



P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 76. schůze Rady města Kolína
konaná dne 26.09.2016

2474/76/RM/2016 **Návrh na schválení programu jednání Rady města**

I. Rada města schvaluje

předložený program 76. schůze Rady města Kolína v následujícím znění:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a ověření zápisu z minulé schůze Rady města
2.	Návrh na schválení programu jednání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
3.	Návrh na schválení zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky: "Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro ORP a město Kolín" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
4.	Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na "Rekonstrukce vnitřního schodiště západního křídla zámku" <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
5.	Návrh na schválení smlouvy o nájmu pozemku <u>Předkládá:</u> PhDr. Tomáš Růžička, MPA
6.	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení práva přednostní nabídky na koupi části pozemku parc. č. 637/10 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
7.	Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/83 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry se společností Machinery Equipment Technology Group a.s. <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
8.	Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru C2 Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry se společností STROM PRAHA a.s. a dohody o notářské úschově kupní ceny <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
9.	Návrh na zrušení usnesení č. 2449/75/2016 a uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu v rámci investiční akce "Oprava terasy Městského společenského domu" <u>Předkládá:</u> Mgr. Bc. Vít Rakušan
10.	Návrh na schválení dodatku č. 2 k IV. rozpočtovému opatření rozpočtu města na rok 2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michael Kašpar
11.	Návrh na schválení směrnice č. 24/2016 o postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu <u>Předkládá:</u> PhDr. Dagmar Soukupová
12.	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců - systemizovaných funkčních míst Městského úřadu Kolín <u>Předkládá:</u> PhDr. Dagmar Soukupová
13.	

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2475/76/RM/2016 **Návrh na schválení zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky: "Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro ORP a město Kolín"**

I. Rada města schvaluje

a) v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předp. (dále jen "zákon") zahájení zadávacího řízení druhem otevřeného řízení dle § 27 zákona na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: "Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro ORP a město Kolín".

b) pro toto zadávací řízení základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky - nejnižší nabídkovou cenu uvedenou v Kč včetně DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2476/76/RM/2016 **Návrh na schválení zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky: "Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro ORP a město Kolín"**

I. Rada města souhlasí

s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků členů komise pro otevírání obálek zadavatelem ve složení:

člen komise

náhradník člena komise

1. Mgr. Michael Kašpar, místostarosta
2. Ing. Marta Černá, pověř. os. zadavatele
3. Ing. Radek Smutný, vedoucí OŽPZ

- PhDr. Tomáš Růžička, MPA, místostarosta
- JUDr. Jana Schäferová, pověř. os. zadavatele
- Ing. Blanka Mukařovská, odd. vod. hosp.

a s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků členů hodnotící komise zadavatelem ve složení:

člen komise

náhradník člena komise

1. Mgr. Michael Kašpar, místostarosta
2. Ing. Radek Smutný, vedoucí OŽPZ
3. Ing. Martin Tichý, vedoucí ORR
4. Mgr. Tomáš Pospěch, vedoucí OOKŘ
5. Ing. Miloslav Misterka, zhotovitel PD

- PhDr. Tomáš Růžička, MPA, místostarosta
- Ing. Blanka Mukařovská, odd. vod. hosp.
- Ing. Iveta Horáková, vedoucí odd. investic
- Václav Horák, referent ORR
- Ing. Radan Houser, projektant

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2477/76/RM/2016 **Návrh na schválení zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky: "Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro ORP a město Kolín"**

I. Rada města pověřuje

místostarostu města, Mgr. Michaela Kašpara, ke konání všech úkonů v průběhu tohoto zadávacího řízení v zastupování zadavatele se všemi rozhodnutími dle zákona kromě rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky.

II. Rada města bere na vědomí

zadávací podmínky výše uvedeného zadávacího řízení včetně obchodních podmínek vymezených v zadávací dokumentaci a v její příloze č. 3

III. Rada města ukládá

1. Ing. Janě Bradáčové

1.1. referentce Odboru dotací a veřejných zakázek, informovat pověřenou osobu zadavatele dle § 151 zákona pro průběh zadávacího řízení, společnost MCI SERVIS s.r.o., IČ 27718158, o schválení návrhu k zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku: "Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro ORP a město Kolín".

Termín: 14.10.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2478/76/RM/2016 **Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na "Rekonstrukce vnitřního schodiště západního křídla zámku"**

I. Rada města schvaluje

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na "Rekonstrukce schodiště západního křídla zámku" s odvoláním na § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 16/2015:

1. David Sixta stavební s.r.o., IČ 04259106, Václavská 4, 280 02 Kolín III
2. V.P.Procházka s.r.o., IČ 26184745, Nebovidy 134, 280 02 Kolín II
3. PAMAK s.r.o., IČ 25779656, Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín II
4. Dřevokrov spol. s.r.o., IČ 43090001, Jabloňová 756, 280 02 Kolín IV
5. Daniel Vaňkát, IČ 88228371, Roháčova 222, 280 02 Kolín III
6. Tomáš Máj, IČ 71598456, Míru 718, 280 02 Kolín II

II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Michalčíkovi

1.1. zajistit realizaci výše uvedené zakázky malého rozsahu dle odstavce I

Termín: 27.10.2016

2479/76/RM/2016 **Návrh na schválení smlouvy o nájmu pozemku**

I. Rada města schvaluje

smlouvu o nájmu pozemku v rozsahu výměry trvalého záboru 2,9 m² a v rozsahu výměry dočasného záboru 5,8 m² na parc. č. 1875/71 v k.ú. a obci Kolín, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, na LV č. 6359 mezi městem Kolín a Českou poštou, s.p., IČ 471149832, Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1, která je součástí tohoto usnesení.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Michalčíkovi

1.1. vedoucímu Odboru správy bytových a nebytových prostor, zajistit uzavření smlouvy za město Kolín dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 29.09.2016

2480/76/RM/2016 **Návrh na uzavření smlouvy o zřízení práva přednostní nabídky na koupi části pozemku parc. č. 637/10 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry**

I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

uzavřít Smlouvu o zřízení práva přednostní nabídky na koupi části pozemku parc. č. 637/10 o výměře cca 20 000 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry mezi městem Kolínem a společností Machinery Equipment Technology Group a.s., IČ 27416178, se sídlem U Jezera 2035/26, 155 00 Praha 13-Stodůlky na dobu určitou do 31.12.2019

II. Rada města ukládá

1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit smlouvu dle bodu I tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

Termín: 26.09.2016

2481/76/RM/2016 **Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/83 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry se společností Machinery Equipment Technology Group a.s.**

I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

schválit uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/83, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 000 m², odděleného dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 555-70/2016 z pozemku parc.

č. 637/10 o výměře 210 743 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru E Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry mezi městem Kolínem a společností Machinery Equipment Technology Group a.s., IČ 27416178, se sídlem U Jezera 2035/26, 155 00 Praha 13-Stodůlky, za kupní cenu 410 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 8.200.000 Kč + DPH

II. Rada města ukládá

1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

Termín: 26.09.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2482/76/RM/2016 **Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru C2 Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry se společností STROM PRAHA a.s. a dohody o notářské úschově kupní ceny**

I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

schválit uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/43, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 127 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru C2 Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, odděleného dosud nezapsaným GP č. 549-41/2016 z pozemku parc. č. 637/43 o výměře 57 232 m² v kat. území Ovčáry u Kolína mezi městem Kolínem a společností STROM PRAHA a.s., IČ 25751069, se sídlem Lohenická 607, 190 17 Praha 9-Vinoř, za kupní cenu 410 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 12.352.070 Kč + DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2483/76/RM/2016 **Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru C2 Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry se společností STROM PRAHA a.s. a dohody o notářské úschově kupní ceny**

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o notářské úschově kupní ceny jako formu úhrady kupní ceny v návaznosti na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 637/43, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 127 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru C2 Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry mezi městem Kolínem a společností STROM PRAHA a.s., IČ 25751069, se sídlem Lohenická 607, 190 17 Praha 9-Vinoř, za kupní cenu 410 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 12.352.070 Kč + DPH a za podmínek uvedených v této dohodě

II. Rada města ukládá

1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína a zajistit uzavření dohody dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 26.09.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2484/76/RM/2016 **Návrh na zrušení usnesení č. 2449/75/2016 a uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu v rámci investiční akce "Oprava terasy Městského společenského domu"**

I. Rada města ruší

usnesení č. 2449/75/2016 týkající se schválení uzavření smlouvy o dílo s firmou SIMON-Ing. Šimon, Šámalova 1247, 293 01 Mladá Boleslav III, IČ 13737601, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava terasy Městského společenského domu", z důvodu odstoupení firmy z výběrového řízení

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2485/76/RM/2016 **Návrh na zrušení usnesení č. 2449/75/2016 a uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu v rámci investiční akce "Oprava terasy Městského společenského domu"**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o dílo 1043/2016 s uchazečem druhým v pořadí SARK engineering, s.r.o., Za Jalovým dvorem 1949/7a, 140 00 Praha 4, IČ 27880214, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava terasy Městského společenského domu", která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. Rada města ukládá

1. Ivetě Luřhové

1.1. referentce Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 10.10.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2486/76/RM/2016 **Návrh na schválení dodatku č. 2 k IV. rozpočtovému opatření rozpočtu města na rok 2016**

I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l i t

dodatek č. 2 k IV. rozpočtovému opatření společně se IV. rozpočtovým opatřením rozpočtu města Kolína na rok 2016. Dodatek č. 2 k IV. RO na rok 2016 je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Villnerovi

1.1. připravit podklady pro jednání zastupitelstva města

Termín: 26.09.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2487/76/RM/2016 **Návrh na schválení směrnice č. 24/2016 o postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

I. Rada města schvaluje

směrnici č. 24/2016 o postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která je nedílnou součástí návrhu usnesení

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Šárce Kuchařové

1.1. referentce Kanceláře úřadu, připravit Směrnici k podpisu

Termín: 30.09.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2488/76/RM/2016 **Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců - systemizovaných funkčních míst Městského úřadu Kolín**

I. Rada města stanovuje

od 01.10.2016 celkový počet zaměstnanců - systemizovaných funkčních míst MěÚ Kolín na 214 - zřízení dvou systemizovaných funkčních míst "recepční" na oddělení marketingu a propagace města

II. Rada města ukládá

1. Evě Málkové

1.1. připravit podklady pro personální změny vyplývající ze změny systemizace funkčních míst v MěÚ

Termín: 28.09.2016

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Mgr. Bc. Vít Rakušan
starosta města

Mgr. Michael Kašpar
I. místostarosta