

MĚSTO KOLÍN

Výsledky projednání Rady města Kolína z 35. schůze konané dne 05.10.2015.



Usnesení č. 35/1106/2015 – 35/1151/2015

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Mikšíková, Mgr. Havlíková, p. Král, JUDr. Molnár, Bc. Zima,

Omluveni: Mgr. Růžička, MPA, p. Najbrt

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Černovský, ved. OSVZ

Mgr. Babák, ved. OD

Mgr. Boušková, společnost Ladera Solutions, s.r.o.

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 2) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Ladera Solutions, s.r.o., na akci Týdny vzdělávání dospělých ® v Kolíně.
- 3) Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 07.09.2015.
- 4) Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení kulturní komise Rady města Kolína z jednání konaného 23.09.2015.
- 5) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Kolínská 14, o. s., na 5. ročník Mezinárodního festivalu běhu.
- 6) Návrh na schválení příplatku za vedení a osobního ohodnocení řediteli příspěvkové organizace Městská knihovna Kolín.
- 7) Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou.
- 8) Návrh na schválení úpravy platového výměru vedoucí organizační složky Městské služby sociální prevence.
- 9) Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 470/2010 ze dne 14.09.2010 a na prodej stavebního pozemku parc. č. st. 4085/9 z vlastnictví města Kolína pod stavbou garáže vlastníkově této stavby.
- 10) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 30/919/2015.
- 11) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 144/2638/2014 ze dne 12.05.2014 a na zřízení věcného břemene-služebnosti chůze a přejezdu k části pozemku parc. č. 2676/31 v katastrálním území a obci Kolín, označené geometrickým plánem č. 6108-168/2015.
- 12) Návrh na prodej části pozemku parc. č. 2853 z vlastnictví města Kolína.
- 13) Návrh na ukončení smlouvy o nájmu na část pozemku parc. č. 637/9 o výměře 100 m² v kat. území Ovčáry u Kolína.
- 14) Návrh na schválení pořadí uchazečů v koncesním řízení s názvem „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“.

- 15) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 33/1086/2015, 33/1087/2015, 33/1088/2015 a 33/1089/2015.
- 16) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 32/1020/2015 a 28/844/2015.
- 17) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 18) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 19) Návrh na opětovné uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 20) Návrh prodloužení nájemních smluv.
- 21) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 22) Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“.
- 23) Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“.

Smlouvy

- 1) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 736/2015 na sportovní činnost klubu mezi městem Kolín a spol. HC Kolínští kozlové, Brankovická 1289, Kolín V, IČ 27087387.
- 2) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 794/2015 č. 19/2015/OSVZ na zajištění služby denní stacionář mezi městem Kolín a o. p. s. Mela, Nová 106, 281 25 Konárovice, IČ 28376196.
- 3) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 795/2015 č. 20/2015/OSVZ na zajištění služby Hospic Dobrého pastýře mezi městem Kolín a o. p. s. TŘI, Sokolská 584, 257 22 Čerčany, IČ 18623433.
- 4) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 796/2015 č. 21/2015/OSVZ na zajištění služby HandiTAXI mezi městem Kolín a o. p. s. Spirála pomoci, Antonína Kaliny 1351, Kolín, IČ 22689443.
- 5) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 797/2015 č. 22/2015/OSVZ na zajištění služby tísňové péče mezi městem Kolín a o. s. Život 90, Zruč nad Sázavou, IČ 49545957.
- 6) Smlouva ev. č. 580/2015 o zajištění přeložky plynárenského zařízení v kat. ú. Štítary mezi městem Kolín a spol. RWE GasNET s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567.
- 7) Smlouva ev. č. 581/2015 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Kolín a spol. RWE GasNET s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567.
- 8) Smlouva ev. č. 661/2015, kterou se dává souhlas s realizací akce „Kolín – lávka pro pěší ve Štítarech“ mezi městem Kolín a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha.
- 9) Dodatek č. 1 ev. č. 747/2015 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 01.07.2009 mezi městem Kolín a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Kolíně, Politických vězňů 560, Kolín, IČ 61882151.
- 10) Smlouva o dílo ev. č. 798/2015 na vypracování průkazů energetické náročnosti budov mezi městem Kolín a spol. Golden Gas Technologies s. r. o., Havlíčkova 77, Kolín, IČ 01856855.
- 11) Smlouva o dílo ev. č. 786/2015 „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“ mezi městem Kolín a spol. Terabon s. r. o., Za Zámečkem 745/17, 158 00 Praha, IČ 01918672.
- 12) Dohoda ev. č. 695/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v 1. patře domu č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Kolín, IČ 49797549.
- 13) Dohoda ev. č. 694/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v 1. patře domu č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Kolín, IČ 49797549.

- 14) Smlouva ev. č. 696/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě č. p. 21, ul. Kunothorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a Centrem duševního zdraví Kolín, s. r. o., Přítoky 134, 284 01 Miskovice, IČ 04327292.
- 15) Smlouva ev. č. 697/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě č. p. 21, ul. Kunothorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a Centrem duševního zdraví Kolín, s. r. o., Přítoky 134, 284 01 Miskovice, IČ 04327292.

Žádosti

- 1) Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 406 v Kolíně III, ulici Nerudova; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městské pozemky parc. č. 3395, 2566/6 a 2566/7 v katastrálním území a obci Kolín.
- 2) Žádost o povolení úpravy městského pozemku parc. č. 2515/8 v katastrálním území a obci Kolín výstavbou bezbariérového přístupu k č. p. 805 bytového domu v ulici Dělnická v Kolíně II.
- 3) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.
- 4) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.
- 5) Žádost o splátkový kalendář.

Záměry

- 1) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 137 m² v domě č. p. 9/A, ul. Kouřimská, Kolín I.
- 2) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 51,90 m² v přízemí domu č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 07.09.2015.
- 2) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 23.09.2015.
- 3) Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 15.09.2015.
- 4) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 20.08.2015.
- 5) Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 23.09.2015.
- 6) Zápis z jednání komise pro rozvoj sídlišť ze dne 17.06.2015.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O řešení naléhavé potřeby v domě č. p. 1000/1, Antonína Kaliny, Kolín V, dle směrnice č. 19/2015.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou města Mgr. Michaelem Kašparem

Ověření zápisu z 34. schůze RM: Bc. Zima, p. Král

Ověřovatelé zápisu z 35. schůze RM: JUDr. Molnár, Mgr. Havlíková

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Projektová dokumentace stavebních úprav v areálu kostela sv. Bartoloměje“
- Dodatek č. 1 ev. č. 769/2015 ke Smlouvě ze dne 30.04.2015 na příspěvek v rámci programu veřejně prospěšných prací od 01.05.2015 do 31.10.2015 mezi městem Kolín a o. p. s. Prostor plus, Na Pustině 1068, Kolín, IČ 26594633.
- *změna znění usnesení v bodě č. 3 a 4*

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

Usnesením č. 35/1106/2015 byl schválen program ze dne 01.10.2015 včetně rozšíření o 2 výše uvedené body a úprav v bodě č. 3 a 4.

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 12.10.2015

V rámci projednávání bodu různé byla přizvána na jednání Rady města v souladu s čl. III odst. 2 Jednacího řádu Rady města jako host Mgr. Veronika Boušková, zástupkyně společnosti Ladera Solutions, s.r.o.

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*Žadatelé pod body „a“, „b“, „c“ a „d“ jsou držitelé průkazu ZTP. Žadatelům pod bodem „a“ a „b“ již bylo vydáno povolení dříve na základě souhlasu správce komunikace spol. AVE s.r.o. a kladného vyjádření DI PČR. Žadatelé pod bodem „c“ a „d“ žádají o povolení nově. Žadatel pod bodem „e“ žádá o obnovení již dříve uděleného povolení, které mu bylo uděleno za účelem zajištění parkování pro zákazníky jeho firmy. OD doporučuje žádostem vyhovět.*)

Diskuse: Bc. Zima, Mgr. Babák, Mgr. Kašpar

(Doporučení pro OD u žádosti pod písm. „c“ jednat s žadatelem o vyhrazení parkovacího stání vedle již existujícího stání pro držitele průkazu ZTP v dané lokalitě. Vznesen protinávrh na schválení žádostí pod body „a“, „b“, „d“ a „e“ s tím, že žádost pod písm. „c“ bude vyjmuta z dnešního hlasování z důvodu přesunu vyhrazeného stání a bude projednána na následující schůzi Rady města.)

USNESENÍ č. 35/1107/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, v souladu se zněním § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů, a dále dle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 4 výše uvedeného zákona,

s c h v á l u j e

z pozice vlastníka místních komunikací žádost o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací („vyhrazené parkování“) pro žadatele dle uvedeného pořadí s platností na dva roky od data vydání povolení:

- a) J. B., Kolín II.
- b) J. K., Kolín II.
- c) ~~Z. P., Kolín II.~~
- d) J. B., Kolín III.
- e) V. B., Kolín II.

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování o protinávruhu: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen s výjimkou žádosti pod bodem „c“.

2. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Ladera Solutions, s.r.o., na akci Týdny vzdělávání dospělých ® v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Boušková, společnost Ladera Solutions, s.r.o. (*Společnost Ladera Solutions, s.r.o., se obrátila na Radu města Kolína s žádostí o dotaci ve výši 11.500 Kč na akci Týden vzdělávání dospělých, která se koná v Kolíně v termínu 09.–13.11.2015. Dotace by byla použita na catering a propagaci. Akce je zaštitěna vzdělávací institucí a v letošním roce probíhá již 23. ročník v rámci ČR. V Kolíně se uskuteční 2. ročník této akce, v plánu je akci pravidelně organizovat i v dalších letech a rozšířit ji do dalších měst. Letos je pořádána v režii nově vzniklé společnosti Ladera Solutions, s.r.o., sídlící v podnikatelském inkubátoru. Do akce se zapojuje bezúplatně 29 kolínských institucí, které budou nabízet ukázky vzdělávacích programů, školení, workshopů. Cílem tohoto projektu je seznámit veřejnost s významem a možnostmi celoživotního učení, motivovat k dalšímu vzdělávání a nabídnout příležitosti. Pro občany je akce zdarma.)*

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Boušková, Mgr. Kesner
(*Kde se akce uskuteční? – Primárně v prostorech o. p. s. Prostor plus, některé organizace budou využívat své vlastní prostory. Protinávrh na poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč, která koresponduje s předloženým rozpočtem akce.*)

USNESENÍ č. 35/1108/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci pro Ladera Solutions, s.r.o., na akci Týdny vzdělávání dospělých ® v Kolíně ve výši 10.000 Kč;
OŘR – 6600

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o protinávruhu: 7 – 0 – 0
Návrh byl schválen v pozměněném znění.

3. Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 07.09.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 35/1109/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

a) dotaci pro TJ Sokol Kolín na 44. ročník Kmochovy padesátky na úhradu jízdného na řepařské drážce
ve výši 6.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise

- b) dotaci pro SSK Kolín na Velkou cenu Kolína na nákup věcných cen**
ve výši 2.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- c) dotaci pro TJ Sokol Sendražice na 55. ročník Memoriálu sendražických sportovců na ceny, rozhodčí a seskok parašutistů**
ve výši 6.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- d) dotaci pro Z&S Apache Team Kolín na závod světového poháru MTB ve Val di Sole na ubytování, startovné a dopravu**
ve výši 7.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- e) dotaci pro TJ Sokol Kolín - sportovní gymnastika na účast Martina Turka a Kristýny Hůrkové na závodě Spartan Race v USA na dopravu**
ve výši 20.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- f) dotaci pro TJ Sokol Kolín – atletika na 9. ročník závodů Kolínská desítka na finanční a věcné ceny, rozhodčí**
ve výši 7.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- g) dotaci pro TJ Sokol Kolín - atletika na 79. ročník Velké ceny Kolína na rozhodčí, materiální a zdravotní zabezpečení**
ve výši 10.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- h) dotaci pro Horolezecký oddíl Lokomotiva Kolín na účast Petra Kejklíčka na himálajské expedici Manaslu 2015 na dopravu, vybavení a výškovou stravu**
ve výši 10.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- i) dotaci pro LTC Kolín – Tenis club na Oslavy 110 let tenisového klubu – celodenní turnaj na technické zabezpečení**
ve výši 10.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- j) dotaci pro TJ Sokol Kolín – sportovní gymnastika na Memoriál Karla Hartiga a Jardy Zadražila na rozhodčí, ceny, diplomy, poháry a medaile**
ve výši 7.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
- k) dotaci pro TJ Sokol Kolín – kuželky – mezinárodní turnaj v kuželnkách na rozhodčí, medaile a poháry**
ve výši 3.000 Kč; OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

4. Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení kulturní komise Rady města Kolína z jednání konaného 23.09.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, p. Král

(Schválení žádosti je podmíněno tím, že ve vydané publikaci bude uveden znak či logo města a bude výslovně uvedeno, že k vydání almanachu k příležitosti 110. výročí existence tenisového klubu došlo za významné podpory města Kolína.)

USNESENÍ č. 35/1110/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci pro LTC Kolín – Tenis Club na 110 let tenisového klubu na vydání almanachu ve výši 15.000 Kč
OŘR – 4590 – ediční činnost

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Kolínská 14, o. s., na 5. ročník Mezinárodního festivalu běhu.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS *(Žádost o dotaci na 5. ročník Mezinárodního festivalu běhu, který je již nedílnou součástí sportovního kalendáře a doprovodným programem v rámci festivalu Kmochův Kolín. Dotace bude použita na pronájem ostrova a časoměřiče.)*

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Kesner

(Akce je velmi populární, každoročně se jí účastní kolem 250 závodníků. Pro letošní rok se musel organizátor potýkat se změnou trasy z důvodu uzavření lávky. Jelikož byla v loňském roce akce podpořena částkou 10.000 Kč a pro rok 2015 vzrostly prokazatelně náklady o 5.000 Kč, bude požadovaná dotace ve výši 25.000 Kč ponížena na částku odpovídající 15.000 Kč s ohledem na loňskou dotaci a na předložený rozpočet akce.)

USNESENÍ č. 35/1111/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**dotaci pro Kolínská 14, o. s., na Mezinárodní festival běhu
ve výši 15.000 Kč; OŘR – 6600**

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o protinávrhu: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v pozměněném znění.

6. Návrh na schválení příplatku za vedení a osobního ohodnocení řediteli příspěvkové organizace Městská knihovna Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Kašpar, Mgr. Havlíková, p. Král, Mgr. Kesner
(Plná podpora daného návrhu. Ředitel dlouhodobě dosahuje dobrého hospodářského výsledku, organizuje významné výstavy, spoluorganizuje akce mezinárodního významu, je úspěšným žadatelem o dotace a jejich příjemcem. Díky dotacím zajišťuje chod a program MKK. Dbá na zvelebení prostor a majetku jemu svěřeného do správy, zabezpečuje chod knihovny v Husově ulici a v Benešově ulici, MIC, Práchozny, synagogy a nově i zrekonstruované vodárny. Celkem navýšení příplatku z vedení a osobního ohodnocení činí 2.500 Kč.)

USNESENÍ č. 35/1112/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
(obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

řediteli příspěvkové organizace Městská knihovna Kolín

- příplatek za vedení
- osobní ohodnocení

a to s účinností od 01.10.2015

II. u k l á d á

vedoucímu Odboru školství, kultury a sportu předat podklady mzdovému a personálnímu oddělení k vypracování platového výměru

termín plnění: ihned
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Pro obsazení uvolněných bytů v DPS jsou OSVZ a komisí zdravotní a sociální Rady města Kolína doporučení níže jmenovaní.*)

USNESENÍ č. 35/1113/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 roků
s možností prodloužení na byt v domě s pečovatelskou
službou:**

- byt č. 19 v domě č. p. 112, ul. Husova, Kolín I,
s Z. G.,
- byt č. 14 v domě č. p. 117, ul. Za Školou, Kolín,
s D. J.

II. u k l á d á

OSVZ vydat pokyn k OSBN k uzavření nájemní smlouvy
s výše uvedenými osobami.

termín plnění: na základě podpisu smlouvy
zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

8. Návrh na schválení úpravy platového výměru vedoucí organizační složky Městské služby sociální prevence.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*V rámci návrhu na úpravu platového výměru dochází ke změně ve zvýšení osobního příplatku, příplatek za vedení zůstává stejný. Vedoucí organizační složky v současné době zajišťuje chod organizace se 4 zaměstnanci. Místostarosta Mgr. Růžička, MPA, doporučil tento návrh k přijetí.*)

USNESENÍ č. 35/1114/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**vedoucí organizační složky Městské služby sociální
prevence osobní příplatek, a to s účinností od 01.10.2015**

II. u k l á d á

OSVZ zajistit předání platového výměru mzdovému
a personálnímu oddělení k vypracování platového výměru.

termín plnění: po rozhodnutí RM
zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

9. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 470/2010 ze dne 14.09.2010 a na prodej stavebního pozemku parc. č. st. 4085/9 z vlastnictví města Kolína pod stavbou garáže vlastníkovi této stavby.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Na základě výzvy zasláné vlastníkům garáží v ulici Zborovské v Kolíně II v roce 2010 týkající se narovnaní vlastnických a uživatelských vztahů k pozemkům pod garážemi ve vlastnictví města Kolína si valná část oslovených zvolila odkoupení pozemku, mezi nimi i P. B. Po značných průtazích jmenovaný kupní smlouvu podepsal, ale k zaplacení kupní ceny do konce roku 2013 nedošlo. Proto bylo od prodeje ustoupeno. Následně v roce 2014 přijal Finanční odbor platbu bez udání odesílatele platby. Protože tato žádnému odboru nechyběla, byla vrácena na příslušný účet. Po té se ozvala telefonicky matka jmenovaného, že uvedená platba měla být za pozemek pod garáží. Z tohoto důvodu byla zpracována nová kupní smlouva, původní nebylo možné použít z důvodu změny občanského zákoníku, a p. B. vyzván k jejímu podpisu. Tento ji podepsal až po urgencích za čtyři měsíce. Následovaly výzvy k zaplacení kupní ceny a k identifikaci platby, která přišla od jiného majitele účtu. Po provedené identifikaci byl na Katastrální pracoviště Kolín podán návrh na vklad práva do katastru nemovitostí. Následně tento upozornil oddělení správy městského majetku, že je již v řízení změna vlastníka garáže na předmětném pozemku prodejem v exekuci. Z tohoto důvodu vzalo město Kolín tento návrh na vklad práva do katastru nemovitostí zpět. Na základě výzvy katastrálního pracoviště Kolín tak vzápětí učinil i p. B. Tento dále požádal město Kolín o odstoupení od kupní smlouvy a vrácení kupní ceny. Kupující vydražila garáž na pozemku parc. č. st. 4085/9 v katastrálním území a obci Kolín. Z tohoto důvodu má k předmětnému pozemku předkupní právo ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb. § 3056.)*

USNESENÍ č. 35/1115/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

- a) **zrušit usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 470/2010 ze dne 14.09.2010**, kterým se schvaluje prodej stavebního pozemku parc. č. 4085/9 o výměře 19 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví P. B., Poděbrady, za 1.000 Kč/m², tj. celkem za 19.000 Kč
- b) **schválit prodej stavebního pozemku parc. č. 4085/9 o výměře 19 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví L. K., Kutná Hora, za 1.000 Kč/m², tj. celkem za 19.000 Kč. Kupující je vlastníci stavby garáže na předmětu prodeje**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 09.11.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení, písm. „a“: 7 – 0 – 0

Hlasování o I. části návrhu na usnesení, písm. „b“: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 30/919/2015.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Prodávající s odprodejem pouze části pozemku parc. č. 1411/4 v katastrálním území a obci Kolín nesouhlasí a od záměru prodat uvedený pozemek nebo jeho část písemně odstoupil dne 14.09.2015. Z tohoto důvodu se stalo usnesení Rady města Kolína bezpředmětným.*)

USNESENÍ č. 35/1116/2015 – Rada města Kolína

I. r u š í

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů **své usnesení č. 30/919/2015 ze schůze konané dne 03.08.2015**, kterým doporučuje Zastupitelstvu města Kolína výkup části pozemku parc. č. 1411/4 v katastrálním území a obci Kolín o výměře cca 364 m² z vlastnictví R. N., Polepy, za 25 Kč/m², tj. za cca 9.100 Kč

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit ukončení přípravy k odkoupení části předmětného pozemku

termín plnění: 10.10.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 144/2638/2014 ze dne 12.05.2014 a na zřízení věcného břemene-služebnosti chůze a přejezdu k části pozemku parc. č. 2676/31 v katastrálním území a obci Kolín, označené geometrickým plánem č. 6108-168/2015.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Věcné břemeno bylo zřízeno na základě žádosti oprávněného z důvodu zajištění přístupu na oprávněné pozemky. Následně byl povinný pozemek společně s dalšími pozemky v zahrádkářské osadě Ořechovka předmětem dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k těmto pozemkům, kdy město Kolín a F. Š. jsou vlastníky každý jejich ideálních polovin. Při vkladovém řízení tohoto vypořádání do katastru nemovitostí konstatovalo Katastrální pracoviště Kolín, že toto*

věcné břemeno-služebnost je na překážku uvedeného vkladu. Proto bylo přikročeno k jeho zrušení a nahrazení věcným břemenem-služebností pouze na část předmětného pozemku podle geometrického plánu, který je přílohou.)

USNESENÍ č. 35/1117/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

usnesení Rady města Kolína č. 144/2638/2014 ze dne 12.05.2014, kterým se schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti chůze a přejezdu k pozemku parc. č. 2676/31 v kat. území a obci Kolín, ul. Zborovská, ve spoluvlastnictví města Kolína ve prospěch majitele pozemků parc. č. 2676/23, 2676/24, 2676/25, 2676/26, 2676/57 a 2676/58 v k. ú. Kolín, včetně jeho právních nástupců a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti chůze a přejezdu“, kde povinnými budou město Kolín a F. Š. Praha, a oprávněným Domy Kolín s.r.o., Kutnohorská 31, Kolín I, IČ 24723002

II. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti chůze a přejezdu k části pozemku parc. č. 2676/31 v kat. území a obci Kolín, ul. Zborovská, ve spoluvlastnictví města Kolína ve prospěch majitele pozemků parc. č. 2676/23, 2676/24, 2676/25, 2676/26, 2676/57 a 2676/58 v k. ú. Kolín, včetně jeho právních nástupců a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti chůze a přejezdu“, kde povinnými budou město Kolín a F. Š., Praha, a oprávněným Domy Kolín s.r.o., Kutnohorská 31, Kolín I, IČ 24723002

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit zpracování příslušné smlouvy, její podepsání a vklad do katastru nemovitostí

termín plnění: 26.10.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. část návrhu na usnesení: 7 – 0 – 0

Hlasování o II. část návrhu na usnesení: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 2853 z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Mikšíková, Ing. Tichý

(Jak je pozemek veden z hlediska ÚP? – Informace bude doložena, účel využití není v rozporu se zamýšleným prodejem.)

USNESENÍ č. 35/1118/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů **prodej části pozemku parc. č. 2853
o výměře cca 4–5 m² v katastrálním území a obci Kolín
z vlastnictví města Kolína do vlastnictví J. K., Kolín,
za 500 Kč/m², tj. za cca 2.000–2.500 Kč**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního
rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto
návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: po dodání geometrického plánu
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

**13. Návrh na ukončení smlouvy o nájmu na část pozemku parc. č. 637/9 o výměře
100 m² v kat. území Ovčáry u Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Městu Kolín byla dne 14.09.2015 zaslána výpověď
z nájemní smlouvy z důvodu, že společnost Toyota Tsusho Europe umožnila
po stavebních úpravách nájemci vstup na sousední obhospodařovaný
pozemek v k. ú. Ovčáry u Kolína ze svého nádvoří. Pokračovat v nájmu
předmětného pozemku již není třeba. Původně plánované úpravy pozemku
umožňující přejíždět přes pozemek města nebyly nikdy realizovány.*)

USNESENÍ č. 35/1119/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**ukončení smlouvy o nájmu ze dne 29.08.2014 na část
pozemku parc. č. 637/9, ostatní plocha o výměře 100 m²
v katastrálním území Ovčáry u Kolína s J. P., Kolín,
k 31.12.2015**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucího Odboru regionálního rozvoje
a územního plánování, zajistit ukončení smlouvy dle bodu I.
tohoto usnesení

termín plnění: 31.12.2015
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na schválení pořadí uchazečů v koncesním řízení s názvem „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Kašpar, Ing Tichý

(Hodnotící kritéria: Průměrná cena stočného vč. DPH za všechny roky trvání smlouvy – váha 90 %. Dále byla hodnocena kritéria vztahující se ke kvalitě vypouštěných odpadních vod samotného provozování vyjádřená sankcí za každý nevyhovující nebo neprovedený vzorek. Výše V6 u ukazatele OVz1, kde V6 je počet bodů za každý nevyhovující nebo neprovedený vzorek – váha 5 %. Výše V7 u ukazatele OVz2, kde V7 je počet bodů za jednu přípojku a jednu hodinu přerušení provozu kanalizační přípojky nad referenční hodnotou – váha 5 %. Jsme spokojeni s cenou, které se podařilo uskutečněným koncesním řízením dosáhnout.)

USNESENÍ č. 35/1120/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů v koncesním řízení s názvem „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 7 odst. 5 písm. a) a § 8 odst. 1 a 2 zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

1. VODOS s.r.o.,

Legerova 21, 280 02 Kolín III,
IČ 47538457.

Hodnotící kritéria:

- a) průměrná cena stočného = 37,57 Kč,
- b) výše V6 u ukazatele OVz1 = 3,
- c) výše V7 u ukazatele OVz2 = 0,025.

Celkový počet bodů: 100

2. Vodárenská společnost Chrudim, a.s.,

Novoměstská 626, 537 28 Chrudim,
IČ 27484211.

Hodnotící kritéria:

- a) průměrná cena stočného = 39,96 Kč,
- b) výše V6 u ukazatele OVz1 = 3,
- c) výše V7 u ukazatele OVz2 = 0,025.

Celkový počet bodů: 94,62

3. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,

28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava,
IČ 45193665.

Hodnotící kritéria:

- a) průměrná cena stočného = 45,28 Kč,
- b) výše V6 u ukazatele OVz1 = 1,
- c) výše V7 u ukazatele OVz2 = 0,01.

Celkový počet bodů: 78,34

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 09.10.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 33/1086/2015, 33/1087/2015, 33/1088/2015 a 33/1089/2015.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Návrh předložen na základě žádosti MUDr. Roberta Brocka o změnu platnosti smluv od 01.01.2016.*)

USNESENÍ č. 35/1121/2015 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) usnesení č. 33/1086/2015 ze dne 14.09.2015** – dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev.č. 694 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brokem k datu 30.09.2015;
- 2) usnesení č. 33/1087/2015 ze dne 14.09.2015** – dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev.č. 695 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brokem k datu 30.09.2015;
- 3) usnesení č. 33/1088/2015 ze dne 14.09.2015** – smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev.č. 697 mezi městem Kolín a Centrem duševního zdraví Kolín s.r.o. od 01.10.2015
- 4) usnesení č. 33/1089/2015 ze dne 14.09.2015** – smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev.č. 696 mezi městem Kolín a Centrem duševního zdraví Kolín s.r.o. od 01.10.2015

II. u k l á d á

OSBN připravit nové dohody na ukončení nájmu s MUDr. Robertem Brokem k datu 31.12.2015 a uzavřít nové nájemní smlouvy s Centrem duševního zdraví Kolín s.r.o. od 01.01.2016

termín plnění: 2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 32/1020/2015 a 28/844/2015.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 35/1122/2015 – Rada města Kolína**I. r u š í**

- 1) v usnesení č. 32/1020/2015 ze dne 01.09.2015 bod č. 4,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 84 v domě č. p. 1034,
ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s H. Ch.;
- 2) usnesení č. 28/844/2015 ze dne 14.07.2015,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 79 v domě č. p. 1036,
ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. N.;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytů nové nájemce

termín plnění: 30.11.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 35/1123/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 7 v domě č. p. 356, Zengrova, Kolín IV,
s V. K.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem nájemní smlouvu

termín plnění: 30.11.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 35/1124/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 100 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s J. K.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 5 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s J. H.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 5 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s D. L.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 4) č. 25 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s M. F.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 5) č. 27 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s R. L.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 6) č. 74 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s M. S.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 7) č. 21 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. M.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 8) č. 85 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s M. S.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 9) č. 4 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s V. M.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 10) č. 8 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s M. K.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 11) č. 3 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s T. J.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 12) č. 93 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s V. E.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 30.11.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na opětovné uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 35/1125/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

opětovné uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 5 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s R. B.,
- 2) č. 25 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s A. K.,
- 3) č. 38 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s D. N.,
- 4) č. 89 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s D. Š.,

II. u k l á d á

OSBN opětovně uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 30.11.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

20. Návrh prodloužení nájemních smluv.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 35/1126/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 2 v domě č. p. 1388, K Raškovci, Kolín IV,
s J. P. do 31.10.2016;
- 2) č. 7 v domě č. p. 22, Karlova, Kolín I,
s H. H. do 30.11.2016;
- 3) č. 16 v domě č. p. 644, Benešova, Kolín II,
s L. B. do 31.03.2016;
- 4) č. 5 v domě č. p. 866, Bezručova, Kolín II,
se S. A. do 30.11.2016;
- 5) č. 23 v domě č. p. 866, Bezručova, Kolín II,
s A. H. do 30.11.2016;
- 6) č. 31 v domě č. p. 866, Bezručova, Kolín II,
s M. K. do 30.11.2016;
- 7) č. 36 v domě č. p. 976, Tyršova, Kolín II,
s M. a J. T. do 30.11.2016;
- 8) č. 40 v domě č. p. 976, Tyršova, Kolín II,
s J. H. do 30.11.2016;
- 9) č. 46 v domě č. p. 976, Tyršova, Kolín II,
s A. K. do 30.11.2016;

- 10) č. 88 v domě č. p. 976, Tyršova, Kolín II,
s P. K. do 30.11.2016;
- 11) č. 12 v domě č. p. 872, Zengrova, Kolín IV,
s J. K. do 30.11.2016;
- 12) č. 2 v domě č. p. 356, Zengrova, Kolín IV,
s H. a J. Ž. do 30.11.2016;
- 13) č. 3 v domě č. p. 160, V Kasárnách, Kolín II,
s R. Č. do 30.11.2016;
- 14) č. 1 v domě č. p. 24, Sokolská, Kolín II,
s M. B. do 30.11.2016;
- 15) č. 30 v domě s pečovatelskou službou č. p. 113, Husova,
Kolín I, s M. H. do 30.11.2017;
- 16) č. 15 v domě č. p. 441/1, Zengrova, Kolín IV,
s M. C. do 31.05.2016;
- 17) č. 3 v domě č. p. 1388, K Raškovci, Kolín V,
s L. H. do 31.05.2016;
- 18) č. 16 v domě č. p. 117, Za Školou, Kolín-Štítary,
s A. Č. do 31.05.2016;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám

termín plnění: 30.11.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

21. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 35/1127/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 7 v domě č. p. 101, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. J. do 30.11.2016;
- 2) č. 22 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s R. J. do 30.11.2016;
- 3) č. 31 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,
se Z. Š. do 30.11.2016;
- 4) č. 7 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. D. do 30.11.2015;
- 5) č. 30 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s M. S. do 30.11.2016;
- 6) č. 31 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s M. S. do 30.11.2016;
- 7) č. 32 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. G. do 31.05.2016;
- 8) č. 3 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s L. Z. do 30.11.2016;

- 9) č. 39 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. F. do 30.11.2016;
- 10) č. 45 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. A. do 30.11.2016;
- 11) č. 2 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, se Š. K. do 30.11.2016;
- 12) č. 52 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s L. D. do 30.11.2016;
- 13) č. 6 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. P. do 30.11.2016;
- 14) č. 1 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II, se S. H. do 30.11.2016;
- 15) č. 9 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s K. P. do 30.11.2016;
- 16) č. 42 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se Z. H. do 30.11.2016;
- 17) č. 43 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se S. J. C. do 30.11.2016;
- 18) č. 62 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s H. M. do 30.11.2016;
- 19) č. 86 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. D. do 30.11.2016;
- 20) č. 18 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. K. do 30.11.2016;
- 21) č. 25 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. K. do 30.11.2016;
- 22) č. 41 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s I. J. do 31.05.2016;
- 23) č. 62 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. P. do 30.11.2016;
- 24) č. 88 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. A. do 30.11.2016;
- 25) č. 21 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. I. do 31.05.2016;
- 26) č. 55 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, se Š. B. do 31.05.2016;
- 27) č. 5 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s K. K. do 30.11.2016;
- 28) č. 23 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s P. S. do 30.11.2016;
- 29) č. 64 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s R. Ž. do 30.11.2016;
- 30) č. 66 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s P. S. do 30.11.2016;
- 31) č. 87 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Š. do 30.11.2016;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám

termín plnění: 30.11.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

22. Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 35/1128/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazečů o realizaci zakázky malé rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“, kteří nesplnili podmínky požadované ve výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

1. **Luděk Řežábek**, IČ 10272984,
České Budějovice;
2. **Energetická agentura s.r.o.**, IČ 24678112,
Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5;
3. **IR INSPECTIONS s.r.o.**, IČ 27535509,
Masarykovo náměstí 93, 549 54 Police nad Metují;
4. **BRES spol. s.r.o.**, IČ 29220289,
Náměstí Republiky 366/1, 614 00 Brno – Husovice;

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“ s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **Golden Gas Technologies s.r.o.**, IČ 01856855,
Havlíčková 77, 280 00 Kolín II,
cena zakázky je 247.700 Kč bez DPH;
2. **PKV BUILD s.r.o.**, IČ 28149785,
Senožaty 284, 394 56 Senožaty,
cena zakázky je 270.645 Kč bez DPH;
3. **oekoplan Czech Republic s.r.o.**, IČ 25331299,
Rašínova 103/2, 602 00 Brno - město,
cena zakázky je 291.100 Kč bez DPH;
4. **SIGREEN s.r.o.**, IČ 25953702,
Táboritká 511, 280 02 Kolín IV,
cena zakázky je 425.000 Kč bez DPH;
5. **ANDAMI s.r.o.**, IČ 02384434,
Kostomlatská 2188, 288 02 Nymburk,
cena zakázky je 438.000 Kč bez DPH;

III. u k l á d á

OSBN zajistit podpis smlouvy na výše uvedenou zakázku malého rozsahu

termín plnění: říjen 2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

23. Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 35/1129/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“, kteří nesplnili profesní a kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. Josef Stojka,
IČ 03596681, Svitavy;

2. Avodružstvo,
IČ 25592513, Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4;

3. Danka Kotlárová,
IČ10476903, Opatov;

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“ s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. Terabon s.r.o., IČ 01918672,
Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5,

cena zakázky za jednu bytovou jednotku 1.950 Kč bez DPH

2. Roman Skalický, IČ 43495648,
Svitavy,
cena zakázky za jednu bytovou jednotku 2.660 Kč bez DPH

III. u k l á d á

OSBN zajistit podpis smlouvy na výše uvedenou zakázku malého rozsahu

termín plnění: říjen 2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

24. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Projektová dokumentace stavebních úprav v areálu kostela sv. Bartoloměje“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, p. Král, Ing. Tichý

(V listopadu letošního roku by měl být vyhlášen dotační program, který nabídne přidělení 40 až 50 mil. Kč. Prvním krokem nezbytným pro podání žádosti o dotaci je zadání projektové dokumentace, která bude sloužit i pro stavební povolení. Podmínkou realizace a proplacení dokumentace pro zhotovení stavby je přidělení účelové dotace na stavební úpravy v areálu kostela sv. Bartoloměje, o kterou bude žádáno na základě právě této dokumentace. Předmětem stavebních úprav jsou vybrané stavby a zpevněné plochy v areálu kostela sv. Bartoloměje v Kolíně, který je Národní kulturní památkou. Snahou města a Římskokatolické církve je získat možná již poslední dotační prostředky tohoto rozsahu na opravu těchto objektů: budova kostnice, budova staré školy, hradební a parkánová zeď, budova zvonice, úprava, předláždění venkovních prostor – zpevněné plochy před západním průčelím kostela, zpevněné plochy navazující na ulici Brandlova, vnitřní parkán. Dále pak vnější parkán. Celá věc je diskutována s Římskokatolickou církví, která se na nákladech na zhotovení PD podílí 50 %. Zakázku bude nutné realizovat v krátkém časovém horizontu, proto byly vytipovány firmy, které mají zkušenosti se zakázkami tohoto charakteru /památkově chráněné objekty/ a rozsahu. Termín realizace? – Rozsah stavebních prací bude zřejmý až po zpracování projektové dokumentace, v případě získání dotace bychom chtěli začít s opravami v roce 2016.)

USNESENÍ č. 35/1130/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Projektová dokumentace stavebních úprav v areálu kostela sv. Bartoloměje“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

- 1. GIRSA AT, spol. s r.o.,**
Novákových 6, 180 00 Praha 8,
IČ 47120878
- 2. di5 architekti inženýři s.r.o.,**
Koubkova 262/11, 120 00 Praha 2-Vinohrady,
IČ 25678051
- 3. ARCHITEKTON, s.r.o.,**
Starolázeňská 320/27, 159 00 Praha 5,
IČ 62411373
- 4. Ing. arch. Petr Dostál,**
Praha,
IČ 17004209
- 5. Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.,**
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2-Vinohrady,
IČ 45308616
- 6. Atelier M1 architekti, s.r.o.,**
Markétská 1/28, 169 00 Praha 6-Břevnov,
IČ 27074153
- 7. Prof. Akad. arch. Mikuláš Hulec,**
Praha,
IČ 13838270
- 8. Ing. arch. Tomáš Efler,**
Kralupy nad Vltavou,
IČ 72594853

9. Ing. arch. Olga Kantová,
Praha,
IČ 16099729

termín plnění: neprodleně
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- 1. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 736/2015 na sportovní činnost klubu mezi městem Kolín a spol. HC Kolínští kozlové, Brankovická 1289, Kolín V, IČ 27087387.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1131/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 736/2015 v předloženém znění.
- 2. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 794/2015 č. 19/2015/OSVZ na zajištění služby denní stacionář mezi městem Kolín a o. p. s. Mela, Nová 106, 281 25 Konárovice, IČ 28376196.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1132/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 794/2015 v předloženém znění.
- 3. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 795/2015 č. 20/2015/OSVZ na zajištění služby Hospic Dobrého pastýře mezi městem Kolín a o. p. s. TŘI, Sokolská 584, 257 22 Čerčany, IČ 18623433.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1133/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 795/2015 v předloženém znění.
- 4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 796/2015 č. 21/2015/OSVZ na zajištění služby HandiTAXI mezi městem Kolín a o. p. s. Spirála pomoci, Antonína Kaliny 1351, Kolín, IČ 22689443.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1134/2015 byla schválena v předloženém znění.
- 5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 797/2015 č. 22/2015/OSVZ na zajištění služby tísňové péče mezi městem Kolín a o. s. Život 90, Zruč nad Sázavou, IČ 49545957.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1135/2015 byla schválena v předloženém znění.
- 6. Smlouva ev. č. 580/2015 o zajištění přeložky plynárenského zařízení v kat. ú. Štítary mezi městem Kolín a spol. RWE GasNET s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1136/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 580/2015 v předloženém znění.
- 7. Smlouva ev. č. 581/2015 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Kolín a spol. RWE GasNET s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1137/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 581/2015 v předloženém znění.

- 8. Smlouva ev. č. 661/2015, kterou se dává souhlas s realizací akce „Kolín – lávka pro pěší ve Štítarech“, mezi městem Kolín a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1138/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 661/2015 v předloženém znění.
- 9. Dodatek č. 1 ev. č. 747/2015 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 01.07.2009 mezi městem Kolín a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Kolíně, Politických vězňů 560, Kolín, IČ 61882151.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1139/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 747/2015 v předloženém znění.
- 10. Smlouva o dílo ev. č. 798/2015 na vypracování průkazů energetické náročnosti budov mezi městem Kolín a spol. Golden Gas Technologies s. r. o., Havlíčkova 77, Kolín, IČ 01856855.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1140/2015 byla schválena Smlouva o dílo ev. č. 798/2015 v předloženém znění.
- 11. Smlouva o dílo ev. č. 786/2015 „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“ mezi městem Kolín a spol. Terabon s. r. o., Za Zámečkem 745/17, 158 00 Praha, IČ 01918672.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1141/2015 byla schválena Smlouva o dílo ev. č. 786/2015 v předloženém znění.
- 12. Dohoda ev. č. 695/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v 1. patře domu č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Kolín, IČ 49797549.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1142/2015 byla schválena Dohoda ev. č. 695/2015 v předloženém znění.
- 13. Dohoda ev. č. 694/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v 1. patře domu č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Kolín, IČ 49797549.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1143/2015 byla schválena Dohoda ev. č. 694/2015 v předloženém znění.
- 14. Smlouva ev. č. 696/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě č. p. 21, ul. Kunothorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a Centrem duševního zdraví Kolín, s. r. o., Přítoky 134, 284 01 Miskovice, IČ 04327292.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1144/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 696/2015 v předloženém znění.
- 15. Smlouva ev. č. 697/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě č. p. 21, ul. Kunothorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a Centrem duševního zdraví Kolín, s. r. o., Přítoky 134, 284 01 Miskovice, IČ 04327292.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 35/1145/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 697/2015 v předloženém znění.
- 16. Dodatek č. 1 ev. č. 769/2015 ke Smlouvě ze dne 30.04.2015 na příspěvek v rámci programu veřejně prospěšných prací od 01.05.2015 do 31.10.2015 mezi městem Kolín a o. p. s. Prostor plus, Na Pustině 1068, Kolín, IČ 26594633.**
Hlasování: 7 – 0 – 0

Usnesením č. 35/1146/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 769/2015 v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. **Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 406 v Kolíně III, ulici Nerudova; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městské pozemky parc. č. 3395, 2566/6 a 2566/7 v katastrálním území a obci Kolín.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Usnesením č. 35/1147/2015 byla schválena žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 406 v Kolíně III, ulici Nerudova; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městské pozemky parc. č. 3395, 2566/6 a 2566/7 v katastrálním území a obci Kolín.

2. **Žádost o povolení úpravy městského pozemku parc. č. 2515/8 v katastrálním území a obci Kolín výstavbou bezbariérového přístupu k č. p. 805 bytového domu v ulici Dělnická v Kolíně II.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Usnesením č. 35/1148/2015 byla schválena žádost o povolení úpravy městského pozemku parc. č. 2515/8 v katastrálním území a obci Kolín výstavbou bezbariérového přístupu k č. p. 805 bytového domu v ulici Dělnická v Kolíně II s tím, že bude z vlastnictví města odprodána část pozemku parc. č. 2515/8 o výměře cca 4 m² za 1652 Kč/m².

3. **Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o prominutí poplatku 3.500 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 2 dokončené odtahy vozidla. Dne 28.07.2015 bylo provedeno blokové čištění v ul. Zličská v Kolíně V. Přenosné dopravní značení bylo nainstalováno dne 21.07.2015. Svou žádost zdůvodňuje pobytem na stáži v zahraničí. Kontrolou videozáznamu pořizovaného v den instalace PDZ a fotodokumentace z vlastní manipulace s vozidlem bylo zjištěno, že vozidlo je zaznamenáno na stejném místě, odkud byl proveden odtah.*)

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Bc. Zima, Mgr. Kašpar, Mgr. Mikšíková
(*Žádost na ORR o doložení přehledu rozhodnutí Rady města ve věci prominutých poplatků.*)

Hlasování: 5 – 2 – 0

Usnesením č. 35/1149/2015 byla schválena žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

4. **Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost prostřednictvím J. T. o prominutí poplatku 1.750 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 1 dokončený odtah vozidla. Dne 28.08.2015 bylo provedeno blokové čištění v ul. Bezručova v Kolíně II. Přenosné dopravní značení bylo nainstalováno dne 20.08.2015. Svou žádost zdůvodňuje špatným zdravotním stavem manžela, doložena lékařská zpráva. Kontrolou videozáznamu pořizovaného v den instalace PDZ a fotodokumentace z vlastní manipulace s vozidlem bylo zjištěno, že vozidlo je zaznamenáno na stejném místě, odkud byl proveden odtah.*)

Hlasování: 5 – 0 – 0

Usnesením č. 35/1150/2015 byla schválena žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

5. Žádost o splátkový kalendář.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Žádost o splátkový kalendář uživatele bytu o velikosti 2+kk v č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, od 01.02.2007 do 30.04.2015. V žádosti uvedl, že má zájem svůj dluh řešit, ale finanční situace mu neumožňuje uhradit celou dlužnou částku najednou. Navrhl splácet 1.000 Kč měsíčně. K datu 31.08.2015 eviduje OSBN neuhrazené nájemné a sankční poplatky ve výši 35.321 Kč, z toho dlužná jistina 32.013 Kč a dlužné sankční poplatky 3.308 Kč.*)

Hlasování: 0 – 7 – 0

Žádost o splátkový kalendář byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 137 m² v domě č. p. 9/A, ul. Kouřimská, Kolín I.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v přízemí domu č. p. 9/A, ul. Kouřimská, Kolín I, o celkové výměře 137 m².*)

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Bc. Zima, Mgr. Havlíková, p. Král, Mgr. Kašpar
(*Protinávrh na stažení daného bodu z programu dnešní schůze Rady města. Materiál bude ve spolupráci s právním zástupcem dopracován a předložen k novému projednání.*)

Hlasování o stažení: 7 – 0 – 0

Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 137 m² v domě č. p. 9/A, ul. Kouřimská, Kolín I, byl stažen z programu schůze Rady města – usnesení nepřijato.

2. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 51,90 m² v přízemí domu č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Záměr pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o výměře 51,90 m², za navržené minimální roční nájemné ve výši 51.900 Kč/rok, tj. 1.000 Kč/m²/rok, 4.325 Kč/měsíc, bez služeb. Tento prostor sloužící k podnikání byl uvolněn na základě výpovědi nájemcem k 31.07.2015.*)

Hlasování: 7 – 0 – 0

Usnesením č. 35/1151/2015 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 51,90 m² v přízemí domu č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 07.09.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Usnesením č. 60 komise schvaluje změnu termínu uzavření dotazníku za 2. pololetí na 31.12. a jeho odevzdání na OŠKS do 10.1. Tím se změní systém přidělování dotací na základě dotazníků ze současného modelu 1. pololetí – odevzdání květen + 2. pololetí – listopad na model 2. pololetí předchozího roku – leden + 1. pololetí aktuálního roku – červenec. Hodnoty z dotazníků za 2. pololetí roku 2015 budou použity dvojmo jednak na stanovení odložených dotací za rok 2015, jednak na stanovení dotací za rok 2016. Usnesením č. 61 OŠKS ve spolupráci s členy komise provede v rejstříku podle IČ jednotlivých problematických SK kontrolu správnosti údajů. Následně budou kluby, u nichž budou zjištěny nesrovnalosti, vyzvány k jejich odstranění nejpozději do 15.10. Pokud i nadále budou přetrvávat problémy, kvůli nimž nebude možné uzavřít veřejnoprávní smlouvu, ztrácí tyto kluby nárok na aktuální dotaci podle dotazníku za 1. pololetí či z výnosů z loterií. Kolínské sportovní dny ZŠ 2015. Sportovec města Kolína 2015. Projednání žádostí: Žádost Sokola Kolín – všestrannost o dotaci ve výši 6.000 Kč na 44. ročník Kmochovy padesátky; usnesením č. 62 komise doporučuje Radě města schválení dotace Sokolu Kolín – všestrannost na 44. ročník Kmochovy padesátky ve výši 6.000 Kč na úhradu jízdného na řepařské drážce z kapitoly Akce. Žádost Kolínské 14 o. s. o dotaci ve výši 25.000 Kč na 5. ročník Mezinárodního festivalu běhu Kolínská 14; usnesením č. 63 komise nedoporučuje Radě města vzhledem k tomu, že žadatelem není TJ ani SK registrovaný u OŠKS, schválení dotace z rozpočtu sportovní komise, neboť to nedovolují kritéria přidělování dotací; komise doporučuje poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města. Žádost SSK Kolín o dotaci ve výši 2.000 Kč na Velkou cenu Kolína; usnesením č. 64 komise doporučuje Radě města schválení dotace SSK Kolín na Velkou cenu Kolína ve výši 2.000 Kč na nákup věčných cen z kapitoly Akce. Žádost TK CrossDance o dotaci ve výši 20.000 Kč na lektorskou činnost při výuce tance; usnesením č. 65 komise nedoporučuje Radě města vzhledem k tomu, že se nejedná o tradiční či reprezentační akci, ale náklady na běžnou činnost klubu, schválení dotace; Žádost TJ Sokol Sendražice o dotaci ve výši 6.000 Kč na 55. ročník Memoriálu sendražických sportovců; usnesením č. 66 komise doporučuje Radě města schválení dotace TJ Sokol Sendražice na 55. ročník Memoriálu sendražických sportovců ve výši 6.000 Kč na ceny, rozhodčí a seskok parašutistů z kapitoly Akce. Žádost Apache Teamu Kolín o dotaci ve výši 10.000 Kč na závod Světového poháru MTB – Val di Sole; usnesením č. 67 komise doporučuje Radě města schválení dotace Apache Teamu Kolín na závod Světového poháru ve Val di Sole ve výši 7.000 Kč na ubytování, startovné a dopravu z kapitoly Reprezentace. Dvě žádosti TJ Sokol Kolín – sportovní gymnastika o dotaci v celkové výši 40.000 Kč na účast Martina Turka a Kristýny Hůrkové na závodech Spartan Race v USA; usnesením č. 68 komise doporučuje Radě města schválení dotace TJ Sokol Kolín – sportovní gymnastika na závod Spartan Race v USA ve výši 20.000 Kč na dopravu z kapitoly Reprezentace. Žádost TJ Sokol Kolín-atletika o dotaci ve výši 7.000 Kč na 9. ročník závodu Kolínská desítka; usnesením č. 69 komise doporučuje Radě města schválení dotace TJ Sokol Kolín-atletika ve výši 7.000 Kč na 9. ročník závodu Kolínská desítka na rozhodčí, finanční a věcné*

ceny z kapitoly Akce. Žádost TJ Sokol Kolín-atletika o dotaci ve výši 10.000 Kč na 79. ročník Velké ceny Kolína; usnesením č. 70 komise doporučuje Radě města schválení dotace TJ Sokol Kolín-atletika ve výši 10.000 Kč na 79. ročník Velké ceny Kolína na rozhodčí, materiální a zdravotní zabezpečení a ceny z kapitoly Akce. Žádost horolezeckého oddílu Lokomotiva Kolín o dotaci ve výši 15.000 Kč na účast Petra Kejklíčka na himalájské expedici Manaslu 2015; usnesením č. 71 komise doporučuje Radě města schválení dotace HO Lokomotiva Kolín ve výši 10.000 Kč na účast Petra Kejklíčka na expedici Manaslu 2015 na dopravu, vybavení a výškovou stravu z kapitoly Reprezentace. Žádost LTC Kolín o dotaci ve výši 15.000 Kč na oslavy 110 let tenisového klubu; usnesením č. 72 komise doporučuje Radě města schválení dotace LTC Kolín ve výši 10.000 Kč na oslavy 110 let trvání klubu na technické zabezpečení z kapitoly Akce. Žádost TJ Sokol Kolín – sportovní gymnastika o dotaci ve výši 7.000 Kč na Memoriál Karla Hartiga a Jardy Zadražila; usnesením č. 73 komise doporučuje Radě města schválení dotace TJ Sokol Kolín – sportovní gymnastika ve výši 7.000 Kč na Memoriál Karla Hartigy a Jardy Zadražila na rozhodčí, ceny, diplomy, medaile a poháry z kapitoly Akce. Žádost TJ Sokol Kolín – kuželky o dotaci ve výši 3.000 Kč na mezinárodní turnaj v kužkách; usnesením č. 74 komise doporučuje Radě města schválení dotace TJ Sokol Kolín – kuželky ve výši 3.000 Kč na mezinárodní turnaj na rozhodčí, medaile a poháry z kapitoly Reprezentace.)

Rada města vzala zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 07.09.2015 na vědomí.

2. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 23.09.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (Komise byla seznámena s prozatímním průběhem čerpání finančních prostředků z rozpočtových kapitol, byla informována o nových žádostech, o kterých se bude hlasovat na příštím jednání v listopadu 2015, kdy proběhne schvalování žádostí o dotaci, které dojdou v 3. letošním termínu. V červnu byly schváleny 3 žádosti o dotaci – tyto žádosti byly na přání žadatele staženy, protože je nestačil zrealizovat. Dále byla seznámena s informacemi ohledně právě ukončeného Kolínského kulturního léta 2015. Na dubnovém jednání bylo odhlasováno, že část nákladů na Kolínské kulturní léto 2015 může být hrazena z rozpočtových kapitol. Z tohoto zdroje byly uhrazeny náklady na pódium. Dále proběhla diskuse ohledně příštího ročníku. Komise byla vyzvána ke stanovisku k žádosti, která byla směřována k Radě města. Jednalo se o žádost LTC Kolín, které žádá o 15.000 Kč na tenisový almanach „110 let tenisového klubu LTC Kolín“. Hlasovalo se o finanční podpoře v plné požadované výši – komise schválila částku ve výši 15.000 Kč z položky Ediční činnost na tisk almanachu. U žádosti č. 15 o. s. Barry a spol. – Natruc bylo v lednu aplikováno tzv. „zádržné“ ve výši 8.000 Kč na případné odstranění nedostatků v podobě nelegálního výlepu plakátů na území města Kolína. Proběhla diskuse, zda byly dodrženy podmínky legálního výlepu a poté proběhlo hlasování, zda zadržovaná částka 8.000 Kč může být žadateli proplacena – komise schválila uvolnění zádržného ve výši 8.000 Kč žadateli k vyplacení.)

Diskuse: Mgr. Kašpar, Mgr. Mikšíková, Mgr. Kesner

(Na jednání komise dále proběhla diskuse, zda zakoupit pro město Kolín mobilní pódium – v danou chvíli je zapotřebí zjistit více informací o předpokládané ceně, montáži a demontáži, certifikaci, proškolení obsluhy a zjistit informace od obcí či měst, které danou problematiku též řešily. Téma zakoupení podia bude prodiskutováno na příštím jednání komise, do té doby budou zajištěny relevantní

podklady. Žádost č. 15 – vyplacení zádržného, zda má město k dispozici stanovisko OD k výlepu plakátů? – Závěry, že byly dodrženy podmínky legálního výlepu, vychází přímo z kontrolní činnosti členů komise, kteří se danou záležitostí zabývali.)

Rada města vzala zápis z jednání kulturní komise ze dne 23.09.2015 na vědomí.

3. Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 15.09.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Žádosti o byty v DPS – komise eviduje dvě žádosti o byty v domech s pečovatelskou službou. V jednom případě se jednalo o žádost o výměnu bytu – předložený materiál byl doporučen Radě města ke schválení. Žádosti o programovou dotaci: TRÍ, o. p. s – Hospic Dobrého pastýře v Čerčanech – komise doporučuje Radě města poskytnout finanční dotaci ve výši 20.000 Kč; MELA, o.p.s. – Sociální rehabilitace – materiál byl stažen z jednání a bude projednán na příštím zasedání; Život 90 Zruč nad Sázavou – tísňová péče pro seniory a zdravotně postižené občany – komise doporučuje Radě města poskytnout finanční dotaci ve výši 10.000 Kč; Spirála pomoci, o.p.s. Kolín – HandiTAXI, služba pro lidi na vozíku, seniory a zdravotně znevýhodněné – komise doporučuje Radě města poskytnout finanční dotaci ve výši 25.000 Kč. Informace o akci Dny seniorů: akce bude několikadenní, začínat bude ve čtvrtek v Klubu důchodců v Benešově ulici promítáním filmu Šmejdi a přednáškou MP Kolín a Policie ČR. V pátek jsou pak plánovány dny otevřených dveří ve vybraných sociálních službách a kulturních zařízeních. V sobotu budou na náměstí stánky s různými informacemi o službách pro seniory v Kolíně, plavání od 6:00 hod pro seniory zdarma. Stanovisko komise k provozování výherních automatů v Kolíně: představení výsledků veřejného slyšení k tématu provozování výherních hracích automatů v Kolíně. Zastupitelstvo města má nyní tři možnosti, jak se k regulaci hazardu postaví. První možností je absolutní zákaz, druhou je omezení hazardu konkrétních lokalit a poslední možností je současnou situaci neměnit. Část komise je pro postupné utlumování hazardu ve městě s tím že na určitých adresách by mohl být hazard ze strany města v jeho kompetencích povolen. Druhá část se klaní k úplnému zakazu hazardu. Nikdo z přítomných členů by situaci neponechal v současném stavu. Problém narkomanů v ulici U Cihelny – doporučení posílení pěší hlídky MP Kolín. Problémy s nepořádkem před objektem v Centru pro seniory Kolín. Pořad Cyklotoulky, který byl natočen v Kolíně – doporučení jeho zhlédnutí.)*

Diskuse: Mgr. Havlíková, Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar
(Problém U Cihelny – podnět předán MP Kolín. Výherní hrací automaty – komise nedala jednoznačné stanovisko, jak v této věci dále postupovat – na listopadovém zasedání Zastupitelstva města bychom chtěli přijít s návrhem řešení. Dny seniorů – akce měla velký úspěch, což je dokladováno vysokou návštěvností. Oficiální poděkování těm, kteří akci podpořili svou přítomností, dále organizátorům i těm, kteří s tímto nápadem přišli.)

Rada města vzala zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 15.09.2015 na vědomí.

4. Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 20.08.2015.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Usnesení komise: Sendražice: 1. Vyčištění vodní nádrže Haltýř proběhlo v roce 1973 až 1974. Komise požaduje zařazení vyčištění Haltýře včetně odtoku v roce 2016 do investičních akcí pro případnou povodeň. 2. Příprava opravy hřbitova v Sendražicích.*)

Rada města vzala zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 20.08.2015 na vědomí.

5. Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 23.09.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kašpar, I. místostarosta (*Dne 23.09.2015 se uskutečnilo výjezdní zasedání, jehož účelem bylo seznámení se s kácením a ošetřováním stromů na Kmochově ostrově a v ulici Kříčkova. Komisi bylo přítomnými pracovníky OŽPZ podáno odborné vysvětlení uvedené problematiky s využitím názorných ukázek na konkrétních stromech.*)

Rada města vzala zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 23.09.2015 na vědomí.

6. Zápis z jednání komise pro rozvoj sídlišť ze dne 17.06.2015.

Úvodní slovo: JUDr. Molnár, radní (*Žádost o zlepšení dopravní obslužnosti sídliště U Jána. Komise byla oslovena Svazem tělesně postižených občanů žádostí o pomoc při řešení možnosti zřízení nového autobusového spojení sídliště U Jána s okolím. Dále Svaz tělesně postižených občanů upozorňuje na neadekvátní výšku laviček na nových autobusových zastávkách a doporučuje úpravu výšky na 60 cm, jak tomu bylo na starých zastávkách. Vyjádření komise bylo postoupeno ORR, který bude informovat zhotovitele, aby v nově objednávaných zastávkách umístil lavice výše, a zároveň vznese požadavek na úpravu stávajících laviček. Plánování kontejnerových stání – bude vypracována ucelená podoba řešení coby vzor pro účastníky soutěže pro samotný projekt. Seznámení s dokumentací pro regeneraci a revitalizaci sídlišť – mezi ulicemi Klenovecká a Masarykova. Problematika kvality vody na kolínských sídlištích – předložena analýza. Komisi byla předána zpráva o stavu sídliště U Jána.*)

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, p. Král (*Člen komise p. Matuška zpracoval velmi důslednou analýzu současného stavu dodávky vody v Kolíně. Problémy, které daná analýza řeší, se týkají rostoucího obsahu minerálů ve studené vodě, které způsobují značné problémy v užívání bydlení. Základ analýzy se opírá o současnou spotřebu vody, která je o 50 % nižší než v roce 1993. Z tohoto vyplývá, že voda není dostatečně rychle čerpána a má čas na získání bohatého obsahu minerálů. Voda se pak začne kazit a mohou nastat i problémy s výskytem legionelly. Situace je taková, že některé objekty měnily rozvody již po 3 letech z důvodu neprůchodnosti. Tato problematika je diskutována i v rámci VHS Kolín, společně s firmou VODOS hledáme řešení daného stavu a zlepšení situace. V současné době probíhá zpracování generelu vodohospodářské infrastruktury. Poděkování za zpracování předložené analýzy. Člen komise p. Vladyka postoupil komisi fotodokumentaci k revitalizaci a úpravě prostranství na sídlištích, ke stavu dětských hřišť – navrhl případné opravy a úpravy, navrhl pozemky pro další parkovací stání, zhodnotil současný stav v Kolíně – upozornil na negativa a pozitiva a zhodnotil stav zeleně.*)

Rada města vzala zápis z jednání komise pro rozvoj sídlišť ze dne 17.06.2015 na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O řešení naléhavé potřeby v domě č. p. 1000/1, Antonína Kaliny, Kolín V, dle směrnice č. 19/2015.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSB (*OSBN informuje Radu města, že dle směrnice č. 19/2015, přílohy č. 1, po dohodě s II. místostarostou zadal zakázku na odstranění plísní v bytovém domě č. p. 1000/1, Antonína Kaliny, Kolín V. Dřívější realizace nebyla možná, jelikož muselo dojít nejprve k opravě střechy a vývodů vzduchotechniky, vysušení objektu a následnému zkušebnímu použití protiplísňového prostředku, což vyplynulo ze závěrů posudku od firmy AWAL. Smlouva o dílo byla podepsána 23.09.2015, náklady budou hrazeny z OŘR 8450.*)

Rada města vzala IZ – O řešení naléhavé potřeby v domě č. p. 1000/1, Antonína Kaliny, Kolín V, dle směrnice č. 19/2015 na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

- předložen návrh na realizaci kulturních projektů v roce 2016 (kolínské kulturní léto a podzim) – dané téma bude otevřeno na příští schůzi
 - informace o zájmu tuzemského investora o další pozemek v PZKO, koupě by mohla být v daném případě zrealizována ještě do konce letošního roku
 - dne 09.10.2015 proběhne schůzka ohledně reklamních zařízení (téma otevřeno zastupitelem Ing. Horou na zasedání Zastupitelstva města dne 21.09.2015)
-

Ukončení: v 16:50 hodin