



# PŘEHLED USNESENÍ

z 56. schůze Rady města Kolína  
konaná dne 30.03.2020

2145/56/RM/2020 **Návrh na schválení programu jednání Rady města Kolína**

## I. Rada města schvaluje

předložený program 56. schůze Rady města Kolína v následujícím znění:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a ověření zápisu z minulé schůze Rady města Kolína
2.	Návrh na schválení programu jednání Rady města Kolína <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar <u>Zpracoval:</u> Mgr. Jiřina Holubová <u>Schválil:</u> Mgr. Michael Kašpar
3.	Návrh na schválení záměru prodat část pozemku parc. č. 637/9 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru "D" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková <u>Zpracoval:</u> Klára Vokřálová <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš
4.	Návrh na schválení záměru prodat části pozemků parc. č. 277/3 a 326/17 v kat. území Sendražice u Kolína v sektoru "I" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková <u>Zpracoval:</u> Klára Vokřálová <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš
5.	Návrh na schválení záměru prodat části pozemků parc. č. 277/3 a 326/17 v kat. území Sendražice u Kolína v sektoru "I" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková <u>Zpracoval:</u> Klára Vokřálová <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš
6.	Návrh na schválení rámcové smlouvy o pravidlech pro realizaci průběžné obnovy vodohospodářské infrastruktury <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková <u>Zpracoval:</u> Mgr. Markéta Drahotová <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš
7.	Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, WIC-NET, Etapa XIII. - ul. Míru <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková

	<p><u>Zpracoval:</u> Mgr. Markéta Drahotová  <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš</p>
8.	<p>Návrh na ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 406/1, nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 415, smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc. č. 407/1, a nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 407/2 vše v kat. území Kolín  <u>Předkládá:</u> Mgr. Iveta Mikšíková  <u>Zpracoval:</u> Ing. Karel Chudoba  <u>Schválil:</u> Ing. Jan Kokeš</p>
9.	<p>Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Alice Šauerová  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
10.	<p>Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnanci TPCA  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Alice Šauerová  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
11.	<p>Návrh na prodloužení nájemních smluv  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Šárka Schederová  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
12.	<p>Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Radka Rosická  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
13.	<p>Návrh na vyvěšení záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v přízemí č. p. 112, ul. Husova, Kolín I, o výměře 148 m<sup>2</sup>  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Eva Jiroutová  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
14.	<p>Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II. a schválení nájemní smlouvy s nájemcem Václavem Bekem - Agrobek  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Eva Jiroutová  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>
15.	<p>Návrh na rozhodnutí o vybraném zhotoviteli na zakázku malého rozsahu s názvem "Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č.p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice" a schválení smlouvy o dílo  <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt  <u>Zpracoval:</u> Bc. Petra Krásná  <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík</p>

16.	Návrh na souhlas s postoupením nájemní smlouvy v domě č. p. 131, Na Hradbách, Kolín I, o výměře 11 m <sup>2</sup> <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt <u>Zpracoval:</u> Bc. Petra Krásná <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík
17.	Návrh na slevu z nájemného nájemci bytové jednotky č. 21 v domě č.p. 44, Tovární, Kolín V <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt <u>Zpracoval:</u> Šárka Schederová <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík
18.	Návrh na slevu za ohřev TUV v bytové jednotce č. 90 v domě č.p. 976, ul. Tyršova, Kolín II <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt <u>Zpracoval:</u> Šárka Schederová <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík
19.	Návrh na zrušení Směrnice č. 28/2019 <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt <u>Zpracoval:</u> Alice Šauerová <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík
20.	Návrh na odklad nájemného za prostory sloužící k podnikání a prominutí penále po dobu omezení dle zákona č. 110/1998 Sb. a souvisejících usnesení vlády ČR <u>Předkládá:</u> Michal Najbrt <u>Zpracoval:</u> Bc. Petra Krásná <u>Schválil:</u> Ing. Josef Michalčík

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2146/56/RM/2020 **Návrh na schválení záměru prodat část pozemku parc. č. 637/9 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru "D" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry**

**I. Rada města schvaluje**

záměr prodat část pozemku parc. č. 637/9 o výměře cca 16.000 m<sup>2</sup> v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru "D" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, dle zákresu viz příloha

**II. Rada města ukládá**

1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce a internetových stránkách města

Termín: 31.03.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2147/56/RM/2020 **Návrh na schválení záměru prodat části pozemků parc. č. 277/3 a 326/17 v kat. území Sendražice u Kolína v sektoru "I" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry**

## **I. Rada města schvaluje**

záměr prodat části pozemků parc. č. 277/3 a 326/17 o celkové výměře cca 10 000 m<sup>2</sup> v kat. území Sendražice u Kolína v sektoru "I" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, dle zákresu viz příloha

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce a internetových stránkách města

Termín: 31.03.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **2148/56/RM/2020 Návrh na schválení záměru prodat části pozemků parc. č. 277/3 a 326/17 v kat. území Sendražice u Kolína v sektoru "I" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry**

## **I. Rada města schvaluje**

záměr prodat části pozemků parc. č. 277/3 a 326/17 o celkové výměře cca 10 000 m<sup>2</sup> v kat. území Sendražice u Kolína v sektoru "I" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, dle zákresu viz příloha

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce a internetových stránkách města

Termín: 31.03.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **2149/56/RM/2020 Návrh na schválení rámcové smlouvy o pravidlech pro realizaci průběžné obnovy vodohospodářské infrastruktury**

## **I. Rada města schvaluje**

uzavření rámcové smlouvy ev. č. 170/2020 o pravidlech pro realizaci průběžné obnovy vodohospodářské infrastruktury mezi vlastníkem kanalizace a ČOV městem Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, IČ 00235440, a provozovatelem kanalizace a ČOV Kolín společností Energie AG Kolín a.s., Legerova 21, 280 02 Kolín III, IČ 47538457, s účinností od oboustranného podpisu smlouvy, na dobu neurčitou, a to s platností přílohy č. 1 na 12 kalendářních měsíců, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Markétě Drahotové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření rámcové smlouvy za město Kolín dle bodu I

Termín: 25.05.2020

2150/56/RM/2020 **Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, WIC-NET, Etapa XIII. - ul. Míru**

**I. Rada města schvaluje**

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby optické sítě na pozemcích **parc. č. 2647/13, 2647/25, 2636/13, 2634/37, 2634/25, 2986, 2634/2, 2634/23, 2634/24, 2624/10, 2647/26, 2624/13, 2624/38, 2624/42, 2624/39, 2633/49, 2633/3, 2647/25, 2634/22 a 2626 v kat. území a obci Kolín** ve vlastnictví města Kolína "**Pokládka HDPE chrániček pro optické kabely XIII. - ul. Míru**" a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti", kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným **WIC-NET, s.r.o.**, Jaselská 225, 280 02 Kolín, IČ 28427157. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 64.500 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve "Smlouvě o zřízení věcného břemene" dle skutečné délky vedení stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy

**II. Rada města ukládá**

1. Markétě Drahotové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

Termín: 27.04.2020

2151/56/RM/2020 **Návrh na ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 406/1, nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 415, smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc. č. 407/1, a nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 407/2 vše v kat. území Kolín**

**I. Rada města schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu na pozemek ze dne 01.05.2002, včetně dodatků, uzavřené mezi městem Kolínem a SK Sparta Kolín, z.s., IČ 006 63 808, se sídlem Brankovická 1216, 280 02 Kolín V, na pronájem pozemku parc. č. 406/1 o výměře 24299 m<sup>2</sup> v kat. území Kolín. Smlouva bude ukončena dohodou ke dni 31.03.2020

2152/56/RM/2020 **Návrh na ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 406/1, nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 415, smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc. č. 407/1, a nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 407/2 vše v kat. území Kolín**

**I. Rada města schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu na pozemek ze dne 29.05.2001, včetně dodatků, uzavřené mezi městem Kolínem a SK Sparta Kolín, z.s., IČ 006 63 808, se sídlem Brankovická 1216, 280 02 Kolín V, na

pronájem pozemku parc. č. 415 o výměře 8740 m<sup>2</sup> v kat. území Kolín. Smlouva bude ukončena dohodou ke dni 31.03.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**2153/56/RM/2020 Návrh na ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 406/1, nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 415, smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc. č. 407/1, a nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 407/2 vše v kat. území Kolín**

#### **I. Rada města schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce ev. č. 0555/2014, včetně dodatku, na pozemek ze dne 14.08.2014 uzavřené mezi městem Kolínem a SK Sparta Kolín, z.s., IČ 006 63 808, se sídlem Brankovická 1216, 280 02 Kolín V, o výpůjčce části pozemku parc. č. 407/1 o výměře 11125 m<sup>2</sup> v kat. území Kolín. Smlouva bude ukončena dohodou ke dni 31.03.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**2154/56/RM/2020 Návrh na ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 406/1, nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 415, smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc. č. 407/1, a nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 407/2 vše v kat. území Kolín**

#### **I. Rada města schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu ev. č. 0444/2012 na část pozemku ze dne 31.08.2012 uzavřené mezi městem Kolínem a SK Sparta Kolín, z.s., IČ 006 63 808, se sídlem Brankovická 1216, 280 02 Kolín V, na pronájem části pozemku parc. č. 407/2 o výměře 649 m<sup>2</sup> v kat. území Kolín. Smlouva bude ukončena dohodou ke dni 31.03.2020

#### **II. Rada města ukládá**

1. Karlu Chudobovi

1.1. referentovi Odboru správy městského majetku, zajistit ukončení předmětných smluv

Termín: 30.04.2020


[ Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**2155/56/RM/2020 Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení**

#### **I. Rada města schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt  
č. 7 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II,  
  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

#### **II. Rada města ukládá**

## 1. Šárce Schederové

1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvu

Termín: 31.05.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

### 2156/56/RM/2020 **Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnanci TPCA**

#### **I. Rada města schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt:

1. č. 60 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s [REDACTED] na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
2. č. 27 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [REDACTED] na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
3. č. 38 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [REDACTED] na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
4. č. 44 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [REDACTED] na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
5. č. 65 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s [REDACTED] na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

#### **II. Rada města ukládá**

##### 1. Radce Rosické

1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvy

Termín: 30.04.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

### 2157/56/RM/2020 **Návrh na prodloužení nájemních smluv**

#### **I. Rada města schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 16 v domě č.p. 110, ul. Husova, Kolín I, s [REDACTED] do 31.05.2022
- 2) č. 18 v domě č.p. 110, ul. Husova, Kolín I, s [REDACTED] do 31.05.2022
- 3) č. 6 v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I, s [REDACTED] do 31.05.2021
- 4) č. 14 v domě č. p. 132, ul. Na Hradbách, Kolín I, s [REDACTED] do 31.05.2021
- 5) č. 4 v domě č.p. 113, ul. Nad Zastávkou, Kolín II, s [REDACTED] do 31.05.2022

- 6) č. 2 v domě č. p. 638, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 7) č. 5 v domě č. p. 638, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 8) č. 4 v domě č. p. 639, ul. Benešova, Kolín II, se [redacted] do 31.05.2021
- 9) č. 7 v domě č. p. 642, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 10) č. 8 v domě č. p. 642, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 11) č. 15 v domě č. p. 642, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 12) č. 19 v domě č. p. 643, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 13) č. 7 v domě č. p. 644, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 14) č. 10 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 15) č. 14 v domě č. p. 774, ul. Benešova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 16) č. 6 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 17) č. 12 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 18) č. 47 v domě č. p. 866, ul. Bezručova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 19) č. 3 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 20) č. 7 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 21) č. 36 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 22) č. 53 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 23) č. 72 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 24) č. 78 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 25) č. 81 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, se [redacted] do 31.05.2021
- 26) č. 83 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 27) č. 6 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV, s [redacted] do 31.05.2021
- 28) č. 12 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, s [redacted] do 31.05.2021
- 29) č. 1 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV, se [redacted] do 31.08.2020
- 30) č. 10 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV, s [redacted] do 31.08.2020
- 31) č. 8 v domě č. p. 538, ul. Havlíčkova, Kolín IV, s [redacted] do 31.05.2022
- 32) č. 7 v domě č. p. 45, ul. Tovární, Kolín V, s [redacted] do 31.05.2021
- 33) č. 11 v domě č. p. 951, ul. Na Louži, Kolín V, s [redacted] do 31.05.2021
- 34) č. 1 v domě č. p. 1000/2, ul. Ant. Kaliny, Kolín V, s [redacted] do 31.05.2021
- 35) č. 8 v domě č. p. 1000/2, ul. Ant. Kaliny, Kolín V, s [redacted] do 31.05.2021
- 36) č. 3 v domě č. p. 1313, ul. Okružní, Kolín V, s [redacted] do 31.05.2021
- 37) č. 3 v domě č. p. 1388, ul. K Raškovci, Kolín V, s [redacted] do 31.05.2021
- 38) č. 4 v domě č. p. 1388, ul. K Raškovci, Kolín V, s [redacted] do 31.05.2021
- 39) č. 13 v domě č. p. 117, ul. Za školou, Kolín-Štítary, s [redacted] do 31.05.2022
- 40) č. 16 v domě č. p. 117, ul. Za školou, Kolín-Štítary, s [redacted] do 31.05.2021
- 41) č. 25 v domě č. p. 118, ul. Za školou, Kolín-Štítary, s [redacted] do 31.05.2021
- 42) č. 10 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 43) č. 29 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
- 44) č. 54 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s [redacted] do 31.03.2021
- 45) č. 13 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV, s [redacted] do 31.03.2021
- 46) č. 3 v domě č. p. 441/2, ul. Zengrova, Kolín IV, s [redacted] do 31.03.2021

## II. Rada města ukládá



## 1. Šárce Schederové

1.1. zajistit podpis dodatků k nájemním smlouvám

Termín: 31.05.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

### 2158/56/RM/2020 **Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA**

#### **I. Rada města schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

1. č. 1 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
2. č. 3 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
3. č. 12 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
4. č. 18 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
5. č. 1 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
6. č. 15 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
7. č. 28 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
8. č. 30 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, se [redacted] do 31.05.2021
9. č. 24 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
10. č. 35 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
11. č. 14 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
12. č. 41 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
13. č. 14 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
14. č. 32 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
15. č. 7 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
16. č. 23 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
17. č. 27 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
18. č. 6 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
19. č. 13 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
20. č. 24 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
21. č. 46 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
22. č. 49 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
23. č. 13 v domě č. p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
24. č. 8 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
25. č. 10 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
26. č. 17 v domě č. p. 1029, ul. Hrnčířská, Kolín II, se [redacted] do 31.05.2021
27. č. 6 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
28. č. 5 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
29. č. 7 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
30. č. 9 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
31. č. 10 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
32. č. 15 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
33. č. 6 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
34. č. 22 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
35. č. 38 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021
36. č. 41 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s [redacted] do 31.05.2021

37. č. 44 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
38. č. 80 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
39. č. 2 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
40. č. 44 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
41. č. 48 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
42. č. 14 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
43. č. 17 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
44. č. 26 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
45. č. 28 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
46. č. 41 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
47. č. 44 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
48. č. 66 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
49. č. 72 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
50. č. 91 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s ..... do 31.05.2021  
51. č. 3 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
52. č. 4 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
53. č. 5 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... u do 31.05.2021  
54. č. 6 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
55. č. 9 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
56. č. 11 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
57. č. 17 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
58. č. 35 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
59. č. 37 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
60. č. 52 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
61. č. 63 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
62. č. 64 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
63. č. 72 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
64. č. 75 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
65. č. 76 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
66. č. 8 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
67. č. 9 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
68. č. 15 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
69. č. 20 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
70. č. 23 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
71. č. 77 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021  
72. č. 95 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, se ..... do 31.05.2021  
73. č. 96 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s ..... do 31.05.2021

## II. Rada města ukládá

### 1. Radce Rosické

1.1. zajistit podpis dodatků k nájemním smlouvám

Termín: 31.05.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2159/56/RM/2020 **Návrh na vyvěšení záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v přízemí č. p. 112, ul. Husova, Kolín I, o výměře 148 m<sup>2</sup>**

## **I. Rada města souhlasí**

s uveřejněním záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v přízemí č. p. 112, ul. Husova, Kolín II, o výměře 148 m<sup>2</sup>, a to za navržené minimální roční nájemné ve výši 207.200 Kč/rok (tj. 1.400 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez úhrad za služby spojené s užíváním prostoru sloužícího k podnikání.

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Evě Jiroutové

1.1. uveřejnit záměr na úřední desce MěÚ Kolín

Termín: 30.04.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**2160/56/RM/2020 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II. a schválení nájemní smlouvy s nájemcem Václavem Bekem - Agrobek**

## **I. Rada města schvaluje**

pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o výměře 51,90 m<sup>2</sup> nájemci Václavu Bekovi - Agrobek, IČ 71141260 se sídlem Hasičská 273, 290 01 Poděbrady - Kluk, za účelem provozování zemědělské činnosti, maloobchodního a velkoobchodního prodeje ovoce a zeleniny, za roční nájemné ve výši 114.000 Kč/rok bez úhrad za služby spojené s užíváním prostor sloužících k podnikání s účinností od 01.05.2020 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**2161/56/RM/2020 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II. a schválení nájemní smlouvy s nájemcem Václavem Bekem - Agrobek**

## **I. Rada města schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o výměře 51,90 m<sup>2</sup> s nájemcem Václavem Bekem, IČ 71141260 se sídlem Hasičská 273, 290 01 Poděbrady - Kluk, za účelem provozování zemědělské činnosti, maloobchodního a velkoobchodního prodeje ovoce a zeleniny, a to za roční nájemné ve výši 114.000 Kč/rok bez úhrad za služby spojené s užíváním prostor sloužících k podnikání, s účinností od 01.05.2020 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Evě Jiroutové

1.1. zajistit podpis smlouvy na pronájem prostoru sloužícího k podnikání dle bodu II

Termín: 31.05.2020

2162/56/RM/2020 **Návrh na rozhodnutí o vybraném zhotoviteli na zakázku malého rozsahu s názvem "Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č.p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice" a schválení smlouvy o dílo**

**I. Rada města rozhoduje**

o výběru zhotovitele na zakázku malého rozsahu s názvem "Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č.p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice", a to na základě doporučení hodnotící komise. Vybrán byl tento subjekt:

STAVMIKA s.r.o., IČ 27641759, Sadová 636, 281 01 Velim.

2163/56/RM/2020 **Návrh na rozhodnutí o vybraném zhotoviteli na zakázku malého rozsahu s názvem "Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č.p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice" a schválení smlouvy o dílo**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností STAVMIKA s.r.o., IČ 27641759, Sadová 636, 281 01 Velim na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č.p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice", která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

**II. Rada města ukládá**

1. Bc. Petře Krásné

1.1. uveřejnit rozhodnutí zadavatele o vybraném zhotoviteli na profilu zadavatele na internetových stránkách města Kolína v sekci veřejné zakázky <https://zakazky.mukolin.cz/> v souladu s bodem I tohoto usnesení

Termín: 30.04.2020

2. Bc. Petře Krásné

2.1. zajistit uzavření smlouvy za město Kolín dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.04.2020

2164/56/RM/2020 **Návrh na souhlas s postoupením nájemní smlouvy v domě č. p. 131, Na Hradbách, Kolín I, o výměře 11 m<sup>2</sup>**

**I. Rada města souhlasí**

jako postoupená strana s postoupením smlouvy o postoupení smlouvy mezi postupitelem paní Janou Hubáčovou, IČ 70390398, Škroupovo náměstí 2710/1,130 00 Praha 3 a postupníkem paní Alenou Novotnou, IČ 04675649, Ant. Kaliny 1000, 280 02 Kolín V

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

2165/56/RM/2020 **Návrh na souhlas s postoupením nájemní smlouvy v domě č. p. 131, Na Hradbách, Kolín I, o výměře 11 m<sup>2</sup>**

### **I. Rada města pověřuje**

místostarostu města Kolína Michala Najbrta k podpisu "Souhlasu postoupené strany s postoupením smlouvy" za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

### **II. Rada města ukládá**

#### 1. Bc. Petře Krásné

1.1. zajistit podpis souhlasu Postoupené strany s postoupením smlouvy

Termín: 31.03.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

2166/56/RM/2020 **Návrh na slevu z nájemného nájemci bytové jednotky č. 21 v domě č.p. 44, Tovární, Kolín V**

### **I. Rada města schvaluje**

poskytnutí slevy z nájemného podle § 2208 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, za období od 16.09.2019 do 19.02.2020, ve kterém nájemce bytové jednotky č. 21 domě č. p. 44, ul. Tovární, Kolín V, nemohl plnohodnotně užívat bytovou jednotku o velikosti 54,40 m<sup>2</sup>. Sleva je poskytnuta ve výši 50 % z nájemného, tj. v celkové výši 8.260 Kč.

### **II. Rada města ukládá**

#### 1. Ing. Josefu Michalčíkovi

1.1. vedoucímu OSBN zajistit poskytnutí slevy z nájemného nájemci bytové jednotky č. 21 v domě č.p. 44 v rámci vyúčtování nájemného a služeb v souladu s bodem I.

Termín: 30.04.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

2167/56/RM/2020 **Návrh na slevu za ohřev TUV v bytové jednotce č. 90 v domě č.p. 976, ul. Tyršova, Kolín II**

## **I. Rada města schvaluje**

podle § 2208 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, poskytnutí slevy za nedostatečný ohřev TUV za období od 19.09.2019 do 19.12.2019 v bytové jednotce č. 90 domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II. Sleva je poskytnuta ve výši 50 % ze spotřební složky ohřevu, tj. v celkové výši 1.197 Kč.

## **II. Rada města ukládá**

1. Ing. Josefu Michalčíkovi

1.1. vedoucímu OSBN zajistit poskytnutí slevy za nedostatečný ohřev TUV nájemci bytové jednotky č. 90 v domě č.p. 976, ul. Tyršova, Kolín II v rámci vyúčtování nájemného a služeb v souladu s bodem I.

Termín: 30.04.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **2168/56/RM/2020 Návrh na zrušení Směrnice č. 28/2019**

### **I. Rada města ruší**

Směrnici č. 28/2019, kterou dne 01.04.2019 pod č. usnesení 717/17/RM 2019 schválila Rada města Kolína.

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **2169/56/RM/2020 Návrh na odklad nájemného za prostory sloužící k podnikání a prominutí penále po dobu omezení dle zákona č. 110/1998 Sb. a souvisejících usnesení vlády ČR**

### **I. Rada města schvaluje**

odklad splátek nájemného (včetně záloh za služby) za měsíce březen 2020 až květen 2020 dle účinných smluv o nájmu prostor sloužících podnikání, které město Kolín uzavřelo jako pronajímatel (vlastník) prostor s nájemci, kteří byli přímo dotčeni omezením provozu na základě vyhlášení nouzového stavu dle čl. 5, 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb. o bezpečnosti České republiky a následnými, z toho souvisejícími usneseními vlády České republiky vydanými v souvislosti s ohrožením zdraví s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV2). Splatnost odložených splátek nájemného za období měsíců březen 2020 až květen 2020 nastává dnem 31.08.2020.

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **2170/56/RM/2020 Návrh na odklad nájemného za prostory sloužící k podnikání a prominutí penále po dobu omezení dle zákona č. 110/1998 Sb. a souvisejících usnesení vlády ČR**

## **I. Rada města schvaluje**

prominutí penále za odložení splátek nájemného (včetně záloh za služby) za měsíce březen 2020 až květen 2020 dle účinných smluv o nájmu prostor sloužících podnikání, které město Kolín uzavřelo jako pronajímatel (vlastník) prostor s nájemci, kteří byli přímo dotčeni omezením provozu na základě vyhlášení nouzového stavu dle čl. 5, 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb. o bezpečnosti České republiky a následnými, z toho souvisejícími usneseními vlády České republiky vydanými v souvislosti s ohrožením zdraví s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV2).

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Ing. Josefu Michalčíkovi

1.1. informovat nájemce prostor sloužících k podnikání o možnosti odložení splátek nájemného (včetně záloh za služby) za měsíce březen 2020 až květen 2020 dle účinných smluv o nájmu prostor sloužících podnikání a prominutí penále za období březen 2020 až květen 2020 v souladu s usnesením Rady města s bodem I. a II.

Termín: 30.04.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

Mgr. Michael Kašpar  
starosta

---

Mgr. Iveta Mikšíková  
I. místostarostka