



PŘEHLED USNESENÍ

z 108. schůze Rady města Kolína
konaná dne 10.07.2017

3663/108/RM/2017 **Návrh na schválení programu jednání Rady města**

I. Rada města schvaluje

předložený program 108. schůze Rady města Kolína v následujícím znění:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a ověření zápisu z minulé schůze Rady města
2.	Návrh na schválení programu jednání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
3.	Vyřízení petice občanů města Kolína - informace pro radu města <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
4.	Návrh na poskytnutí finanční podpory z fondu Rady města Kolína <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
5.	Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "MŠ Sendražice - oprava střechy" v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o veř. zakázkách, ve znění pozd. předpisů <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
6.	Návrh na schválení smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "MŠ Sendražice - oprava střechy" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
7.	Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Gymnázium Kolín, Žižkova 162 - rekonstrukce venkovního hřiště" v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o veř. zakázkách, ve znění pozd. předpisů <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
8.	Návrh na schválení smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Gymnázium Kolín, Žižkova 162 - rekonstrukce venkovního hřiště" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
9.	Návrh na schválení smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "ZŠ Bezručova 980, Kolín II - modernizace mycích úseků kuchyně" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
10.	Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "Kolín, parkoviště v ul. Starokolínská - zpracování projektové

	dokumentace" <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
11.	Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce ul. Roháčova, Kolín" <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
12.	Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015 a oslovení firmy ZEPRA STAVBY s.r.o., IČ 27474801, na realizaci stavebních prací na akci "Rekonstrukce kanalizace Kolín, ulice Pod Hroby, Rorejcová, Dukelských hrdinů - II. etapa, ulice Pod Hroby" <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
13.	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 714/2017 na akci "Rekonstrukce VO - spojnice mezi ul. K Vinici a Hálkova" <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
14.	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemku Prostoru plus o.p.s. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
15.	Návrh na prodej podílu stavebního pozemku pod bytovým domem vlastníkovi bytové jednotky v rozsahu odpovídajícím podílu bytové jednotky na společné části bytového domu <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
16.	Návrh na schválení záměru prodat části pozemků v sektoru H v Průmyslové zóně Kolín-Ovčáry <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
17.	Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, vodovodní přípojka pro parc. č. 304/65 <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
18.	Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, kanalizační přípojka pro čp. 87 <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
19.	Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, vodovod pro parc. č. 2425/39 <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
20.	Návrh na schválení smlouvy o centralizovaném zadávání veřejné zakázky uzavřenou mezi městem Kolínem a Městskými sociálními a zdravotními službami <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
21.	Informativní zpráva o postupu při zadávání zakázky dle čl. 10, odst. 7, směrnice č. 16/2015 <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
22.	Návrh na uzavření budoucí kupní smlouvy na bytovou jednotku č. 134/7, Karoliny Světlé 134, Kolín I <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
23.	Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II a schválení nájemní smlouvy <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
24.	

	Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 764, ul.Smetanova, Kolín IV, a schválení nájemní smlouvy s MAMADŮ institut s.r.o. <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
25.	Návrh na zrušení částí usnesení <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
26.	Návrh na uzavření nájemních smluv <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
27.	Návrh na opětovné uzavření nájemních smluv na dočasně uvolněné byty <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
28.	Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou bez úhrady jistoty <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
29.	Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty TPCA <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
30.	Návrh na uzavření nájemní smlouvy (služební byt) <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
31.	Návrh na prodloužení nájemních smluv <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
32.	Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 21.06.2017 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
33.	Závěr

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3664/108/RM/2017 **Návrh na poskytnutí finanční podpory z fondu Rady města Kolína**

I. Rada města schvaluje

finanční podporu z rozpočtu Rady města Kolína pro:

1. Svaz tělesně postižených v ČR, z. s., místní organizaci Kolín, IČ: 71210555, na tři tuzemské jednodenní poznávací zájezdy autobusem ve výši 15.000 Kč
2. Svaz tělesně postižených v ČR, z. s., okresní organizace Kolín, IČ 61883263, na "Příspěvek seniorům a zdravotně postiženým občanům na dopravu a vstup" ve výši 15.000 Kč

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3665/108/RM/2017 **Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "MŠ Sendražice - oprava střechy" v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o veř. zakázkách, ve znění pozd. předpisů**

I. Rada města schvaluje

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "MŠ Sendražice - oprava střechy" v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. CONCH s. r. o., Albrechtická 1803/218, 794 01 Krnov, IČ 29387302, za cenu 927.500 Kč bez DPH

2. Daniel Vaňkát, DiS., Roháčova 222, 280 02 Kolín III, IČ 88228371, za cenu 955.500 Kč bez DPH
3. STŘECHY KŘÍŽEK s. r. o., Hlavní 26, 280 02 Kolín - Sendrasžice, IČ 24207047, za cenu 1.022.033,97 Kč bez DPH
4. STŘECHY-PERFEKT s. r. o., Zbelítov 31, 399 01 Milevsko, IČ 05340756, za cenu 1.101.848,88 Kč bez DPH
5. David Sixta stavební s. r. o., Václavská 4, 280 02 Kolín III, IČ 04259106, za cenu 1.144.963,95 Kč bez DPH
6. Realitní a stavební společnost s r. o., Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno, IČ 41432037, za cenu 1.221.197 Kč bez DPH
7. ALEKOSTAV KOLÍN spol. s r. o., Za Dvorem 120, 280 02 Kolín, IČ 27592952, za cenu 1.222.907,55 Kč bez DPH
8. rbe Koláčný, s. r. o., Hradská 505, 281 26 Týnec nad Labem, IČ 27197671, za cenu 2.187.500,59 Kč bez DPH

II. Rada města ukládá

1. Vladimíře Novákové

- 1.1. referentce Odboru školství, kultury a sportu sdělit uchazečům schválené pořadí a s vítěznou firmou zajistit podpis smlouvy o dílo

Termín: 31.07.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3666/108/RM/2017 **Návrh na schválení smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "MŠ Sendražice - oprava střechy"**

I. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo č. 870/2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "MŠ Sendražice - oprava střechy" mezi městem Kolín a zhotovitelem CONCH s. r. o., Albrechtická 1803/218, 794 01 Krnov, IČ 29387302, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. Rada města ukládá

1. Vladimíře Novákové

- 1.1. referentce Odboru školství, kultury a sportu zajistit uzavření smlouvy za město Kolín dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.07.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3667/108/RM/2017 **Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Gymnázium Kolín, Žižkova 162 - rekonstrukce venkovního hřiště" v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o veř. zakázkách, ve znění pozd. předpisů**

I. Rada města schvaluje

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Gymnázium Kolín, Žižkova 162 - rekonstrukce venkovního hřiště" v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČ 47052121, za cenu 999.612,03 Kč bez DPH
2. TUBEKO sport spol. s r. o., Na armádě 364, 270 02 Rynholec, IČ 49825020, za cenu 1.059.212,62 Kč bez DPH
3. sport cité + s. r. o., Bílovice 519, 687 12 Bílovice, IČ 04929845, za cenu 1.314.972 Kč bez DPH
4. VYSSPA Sports Technology s. r. o., Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ 27967638, za cenu 1.340.351,51 Kč bez DPH
5. MERET s. r. o., Zahradní 1069, 687 51 Nivnice, IČ 04817711, za cenu 1.370.700 Kč bez DPH

II. Rada města ukládá

1. Vladimíře Novákové

- 1.1. referentce Odboru školství, kultury a sportu sdělit uchazečům schválené pořadí a s vítěznou firmou zajistit podpis smlouvy o dílo

Termín: 31.07.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3668/108/RM/2017 **Návrh na schválení smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Gymnázium Kolín, Žižkova 162 - rekonstrukce venkovního hřiště"**

I. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo č. 869/2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Gymnázium Kolín, Žižkova 162 - rekonstrukce venkovního hřiště" mezi městem Kolín a zhotovitelem Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČ 47052121, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. Rada města ukládá

1. Vladimíře Novákové

- 1.1. referentce Odboru školství, kultury a sportu zajistit uzavření smlouvy za město Kolín dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.07.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3669/108/RM/2017 **Návrh na schválení smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "ZŠ Bezručova 980, Kolín II - modernizace mycích úseků kuchyně"**

I. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo č. 863/2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "ZŠ Bezručova 980, Kolín II - modernizace mycích úseků kuchyně" mezi městem Kolín a zhotovitelem Zich a

spol., s. r. o., Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice, IČ 25267027, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. Rada města ukládá

1. Vladimíře Novákové

1.1. referentce Odboru školství, kultury a sportu zajistit uzavření smlouvy za město Kolín dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.07.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3670/108/RM/2017 Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "Kolín, parkoviště v ul. Starokolínská - zpracování projektové dokumentace"

I. Rada města schvaluje

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "Kolín, parkoviště v ul. Starokolínská - zpracování projektové dokumentace" v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo

1. DOPAS s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČ 01443780
2. Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., Bozděchova 1668/13a, 500 02 Hradec Králové-Pražské Předměstí, IČ 27466868
3. drawING project, s.r.o., Štítarská 114, 280 02 Kolín II, IČ 04702883
4. GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČ 25076655
5. DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., Modřanská 1387/11, 143 00 Praha 4-Modřany, IČ 48592722
6. FanIT s.r.o., Kublov 210, 267 41 Kublov, IČ 28250737
7. Ing. Pavel Příbyl, Masarykova 845, 280 02 Kolín II, IČ 05696003

II. Rada města ukládá

1. Radce Váňové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit oslovení firem a zveřejnění zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu

Termín: 31.08.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3671/108/RM/2017 Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce ul. Roháčova, Kolín"

I. Rada města schvaluje

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce ul. Roháčova, Kolín" podle ustanovení § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo

1. SILMEX s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48951081
2. BFK service a.s., Komenského nám. 54, 281 44 Zámuky, IČ 27155153
3. HALKO stavební společnost s.r.o., Václavské náměstí 28, 280 02 Nová Ves I, IČ 43090150
4. STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ 60838744
5. VEKTRA, spol. s r.o., 28002 Libenice 52, IČ 47052686
6. Dřevokrov, spol. s r.o., Jabloňová 756, 280 02 Kolín IV, IČ 43090001
7. TELSIG-servis, spol. s r.o., U Jezera 767, 281 51 Velký Osek, IČ 49825771

II. Rada města ukládá

1. Radce Váňové

- 1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit oslovení firem a zveřejnění zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu

Termín: 31.08.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3672/108/RM/2017 **Návrh na na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015 a oslovení firmy ZEPRA STAVBY s.r.o., IČ 27474801, na realizaci stavebních prací na akci "Rekonstrukce kanalizace Kolín, ulice Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů - II. etapa, ulice Pod Hroby"**

I. Rada města schvaluje

výjimku ze směrnice č. 16/2015, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 17.08.2015 pro zadání zakázky na stavební práce firmě ZEPRA STAVBY s.r.o., Smilova 333, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí, IČ 27474801, na akci s názvem "Rekonstrukce kanalizace Kolín, ulice Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů - II. etapa, ulice Pod Hroby"

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3673/108/RM/2017 **Návrh na na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015 a oslovení firmy ZEPRA STAVBY s.r.o., IČ 27474801, na realizaci stavebních prací na akci "Rekonstrukce kanalizace Kolín, ulice Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů - II. etapa, ulice Pod Hroby"**

I. Rada města schvaluje

oslovení společnosti ZEPRA STAVBY s.r.o., Smilova 333, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí, IČ 27474801, na realizaci stavebních prací na akci s názvem "Rekonstrukce kanalizace Kolín, ulice Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů - II. etapa, ulice Pod Hroby"

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miroslavu Káninskému

- 1.1. referentovi Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit oslovení společnosti ZEPRA STAVBY s.r.o.

Termín: 31.08.2017

3674/108/RM/2017 **Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015 a oslovení firmy ZEPRA STAVBY s.r.o., IČ 27474801, na realizaci stavebních prací na akci "Rekonstrukce kanalizace Kolín, ulice Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů - II. etapa, ulice Pod Hroby"**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o dílo evidenční číslo 872/2017 se společností ZEPRA STAVBY s.r.o., Smilova 333, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí, IČ 27474801, na realizaci stavebních prací na akci s názvem "Rekonstrukce kanalizace Kolín, ulice Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů - II. etapa, ulice Pod Hroby"

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miroslavu Káninskému

1.1. referentovi Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

Termín: 31.08.2017

3675/108/RM/2017 **Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 714/2017 na akci "Rekonstrukce VO - spojnice mezi ul. K Vinici a Hálkova"**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 714/2017 mezi městem Kolín a společností AVE Kolín s.r.o., Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V, IČ 25148117, na akci "Rekonstrukce VO - spojnice mezi ul. K Vinici a Hálkova", který je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. Rada města ukládá

1. Ivetě Luřhové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětného dodatku za město Kolín

Termín: 28.07.2017

3676/108/RM/2017 **Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemku Prostoru plus o.p.s.**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k původní nájemní smlouvě evidenční č. 236/2017 ze dne 10.04.2017 z důvodu realizace projektu "Nákup a rekonstrukce Centra sociálních služeb Pod Brankou" v rámci IROP za účelem provozování terapeutické, vzdělávací a komunitní práce s klienty centra, po dobu udržitelnosti tohoto projektu, a to min. do data 31.12.2025

II. Rada města ukládá

1. Jiřině Morcové

1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ev. č. 236/2017

Termín: 31.08.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3677/108/RM/2017 **Návrh na prodej podílu stavebního pozemku pod bytovým domem vlastníků bytové jednotky v rozsahu odpovídajícím podílu bytové jednotky na společné části bytového domu**

I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

schválit prodej jmenované části stavebního pozemku v katastrálním území a obci Kolín pod bytovým domem, vlastníků bytové jednotky v rozsahu odpovídajícím podílu bytové jednotky na společné části bytového domu za cenu 1.652 Kč/m² v souladu s podmínkami usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 409/2014 ze dne 23.06.2014:

- parc. č. st. 5717, 5718 o celkové výměře 503 m², podíl o velikosti 6512/259220, v ulici Kremličkova čp. 964, 965, vlastníků bytové jednotky č. 965/5 D V K bydlištěm Praha, za 20.874 Kč

II. Rada města ukládá

1. Tomáši Mejstříkovi

1.1. referentu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

Termín: 11.09.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3678/108/RM/2017 **Návrh na schválení záměru prodat části pozemků v sektoru H v Průmyslové zóně Kolín-Ovčáry**

I. Rada města schvaluje

záměr města Kolína prodat části pozemků parc. č. 1067/1, 1067/68, 1067/69, 1067/70, 1067/71 a 1072, orná půda v kat. území Ovčáry u Kolína o výměře cca 35.200 m² v sektoru H v Průmyslové zóně Kolín-Ovčáry

II. Rada města ukládá

1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit zveřejnění záměru na úřední desce a internetových stránkách města Kolína

Termín: 31.07.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3679/108/RM/2017 **Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, vodovodní přípojka pro parc. č. 304/65**

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku **parc. č. 304/51** v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby "**Novostavba RD, Kolín-Sendražice, na parc. č. 304/65**" a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti", kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným **Jiří Hlavička**, 9. května 300, Cerhenice. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **cca 1.000 Kč + DPH**. Konečná cena bude stanovena ve "Smlouvě o zřízení věcného břemene" dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Párysovi

1.1. zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín

Termín: 18.09.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3680/108/RM/2017 **Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, kanalizační přípojka pro čp. 87**

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích **parc. č. 2697/1 a 3686/2** v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby "**Kanalizační přípojka, Na Pustině 87, parc. č. 1041/3, Kolín**" a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti", kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným **Dědič, Čestmír**, Kolín. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **cca 1.100 Kč + DPH**. Konečná cena bude stanovena ve "Smlouvě o zřízení věcného břemene" dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Párysovi

1.1. zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín

Termín: 18.09.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3681/108/RM/2017 **Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, vodovod pro parc. č. 2425/39**

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích **parc. č. 2963/3 a 2963/6** v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby "**Vodovodní řad pro parc. č. 2425/39 v k.ú. Kolín**" a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti", kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými **M. K. Velim, P. Č. , Velké Výkleky, Z. a H. L. , Kolín , K. R. , Klánovice, D. M. a L. M. , Kolín , M. V. Kolín J. a H. K. , Kolín , T. a J. P. , Kolín** . Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **cca 1.000 Kč + DPH**. Konečná cena bude stanovena ve "Smlouvě o zřízení věcného břemene" dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy

II. Rada města ukládá

1. Jiřímu Párysovi

1.1. zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín

Termín: 18.09.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3682/108/RM/2017 **Návrh na schválení smlouvy o centralizovaném zadávání veřejné zakázky uzavřené mezi městem Kolínem a Městskými sociálními a zdravotními službami**

I. Rada města schvaluje

smlouvu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky uzavřené mezi městem Kolínem a Městskými sociálními a zdravotními službami, IČ 00873667, se sídlem Nad Zastávkou 64, Kolín II, zastoupenými Bc. Ivanou Novákovou

II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Michalčíkovi

1.1. vedoucímu OSBN zajistit podpis smlouvy

Termín: 31.08.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3683/108/RM/2017 **Návrh na schválení smlouvy o centralizovaném zadávání veřejné zakázky uzavřené mezi městem Kolínem a Městskými sociálními a zdravotními službami**

I. Rada města pověřuje

1. místostarostu města Kolína PhDr. Tomáše Růžičku k podpisu předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení
2. místostarostu města Kolína PhDr. Tomáše Růžičku k nákupu elektrické energie na burze PXe pro vybrané součásti města Kolína a Městských sociálních a zdravotních služeb pro rok 2018 v termínu od 15.07.2017 do 15.11.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3684/108/RM/2017 **Návrh na uzavření budoucí kupní smlouvy na bytovou jednotku č. 134/7, Karoliny Světlé 134, Kolín I**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na bytovou jednotku č. 134/7, Karoliny Světlé 134, Kolín I mezi městem Kolín jako budoucím prodávajícím a nájemci bytové jednotky panem V. P. a paní D. P. , jako budoucími kupujícími za kupní cenu 449.296 Kč (slovy: čtyřistačtyřicetdevět tisíc dvěstě devadesát šest korun českých)

II. Rada města ukládá

1. Bc. Petře Krásné

1.1. zajistit podpis budoucí kupní smlouvy

Termín: 31.08.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3685/108/RM/2017 **Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II a schválení nájemní smlouvy**

I. Rada města schvaluje

pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, se společností Dočkal Reality s.r.o., se sídlem Korunní 2596/108g, Vinohrady 101 00, Praha 10, IČ: 06159966, za účelem provozování realitní kanceláře, za roční nájemné 51.900 Kč/rok (bez úhrad za služby spojené s užíváním prostor sloužících k podnikání) od 01.08.2017 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3686/108/RM/2017 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II a schválení nájemní smlouvy

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, se společností Dočkal Reality s.r.o., se sídlem Korunní 2596/108g, Vinohrady 101 00, Praha 10, IČ: 06159966, za účelem provozování realitní kanceláře, za roční nájemné 51.900 Kč/rok (bez úhrad za služby spojené s užíváním prostor sloužících k podnikání) od 01.08.2017 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. Rada města ukládá

1. Janě Rieplové

1.1. zajistit podpis smlouvy na pronájem prostor dle bodu II

Termín: 19.07.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3687/108/RM/2017 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 764, ul.Smetanova, Kolín IV, a schválení nájemní smlouvy s MAMADŮ institut s.r.o.

I. Rada města schvaluje

pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o výměře 44 m², konkrétnímu nájemci, MAMADŮ institut s.r.o., Kolín IV, IČ: 04420721, se sídlem Říčanská 1177, Jesenice 252 42, za účelem zajištění služeb ambulance lékaře specialisty v oboru dětské a dorostové psychiatrie za roční nájemné 66.000 Kč/rok (1.500 Kč/m²/rok) bez úhrad za služby spojené s užíváním prostor k podnikání od 01.09.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3688/108/RM/2017 Návrh na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 764, ul.Smetanova, Kolín IV, a schválení nájemní smlouvy s MAMADŮ institut s.r.o.

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o výměře 44 m², konkrétnímu nájemci, MAMADŮ institut s.r.o., Kolín IV, IČ 04420721, se sídlem Říčanská 1177, Jesenice 252 42, za účelem zajištění služeb ambulance lékaře specialisty v oboru dětské a dorostové psychiatrie za roční nájemné 66.000 Kč/rok (1.500 Kč/m²/rok) bez úhrad za služby spojené s užíváním prostor k podnikání od 01.09.2017

II. Rada města ukládá

1. Janě Rieplové

1.1. zajistit podpis smlouvy na pronájem prostor dle bodu II

Termín: 31.07.2017

3689/108/RM/2017 **Návrh na zrušení částí usnesení**

I. Rada města ruší

1. bod č. 42 v usnesení č. 3451/102/RM/2017 ze dne 22.05.2017, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 42, č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s Nikolou Trnkovou;
2. bod č. 4 v usnesení č. 3451/102RM/2017 ze dne 22.05.2017, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 49, č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s Markem Kakarou;
3. bod č. 12 v usnesení č. 3615/105/RM/2017 ze dne 19.06.2017, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s Lukášem Flodrem;

3690/108/RM/2017 **Návrh na uzavření nájemních smluv**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt:

1. č. [] v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, s M. [] K. [], Karlovo náměstí 78, Kolín I, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
2. č. [] v domě č. p. 712 ul. Na Magistrále, Kolín II, s J. [] a D. [] V. [], Pionýrská 209, Červené Pečky, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. Rada města ukládá

1. Šárce Schederové

- 1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvy

Termín: 30.09.2017

3691/108/RM/2017 **Návrh na opětovné uzavření nájemních smluv na dočasně uvolněné byty**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt

1. č. [] v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s T. [] Č. [], V Kasárnách [] Kolín II, do na dobu určitou 2 let;

2. č. [REDACTED] v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D [REDACTED] J [REDACTED] , V Kasárnách [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
3. č. [REDACTED] v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s V [REDACTED] C [REDACTED] , V Kasárnách [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
4. č. [REDACTED] v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s I [REDACTED] Š [REDACTED] , V Kasárnách [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
5. č. [REDACTED] v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M [REDACTED] V [REDACTED] , V Kasárnách [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
6. č. [REDACTED] v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P [REDACTED] Z [REDACTED] , V Kasárnách [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
7. č. [REDACTED] v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M [REDACTED] a S [REDACTED] A [REDACTED] , Hrnčířská [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
8. č. [REDACTED] v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M [REDACTED] S [REDACTED] , Hrnčířská [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
9. č. [REDACTED] v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II, s E [REDACTED] a J [REDACTED] S [REDACTED] i, Hrnčířská [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
10. č. [REDACTED] v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s A [REDACTED] B [REDACTED] , Hrnčířská [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
11. č. [REDACTED] v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L [REDACTED] V [REDACTED] a Ing. V [REDACTED] V [REDACTED] , Hrnčířská [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
12. č. [REDACTED] v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s A [REDACTED] V [REDACTED] , Antonína Dvořáka [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
13. č. [REDACTED] v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se Z [REDACTED] O [REDACTED] , Antonína Dvořáka [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
14. č. [REDACTED] v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L [REDACTED] P [REDACTED] J [REDACTED] , Antonína Dvořáka [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
15. č. [REDACTED] v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M [REDACTED] K [REDACTED] , Antonína Dvořáka [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
16. č. [REDACTED] v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s I [REDACTED] M [REDACTED] , Antonína Dvořáka [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 2 let;
17. č. [REDACTED] v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s K [REDACTED] B [REDACTED] , Hrnčířská [REDACTED] , Kolín II, do na dobu určitou 6 měsíců;

18. č. [redacted] v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
se S [redacted] H [redacted] [redacted], Hrnčířská [redacted], Kolín II,
do na dobu určitou 2 let;

II. Rada města ukládá

1. Radce Rosické

- 1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvy

Termín: 31.08.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3692/108/RM/2017 Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou bez úhrady jistoty

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt:

1. č. [redacted] v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II,
s J [redacted] a P [redacted] K [redacted] [redacted] i, Pražská 880, Kolín II
na dobu neurčitou bez úhrady jistoty;
2. č. [redacted] v domě č. p. 642 ul. Benešova, Kolín II,
s A [redacted] P [redacted] [redacted], Benešova 642, Kolín II
na dobu neurčitou bez úhrady jistoty;
3. č. [redacted] [redacted] v domě č. p. 643, ul. Benešova, Kolín II,
s M [redacted] a Z [redacted] R [redacted] [redacted], Benešova 643, Kolín II
na dobu neurčitou bez úhrady jistoty;

II. Rada města ukládá

1. Šárce Schederové

- 1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvy

Termín: 30.09.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3693/108/RM/2017 Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty TPCA

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. [redacted] v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s V [redacted] [redacted] [redacted] Moravcova 873, Kolín II,
na dobu určitou 2 let;
- 2) č. [redacted] v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s B [redacted] [redacted] D [redacted] I [redacted] [redacted], V Kasárnách 1021, Kolín II,
na dobu určitou 2 let;

II. Rada města ukládá

1. Radce Rosické

1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvy

Termín: 30.09.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3694/108/RM/2017 Návrh na uzavření nájemní smlouvy (služební byt)

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na služební byt:

č. 1 v domě č. p. 772, ul. Jeronýmova, Kolín IV,
s Petrem Chládem, Jeronýmova 772, Kolín IV;

na dobu určitou po dobu výkonu práce, bez úhrady jistoty a za nájemné ve výši 10 Kč/m² v souladu s usnesením RM č.1632/2013.

II. Rada města ukládá

1. Šárce Schederové

1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvu

Termín: 30.09.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3695/108/RM/2017 Návrh na prodloužení nájemních smluv

I. Rada města schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 4 v domě č. p. , ul. Kouřimská, Kolín I, s I. P. do 31.08.2018
- 2) č. 27 v domě č. p. , ul. Husova, Kolín I, se S. N. do 31.08.2019
- 3) č. 1 v domě č. p. , ul. Na Hradbách, Kolín I, s J. H. do 31.08.2018
- 4) č. 11 v domě č. p. , ul. K. S. , Kolín I, s I. Š. do 31.08.2018
- 5) č. 7 v domě č. p. , ul. Benešova, Kolín II, s K. B. do 31.08.2018
- 6) č. 6 v domě č. p. , ul. Benešova, Kolín II, s Mgr. Z. H. do 31.08.2018
- 7) č. 3 v domě č. p. , ul. Benešova, Kolín II, s B. D. do 31.08.2018
- 8) č. 9 v domě č. p. , ul. Benešova, Kolín II, s J. P. do 31.08.2018
- 9) č. 13 v domě č. p. , ul. Dělnická, Kolín II, s M. H. do 31.08.2018
- 10) č. 19 v domě č. p. , ul. Dělnická, Kolín II, s M. a P. P. do 31.08.2018
- 11) č. 15 v domě č. p. , ul. Bezručova, Kolín II, s L. L. do 31.08.2018
- 12) č. 32 v domě č. p. , ul. Bezručova, Kolín II, s I. H. do 31.08.2018
- 13) č. 12 v domě č. p. , ul. Pražská, Kolín II, s R. F. do 31.08.2018
- 14) č. 31 v domě č. p. , ul. Tyršova, Kolín II, s M. K. do 31.08.2018
- 15) č. 48 v domě č. p. , ul. Tyršova, Kolín II, s I. B. do 31.08.2018
- 16) č. 59 v domě č. p. , ul. Tyršova, Kolín II, s L. P. do 31.08.2018
- 17) č. 79 v domě č. p. , ul. Tyršova, Kolín II, s M. Š. u do 31.08.2018
- 18) č. 9 v domě č. p. , ul. Zengrova, Kolín IV, s D. S. do 31.08.2018

- 19) č. 3 v domě č. p. [redacted], ul. Zengrova, Kolín IV, s M [redacted] G [redacted] do 31.08.2018
20) č. 16 v domě č. p. [redacted], ul. Zengrova, Kolín IV, s M [redacted] a M [redacted] H [redacted] do 31.08.2018
21) č. 1 v domě č. p. [redacted], ul. Havlíčkova, Kolín IV, se S [redacted] Č [redacted] do 28.02.2018
22) č. 10 v domě č. p. [redacted], ul. Havlíčkova, Kolín IV, s M [redacted] P [redacted] do 28.02.2018
23) č. 14 v domě č. p. [redacted], ul. Havlíčkova, Kolín IV, s R [redacted] a W [redacted] S [redacted] do 31.08.2018
24) č. 11 v domě č. p. [redacted], ul. Tovární, Kolín V, se Z [redacted] J [redacted] do 31.08.2018
25) č. 11 v domě č. p. [redacted], ul. Tovární, Kolín V, s J [redacted] M [redacted] do 31.08.2018
26) č. 14 v domě č. p. [redacted], ul. Tovární, Kolín V, se Z [redacted] H [redacted] do 31.08.2018
27) č. 28 v domě č. p. [redacted], ul. V Kasárnách, Kolín II, s T [redacted] E [redacted] do 31.08.2018

II. Rada města ukládá

1. Šárce Schederové

1.1. zajistit podpisy dodatků nájemních smluv

Termín: 31.08.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Mgr. Michael Kašpar
I. místostarosta

PhDr. Tomáš Růžička, MPA
II. místostarosta