



**MĚSTO KOLÍN**  
**Rada města Kolína**

**P O Z V Á N K A**

na

121. schůzi Rady města Kolína,  
která se bude konat dne 22.11.2021  
od 14:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kolín

**Program**

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a ověření zápisu z minulé schůze Rady města Kolína <u>Předkládá</u> : Předsedající
2.	<b>Návrh na schválení programu jednání Rady města Kolína</b> <u>Předkládá</u> : Mgr. Michael Kašpar <u>Zpracoval</u> : Michaela Holovská <u>Schválil</u> : Mgr. Michael Kašpar
3.	<b>Návrh na poskytnutí finančních prostředků z programové dotace města Kolína v sociální oblasti města Kolína Komise zdravotní a sociální pro rok 2021</b> <u>Předkládá</u> : Michal Najbrt <u>Zpracoval</u> : Monika Kroupová DiS. <u>Schválil</u> : Mgr. Petr Mach
4.	<b>Návrh na poskytnutí finančních prostředků z programové dotace města Kolína v sociální oblasti města Kolína Komise zdravotní a sociální pro rok 2021</b> <u>Předkládá</u> : Michal Najbrt <u>Zpracoval</u> : Monika Kroupová DiS. <u>Schválil</u> : Mgr. Petr Mach
5.	<b>Návrh na poskytnutí finančních prostředků z programové dotace města Kolína v sociální oblasti města Kolína Komise zdravotní a sociální pro rok 2021 - Prostor plus</b> <u>Předkládá</u> : Michal Najbrt <u>Zpracoval</u> : Monika Kroupová DiS. <u>Schválil</u> : Mgr. Petr Mach
6.	<b>Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 597/2021 na akci "Obřadní síň ústředního hřbitova Kolín - stavební úpravy interiéru a exteriéru"</b> <u>Předkládá</u> : Mgr. Michael Kašpar

	<p><u>Zpracoval</u>: Bc. Klára Rakušanová  <u>Schválil</u>: Mgr. Pavla Šimečková</p>
7.	<p><b>Návrh na schválení vybraného dodavatele a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem "Rozšíření pozemní komunikace v Borkách Kolín"</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Michael Kašpar  <u>Zpracoval</u>: Bc. Klára Rakušanová  <u>Schválil</u>: Mgr. Pavla Šimečková</p>
8.	<p><b>Návrh na schválení vybraného dodavatele a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem "Stavební úpravy BD Benešova 642-644, Kolín-opakované řízení"</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Michael Kašpar  <u>Zpracoval</u>: Bc. Klára Rakušanová  <u>Schválil</u>: Mgr. Pavla Šimečková</p>
9.	<p><b>Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015 a směrnice č. 24/2016 na oslovení společnosti Masák &amp; Partner, s.r.o., IČ 27086631, na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace na opravu fasády Městského divadla v Kolíně"</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Iveta Luřhová  <u>Schválil</u>: Ing. Miroslav Káninský</p>
10.	<p><b>Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ, Kolín, Sendražice, Polní, kNN, parc. č. 483/5</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Jana Krügerová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
11.	<p><b>Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ, Heverova kNN pro čp. 205</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Jana Krügerová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
12.	<p><b>Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti "Kanalizační přípojka parc. č. 154/2, ul. K Pateráku, Zibohlavy"</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Jana Krügerová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
13.	<p><b>Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ, Kolín, Rybářská, čp. 547</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Jana Krügerová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
14.	<p><b>Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ, Kolín, Zibohlavy, č. parc. 343/1</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková</p>

	<p><u>Zpracoval</u>: Jana Krügerová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
15.	<p><b>Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, ČEZ, K Raškovci, kNN čp.158</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Jana Krügerová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
16.	<p><b>Návrh na zřízení práva stavby a uzavření nájemní smlouvy k pozemku parc. č. 317/10 v kat. území Kolín se společností naLabistro s.r.o.</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Klára Vokřálová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
17.	<p><b>Návrh na schválení výše pachtovného na rok 2022 dle smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury města Kolína a schválení ceny nájemného za 1 m3 odpadní vody převzaté na ČOV Kolín</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Mgr. Markéta Drahotová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
18.	<p><b>Návrh na prodej části pozemku parc. č. 2814/17 v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví fyzických osob</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Jiřina Morcová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
19.	<p><b>Návrh na prodej podílů stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníkům bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům bytových jednotek na společných částech bytových domů</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Ing. Karel Chudoba  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
20.	<p><b>Návrh na schválení prodeje části pozemků parc. č. 637/8 a parc. č. 637/9 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru "D" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Klára Vokřálová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
21.	<p><b>Návrh na schválení prodeje části pozemku parc. č. 637/10 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru "E" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Klára Vokřálová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
22.	<p><b>Návrh na schválení prodeje části pozemku parc. č. 637/10 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru "E" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Klára Vokřálová  <u>Schválil</u>: Ing. Jan Kokeš</p>
23.	<p><b>Smlouva ev. č. 1100/2021 o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností</b></p>

	<p><b>Elektrowin a.s.</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Kateřina Klérová  <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš</p>
24.	<p><b>Dodatek č. 5, ev. č. 1101/2021 ke smlouvě číslo 533165/01/ZOZ/2007AK1 o zajištění zpětného odběru elektrozařízení</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Kateřina Klérová  <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš</p>
25.	<p><b>Žádost o povolení stavební úpravy části městských pozemků parc. č. 637/1 a 1253/1 v katastrálním území Ovčáry u Kolína a obci Ovčáry z důvodu zřízení nového sjezdu</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Ing. Karel Chudoba  <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš</p>
26.	<p><b>Návrh na výkup pozemků parc. č. st. 4095/7, st. 4097/4 a parc. č. 2567/145 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví města Kolína</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Mgr. Markéta Drahotová  <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš</p>
27.	<p><b>Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o právu stavby na části pozemků parc. č. 2236/2 a parc. č. st. 3168/1 v k. ú. Štítary u Kolína a parc. č. 334/5 v k. ú. Zibohlavý, ve vlastnictví města Kolína, z důvodu výstavby nového zázemí SK Štítary</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Jiřina Morcová  <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš</p>
28.	<p><b>Návrh na zrušení usnesení č. 4596/120/RM/2021 na schválení uzavření nájemní smlouvy na "přenechání Betlému - 22 dřevěných soch k dočasnému užívání"</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Bc. Jitka Skramuská  <u>Schválil:</u> Mgr. Petr Kesner</p>
29.	<p><b>Návrh na schválení uzavření nájemní smlouvy na "přenechání Betlému - 22 dřevěných soch k dočasnému užívání "</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Bc. Jitka Skramuská  <u>Schválil:</u> Mgr. Petr Kesner</p>
30.	<p><b>Návrh na schválení rozpočtového opatření rozpočtu mateřské školy zřizované městem Kolín na rok 2021</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Mgr. Petr Kesner  <u>Schválil:</u> Mgr. Iveta Mikšíková</p>
31.	<p><b>Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína dle doporučení kulturní komise z jednání konaného dne 10.11.2021</b></p>

	<p><u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Mgr. Jitka Hermová  <u>Schválil:</u> Mgr. Petr Kesner</p>
32.	<p><b>Návrh na schválení zřizovací listiny Kino 99 Kolín, Smetanova 764, Kolín IV, příspěvkové organizace zřizované městem Kolín</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Mgr. Petr Kesner  <u>Schválil:</u> Mgr. Iveta Mikšíková</p>
33.	<p><b>Návrh na udělení vyjimky ze směrnice č. 16/2015 ze dne 17.08.2015 o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města na technické zajištění akcí v rámci ADVENTU 2021</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Mgr. Jitka Hermová  <u>Schválil:</u> Mgr. Petr Kesner</p>
34.	<p><b>Zápis z jednání kulturní komise Rady města Kolína konaného dne 10.11.2021</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Mgr. Jitka Hermová  <u>Schválil:</u> Mgr. Petr Kesner</p>
35.	<p><b>Návrh na zaevidování žádostí o nájem bytu do seznamu žadatelů</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Alice Šauerová  <u>Schválil:</u> Mgr. Petra Krásná</p>
36.	<p><b>Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Alice Šauerová  <u>Schválil:</u> Mgr. Petra Krásná</p>
37.	<p><b>Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnanci Toyota Motor Manufacturing Czech Republic s.r.o.</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Alice Šauerová  <u>Schválil:</u> Mgr. Petra Krásná</p>
38.	<p><b>Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření místostarosty k jejímu podpisu</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Lucie Kučerová  <u>Schválil:</u> Mgr. Petra Krásná</p>
39.	<p><b>Návrh na slevu z nájemného nájemci bytové jednotky č. 2 v domě č.p. 93, Na Hradbách, Kolín I</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Jiří Šustr  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
40.	<p><b>Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání v přízemí č. p. 9/B, ul. Kouřimská, Kolín I a schválení nájemní smlouvy s nájemcem Antonínem</b></p>

	<p><b>Příbylem</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Eva Jiroutová  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
41.	<p><b>Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání v přízemí č. p. 774, ul. Benešova, Kolín II a schválení nájemní smlouvy s nájemcem Dinh Thao Hoangem</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Eva Jiroutová  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
42.	<p><b>Návrh na schválení mimořádné odměny vedoucí organizační složky města Kolína - Správy veřejných pohřebišť</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Ing. Josef Michalčík  <u>Schválil:</u> Michal Najbrt</p>
43.	<p><b>Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava střešního pláště na bytovém domě č. p. 1037 A-E v ul. Hrnčířská, Kolín II"</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Mgr. Petra Krásná  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
44.	<p><b>Návrh na vyvěšení opakovaného záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v přízemí č. p. 112, ul. Husova, Kolín I, o celkové výměře 63,70 m<sup>2</sup></b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Eva Jiroutová  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
45.	<p><b>Informativní zpráva o havarijním stavu evakuačního výtahu bytového domu Tyršova 976 a o řešení tohoto havarijního stavu zadáním zakázky dle čl. 10, odst. 7 směrnice č. 16/2015 o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města</b>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Jiří Šustr  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
46.	<p><b>Návrh na udělení odměny řediteli příspěvkové organizace města Kolína</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar  <u>Zpracoval:</u> Ing. Petr Villner  <u>Schválil:</u> Ing. Petr Villner</p>
47.	<p><b>Návrh na schválení doporučení ZM schválit OZV č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar  <u>Zpracoval:</u> Ing. Petr Villner  <u>Schválil:</u> Ing. Petr Villner</p>
48.	<p><b>Návrh na schválení doporučení Zastupitelstvu města Kolína schválit VII. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2021</b>  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar</p>

	<p><u>Zpracoval</u>: Ing. Petr Villner  <u>Schválil</u>: Ing. Petr Villner</p>
49.	<p><b>Návrh na uzavření smlouvy o právní pomoci mezi městem Kolín a JUDr. Borisem Jančákem</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Michael Kašpar  <u>Zpracoval</u>: Mgr. Jiřina Holubová  <u>Schválil</u>: Mgr. Michael Kašpar</p>
50.	<p><b>Návrh na uzavření smlouvy o právní pomoci mezi městem Kolín a Mgr. Tomášem Prokopem</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Michael Kašpar  <u>Zpracoval</u>: Mgr. Jiřina Holubová  <u>Schválil</u>: Mgr. Michael Kašpar</p>
51.	<p><b>Návrh na uzavření smlouvy o právní pomoci mezi městem Kolín a Mgr., Bc. Tomášem Kasalem, LL.M., advokátem</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Michael Kašpar  <u>Zpracoval</u>: Mgr. Jiřina Holubová  <u>Schválil</u>: Mgr. Michael Kašpar</p>
52.	<p><b>Návrh na uzavření smlouvy o právní pomoci mezi městem Kolín a advokátní kanceláří Blažek a Bureš, advokátní kancelář s.r.o.</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Michael Kašpar  <u>Zpracoval</u>: Mgr. Jiřina Holubová  <u>Schválil</u>: Mgr. Michael Kašpar</p>
53.	<p><b>Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města na oslovení společnosti Equica, a.s. na projekt Zpracování strategie města Kolín na období 5 let</b>  <u>Předkládá</u>: PhDr. Dagmar Soukupová  <u>Zpracoval</u>: Mgr. Šárka Kuchařová  <u>Schválil</u>: PhDr. Dagmar Soukupová</p>
54.	<p><b>Návrh na schválení uzavření darovací smlouvy na realizaci projektu materiálové vybavení nové třídy mateřské školy zřizované městem</b>  <u>Předkládá</u>: Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval</u>: Mgr. Petr Kesner  <u>Schválil</u>: Mgr. Iveta Mikšíková</p>
55.	<p>Závěr  <u>Předkládá</u>: Předsedající</p>

Pozvánka je současně omluvenkou pro zaměstnavatele.

Mgr. Michael Kašpar  
starosta

Za správnost: Mgr. Michael Kašpar, starosta