

Ministerstvo průmyslu a obchodu vyhlašuje druhou Výzvu z programu „COVID - Nájemné“

22.10.2020 13:27

(Aktualizováno: 22.10.2020 13:28)

Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen MPO) vyhlásilo a zveřejnilo Výzvu 2 v rámci Programu „COVID - Nájemné“.

Žádosti je možné podávat od 21. října 2020, 9:00 hodin do 21. ledna 2021, 23:59 hod. on-line, prostřednictvím informačního systému přístupného z [Portálu AIS MPO](#).

- Rozhodným obdobím, na které je poskytována podpora, jsou měsíce **červenec, srpen a září 2020**.
- **Výše podpory činí 50 % rozhodného nájemného na rozhodné období.**
- **Participace** pronajímatele ve formě jakékoli slevy na nájemném **není požadována**.
- Maximální výše podpory činí 10 mil. Kč pro všechny provozovny jednoho žadatele. Maximální výše podpory v částce 10 mil. Kč z Výzvy 1 a Výzvy 2 v programu COVID - **Nájemné se nesčítají**. I nadále musí žadatel kontrolovat nepřekročení Dočasného rámce EK ve výši € 800.000.
- Výchozí alokace prostředků pro Výzvu 2 činila 1,2 mld. Kč. Na základě usnesení vlády byla dne 21. října 2020 navýšena na celkové 3 mld. Kč.

Kdo může o podporu žádat?

- Výzva 2 se vztahuje se na vymezený okruh provozů, krizovými opatřeními zasažených sektorů, a tím definovaných oprávněných žadatelů. Okruh oprávněných žadatelů byl stanoven v Záměru a schválen usnesením vlády č. 1037 ze dne 14. října 2020.
- **Následně, v souvislosti s usnesením vlády č. 1079 ze dne 21. října 2020, byl okruh oprávněných žadatelů rozšířen o všechny provozy, které byly uzavřeny nebo omezeny. Působnost Výzvy 2 je tímto tedy opět takřka plošná, jak tomu bylo u první výzvy. Z okruhu oprávněných žadatelů jsou vyloučeny pouze provozovny, které tvoří výjimky obsažené v usnesení vlády.**
- **Na tomto základě je proto zveřejněn Dodatek č. 1 k Výzvě 2 (níže v přílohách). Dodatek č. 1 rozšiřuje okruh oprávněných žadatelů. Žádné další náležitosti Výzvy 2 Dodatkem č. 1 nejsou dotčeny.**

Nájemce a pronajímatel nesmí být pro účely čerpání podpory dle tohoto programu:

- osobami blízkými dle ust. § 22 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, **(příčemž ustanovení o osobách blízkých dle § 22 NOZ není aplikováno na orgány obchodních korporací, např. PO otce může pronajímat provozovnu FO syna, nebo PO syna)**
- ve vztahu osoby ovládající a ovládané dle ust. § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích,
- osobami jednajícími ve shodě dle ust. § 78 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích,

- ve vztahu, kdy jeden z nich vůči druhému uplatňuje podstatný vliv dle ust. § 22 odst. 5 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- osobami, které jsou součástí jednoho konsolidačního celku dle ust. § 22 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Jaké podmínky je třeba splnit, aby byla podpora přiznána?

- Uhrazení alespoň 50 % rozhodného nájemného žadatelem o podporu před podáním žádosti. Došlo-li k odložení plateb nájemného žadatelem o podporu na základě zák. č. 210/2020 Sb., nebo dohodou mezi žadatelem o podporu a pronajímatelem, považuje se podmínka za splněnou, dojde-li k uhrazení alespoň 50 % rozhodného nájemného žadatelem o podporu před podáním žádosti o poskytnutí podpory.
- Výše podpory činí 50 % rozhodného nájemného na rozhodné období.
- Za rozhodné **období**, k němuž se vztahuje podpora dle Výzvy 2, se považuje období **od 1. července 2020 do 30. září 2020**. V případě skončení nájmu před 30. zářím 2020 je rozhodným obdobím časový úsek od 1. července 2020 do skončení nájmu

Celé znění výzvy naleznete v příloze.

K článku je připojeno celkem 1 obrázku a 2 příloh.

odkaz na článek: