

# MĚSTO KOLÍN

## Výsledky projednání Rady města Kolína z 31. schůze konané dne 17.08.2015.



### Usnesení č. 31/937/2015 – 31/1004/2015

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Růžička, Mgr. Havlíková, p. Král, JUDr. Molnár, Bc. Zima, p. Najbrt

Omluveni: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar

Dále byli přítomni: pí Holubová, tisková mluvčí

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Ing. Villner, ved. FO

Mgr. Brožková, ved. ODVZ

p. Musílek, ved. odd. informatiky

## PROGRAM

### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

### Návrhy na schválení

- 1) Návrh oslovení uchazečů veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II v jednacím řízení s uveřejněním, schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II a schválení členů a náhradníků hodnotící komise k posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II.
- 2) Návrh na schválení členů obálové a hodnotící komise k otevírání obálek a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení na dodavatele v podlimitní veřejné zakázce „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“.
- 3) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Regenerace panelového sídliště Kolín – jedna etapa“.
- 4) Návrh na schválení směrnice č. 16/2015, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města.
- 5) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce jednotné kanalizační stoky JIIa-1, ul. Smetanova, Kolín III“.
- 6) Návrh na schválení členů komise pro otevírání obálek na veřejnou zakázku „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“ a schválení členů a náhradníků hodnotící komise na veřejnou zakázku „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“.
- 7) Návrh na prodej částí stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníkům bytových jednotek v katastrálním území Kolín v rozsahu odpovídajícím podílům bytových jednotek na společných částech příslušných bytových domů.
- 8) Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření místostarosty města k jejich podpisu.
- 9) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 10) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

- 11) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 12) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 13) Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání – garáže v suterénu objektu polikliniky ve Smetanově ulici a uzavření nové nájemní smlouvy.
- 14) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“.
- 15) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Obřadní síň – oprava střechy“.
- 16) Návrh na schválení kritérií pro poskytnutí dotací z rozpočtu Rady města Kolína na rok 2015 z ORR 6600 – Příspěvky v kompetenci RM.
- 17) Návrh na schválení kritérií pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015 komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.
- 18) Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 01.06.2015.
- 19) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro LTC Kolín – tenis club na Oslavy 110 let tenisového klubu LTC Kolín.
- 20) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Tělocvičnou jednotu Sokol Kolín – oddíl sportovní gymnastiky na účast na Mistrovství světa – SPARTAN RACE v USA.
- 21) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro tým Blood Elites New Generation na účast F1 in Schools World Finals – Singapore.
- 22) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro TK CrossDance Kolín na účast na IDO WORLD SYNCHRO DANCE CHAMPIONSHIPS 2015 & IDO WORLD SHOW DANCE CUP.
- 23) Návrh na schválení účetní závěrky školské příspěvkové organizace k 30.06.2015.
- 24) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Bezpečnostní kamery do školních zařízení“.

## Smlouvy

- 1) Dodatek č. 1 ev. č. 635/2015 ke Smlouvě o dílo na akci „Úpravy vnitřních prostor radnice – obřadní síň, 3. a 4. NP, Karlovo nám. 78, Kolín I“ mezi městem Kolín a spol. Dřevokrov s. r. o., Jabloňová 756, Kolín, IČ 43090001.
- 2) Smlouva o dílo ev. č. 627/2015 „Oprava izolace střešního pláště ploché střechy Obřadní síně na centrálním hřbitově v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. F A S E s. r. o., U Katovny 58/59, 412 01 Litoměřice, IČ 60280603.
- 3) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – garáže v suterénu objektu polikliniky ve Smetanově ulici mezi městem Kolín a p. o. Městské sociální a zdravotní služby, Nad Zastávkou 64, Kolín, IČ 00873667.
- 4) Dodatek č. 2 ev. č. 588/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 26.11.2004 v přízemí objektu č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a pí Ilonou Majerovou, Kutná Hora, IČ 46397175.
- 5) Dodatek č. 4 ev. č. 489/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 03.01.1993 mezi městem Kolín a MUDr. Jiřím Mlčochem, Kolín, IČ 46390511.
- 6) Dodatek č. 1 ev. č. 584/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 22.08.2007 v přízemí objektu č. p. 880, ul. Pražská, mezi městem Kolín a pí Ivanou Kazdovou, Radovesnice, IČ 74618784.
- 7) Dodatek č. 1 ev. č. 586/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 31.08.2010 v přízemí objektu č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a p. Michalem Posedělem, Kolín, IČ 75188449.
- 8) Dodatek č. 2 ev. č. 585/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 02.06.2010 mezi městem Kolín a sdružením pro péči o duševně nemocné Fokus Mladá Boleslav, Jaselská 1304, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 48678767.
- 9) Dodatek č. 1 ev. č. 583/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 01.04.1997 v přízemí objektu č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a PaedDr. Naděždou Pácalovou, Český Brod, IČ 49534815.

- 10) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 592/2015 na akci výměnný středoškolský program s Cambreur College Dongen / Holandsko mezi městem Kolín a Sdružením rodičů a přátel kolínského gymnázia Žižkova 162, Kolín III, IČ 46392599.
- 11) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 590/2015 na Krajskou soutěž hry Plamen a dorostu mezi městem Kolín a Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska okres Kolín, Na Valech 72, Kolín II, IČ 61884430.
- 12) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 594/2015 na Vystoupení dětí MŠ Klubíčko mezi městem Kolín a Mateřskou školou Klubíčko s.r.o., Vrchlického 428, Kolín IV, IČ 26131021.
- 13) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 591/2015 na akci LAND ROVER 4x4 in Schools mezi městem Kolín a Střední průmyslovou školou strojírenskou a Jazykovou školou s právem státní jazykové zkoušky, Heverova 191, Kolín IV, IČ 48665860.
- 14) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 619/2015 na akci UCI MTB WORLD CUP - Albstadt mezi městem Kolín a Z&S APACHE TEAM o. s., Třebízského 358, Kolín IV, IČ 26611848.
- 15) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 618/2015 na akci Podzimní cena Kolína – V. ročník kolínský závodů mezi městem Kolín a Sportovním oddílem plavání Kolín, Bezručova 866, Kolín II, IČ 14801671.
- 16) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 614/2015 na akci Den dětí a Streetball Cup Kolín – 15. ročník mezi městem Kolín a Basketball Club Kolín, Želivského 805, Kolín IV, IČ 42756201.
- 17) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 598/2015 na CD sboru kolínského gymnázia mezi městem Kolín a p. J. Strnadem, Kolín.
- 18) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 599/2015 na Pořízení nových a úpravy stávajících uniforem mezi městem Kolín a Skupinou historického šermu Páni z Kolína, Míru 636, Kolín II, IČ 70539685.
- 19) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 600/2015 na Tisk kalendářů „Židovské pohledy v detailu aneb viděno očima studentů“ mezi městem Kolín a Střední odbornou školou stavební a Středním odborným učilištěm Kolín, Pražská 112, Kolín II, IČ 00177032.
- 20) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 601/2015 na Koncert souboru Continuo mezi městem Kolín a Pěveckým sborem Continuo, Nerudova 408, Kolín III, IČ 27011445.
- 21) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 602/2015 na brožuru Ing. Václav Budil (1890 – 1979) mezi městem Kolín a pí I. Šandovou, Kolín.
- 22) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 603/2015 na reprezentaci města a okresu Kolín na „Květinových slavnostech“ družebního města Kamenz, SRN mezi městem Kolín a obcí Dolní Chvatliny, Dolní Chvatliny 4, Dolní Chvatliny IČ 00235351.
- 23) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 605/2015 na Keramické setkání 2015 „Socha a prostor“ mezi městem Kolín a Základní uměleckou školou Františka Kmocha Kolín, Sokolská 24, Kolín I, IČ 46390375.
- 24) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 606/2015 na výstavu „25 let s Františkem Kmochem“ mezi městem Kolín a Klubem přátel Františka Kmocha, Karlovo náměstí 78, Kolín I, IČ 00472344.
- 25) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 607/2015 na divadelní představení Malého divadla Kolín „Válka Roseových“ mezi městem Kolín a Malým divadlem Kolín, Prokopa Velikého 362, Kolín IV, IČ 46383115.
- 26) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 608/2015 na vydání publikace „Lidový nábytek ze sbírek Regionálního muzea v Kolíně“ mezi městem Kolín a Regionálním muzeem v Kolíně, Brandlova 35, Kolín I, IČ 00410047.
- 27) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 609/2015 na Bienále dnů španělské kultury v Kolíně – Festival DUENDE DE ESPAÑA II 2015 mezi městem Kolín a Akademií tanečního umění a sportu DUENDE o. s., V Kaštánkách 1091, Pečky, IČ 22877932.
- 28) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 629/2015 na akci „Básníci básniví – Jitka Molavcová a Jiří Suchý mezi městem Kolín a p. J. Linkou, Kolín.

- 29) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 597/2015 na 31. ročník soutěže auto a moto veteránů Plaketová jízda mezi městem Kolín a AMK VETERAN CAR CLUB KOLÍN, Havlíčkova 384, Kolín IV, IČ 70964998.
- 30) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 596/2015 na 27. štafetu Dukla – B. Bystrica – Javoříčko – Ležáky - Lidice mezi městem Kolín a p. J. Rýdlem, Nasavrky, IČ 13193848.
- 31) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 631/2015 na zájezd do Svojanova a Poličky mezi městem Kolín a Místní organizací Svazu tělesně postižených, Sluneční 76, Kolín II, IČ 71210555.
- 32) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 632/2015 na Hasičské závody mezi městem Kolín a Sborem dobrovolných hasičů Sendražice, Kolín – Sendražice, IČ 66492131.

### **Žádosti**

- 1) Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 871-873 v Kolíně II, ulici Moravcova; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2508/7 v katastrálním území a obci Kolín.
- 2) Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 805 v Kolíně IV, ulici Želivského; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městské pozemky parc. č. 1951/2 a st. 1324 v katastrálním území a obci Kolín.
- 3) Žádost o odkup části pozemku st. č. 514 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 4) Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 1950/34 v katastrálním území a obci Kolín.
- 5) Žádost o souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu prostor sloužících k podnikání a umístěním sídla v pronajatých nebytových prostorech na adrese č. p. 93, Na Hradbách, Kolín I.
- 6) Žádost o splátkový kalendář.
- 7) Žádost o prodloužení doby hudební produkce v rámci konání divadelního festivalu J. G. Deburaua Gasparáda.

### **Záměry**

- 1) Záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1122, orná půda o výměře 1 900 m<sup>2</sup>, a část pozemku parc. č. 393/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2 010 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína.
- 2) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v přízemí domu č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o výměře 51,90 m<sup>2</sup>.
- 3) Záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 5 v 1. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.
- 4) Záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 9 ve 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.

### **Zápis z jednání komisí rady města**

- 1) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 30.07.2015.

### **Diskuse členů rady města**

---

## **Z A H Á J E N Í**

---

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou města Mgr. Tomášem Růžičkou  
Ověření zápisu z 30. schůze RM: Mgr. Havlíková, p. Král  
Ověřovatelé zápisu z 31. schůze RM: JUDr. Molnár, p. Najbrt

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky dodávky na „Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT vybavení – část 1“.
- Návrh na vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT vybavení – část 2 a schválení pořadí uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT vybavení – část 2“.
- Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 1, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.02.2014, na oslovení firmy PAMAK s.r.o., IČ 25779656, se sídlem Mikoláše Alše 470,280 02 Kolín II, na instalaci nových plynových kotlů v objektu Karlova 22.
- Smlouva ev. č. 642/2015 o nájmu pozemku st. parc. č. 184/13, jehož součástí je budova č. p. 1095, mezi městem Kolín a p. o. CEROP Kolín, Karlovo nám. 78, kolín I, IČ 71294708.
- IZ – O situaci v objektu Karlova 22.

Hlasování o programu: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/937/2015 byl schválen program ze dne 13.08.2015 včetně rozšíření o 5 výše uvedených bodů.**

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 24.08.2015

## N Á V R H Y   N A   S C H V Á L E N Í

- 1. Návrh oslovení uchazečů veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II v jednacím řízení s uveřejněním, schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II a schválení členů a náhradníků hodnotící komise k posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II.**

Úvodní slovo: p. Musílek, ved. odd. informatiky (*Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo 14.02.2014 kontinuální výzvu č. 22 k podávání žádostí o poskytnutí podpory z Integrovaného operačního programu, oblasti intervence 2.1 – Zavádění ICT v územní veřejné správě na Konsolidaci IT a nové služby TC obcí. Cílem podpory je inovace poskytovaných služeb technologických center obcí s rozšířenou působností v návaznosti na technologická centra krajů a data sdílená s registry veřejné správy a následná konsolidace IT prostředí samosprávy. Oprávněnými žadateli v této výzvě jsou obce. Město Kolín požádalo o poskytnutí podpory, Rada města schválila Studii proveditelnosti na schůzi konané dne 16.06.2014. Město Kolín vyhlásilo veřejnou zakázku „Konsolidace IT a nové služby TC Kolín“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení. Nabídku do zakázky podal jediný uchazeč, jehož nabídku zadavatel vyhodnotil jako nepřijatelnou podle ustanovení § 22 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. a v souladu s doporučením zprostředkovatele dotace, Centra pro regionální rozvoj, zakázku zrušilo. Podle návrhu zprostředkovatele dotace město Kolín může navázat na zrušenou zakázku veřejnou zakázkou zadávanou v jednacím řízení s uveřejněním podle § 22 a dalších zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Zadávací dokumentace pro zadávací řízení zadávané v jednacím řízení s uveřejněním veřejné zakázky „Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II“ byla odsouhlasena Centrem pro regionální rozvoj ČR.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, JUDr. Molnár, p. Král, p. Musílek

*(Termíny v příložené výzvě k podání nabídky budou upraveny s ohledem na výsledek jednání Rady města – zodpovídá p. Musílek. Realizace řízení by měla proběhnout v měsíci srpnu dle termínu jednání komise. Předmětem veřejné zakázky je konsolidace HW a SW úřadu vč. virtualizace aplikací, desktopů, serverů, infrastruktury, rozvoj služeb TC ORP a návaznost na TCK, zvýšení bezpečnosti TC ORP a bezpečnostní infrastruktura TC ORP, elektronizace procesů, digitalizace dat a propojení lokálních AIS s registry veřejné správy, služby související s implementací a zajištění technické podpory. Technický popis řešení a podrobný rozsah plnění je součástí zadávací dokumentace.)*

**USNESENÍ č. 31/938/2015** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,  
a v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“),

### **I. s c h v a l u j e**

**oslovení uchazeče veřejné zakázky na dodávky s názvem Konsolidace IT a nové služby Kolín II v jednacím řízení s uveřejněním**

#### **1. Autocont, a.s.**

Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava  
IČ 47676795

### **II. s c h v a l u j e**

**zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II v jednacím řízení s uveřejněním**

### **III. s c h v a l u j e**

**členy a náhradníky hodnotící komise k otevření obálek podle ustanovení § 71 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a posouzení a hodnocení nabídek podle ustanovení § 74 odst. 3 a 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, veřejné zakázky s názvem Konsolidace IT a nové služby TC Kolín II**

#### **Člen komise**

Mgr. Bc. Vít Rakušan  
Mgr. Tomáš Růžička  
Mgr. Michael Kašpar  
Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA  
Vladimír Matějčík (Equica, a.s.)

#### **Náhradník člena komise**

JUDr. Radek Bechyně  
JUDr. Karel Molnár  
JUDr. Boris Jančák  
Jiří Truska  
Alice Štěpánková (Equica, a.s.)

termín plnění: ihned

zodpovídá: PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice MěÚ Kolín

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o III. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## 2. Návrh na schválení členů obáلكové a hodnotící komise k otevírání obálek a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení na dodavatele v podlimitní veřejné zakázce „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“.

---

Úvodní slovo: Mgr. Brožková, ved. ODVZ (*Vzhledem k tomu, že „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“ je podlimitní veřejnou zakázkou, která byla zadána v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a zadavatelem je město Kolín, předkládá ODVZ seznam členů komise k otevírání obálek a hodnotící komise. Členové komise jsou navrženi v poměrném zastoupení zadavatele a odborníků v souvisejících oblastech předmětu zakázky. Termín zasedání komise pro otevírání obálek je 03.09.2015 v 10:01 po skončení lhůty pro podání nabídek. Předmětem zakázky je nahrazení stávajícího osobního výtahu v bytovém domě Tyršova č. p. 976 v Kolíně evakuačním výtahem o nosnosti 1 000 kg. Pro instalaci evakuačního výtahu bude využita stávající výtahová šachta.*)

Diskuse: Mgr. Havlíková, Mgr. Brožková  
(Termín pro podávání nabídek byl stanoven do 03.09.2015.)

**USNESENÍ č. 31/939/2015** – Rada města Kolína  
podle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**návrh členů obáلكové a hodnotící komise k otevírání obálek a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“**

- 1. Mgr. Tomáš Růžička**  
místostarosta města Kolína, zastupitel obce pro sociální oblast  
Náhradník: Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA  
člen komise města Kolína
- 2. JUDr. Radek Bechyně**  
advokát  
Náhradník: Mgr. Michaela Bartošová  
advokátka
- 3. Ing. Josef Michalčík**  
vedoucí Odboru správy bytových a nebytových prostor  
Náhradník: Petra Krásná  
referentka pronájmu bytů
- 4. Jiří Chlád**  
technik Odboru správy bytových a nebytových prostor  
Náhradník: Petr Dušánek  
technik Odboru správy bytových a nebytových prostor
- 5. Ing. Petr Musílek**  
zpracovatel projektové dokumentace, zástupce spol.  
Projektová a inženýrská kancelář  
Náhradník: Marek Mergl  
projektant, zástupce spol. Projektová a inženýrská kancelář

## II. u k l á d á

ODVZ zajistit řádné a úplné obeznámení navrhnutých členů o VŘ k podlimitní veřejné zakázce „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“

termín plnění: neprodleně

zodpovídá: Mgr. Pavla Brožková, ved. ODVZ

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

### 3. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Regenerace panelového sídliště Kolín – jedna etapa“.

Úvodní slovo: Mgr. Brožková, ved. ODVZ

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. Brožková

*(Realizace zakázky bude s největší pravděpodobností zahájena v druhé polovině září, dokončena pak do konce letošního roku za předpokladu dobrých klimatických podmínek. Harmonogram prací bude součástí smlouvy o dílo, která bude postoupena Radě města k projednání.)*

**USNESENÍ č. 31/940/2015** – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### I. s c h v a l u j e

**pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Regenerace panelového sídliště Kolín – jedna etapa“** vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

##### 1. AVE Kolín s.r.o.

Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V  
IČ 25148117

s cenou 4 595 478,00 Kč bez DPH

##### 2. Ing. Václav Šmejkal – PARK+

Št. Dvořáka 354, 399 01 Milevsko  
IČ 15800318

s cenou 4 629 561,00 Kč bez DPH

##### 3. Tost.cz, s.r.o.

Havlíčková 408, 584 01 Ledec nad Sázavou  
IČ 25956019

s cenou 5 200 000,00 Kč bez DPH

##### 4. BUILDING Agency s.r.o.

Kouřimská 13, 280 02 Kolín  
IČ 26441217

s cenou 5 348 645,00 Kč bez DPH

##### 5. SILMEX s.r.o.

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice  
IČ 48951081

s cenou 5 753 880,00 Kč bez DPH



6. CALIPSUM s.r.o.  
Tyršova 390, 691 23 Pohořelice  
IČ 29307163  
s cenou 6 054 076,00 Kč bez DPH
7. K+G – tranzit, spol.s.r.o.  
Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim  
IČ 47547651  
s cenou 6 797 661,00 Kč bez DPH

II. u k l á d á

Mgr. Pavle Brožkové, vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: neprodleně  
zodpovídá: Mgr. Pavla Brožková, ved. ODVZ

Hlasování: 5 – 0 – 0 (Člen rady města p. Král nehlasoval v souladu s čl. III odst. 11 Jednacího řádu RM.)

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

#### **4. Návrh na schválení směrnice č. 16/2015, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města.**

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO (*Novela zákona č. 250/2000 Sb. zavádí nové postupy a terminologii při výdajích z rozpočtu územně samosprávných celků. Z důvodu toho, že zněny jsou zásadního charakteru, rozhodli jsme se zrušit stávající směrnici a nahradit ji novou.*)

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Havlíková, Mgr. Růžička, Ing. Villner  
(*Dotaz k článku č. 14 „Poskytnutí dotace a NFV na základě programu“, odst. 2, kdo bude zodpovídat za to, že po schválení rozpočtu města ZM bude nejpozději 30 dnů před lhůtou pro podání žádosti zveřejněn program na úřední desce umožňující dálkový přístup, a to po dobu nejméně 90 dní? – odpovědný referent odboru, který bude administrovat program. Čl. 16 „Dary“ se týkají pouze výdajů z rozpočtu města, nikoli darů přijatých městem. Vzor žádosti není k dispozici. Čl. 22 „limitovaný příslib“ – může být použit například pro výdaje na pracovní cesty, školení, drobné výdaje proplácené pokladnou Úřadu, drobné opravy bytového fondu, mzdy zaměstnanců apod. a měl by sloužit pro zjednodušení administrativy. Na tento dokument bude navazovat směrnice upravující postupy při zadávání veřejných zakázek.*)

**USNESENÍ č. 31/941/2015** – Rada města Kolína  
podle ust. § 102 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**směrnici č. 16/2015, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, která je nedílnou součástí návrhu na usnesení**

termín plnění: po schválení Radou města  
zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**5. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce jednotné kanalizační stoky JIIa-1, ul. Smetanova, Kolín III“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Růžička, Ing. Tichý

*(Předmětem zakázky je rekonstrukce kanalizační stoky, v rámci níž bude proveden nový povrch komunikace části ul. Smetanova v celé šíři. Zakázka bude realizována v září – úkol pro ORR z důvodu omezení dopravy zabezpečit informovanost veřejnosti. Reference? – Daná firma doposud s městem nespolupracovala, ale jedná se o jednu z nejserióznějších kolínských firem s dobrou historií.)*

**USNESENÍ č. 31/942/2015** – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce jednotné kanalizační stoky JIIa-1, ul. Smetanova, Kolín III“** vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **Výstavba sítí Kolín a.s.**,  
Polepy 235, 280 02 Kolín,  
IČ 26115972,  
s cenou 1.861.306,00 Kč bez DPH
2. HALKO stavební společnost, s.r.o.,  
Václavské nám. 28, Nová Ves I, 280 02 Kolín,  
IČ 43090150,  
s cenou 2.412.965,00 Kč bez DPH
3. TELSIG – service a.s.,  
U Jezera 767, 281 51 Velký Osek,  
IČ 49825771,  
s cenou 2.665.035,00 Kč bez DPH
4. BFK service a.s.,  
Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky,  
IČ 27155153,  
s cenou 2.787.579,83 Kč bez DPH
5. SILNICE ČÁSLAV – HOLDING, a.s.,  
Zbraslavice č.p. 331, 285 21 Zbraslavice,  
IČ 25261282,  
s cenou 3.429.525,66 Kč bez DPH
6. VEKTRA, spol. s r.o.,  
Libenice 52, 280 02 Kolín,  
IČ 47052686,  
s cenou 3.795.066,08 Kč bez DPH

**II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: neprodleně  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**6. Návrh na schválení členů komise pro otevírání obálek na veřejnou zakázku „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“ a schválení členů a náhradníků hodnotící komise na veřejnou zakázku „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Růžička, Ing. Tichý

*(V jakém termínu se uskuteční otevírání obálek? – V druhé polovině září.)*

**USNESENÍ č. 31/943/2015** – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**I. členy komise pro otevírání obálek** podle ustanovení § 71 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů **na veřejnou zakázku „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“**

členové komise pro otevírání obálek:

Mgr. Bc. Vít Rakušan – starosta města

Mgr. Michael Kašpar – I. místostarosta

Mgr. Tomáš Růžička – II. místostarosta

Ing. Martin Tichý – vedoucí odboru ORR a ÚP

Ing. Iveta Horáková – vedoucí oddělení investic ORR a ÚP

**II. členy a náhradníky hodnotící komise** podle ustanovení § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů **na veřejnou zakázku „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“**

členové komise hodnotící:

Mgr. Bc. Vít Rakušan – starosta města

Mgr. Michael Kašpar – I. místostarosta

Mgr. Tomáš Růžička – II. místostarosta

Ing. Martin Tichý – vedoucí odboru ORR a ÚP

Dagmar Slánská – ekonomka Vodohospodářského sdružení Kolín

náhradníci:

Ing. Iveta Horáková – vedoucí oddělení investic ORR a ÚP

Ing. Petr Villner – vedoucí Finančního odboru

Ing. Blanka Mukařovská – vedoucí oddělení vodního hospodářství odboru OŽPZ

Michal Černík – jednatel Vodohospodářského sdružení Kolín

termín plnění: 17.09.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o návrhu na usnesení, bodu I.: 6 – 0 – 0

Hlasování o návrhu na usnesení, bodu II.: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**7. Návrh na prodej částí stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek v katastrálním území Kolín v rozsahu odpovídajícím podílům bytových jednotek na společných částech příslušných bytových domů.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

**USNESENÍ č. 31/944/2015** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. d o p o r u č u j e Z M**

**schválit** podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **prodej vyjmenovaných podílů stavebních pozemků v katastrálním území a obci Kolín pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím spoluvlastnickým podílům bytových jednotek na společných částech příslušných bytových domů za cenu 1.652 Kč/m<sup>2</sup> v souladu s usnesením Zastupitelstva města Kolína č. 409/2014 ze dne 23.06.2014:**

- parc. č. st. 3617, 3618, 3619 o celkové výměře 511 m<sup>2</sup>, podíly o velikostech 6465/128513 a 1524/128513, v ulici Na Magistrále čp. 735-737 vlastníkov bytové jednotky J. a M. M. za 52.478 Kč
- parc. č. st. 6486/1, o celkové výměře 520 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 4484/420620, v ulici Želivského čp. 805 vlastníkov bytové jednotky A. B. za 9.158 Kč
- parc. č. st. 5576, 5577, o celkové výměře 467 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 4229/302368, v ulici Grégrova čp. 398 a 399 vlastníkov bytové jednotky O. Š. za 10.790 Kč
- parc. č. st. 5254, 5255, 5256, 5257, 5258, 5259 o celkové výměře 1 483 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 4242/881322, v ulici Masarykova čp. 860-865 vlastníkov bytové jednotky I. H. za 11.792 Kč
- parc. č. st. 5591, o celkové výměře 357 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 6336/313524, v ulici Bezručova čp. 395 vlastníkov bytové jednotky I. a B. Š. za 11.919 Kč
- parc. č. st. 4749, o celkové výměře 304 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 405/42656, v ulici Moravcova čp. 854-856 vlastníkov bytové jednotky J. M. za 4.768 Kč
- parc. č. st. 4749, o celkové výměře 304 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 405/42656, v ulici Moravcova čp. 854-856 vlastníkov bytové jednotky P. P. za 4.768 Kč
- parc. č. st. 3617, 3618, 3619 o celkové výměře 511 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 6383/128513, v ulici Na Magistrále čp. 735-737 vlastníkov bytové jednotky J. V. za 41.928 Kč
- parc. č. st. 6486/1, o celkové výměře 520 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 4484/420620, v ulici Želivského čp. 805 vlastníkov bytové jednotky S. a M. B. za 9.158 Kč
- parc. č. st. 3942, 3943, 3944, 3941/2 o celkové výměře 653 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 5618/405697, v ulici Družstevní čp. 760 a 763 vlastníkov bytové jednotky L. K. za 14.938 Kč

- parc. č. st. 5591, o celkové výměře 357 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 6336/313524, v ulici Bezručova čp. 395 vlastníkoví bytové jednotky L. M. za 11.919 Kč
- parc. č. st. 5794, 5795, 5796 o celkové výměře 832 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 7345/445854, v ulici Benešova čp. 966-968 vlastníkoví bytové jednotky K. a V. S. za 22.643 Kč
- parc. č. st. 3617, 3618, 3619 o celkové výměře 511 m<sup>2</sup>, podíly o velikostech 6383/128513 a 1524/128513, v ulici Na Magistrále čp. 735-737 vlastníkoví bytové jednotky a garáže J. K. za 51.939 Kč
- parc. č. st. 4820, 4821, o celkové výměře 418 m<sup>2</sup>, podíl o velikosti 7459/434316, v ulici Na Magistrále čp. 812-813 vlastníkoví bytové jednotky D. M. za 11.859 Kč.

## II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 21.09.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

## 8. Návrh na schválení výpovědí z nájmu bytu a pověření místostarosty města k jejich podpisu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 31/945/2015** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, v platném znění  
ve spojení s ust. § 2291 odst. 1 občanského zákoníku,  
v platném znění

### I. s c h v a l u j e

#### podání výpovědí z nájmu bytů (městské byty)

- 1) č. 85 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II,  
M. U.
- 2) č. 20 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II,  
Z. P.

### II. p o v ě ř u j e

místostarostu města Kolína Mgr. Tomáše Růžičku k podpisu  
výše uvedených výpovědí

### III. u k l á d á

OSBN zajistit podání výpovědí a po doručení výpovědí  
a uplynutí lhůty pro předání bytů zajistit vyklizení bytových  
jednotek

termín plnění: průběžně

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 31/946/2015** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 30 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s P. Š.,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

**II. u k l á d á**

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem nájemní smlouvu

termín plnění: 30.09.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**10. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 31/947/2015** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 79 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II,  
s M a P. Š.,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 9 v domě č. p. 132, ul. Na Hradbách, Kolín I,  
s R. M.,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

**II. u k l á d á**

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 31.10.2015  
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OBSN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## **11. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 31/948/2015** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **opětovné uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 34 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
se S. H.,
- 2) č. 25 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s E. H.,
- 3) č. 35 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s J. P.,
- 4) č. 62 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s K. F.,
- 5) č. 11 v domě č. p. 1029, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
se Z. P.
- 6) č. 47 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s P. B.,
- 7) č. 1 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s H. Ch.,
- 8) č. 13 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s D. S.,
- 9) č. 40 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s T. Š.,
- 10) č. 107 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s J. R.,
- 11) č. 50 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s J. N.,
- 12) č. 22 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
se Z. N.,
- 13) č. 12 v domě č. p. 1029, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s P. K.
- 14) č. 33 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s T. H.,

### **II. u k l á d á**

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.10.2015  
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## 12. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 31/949/2015** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### I. s c h v a l u j e

#### prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 2 v domě č. p. 129, Na Hradbách, Kolín I,  
s J. H. do 30.09.2016;
- 2) č. 2 v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I,  
s L. V. do 30.09.2016;
- 3) č. 31 v domě č. p. 806, Dělnická, Kolín II,  
s J. F. do 30.09.2016;
- 4) č. 21 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II,  
s J. a K. H. do 30.09.2016;
- 5) č. 9 v domě č. p. 867, Bezručova, Kolín II,  
s J. a. A. P. do 30.09.2016;
- 6) č. 5 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II,  
s M. D. do 30.09.2016;
- 7) č. 21 v domě č. p. 880, Pražská, Kolín II,  
s D. M. do 30.09.2016;
- 8) č. 10 v domě č. p. 951, Na Louži, Kolín V,  
s P. W. do 30.09.2016;
- 9) č. 9 v domě č. p. 117, ul. Za Školou, Kolín-Štítary,  
s A. M. do 30.09.2016;
- 10) č. 18 v domě č. p. 118, Za Školou, Kolín-Štítary,  
s A. a J. B. do 30.09.2016;
- 11) č. 21 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín-Štítary,  
s I. R. do 30.09.2016;
- 12) č. 41 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín-Štítary,  
s E. Ch. do 30.09.2017;
- 13) č. 6 v domě č. p. 133, ul. Na Hradbách, Kolín I,  
s M. J. do 30.09.2017;
- 14) č. 5 v domě č. p. 1000/2, Antonína Kaliny, Kolín V,  
s P. L. do 30.09.2017;
- 15) č. 3 v domě č. p. 441/1, ul. Zengrova, Kolín V,  
s B. a M. K. do 31.12.2015;
- 16) č. 17 v domě č. p. 951, ul. Na Louži, Kolín V,  
se Š. L. do 31.12.2015;
- 17) č. 38 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II,  
s M. S. do 31.03.2016;
- 18) č. 1 v domě č. p. 112, ul. Husova, Kolín I,  
s E. Č. do 29.02.2016;
- 19) č. 1 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín V,  
se S. Č. do 31.12.2015;

### II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám



termín plnění: 30.09.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.****13. Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání – garáže v suterénu objektu polikliniky ve Smetanově ulici a uzavření nové nájemní smlouvy.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 31/950/2015** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**pronájem prostoru sloužícího k podnikání „garáže“ v suterénu objektu polikliniky ve Smetanově ulici, č. p. 764, Kolín IV, v části budovy D, o velikosti 120,20 m<sup>2</sup>, příspěvkové organizaci Městské sociální a zdravotní služby, IČ 00873667, 280 02 Kolín II, Nad Zastávkou 64, zastoupené Bc. Ivanou Novákovou, za účelem provozování pečovatelské služby pro starší a zdravotně postižené osoby za roční nájemné ve výši 1.202 Kč/rok (10 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou**

**II. u k l á d á**

OSBN připravit nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou  
termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy  
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.****14. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolína o možnost oslovení navrhovaných uchazečů na zakázku malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“. Zpracování PENB je nutné z hlediska dodržení zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií v platném znění. Seznam objektů je uveden v příloze.*)

Diskuse: Mgr. Růžička

*(PENB je povinnou součástí dokladové části projektové dokumentace přikládané k žádosti o stavební povolení, a to v případě nové výstavby budov a při větších změnách, např. zateplování fasád a výměny oken v panelových domech. Splnění povinnosti zajistit zpracování PENB jsou vlastníky budovy nebo společenství vlastníků jednotek povinni prokázat i při prodeji a pronájmu výše uvedených budov nebo jejich částí, u nichž vznikla povinnost zpracovat PENB.)*

**USNESENÍ č. 31/951/2015** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“** podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **Ing. Dagmar Richtrová**, IČ 74299611,  
Nehvizdy;
2. **Ing. Jiří Rambousek**, IČ 44873972,  
Praha 6
3. **Ing. Miroslav Kunecký**, IČ 12588318,  
Praha 10;
4. **Ing. Lada Kotlaříková**, IČ 68854463,  
Praha 4;
5. **Ing. Gabriela Krajcarová** - Teplo Světlo Energie,  
Praha 8;
6. **Ing. Zdeněk Ročárek**, IČ 76490815,  
Praha 14, Černý Most

termín plnění: po schválení návrhu v RM  
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

### **15. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Obřadní síň – oprava střechy“.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 31/952/2015** – Rada města Kolína  
podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu ze zadávacího řízení. „Obřadní síň – oprava střechy“** vyzvaných podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **FASE, spol. s r.o.**, IČ 60280603,  
U Katovny 58, 412 01 Litoměřice,  
cena zakázky 633.486,- Kč
2. **Chytrá pěna HS Group s.r.o.**, IČ 01589369,  
Heinemannova 6, 160 00 Praha 6  
cena zakázky 682.231,60Kč

### **II. u k l á d á**

OSBN zajistit podpis smlouvy na výše uvedenou zakázku malého rozsahu

termín plnění: srpen 2015  
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**16. Návrh na schválení kritérií pro poskytnutí dotací z rozpočtu Rady města Kolína na rok 2015 z OŘR 6600 – Příspěvky v kompetenci RM.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Novelou zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, došlo ke změně pravidel pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtů územně samosprávných celků. Vzhledem k výše uvedenému je město Kolín povinno upravit dosud platná pravidla k poskytování dotací v souladu s výše uvedeným zákonem.*)

**USNESENÍ č. 31/953/2015** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**kritéria pro poskytnutí dotací z rozpočtu Rady města Kolína na rok 2015**  
OŘR 6600 – Příspěvky v kompetenci RM

**II. u k l á d á**

OŠKS zveřejnit schválená kritéria

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**17. Návrh na schválení kritérií pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015 komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 31/954/2015** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**kritéria komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015**

**II. u k l á d á**

OŠKS zveřejnit schválená kritéria

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## **18. Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného 01.06.2015.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Bc. Zima, Mgr. Kesner

*(Předložené žádosti byly komisí tělovýchovy a sportu projednány a doporučeny ke schválení.)*

**USNESENÍ č. 31/955/2015** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

- a) dotaci pro Klub lodních modelářů Kolín na Soutěž historických plachetnic na dopravu, náklady na rozhodčí, diplomy a ceny ve výši 4.000 Kč  
OŘR – 4800 – dle kritérií sportovní komise
- b) dotaci pro Sportovní klub LTC Kolín – Tenis club na nábor do tenisové školičky na speciální tenisové míče, rakety a diplomy ve výši 5.000 Kč  
OŘR – 4800 – dle kritérií sportovní komise
- c) dotaci pro Sportovní klub LTC Kolín – Tenis club na Posvícenský turnaj na tenisové míče, diplomy, medaile a rozhodčí ve výši 3.000 Kč  
OŘR – 4800 – dle kritérií sportovní komise
- d) dotaci pro Sportovní klub LTC Kolín – Tenis club na Zahajovací turnaj na tenisové míče, diplomy, medaile a rozhodčí ve výši 2.500 Kč  
OŘR – 4800 – dle kritérií sportovní komise
- e) dotaci pro Sokol Sendražice na 40. výročí družby fotbalových oddílů Sendražice a Frankenhaim, SRN, na poháry, medaile, pronájem sálu ve výši 5.000 Kč  
OŘR – 4800 – dle kritérií sportovní komise

### **II. u k l á d á**

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## 19. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro LTC Kolín – tenis club na Oslavy 110 let tenisového klubu LTC Kolín.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*LTC Kolín – tenis club se obrací na Radu města Kolína se žádostí o dotaci na Oslavy 110 let tenisového klubu LTC Kolín. Při této příležitosti klub plánuje vydání almanachu, upomínkových a reklamních předmětů. Dále by dotace byla použita na technické zabezpečení turnaje.*)

Diskuse: Bc. Zima, p. Král, Mgr. Růžička, Mgr. Kesner  
(*Protinávrh na poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč na technické zabezpečení akce. Hlasování: 4 – 0 – 2 – protinávrh nebyl přijat. Po diskusi bylo vzneseno doporučení předložit žádost příslušným komisím.*)

### Návrh na usnesení – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

#### I. s c h v a l u j e

dotaci pro LTC Kolín – tenis club na Oslavy 110 let tenisového klubu  
LTC Kolín ve výši 35.000 Kč; OŘR – 6600

#### II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní  
smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou  
města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí  
finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o návrhu v předloženém znění: 0 – 5 – 1

### Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

**Rada města doporučuje žádost postoupit příslušné komisi (žádost o podporu  
technického zabezpečení postoupit komisi tělovýchovy a sportu, žádost o vydání  
almanachu komisi kulturní.)**

---

## 20. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Tělocvičnou jednotu Sokol Kolín – oddíl sportovní gymnastiky na účast na Mistrovství světa – SPARTAN RACE v USA.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Tělocvičná jednotu Sokol Kolín – oddíl sportovní gymnastiky se obrací na Radu města Kolína se žádostí o dotaci na účast Martina Turka na Mistrovství světa – SPARTAN RACE v USA.*)

Diskuse: Bc. Zima, Mgr. Kesner  
(*Vznesení protinávrh na stažení návrhu z programu jednání a postoupení žádosti příslušné komisi k posouzení.*)

### Návrh na usnesení – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. s c h v a l u j e

dotaci pro Tělocvičnou jednotu Sokol Kolín – oddíl sportovní gymnastiky na účast na Mistrovství světa – SPARTAN RACE v USA ve výši 20.000 Kč; OŘR – 6600

## II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o protinávrhu na stažení: 6 – 0 – 0

**Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM s doporučením postoupit žádost komisi tělovýchovy a sportu.**

## 21. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro tým Blood Elites New Generation na účast F1 in Schools World Finals – Singapore.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Tým Blood Elites New Generation se obrací na Radu města Kolína se žádostí o příspěvek na ubytování v Singapuru, kde se v září zúčastní finále soutěže F1 in Schools.*)

Diskuse: Bc. Zima, Mgr. Růžička, p. Najbrt, JUDr. Molnár, Mgr. Kesner  
(*Předložena neúplná žádost.*)

### Návrh na usnesení – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. s c h v a l u j e

dotaci pro tým Blood Elites New Generation na účast F1 in Schools World Finals - Singapore ve výši 50.000 Kč; OŘR – 6600

## II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 0 – 6 – 0

**Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.**

## 22. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro TK CrossDance Kolín na účast na IDO WORLD SYNCHRO DANCE CHAMPIONSHIPS 2015 & IDO WORLD SHOW DANCE CUP.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS *(TK CrossDance Kolín se obrací na Radu města Kolína se žádostí o dotaci na účast Martina Turka na IDO WORLD SYNCHRO DANCE CHAMPIONSHIPS 2015 & IDO WORLD SHOW DANCE CUP, které se koná v termínu 18.–20.09.2015 v Itálii. Dotace by byla použita na dopravu a ubytování.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, p. Najbrt, JUDr. Molnár, Mgr. Kesner  
*(Vznesen protinávrh na poskytnutí dotace ve výši 25.000 Kč. Hlasování: 3 – 1 – 2 – protinávrh nebyl přijat.)*

**USNESENÍ č. 31/956/2015** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**dotaci pro TK CrossDance Kolín na účast na IDO WORLD SYNCHRO DANCE CHAMPIONSHIPS 2015 & IDO WORLD SHOW DANCE CUP ve výši 40.000 Kč**  
OŘR – 6600

### **II. u k l á d á**

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o návrhu v předloženém znění /dotace 40.000 Kč/: 5 – 1 – 0  
**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

## **23. Návrh na schválení účetní závěrky školské příspěvkové organizace k 30.06.2015.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS *(Novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích bylo dáno do výhradní kompetence Rady města schvalovat účetní závěrku obcí, městem zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni. V našem případě tedy ke dni 30.06.2015, z důvodu sloučení příspěvkových organizací MŠ Kolín V., Chelčického 1299 a MŠ Kolín V., T. Štítného 975. K tomuto datu muselo být provedeno u MŠ Kolín V., T. Štítného 975, finanční vypořádání se státním rozpočtem a do 3 měsíců musí být schválena účetní závěrka.)*

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Kesner  
*(Fond odměn byl vyčerpán, investiční, rezervní fond a fond kulturních a sociálních potřeb se převedl na účet MŠ Kolín V., Chelčického 1299. Částka 218,00 Kč byla vrácena do státního rozpočtu.)*

**USNESENÍ č. 31/957/2015** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších novel

**s c h v a l u j e**

**účetní závěrku školské příspěvkové organizace Mateřské školy Kolín V., T. Štítného 975, k rozvahovému dni 30.06.2015**

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, vedoucí OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**24. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Bezpečnostní kamery do školních zařízení“.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. Kesner

*(V rámci zakázky budou ke vchodům kolínských základních i mateřských škol instalovány kamery se záznamovým systémem přístupným na každém pracovišti školy. Do budoucna by chtělo město kamerový systém ve školských zařízeních propojit se systémem MP Kolín. Zakázka bude realizována do konce září. TPCA se spolupodílelo na financování částkou 300.000 Kč.)*

**USNESENÍ č. 31/958/2015** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Bezpečnostní kamery do školních zařízení“** v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. **WIC-NET, s. r. o.,**  
Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1  
IČ 28427157  
za cenu 293.852 Kč bez DPH
2. **ALARM KFS, s. r. o.,**  
Ovčárecká 312, 280 02 Kolín 5  
IČ 26749106  
za cenu 294.436 Kč bez DPH
3. **CAMBRIDGE TRADING COMPANY Kolín, s. r. o.,**  
Nová Ves I čp. 31, 280 02 Kolín,  
IČ 26730766  
za cenu 319.527 Kč bez DPH
4. **TC servis, s. r. o.,**  
tř. Tomáše Bati 1845, 765 02 Otrokovice  
IČ 25533673  
za cenu 352.225 Kč bez DPH
5. **LENIA spol. s r. o.,**  
Záhořanského 5/2008, 120 00 Praha 10  
IČ 41186176  
za cenu 369.251,40 Kč bez DPH
6. **JIMI CZ, a. s.,**  
Butovická 296/14, 158 00 Praha 5  
IČ 25313436  
za cenu 375.840,92 Kč bez DPH



7. Pavel Král – ELSI,  
K Raškovci 1360, 280 02 Kolín 5  
IČ 46370340  
za cenu 391.880 Kč bez DPH
8. ASTOR – KOMPEX s. r. o.,  
V Mlejнку 611, 500 11 Hradec Králové  
IČ 47469781  
za cenu 392.140 bez DPH
9. Coprosys – LVI, s. r. o.,  
Hanychovská 169/43, 460 10 Liberec 10  
IČ 27304230  
za cenu 407.964 Kč bez DPH
10. TELMO a. s.,  
Štěrboholská 560/73, 102 00 Praha 10  
IČ 47307781  
za cenu 479.620 Kč bez DPH
11. E\*tech spol. s r. o.,  
Počernická 96, 108 00 Praha 10  
IČ 29008522  
za cenu 524.657 Kč bez DPH
12. COLSYS s. r. o.,  
Buštěhradská 109, 272 03 Kladno  
IČ 14799634  
za cenu 536.848 Kč bez DPH
13. TEZAO s. r. o.,  
Ládevská 416, 184 00 Praha 8  
IČ 45313067  
za cenu 537.935 Kč bez DPH

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**25. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky  
dodávky na „Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT vybavení – část 1“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Ing. Tichý, Mgr. Růžička

*(V příslušných částech zakázky bude město žádat o dotační prostředky.)*

**USNESENÍ č. 31/959/2015** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky  
dodávky na „Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT  
vybavení – část 1“** vyzvaných v souladu s ustanovením § 25  
a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů:

1. **MusicData s.r.o.,**  
Štefánikova 131/61, 612 00 Brno,  
IČ 26227142  
s cenou 1.442.747,80 Kč bez DPH
2. **PROSOTON, s.r.o.,**  
Křížíkova 188/68, 612 00 Brno,  
IČ 25593421  
s cenou 1.450.633,00 Kč bez DPH
3. **GRADIOR, spol. s r.o.,**  
Křížkova 2989/68a, 612 00 Brno,  
IČ 43389406  
s cenou 1.470.948,00 Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: neprodleně  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**26. Návrh na vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT vybavení – část 2 a schválení pořadí uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT vybavení – část 2“.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

**USNESENÍ č. 31/960/2015** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT vybavení – část 2“** vyzvaného v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. Zdeněk Němec - BitEST,  
Kutná Hora  
IČ 16536673

### **II. s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o realizaci podlimitní veřejné zakázky dodávky na „Podnikatelský inkubátor kolínský zámek – IT vybavení – část 2“** vyzvaných v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů:

1. **Ladislav Ministr,**  
Pardubice  
IČ 13180266  
s cenou 359.950,00 Kč bez DPH
2. VERA, spol. s r.o.  
Lužná 716/2, 160 00 Praha 6  
IČ 62587978  
s cenou 372.650,00 Kč bez DPH

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: neprodleně  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**27. Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.02.2014, na oslovení firmy PAMAK s.r.o., IČ 25779656, se sídlem Mikoláše Alše 470,280 02 Kolín II, na instalaci nových plynových kotlů v objektu Karlova 22.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN předkládá RM ke schválení výjimku ze směrnice č. 1, podle čl. 8, bodu 6 na oslovení firmy PAMAK s.r.o., IČ 25779656, se sídlem Mikoláše Alše 470,280 02 Kolín II, na instalaci nových plynových kotlů v objektu Karlova 22, v celkové částce do 600.000 Kč bez DPH. Při pravidelných revizích plynových zařízení zabezpečovaných OSBN byl zjištěn nepřípustný stav plynových zařízení v bytovém domě Karlova 22, Kolín I. V uvedeném domě by mohlo dojít k souběhu událostí, které by mohly vést ke snížení odtahu spalin z komínového tělesa do vnitřních prostor bytů, a tím by mohlo dojít k bezprostřednímu ohrožení nájemníků. OSBN požádalo o konzultaci revizního technika o možné návrhy řešení, která by vyřešila nebezpečnou situaci. Jako přijatelné řešení se jeví využití technologie kondenzačních kotlů. Oslovená firma vyhrála otevřená výběrová řízení, v roce 2014 provedla obdobnou rekonstrukci v bytovém domě Na Hradbách, má zkušenosti s obdobnými realizacemi.)*

Diskuse: Mgr. Růžička

*(Z důvodu rychlé výměny plynových zařízení před začátkem topné sezóny v bytových jednotkách bude finanční zabezpečení realizace provedeno z OŘR 8460.)*

**USNESENÍ č. 31/961/2015** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**I. s c h v a l u j e**

**udělení výjimky ze směrnice č. 1, podle čl. 8, bodu 6, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.02.2014, na oslovení firmy PAMAK s.r.o., IČ 25779656, se sídlem Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín II, na instalaci nových plynových kotlů v objektu Karlova 22, v celkové částce do 650.000 Kč bez DPH**

## II. u k l á d á

vedoucímu Odboru správy bytových a nebytových prostor,  
zadat zakázku k realizaci a zajistit smlouvu o dílo

termín plnění: co nejdříve

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

## S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. **Dodatek č. 1 ev. č. 635/2015 ke Smlouvě o dílo na akci „Úpravy vnitřních prostor radnice – obřadní síň, 3. a 4. NP, Karlovo nám. 78, Kolín I“ mezi městem Kolín a spol. Dřevokrov s. r. o., Jabloňová 756, Kolín, IČ 43090001.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/962/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 635/2015 v předloženém znění.**
2. **Smlouva o dílo ev. č. 627/2015 „Oprava izolace střešního pláště ploché střechy Obřadní síně na centrálním hřbitově v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. F A S E s. r. o., U Katovny 58/59, 412 01 Litoměřice, IČ 60280603.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/963/2015 byla schválena Smlouva o dílo ev. č. 627/2015 v předloženém znění.**
3. **Smlouva ev. č. 636/2015 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – garáže v suterénu objektu polikliniky ve Smetanově ulici mezi městem Kolín a p. o. Městské sociální a zdravotní služby, Nad Zastávkou 64, Kolín, IČ 00873667.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/964/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 636/2015 v předloženém znění.**
4. **Dodatek č. 2 ev. č. 588/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 26.11.2004 v přízemí objektu č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a pí Ilonou Majerovou, Kutná Hora, IČ 46397175.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/965/2015 byl schválen Dodatek č. 2 ev. č. 588/2015 v předloženém znění.**
5. **Dodatek č. 4 ev. č. 489/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 03.01.1993 mezi městem Kolín a MUDr. Jiřím Mlčochem, Kolín, IČ 46390511.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/966/2015 byl schválen Dodatek č. 4 ev. č. 489/2015 v předloženém znění.**
6. **Dodatek č. 1 ev. č. 584/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 22.08.2007 v přízemí objektu č. p. 880, ul. Pražská, mezi městem Kolín a pí Ivanou Kazdovou, Radovesnice I, IČ 74618784.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/967/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 584/2015 v předloženém znění.**

7. **Dodatek č. 1 ev. č. 586/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 31.08.2010 v přízemí objektu č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a p. Michalem Posedělem, Kolín, IČ 75188449.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/968/2015 byl schválen v předloženém znění.**
8. **Dodatek č. 2 ev. č. 585/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 02.06.2010 mezi městem Kolín a sdružením pro péči o duševně nemocné Fokus Mladá Boleslav, Jaselská 1304, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 48678767.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/969/2015 byl schválen Dodatek č. 2 ev. č. 585/2015 v předloženém znění.**
9. **Dodatek č. 1 ev. č. 583/2015 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 01.04.1997 v přízemí objektu č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, mezi městem Kolín a PaedDr. Naděždou Pácalovou, Český Brod, IČ 49534815.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/970/2015 byl schválen Dodatek č. 1 ev. č. 583/2015 v předloženém znění.**
10. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 592/2015 na akci výměnný středoškolský program s Cambreur College Dongen / Holandsko mezi městem Kolín a Sdružením rodičů a přátel kolínského gymnázia Žižkova 162, Kolín III, IČ 46392599.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/971/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 592/2015 v předloženém znění.**
11. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 590/2015 na Krajskou soutěž hry Plamen a dorostu mezi městem Kolín a Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska okres Kolín, Na Valech 72, Kolín II, IČ 61884430.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/972/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 590/2015 v předloženém znění.**
12. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 594/2015 na Vystoupení dětí MŠ Klubičko mezi městem Kolín a Mateřskou školou Klubičko s.r.o., Vrchlického 428, Kolín IV, IČ 26131021.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/973/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 594/2015 v předloženém znění.**
13. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 591/2015 na akci LAND ROVER 4x4 in Schools mezi městem Kolín a Střední průmyslovou školou strojírenskou a Jazykovou školou s právem státní jazykové zkoušky, Heverova 191, Kolín IV, IČ 48665860.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/974/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 591/2015 v předloženém znění.**
14. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 619/2015 na akci UCI MTB WORLD CUP - Albstadt mezi městem Kolín a Z&S APACHE TEAM o. s., Třebízského 358, Kolín IV, IČ 26611848.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/975/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 619/2015 v předloženém znění.**

- 15. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 618/2015 na akci Podzimní cena Kolína – V. ročník kolínský závodů mezi městem Kolín a Sportovním oddílem plavání Kolín, Bezručova 866, Kolín II, IČ 14801671.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/976/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 618/2015 v předloženém znění.**
- 16. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 614/2015 na akci Den dětí a Streetball Cup Kolín – 15. ročník mezi městem Kolín a Basketball Club Kolín, Želivského 805, Kolín IV, IČ 42756201.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/977/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 614/2015 v předloženém znění.**
- 17. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 598/2015 na CD sboru kolínského gymnázia mezi městem Kolín a p. J. Strnadem, Kolín.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/978/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 598/2015 v předloženém znění.**
- 18. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 599/2015 na Pořízení nových a úpravy stávajících uniforem mezi městem Kolín a Skupinou historického šermu Páni z Kolína, Míru 636, Kolín II, IČ 70539685.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/979/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 599/2015 v předloženém znění.**
- 19. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 600/2015 na Tisk kalendářů „Židovské pohledy v detailu aneb viděno očima studentů“ mezi městem Kolín a Střední odbornou školou stavební a Středním odborným učilištěm Kolín, Pražská 112, Kolín II, IČ 00177032.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/980/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 600/2015 v předloženém znění.**
- 20. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 601/2015 na Koncert souboru Continuo mezi městem Kolín a Pěveckým sborem Continuo, Nerudova 408, Kolín III, IČ 27011445.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/981/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 601/2015 v předloženém znění.**
- 21. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 602/2015 na brožuru Ing. Václav Budil (1890 – 1979) mezi městem Kolín a pí I. Šandovou, Kolín.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/982/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 602/2015 v předloženém znění.**
- 22. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 603/2015 na reprezentaci města a okresu Kolín na „Květinových slavnostech“ družebního města Kamenz, SRN mezi městem Kolín a obcí Dolní Chvatliny, Dolní Chvatliny 4, Dolní Chvatliny IČ 00235351.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/983/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 603/2015 v předloženém znění.**

23. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 605/2015 na Keramické setkání 2015 „Socha a prostor“ mezi městem Kolín a Základní uměleckou školou Františka Kmocha Kolín, Sokolská 24, Kolín I, IČ 46390375.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/984/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 605/2015 v předloženém znění.**
24. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 606/2015 na výstavu „25 let s Františkem Kmochem“ mezi městem Kolín a Klubem přátel Františka Kmocha, Karlovo náměstí 78, Kolín I, IČ 00472344.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/985/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 606/2015 v předloženém znění.**
25. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 607/2015 na divadelní představení Malého divadla Kolín „Válka Roseových“ mezi městem Kolín a Malým divadlem Kolín, Prokopa Velikého 362, Kolín IV, IČ 46383115.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/986/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 607/2015 v předloženém znění.**
26. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 608/2015 na vydání publikace „Lidový nábytek ze sbírek Regionálního muzea v Kolíně“ mezi městem Kolín a Regionálním muzeem v Kolíně, Brandlova 35, Kolín I, IČ 00410047.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/987/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 608/2015 v předloženém znění.**
27. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 609/2015 na Bienále dnů španělské kultury v Kolíně – Festival DUENDE DE ESPAÑA II 2015 mezi městem Kolín a Akademií tanečního umění a sportu DUENDE o. s., V Kaštánkách 1091, Pečky, IČ 22877932.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/988/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 609/2015 v předloženém znění.**
28. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 629/2015 na akci „Básníci básniví – Jitka Molavcová a Jiří Suchý mezi městem Kolín a p. J. Linkou, Kolín.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/989/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 629/2015 v předloženém znění.**
29. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 597/2015 na 31. ročník soutěže auto a moto veteránů Plaketová jízda mezi městem Kolín a AMK VETERAN CAR CLUB KOLÍN, Havlíčkova 384, Kolín IV, IČ 70964998.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/990/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 597/2015 v předloženém znění.**
30. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 596/2015 na 27. štafetu Dukla – B. Bystrica – Javoříčko – Ležáky - Lidice mezi městem Kolín a p. J. Rýdlem, Nasavrky, IČ 13193848.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/991/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 596/2015 v předloženém znění.**

31. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 631/2015 na zájezd do Svojanova a Poličky mezi městem Kolín a Místní organizací Svazu tělesně postižených, Sluneční 76, Kolín II, IČ 71210555.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/992/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 631/2015 v předloženém znění.**
32. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 632/2015 na Hasičské závody mezi městem Kolín a Sborem dobrovolných hasičů Sendražice, Kolín – Sendražice, IČ 66492131.**  
Hlasování: 6 – 0 – 0  
**Usnesením č. 31/993/2015 byla schválena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ev. č. 632/2015 v předloženém znění.**
33. **Smlouva ev. č. 642/2015 o nájmu pozemku st. parc. č. 184/13, jehož součástí je budova č. p. 1095, mezi městem Kolín a p. o. CEROP Kolín, Karlovo nám. 78, kolín I, IČ 71294708.**  
Hlasování o smlouvě včetně doplnění čl. 6 o odstavec 6.8. a doplnění výměry pozemku: 6 – 0 – 0 (*Rada města v rámci hlasování schválila úpravu textu smlouvy v čl. 1 odst. 4, kde bude přesně specifikován předmět nájmu a v důsledku toho upravená formulace znění odstavce. Dále schválila opravu čl. 1. odst. 1. v čísle pozemku a doplnění znění smlouvy o povinnosti na straně nájemce zajišťovat pravidelné revize a prohlídky na pronajatých zařízeních.*)  
**Usnesením č. 31/994/2015 byla schválena Smlouva ev. č. 642/2015 o nájmu pozemku st. parc. č. 184/13 v pozměněném znění.**

---

## Ž Á D O S T I

---

1. **Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 871-873 v Kolíně II, ulici Moravcova; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2508/7 v katastrálním území a obci Kolín.**
- 

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/995/2015 byla schválena žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 871-873 v Kolíně II, ulici Moravcova; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2508/7 v katastrálním území a obci Kolín.**

---

2. **Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 805 v Kolíně IV, ulici Želivského; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městské pozemky parc. č. 1951/2 a st. 1324 v katastrálním území a obci Kolín.**
- 

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/996/2015 byla schválena žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 805 v Kolíně IV, ulici Želivského; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městské pozemky parc. č. 1951/2 a st. 1324 v katastrálním území a obci Kolín.**

---



### 3. Žádost o odkup části pozemku st. č. 514 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína.

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o odkoupení části pozemku st. 514, zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 122 m<sup>2</sup> v kat. území Kolín za účelem vybudování vjezdu do dvora na pozemek parc. č. 4035 a částečně pro vybudování parkovací plochy pro osobní vozidla zákazníků prodejny – půjčovny malé mechanizace v ulici Tovární. Žadatelé nabízejí kupní cenu 450 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 54.900 Kč. OD nemá z hlediska působnosti silničního správního úřadu námitek k prodeji. OŽPZ nemá námitek. Podle územního plánu je st. p. č. 514 v k. ú. Kolín určena jako obslužná sféra a budoucí záměr žadatelů o koupi je tak v souladu s územně plánovací dokumentací.)*

Diskuse: Mgr. Růžička

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/997/2015 byla schválena žádost o odkup části pozemku st. č. 514 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína s tím, že kupní cena bude předmětem dalšího jednání.**

---

### 4. Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 1950/34 v katastrálním území a obci Kolín.

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o změnu smlouvy o úpravě komunikace, která se týká zřízení sjezdu přes část městského pozemku parc. č. 1950/34 v k. ú. Kolín. Tímto sjezdem bude dopravně napojen pozemek parc. č. 1950/41 a st. 7747 s dosud nezkolaudovanou stavbou rodinného domu ve vlastnictví žadatelky. S ohledem na umístění garáže a druhého vchodu do objektu, jejichž podlahy jsou umístěny cca 1 200 mm pod úroveň terénu, jsou sjezd i sádkové pásy sespádovány a zapuštěny do městského pozemku do hloubky cca 600 mm na hranicích obou pozemků. Sjezd zasahuje do zeleného pásu, travní porost bez stromové či keřové výsadby. Chodníky v této ulici vybudovány nejsou, pouze vozovka o šířce cca 3 400 mm. Tento požadavek na změnu smlouvy vznikl při kolaudačním řízení dne 28.07.2015. Zúčastnění se shodli, že smlouva o úpravě komunikace, která byla uzavřena mezi stavebníkem a městem Kolín dne 09.08.2010, není plně vyhovující a nebude do budoucna odpovídat požadavkům města Kolína ani zájmům stavebníka. Tento typ smlouvy se u města Kolína již nevyužívá, postupně od něj bylo upuštěno a byl nahrazen smlouvou o právu k provedení stavby a nyní v důsledku účinnosti zákona č. 89/2012, občanský zákoník, smlouvou o právu stavebně upravit městský pozemek. ORR doporučuje s žadatelkou uzavřít smlouvu o právu stavebně upravit městský pozemek, ve které bude mimo jiné uvedeno, že takto provedená úprava městského pozemku bude trvale ve vlastnictví stavebníka, který bude mít za povinnost udržovat ji v provozuschopném stavu na své náklady. Původní smlouva o úpravě komunikace bude zrušena.)*

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Růžička

*(Jelikož je specifikován pouze dotčený pozemek, bude text žádosti dodatečně doplněn tak, aby z něj patrné, že se jedná o úpravy místní komunikace v ul. Cihlářská.)*

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/998/2015 byla schválena žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 1950/34 v katastrálním území a obci Kolín.**

---

- 5. Žádost o souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu prostor sloužících k podnikání a umístěním sídla v pronajatých nebytových prostorech na adrese č. p. 93, Na Hradbách, Kolín I.**
- 

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN obdržel od nájemce společnosti Sicco s.r.o., IČ 25073869, žádost o souhlas s podnájmem prostor v č. p. 93, Na Hradbách, Kolín I pro dceřinou společnost Pres s.r.o., IČ 25136895, a zároveň o umístění sídla této společnosti v daných prostorách. Žádost a další postup v této věci byly konzultovány s právním zástupcem města.*)

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/999/2015 byla schválena žádost o souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu prostor sloužících k podnikání a umístěním sídla v pronajatých nebytových prostorech na adrese č. p. 93, Na Hradbách, Kolín I.**

---

- 6. Žádost o splátkový kalendář.**
- 

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN obdržel žádost o splátkový kalendář užitelky bytu o velikosti 3+1 v č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, od 01.12.2013. K datu 31.07.2015 eviduje OSBN neuhrazené nájemné a sankční poplatky ve výši 48.254 Kč.*)

Hlasování: 0 – 6 – 0

**Žádost o splátkový kalendář byla zamítnuta – usnesení nepřijato.**

---

- 7. Žádost o prodloužení doby hudební produkce v rámci konání divadelního festivalu J. G. Deburaua Gasparáda.**
- 

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*OŠKS žádá o povolení prodloužení doby hudební produkce v rámci konání divadelního festivalu J. G. Deburaua Gasparáda, který se bude konat v pátek 4. září 2015 na Karlově náměstí. Předpokládáné ukončení festivalu je ve 24:00 hodin.*)

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/1000/2015 byla schválena žádost o prodloužení doby hudební produkce v rámci konání divadelního festivalu J. G. Deburaua Gasparáda.**

---

## Z Á M Ě R Y M Ě S T A

---

- 1. Záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1122, orná půda o výměře 1 900 m<sup>2</sup>, a část pozemku parc. č. 393/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2 010 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Organizace TJ SOKOL Sendražice, IČ 18622810, již nemá zájem o pronájem části pozemku parc. č. 1122, orná půda o výměře 1 900 m<sup>2</sup>, a části pozemku parc. č. 393/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2 010 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Sendražice u Kolína. Z tohoto důvodu byl Radě města Kolína předložen návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 11.12.2013 uzavřené mezi městem Kolínem a TJ SOKOL Sendražice, IČ 18622810, kterým se upravuje předmět nájmu. Tento byl usnesením Rady města Kolína č. 30/922/2015 dne 03.08.2015 schválen. Z důvodu zachování možnosti rekreačního sportování a kulturního využití pro občany Sendražic u Kolína doporučuje ORR pronajmout části výše uvedených pozemků novému nájemci, který by předmět nájmu řádně udržoval.*)

Diskuse: p. Najbrt, Mgr. Růžička, p. Král, Ing. Tichý  
*(Záměr pronajmout pozemky, o jejichž nájem již nemá organizace TJ SOKOL zájem, zájemci za podmíněk řádné údržby a zachování přístupnosti veřejnosti. Stanovení nájmu? – Cílem zveřejnění je získání nabídek, poté bude vyhodnocen účel nájmu, i jeho výše.)*

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/1001/2015 byl schválen záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1122, orná půda o výměře 1 900 m<sup>2</sup>, a část pozemku parc. č. 393/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2 010 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína.**

## **2. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v přízemí domu č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o výměře 51,90 m<sup>2</sup>.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Záměr pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o výměře 51,90 m<sup>2</sup>, za navržené minimální roční nájemné ve výši 51.900 Kč/rok bez služeb. Tento prostor sloužící k podnikání byl uvolněn na základě výpovědi nájemcem k 31.07.2015. OSBN žádá RM o souhlas s uveřejněním tohoto záměru.*)

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/1002/2015 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v přízemí domu č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o výměře 51,90 m<sup>2</sup>.**

## **3. Záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 5 v 1. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dne 07.08.2015 OSBN obdržel žádost od Farní charity Kolín, IČ 73633941, Brandlova 17, 280 02 Kolín I, o vypůjčku bytové jednotky č. 5, č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, na dobu neurčitou k provozování neziskové činnosti charitativní povahy spočívající v pomoci všem osobám, které se ocitly v krizové či nepříznivé sociální situaci. Ve výše uvedené bytové jednotce chce Farní charita poskytovat služby charitního šatníku v souladu s Komunitním plánem rozvoje sociálních služeb města Kolína na období 2014–2019. S ohledem na uvedené období předkládá OSBN záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 5 v 1. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, o výměře 48,10 m<sup>2</sup> Farní charitě Kolín za daným účelem na dobu určitou od 01.10.2015 do 30.09.2016.)*

Diskuse: Mgr. Růžička

*(Prozatím budou k danému účelu využity bytové jednotky v Zengorově ulici, spolu s Farní charitou hledáme jiné vhodné prostory.)*

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/1003/2015 byl schválen záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 5 v 1. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.**

**4. Záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 9 ve 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Dne 07.08.2015 OSBN obdržel žádost od Farní charity Kolín, IČ 73633941, Brandlova 17, 280 02 Kolín I, o vypůjčku bytové jednotky č. 9, č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, na dobu neurčitou k provozování neziskové činnosti charitativní povahy ke zřízení skladu potravinové pomoci. Ve výše uvedené bytové jednotce chce Farní charita poskytovat služby charitního šatníku v souladu s Komunitním plánem rozvoje sociálních služeb města Kolína na období 2014–2019. S ohledem na uvedené období předkládá OSBN záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 9 ve 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, o výměře 54,30 m<sup>2</sup> Farní charitě Kolín za daným účelem na dobu určitou od 01.10.2015 do 30.09.2016.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, JUDr. Molnár

*(S Krajskou hygienickou stanicí byl záměr ze strany nájemce předjednan.)*

Hlasování: 6 – 0 – 0

**Usnesením č. 31/1004/2015 byl schválen záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 9 ve 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.**

## Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

**1. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 30.07.2015.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Komise projednala žádosti o nájem bytových jednotek, žádosti o přidělení uvolněných bytů TPCA a záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v ulici Smetanova č. p. 764, Kolín IV, p. o. Městské sociální a zdravotní služby.)*

**Rada města vzala zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 30.07.2015 na vědomí.**

## I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

**1. IZ – O situaci v objektu Karlova 22.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Informativní zpráva o situaci v objektu Karlova 22, po provedené kontrole plynových zařízení v 6 bytových jednotkách tohoto objektu. Při pravidelných revizích plynových zařízení zabezpečovaných OSBN byl zjištěn nepřípustný stav plynových zařízení v bytovém domě Karlova 22, Kolín I. V uvedeném domě by mohlo dojít k souběhu událostí,*

*kteře by mohly vést ke snižení odtahu spalin z komínového tělesa do vnitřních prostor bytů, a tím by mohlo dojít k bezprostřednímu ohrožení nájemníků. OSBN požádalo o konzultaci revizního technika o možné návrhy řešení, která by vyřešila nebezpečnou situaci. Jako přijatelné řešení se jeví využití technologie kondenzačních kotlů. S ohledem na naléhavou situaci při řešení odstranění závad v bytovém domě Karlova 22 OSBN přeloží Radě města Kolína návrh na výjimku ze směrnice č. 1.)*

Diskuse: Mgr. Růžička

*(Dle revizní zprávy se jedná o havarijní stav. Do zahájení topné sezóny musí být výměna kotlů z bezpečnostního hlediska provedena.)*

**Rada města vzala IZ – O situaci v objektu Karlova 22 na vědomí.**

---

## **DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA**

---

- výsledky testů kolínských škol? – informace nemá OŠKS doposud k dispozici, po jejich obdržení budou postoupeny členům Rady města
  - fungování SMS infokanálu
  - požadavek na vedoucího Odboru obrany a krizového řízení MěÚ o přípravu článku do Zpravodaje města, jak postupovat v případě krizové situace ve městě
  - termín otevření kolínské vodárny pro veřejnost není ještě znám, v současnosti probíhá vybavování interiéru
  - akce rozsvícení vánočního stromu – odd. MP dodá informace k programu
  - úsekové měření rychlosti – radary – podnět k řešení rychlosti v ul. Ovčárecká; II. místostarosta nedoporučuje instalaci dalších opatření s výstupem na přestupky
- 

Ukončení: v 17:02 hodin