

MĚSTO KOLÍN

Výsledky projednání Rady města Kolína z 33. schůze konané dne 14.09.2015.



Usnesení č. 33/1066/2015 – 33/1101/2015

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, MPA, JUDr. Molnár, p. Najbrt

Omluveni: p. Král, Bc. Zima

Částečně omluveni: Mgr. Havlíková

Dále byli přítomni: Mgr. Brožková, ved. ODVZ

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Ing. Tichý, ved. ORR

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Villner, ved. FO

PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice MěÚ Kolín

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

- žádost o rozhodnutí ve věci obsazení funkcí v představenstvu Správy městských sportovišť, a.s.

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem: „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci uvedené zakázky
- 2) Návrh na udělení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve školních družinách kolínských ZŠ
- 3) Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 01.06.2015
- 4) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Ladera Solutions, s.r.o. na akci Týdny vzdělávání dospělých ® v Kolíně
- 5) Návrh na jmenování ředitele příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně
- 6) Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 690/2015
- 7) Návrh na schválení vydání OZV č. 6/2015
- 8) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Hřbitov Zibohlavý – oprava zdi“ podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- 9) Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v majetku města Kolína a uzavření nové nájemní smlouvy
- 10) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA
- 11) Návrh na prodloužení nájemních smluv
- 12) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení
- 13) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení
- 14) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA CZECH, s.r.o.
- 15) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína
- 16) Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce na bytovou jednotku č. 5 v ulici Zengrova, č. p. 356, Kolín IV na dobu určitou 1 roku

- 17) Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce na bytovou jednotku č. 9 v ulici Zengrova, č. p. 356, Kolín IV na dobu určitou 1 roku
- 18) Návrh na schválení dodatku č. 1 k IV. RO rozpočtu města Kolína na rok 2015
- 19) Návrh na zřízení oddělení kultury a sportu na Odboru školství, kultury a sportu
- 20) Návrh na změnu Organizačního řádu MěÚ Kolín

Smlouvy

- 1) Dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev.č. 694 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Jiřího z Poděbrad č.p. 1143, 286 01 Čáslav, IČ 49797549
- 2) Dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev.č.695 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Jiřího z Poděbrad č.p. 1143, 286 01 Čáslav, IČ 49797549
- 3) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev.č. 697 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Jiřího z Poděbrad č.p. 1143, 286 01 Čáslav, IČ 49797549
- 4) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev.č. 696 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Jiřího z Poděbrad č.p. 1143, 286 01 Čáslav, IČ 49797549
- 5) Smlouva o výpůjčce ev. č. 692 mezi městem Kolín a spol. Farní charita Kolín, Brandlova 17, 280 02 Kolín I, IČ 73633941
- 6) Smlouva o výpůjčce ev. č. 693 mezi městem Kolín a spol. Farní charita Kolín, Brandlova 17, 280 02 Kolín I, IČ 73633941
- 7) Dodatek č. 2 ev.č. 587 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 27.11.2006 mezi městem Kolín a spol. Felix, s.r.o., Na Výsluní 201/13, 100 00 Praha 10 – Strašnice, IČ 26959208
- 8) Smlouva o dílo ev.č. 686 mezi městem Kolín a spol. PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín, IČ 25779656
- 9) Smlouva o dílo ev.č. mezi městem Kolín a spol. AutoCont CZ, a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 47676795
- 10) Servisní smlouva ev.č. mezi městem Kolín a spol. AutoCont CZ, a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 47676795

Žádosti

- 1) Žádost o povolení úpravy městských pozemků parc. č. 199/2 a 195/2, oba v katastrálním území a obci Kolín výstavbou bezbariérového přístupu k sídlu společnosti Spirála pomoci, o. p. s.
- 2) Žádost o snížení ceny za pronájem prostor
- 3) Žádost na vydání souhlasného stanoviska k vystavení objednávky na zvýšení počtu pracovišť CDBP o 1 pracoviště typu KS-eOP výdej a to od 01.01.2016 do 31.12.2025

Záměry

- 1) Záměr pronajmout nebytové prostory sloužící k podnikání o velikosti 6 m² v budově bez č. p /e. v. na st. p. č. 7049/1, objektu WC na Jiráskově náměstí v Kolíně V
- 2) Záměr pronajmout nebytové prostory sloužící k podnikání o velikosti 199 m² v domě č. p. 923, ul. Rimavské Soboty, Kolín II

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise RM pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 02.09.2015

Informativní zprávy

- 1) Informativní zpráva k dopisu paní M. S.

Diskuse členů rady města

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou města Mgr. Michaelem Kašparem

Ověření zápisu z 32. schůze RM: Bc. Zima, p. Král

Ověřovatelé zápisu z 33. schůze RM: JUDr. Molnár, p. Najbrt

Rozšíření navrhovaného programu:

- Dodatek č. 1 ev. č. 722/2015 ke smlouvě o dílo č. 166//2015, „Revitalizace veřejné zeleně vybraných lokalit města Kolín (Kmochův ostrov, ulice Kříčkova) mezi městem Kolín a KHL-EKO, a.s., Kochova 1330/4, 430 01 Chomutov, prodloužení doby plnění do 12.10.2015
- Dodatek č. 53 ev. č. 723/2015 k pojistné smlouvě č. 8602629586 ze dne 01.10.2015 mezi městem Kolín a Kooperativa, pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 0 Praha 8, doplnění pojistné smlouvy

Hlasování o programu: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1066/2015 byl schválen program ze dne 14.09.2015 včetně rozšíření o 2 výše uvedené body.

Zapisovatelka: Mgr. Kuchařová

Datum vyhotovení zápisu: 21.09.2015

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

- žádost o rozhodnutí ve věci obsazení funkcí v představenstvu Správy městských sportovišť, a.s. – *Rada města žádá o stanovisko představenstvo SMSK*

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. **Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem: „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci uvedené zakázky**

Úvodní slovo: Mgr. Brožková, ved. ODVZ

USNESENÍ č. 33/1067/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem: „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“, z důvodu nedoložení vyplněného výkazu výměr a neprokázání kvalifikace

1. OTIS, a.s.
J. Opletala 3506/45, Břeclav
IČ 42324524
2. PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o.
Raisova 769/9, Ústí nad Labem
IČ 28685521
3. Výtahy Petersik s.r.o.
Na Březince 930/6, Praha 6
IČ 25010549

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci výše uvedené podlimitní veřejné zakázky s odvoláním na § 76 až 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. MSV Liberec s.r.o.
Kralická 79/11, Liberec
IČ 61328952
c cenou 2 351 306,20 Kč bez DPH

III. u k l á d á

Mgr. Pavle Brožkové, vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: září 2015

zodpovídá: Mgr. Pavla Brožková, ved. ODVZ

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 5 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 5 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

2. Návrh na udělení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve školních družinách kolínských ZŠ

Úvodní slovo: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS *(Počet žáků v jednom oddělení školní družiny ZŠ je stanoven prováděcím právním předpisem MŠMT k zákonu č. 561/2004 Sb., a to vyhláškou č. 74/2005 Sb., ve znění pozdějších novel. Dle ustanovení § 10 odst. 2, této vyhlášky je nejvyšší počet žáků v běžném oddělení 30. Podle § 23 odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších novel, může zřizovatel povolit výjimku z nejvyššího stanoveného počtu prováděcím předpisem do počtu 4 žáků ve třídě, v oddělení za předpokladu, že navýšení nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví, za což plně odpovídá ředitel škol.)*

USNESENÍ č. 33/1068/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

a § 23 odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších novel

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z počtu žáků v odděleních školních družin pro školní rok 2015/2016 následovně:

- ZŠ Kolín V., Ovčárecká 374 – zvýšení počtu žáků v 1. oddělení na 32 a ve 2. a 3. oddělení na 34, tj. celkem o 10 žáků
- ZŠ Kolín III., Masarykova 412 – zvýšení počtu žáků v šesti odděleních na 33, tj. celkem o 18 žáků

II. u k l á d á

OŠKS zaslat školám vyrozumění o výsledku jednání Rady města

termín plnění: platí od září 2015

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 01.06.2015

Úvodní slovo: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS (*Odbor školství, kultury a sportu předkládá dle směrnice č. 16/2015, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, Radě města Kolína ke schválení výše jmenované dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína ze dne 01.06.2015. Výše jednotlivých dotací je vypočtena na základě individuálních žádostí a údajů poskytnutých v rámci dotazníku za 1. pololetí 2015.*)

Diskuse: Mgr. Kašpar

(Dotace jsou poskytovány v souladu s doporučením komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína a v souladu s novelou zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.)

USNESENÍ č. 33/1069/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

- a) dotaci pro Horolezci Kolín ve výši 10.129 Kč**
4.342 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
5.787 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- b) dotaci pro Klub železničních modelářů ve výši 8.775 Kč**
3.921 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
4.854 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- c) dotaci pro Klub lodních modelářů ve výši 7.444 Kč**
3.710 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
3.734 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- d) dotaci pro Handball club Kolín ve výši 36.307 Kč**
25.293 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
11.014 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- e) dotaci pro Hokejbalový club Kolín, o.s. ve výši 3.920 Kč**
OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- f) dotaci pro HO Lokomotiva Kolín ve výši 8.167 Kč**
3.500 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
4.667 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- g) dotaci pro KČT Lokomotiva Kolín ve výši 18.692 Kč**
4.131 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
14.561 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- h) dotaci pro Základní kynologickou organizaci Kolín – Borky ve výši 32.163 Kč**
19.842 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
12.321 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP

- i) dotaci pro SC Kolín ve výši 45.177 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP**
- j) dotaci pro Z&S Apache Team Kolín ve výši 5.040 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP**
- k) dotaci pro SKP Kolín ve výši 25.565 Kč**
 - 15.297 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 10.268 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- l) dotaci pro Stolní tenis Kolín, o.s. ve výši 12.471 Kč**
 - 7.057 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 5.414 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- m) dotaci pro Sportovní klub sambo Kolín ve výši 17.959 Kč**
 - 8.998 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 8.961 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- n) dotaci pro Sportovně střelecký klub Kolín ve výši 47.408 Kč**
 - 38.821 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 8.587 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- o) dotaci pro Sportovně střelecký klub DDM Kolín ve výši 26.966 Kč**
 - 22.486 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 4.480 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- p) dotaci pro Tělovýchovnou jednotu Start Kolín ve výši 42.786 Kč**
 - 28.038 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 14.748 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- q) dotaci pro Tělovýchovnou jednotu Labe Kolín oddíl invalidních sportovců ve výši 9.474 Kč**
 - 3.500 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 5.974 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- r) dotaci pro Hasičský sportovní klub Kolín ve výši 2.987 Kč**
 - OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- s) dotaci pro Klub českých turistů Kolín ve výši 11.714 Kč**
 - 3.500 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 8.214 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- t) dotaci pro Klub vodních sportů Kolín-Sandberk ve výši 34.039 Kč**
 - 20.971 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 13.068 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- u) dotaci pro Sportovní klub FORTUNA Kolín ve výši 9.521 Kč**
 - OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- v) dotaci pro Akademii tanečního umění a sportu DUENDE, o. s., ve výši 38.990 Kč**
 - 21.628 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 17.362 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- w) dotaci pro Orel jednota Kolín ve výši 23.155 Kč**
 - 19.421 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 3.734 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- x) dotaci pro Ju-Jutsu Kolín, o.s. ve výši 15.752 Kč**
 - 10.525 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 5.227 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP
- y) dotaci pro Sbor dobrovolných hasičů Kolín-Zibohlavý ve výši 18.671 Kč**
 - 1.683 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise
 - 16.988 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP

z) dotaci pro RC offroad Klub Kolín ve výši 19.516 Kč

16.342 Kč OŘR – 4800 – dle kritérií sport. komise

3.174 Kč OŘR – 4790 – z výnosů VHP

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.**4. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Ladera Solutions, s.r.o. na akci Týdny vzdělávání dospělých ® v Kolíně**

Úvodní slovo: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS (*Společnost Ladera Solutions, s.r.o., se obrací na Radu města Kolína se žádostí o dotaci na akci Týden vzdělávání dospělých, který se koná v Kolíně v termínu 09.–13.11.2015. Dotace by byla použita na propagaci akce*).

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, MPA, Mgr. Kesner
(*Požadavek o účast zástupců žádající společnosti na jednání Rady města Kolína za účelem představení společnosti a předmětné akce – zajistí OŠKS.*)

Návrh na usnesení – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci pro Ladera Solutions, s.r.o. na akci Týdny vzdělávání dospělých ® v Kolíně ve výši 11.500 Kč
OŘR – 6600

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o protinávrhu na stažení: 6 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze Rady města s žádostí o osobní účast zástupce společnosti na příštím jednání.**5. Návrh na jmenování ředitele příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně**

Úvodní slovo: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS (*Na funkci ředitele příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně bylo dne 05.08.2015 vyhlášeno nové výběrové řízení. Ve stanové lhůtě bylo na MěÚ Kolín doručeno 12 přihlášek. Na základě uskutečněných pohovorů a předložených koncepcí se výběrová komise shodla doporučit na pozici ředitele příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně pana Petra Hejcmana.*)

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Havlíková
(*Informace o anonymním e-mailu, který byl doručen členům Rady města. Vedení města jednoznačně podporuje rozhodnutí výběrové komise, ve které mělo zastoupení i vedení města – Mgr. Kašpar, Odbor školství kultury a sporu – Mgr. Kesner a interní audit – Mgr. Jelínková.*)

USNESENÍ č. 33/1070/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

j m e n u j e

**ke dni 01.10.2015 pana Petra Hejcmana ředitelem
příspěvkové organizace – Městská správa kin v Kolíně**

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 690/2015

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Usnesením č. 80/2015 Zastupitelstva města Kolína ze dne 30.03.2015 bylo schváleno využití státní finanční podpory v rámci Programu regenerace MPR a MPZ a poskytnutí závazného finančního podílu města na restaurování sochařské výzdoby domu čp. 91 na Karlově náměstí. Vzhledem k tomu, že rozhodnutí MK ČR o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu městu Kolín bylo doručeno až dne 27.08.2015, předkládáme nyní ke schválení veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 690/2015).*)

USNESENÍ č. 33/1071/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit dle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů a v souladu s § 10a zákona
č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **veřejnoprávní
smlouvu o poskytnutí dotace č. 690/2015**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního
rozvoje a územního plánování předložit tento návrh
ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 21.09.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na schválení vydání OZV č. 6/2015

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuze: JUDr. Molnár, Ing. Tichý

(Ke zvážení zřízení výleповé plochy i v Zibohlavech – V zibohlavech je k dispozici vitrína pro zveřejňování informací, další plochy by nebyly plně využity.)

USNESENÍ č. 33/1072/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

schválení podle § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **Obecně závazné vyhlášky města Kolína č. 6/2015, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích**, která je nedílnou součástí tohoto návrhu

II. d o p o r u č u j e ZM

vydat podle § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **Obecně závaznou vyhlášku města Kolína č. 6/2015, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích**, která je nedílnou součástí tohoto návrhu

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

Hlasování o I. části usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o II. části usnesení: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

8. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Hřbitov Zibohlavy – oprava zdi“ podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuze: Ing. Michalčík, Mgr. Růžička, MPA, p. Najbrt

(Byla uzavřena mandátní smlouva s Římskokatolickou církví. OSBN bude zakázku administrovat, nebude vedena v systému E-ZAK, neboť smlouvu bude podepisovat Římskokatolická církev. Město Kolín bude pouze finančně přispívat na opravu zdi, do návrhu IV. RO zanesen příspěvek ve výši 480.000 Kč. Od ŘKC chyběla informace o památkové ochraně.)

USNESENÍ č. 33/1073/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Hřbitov Zibohlavý – oprava zdi“ podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **Karel Hudec Zednictví,**
IČ 66494281, Kolín;
2. **Jaroslav Němeček,**
IČ 71608419, Kolín;
3. **David Sixta,**
IČ 66765722, Kolín;
4. **P. Procházka s.r.o.,**
IČ 261 84 745, Nebovidy 134, 280 02 Kolín 2;
5. **PAMAK s.r.o.,**
IČ 25779656, Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2;
6. **Dřevokrov spol. s r.o.,**
IČ 43090001, Jabloňová 756, 280 02, Kolín 4;

termín plnění: po schválení návrhu v RM
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

9. Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v majetku města Kolína a uzavření nové nájemní smlouvy

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1074/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího k podnikání (44 m²) v 1. podlaží domu č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV společnosti Centrum duševního zdraví Kolín s.r.o., IČ 04327292, se sídlem společnosti Miskovice, Přítoky 134, PSČ 284 01, za účelem provozování ambulantní péče – psychiatrické ordinace za roční nájemné 9.220 Kč/rok bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího k podnikání (14 m²) v 1.podlaží domu č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV společnosti Centrum duševního zdraví Kolín s.r.o. IČ 04327292, se sídlem společnosti Miskovice, Přítoky 134, PSČ 284 01, za účelem provozování ambulantní péče – psychiatrické ordinace za roční nájemné 15.408 Kč/rok bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

III. u k l á d á

OSBN připravit nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1075/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

č. 98 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s D. F. do 30.09.2016

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem dodatek k nájemní smlouvě

termín plnění: 30.09.2015
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na prodloužení nájemních smluv

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1076/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 10 v domě č. p. 9, Kouřimská, Kolín I,
s J. M. do 31.10.2016;
- 2) č. 7 v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I,
s T. Z. do 31.10.2016;
- 3) č. 6 v domě č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I,
s J. P. do 31.10.2016;

- 4) č. 6 v domě č. p. 637, Benešova, Kolín II, s L. Š. do 31.10.2016;
- 5) č. 6 v domě č. p. 640, ul. Benešova, Kolín II, s J. H. do 31.10.2016;
- 6) č. 3 v domě č. p. 642, ul. Benešova, Kolín II, s A. Ř. do 31.10.2016;
- 7) č. 24 v domě č. p. 806, Dělnická, Kolín II, s J. F. do 31.10.2016;
- 8) č. 37 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II, s D. a R. H. do 31.10.2016;
- 9) č. 34 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II, s M. K. do 31.10.2016;
- 10) č. 45 v domě č. p. 866, Bezručova, Kolín II, s A. a K. M. do 31.10.2016;
- 11) č. 22 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II, s J. C. do 31.10.2016;
- 12) č. 38 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s B. P. do 31.10.2016;
- 13) č. 18 v domě č. p. 425, U Nemocnice, Kolín III, s D. a M. M. do 31.10.2016;
- 14) č. 10 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, s R. D. do 31.10.2016;
- 15) č. 7 v domě č. p. 951, ul. Na Louži, Kolín V, s M. a K. D. do 31.10.2016;
- 16) č. 34 v domě č. p. 160, V Kasárnách, Kolín II, s D. H. do 31.10.2016;
- 17) č. 1 v domě č. p. 633, ul. Prokopa Velikého, Kolín IV, s J. a J. J. do 31.10.2016;
- 18) č. 3 v domě č. p. 711, ul. Na Magistrále, Kolín II, s A. Ž. do 31.10.2017;
- 19) č. 10 v domě č. p. 425, U Nemocnice, Kolín III, s I. K. do 31.10.2017;
- 20) č. 2 v domě č. p. 818, ul. Havlíčkova, Kolín IV, s D. V. do 31.10.2017;
- 21) č. 18 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s L. R. do 31.10.2017;
- 22) č. 3 v domě č. p. 806, Dělnická, Kolín II, s J. Z. do 30.04.2016;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám

termín plnění: 31.10.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1077/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 14 v domě č. p. 807, Dělnická, Kolín II,
s M. a J. S.,
na dobu určitou 1 roku s možností;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem nájemní smlouvu

termín plnění: 31.10.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

13. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1078/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 26 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II,
s A. V.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 57 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II,
s I. T.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 13 v domě č. p. 133, ul. Na Hradbách, Kolín I,
s O. S.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení,
- 4) č. 16 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II,
se S. H.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení,
- 5) č. 66 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II,
s obecně prospěšnou společností MELA,
poskytovatelem sociálních služeb,
Nová 106, 281 25 Kolárovice, IČ 283776196,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení,
- 6) č. 1 v domě č. p. 638, ul. Benešova, Kolín II,
s P. D.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení,
- 7) č. 6 v domě č. p. 134, ul. Karoliny Světlé, Kolín I,
s R. V.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení,

- 8) č. 6 v domě č. p. 712, ul. Na Magistrále, Kolín II, s M. N.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení,
- 9) č. 10 v domě č. p. 133, ul. Na Hradbách, Kolín I, se Z. V.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení,

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 30.11.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA CZECH, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1079/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 7 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. G.,
- 2) č. 16 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. N.,
- 3) č. 37 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. D.,
- 4) č. 40 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se Š. H.,
- 5) č. 21 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. B.;
- 6) č. 16 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s L. M.,

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.11.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1080/2015 – Rada města Kolína**I. r u š í**

- 1) v usnesení č. 28/843/2015 ze dne 14.07.2015 bod č. 8,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 70 v domě č. p. 1035,
ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s Š. a P. M.;
- 2) v usnesení č. 25/761/2015 ze dne 15.06.2015 bod č. 5,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 25 v domě č. p. 1036,
ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. N.;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytů nové nájemce

termín plnění: 31.10.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce na bytovou jednotku č. 5 v ulici Zengrova, č. p. 356, Kolín IV na dobu určitou 1 roku

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1081/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavřít smlouvu o výpůjčce na bytovou jednotku č. 5 v 1. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, o výměře 48,10 m² s Farní charitou Kolín, se sídlem Brandlova 17, 280 02 Kolín I, IČ 73633941, za účelem provozování neziskové činnosti charitativní povahy spočívající v pomoci všem osobám, které se ocitly v krizové či nepříznivé sociální situaci, na dobu určitou od 01.10.2015 do 30.09.2016

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným vypůjčitelem smlouvu o výpůjčce

termín plnění: 15.09.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce na bytovou jednotku č. 9 v ulici Zengrova, č. p. 356, Kolín IV na dobu určitou 1 roku

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 33/1082/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**uzavřít smlouvu o výpůjčce na bytovou jednotku č. 9
v 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV,
o výměře 54,30 m² s Farní charitou Kolín, se sídlem
Brandlova 17, 280 02 Kolín I, IČ 73633941, za účelem
provozování neziskové činnosti charitativní povahy
spočívající ke zřízení skladu potravinové pomoci, na dobu
určitou od 01.10.2015 do 30.09.2016**

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným vypůjčitelem smlouvu
o výpůjčce

termín plnění: 15.09.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na schválení dodatku č. 1 k IV. RO rozpočtu města Kolína na rok 2015

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO

USNESENÍ č. 33/1083/2015 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

**schválit dodatek č. 1 k IV. RO společně se IV. RO rozpočtu
města Kolína na rok 2015**

Dodatek č.1 k IV. RO na rok 2015 je nedílnou součástí zápisu
z jednání Rady města.

termín plnění: 21.09.2015

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 5 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na zřízení oddělení kultury a sportu na Odboru školství, kultury a sportu

Úvodní slovo: PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice (*Zřízení oddělení kultury a sportu
na OŠKS je navrhováno v souvislosti s nárůstem organizačního zajištění
společenských, kulturních a sportovních akcí pořádaných městem Kolín
a dále s přibývajícím agendou k poskytování dotací kulturním, sportovním
a ostatním organizacím).*

Diskuze: PhDr. Soukupová, Mgr. Kašpar, Mgr. Havlíková

(Zda bude vypsáno výběrové řízení? – Nikoli, vedoucí bude po dlouholetých zkušenostech a působením na úřadě jmenována Ing. Jiráčková. Jelikož se jedná o oddělení, jsou vedoucí jednotlivých oddělení jmenováni tajemníkem úřadu.)

USNESENÍ č. 33/1084/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

I. s c h v a l u j e

zřízení oddělení kultury a sportu na Odboru školství, kultury a sportu s účinností od 01.10.2015

II. u k l á d á

tajemnici úřadu přijmout příslušné personální změny vyplývající ze změny systemizace funkčních míst v MěÚ

termín plnění: do 30.09.2015

zodpovídá: tajemnice úřadu

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

20. Návrh na změnu Organizačního řádu MěÚ Kolín

Úvodní slovo: PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice *(Změny byly do Organizačního řádu MěÚ Kolín zapracovány na základě požadavku vedení města a vedoucích odborů MěÚ Kolín).*

USNESENÍ č. 33/1085/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

I. s c h v a l u j e

s účinností od 01.10.2015 změny v čl. 4 odst. 5, v čl. 6 odst. 2), v čl. 8 odst. 2), v čl. 9 odst. 2) a odst. 3), v čl. 17 odst. 1) písm. a) a v přílohách č. 1 a č. 2 Organizačního řádu MěÚ Kolín schváleného na 129. schůzi RM dne 16.12.2013, usnesením č.129/2117/2013,

II. u k l á d á

tajemnici úřadu zapracovat uvedené změny do znění organizačního řádu a se změněným organizačním řádem seznámit všechny vedoucí zaměstnance zařazené do MěÚ Kolín

termín plnění: do 15.09.2015

zodpovídá: tajemnice úřadu

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V YSmlouvy k podpisu

1. **Dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev. č. 694/2015 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Čáslav, IČ 49797549.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 33/1086/2015 byla schválena Dohoda o ukončení nájmu ev. č. 694/2015 v předloženém znění.
2. **Dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev. č. 695/2015 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Čáslav, IČ 49797549.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 33/1087/2015 byla schválena Dohoda o ukončení nájmu ev. č. 695/2015 v předloženém znění.
3. **Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev. č. 697/2015 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Čáslav, IČ 49797549.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 33/1088/2015 byla schválena Smlouva o nájmu ev. č. 697/2015 v předloženém znění.
4. **Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ev. č. 696/2015 mezi městem Kolín a MUDr. Robertem Brockem, Čáslav, IČ 49797549.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 33/1089/2015 byla schválena Smlouva o nájmu ev. č. 696/2015 v předloženém znění.
5. **Smlouva o výpůjčce ev. č. 692/2015 mezi městem Kolín a spol. Farní charita Kolín, Brandlova 17, 280 02 Kolín I, IČ 73633941.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 33/1090/2015 byla schválena Smlouva o výpůjčce ev. č. 692/2015 v předloženém znění.
6. **Smlouva o výpůjčce ev. č. 693/2015 mezi městem Kolín a spol. Farní charita Kolín, Brandlova 17, 280 02 Kolín I, IČ 73633941.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 33/1091/2015 byla schválena Smlouva o výpůjčce ev. č. 693/2015 v předloženém znění.
7. **Dodatek č. 2 ev. č. 587/2015 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 27.11.2006 mezi městem Kolín a spol. Felix, s.r.o., Na Výsluní 201/13, 100 00 Praha 10-Strašnice, IČ 26959208.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 33/1092/2015 byl schválen Dodatek č. 2 ev. č. 587/2015 v předloženém znění.
8. **Smlouva o dílo ev. č. 686/2015 mezi městem Kolín a spol. PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín, IČ 25779656.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 33/1093/2015 byla schválena Smlouva o dílo ev. č. 686/2015 v předloženém znění.
9. **Smlouva o dílo ev. č. 742/2015 mezi městem Kolín a spol. AutoCont CZ, a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 47676795.**
Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1094/2015 byla schválena Smlouva o dílo ev. č. 742/2015 v předloženém znění.

10. Servisní smlouva ev. č. 743/2015 mezi městem Kolín a spol. AutoCont CZ, a.s., Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 47676795.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1095/2015 byla schválena Servisní smlouva ev. č. 743/2015 v předloženém znění.

11. Dodatek č. 1 ev. č. 722/2015 ke smlouvě o dílo č. 166//2015, „Revitalizace veřejné zeleně vybraných lokalit města Kolín (Kmočov ostrov, ulice Kříčkova) mezi městem Kolín a KHL-EKO, a.s., Kochova 1330/4, 430 01 Chomutov, prodloužení doby plnění do 12.10.2015.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1096/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 722/2015 v předloženém znění.

12. Dodatek č. 53 ev. č. 723/2015 k pojistné smlouvě č. 8602629586 ze dne 01.10.2015 mezi městem Kolín a Kooperativa, pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 0 Praha 8, doplnění pojistné smlouvy.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1097/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 723/2015 v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. Žádost o povolení úpravy městských pozemků parc. č. 199/2 a 195/2, oba v katastrálním území a obci Kolín výstavbou bezbariérového přístupu k sídlu společnosti Spirála pomoci, o. p. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1098/2015 byla schválena žádost o povolení úpravy městských pozemků parc. č. 199/2 a 195/2, oba v katastrálním území a obci Kolín výstavbou bezbariérového přístupu k sídlu společnosti Spirála pomoci, o. p. s.

2. Žádost o snížení ceny za pronájem prostor

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Odbor správy bytových a nebytových prostor vypsál záměr v roce 2004 na pronájem prostor sloužících k podnikání. Na podatelnu MěÚ byla doručena v zákonné lhůtě jedna nabídka na pronájem nebytového prostoru za nabídnuté nájemné 25.000 Kč/rok. Nájemce se ve své žádosti odvolává na pokles nájemného za poslední období v některých provozovnách a navrhuje snížení nájemného na částku 18.480 Kč/rok. OSBN sděluje, že v některých sousedních provozovnách je nájemné nižší. Jedinou možností pro nájemce, jak snížit nájemné je ukončení současného nájemného vztahu, vyvěšení nového záměru na pronájem prostor sloužících k podnikání a přihlášení se do veřejné soutěže).*

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, MPA, JUDr. Molnár, Ing. Michalčík
(Nájemce byl vybrán s touto nabídkovou cenou Radou města. Nelze snižovat vysoutěžené nájemné. Požadujeme vypracování závazného právního názoru, dle kterého by pracovníci v těchto případech úřadu postupovali.)

Hlasování: 0 – 6 – 0

Žádost byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

3. Žádost na vydání souhlasného stanoviska k vystavení objednávky na zvýšení počtu pracovišť CDBP o 1 pracoviště typu KS-eOP výdej a to od 01.01.2016 do 31.12.2025

Úvodní slovo: PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice *(Městský úřad Kolín, Odbor správních činností a přestupků obdržel nabídku Státní tiskárny cenin MV na služby CDBP na umožnění provozování koncových pracovišť CDBP na náklady města. Zprovoznění výdejového okna je přijatelnou variantou a mohlo by pomoci zkrátit čekací dobu pro klienty správního oddělení.)*

Diskuse: PhDr. Soukupová, JUDr. Molnár, p. Najbrt
(V současné době zejména v letním období může být čekací doba i 2-3 hodiny. Chtěli bychom ji tímto opatřením snížit alespoň o polovinu.)

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1099/2015 byla schválena žádost na vydání souhlasného stanoviska k vystavení objednávky na zvýšení počtu pracovišť CDBP o 1 pracoviště typu KS-eOP výdej, a to od 01.01.2016 do 31.12.2025

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout nebytové prostory sloužící k podnikání o velikosti 6 m² v budově bez č. p /e. v. na st. p. č. 7049/1, objektu WC na Jiráskově náměstí v Kolíně V

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(OSBN obdržel žádost o pronájem nebytového prostoru sloužícího k podnikání o velikosti 6 m² v budově bez č. p /e. v. na st. p. č. 7049/1, objektu WC na Jiráskově náměstí v Kolíně V za účelem prodeje zmrzliny a za stejných podmínek, uvedených v předešlé smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 05.04.2011 k výše jmenovanému prostoru sloužícího k podnikání. Nájemci byla Radou města dne 13.04.2015 schválena výpověď ve smyslu ustanovení § 2312 z důvodu toho, že prostor sloužící k podnikání měl sloužit k zajištění občanské vybavenosti v lokalitě Zálabí, instalace bankomatu. Nájem nájemci skončil k 31.08.2015. Dne 03.09.2015 se OSBN dozvěděl od zástupců z Komerční banky, a.s., že do výše uvedeného prostoru nebude instalovat bankomat. S ohledem na skutečnost, že Komerční banka, a.s. tento prostor po několika měsících jejich zájmu odmítla, OSBN předkládá záměr na prostor sloužící k podnikání v budově bez č. p /e. v. na st. p. č. 7049/1, objektu WC na Jiráskově náměstí v Kolíně V, o celkové výměře 6 m² na konkrétní osobu za účelem prodeje zmrzliny).*

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Ing. Michalčík, Mgr. Havlíková
(S ředitelkou Komerční banky, a.s., jsme v kontaktu, hledáme možnosti řešení a vhodnou lokalitu. Záměr umístit bankomat na Zálabí trvá.)

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1100/2015 byl schválen záměr pronajmout nebytové prostory sloužící k podnikání o velikosti 6 m² v budově bez č. p /e. v. na st. p. č. 7049/1, objektu WC na Jiráskově náměstí v Kolíně V

2. Záměr pronajmout nebytové prostory sloužící k podnikání o velikosti 199 m² v domě č. p. 923, ul. Rimavské Soboty, Kolín II

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání v domě č. p. 23, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, o celkové výměře 199 m². Nebytový prostor byl uvolněn na základě podané výpovědi od nájemce k 31.08.2015. OSBN tímto předkládá záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 199 m² za minimální roční nájemné ve výši 177.110 Kč/rok bez služeb.*)

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Havlíková

(Nemá město Kolín v úmyslu zřídit v těchto prostorech mateřskou školu? – Děti jsou v současné době umístěny, další místa nejsou potřebná. Velké množství dětí se postupně přesouvá do základních škol, proto bude v budoucnu nutné hledat místa v základních školách).

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 33/1101/2015 byl schválen záměr pronajmout nebytové prostory sloužící k podnikání o velikosti 199 m² v domě č. p. 923, ul. Rimavské Soboty, Kolín II

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise RM pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 02.09.2015

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Rada města vzala zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 02.09.2015 na vědomí.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – K dopisu M. S.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN obdržel dopis adresovaný Radě města Kolína ohledně vyúčtování služeb za rok 2013 a 2014. OSBN neeviduje žádnou žádost nájemců, ve které by žádali o splátkový kalendář. Nezaplatili vyúčtování roku 2013 ve lhůtě splatnosti a na základě toho jim byla zaslána dne 11.05.2015 předžalobní výzva a výzva k vyklizení bytu při skončení nájemní smlouvy, která byla platná do 31.07.2015. Dne 05.06.2015 byla předána JUDr. Jančákovi objednávka právního zastoupení ve věci vymáhání dlužné částky za vyúčtování roku 2013. Dne 24.08.2015 zaplatili své pohledávky vůči městu Kolínu za dlužné vyúčtování. Nájemcům skončila platnost nájemní smlouvy k 31.07.2015, v současné době mají veškeré pohledávky vyrovnány a bude s nimi uzavřena nová nájemní smlouva.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, MPA

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

- úmrtí ředitele společnosti VODOS, s.r.o., Ing. Jaroslava Fišery
 - Kmočův ostrov – plánujeme reklamaci zhotovení WC a propadlého žlábků u amfiteátru
 - lávka – bude uplatněna reklamace finální vrstvy
 - anonymní dopis občanů z části Kolína (Výfuku), stížnost na hluk z letiště u obce Pašinka
žádost o měření hluku v dané lokalitě Výfuku; problém s parašutisty a helikoptéry, hluk, který způsobují letadla z výcvikového střediska v Pardubicích – podnět k měření hluku z pozemní dopravy (na jaře – zpracovat požadavek měření do rozpočtu), letiště není v katastrální území Kolína
 - kdy bude odstraněna stavba jeřábu z náměstí? – tuto informaci nemá úřad k dispozici, vyskytly se problémy s financováním stavby
-

Ukončení: v 15:15 hodin