



# PŘEHLED USNESENÍ

z 115. schůze Rady města Kolína  
konaná dne 25.09.2017

3945/115/RM/2017 **Návrh na schválení programu jednání Rady města**

## I. Rada města schvaluje

předložený program 115. schůze Rady města Kolína v následujícím znění:

Č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a ověření zápisu z minulé schůze Rady města
2.	Návrh na schválení programu jednání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
3.	Návrh na zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace na akci "Kolín, parkoviště v ul. Starokolínská" <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
4.	Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Rekonstrukce kanalizace ul. Kouřimská (komunikace včetně chodníků, veřejného osvětlení, mobiliáře a sadových úprav) - 2. výzva" a schválení zadávacích podmínek <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
5.	Návrh na schválení dohody o užívání stavební části výroby elektřiny <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
6.	Návrh na schválení dohody o užívání technologické části výroby elektřiny <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
7.	Návrh na schválení pronájmu pozemků, uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě a uzavření nových nájemních smluv na pronájem zemědělských pozemků mezi městem Kolínem jako pronajímatelem a ZOD Zálabí, a.s., jako nájemcem <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
8.	Závěr

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3946/115/RM/2017 **Návrh na zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace na akci "Kolín, parkoviště v ul. Starokolínská"**

## I. Rada města ruší

uveřejněnou zakázku malého rozsahu na oslovení uchazečů na zpracování projektové dokumentace na akci "Kolín, parkoviště v ul. Starokolínská", která byla schválena v Radě města dne 10.07.2017 pod číslem usnesení 3670/108/RM/2017

## II. Rada města ukládá

### 1. Radce Váňové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zaslat uchazečům vyrozumění o zrušení zakázky prostřednictvím profilu zadavatele na internetových stránkách města Kolína v sekci veřejné zakázky <https://zakazky.mukolin.cz/>

Termín: 20.10.2017

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

3947/115/RM/2017 **Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Rekonstrukce kanalizace ul. Kouřimská (komunikace včetně chodníků, veřejného osvětlení, mobiliáře a sadových úprav) - 2. výzva" a schválení zadávacích podmínek**

## I. Rada města ruší

vypsanou zakázku malého rozsahu na oslovení uchazečů na stavební práce s názvem "Rekonstrukce kanalizace ul. Kouřimská (komunikace včetně chodníků, veřejného osvětlení, mobiliáře a sadových úprav)", která byla schválena v Radě města dne 04.09.2017 pod číslem usnesení 3862/113/RM/2017/Veřejný

## II. Rada města ukládá

### 1. Janě Ontlové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zaslat uchazečům vyrozumění o zrušení zakázky prostřednictvím profilu zadavatele na internetových stránkách města Kolína v sekci veřejné zakázky <https://zakazky.mukolin.cz/>

Termín: 13.10.2017

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

3948/115/RM/2017 **Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Rekonstrukce kanalizace ul. Kouřimská (komunikace včetně chodníků, veřejného osvětlení, mobiliáře a sadových úprav) - 2. výzva" a schválení zadávacích podmínek**

## I. Rada města schvaluje

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Rekonstrukce kanalizace ul. Kouřimská (komunikace včetně chodníků, veřejného osvětlení, mobiliáře a sadových úprav) - 2. výzva" v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 16/2015 ze dne 17.08.2015, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, v platném znění a schvaluje zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo

1. SILMEX s.r.o., Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice 3, IČ 48951081

2. HALKO stavební společnost, s.r.o., Václavské náměstí 28, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2, IČ 43090150
3. SILNICE ČÁSLAV - HOLDING, a.s., Zbraslavice 331, 258 21 Zbraslavice, IČ 25261282
4. STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ 60838744
5. TELSIG-servis, spol. s r.o., U Jezera 767, 281 51 Velký Osek, IČ 49825771
6. VEKTRA, spol. s r.o., Libenice 52, 280 02 Kolín, IČ 47052686
7. STAVOKOMPLET spol. s r.o., Královická 251, 250 01 Zápy, IČ 47052945
8. SKL RECYKLOSTAV s.r.o., Jiřická 1000, Mladá, 289 23 Milovice, IČ 29010161
9. VPK Suchý s.r.o., Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky, IČ 27085201
10. MATEX HK s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí, IČ 25968807
11. Konstrukce a dopravní stavby s.r.o., Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice, IČ 28447085
12. TANNACO, a.s., Choťánky 38, 290 01 Poděbrady, IČ 61677272

## II. Rada města ukládá

### 1. Janě Ontlové

- 1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit oslovení firem a zveřejnění zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu prostřednictvím profilu zadavatele na internetových stránkách města Kolína v sekci veřejné zakázky <https://zakazky.mukolin.cz/>

Termín: 13.10.2017

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 3949/115/RM/2017 Návrh na schválení dohody o užívání stavební části výroby elektřiny

### I. Rada města schvaluje

uzavření dohody č. 1070/2017 o užívání stavební části výroby elektřiny na ČOV Kolín mezi provozovatelem společností VODOS s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín III, IČ 47538457, a městem Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1, IČ 00235440, jenž je přílohou tohoto návrhu

## II. Rada města ukládá

### 1. Janu Kokešovi

- 1.1. vedoucímu oddělení správy a evidence městského majetku, zajistit uzavření předmětné dohody za město Kolín dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 09.10.2017

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 3950/115/RM/2017 Návrh na schválení dohody o užívání technologické části výroby elektřiny

### I. Rada města ruší

usnesení č. 3871/113/RM/2017 na uzavření dohody o užívání technologické části výroby elektřiny na ČOV Kolín mezi provozovatelem společností VODOS s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín III, IČ 47538457, a městem Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1, IČ 00235440, a to z důvodu drobné úpravy dohody dle požadavku ERÚ

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**I. Rada města schvaluje**

uzavření aktualizované dohody č. 1033/2017 o užívání technologické části výroby elektřiny na ČOV Kolín mezi provozovatelem společností VODOS s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín III, IČ 47538457, a městem Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1, IČ 00235440

**II. Rada města ukládá**

1. Janu Kokešovi

1.1. vedoucímu oddělení správy a evidence městského majetku, zajistit uzavření předmětné dohody za město Kolín dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 09.10.2017

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

3952/115/RM/2017 **Návrh na schválení pronájmu pozemků, uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě a uzavření nových nájemních smluv na pronájem zemědělských pozemků mezi městem Kolínem jako pronajímatelem a ZOD Zálabí, a.s., jako nájemcem**

**I. Rada města schvaluje**

pronájem pozemků nebo jejich částí parc. č. 540, 543, 546, 637/8, 637/17, 637/36, 637/37, 637/64, 693/6, 1067/16 a 1148/5 v kat. území Ovčáry u Kolína, parc. č. 277/20, 283, 960/40, 1007/4, 1162, 1181 v kat. území Sendražice u Kolína, parc. č. 444/14 a 444/20 v kat. území Veltruby a parc. č. 1148/2, 1483, 1498/21, 1516, 1736/19, 1736/28, 2855/1, 2855/3, 2855/4, 2856, 2861/4 a 2862 v kat. území Kolín, ZOD Zálabí, a.s., IČ 62410580, se sídlem Na Františku 358, Ovčáry, 280 02 Kolín, který by byl upraven dodatkem č. 5 nájemní smlouvy ze dne 23.09.2011, za nájemné ve výši 1.700 Kč/ha/rok

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

3953/115/RM/2017 **Návrh na schválení pronájmu pozemků, uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě a uzavření nových nájemních smluv na pronájem zemědělských pozemků mezi městem Kolínem jako pronajímatelem a ZOD Zálabí, a.s., jako nájemcem**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků ze dne 23.09.2011 se ZOD Zálabí, a.s., IČ 62410580, se sídlem Na Františku 358, Ovčáry, 280 02 Kolín, kterým se upravuje předmět nájmu dle přiložené tabulky. Nájemné ve výši 1.700 Kč/ha/rok bylo sjednáno ve smlouvě o nájmu a zůstává nezměněno, tj. nájemné od 01.10.2017 činí 165.541 Kč

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

3954/115/RM/2017 **Návrh na schválení pronájmu pozemků, uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě a uzavření nových nájemních smluv na pronájem zemědělských pozemků mezi městem Kolínem jako pronajímatelem a ZOD Zálabí, a.s., jako nájemcem**

## **I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu zemědělských pozemků se ZOD Zálabí, a.s., IČ 62410580, se sídlem Na Františku 358, Ovčáry, 280 02 Kolín, na pronájem částí pozemků parc. č. 1067/1 o výměře 2 836 m<sup>2</sup>, 1067/68 o výměře 4 367 m<sup>2</sup>, 1067/69 o výměře 3 049 m<sup>2</sup>, 1067/70 o výměře 3 144 m<sup>2</sup>, 1067/71 o výměře 19 337 m<sup>2</sup> a 1072 o výměře 2 368 m<sup>2</sup> v kat. území Ovčáry u Kolína, dle přiložené tabulky a situace, o celkové výměře 35.101 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 1.700 Kč/ha/rok, tj. za celkové roční nájemné 5.967 Kč

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**3955/115/RM/2017 Návrh na schválení pronájmu pozemků, uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě a uzavření nových nájemních smluv na pronájem zemědělských pozemků mezi městem Kolínem jako pronajímatelem a ZOD Zálabí, a.s., jako nájemcem**

## **I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu zemědělských pozemků se ZOD Zálabí, a.s., IČ 62410580, se sídlem Na Františku 358, Ovčáry, 280 02 Kolín, na pronájem částí pozemků parc. č. 1049/5 o výměře 293 m<sup>2</sup>, 1155/3 o výměře 322 m<sup>2</sup>, 1067/1 o výměře 2 703 m<sup>2</sup>, 1067/68 o výměře 1 882 m<sup>2</sup>, 1067/69 o výměře 1 151 m<sup>2</sup>, 1067/70 o výměře 1 142 m<sup>2</sup> a 1067/71 o výměře 2 460 m<sup>2</sup> v kat. území Ovčáry u Kolína, dle přiložené tabulky a situace, o celkové výměře 9 953 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 1.700 Kč/ha/rok, tj. za celkové roční nájemné 1.692 Kč

## **II. Rada města ukládá**

### 1. Kláre Vokřálové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření příslušného dodatku k nájemní smlouvě a uzavření nájemních smluv

Termín: 01.10.2017

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

Mgr. Michael Kašpar  
I. místostarosta

---

PhDr. Tomáš Růžička, MPA  
II. místostarosta