

MĚSTO KOLÍN

Výsledky projednání Rady města Kolína ze 43. schůze konané dne 23.11.2015.



Usnesení č. 43/1292/2015 – 43/1331/2015

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, MPA, Mgr. Mikšíková, Mgr. Havlíková, p. Král, JUDr. Molnár, p. Najbrt

Částečně omluven: Bc. Zima (příchod v 13:40 hodin); Mgr. Bc. Rakušan (14:30 hodin)

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Černovský, ved. OSVZ

Mgr. Babák, ved. OD

Ing. Villner, ved. FO

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

- žádost Potravinové banky Vysočina, z. s., o finanční podporu ve výši 10.000 Kč

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 2) Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 16/2015, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, na nákup nábytkového vybavení do zasedací místnosti radnice od společnosti Samos nábytek, s.r.o.
- 3) Návrh na oslovení uchazečů na akci „Dodávání kancelářských potřeb Městskému úřadu Kolín“.
- 4) Návrh na schválení pořadí uchazečů o zhotovení veřejné zakázky „Nábytek pro MěÚ Kolín“.
- 5) Návrh na schválení zřizovací listiny Městské ubytovny.
- 6) Návrh na schválení dodatku č. 1 zřizovací listiny Městských jeslí.
- 7) Návrh na schválení mimořádných odměn ředitelce MSZS p.o. a vedoucím organizačních složek města Kolína.
- 8) Návrh na uzavření nájemních smluv na sociální byty na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení.
- 9) Návrh na schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2016.
- 10) Návrh na schválení VI. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2015.
- 11) Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 02.11.2015.
- 12) Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 07.09.2015 a 02.11.2015.
- 13) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na Jelínkův memoriál.
- 14) Návrh na udělení odměny ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.
- 15) Návrh na udělení odměny ředitelům příspěvkových organizací města Kolína.
- 16) Návrh na zrušení části usnesení a usnesení Rady města Kolína.

- 17) Návrh na schválení výpovědi z prostoru sloužícího k podnikání a pověření místostarosty města k jejímu podpisu.
- 18) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 19) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 20) Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, a uzavření nájemní smlouvy.
- 21) Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, a uzavření nájemní smlouvy.
- 22) Návrh na schválení aktualizované Zakladatelské smlouvy a aktualizovaných Stanov Dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín s účinností od 01.01.2016.
- 23) Návrh na realizaci projektu a účasti vlastního finančního podílu, a to nejméně ve výši 30 % celkových finančních nákladů u projektu „Regenerace panelového sídliště Kolín, etapa 2016“.
- 24) Návrh na bezúplatný převod id. 1/5 podílu pozemku parc. č. 2900/47 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.
- 25) Návrh na zrušení věcného břemene-služebnosti schválené Radou města Kolína 12.05.2014 usnesením č. 144/2642/2014 a odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro čp. 276, ul. Polní, Kolín-Sendražice“, kde povinným je město Kolín a oprávněným P. Z. a na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „STL plynovodní přípojka pro čp. 276, ul. Polní, Kolín-Sendražice“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, a investorem P. Z.
- 26) Návrh na schválení smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury, kterou město Kolín uzavře na základě výsledku koncesního řízení s názvem „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“ dle ustanovení § 2332 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

Smlouvy

- 1) Smlouva ev. č. 948/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a ZŠ, MŠ a Praktickou školou, p. o., Kutnohorská 179, Kolín IV, IČ 70831378.
- 2) Smlouva ev. č. 950/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, mezi městem Kolín a spol. PROFI rehabilitace s. r. o., Legerova 29, Kolín III, IČ 24276642.
- 3) Dodatek č. 1 ev. č. 942/2015 ke Smlouvě o dílo – instalace evakuačního výtahu v objektu bytového domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, mezi městem Kolín a spol. MSV Liberec, s. r. o., Kralická 79/11, 460 07 Liberec, IČ 61328952.
- 4) Dodatek č. 1 ev. č. 925/2015 ke Smlouvě o dílo č. 022/2015 „Oprava izolace střešního pláště ploché střechy Obřadní síně na centrálním hřbitově v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. F A S E, spol. s r. o., U Katovny 58/59, 412 01 Litoměřice, IČ 60280603.
- 5) Smlouva ev. č. 892/2015 o právu k provedení stavby na pozemcích parc. č. 2808/21, 3031/1, st. 917, 915 „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226.
- 6) Smlouva ev. č. 898/2015 o právu provést stavbu na pozemku parc. č. st. 5264 „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ mezi městem Kolín a s. p. Česká pošta, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1-Nové Město, IČ 47114983.

- 7) Smlouva ev. č. 899/2015 o nájmu pozemku parc. č. st. 5264 „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ mezi městem Kolín a s. p. Česká pošta, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1-Nové Město, IČ 47114983.
- 8) Dodatek č. 9 ev. č. 915/2015 ke Smlouvě č. SWR/05/159 ze dne 28.07.2005 mezi městem Kolín a spol. VERA, s. r. o., Lužná 716/2, 160 00 Praha, IČ 62587978.

Žádosti

- 1) Žádost o povolení úpravy části městského pozemku parc. č. 2111/7 v katastrálním území a obci Kolín vybudováním sjezdu k pozemku parc. č. st. 3387 ve vlastnictví žadatele
- 2) Žádost o povolení zateplit podélné stěny bytového domu č. p. 982, 983, v Kolíně II, ulici Hrnčířská; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2650 v katastrálním území a obci Kolín.
- 3) Žádost o uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem ideálních 2/3 pozemků parc. č. 1921/40 a 1901/30, oba v katastrálním území a obci Kolín, které jsou v podílovém vlastnictví a o úhradu bezdůvodného obohacení za užívání ideálních 2/3 pozemků parc. č. 1921/10 a 1901/30, oba v katastrálním území a obci Kolín, které jsou v podílovém vlastnictví.
- 4) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění

Záměry

- 1) Záměr umístění veřejné komunikační sítě v budově č. p. 160, V Kasárnách, Kolín II.
- 2) Záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1942/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod prodejním stánkem.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 14.10.2015.
- 2) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 02.11.2015.

Diskuse členů rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou města Mgr. Tomášem Růžičkou, MPA

Ověření zápisu ze 42. schůze RM: Mgr. Havlíková, p. Najbrt

Ověřovatelé zápisu ze 43. schůze RM: p. Král, JUDr. Molnár

Úprava navrhovaného programu:

- *bod č. 10 rozšířen o dodatek č. 1*

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

Usnesením č. 43/1292/2015 byl schválen program ze dne 19.11.2015.

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu:

V rámci projednávání bodu pod č. 22 byla přizvána na jednání Rady města v souladu s čl. III odst. 2 Jednacího řádu RM jako host pí Slánská, ekonom VHS Kolín.

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ

- žádost z. s. Potravinová banka Vysočina o finanční podporu ve výši 10.000 Kč – *korespondence postoupena OSVZ k doložení dalších informací*

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD

Diskuse: Mgr. Růžička, MPA, Mgr. Mikšíková, Mgr. Babák

USNESENÍ č. 43/1293/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, v souladu se zněním § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů, a dále dle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 4 výše uvedeného zákona

s c h v a l u j e

z pozice vlastníka místních komunikací žádost o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací („vyhrazené parkování“) pro žadatele dle uvedeného pořadí s platností na dva roky od data vydání povolení:

- a) Š. S.
pro místo: Havelcova 70, Kolín.
- b) L. C.,
Ant. Kaliny, Kolín II.
- c) J. B.,
Rimavské Soboty, Kolín,
zodpovědná osoba M. B.
- d) K. H.,
Březinova, Kolín II.
- e) L. B.,
Družstevní, Kolín II.
- f) P. M.,
V Břízách, Kolín.

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

2. Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 16/2015, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, na nákup nábytkového vybavení do zasedací místnosti radnice od společnosti Samos nábytek, s.r.o.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ *(Zrekonstruovaná zasedací místnost radnice by měla být podle projektu celkové rekonstrukce radnice vybavena novým nábytkem, který má svým vzhledem odpovídat původnímu nábytku. Zakázková výroba replik historického nábytku uměleckými truhláři je velmi nákladná. Byl proveden průzkum trhu u firem zabývajících se výrobou stylového*

nábytku. Ceny židlí se v těchto společnostech pohybují od 9.000 Kč/ks a výše ceny stolů od 18.000 Kč a výše. Společnost SAMOS nábytek, s.r.o., je přímým výrobcem, který je schopen reagovat na specifické požadavky týkající se uspořádání stolů v zasedací místnosti. Rovněž pořizovací náklady na celý soubor nábytku od tohoto dodavatele jsou výrazně nižší. Celková pořizovací cena by byla výrazně nižší. V případě závazné objednávky do konce listopadu 2015 bude zajištěna výroba v lednu 2016 a dodání celého souboru nábytku do 15.02.2016. Úhrada zakázky: OŘR 6516 DHDM.)

Diskuse: Mgr. Kašpar

(Podpora doporučeného postupu. Město tímto pořídí reprezentativní nábytek za zvýhodněnou cenu.)

USNESENÍ č. 43/1294/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

udělení výjimky ze Směrnice č. 16/2015, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, v platném znění, na nákup nábytkového vybavení do zasedací místnosti v přízemí radnice od společnosti SAMOS nábytek, s.r.o., Poděbrady, Karla Čapka 467/III

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Mgr. Monika Pohůnková, ved. odd. HS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na oslovení uchazečů na akci „Dodávání kancelářských potřeb Městskému úřadu Kolín“.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ *(Předpokládané množství odebraného materiálu za celý rok je uvedeno v hodnoticím souboru, bylo stanoveno na základě vyhodnocení spotřeby za poslední 2 roky. Jednotlivé kancelářské potřeby jsou odebírány postupně podle aktuální potřeby, od budoucího dodavatele je požadováno dodávání na základě dílčích objednávek nejpozději do 2 pracovních dnů. Součástí výzvy je i závazný vzor rámcové kupní smlouvy, kterou schválil právník. Smlouva umožňuje odebrání většího i menšího množství, než je uvedeno v hodnoticím vzorku.)*

Diskuse: Mgr. Havlíková, JUDr. Molnár, PhDr. Soukupová

(Smlouva bude uzavřena na jeden rok, na dodávku kancelářských potřeb pro rok 2017 bude učiněna nová poptávka.)

USNESENÍ č. 43/1295/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Dodávání kancelářských potřeb Městskému úřadu Kolín“ dle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **SOVA OFFICE, spol. s r.o.**,
IČ 04130367, Kutná Hora, Pod Tratí 105
2. **Ladislav LACINA**,
IČ 44680023, Kouřim,
3. **SMERO, spol. s r.o.**,
IČ 25527886, pobočka Kutná Hora, Ortenova 63
4. **PAPER A s.r.o.**,
IČ 25945653, SVITAVY, Hálkova 13
5. **Poprokan s.r.o.**,
IČ 64051218, Louny, Václava Majera 2669
6. **BÜROPROFI s.r.o.**,
IČ 62502034, České Budějovice, Hlinská 456/2
7. **ACTIVA spol. s r.o.**,
IČ 48111198, PRAHA 9, Veselská 686

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Mgr. Monika Pohůnková, ved. odd. HS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

4. Návrh na schválení pořadí uchazečů o zhotovení veřejné zakázky „Nábytek pro MěÚ Kolín“.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ

Diskuse: JUDr. Molnár, PhDr. Soukupová

(Znění smlouvy bude předloženo Radě města k projednání samostatným bodem. Na základě podnětů radního JUDr. Molnára bude předložená vzorová smlouva upravena.)

USNESENÍ č. 43/1296/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nábytek pro MěÚ Kolín“ podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **LANGER INTERIÉRY, s.r.o.**,
IČ 24291480, Blatná, Čechova 672 – nabídka doručena po termínu
2. **Luděk Michálek**,
IČ 14751054, Starý Kolín – nesplněno doložení kvalifikačních předpokladů a neúplná nabídka
3. **Miroslav Vondráček**,
IČ 62479423, 280 02 Kbel – neúplná nabídka

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nábytek pro MěÚ Kolín“ podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **Martin Dlouhý,**
IČ 62485172, Starý Kolín,
2. MIAS OC, spol. s r.o.,
IČ 00529435, Krouna 322
3. Josef Brávek,
IČ 76624803, Ochoz u Brna

III. p o v ě ř u j e

starostu města Mgr. Bc Víta Rakušana podpisem smlouvy
o dílo dle přiloženého závazného vzoru

termín plnění: ihned
zodpovídá: Mgr. Monika Pohůnková

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh na schválení zřizovací listiny Městské ubytovny.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ *(Nová zřizovací listina organizační složky je navržena z několika důvodů. Prvním důvodem je, že původní zřizovací listina byla koncipována s názvem „Ubytovna pro osoby bez přístřeší“ a evokovala tak, že předmětem činnosti je poskytování sociálních služeb podle zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů. Stejně tak původní vymezení účelu a předmětu činnosti organizační složky operovalo s názvoslovím, které je užíváno ve výše uvedeném zákoně. Dalším důvodem pro schválení nové zřizovací listiny je nastavení stejného vzoru pro všechny organizační složky spadající do působnosti Odboru sociálních věcí a zdravotnictví.)*

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Havlíková, Mgr. Černovský
(V čl. III zřizovací listiny je uvedeno, že se zařízení zřizuje za účelem zmírnění důsledků krizových bytových situací dospělých osob a rodičů s dětmi v Kolíně a blízkém okolí – jaká oblast je vymezena? – Zařízení může být využito klienty patřící do ORP, pokud je dostatečná kapacita zařízení, pokud je na hranici obsazenosti, upřednostněny jsou osoby s trvalým bydlištěm v Kolíně. Smlouva je uzavírána na OSVZ. Čl. VII odst. 5 „Disponovat s prostředky na činnost může vedoucí organizační složky se souhlasem vedoucího Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Kolín. Průběžnou kontrolu zařídění jednotlivých položek a účelu využití provádí Finanční odbor MěÚ“ – organizační složky se řídí platnými směrnici MěÚ, zajistí výběr, předání na pokladnu OSVZ. Pokladní limit je 30.000 Kč.)

USNESENÍ č. 43/1297/2015 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

zrušit zřizovací listinu Ubytovny pro osoby bez přístřeší,
kterou schválilo Zastupitelstvo města Kolína dne 28.01.2013
usnesením č. 263/2013

II. doporučuje ZM

schválit zřizovací listinu organizační složky města Kolín „Městská ubytovna“, která je nedílnou součástí usnesení

III. ukládá

OSVZ zabezpečit předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení na nejbližší jednání Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 07.12.2015

zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na schválení dodatku č. 1 zřizovací listiny Městských jeslí.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ *(Aktualizace se týká rozšíření čl. III „Vymezení účelu a předmětu činnosti organizační složky“ o oblast poskytování služeb podle zák. č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů. Důvodem pro toto rozšíření je předpokládané podání žádosti o dotaci z ESF OP Z výzvy č. 35, která je určena na provoz, rozšíření a transformaci dětských skupin.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, MPA, Mgr. Kašpar

(Na základě provedené změny budeme moci dosáhnout na vyšší dotace. Rozdíl jednotkové ceny na dítě a v dětské skupině? – Cena za obsazenost zařízení je stanovena ve výši 628 Kč, cena za místo v dětské skupině 9.518 Kč.)

USNESENÍ č. 43/1298/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. doporučuje ZM

schválit dodatek č. 1 zřizovací listiny organizační složky města Kolín „Městské jesle“, který je nedílnou součástí usnesení

II. ukládá

OSVZ zabezpečit předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení na nejbližší jednání Zastupitelstvu města Kolína.

termín plnění: 07.12.2015

zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na schválení mimořádných odměn ředitele MSZS p.o. a vedoucím organizačních složek města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Na základě vyhodnocení činnosti vedoucích Městských jeslí Kolín, Ubytovny pro osoby bez přístřeší, Městských služeb sociální prevence a ředitelky MSZS p. o. předkládá vedoucí OSVZ ke schválení návrh odměn, a to ve výši uvedené v příloze č. 1 tohoto materiálu. Odměna bude vyplacena z rozpočtu organizačních složek z prostředků určených na mzdy zaměstnanců, respektive z rozpočtu příspěvkové organizace.*)

Diskuse: Mgr. Havlíková

(*Od 01.01.2016 bude poskytována odlehčovací služba, aktuálně je podána žádost o registraci.*)

USNESENÍ č. 43/1299/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

udělení odměny:

- pí Lence Ptáčkové vedoucí Městských jeslí,
 - pí Libuši Pěkné, vedoucí Ubytovny pro osoby bez přístřeší, Bc. Michaela Partlové, DiS., vedoucí Městských služeb sociální prevence,
 - Bc. Ivaně Novákové, ředitelce MSZS p. o., IČ 00873667, se sídlem Nad Zastávkou 64, 280 02 Kolín 2
- a to dle přílohy č. 1, která je nedílnou přílohou tohoto návrhu

II. u k l á d á

OSVZ zajistit vyplacení odměny se mzdou za měsíc listopad 2015

termín plnění: 23.11.2015

zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

8. Návrh na uzavření nájemních smluv na sociální byty na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Odbor sociálních věcí a zdravotnictví na základě směrnice č. 14/2014 navrhuje Radě města Kolína obsazení dvou bytů v lokalitě Zengrova a jednoho bytu mimo lokalitu v ul. Na Louži formou sociálního bydlení.*)

USNESENÍ č. 43/1300/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na sociální byt:

- č. 11 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV, s M. Č. na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení;

- č. 20 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV,
s B. N. na dobu 3 měsíců s možností prodloužení;
- č. 17 v domě č. p. 951, ul. Na Louži, Kolín V,
s J. M. na dobu 3 měsíců s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSVZ vydat pokyn OSBN o uzavření nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 01.12.2015

zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

9. Návrh na schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2016.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO

USNESENÍ č. 43/1301/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

schválit následující pravidla rozpočtového provizoria na rok 2016:

1. Měsíční provozní výdaje nepřekročí 1/12 skutečných provozních výdajů roku 2015 dle jednotlivých OŘR rozpočtu.
2. V době platnosti rozpočtového provizoria nebudou zahajovány žádné nové investice a nebudou uzavírány nové smlouvy. V případě potřeby uzavření investiční smlouvy musí smlouva obsahovat doložku, že v případě neschválení rozpočtu města pozbývá smlouva platnosti.
3. V době platnosti RP se povoluje provádět splátky úvěrů včetně úrokového zatížení, splátky návratných finančních výpomocí a platby ve prospěch SMSK a.s. určené ke krytí splátek úvěrů, za které drží město Kolín ručitelství závazek.
4. V době platnosti RP přenáší zastupitelstvo na radu města kompetence rozhodnout o výdaji na nepředvídatelné události – havarijní opravy, penále, pokuty, jejichž nezaplacení by způsobilo zvýšení výdajů v budoucnu, nebo jiné negativní důsledky pro město (škoda, penále aj.)
5. Pravidla RP jsou platná do schválení rozpočtu na rok 2016.

termín plnění: 07.12.2015

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na schválení VI. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2015.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Růžička, MPA, Mgr. Mikšíková, Ing. Villner

USNESENÍ č. 43/1302/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

**schválit VI. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína
na rok 2015**

VI. rozpočtové opatření na rok 2015 je nedílnou součástí
zápisu z jednání Rady města.

termín plnění: 07.12.2015

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

**11. Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady
města Kolína z jednání konaného 02.11.2015.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 43/1303/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**a) dotaci pro SC Kolín na Jelínkův memoriál na úhradu
rozhodčích, zdravotního dozoru, pohárů, medailí
a diplomů
ve výši 7.500 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport.
komise**

**b) dotaci pro SC Kolín na turnaj O pohár starosty města
Kolína na úhradu rozhodčích, zdravotního dozoru,
pohárů, medailí a diplomů
ve výši 7.500 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport.
komise**

**c) dotaci pro SC Kolín na Kratochvílův memoriál
na úhradu rozhodčích, zdravotního dozoru, pohárů,
medailí a diplomů
ve výši 7.500 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport.
komise**

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání
veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové
smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením
č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků
dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 07.09.2015 a 02.11.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 43/1304/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

a) dotaci pro Dům dětí a mládeže Kolín pro TK Bohuslava Matíáše ve výši 14.887 Kč

10.967 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
3.920 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP

b) dotaci pro H.O. Potkali se u Kolína ve výši 12.841 Kč

6.867 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
5.974 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP

c) dotaci pro ArenA Kolín, z.s., ve výši 38.905 Kč

23.784 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
15.121 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

13. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na Jelínekův memoriál.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Žádost o dotaci na Jelínekův memoriál. Původní žádost Ing. Romana Burdy jako jednoho z pořadatelů turnaje SC Kolín Jelínekův memoriál byla projednána dne 02.11.2015 na jednání komise tělovýchovy a sportu. Komise doporučila Radě města poskytnutí dotace ve výši 7.500 Kč. Vzhledem k této okolnosti OŠKS považuje projednání další žádosti za bezpředmětné.*)

Návrh na usnesení – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci pro Ing. Romana Burdu na Jelínkův memoriál ve výši 10.000 Kč
OŘR – 6600

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 0 – 9 – 0

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

14. Návrh na udělení odměny ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Usnesením č. 520 ze dne 03.09.2007 schválila Rada města vnitřní předpis k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín. Na základě toho může zaměstnavatel poskytnout zaměstnanci odměnu – § 134 zákon č. 262/2006 Sb.*)

USNESENÍ č. 43/1305/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení),
a v souladu s vnitřním předpisem k poskytování příplatků za
vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků,
specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagog.
činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol
zřizovaných městem Kolín

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelům škol zřizovaných městem Kolín

Příloha je nedílnou součástí tohoto usnesení.

II. u k l á d á

OŠKS předat podklady mzdové účetní

termín plnění: odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc
listopad 2015

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na udělení odměny ředitelům příspěvkových organizací města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Na základě hodnocení práce za 2. pololetí roku 2015 předkládá vedoucí OŠKS ke schválení odměny pro ředitele příspěvkových organizací města – Městská knihovna, Městský společenský dům, Městská správa kin a Městské divadlo Kolín.*)

Diskuse: Mgr. Havlíková, Mgr. Kesner

(*Aktuálně se řeší otázky inventarizace, k personálním změnám se nepřikročilo.*)

USNESENÍ č. 43/1306/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelům příspěvkových organizací města Kolína
dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto návrhu

II. u k l á d á

OŠKS zajistit vyplacení odměny se mzdou za měsíc listopad
2015

termín plnění: po rozhodnutí RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na zrušení části usnesení a usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 43/1307/2015 – Rada města Kolína

I. r u š í

1) **v usnesení č. 32/1022/2015 ze dne 01.09.2015 bod č. 37,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 57 v domě č. p. 1036,
ul. Hrnčířská, Kolín II, s P. K.;

2) **v usnesení č. 30/914/2015 ze dne 03.08.2015 bod č. 4,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 52 v domě č. p. 1034,
ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. L.;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytů nové nájemce

termín plnění: 31.01.2016

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na schválení výpovědi z prostoru sloužícího k podnikání a pověření místostarosty města k jejímu podpisu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Důvodem výpovědi z nájmu prostoru sloužícího k podnikání je zájem města Kolína omezit provoz heren v prostorách sloužících k podnikání ve vlastnictví města Kolína.*)

Diskuse: JUDr. Molnár, Ing. Michalčík

USNESENÍ č. 43/1308/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, v platném znění
ve spojení s ust. § 2312 občanského zákoníku, v platném
znění

I. s c h v a l u j e

podání výpovědi firmě Filix s.r.o., zastoupené jednatelem Petrem Stupkou, IČ 26959208, Purkyňova 2476/102, 612 00 Brno-Královo Pole, z prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 774, ul. Benešova, Kolín II, o celkové výměře 130 m² s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. p o v ě ř u j e

místostarostu města Kolína Mgr. Tomáše Růžičku, MPA,
k podpisu výše uvedené výpovědi

III. u k l á d á

OSBN zajistit podání výpovědi

termín plnění: listopad

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 43/1309/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 7 v domě č. p. 131, Na Hradbách, Kolín I,
s P. G. do 30.11.2016;
- 2) č. 16 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV,
s J. M. do 30.06.2016;
- 3) č. 53 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II,
s T. V. do 31.05.2016;
- 4) č. 3 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s R. a J. R. do 30.11.2016;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám

termín plnění: 31.01.2016

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 43/1310/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

- **uzavření nájemní smlouvy na byt č. 86 v domě č. p. 1035, Antonína Dvořáka, Kolín II, s R. V., na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;**

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem nájemní smlouvu

termín plnění: 31.01.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

20. Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 43/1311/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 182 m² v č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, Základní škole, Mateřské škole a Praktické škole Kolín, příspěvkové organizaci zřízené Středočeským krajem, IČ 70831378, zastoupené ředitelkou Mgr. Ladislavou Vavřincovou, za účelem provozování mateřské školy za roční nájemné ve výši 19.110 Kč/rok (105 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2017 s šestiměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN připravit nájemní smlouvu na pronájem na dobu určitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.01.2016

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

21. Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 43/1312/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 38 m² v č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, s nájemcem Profi rehabilitace s.r.o., IČ 24276642, Legerova 29, Kolín III, zastoupenou jednatelkou společnosti Dagmar Drahokoupilovou, za účelem provozování ambulantní rehabilitace za roční nájemné ve výši 57.000 Kč/rok (1.500 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN připravit nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.01.2016

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

22. Návrh na schválení aktualizované Zakladatelské smlouvy a aktualizovaných Stanov Dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín s účinností od 01.01.2016.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Svazek s ohledem na zásadní změny v legislativě i v činnosti a členech tohoto Dobrovolného svazku obcí tímto přistupuje k rozhodnutí o novém a aktualizovaném znění zakladatelské listiny, která nadále zcela nahrazuje předchozí zakladatelskou listinu ze dne 27.06.1995 včetně všech jejích dodatků a změn, a to s účinností od 01.01.2016, kde tato zakladatelská listina bude založena do příslušného rejstříku Svazku obcí. Tyto stanovy Svazku nadále zcela nahrazují předchozí Stanovy včetně všech jejích dodatků a změn, a to s účinností od 01.01.2016, kde tyto stanovy Svazku budou založeny do příslušného rejstříku Svazku obcí. Dále přistupuje k rozhodnutí o novém a aktualizovaném znění stanov Svazku.)*

USNESENÍ č. 43/1313/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit aktualizovanou zakladatelskou smlouvu a aktualizované stanovy Dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín, IČ 61882976, se sídlem Havelcova 70, 280 02 Kolín, a to s účinností od 01.01.2016

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 07.12.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

23. Návrh na realizaci projektu a účasti vlastního finančního podílu, a to nejméně ve výši 30 % celkových finančních nákladů u projektu „Regenerace panelového sídliště Kolín, etapa 2016“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Odbor regionálního rozvoje a územního plánování MěÚ Kolín předkládá k odsouhlasení návrh na realizaci a financování investiční akce „Regenerace panelového sídliště Kolín, etapa 2016“ formou dotace ze státního rozpočtu. Jedná se o rekonstrukci v ulicích Rimavské Soboty a Masarykova. U projektu je počítáno s renovací a vybudováním pěších komunikací, revitalizací zeleně, doplněním městského mobiliáře a zeleně, doplněním herních prvků. Předpokládané celkové výdaje projektu jsou ve výši 6,0 mil. Kč, z toho stavební část 5,7 mil. Kč. Je možné získat dotaci v max. výši 70 % rozpočtových nákladů. Zbývající náklady budou hrazeny z vlastních prostředků. Akce bude realizována v termínu 05–09/2016.*)

USNESENÍ č. 43/1314/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit realizaci projektu a účast vlastního finančního podílu, a to nejméně ve výši 30 % celkových finančních nákladů u projektu „Regenerace panelového sídliště Kolín, etapa 2016“ dle projektových dokumentací formou finanční dotace ze státního rozpočtu z programu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2016

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit realizaci předmětného projektu

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

24. Návrh na bezúplatný převod id. 1/5 podílu pozemku parc. č. 2900/47 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 43/1315/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 2900/47, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město, do vlastnictví města Kolína

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 07.12.2015
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

25. Návrh na zrušení věcného břemene-služebnosti schválené Radou města Kolína 12.05.2014 usnesením č. 144/2642/2014 a odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro čp. 276, ul. Polní, Kolín-Sendražice“, kde povinným je město Kolín a oprávněným P. Z. a na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „STL plynovodní přípojka pro čp. 276, ul. Polní, Kolín-Sendražice“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, a investorem P. Z.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 43/1316/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

věcné břemeno-služebnosti schválené Radou města Kolína 12.05.2014 usnesením č. 144/2642/2014 a odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro čp. 276, ul. Polní, Kolín-Sendražice“, kde povinným je město Kolín a oprávněným P. Z.

II. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „STL plynovodní přípojka pro čp. 276, ul. Polní, Kolín-Sendražice“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, a investorem P. Z.

Úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 1.000 Kč + DPH dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který je nedílnou součástí smlouvy.

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu II. tohoto usnesení

termín plnění: 18.12.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

26. Návrh na schválení smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury, kterou město Kolín uzavře na základě výsledku koncesního řízení s názvem „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“ dle ustanovení § 2332 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: JUDr. Molnár, Ing. Tichý

(Smlouvu připomínkovali Mgr. Tomáš Kasal, LL.M., a zástupci poskytovatele dotace, tj. Státní fond životního prostředí ČR. Návrh smlouvy byl schválen Radou města dne 29.06.2015 jako příloha v rámci schválení výzvy k podání nabídky do koncesního řízení. Předkládanou smlouvu je nutno schválit Zastupitelstvem města Kolína. Návrh smlouvy byl dne 09.11.2015 stažen z projednávání z důvodu, že nebylo k dispozici ve schvalovacím procesu vyjádření MF ČR. To konstatovalo, že neshledalo rizika, která by uzavření koncesní smlouvy bránila, a že závazky vyplývající z koncesní smlouvy nebudou mít negativní vliv na rozpočtové hospodaření města Kolín. Porušení povinností provozovatele se ve smlouvě řeší prostřednictvím systému smluvních pokutových bodů.)

USNESENÍ č. 43/1317/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit smlouvu o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury, kterou město Kolín uzavře na základě výsledku koncesního řízení s názvem “Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín” dle ustanovení § 2332 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 07.12.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- 1. Smlouva ev. č. 948/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a ZŠ, MŠ a Praktickou školou, p. o., Kutnohorská 179, Kolín IV, IČ 70831378.**

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 43/1318/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 948/2015 v předloženém znění.

- 2. Smlouva ev. č. 950/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, mezi městem Kolín a spol. PROFI rehabilitace s. r. o., Legerova 29, Kolín III, IČ 24276642.**

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 43/1319/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 950/2015 v předloženém znění.

3. **Dodatek č. 1 ev. č. 942/2015 ke Smlouvě o dílo – instalace evakuačního výtahu v objektu bytového domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, mezi městem Kolín a spol. MSV Liberec, s. r. o., Kralická 79/11, 460 07 Liberec, IČ 61328952.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 43/1320/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 942/2015 v předloženém znění.
4. **Dodatek č. 1 ev. č. 925/2015 ke Smlouvě o dílo č. 022/2015 „Oprava izolace střešního pláště ploché střechy Obřadní síně na centrálním hřbitově v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. F A S E, spol. s r. o., U Katovny 58/59, 412 01 Litoměřice, IČ 60280603.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 43/1321/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 925/2015 v předloženém znění.
5. **Smlouva ev. č. 892/2015 o právu k provedení stavby na pozemcích parc. č. 2808/21, 3031/1, st. 917, 915 „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 43/1322/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 892/2015 v předloženém znění.
6. **Smlouva ev. č. 898/2015 o právu provést stavbu na pozemku parc. č. st. 5264 „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ mezi městem Kolín a s. p. Česká pošta, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1-Nové Město, IČ 47114983.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 43/1323/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 898/2015 v předloženém znění.
7. **Smlouva ev. č. 899/2015 o nájmu pozemku parc. č. st. 5264 „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ mezi městem Kolín a s. p. Česká pošta, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1-Nové Město, IČ 47114983.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 43/1324/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 899/2015 v předloženém znění.
8. **Dodatek č. 9 ev. č. 915/2015 ke Smlouvě č. SWR/05/159 ze dne 28.07.2005 mezi městem Kolín a spol. VERA, s. r. o., Lužná 716/2, 160 00 Praha, IČ 62587978.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 43/1325/2015 byl schválen Dodatek č. 9 ev. č. 915/2015 v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. **Žádost o povolení úpravy části městského pozemku parc. č. 2111/7 v katastrálním území a obci Kolín vybudováním sjezdu k pozemku parc. č. st. 3387 ve vlastnictví žadatele.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 43/1326/2015 byla schválena žádost o povolení úpravy části městského pozemku parc. č. 2111/7 v katastrálním území a obci Kolín vybudováním sjezdu k pozemku parc. č. st. 3387 ve vlastnictví žadatele.

-
2. **Žádost o povolení zateplit podélné stěny bytového domu č. p. 982, 983, v Kolíně II, ulici Hrnčířská; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2650 v katastrálním území a obci Kolín.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 43/1327/2015 byla schválena žádost o povolení zateplit podélné stěny bytového domu č. p. 982, 983, v Kolíně II, ulici Hrnčířská; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2650 v katastrálním území a obci Kolín.

3. **Žádost o uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem ideálních 2/3 pozemků parc. č. 1921/40 a 1901/30, oba v katastrálním území a obci Kolín, které jsou v podílovém vlastnictví a o úhradu bezdůvodného obohacení za užívání ideálních 2/3 pozemků parc. č. 1921/10 a 1901/30, oba v katastrálním území a obci Kolín, které jsou v podílovém vlastnictví.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(K. N. a H. N., každá jako vlastnice 1/3 podílu na pozemcích parc. č. 1921/40 o výměře 531 m² a 1901/30 o výměře 273 m², oba v katastrálním území a obci Kolín, žádají o uzavření smlouvy o pronájmu, kdy pronajímatelem budou žadatelky a nájemcem město Kolín. Důvodem je skutečnost, že na uvedených pozemcích jsou místní komunikace ve vlastnictví města Kolína. Dále žádají o zaplacení bezdůvodného obohacení za užívání podílů výše uvedených pozemků od 04.10.2012 do 31.12.2015. Nároky obou žadatelek jsou podloženy rozhodnutím Krajského soudu v Praze. Krajský soud v Praze rozsudkem vedeným pod jednacím číslem 24Co 365/2015-175 rozhodl v odvolacím řízení ze dne 01.10.2015 mimo jiné o tom, že město Kolín jako žalovaná strana zaplatí žalobkyním z důvodu bezdůvodného obohacení každé 20 Kč/m²/rok, a to s platností od 04.10.2012 do doby uzavření nájemní smlouvy. Dále rozhodl o výši nájemného mezi oběma stranami, kterou stanovil na 20 Kč/m²/rok. Třetí podílová vlastnice se svého nároku soudně nedomáhala.)*

Diskuse: Mgr. Kašpar, Ing. Tichý

(Majitelky v současné době vylučují prodej předmětných pozemků, respektive podílů, městu Kolín.)

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 43/1328/2015 byla schválena žádost o uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem ideálních 2/3 pozemků parc. č. 1921/40 a 1901/30, oba v katastrálním území a obci Kolín, které jsou v podílovém vlastnictví a o úhradu bezdůvodného obohacení za užívání ideálních 2/3 pozemků parc. č. 1921/10 a 1901/30, oba v katastrálním území a obci Kolín, které jsou v podílovém vlastnictví.

4. **Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Žádost o prominutí poplatku 1.750 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 1 dokončený odtah vozidla. Dne 24.08.2015 bylo provedeno blokové čištění v ul. A. M. Jelínka v Kolíně II.*

Přenosné dopravní značení bylo nainstalováno dne 14.08.2015. Svou žádost zdůvodňuje tím, že si špatně vyložila přenosnou dopravní značku, dále svou sociální situací.)

Diskuse: p. Najbrt

Hlasování o žádosti: 0 – 9 – 0

Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

Hlasování o možnosti úhrady dlužné částky ve splátkách: 9 – 0 – 0.

Usnesením č. 43/1329/2015 schválila Rada města nabídku splátkového kalendáře po 7 splátkách ve výši 250 Kč s výhodou ztráty splátek.

Z Á M Ě R Y M Ě Š T A

1. Záměr umístění veřejné komunikační sítě v budově č. p. 160, V Kasárnách, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je investorem stavby pod označením „11010-055585, CG5C_S_KOLIN_KOYKV_OK“, v jejímž rámci bude na pozemku parc. č. st. 1399 v obci Kolín zapsané na LV č. 10001, k.ú. Kolín, vedeném Katastrálním úřadem Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, jehož součástí je budova č. p. 160 na adrese V Kasárnách, Kolín II, umístěno vnitřní komunikační vedení veřejné komunikační sítě „optický kabel v nehořlavých mikrotubičkách“. Vnitřní komunikační zařízení bude ve výlučném vlastnictví České telekomunikační infrastruktury a. s. a za omezení vlastnického práva poskytne jmenovaná společnost městu Kolín jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč. Vnitřní komunikační sítě budou využívány pro telekomunikační zařízení umístěná na budově č. p. 160 v rámci smluv o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, např. T-Mobile.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 43/1330/2015 byl schválen záměr umístění veřejné komunikační sítě v budově č. p. 160, V Kasárnách, Kolín II.

2. Záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1942/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod prodejním stánkem.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Rada města Kolína schválila dne 19.10.2015 ukončení smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 1942/3 o výměře 8 m² v ul. Jateční x ul. Polepská v Kolíně IV pod prodejním stánkem z důvodu neplacení nájmu. OSBN žádá o souhlas se záměrem pronajmout část pozemku parc. č. 1942/3 v ul. Jateční x ul. Polepská v Kolíně IV a jeho zveřejněním na úřední desce a internetových stránkách.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 43/1331/2015 byl schválen záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1942/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod prodejním stánkem.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě Š T A

1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 14.10.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*Mgr. Babák upozornil na časté stížnosti k umístění reklamních ploch. Informace o současně probíhající instalaci zařízení pro měření rychlosti v ulici U křižovatky a Přové-Předhradí. Dále o umístění informativního měřiče rychlosti v ulici Masarykova. Na 5 přechodech probíhá montáž vrchního nasvícení a označení přechodu červeno-bílou barvou. Členové komise byli informováni o situaci ohledně cyklostezky na ul. Veltrubská, kde vzniká značné napětí mezi obyvateli domů bezprostředně u cyklostezky, požadují např. přikázat cyklistům jezdit rychlostí do 10 km/hod., a mezi cyklisty, kteří se v souladu s dopravním značením domáhají volného průjezdu po cyklostezce, kde se často nacházejí chodci nebo i špatně zaparkovaná auta. Komise projednala požadavek na umístění zpomalovacího polštáře k přechodu do ulice U Nemocnice a doporučuje jeho realizaci. K neúnosné situaci s parkováním pod Sokolovnou navrhuje tento „vyparkovat“ úplně. V rámci finančních možností města do budoucna řešit úpravu stavebně. Komise doporučuje využití plochy u N.S. Futurum ke zpoplatněnému parkování vozidel. Dále upozorňuje na nesmyslně umístěnou značku „Začátek zóny se zvláštním užíváním“ v ulici Pražské cca 20 m před křižovatkou Pražská – Na Hradbách, kde je zcela zbytečně nevyužitě místo pro stání tří vozidel. Toto umístění značky slouží pouze k výběru pokut a ne občanům. Dle názoru některých členů komise je třeba vyměnit či rekonstruovat čekárnu autobusové zastávky v ulici Okružní /U Hřbitova/ a na zastávce Výfuk. Někteří členové komise požadují vybudování bezbariérového přechodu v oblasti za samoobslouhou „Na Louži“ – náměstí Svobody. Vzhledem k tomu, že se pan Jan Kováč od zahájení činnosti této komise ještě ani jednou nezúčastnil, považuje se jeho členství za ukončené.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, MPA, Mgr. Kašpar

(S odvoláním na zákon o obcích se personální změnou musí ještě zabývat Rada města.)

Rada města vzala zápis z jednání komise dopravy ze dne 14.10.2015 na vědomí.

2. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 02.11.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Kolínská středoškolská liga – Mgr. Tuček seznámil přítomné s průběžnou tabulkou soutěže po přeboru ve stolním tenisu, další soutěží je 05.11.2015 Pohár J. Masopusta v kopané. Usnesení č. 85 – komise doporučuje zrušit pozastavení odeslání dotací na činnost v rámci vyhodnocení dotazníku za I. pololetí pro konkrétní kluby. Kolínské sportovní dny ZŠ – byly osloveny kluby ohledně pořádání KSD ZŠ. Sportovec města Kolína 2015 – Mgr. Tuček připravil dopis klubům ohledně ankety a anketní lístky – usnesením č. 86 komise schvaluje podobu průvodního dopisu a anketních lístků k anketě Sportovec Kolína 2015. Projednání žádostí: žádost SC Kolín o dotaci ve výši 10.000 Kč na Jelínkův memoriál; usnesením č. 87 komise doporučuje Radě města schválení dotace SC Kolín na Jelínkův memoriál ve snížené výši 7.500 Kč na úhradu rozhodčích, zdravotního dozoru, pohárů, medailí a diplomů z kapitoly Akce; pokud bude dotace poskytnuta, bude SC Kolín informován o tom, že při příštím prodlení se žádostí již komise poskytnutí dotace nedoporučí. Žádost SC Kolín o dotaci ve výši 10.000 Kč na turnaj O pohár starosty města; usnesením č. 88 komise doporučuje Radě města schválení dotace SC Kolín na turnaj O pohár*

starosty města ve snížené výši 7.500 Kč na úhradu rozhodčích, zdravotního dozoru, pohárů, medailí a diplomů z kapitoly Akce; pokud bude dotace poskytnuta, bude SC Kolín informován o tom, že při příštím prodlení se žádostí již komise poskytnutí dotace nedoporučí. Žádost SC Kolín o dotaci ve výši 10.000 Kč na Kratochvílův memoriál; usnesením č. 89 komise doporučuje Radě města schválení dotace SC Kolín na Jelínkův memoriál ve snížené výši 7.500 Kč na úhradu rozhodčích, zdravotního dozoru, pohárů, medailí a diplomů z kapitoly Akce; pokud bude dotace poskytnuta, bude SC Kolín informován o tom, že při příštím prodlení se žádostí již komise poskytnutí dotace nedoporučí.)

Diskuse: p. Najbrt, Mgr. Kašpar

(SC Kolín podal současně žádost o dotaci ve výši 10.000 Kč na Jelínkův memoriál na komisi i Radu města. Vzhledem k okolnosti, že komise vyhověla žádosti a doporučila poskytnutí dotace ve výši 7.500 Kč ze své kapitoly, nedoporučujeme řešit tuto žádost duplicitně.)

Rada města vzala zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 02.11.2015 na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

- personální stav o. s. Správa veřejných pohřebišť; stížnosti na časové prodlení při úhradách poplatků
Nepříznivá situace byla zapříčiněna nedostatkem personálu. V současné době již byla učiněna nezbytná opatření, která zamezí tomu, aby se situace do budoucna opakovala. V nedávné době se uskutečnilo výběrové řízení za účelem obsazení uvolněné pracovní pozice, dále organizační složka přijala pracovní sílu z ÚP za zaměstnance v dlouhodobé pracovní neschopnosti.

Ukončení: v 15:18 hodin