

Agenda nedostatečně určité zapsaných osob v KN (neznámý vlastník) aktualizace k 1.8.2021 - § 64 - 65 zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon

Vážení,

na úřední desce města Kolína a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou zveřejnováni **nedostatečně identifikovaní vlastníci nemovitostí** v katastru nemovitostí.

Pokud v seznamu najdete sebe, či kohokoliv ze svých příbuzných a známých je potřeba je upozornit, aby:

1. u neznámých vlastníků vyvolali dodatečné dědické řízení u notáře a poté na Katastrálním úřadě v Kolíně doložili doklad o dědictví a nechali nemovitosti přepsat na dědice - nového vlastníka
2. u vlastníků, kde je uvedena adresa, chybí některý z údajů uváděných na Listu vlastnictví - RČ aj. - je potřeba tyto údaje doplnit prostřednictvím formuláře „Ohlášení změny údajů o vlastníku nebo jiném oprávněném k zápisu do katastru nemovitostí“, který je potřeba doručit na Katastrální úřad v Kolíně k zápisu „opravovaných údajů“ do katastru nemovitostí.

Dle § 65 odst. 9 zákona 256/2013 Sb., Zákona o katastru nemovitostí (katastrálního zákona):

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uplyne-li marně lhůta **(do 31.12.2024)**, po jejímž uplynutí se podle jiného právního předpisu má za to, že nemovitost je opuštěná, pohlíží se na ni jako na opuštěnou; další postup se řídí právními předpisy upravujícími hospodaření s majetkem státu.

Oddělení správy městského majetku MÚ Kolín věří, že tímto upozorněním na řešenou věc pomůže k vyřešení zápisů vlastnictví v katastru nemovitostí a odpomůže tak od „budoucích problémů“ Vás, Vašich příbuzných a známých, občanů města Kolína.

K článku je připojeno celkem 3 příloh.

odkaz na článek: