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], narozené [REDACTED] [REDACTED], bydlištěm [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], za 10.312 Kč

## II. Rada města ukládá

### 1. Karlu Chudobovi

- 1.1. referentovi Odboru správy městského majetku, zajistit předložení návrhů dle bodů I až III ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

Termín: 20.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### 5901/144/RM/2022 **Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 4202 v katastrálním území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví fyzické osoby**

#### I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

prodat pozemek parc. č. st. 4202 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, to vše v katastrálním území Kolín a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], bydlištěm [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], za kupní cenu 1.542 Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu 30.840 Kč

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### 5902/144/RM/2022 **Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 4202 v katastrálním území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví fyzické osoby**

#### I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. st. 4202 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, to vše v katastrálním území Kolín a obci Kolín, kde prodávajícím bude město Kolín a kupujícím [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], bydlištěm [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], za kupní cenu 1.542 Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu 30.840 Kč, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

## II. Rada města ukládá

### 1. Karlu Chudobovi

- 1.1. předložit návrh dle bodů I a II tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

Termín: 20.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### 5903/144/RM/2022 **Návrh na bezúplatný převod vodárenského majetku dobrovolnému svazku obcí**

#### I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

schválit bezúplatný převod vodárenského majetku, a to:

- vodovodního řadu, včetně vodárenských objektů, které tvoří spolu s vodovodním řadem funkční celek, vybudovaného na pozemcích, jenž jsou uvedeny v tabulce, která je přílohou č. 1, a zakresleny v situaci, která tvoří přílohu č. 2,
- pozemku st. č. 7496 o výměře 1.159 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, tech. vybavení v k.ú. Kolín,

do vlastnictví Vodohospodářského sdružení Kolín, IČ 61882976, se sídlem Havelcova 70, 280 00 Kolín

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5904/144/RM/2022 **Návrh na bezúplatný převod vodárenského majetku dobrovolnému svazku obcí**

### **I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

schválit smlouvu o bezúplatném převodu vodárenského majetku, a to:

- vodovodního řadu, včetně vodárenských objektů, které tvoří spolu s vodovodním řadem funkční celek, vybudovaného na pozemcích, jenž jsou uvedeny v tabulce, která je přílohou č. 1, a zakresleny v situaci, která tvoří přílohu č. 2,
- pozemku st. č. 7496 o výměře 1.159 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, tech. vybavení v k.ú. Kolín,

do vlastnictví Vodohospodářského sdružení Kolín, IČ 61882976, se sídlem Havelcova 70, 280 02 Kolín, kdy smlouva je uvedena v příloze jako součást tohoto usnesení

### **II. Rada města ukládá**

#### 1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit předložení návrhu Zastupitelstvu města Kolína

Termín: 20.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5905/144/RM/2022 **Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ, Kolín, Královská cesta, přeložka kvn**

### **I. Rada města schvaluje**

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. **1875/8 a 1875/9** v kat. území Kolín a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby "**Kolín, Královská cesta, přeložka kvn**" a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti", kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným **ČEZ Distribuce, a. s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **cca 9.000 Kč + DPH**. Konečná cena bude stanovena ve "Smlouvě o zřízení věcného břemene" dle skutečné délky vedení

stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy a aktuálního výpočtu ceny podle zákona č. 237/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů a další souvisejících zákonů, s účinností od 01.01.2021

## II. Rada města ukládá

### 1. Janě Krügerové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

Termín: 29.07.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5906/144/RM/2022 **Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, kanalizační přípojka, Kolín, ul. Havlíčkova č.p. 844**

## I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích **parc. č. 2890/3 a 1730/14** v kat. území Kolín a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby "Kanalizační přípojka Kolín, ul. Havlíčkova č. p. 844" a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti", kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným bude Cognia press, a.s., Havlíčkova 844, 280 02 Kolín IV. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **cca 2.600 Kč + DPH**. Konečná cena bude stanovena ve "Smlouvě o zřízení věcného břemene" dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy

## II. Rada města ukládá

### 1. Janě Krügerové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín

Termín: 11.07.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5907/144/RM/2022 **Návrh na dohodu o narovnání za užívání části pozemku parc. č. 1619/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, Společnosti STRABAG a.s.**

## I. Rada města schvaluje

dohodu o narovnání za užívání části pozemku parc. č. 1619/2 vedeného jako ostatní komunikace, ostatní plocha, o výměře 1.500 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína mezi městem Kolín a společností STRABAG a.s., sídlem Kačirkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČ 60838744, DIČ

CZ60838744 od 01.01.2022 do 31.05.2022 za 75.000 Kč, odpovídající částce 15.000 Kč za měsíc, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Markétě Šafránkové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit uzavření dohody o narovnání dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 30.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5908/144/RM/2022 **Návrh na schválení doporučení Zastupitelstvu města schválit zvýšení provozní dotace o 3 020 000,- Kč pro Správu městských sportovišť Kolín, a.s.**

## **I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

schválit zvýšení provozní dotace pro společnost Správa městských sportovišť Kolín, a. s., se sídlem Masarykova 1041, 280 02 Kolín II, IČ 27946576, o částku 3 020 000,- Kč na výslednou hodnotu dotace 11 502 000,- Kč

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Ing. Petru Villnerovi

1.1. zajistit podklady pro jednání Zastupitelstva města dne 20.06.2022

Termín: 09.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

5909/144/RM/2022 **Návrh na schválení doporučení Zastupitelstvu města Kolína schválit IV. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2022**

## **I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína**

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### **s c h v á l i t**

IV. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2022. IV. rozpočtové opatření je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města Kolína.

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Ing. Petru Villnerovi

1.1. Připravit podklady pro jednání Zastupitelstva města Kolína dne 20.06.2022

Termín: 09.06.2022

[ Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

---

Mgr. Michael Kašpar  
starosta

---

Mgr. Iveta Mikšíková  
I. místostarostka